

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **2/2000** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **24/2000**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Θέση του ΔΣ για την πορεία της
Δημοτικής Επιχείρησης "Τουριστικό
Περίπτερο Εληάς και Αναψυκτήριο"

Σήμερα **24 Ιανουαρίου** του έτους **2000** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **20-1-2000** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Μ. Γαβρίδης
5. Κ. Πουλασουχίδης
6. Κ. Ασλάνογλου
7. Α. Δελαβερίδης
8. Δ. Πέτκος
9. Ε. Λελεκάκης
10. Κ. Γκαβαϊσές
11. Κ. Βαφείδης
12. Γ. Ουρσουζίδης
13. Ν. Χαμαλής
14. Σ. Γεωργιάδης
15. Ι. Τριανταφυλλίδης
16. Π. Πιτούλιας
17. Α. Κεσίδης
18. Μ. Σουμελίδης
19. Α. Ταραλάς
20. Χ. Σκουμπόπουλος
21. Χ. Γεωργιάδης
22. Β. Γιαννουλάκης
23. Σ. Παναγιωτίδης
24. Λ. Τσαβδαρίδης
25. Θ. Σιδηρόπουλος
26. Ε. Σοφιανίδης
27. Ε. Λευκοπούλου
28. Ι. Ακριβόπουλος
29. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Απόντες

- Κ. Κόλβατζης
- Ε. Κουκουρδής
- Γ. Μανακούλης
- Π. Αγαθαγγελίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση του 1ου θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ε. Σοφιανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 24/00 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Χαμαλής, Σ. Παναγιωτίδης.
3) Κατά την ψηφοφορία της υπ' αριθ. 25/00 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ο. Σιδηρόπουλος.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 26/00 απόφασης αποχώρησε ο κ. Λ. Τσαβδαρίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 28/00 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 29/00 απόφασης επανήλθε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 41/00 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Βαφείδης, Ε. Λευκοπούλου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 19-1-2000 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου και του δημ. συμβούλου κ. Ι. Κουρουζίδη, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αρ. 243/86 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η ίδρυση της δημοτικής επιχείρησης με την επωνυμία «Τουριστικό Περίπτερο Εληάς και Αναψυκτήριο». Εν συνεχεία με την υπ' αρ. 552/96 απόφαση παρατάθηκε η διάρκεια της ανωτέρω έως την 31.10.1999 και τέλος με την υπ' αρ. 184/99 απόφαση ομοίως παρατάθηκε η διάρκεια αυτής έως την 31.10.2009.

Η ανακαίνιση του χειμερινού χώρου της Εληάς, την οποία ξεκίνησε με ομόφωνη απόφασή του το Δ.Σ. της επιχείρησης, έχει, με βάση την αναλυτική προμέτρηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, έναν προϋπολογισμό 80.280.000 δρχ. Στο ανωτέρω ποσό δεν περιλαμβάνονται:

- Ο ΦΠΑ
 - η ανακαίνιση και εκσυγχρονισμός της κουζίνας
 - ο εξοπλισμός και τα σκεύη σερβιρίσματος
 - η ηχητική και φωτιστική κάλυψη της πίστας
- το κόστος των οποίων υπολογίζεται σε άλλα 50.000.000 δρχ.

Παράλληλα η ανακαίνιση του θερινού τμήματος έχει, ομοίως με βάση την αναλυτική προμέτρηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, έναν προϋπολογισμό 40.200.000 δρχ. Στο ανωτέρω ποσό δεν περιλαμβάνονται:

- Ο ΦΠΑ
 - η κουζίνα με τα σκεύη της
 - ο εξοπλισμός και τα σκεύη σερβιρίσματος
 - η διαρρύθμιση του χώρου γραφείων και αποθηκών
- το κόστος των οποίων υπολογίζεται σε άλλα 10.000.000 δρχ.

Τα ανωτέρω χρηματικά ποσά δεν υπάρχουν στην επιχείρηση. Για να πραγματοποιηθεί η ανακαίνιση απαιτείται να συναφθεί δάνειο από το Τ.Π.Δ. ύψους τουλάχιστον 150.000.000 δρχ., για την εξυπηρέτηση του οποίου η ετήσια τοκοχρεωλυτική δόση ανέρχεται σε 23.273.600 δρχ.

Όπως συνάγεται από τους ισολογισμούς της επιχείρησης όλων των ετών, ίδια δε αυτών των τελευταίων 9 τουλάχιστον ετών, τα καθαρά κέρδη αυτής δεν μπορούν, σε καμία περίπτωση, να εξυπηρετήσουν ένα τέτοιο δάνειο.

Κατόπιν αυτών εισηγούμεθα:

- Η Εληά να συνεχίσει να παραμένει δημοτική επιχείρηση και να υφίσταται μέχρι την 31.12.2009, όπως πρόσφατα αποφάσισε το Δημοτικό Συμβούλιο,
- να υπογραφεί η, στο αμέσως επόμενο θέμα, προτεινόμενη προγραμματική σύμβαση,
- να απορροφηθεί και να απασχοληθεί το σύνολο του τακτικού προσωπικού της επιχείρησης τόσο στο Δήμο όσο και στις λοιπές συμβαλλόμενες δημοτικές επιχειρήσεις, ιδρύματα ή νομικά πρόσωπα, όπου υφίστανται κενές οργανικές θέσεις και με βάση τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα του κάθε εργαζόμενου,
- το σύνολο του προσωπικού θα εξακολουθεί να ανήκει οργανικά στο «Τουριστικό Περίπτερο Εληάς και Αναψυκτήριο» από το οποίο και θα εξακολουθεί να πληρώνεται,
- το ύψος των αποδοχών εκάστου εργαζόμενου θα είναι αυτό το οποίο ελάμβανε εργαζόμενος στην ανωτέρω δημοτική επιχείρηση,
- το Δ.Σ. της επιχείρησης, μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης ορίζει επιτροπή που, εντός 10 ημερών, θα συντάξει και θα εισηγηθεί τους όρους των διαγωνισμών για την εκμίσθωση των τριών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης, ήτοι του περιπτέρου της Εληάς, του Άλσους Παπάγου και του αναψυκτηρίου στις

Σαραντόβρυσες, με απόλυτη δημοσιότητα και διαφάνεια. Στην ανωτέρω επιτροπή θα μετέχουν και μέλη του Οικονομικού Επιμελητηρίου,

