

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **6/ 99** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **177/99**

Π ε ρ ί λ η ψ η

"Εγκριση εκτέλεσης έργων με
αυτεπιστασία "

Σήμερα **15 Μαρτίου** του έτους **1999** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **11-3-1999** γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους συμβούλους, τους δημαρχιακούς παρόδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108, 119 & 219 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Μ. Γαβρίδης
5. Κ. Πουλασουχίδης
6. Κ. Ασλάνογλου
7. Α. Δελαβερίδης
8. Δ. Πέτκος
9. Κ. Κόλβατζης
10. Κ. Γκαβαϊσές
11. Κ. Βαφείδης
12. Γ. Ουρσουζίδης
13. Ν. Χαμαλής
14. Σ. Γεωργιάδης
15. Ι. Τριανταφυλλίδης
16. Α. Σουμελίδης
17. Α. Ταραλός
18. Χ. Σκουμπόπουλος
19. Β. Γιαννουλάκης
20. Σ. Παναγιωτίδης
21. Ε. Σοφιανίδης
22. Ι. Ακριβόπουλος
23. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
24. Ε. Κουκουρδής
25. Γ. Μανακούλης

Απόντες

- Ε. Λελεκάκης
- Π. Πιτούλιας
- Α. Κεσίδης
- Χ. Γεωργιάδης
- Λ. Τσαβδαρίδης
- Θ. Σιδηρόπουλος
- Ε. Λευκοπούλου
- Π. Αγαθαγγελίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

- Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.153/99 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.

2)Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 160/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης και επανήλθε κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 161/99 απόφασης.

3)Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 167/99 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Πουλασουχίδης, Κ. Κόλβατζης, Ι. Ακριβόπουλος, Ε. Κουκουρδής και προσήλθαν οι κ.κ Σ. Παναγιωτίδης, Γ. Μανακούλης.

4)Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 168/99 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ Ι. Κουρουζίδης, Ε. Σοφιανίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Πουλασουχίδης, Ι. Ακριβόπουλος, Ε. Κουκουρδής.

5)Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 170/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Χαμαλής.

6)Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 177/99 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Γαβρίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 12-3-99 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Μενέλαου Ποτουρίδη που έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Π.Δ. 171/87 «Η εκτέλεση έργων με αυτεπιστασία γίνεται από τον Δήμαρχο μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται ύστερα από σύμφωνη εισήγηση του Δημάρχου χωρίς να απαιτείται γνωμάτευση της Διευθύνουσας ή Επιβλέπουσας υπηρεσίας».

Στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου μας για το έτος 1999 είναι γραμμένα τα έργα :

1. «Αγροτική οδοποιΐα» προϋπολογισμού 53.000.000 δρχ και πίστωση 20.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 70/151.9λγ.
2. «Συντήρηση σχολικών κτιρίων» προϋπολογισμού 110.000.000 δρχ και πίστωση 110.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 75/131.1β.
3. «Ανακατασκευή γραφείου Δ.Δ. Ασωμάτων» προϋπολογισμού 2.300.000 δρχ και πίστωση 2.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 75/151.1η
4. «Κρασπέδωση – ασφαλτόστρωση οδών 4^{ης} συνοικίας» προϋπολογισμού 15.500.000 δρχ και πίστωση 8.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 70/151.9κβ
5. «Συντήρηση Δημοτικών κτιρίων», προϋπολογισμού 3.000.000 δρχ και πίστωση 3.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 75/131.1 α.
6. «Εγκατάσταση αυτόματου ποτίσματος στα πάρκα» προϋπολογισμού 3.300.000 δρχ και πίστωση 3.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 45/151.9κα.
7. «Συντήρηση πάρκων-παιδικών χαρών» προϋπολογισμού 17.400.000 δρχ και πίστωση 4.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 45/131.9 α.
8. «Ανέγερση δημοτικού κτιρίου στο οικόπεδο Κάππου» προϋπολογισμού 62.000.000 δρχ με πίστωση 32.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 75/151.1 α.
9. «Διαμόρφωση κοινοχρήστου χώρου Κυδονοχωρίου» προϋπολογισμού 17.700.000 δρχ και πίστωση 3.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 45/151.9κθ.
10. «Κατασκευή και μεταφορά φυτωρίου» προϋπολογισμού 20.000.000 δρχ με πίστωση 10.000.000, που βαρύνει τον Κ.Α. 45/151.9 α.
11. «Ασφαλτοστρώσεις δρόμων 3^{ης} Συνοικίας», προϋπολογισμού 13.000.000 δρχ, με πίστωση 8.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 70/151.9κα.
12. «Διαμόρφωση πλατείας Κομνηνίου» με προϋπολογισμό 21.240.000 δρχ και πίστωση 2.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 45/151.9κζ.
13. «Κατεδαφίσεις ρυμοτομουμένων κτισμάτων» με προϋπολογισμό 2.000.000 δρχ και πίστωση 2.000.000 δρχ, που βαρύνει τον Κ.Α. 75/161.5.

