

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **12/2000** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **331/2000**

### Περίληψη

Εγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την  
εκμίσθωση αγροτεμαχίου Δ.Δ. Αγ.Βαρβάρας

Σήμερα **10 Ιουλίου** του έτους **2000** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **6-7-2000** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

### Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Μ. Γαβρίδης
5. Κ. Πουλασουχίδης
6. Κ. Ασλάνογλου
7. Α. Δελαβερίδης
8. Δ. Πέτκος
9. Ε. Λελεκάκης
10. Κ. Γκαβαϊσές
11. Λ. Τάκης
12. Σ. Γεωργιάδης
13. Ι. Τριανταφυλλίδης
14. Π. Πιτούλιας
15. Α. Κεσίδης
16. Μ. Σουμελίδης
17. Α. Ταραλάς
18. Χ. Σκουμπόπουλος
19. Χ. Γεωργιάδης
20. Λ. Τσαβδαρίδης
21. Θ. Σιδηρόπουλος
22. Ε. Λευκοπούλου
23. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
24. Ε. Κουκουρδής

### Απόντες

- Κ. Κόλβατζης
- Γ. Ουρσουζίδης
- Ν. Χαμαλής
- Β. Γιαννουλάκης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ε. Σοφινίδης
- Ι. Ακριβόπουλος
- Γ. Μανακούλης
- Π. Αγαθαγγελίδης

### Παρόντες Δημαρχιακοί

#### Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

### Απόντες Δημαρχιακοί

#### Πάρεδροι

-----

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 301/2000 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.  
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 307/2000 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Πιτούλιας.  
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 312/2000 απόφασης αποχώρησε η κα Ε. Λευκοπούλου.  
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 318/2000 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Λελεκάκης, Μ. Σουμελίδης.  
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 326/2000 απόφασης αποχώρησε η κα Μ. Τσαμήτρου - Καραχατζή.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 24<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 6-7-2000 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι στο δημοτικό κατάστημα στις 28-6-2000 διενεργήθηκε φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση ενός αγροτεμαχίου με αριθ. τεμ. 71 του αγροκτήματος Αγίας Βαρβάρας οριστικής διανομής έτους 1933 εμβ. 24.500 τ.μ. πρώην ιδιοκτησίας ΟΣΚ (το οποίο περιήλθε στην Κοιν/τα Αγίας Βαρβάρας με το άρθρο 5 του Ν.1894/90 και στη συνέχεια σύμφωνα με το νόμο 2539/1997 σχέδιο Ι.Καποδίστρια η περιουσία όλων των Κοινοτήτων που συνενώθηκαν με το Δήμο μας μεταβιβάστηκε στο ενιαίο Δήμο Βεροίας) και βρίσκεται στο Αγρόκτημα Αγίας Βαρβάρας.

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθ. 206/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην παραπάνω δημοπρασία πλειοδότης αναδείχθηκε ο Γιάννος Αθανάσιος του Γεωργίου, ο οποίος ήταν και ο μοναδικός προσφέρων και ο οποίος προσκόμισε την αριθ. 2635/26-6-2000 εγγυητική επιστολή της Αγροτικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε ποσού 50.000 δρχ. και προσέφερε την τιμή των 11.000 δρχ/στρέμμα ετησίως για το αγροτεμάχιο συνολικού εμβ. 24.500 τ.μ.

Σύμφωνα με το άρθρο 255 του Π.Δ 410/95 (ΔΚΚ) παρ. 3 οι Δήμοι και οι Κοινότητες μπορούν με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου τους, να εκμισθώνουν με δημοπρασία, για χρονικό διάστημα έως τριάντα ετών, Δημοτικές και Κοινοτικές εκτάσεις που επιδέχονται καλλιέργεια και δενδροκομία και δεν υπάγονται στη ρύθμιση της παρ.1, ώστε οι εκτάσεις αυτές ν' αξιολογηθούν. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι της εκμίσθωσης. Η κατακύρωση γίνεται επίσης με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά για την έγκριση ή μη των πρακτικών της δημοπρασίας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 6-7-00 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Την με αριθ. 206/2000 απόφασή του με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι δημοπρατήσαν του παραπάνω αγροτεμαχίου.
- 3.- Την με αριθ. 8320/14-6-2000 Λεπτομερή Διακήρυξη του Δημάρχου Βεροίας.
- 4.- Τα από 28-6-2000 πρακτικά φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του παραπάνω αγροτεμαχίου.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 255 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει το από 28-6-2000 πρακτικό φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 71 αγροτεμαχίου, εμβαδού 24.500 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Ξηρόκαμπος» του Δ.Δ. Αγ. Βαρβάρας και ανακηρύσσει πλειοδότη τον Γιάννο Αθανάσιο, μοναδικός πλειοδότης, με τιμή 11.000 δρχ. ανά στρέμμα ετησίως.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **331/ 2000**

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ

Μ. Ποτουρίδης

Ι. Κουρουζίδης

Δ. Ταχματζίδης

Μ. Γαβρίδης

Κ. Πουλασουχίδης

Α. Δελαβερίδης

Δ. Πέtkος

Ε. Λελεκάκης

Κ. Γκαβαϊσές

Λ. Τάκης

Σ. Γεωργιάδης

Ι. Τριανταφυλλίδης

Π. Πιτούλιας

Α. Κεσίδης

Μ. Σουμελίδης

Χ. Σκουμπόπουλος

Χ. Γεωργιάδης

Λ. Τσαβδαρίδης

Θ. Σιδηρόπουλος

Ε. Λευκοπούλου

Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Κουκουρδής

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

Χ. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 19-10-2000

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