- ωσαύτως, το ανωτέρω Δ.Σ. ορίζει και επιτροπή εισήγησης για ανάθεση (επιτροπή αξιολόγησης) που απαρτίζεται από μέλη του, μέλη του Οικονομικού Επιμελητηρίου και δημότες, προκειμένου να αξιολογήσει τις προσφορές και να εισηγηθεί σχετικά στο Δ.Σ.
- όλα τα έσοδα από τις ανωτέρω εκμισθώσεις θα διατίθενται για την καταβολή των μισθών του τακτικού προσωπικού της επιχείρησης, οπουδήποτε ήθελε απασχολείται αυτό,
- την οποιαδήποτε διαφορά θα καλύπτουν τα νομικά πρόσωπα, οι δημοτικές επιχειρήσεις ή ιδρύματα στα οποία θα απασχολείται προσωπικό της Εληάς και σε κάθε περίπτωση ο Δήμος Βέροιας,
- στην προκήρυξη του διαγωνισμού, επί ποινή απαραδέκτου, θα διασφαλίζεται τόσο ο χαρακτήρας της Εληάς σαν εστιατόριο, καφετέρια, αναψυκτήριο, όσο και η υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών που θα προσφέρονται,
- ο μισθωτής θα αναλάβει, με όρο του διαγωνισμού, την ρητή υποχρέωση, για τα τρία τουλάχιστον πρώτα χρόνια της μίσθωσης να απασχολήσει 5 εργαζόμενους της δικής του επιλογής για τουλάχιστον 80 ημερομίσθια ετησίως, που θα προέρχονται από το έκτατο προσωπικό της επιχείρησης,
 - ωσαύτως και στο βαθμό που ένας ή περισσότεροι από κοινού από το έκτακτο προσωπικό θελήσουν να μισθώσουν το αναψυκτήριο στις Σαραντόβρυσες και προσφέρουν την τιμή της πρώτης προσφοράς, το Δ.Σ. της επιχείρησης θα είναι υποχρεωμένο να το εκμισθώσει απ' ευθείας σε αυτούς.

Τέλος, σε περίπτωση που το Δ.Σ. της επιχείρησης της Εληάς δεν αποδεχθεί και δεν συνυπογράψει την προτεινόμενη προγραμματική σύμβαση, τότε το θέμα θα επανέλθει στο αμέσως επόμενο δημοτικό συμβούλιο για να αποφασισθεί η λήξη της διάρκειας της ανωτέρω δημοτικής επιχείρησης ή όχι.

Για τους λόγους αυτούς παρακαλείται το Δ. Σ. να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος :Το 2^ο και 3^ο θέμα να συζητηθούν μαζί. Αν οι επικεφαλές των παρατάξεων επιθυμούν να κάνουν χρήση μεγαλύτερου χρόνου για την τοποθέτησή τους, νομίζω ότι είναι εύλογο να τον έχουν, προκειμένου να υπάρξει μία πλήρη τοποθέτηση πάνω σ' αυτό το σημαντικό ζήτημα.

Πρόεδρος :Κε Χαμαλή επικαλούμενος το άρθρ. 99 του κώδικα, καλό είναι να δηλώσετε κώλυμα στη συζήτηση του θέματος, γιατί υπάρχει λόγος ακυρότητας της απόφασης.

Μακρυγιάννης :Το άρθρο 1999 εφαρμόζεται αναλογικά κατ' επιταγή του άρθρου 119.

Χαμαλής :Ο κουνιάδος είναι πρώτου βαθμού συγγένεια;

Πρόεδρος :Δευτέρου εξ' αγγιστείας.

Χαμαλής : θα ήθελα να συμμετέχω και στην ψηφοφορία , αλλά σέβομαι το άρθρο και δηλώνω κώλυμα. Θέλω όμως να κάνω χρήση όλων των δικαιωμάτων ενός δημοτικού συμβούλου.

Πρόεδρος :Να σημειωθεί στα πρακτικά ότι ο κ. Χαμαλής δεν συμμετέχει στη λήψη της συγκεκριμένης απόφασης λόγω κωλύματος.

Δήμαρχος :Η επιχείρηση αυτή στα 13 χρόνια λειτουργίας της υπήρξε αντικείμενο σφοδρής κριτικής από σημαντικό αριθμό Δημοτικών Συμβούλων από συγκεκριμένες παρατάξεις αλλά και από επώνυμους πολίτες, σε σχέση με τη λειτουργία της, τ'αποτελέσματα και την ποιότητα των παρεχομένων υπηρεσιών.

Δεν μπορώ να παραγνωρίσω ότι η παρούσα δημοτική αρχή είχε μία πολύ συγκεκριμένη πολιτική και φιλοσοφική αντίληψη σε σχέση με το θεσμό των δημοτικών επιχειρήσεων. Ορισμένες φορές η αντίληψη αυτή ίσως να υπερέβαλλε. Σε μία σειρά από τομείς με παραγωγικό χαρακτήρα οι μετέπειτα κοινωνικές και οικονομικές εξελίξεις δεν δικαίωσαν ορισμένες επιλογές. Η παράταξή μας εξακολουθεί να πιστεύει ότι μία σειρά δημοτικών επιχειρήσεων οφείλει ο Δήμος να τις διατηρήσει και να τις χρηματοδοτεί διότι η δράση τους διαμορφώνει καλύτερες συνθήκες ποιότητας ζωής στους πολίτες αυτής της πόλης. Αυτό το οποίο μας διακρίνει είναι η κοινωνική ευαισθησία.

Τα οικονομικά στοιχεία σήμερα, δείχνουν ότι μία τέτοια επένδυση δεν είναι βιώσιμη ή ότι δεν θα ήταν επιθυμητή. Αυτό δεν πρέπει να μας οδηγήσει να προχωρήσουμε σε λύση της επιχείρησης και ν' αφήσουμε τους εργαζόμενους ν' αναζητήσουν τη δική τους τύχη στην ελεύθερη αγορά εργασίας.

Παράλληλα υπάρχουν σημαντικά κενά στις οργανικές θέσεις του Δήμου και των Δημοτικών Επιχειρήσεων, τα οποία πρέπει να καλυφθούν από τον Δήμο ή από άλλα νομικά πρόσωπα.

Μ' αυτή την σκέψη, στις 10 Ιανουαρίου κάλεσα το Διοικ. Συμβούλιο και τους γνωστοποίησα τι συμβαίνει με τη βιωσιμότητα αυτής της επιχείρησης. Τους είπα ότι ο Δήμος κι εγώ σε καμία περίπτωση δεν θα θέλαμε να οδηγηθείτε στην ανεργία. Ζήτησα τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα του τακτικού προσωπικού, για να δούμε τι κενά υπάρχουν, και μέσα από την υπογραφή μιας προγραμματικής σύμβασης ν' απασχοληθούν στην κάλυψη αυτών των κενών. Έτσι θα εξασφαλιστεί η εργασιακή τους σχέση.