Υστερα από τα παραπάνω και έχοντας υπόψη την φύση των υπό εκτέλεση εργασιών, την διαμόρφωση της τεχνικής υπηρεσίας και το υπάρχον εργατοτεχνικό προσωπικό που διαθέτει ο Δήμος μας,

Εισηγούμαστε

Την εκτέλεση των παραπάνω έργων με αυτεπιστασία.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Σκουμπόπουλος : Άλλο εισηγητικό σημείωμα ήταν το πρωί στο Δημαρχείο. Ήταν μόνο για τα σχολικά κτίρια. Αυτό συμπληρώθηκε μετά.

Ποτουρίδης : Στις 12 η ώρα προσετέθησαν κι άλλα έργα και θα σας πω γιατί. Από την ώρα που ψηφίστηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα η Τεχνική Υπηρεσία με μεγάλο κόπο κατάφερε να ετοιμάσει 13 μελέτες έτοιμες. Ζήτησα στις 12 η ώρα ν' αλλάξει το εισηγητικό που υπήρχε και είχε πάνω από 2 θέματα, πιθανόν να μην τα είδε ο κ. Σκουμπόπουλος και έγινε αυτό όχι για να αιφνιδιαστεί κανείς. Πρέπει να εγκριθούν αυτά για να ξεκινήσουν οι διαδικασίες πρόσληψης εργατοτεχνικού προσωπικού και

στη συνέχεια να ξεκινήσει η υπηρεσία την εκτέλεσή τους. Αυτή η διαδικασία θα διαρκέσει 2 μήνες περίπου. Σε αντίθετη περίπτωση δεν θα προλάβει να υλοποιηθεί το τεχνικό πρόγραμμα και θα φταίμε εμείς.

Υπάρχει για όλα μία αιτιολογία π.χ. για την αγροτική οδοποιία στόχος μας είναι να προλάβουμε να εκτελεστούν τα έργα πριν την συγκομιδή των προϊόντων.

Πρόεδρος : Ερωτήσεις.

Τσαμήτρου : 1) Υπάρχουν αναλυτικά τιμολόγια για κάθε μελέτη ; Αν όχι, γιατί; 2) Για τα σχολεία, υπάρχουν αναλυτικοί προϋπολογισμοί για κάθε σχολικό κτίριο χωριστά; Αν όχι, γιατί;

Ποτουρίδης : Υπάρχουν αναλυτικά τιμολόγια για όλα τα έργα πλην αυτών της συντήρησης σχολικών κτιρίων και κτιρίων όπου δεν είναι δυνατόν αν προβλεφθούν οι εργασίες συντήρησης που προκύπτουν. Είναι ομαδοποιημένα κατά κατηγορίες. Έτσι χονδρικά προσδιορίζονται πάντα γιατί δεν μπορούν να γίνουν αναλυτικά. Στον απολογισμό των έργων θα έρθουν αναλυτικά τιμολόγια.

Είμαστε πάντα στη διάθεση όσων συναδέλφων θέλουν να προτείνουν ή να βοηθήσουν σε κάτι.

Πρόεδρος : Τοποθετήσεις.

Τσαμήτρου : Από μία γρήγορη ματιά που έριξα στις μελέτες διαπίστωσα μεγάλη προχειρότητα και ειδικότερα σε αυτές που οι προϋπολογισμοί τους είναι μεγάλη. Μία μελέτη π.χ. 110 εκ, είναι μόνο 3 σελίδες. Δεν γνωρίζω αν σ' αυτό οφείλεται η έλλειψη τεχνικού προσωπικού ή η πίεση να γίνουν γρήγορα οι μελέτες, που πιθανόν ν' αποβεί εις βάρος του έργου. Δεν υπάρχουν αναλυτικά τιμολόγια σε πολλές απ' αυτές. Οι τιμές που αναφέρονται δεν είναι αναλυτικές και σε ορισμένα έργα είναι διαφορετικές π.χ. το Β160 αλλού είναι 34.000 δρχ και αλλού 18.900 δρχ. Στην αριθ. 10/99 αναφέρεται ότι θα χρησιμοποιηθούν κάποια υλικά που είναι στην αποθήκη χωρίς να αναφέρονται αναλυτικά και για ποιες εργασίες αυτά θα χρησιμοποιηθούν. Απαγορεύεται από το νόμο οι τιμές κατ' αποκοπή χωρίς ανάλυση, οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν αργότερα για τον απολογισμό του έργου και νέων τιμών. Θα υπάρξει πρόβλημα και με τους Σ.Π. Στο εξής θα πρέπει να συντάσσουμε μελέτη με την εμπειρία μας κι όχι με τις αναλύσεις τιμών.

