

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **12/2000** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **330/2000**

Περίληψη

Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την
εκμίσθωση αγροτεμαχίων ΔΔ Αμμου

Σήμερα **10 Ιουλίου** του έτους **2000** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **6-7-2000** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Μ. Γαβρίδης
5. Κ. Πουλασουχίδης
6. Κ. Ασλάνογλου
7. Α. Δελαβερίδης
8. Δ. Πέτκος
9. Ε. Λελεκάκης
10. Κ. Γκαβαϊσές
11. Λ. Τάκης
12. Σ. Γεωργιάδης
13. Ι. Τριανταφυλλίδης
14. Π. Πιτούλιας
15. Α. Κεσίδης
16. Μ. Σουμελίδης
17. Α. Ταραλός
18. Χ. Σκουμπόπουλος
19. Χ. Γεωργιάδης
20. Λ. Τσαβδαρίδης
21. Θ. Σιδηρόπουλος
22. Ε. Λευκοπούλου
23. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
24. Ε. Κουκουρδής

Απόντες

- Κ. Κόλβατζης
- Γ. Ουρσουζίδης
- Ν. Χαμαλής
- Β. Γιαννουλάκης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ε. Σοφινίδης
- Ι. Ακριβοπούλος
- Γ. Μανασκούλης
- Π. Αγαθαγγελίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 301/2000 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 307/2000 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Πιτούλιας.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 312/2000 απόφασης αποχώρησε η κα Ε. Λευκοπούλου.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 318/2000 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Λελεκάκης, Μ. Σουμελίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 326/2000 απόφασης αποχώρησε η κα Μ. Τσαμήτρου - Καραχατζή.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 6-7-2000 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι στο δημοτικό κατάστημα στις 28-6-2000 διενεργήθηκε φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση δύο αγροτεμαχίων με αριθ. τεμ. 188 και 194 του Αγρ/τος Αμμου συμπληρωματικής διανομής έτους 1955, εμβ. 6791 τ.μ. και 7521 τ.μ. αντίστοιχα πρώην ιδιοκτησίας ΟΣΚ (τα οποία περιήλθαν στην Κοινότητα Αγίας Βαρβάρας με το άρθρο 5 του Ν. 1894/90 και στη συνέχεια σύμφωνα με το νόμο 2539/1997 σχέδιο Ι. Καποδίστρια η περιουσία όλων των Κοινοτήτων που συνενώθηκαν με το Δήμο μας μεταβιβάστηκαν στο ενιαίο Δήμο Βέροιας) και βρίσκονται στο αγρόκτημα Αμμου.

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθ. 207/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην παραπάνω δημοπρασία πλειοδότης αναδείχθηκε ο Απόστολος Γκαϊτατζής του Αχχιλέα, ο οποίος προσκόμισε το αριθ. 40712/28-6-2000 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και δανείων ποσού 50.000 δρχ. και προσέφερε την τιμή των 30.500 δρχ./ στρέμμα ετησίως.

α) Για το αριθ. 188 τεμ. του αγροκ. Αμμου συμπληρωματικής διανομής έτους 1955 εμβ. 6791 τ.μ. και

β) Για το αριθ. 194 τεμ. του αγροκ. Αμμου συμπληρωματικής διανομής έτους 1955 εμβ. 7521 τ.μ.

Σύμφωνα με το άρθρο 255 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ) παρ. 3 οι Δήμοι και οι Κοινότητες μπορούν με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου τους, να εκμισθώνουν με δημοπρασία, για χρονικό διάστημα έως τριάντα ετών, Δημοτικές και Κοινοτικές εκτάσεις που επιδέχονται καλλιέργεια και δενδροκομία και δεν υπάγονται στη ρύθμιση της παρ.1, ώστε οι εκτάσεις αυτές ν' αξιοποιηθούν. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι της εκμίσθωσης. Η κατακύρωση γίνεται επίσης με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά για την έγκριση ή μη των πρακτικών της δημοπρασίας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 6-7-00 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Την με αριθ. 207/2000 απόφασή του με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι δημοπράτησαν των παραπάνω αγροτεμαχίων.
- 3.- Την με αριθ. 8319/14-6-2000 Λεπτομερή Διακήρυξη του Δημάρχου Βέροιας.
- 4.- Τα από 28-6-2000 πρακτικά φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των παραπάνω αγροτεμαχίων.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 255 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) .

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τα από 28-6-2000 πρακτικά φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των υπ' αριθ. 188 και 194 αγροτεμαχίων, εμβαδών 6.791 τ.μ. και 7.521 τ.μ. αντίστοιχα, που βρίσκονται στο Δ.Δ. Άμμου και ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη τον Απόστολο Γκαϊτατζή με τιμή 30.500 δρχ. ανά στρέμμα ετησίως για το καθένα αγροτεμάχιο.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **330/ 2000**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ

M. Ποτουρίδης	X. Σκουμπόπουλος
I. Κουρουζίδης	X. Γεωργιάδης
Δ. Ταχματζίδης	Λ. Τσαβδαρίδης
M. Γαβρίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
K. Πουλασουχίδης	E. Λευκοπούλου
A. Δελαβερίδης	M. Τσαμήτρου-Καραχατζή
Δ. Πέtkος	E. Κουκουρδής
E. Λελεκάκης	
K. Γκαβαϊσές	
Λ. Τάκης	
Σ. Γεωργιάδης	
I. Τριανταφυλλίδης	
Π. Πιτούλιας	
A. Κεσίδης	
M. Σουμελίδης	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

X. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 18-7-2000
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