Τα στοιχεία αυτά μου δόθηκαν. Σε αμέσως επόμενη συνάντηση που είχαμε ζήτησα να είναι και ο κ. Κοτρίδης, τους ανακοίνωσα ότι και για τους 14 εργαζόμενους θα υπάρξει πλήρης διασφάλιση. Θα ενταχθούν σε διάφορες οργανικές θέσεις συνεχίζοντας να είναι υπάλληλοι της δημοτικής επιχείρησης Εληάς. Οι δαπάνες μισθοδοσίας τους θα καλύπτονται από την εκμετάλλευση των περιουσιακών στοιχείων της δημοτικής επιχείρησης Εληάς.

Αν απαιτηθεί επιπλέον ποσό θα καλύπτεται από τον Δήμο και από τα νομικά πρόσωπα που θα χρησιμοποιούν το προσωπικό της Εληάς για την κάλυψη των αναγκών τους.

Με πλήρη διαφάνεια αυτοί οι όροι που ετέθησαν θα συζητηθούν από το Διοικ. Συμβούλιο της επιχείρησης και θα αποφασισθεί αν θα γίνουν αποδεκτοί ή αν θα προστεθούν κάποιои άλλοι. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι ότι θα πρέπει να διασφαλίζεται 1) ο χαρακτήρας της επιχείρησης, 2) η ποιότητα των παρεχομένων υπηρεσιών.

Με αυτές τις προτάσεις διασφαλίζεται πλήρως και το τακτικό προσωπικό και ένας σημαντικός αριθμός από τους εργαζόμενους ως έκτακτο προσωπικό. Είναι η πρώτη φορά που γίνεται τέτοια ενέργεια και λαμβάνεται υπόψη και το έκτακτο προσωπικό. Προσπαθούμε να διασφαλίσουμε και σ' αυτό την εργασιακή του σχέση.

Σε μία τέτοια πρόταση που οποιοσδήποτε εργαζόμενος θα πανηγύριζε και θα ήταν ιδιαίτερα ικανοποιημένος, υπήρξε μία απάντηση αρνητική. Τόσο από την πλευρά εργαζομένων τόσο και από την πλευρά 3 διοικητικών συμβούλων της Εληάς και είδε το φως της δημοσιότητας στις εφημερίδες την προηγούμενη βδομάδα. Εγώ διερωτώμαι τι συμβαίνει άραγε; Οι εργαζόμενοι δεν θέλουν τη διασφάλιση της εργασιακής τους σχέσης και μάλιστα με τις ίδιες αποδοχές; Τι κρύβετε πίσω απ' αυτό; Μήπως οι αποδοχές είναι διαφορετικές και δεν το γνωρίζω; Μήπως οι συνθήκες εργασίας στην Εληά είναι καλύτερες; Θέλουμε να οδηγήσουμε τα πράγματα στις απολύσεις;

Τα υπόλοιπα διοικ. συμβούλια των δημοτικών επιχειρήσεων αποδέχθηκαν αυτή την προγραμματική σύμβαση με χαρά, παρόλο που θα έχουν μία οικονομική συμμετοχή. Αν η Εληά απορρίψει αυτή την προγραμματική σύμβαση ή αν δεν την δεχθούν οι εργαζόμενοι, δεν έχει κανένα νόημα, να προσπαθούμε όλοι μας να διασφαλίσουμε τη συνέχεια μιας εργασιακής σχέσης, οι οποίοι την απορρίπτουν. Τότε θα έρθει στο επόμενο συμβούλιο η λύση της επιχείρησης. Ο καθένας ν' αναλάβει τις ευθύνες του. Να πάψουν να παίζουν πολιτικά παιχνίδια πάνω στην τύχη των εργαζομένων.

Αν κάποιοι νομίζουν ότι φρενάροντας οποιεσδήποτε διαδικασίες, μπορούν να συνεχίζουν να μην εργάζονται αλλά να πληρώνονται είναι λάθος. Εμείς έχουμε την καλή διάθεση από 1-2-2000 όλο το τακτικό προσωπικό ν'απορροφηθεί σε θέσεις του Δήμου ή Δημ. Επιχειρήσεων ή Νομικών Προσώπων, που συμμετέχουν στην προγραμματική σύμβαση.

Αν κάποιοι θέλουν να δημιουργήσουν κοινωνικό πρόβλημα ας σκεφθούν ότι η ανεργία είναι μέγιστο πρόβλημα σήμερα αυτής της κοινωνίας. Υπάρχει πάρα πολύς κόσμος που αγωνίζεται να έχει έναν μισθό.

Κάνω έκκληση σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους, ν'αντιληφθούν τη σοβαρότητα του πράγματος και ότι η συνέχιση ή όχι μία σειράς συμπολιτών μας που προσέφεραν 13 χρόνια στον ευρύτερο ιδιωτικό τομέα, εξαρτάται από τις τοποθετήσεις μιας και από την ψήφο μας, τόσο σήμερα όσο και μεθαύριο στο Διοικ. Συμβούλιο της επιχείρησης. Ν'αποφασίσουμε προς όφελος των εργαζομένων.

Πρόεδρος :Διευκρινιστικές ερωτήσεις.

Γκαβαϊσές :Ποιο είναι το ύψος της μελέτης που κατατέθηκε; Ποια είναι η τοκοχρεωλυτική δόση για το ίδιο ποσό με 9%;

Σκουμπόπουλος :Με ποια διαδικασία ο κ. Κουτρομπέλης; Γιατί προσλήφθηκε; Τι προσέφερε; Πόσο πληρώθηκε;

Γαβρίδης :Αν ένας υπάλληλος στην Εληά έπαιρνε μισθό 400 χιλ. δρχ. με το απολυτήριο λυκείου και τοποθετηθεί στο Δήμο θα συνεχίσει να παίρνει τις ίδιες αποδοχές;

Δήμαρχος :Υπολογίζω, με μία έκπτωση, ότι το συνολικό κόστος αυτής της ανακαίνισης θα κυμαίνεται περίπου στα 150 εκ. δρχ. Με βάση τα στοιχεία που πήρα από το Τ.Π. & Δ., για ένα τέτοιου ύψους δάνειο για 10ετή διάρκεια, η τοκοχρεωλυτική δόση θα ανέρχεται στα 23.273.600 δρχ.

Για τον κ. Κουτρομπέλη θα σας δώσει τα στοιχεία ο πρόεδρος της Εληάς.

Κε Γαβρίδη, στο βαθμό που οι εργαζόμενοι εξακολουθούν να είναι εργαζόμενοι του νομικού προσώπου της Δημοτικής Επιχείρησης της Εληάς, θα εξακολουθούν να παίρνουν τις ίδιες καθαρές αποδοχές. Μπορεί να φέρνει ένα στοιχείο αδικίας αλλά εγώ θεωρώ ότι αυτή είναι η σωστή προσέγγιση.