Μετά απ' αυτά δεν μπορώ να ψηφίσω τις μελέτες αυτές με τον τρόπο που έχουν συνταχθεί. Ακόμη κάποια απ' αυτά μπορούν να εκτελεστούν μ' εργολαβία κατόπιν δημοπρασίας διότι οι εργασίες δεν έχουν ιδιομορφίες.

Σκουμπόπουλος : Επιμένω ότι είναι άλλο εισηγητικό. Το 25^ο θέμα κακώς μπήκε γιατί οι μελέτες δεν εγκρίνονται από το Δ.Σ. γι' αυτό αναγκαστήκατε να το αποσύρετε.

Έστερα από τις παρατηρήσεις της κ. Τσαμήτρου δεν πρέπει να είμαστε ευχαριστημένοι από τις μελέτες αυτές. Θα πρέπει κάποια έργα να τα δημοπρατήσουμε. Υπάρχουν μερικά έργα που πρέπει να γίνουν με αυτεπιστασία για πολλούς και διάφορους λόγους που γνωρίζουμε όλοι.

Όλα τα έργα ασφαλτοστρώσεων και της οδοποιίας πλην των ειδικών περιπτώσεων, να εκτελεστούν με εργολαβία και τα άλλα να γίνουν με αυτεπιστασία. Θα πρέπει να μας προβληματίσει η συντήρηση των σχολικών κτιρίων. Συντηρήθηκαν όλα τα σχολεία και με την ίδια ένταση συνεχίζουν να μπαίνουν κονδύλια. Πιστεύω ότι συμμαζέψαμε. Το ποσό είναι μεγάλο. Ν' αναβληθεί αυτό το θέμα και να έρθει αναλυτικός προϋπολογισμός για κάθε σχολείο και ή να τ' αναθέσουμε σ' εργολάβους ή να γίνουν με αυτεπιστασία.

Προτείνω αναβολή για τα σχολικά κτίρια, ασφαλτοστρώσεις και έργα οδοποιίας να γίνουν με εργολαβία και τα υπόλοιπα με αυτεπιστασία.

Ουρσουζίδης : Υπάρχει φιλοσοφία για την εκτέλεση των έργων με αυτεπιστασία. Προφανώς θα μπορούμε να κρίνουμε στον απολογισμό των έργων αν ήταν πολλά ή λίγα τα χρήματα.

Βαφείδης : Αυτός ο τρόπος αντιμετώπισης των έργων στο Δήμο είναι χρόνια δοκιμασμένος και αποδίδει. Αντιμετωπίζονται έργα με ιδιομορφίες κλπ. Για τη συντήρηση σχολ. κτιρίων δεν μπορεί να γίνει αναλυτικό τιμολόγιο. Η Δ/ση τεχν. Υπηρεσιών για το 3^ο και 14^ο Δημ. Σχολείο έβγαλε έναν προϋπολογισμό επί τρία δηλ. αν στοίχισε π.χ. 4^ο εκ. έβγαλε 140 εκ.

Πάντα τα έργα κλείνουν και οι Σ.Π. είναι τροποποιητικοί.

Πρόεδρος : Δευτερολογίες.

Τσαμήτρου : Αν δεν έχουμε αναλυτικά τιμολόγια δεν θα μπορούμε να κάνουμε τον απολογισμό και να συγκρίνουμε τις τιμές. Εκτός αν βάλουμε εικονικές τιμές.

Σκουμπόπουλος : Επιμένω στην πρότασή μου.

Ποτουρίδης : Οι μελέτες του 25^{ου} θέματος αφορούσαν τις δημοπρασίες. Θα υπάρξουν και τέτοια έργα. Πρέπει να τρέξουν οι διαδικασίες πρόσληψης προσωπικού για ν' αρχίσουν να εκτελούνται τα έργα.

Οι εργολάβοι ακόμη χρωστούν ασφαλτο από την προηγούμενη χρονιά. Ξέρετε τους χρόνους και τη δυνατότητα επί των εκπτώσεων. Οι ασφαλτοστρώσεις θα γίνουν όποτε το επιθυμούμε και με τις κατάλληλες καιρικές συνθήκες. Για τα σχολ. κτίρια, η ομάδα αυτή εργάζεται από τον Ιανουάριο. Ποιος μπορεί να προσδιορίσει πόσες λεκάρες ή τζάμια θα σπάσουν ανά σχολείο ετησίως; Εξάλλου η διαδικασία συνεχίζεται κι αν δεν εγκριθεί από την περιφέρεια δεν μπορούμε να ξεκινήσουμε. Αυτή είναι η αποδοτικότερη λύση για τα σχολεία. Το γνωρίζει αυτό ο κ. Σκουμπόπουλος. Υπάρχουν προτάσεις για αλλαγή των χώρων σύμφωνα με την σημερινή εκπαίδευση. Δεν κοροϊδεύουμε κανέναν. Το Δ.Σ. θα έπρεπε να ρίξει τη βαρύτητά του αν πράγματι τα υλοποιήσουμε όλα αυτά.

