

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **3/ 99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **94 /99**

Π ε ρ ί λ η ψ η

"Αποδοχή αίτησης Αντωνίου Χαρίση για
λύση μίσθωσης σχολικού αγρού του
Δημοτικού Διαμερίσματος Ασωμάτων"

Σήμερα **8 Φεβρουαρίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **4-2-1999** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημαρχιακούς παρόντες και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 και 119 του ΔΚΚ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **33** μέλη.

Παρόντες

Απόντες

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Μ. Γαβρίδης
5. Κ. Πουλασουχίδης
6. Κ. Ασλάνογλου
7. Α. Δελαβερίδης
8. Δ. Πέtkος
9. Κ. Κόλβατζης
10. Ε. Λελεκάκης
11. Κ. Γκαβαῖσές
12. Κ. Βαφείδης
13. Γ. Ουρσουζίδης
14. Ν. Χαμαλής
15. Σ. Γεωργιάδης
16. Ι. Τριανταφυλλίδης
17. Π. Πιτούλιας
18. Α. Κεσίδης
19. Α. Σουμελίδης
20. Α. Ταραλάς
21. Χ. Σκουμπόπουλος
22. Χ. Γεωργιάδης
23. Β. Γιαννουλάκης
24. Σ. Παναγιωτίδης
25. Α. Τσαβδαρίδης
26. Θ. Σιδηρόπουλος
27. Ε. Σοφιανίδης
28. Ε. Λευκοπούλου
29. Ι. Ακριβόπουλος
30. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
31. Ε. Κουκουρδής
32. Γ. Μανακούλης
33. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 100/99 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 107/99 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μανακούλης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 109/99 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Χαμαλής, Σ. Παναγιωτίδης και Θ. Σιδηρόπουλος.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 110/99 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης.

Κ. Κόλβατζης, Γ. Ουρσουζίδης, Α. Τσαβδαρίδης, Ε. Σοφιανίδης και Π. Αγαθαγγελίδης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 114/99 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Σ. Γεωργιάδης και Μανακούλης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 28-1-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι μετά από πλειοδοτική δημοπρασία που έκανε η Κοινότητα Αγ. Βαρβάρας στις 19-12-1995, εκμίσθωσε ένα σχολικό αγρό των ασωμάτων, εμβαδού E= 17.000 μ².

Στις 24-1-1996 υπεγράφη συμφωνητικό μεταξύ του προέδρου της Κοινότητος και του πλειοδότη Χαρίση Αντωνίου του Εμμανουήλ για τέσσερα χρόνια. Δηλαδή από 24-1-1996 έως 24-1-2000 με ετήσιο μίσθωμα 78.200 δρχ. κάθε χρόνο.

Με την από 21-1-1999 αίτησή του ο Χαρίσης Αντώνιος του Εμμανουήλ ζητά να παραιτηθεί για το τελευταίο έτος ενοικίασης δηλαδή από 24-1-1999 έως 24-1-2000.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος :Με ενημέρωσε τηλεφωνικώς ο αιτών ότι δεν θα μπορέσει να είναι παρών στη συνεδρίασή μας. Υπάρχουν ερωτήσεις;

Σκουμπόπουλος :Αναφέρει τους λόγους που επιθυμεί τη λύση της μίσθωσης;

Πρόεδρος :Όχι. Ζητάει ν'απαλλαγεί για την τελευταία χρονιά.

Σκουμπόπουλος :Έχει ενημερωθεί ο αιτών για το ότι εάν το ακίνητο δημοπρατηθεί και επιτύχουμε μικρότερο ενοίκιο πρέπει σύμφωνα με το νόμο να πληρώνει τη διαφορά του ενοικίου; Προτίθεται ο Δήμος να το εκμισθώσει και με ποια χρήση;

Πρόεδρος :Αν προτίθεται ο Δήμος να το εκμισθώσει είναι ένα ζήτημα που θα προκύψει αργότερα. Ο αιτών γνωρίζει τους όρους της εκμίσθωσης.

Σκουμπόπουλος :Εάν είναι ν'αποφασίσουμε σήμερα για τη δημοπράτηση.

Πρόεδρος :Τώρα συζητάμε για τη λύση της μίσθωσης. Η δημοπράτηση θα είναι άλλο θέμα. Υπάρχει πρόθεση κ. Δήμαρχε για να το δημοπρατήσουμε;

Δήμαρχος :Εισάγεται ως αίτηση λύσης μίσθωσης. Αν αποφασίσει το ΔΣ θα δούμε.

Πρόεδρος :Υπάρχουν τοποθετήσεις; Όχι. Συμφωνεί το σώμα;

Σύμβουλοι :Ναι.

Το ΔΣ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.-Το από 28-1-99 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.-Την από 21-1-99 αίτηση του Αντωνίου Χαρίση με την οποία ζητάει τη λύση της μίσθωσης του σχολικού αγρού Δ.Δ Ασωμάτων που νοικιάζει κατόπιν δημοπρασίας.
- 3.-Ότι στις 19-12-95 διενεργήθηκε πλειοδοτική δημοπρασία από την κοινότητα Αγ. Βαρβάρας για την εκμίσθωση ενός σχολικού αγρού του οικισμού Ασωμάτων.
- 4.-Το από 24-1-96 συμφωνητικό σύμφωνα με το οποίο ο αιτών μίσθωσε από την Κοινότητα Αγ. Βαρβάρας ένα σχολικό αγρό του οικισμού Ασωμάτων έκτασης 17.000 τ.μ., για τέσσερα (4) χρόνια από 24-1-96 έως 24-1-2000 με το ποσό των 4.600 δρχ. ανά στρέμμα και κατ' έτος.
- 5.-Τις διατάξεις του άρθρου 106 του ΠΔ 410/95 (ΔΚΚ).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποδέχεται την από 21-1-99 αίτηση του Αντωνίου Χαρίση για λύση της μίσθωσης σχολικού αγρού, εκτάσεως 17.000 τ.μ., του Δημοτικού Διαμερίσματος Ασωμάτων, σύμφωνα και με το από 24-1-96 συμφωνητικό εκμίσθωσης της πρώην Κοινότητας Αγ. Βαρβάρας.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Δ. Ταχματζίδης	Β. Γιαννουλάκης
	Μ. Γαβρίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Κ. Πουλασουχίδης	Λ. Τσαβδαρίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α. Δελαβερίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Δ. Πέtkος	Ε. Σοφianiδης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Κ. Κόλβατζης	Ε. Λευκοπούλου
	Ε. Λελεκάκης	Ι. Ακριβόπουλος
	Κ. Γκαβαῖσές	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Κ. Βαφειδης	Ε. Κουκουρδής
	Γ. Ουρσουζίδης	Γ. Μανακούλης
	Ν. Χαμαλής	Π. Αγαθαγγελίδης
	Σ. Γεωργιάδης	Χ. Μουτσιόπουλος
	Ι. Τριανταφυλλίδης	
	Π. Πιτούλιας	
	Α. Κεσίδης	
	Α. Σουμελίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 22-3-1999
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΟΥΛΑΣΟΥΧΙΔΗΣ