Κουρουζίδης :Το πρώτο μεγάλο λάθος ήταν η πρόσληψη του όχι κατάλληλου προσωπικού. Τα πρώτα χρόνια της λειτουργίας της επιχείρησης η επιχείρηση είχε ένα προβάδισμα. Το κυκλοφοριακό στη Βέροια απομόνωσε την επιχείρηση. Αναβαθμίστηκε ο Αγ.Νικόλαος και καινούργιες επιχειρήσεις έγιναν στη Βέροια.

Τα πρώτα καλά χρόνια δουλεύαν 5 μπουφετζήδες και 2 μαρκαδόροι για να προλάβουν τον κόσμο. Μέχρι τις 12 το βράδυ δεν υπήρχε καρέκλα για να κάτσει ο κόσμος να σερβιριστεί. Η Εληά κέρδη όμως δεν είχε.

Το κόστος του προσωπικού δεν ήταν πολύ μεγάλο τότε, γιατί ήταν νεοπροσληφθέν.

Τότε που η κατάσταση ήταν θετική και δεν έβγαιναν αποτελέσματα δεν προβληματιζόταν οι εργαζόμενοι;

Αυτή την κατάσταση παρέλαβα Προσπαθήσαμε να νοικοκυρέψουμε την επιχείρηση και να βγάλουμε κάποια αποτελέσματα.Βγήκαν περίπου 60 εκ. δρχ. τα τελευταία 3-4 χρόνια. Δώσαμε και 13 εκ. δρχ. στον Δήμο. Όμως έχει προοπτική αυτή η επιχείρηση; Μπορεί να σταθεί στις νέες απαιτήσεις της οικονομίας όταν βγαίνουν συνέχεια καινούργιες επιχειρήσεις;

Πήραμε απόφαση και προσλάβαμε τον ειδικό.Αυτά μας πρότεινε κι αυτός. Όλοι έχουμε το μερίδιο της ευθύνης μας γιατί δεν καρποφόρησε η επιχείρηση.

Ένα άλλο μεγάλο ζήτημα που απασχολούσε την επιχείρηση ήταν οι διαρροές, στο οποίο δόθηκε λύση. Τα πρώτα 9 χρόνια έχουμε συμμετοχή των αγορών μας επί του τζίρου 33% και πέσαμε στο 26-27 %. Ο καθένας έπινε κι έτρωγε και δεν υπήρχε έλεγχος . 13 χρόνια δεν υπήρξε μία αναφορά.

Σαν πρόεδρος και σαν νέο Διοικ. Συμβούλιο δώσαμε 5νθήμερο στους εργαζόμενους κάτι το οποίο ζητούσαν από χρόνια. Το κόστος ήταν 8-10 εκ. δρχ. ετησίως

Ξεκινήσαμε να κάνουμε ανακαίνιση και γράφονται πράγματα στις εφημερίδες που δεν είναι έτσι. Από τη μία με κατηγορούν ότι ξεκίνησα χωρίς απόφαση και από την άλλη γιατί σταμάτησα την ανακαίνιση.Τι θέλετε ν'απαντήσω, γιατί ξεκίνησε ή γιατί σταμάτησε;

Ξεκινήσαμε με αποφάσεις. Πήραμε τον ειδικό συνεργάτη για να δώσει μία λύση στην επιχείρηση. Τον Ιούνιο πήραμε απόφαση να γίνει η επένδυση με αυτεπιστασία. Συγχρόνως σταματάμε να κλείνουμε γάμους και χορούς στην Εληά. Έρχονται οι ενδιαφερόμενοι για να κλείσουμε την επένδυση. Το ανακοινώνουμε και στα Πολεοδομικά Γραφεία και ανατέθηκε η εργασία στον κ. Ωττα. Όταν του βάλαμε ζήτημα τότε θα 'ρθουν τα σχέδια, μας είπε ότι δεν τα έχει και θα κάνει ένα με ενάμιση μήνα να τα βγάλει.

Έτσι καθυστέρησε το έργο. Η ανακαίνιση ήταν να γίνει από τον Ιούλιο και καθυστέρησε για αυτόν τον συγκεκριμένο λόγο. Τελείωσε ο τελευταίος γάμος στις 22 Αυγούστου κι εμείς ξεκινήσαμε στις 28 Αυγούστου.

Με κατηγορούν ότι κανένας από τους συμβούλους δεν γνώριζε ότι γίνεται ανακαίνιση. Όταν ήρθαν τα σίδερα ο κ. Γιαννουλάκης υπέγραψε στην προσφορά. Συνεδριάζουμε 9 Σεπτεμβρίου μέσα στο γιαπί και δεν μιλάει κανένας.

Κάλεσα το προσωπικό και τους είπα ότι θα γίνει ανακαίνιση η οποία θα αλλοιώσει περίπου στις 15 Δεκεμβρίου και εάν θέλετε για 1 μήνα να μην πληρωθείτε, ήδη η επιχείρηση σας έδωσε το πενήνήμερο, το οχτάωρο και όταν δεν έχετε δουλειά μπορείτε να φύγετε και μία ώρα. Εάν δεν συμφωνείτε θα γίνει ότι είναι νόμιμο.

Όταν πάρθηκε η απόφαση να προχωρήσουμε με αυτεπιστασία ήρθε ο Δήμαρχος στο Διοικ. Συμβούλιο και μας είπε ότι η επένδυση αυτή είναι μεγάλη και ότι θα κατηγορηθείτε. Εκεί ομόφωνα αποφασίσαμε να πάμε για δημοπρασία. Εγώ αποφάσισα μόνος μου;

Συγχρόνως γίνονται διάφορες συζητήσεις για το προσωπικό. Εδώ, η θέση των συμβούλων ήταν πώς να δώσουμε στους εργαζόμενους πρόσκαιρα χωρίς να τους δίνουμε μέλλον. Αυτή είναι η διαφωνία μου, φαίνονται καλοί, αυτή τη στιγμή στα μάτια των εργαζομένων όμως κανένας από σας δεν ξέρει βγήκαν τ' αποτελέσματα.

Γίνονται συναντήσεις με τον Δήμαρχο και το Εργατικό Κέντρο. Δεν κλήθηκα να συμμετέχω κι εγώ. Αποδέχονται μία διαδικασία, γυρίζουν και ανακαλούν.Πίσω απ' αυτή την ιστορία παίζουν παιχνίδι. Είναι μονόδρομος η πιο θετική λύση που προτείνεται αυτή τη στιγμή για να διασφαλισθούν.