Πρόεδρος : Δύο προτάσεις. Η μία του κ. Σκουμπόπουλου και η άλλη του κ. Ποτουρίδη.

Επί της προτάσεως του κ. Σκουμπόπουλου, ποιοι συμφωνούν ;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 6 σύμβουλοι :

Χ. Σκουμπόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Κουκουρδής.

Πρόεδρος : Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση της υπηρεσίας όπως την κατέγραψε ο κ. Ποτουρίδης;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 14 σύμβουλοι :

Μ. Ποτουρίδης, Δ. Ταχματζίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Κ. Ασλάνογλου, Α. Δελαβερίδης, Δ. Πέtkος, Κ. Γκαβαϊσές, Κ. Βαφείδης, Γ. Ουρσουζίδης, Σ. Γεωργιάδης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Μ. Σουμελίδης, Α. Ταραλάς, Γ. Μανακούλης.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.-Το από 12-3-99 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Μενέλαου Ποτουρίδη.

2.-Τις με αριθ. 1 έως και 13/99 μελέτες του τεχνικού τμήματος Δήμου Βέροιας.

3.-Ότι με τη σημερινή διάρθρωση του τεχνικού τμήματος μπορεί ο Δήμος Βέροιας να εκτελέσει με μικρότερη δαπάνη τα παραπάνω έργα.

4.-Ότι ο Δήμος Βέροιας διαθέτει μηχανικό εξοπλισμό για την εκτέλεση των παραπάνω έργων.

5.-Ότι στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου έτους 1999 περιλαμβάνονται τα παραπάνω έργα με τις αντίστοιχες πιστώσεις.

6.-Τις διατάξεις των άρθρων 58 του Π.Δ 609/85 «Κατασκευή δημοσίων έργων» και 11 του Π.Δ 171/87 «Εκτέλεση έργων με αυτεπιστασία».

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την εκτέλεση με αυτεπιστασία των παρακάτω έργων του τεχνικού προγράμματος του Δήμου Βέροιας έτους 1999.

α/α	Τίτλος έργου	Κωδικός	Πίστωση
1)	Αγροτική οδοποιία	70/151.9λγ	20.000.000
2)	Συντήρηση σχολικών κτιρίων	75/131.1β	110.000.000
3)	Ανακατασκευή γραφείου Δ.Δ Ασωμάτων	75/151.1η	2.000.000
4)	Κρασπέδωση – ασφαλτόστρωση οδών 4 ^{ης} Συνοικίας	70/151.9κβ	8.000.000
5)	Συντήρηση δημοτικών κτιρίων	75/131.1α	3.000.000
6)	Εγκατάσταση αυτόματου ποτίσματος στα πάρκα	45/151.9κα	3.000.000
7)	Συντήρηση πάρκων – παιδικών χαρών	45/131.9 ^α	4.000.000
8)	Ανέγερση δημοτικού κτιρίου στο οικόπεδο Κάππου	75/151.1 ^α	32.000.000
9)	Διαμόρφωση κοινοχρήστου χώρου Κυδονοχωρίου	45/151.9κθ	3.000.000
10)	Κατασκευή και μεταφορά φυτωρίου	45/151.9α	10.000.000
11)	Ασφαλτοστρώσεις δρόμων 3 ^{ης} Συνοικίας	70/151.9κα	8.000.000
12)	Διαμόρφωση πλατείας Κομνηνίου	45/151.9κζ	2.000.000
13)	Κατεδαφίσεις ρυμοτομουμένων κτισμάτων	75/161.5	2.000.000

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **177/ 1999**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	M. Ποτουρίδης X. Σκουμπόπουλος
	I. Κουρουζίδης B. Γιαννουλάκης
	Δ. Ταχματζίδης Σ. Παναγιωτίδης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	M. Γαβρίδης E. Σοφιανίδης
	K. Πουλασουχίδης I. Ακριβόπουλος
	A. Δελαβερίδης M. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Δ. Πέtkος E. Κουκουρδής
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	K. Κόλβατζης Γ. Μανακούλης
	K. Γκαβαϊσές X. Μουτσιόπουλος
	K. Βαφείδης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης
	N. Χαμαλής
	Σ. Γεωργιάδης
	I. Τριανταφυλλίδης
	A. Σουμελίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 2- 4 -1999

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