Πρέπει να αναφερθούμε και στο έκτακτο προσωπικό. Αναφερόμαστε για τους έκτακτους που θα μπορούσαν να ήταν κι αυτοί νόμιμοι με περισσότερα θετικά στοιχεία. Αν δεν υπήρχαν αυτοί δεν θα υπήρχε η Εληά. Το κόστος είναι το εξής:

1)Λογιστής στην Εληά 32.000 δρχ. την ημέρα. 2)Μόνιμος σερβιτόρος 28.000 δρχ. την ημέρα. Ο πρόεδρος του σωματείου τους δουλεύει σ' άλλα μαγαζιά χωρίς ένσημα, τα επιδόματα όλα τα πληρώνει η Εληά.

Δεν απολύουμε τους εργαζόμενους. Καλύπτουμε το 100% των εκτάκτων .Να συμπεριληφθούν κι αυτοί στην πρόταση. Νομίζω ότι μπορεί να βρεθεί λύση σ' αυτό το θέμα.

Η επιχείρηση δεν θα έχει μέλλον γιατί καμία οικονομοτεχνική μελέτη δεν μπορεί να δώσει πιο πραγματικά στοιχεία από τους ισολογισμούς των 13 χρόνων.

Μία οικονομοτεχνική μελέτη μη βιώσιμη αν αλλάξει μία παράμετρο γίνεται βιώσιμη.

Το πιο βιώσιμο είναι τι έγινε τα 13 χρόνια και τι προβλέπει η κατάσταση που υπάρχει στην περιοχή μας. Οικονομικά δεν πάμε καλά. Το προσωπικό έχει μέσο όρο ηλικίας 50 χρόνων. Μετά από 10 χρόνια ποιοι θα σερβίρουν; Θα πρέπει να τους διώξουμε. Αυτή είναι η λύση. Να δεσμευτούμε να πείσουμε το επόμενο ΔΣ να μην τους απολύσει.

Πρόεδρος :Υπάρχει ο εκπρόσωπος των εργαζομένων;

Στηβακτής Στ., εκπρόσωπος των εργαζομένων : Όσον αφορά την επένδυση της Εληάς, δεν είναι έτσι όπως τα είπε ο κ. Κουρουζίδης. Μετέχω σαν εκπρόσωπος των εργαζομένων στο Διοικ. Συμβούλιο της επιχείρησης. Διάβασα την ανακοίνωση των 3 ΔΣ και αν διαβάσετε την τελευταία μας ανακοίνωση, θα δείτε ότι συμφωνούμε.

Η αρχική ημερομηνία ανακαίνισης είναι 11/5 για απ ευθείας ανάθεση. Την απ'ευθείας ανάθεση την ψηφίσαμε για να τελειώσει πιο γρήγορα η ανακαίνιση. Στις 10/9 έχουμε αλλαγή της απόφασης αυτής. Στις 30/9 ήρθε ο Δήμαρχος και είπε ότι οι αποφάσεις που λάβαμε δεν είναι σύμφωνες με τον κώδικα και γι αυτό πρέπει να τις αλλάξουμε. Χάθηκαν έτσι 4 μήνες.

Στις 3/8 αποφασίσαμε επενδύσεις 130 εκ δρχ.. Τα 130 εκ. αφορούσαν: α)40 εκ. δρχ. για ανακαίνιση εσωτερικού χώρου, β) 40 εκ. για τον εξωτερικό χώρο, γ)30 εκ. για το πάρκινγκ. Συν το ΦΠΑ πάμε στα 130 εκ. δρχ.

Αυτές οι αποφάσεις ελήφθησαν από το Διοικ. Συμβούλιο της επιχείρησης αλλά ποτέ δεν έφθασαν στο ΔΣ. Το γιατί το ξέρει ο κ. Κουρουζίδης.

Στη συνεδρίαση στις 3/8 , ετοίμασα την απόφαση για να την στείλω στο ΔΣ. Δεν μ'άφησε να την στείλω.

Στις 10/9 ο κ. Κουρουζίδης εξουσιοδοτήθηκε να προβεί σε δημοσίευση της προκήρυξης- ανάθεσης. Το Νοέμβριο ερχόμαστε και λέμε ότι τις εργασίες θα τις αναλάβει ο Δήμος. Ενώ αναμένουμε τις μελέτες να 'ρθουν στην Εληά μας προκύπτει ιδιωτικοποίηση.

Σαν εργαζόμενοι διαφωνούμε ριζικά ότι θα χρειαστούν 130 εκ. για τον εσωτερικό χώρο και άλλα 50 για τον εξωτερικό. Για ποιο λόγο; Θα κάνουμε μία καινούργια Εληά; Θα μπορούσε το Διοικ. Συμβούλιο να βάλει κάτω τις μελέτες, να δει ποιες είναι οι δυνατότητες που έχει και να κάνει τις ανάλογες εργασίες.

Εμείς οι εργαζόμενοι κάναμε το ξήλωμα της Εληάς, έχοντας υπόψη την απόφαση στις 3/8, ότι πάμε για μία ανακαίνιση ύψους 100 εκ. δρχ., με δανεισμό μέχρι 50 εκ. από το Τ.Π. & Δ. Αν η Εληά ήταν έτοιμη τον Δεκέμβριο, δεν ήθελε δάνειο πάνω από 40-50 εκ. δρχ. Δεν θα χάναμε την χειμερινή περίοδο και θα είχαμε έσοδα..

Στις 1/9 η Εληά είχε χρηματικά διαθέσιμα γύρω στα 48 εκ. δρχ. και κεφάλαιο κίνησης 60 εκ. δρχ. Τα 48 εκ. τώρα έγιναν 13 .

Δεν υπάρχουν έσοδα από τον Οκτώβριο και μετά. Το προσωπικό σύμφωνα με απόφαση του ΔΣ είναι σε διαθεσιμότητα και παίρνει τις μισές αποδοχές όπως προβλέπει ο νόμος. Εγινε εξόφληση των προμηθευτών μας. Έτσι μας έχουν μείνει διαθέσιμα 13 εκ. και 17 εκ. που μας οφείλουν οι πελάτες μας.

Όσον αφορά την προγραμματική σύμβαση . Εμείς σαν εργαζόμενοι έχουμε κάποιες αμφισβητήσεις. Στην τοποθέτησή του ο κ. Δήμαρχος διευκρίνισε ότι δεν θα χάνουμε τα λεφτά που παίρναμε στην Εληά. Δεν είμαστε όμως μόνο 14 άτομα. Είναι και άλλοι 20 έκτατοι, εκ των οποίων τουλάχιστον οι 10 είναι επί μονίμου βάσεως στην Εληά. Η Εληά τους εξασφάλιζε από 101 ως 170 ημερομίσθια.

Θέλουμε να διασφαλιστούμε. Μπορείτε να μας εγγυηθείτε ότι μέχρι 31-12-2009 θα είμαστε στον Δήμο; Αν μας το εγγυηθείτε δεν έχουμε καμία αντίρρηση. Άλλο είναι αν η Εληά πρέπει να πάει σε ιδιώτη, κι άλλο τι αποδεχόμαστε.

Λέμε όχι στην παραχώρηση της Εληάς σε ιδιώτη γιατί αν μας δοθεί η ευκαιρία, με κάποιες προϋποθέσεις, έχουμε τη δυνατότητα να βγούμε. Αν γίνει έξω μια ανακαίνιση και δουλέψει η Εληά από τον Απρίλιο δεν θα υπάρξει πρόβλημα. Μέχρι τον Οκτώβριο θα γίνει απόσβεση της εξωτερικής ανακαίνισης. Οπότε παίρνουμε δάνειο μόνο για την εσωτερική ανακαίνιση.

Εμείς ως εργαζόμενοι ζητάμε πρόσθετες εγγυήσεις. Αν μας τις πάρεχετε νομικά και εργασιακά κι εφόσον το ΔΣ αποφασίσει την παραχώρηση της Εληάς σε ιδιώτη, αφού δεν μπορούμε να κάνουμε διαφορετικά, τότε θ' αποφασίσουμε. Σαν εργαζόμενοι δεν μπορούμε να μην στηρίζουμε την Εληά. Η Εληά ποτέ δεν είχε πρόβλημα, πάντα είχε κέρδη. Πήραμε δάνειο 22 εκ., πληρώσαμε 48 και το εξοφλήσαμε σε 9 χρόνια.

Άλλο είναι η ιδιωτικοποίηση της Εληάς και άλλο η απασχόλησή μας στο Δήμο. Εφόσον προχωρήσει το πρώτο, ζητάμε διασφαλίσεις για το δεύτερο.

Δήμαρχος :Κε Στιβακτή, καταθέσατε τη μελέτη που σας κατέθεσε ο κ. Ωττας. Δεν είδατε ότι ο χώρος που είναι έξω από το εστιατόριο ενσωματώνονταν στην αίθουσα;

Στιβακτής :Το είδαμε και μάλιστα το απορρίψαμε.

Δήμαρχος :Δεν αντιληφθήκατε ότι δεν είναι νόμιμο; Γιατί βάλατε στέγαστρο;

Στιβακτής:Δεν εγκρίναμε τα στέγαστρα έξω.

Δήμαρχος :1)Εγκρίνατε μία μελέτη 130 εκ. που προέβλεπε και την ενσωμάτωση αυτού του χώρου στη σάλα της Εληάς. Δεν γνωρίζατε ότι αυτό δεν μπορεί να γίνει;

2)Πήγατε ή όχι εσείς προσωπικά την ανακοίνωση των 3 Δ.Σ;

3)Είπατε ότι είχατε χρηματικά υπόλοιπα 48 εκ. Αφαιρέσατε από αυτά τις υποχρεώσεις της Εληάς για να γνωρίζουμε το πραγματικό ύψος;

4)Είναι ορθή ή όχι η κατάσταση που μου δώσατε και που είναι άλλα 17 εκατ. που έχετε να πάρετε από τους οφειλέτες της επιχείρησης;

Τα πραγματικά χρήματα που είχατε, πόσα ήταν;

5)Εσείς ήσασταν υπεύθυνος για τα πρακτικά. Οποιαδήποτε απόφαση έπρεπε να έρθει στο ΔΣ. Γράψατε αυτές τις αποφάσεις και τις μεταβιβάσατε στο ΔΣ; Αν όχι γιατί δεν έγινε;

6)Δεν μπόρεσα να καταλάβω γιατί τα πρακτικά έχουν κολλημένες σελίδες πάνω στα φύλλα των πρακτικών. Ένα που είναι χειρόγραφο, όταν άνοιξα την σελίδα είδα άλλα πράγματα και την υπογραφή σας. Τι γράφει από κάτω; Γιατί κολλήθηκε;

Στιβακτής:Σχίστηκε η σελίδα και την κόλλησα.

Δήμαρχος :Κολλάτε επιπρόσθετες σελίδες στα πρακτικά;

Στιβακτής :Όσον αφορά για τη νομιμότητα. Αυτά που έλεγε ο κ. Ωττας τα διερευνούσε ο κ. Κουρουζίδης αν ήταν νόμιμα ή όχι.

Θέλω να θυμίσω ότι πριν έρθει ο κ. Δήμαρχος στο ΔΣ της Εληάς, είχαμε κάνει μία σύσκεψη στο Δημαρχείο. Στη σύσκεψη ήταν ο κ. Κουρουζίδης, ο κ. Ωττας, ο κ.

Κουτρομπέλης κι εγώ. Όταν συζητούσαν το θέμα της ανακαίνισης της Εληάς με παρακάλεσε ο κ. Δήμαρχος να βρίσκομαι έξω.

Όταν μας έλεγε κάτι ο κ. Ωττας ήταν αφού το συζητούσε με τον κ. Κουρουζίδη, τον κ. Δήμαρχο, και τον κ. Κουτρομπέλη. Πιστεύαμε ότι αυτοί ήξεραν εάν είναι νόμιμο ή όχι.

Στις 30/9, όταν ήρθε ο κ. Δήμαρχος στο ΔΣ της Εληάς, είχαν γίνει οι σιδηροκατασκευές και μας ρώτησε ποιος τις ανέλαβε. Εμείς είπαμε ότι τις ανέλαβε ένας υπάλληλος του Δήμου. Μας είπε ότι αφού τις ανέλαβε αυτός είναι εντάξει.

Εκείνη την ημέρα με κάλεσε ο κ. Χαμαλής στο γραφείο του και ήταν συγκεντρωμένοι κάποιοι σύμβουλοι της Εληάς. Γύρω στις 7:30 με πήρε τηλέφωνο η κ. Χατζηνώτα και μου είπε αν μπορώ να πάω, μία επιστολή που ετοίμασαν, στις εφημερίδες. Την πήραμε, ήμασταν 2 εργαζόμενοι και την πήγαμε.

Στις 1/9 είναι αφαιρεμένες οι υποχρεώσεις και το ποσό ήταν 48 εκ.

Στις 30/9 τα διαθέσιμα που είχα ήταν 47 εκ.

Δήμαρχος :Όταν ήρθα στις 30/9 τι σας είπα;

Στιβακτής :Ότι δεν προβλέπονται από τον ΔΚΚ και ότι είναι επιλογή δική μας αν θα εμμείνουμε στην αρχική μας απόφαση αναλαμβάνοντας και το αντίστοιχο κόστος, ή να προβούμε στην αλλαγή της απόφασης για να είναι σύννομη.

Για την απόφαση της 3/8. Ρητά αναφέρει ο κανονισμός της επιχείρησης ότι τ' αντίγραφα των αποφάσεων υπογράφονται και στέλνονται στο ΔΣ. Εάν δεν υπογράψει ο πρόεδρος δεν μπορώ από μόνος μου να την στείλω στο ΔΣ.

Δήμαρχος :Το συντάξατε το πρακτικό;

Στιβακτής :Στις 3/8 θα δείτε ότι είναι συμπληρωμένα, μηχανογραφημένα.

Πρόεδρος :Κε Κουρουζίδη, υπήρξε μία ερώτηση από τον κ. Σκουμπόπουλο, για τον τρόπο που έγινε η πρόσληψη του ειδικού συνεργάτη.

Κουρουζίδης :Η πρόσληψή του έγινε από το ΔΣ της επιχείρησης για 6 μήνες και κόστισε περίπου 3,5 εκ. δρχ.

Πρόεδρος :Δεσμεύθηκα να δώσω τον λόγο στον κ. Χαμαλή ο οποίος δεν θα τοποθετηθεί όμως ως δημοτικός σύμβουλος.

Χαμαλής :Πριν 14 περίπου χρόνια, συμμετείχα μαζί με άλλους συναδέλφους του παρόντος συμβουλίου στο τότε ΔΣ. Τότε ψηφίσαμε με περηφάνεια την ίδρυση της δημοτικής επιχείρησης της Εληάς.

Πριν 1 χρόνο το σημερινό ΔΣ πήρε απόφαση για τη συνέχιση της λειτουργίας της δημοτικής επιχείρησης της Εληάς για άλλα 10 χρόνια. Δέχθηκα να συμμετέχω στο ΔΣ της Εληάς παρ'ότι είχα κάποιες επιφυλάξεις, επειδή υπήρχε συγγενικό πρόσωπο μέσα στην επιχείρηση. Με διαβεβαίωσαν ότι δεν πειράζει και ότι μπορώ να συμμετέχω.

Η χαρά μου αυτή δεν κράτησε πολύ. Έρχεται σήμερα ο Δήμαρχος να μας προτρέψει ν' αλλάξουμε την απόφαση που πήραμε ομόφωνα και να δώσει μετά την επιχείρηση σε ιδιώτες. Μία επιχείρηση που για 14 χρόνια ήταν βιώσιμη και μπόρεσε να είναι εντάξει στις υποχρεώσεις της, να παράγει κοινωνικό έργο και ν' αποκομίσει κέρδος.

Εξαρχής φάνηκε ότι υπήρχε μία νοσηρή κατάσταση στα οικονομικά της επιχείρησης και στις σχέσεις των εργαζομένων με τον πρόεδρο. Η νοσηρή αυτή κατάσταση οφείλετε σε λάθος χειρισμούς και παρεμβάσεις του προέδρου κ. Κουρουζίδη. Ο Δήμαρχος : 1)Όταν πριν 3 χρόνια ζήτησε από το προηγούμενο ΔΣ τριετή παράταση της λειτουργίας της δημοτικής επιχείρησης έπρεπε να ξεκινήσει αμέσως και την προκήρυξη των μελετών της επικείμενης ανακαίνισης.

2)Μας επέβαλε να πάρουμε ως ειδικό συνεργάτη τον κ. Κουτρομπέλη, που αποδείχθηκε φιάσκο.Χρέωσε την επιχείρηση με 48 εκ. δρχ., γιατί δεν μας προσέφερε τίποτα ο κ. Κουτρομπέλης.

3)Κατά την περίοδο της ανακαίνισης με τις παρεμβάσεις του μας προκαλούσε μόνο καθυστέρηση.4)Το ΔΣ της Εληάς κατά την περίοδο της ανακαίνισης πρότεινε την απασχόληση και την απορρόφηση των εργαζομένων σε δημοτικές επιχειρήσεις και νομικά πρόσωπα του Δήμου.Ο κ.Δήμαρχος αρνήθηκε. Ξαφνικά σοφίστηκε την προγραμματική σύμβαση, για την οποία εγώ έχω κάποιες επιφυλάξεις, με την οποία εξασφαλίζει δουλειά στους εργαζόμενους της Εληάς για 10 χρόνια, ενώ δεν μπορούσε να τους απορροφήσει για 5 μήνες.

Πως θα γίνει αυτό; Μοιράζει τους εργαζόμενους σε διάφορες επιχειρήσεις του Δήμου και 4-5 απ' αυτούς σε βρεφονηπιακούς σταθμούς και ΚΑΠΗ.

Το πιο κραυγαλέο είναι ότι τα τροφεία που εισπράττουν οι βρεφονηπιακοί σταθμοί από τους γονείς και οι συνδρομές των μελών του ΚΑΠΗ, θα πηγαίνουν σε μέρος της μισθοδοσίας των εργαζομένων της Εληάς. Υπάρχουν, δηλαδή, 2 νομικά πρόσωπα που λειτουργούν χωρίς προβλήματα και θα τα κάνουμε κι αυτά προβληματικά.

Το κοστολόγιο των εργαζομένων της Εληάς είναι 85-90 ετησίως. Από την εκμίσθωση της Εληάς θα πάρουμε το πολύ 40 εκ.Το υπόλοιπο ποσό των 50 εκ. για 10 χρόνια θα βαρύνει το Δήμο και τα νομικά πρόσωπα. Αν προσθέσουμε και το όποιο κέρδος θα είχε η επιχείρηση τότε κατανοούμε τη ζημία που θα έχει στο σύνολο ο Δήμος. Θα προκύψουν και προβλήματα αν ο επιχειρηματίας που θ' αναλάβει την Εληά δεν είναι εντάξει στις υποχρεώσεις του. Τότε ποιος θα πληρώσει τους εργαζόμενους;

Αυτή η προγραμματική σύμβαση θα μπορούσε να εφαρμοστεί αντίστροφα. Κατά την περίοδο της ανακαίνισης να δανειζάμε το προσωπικό που θα μπορούσε ν' απορροφήσει ο Δήμος και να μας έδινε αντ' αυτού κάποιο εργατικό δυναμικό και να κάνουμε την ανακαίνιση που αποφασίσαμε με το μισό περίπου κοστολόγιο. Έτσι θα είχε σωστή εφαρμογή η προγραμματική σύμβαση.

Το παράδοξο της όλης υπόθεσης είναι ότι ο κ. Δήμαρχος προσπάθησε σε 10 μέρες περίπου να περάσει αυτή την προγραμματική σύμβαση απ' όλα τα ΔΣ των νομικών προσώπων που θα εμπλακούν σ' αυτή τη σύμβαση, πριν πάρει το οκεί από τους εργαζόμενους και το ΔΣ της Εληάς.

Κε Δήμαρχε που ήσουν 10 μήνες και γιατί δεν ενδιαφερόσουν για την πορεία της Εληάς;

Δεν έλαβε υπόψιν του μία πρόταση που έγινε από τους εργαζόμενους πριν 1 χρόνο περίπου, η οποία ήταν συντηρητική αλλά ήταν πραγματοποιήσιμη. Αν γινόταν δεκτή τότε η πρόταση αυτή, η Εληά θα ήταν ανακαινισμένη και θα είχε λειτουργήσει όλο τον χειμώνα.

Για τον κ. Κουρουζίδη: 1)Κατάφερε να δημιουργήσει ένα βαρύ κλίμα μεταξύ του ιδίου και των εργαζομένων που δεν διορθώνεται με τίποτα.2)Στις 12-2-1999 πάρθηκε απόφαση από το ΔΣ της Εληάς να ξεκινήσει η ανακαίνιση. Πέρασε 1 χρόνος και δεν ξεκίνησε τις διαδικασίες για τον δανεισμό από το Τ.Π. & Δανείων.

3)Επέτρεψε να ξεκινήσει ανακαίνιση σε χώρους που δεν επιτρεπόταν.

4)Όσο έπαιρνε μισθό ο κ. Κουρουζίδης η επιχείρηση πήγαινε μια χαρά. Τώρα που του κόπηκε ο μισθός η επιχείρηση δεν είναι βιώσιμη.

5)Καθυστερούσε τη σύγκληση του Δ.Σ και τις αποφάσεις της Εληάς ώστε τα 60 εκ. που είχε η Εληά στο ξεκίνημα της ανακαίνισης να εξανεμιστούν και να φαίνεται ότι η επιχείρηση δεν είναι βιώσιμη.

6) Δεν είχε το θάρρος να συγκαλέσει το ΔΣ της Εληάς για ενάμιση μήνα ενώ του ζητήθηκε από 5 μέλη του ΔΣ.

Για το ΔΣ της Εληάς. Πιστεύω ότι πήρε πολύ σωστές αποφάσεις πάντα για το συμφέρον της επιχείρησης. 1) Πιστεύει ότι η επιχείρηση της Εληάς ήταν, είναι και θα είναι βιώσιμη. Είναι η μόνη επιχείρηση για την οποία ο Δήμος δεν έδωσε μία δραχμή.

2) Ήταν η μόνη επιχείρηση που έδωσε χρήματα στον Δήμο.

Η δημοτική επιχείρηση έχει κοινωνικό χαρακτήρα. Ζούσαν 40-50 οικογένειες τρώγοντας ψωμί απ' αυτή την επιχείρηση. Κρατούσε σταθερές τις τιμές μεταξύ των ομοειδών κατ/των.

Κατηγορώ τον κ. Δήμαρχο και τον κ. Κουρουζίδη γιατί: 1) με τη συμπεριφορά τους έχουν καταλύσει κάθε δημοκρατική διαδικασία και τη λειτουργία θεσμοθετημένων οργάνων.

Στέλνω ένα μήνυμα σε όλους τους δημότες. Αν κληθούν ποτέ από τον Δήμαρχο να πάρουν μέρος σε διάφορα ΔΣ των νομικών προσώπων ή σε δημοτικές επιχειρήσεις να ξέρουν ότι θα καπελωθούν, όπως καπελώθηκε το ΔΣ της Εληάς, γιατί είχε το θάρρος να διαφοροποιηθεί από τις προτάσεις του Δημάρχου. 2) Έδωσαν το οκέι στον κ. Ωττα για την έναρξη των εργασιών σε μέρη που θεωρούνται αυθαίρετα. 3) Ενεργήσατε σαν να ήταν η Εληά, τσιφλίκι δικό σας. 4) Γιατί δεν ήρθαν οι τελευταίες ενέργειες στο ΔΣ να πάρει αυτό την απόφαση για το αν η επιχείρηση είναι βιώσιμη ή όχι; Όταν θέλατε, το ΔΣ υπήρχε και όταν δεν θέλατε το αγνοούσατε και το καπελώνατε.

Πουλασουχίδης : Θέλω να κάνω κάποιες διευκρινιστικές ερωτήσεις στον κ. Χαμαλή. 1) Αν η καθυστέρηση οφείλεται στο ότι ήταν λανθασμένη η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την οποία προσπάθησε να διορθώσει ο Δήμαρχος ή ήταν σωστή η απόφαση και την ανέτρεψε λανθασμένα ο Δήμαρχος;

2) Είναι βιώσιμη, τελικά η επιχείρηση της Εληάς;

3) Ακούστηκαν καταγγελίες για ορισμένα θέματα που αφορούν το προσωπικό και τη διαχείριση της Εληάς. Είναι βάσιμα ή όχι;

4) Ο Δήμαρχος σε σχέση μ' ένα νομικό πρόσωπο είναι άσχετος; Έχει δικαίωμα να παρεμβαίνει στα Διοικ. Συμβούλια;

Χαμαλής : 1) Οι αποφάσεις ήταν σωστές αλλά γινόταν μεθοδευμένη καθυστέρηση της εκτέλεσης της απόφασης.

2) Ακράδαντα πιστεύω ότι η Εληά είναι βιώσιμη. Αφήστε με 1 με 1,1/2 χρόνο κι αν δεν την κάνω βιώσιμη κάντε την ότι θέλετε.

3) Ο Δήμαρχος φυσικά έχει το δικαίωμα να παρεμβαίνει.

Πρόεδρος : Ορίστε τοποθετήσεις.

Σιδηρόπουλος : Το κέντρο Εληά, με την υπέροχη θέα του, έχει μία πολύ μεγάλη ιστορία για τον λαό της Βέροιας. Υπήρξαν εποχές που προσέφερε ξεχωριστές συγκινήσεις σε όλο το λαό της Βέροιας, με πολλά ποικίλα ψυχαγωγικά προγράμματα, με γιορτές και πανηγύρια που εκείνες τις εποχές ήταν πολύ περιορισμένα. Πέρασαν από την Εληά περιώνυμοι θίασοι θεατρικοί, καλλιτέχνες, τραγουδιστές, οι οποίοι προσέφεραν μοναδικό θέαμα και ψυχαγωγία στους Βεροιώτες.

Δυστυχώς σήμερα αντικρίζοντας την Εληά, μόνο θλίψη αισθάνεται κανείς. Θλίψη και θυμό για το κατάντημά της. Ένα κατάντημα που οδήγησαν οι χρόνιες πολιτικές ίντριγκες της πλειοψηφούσης δημοτικής αρχής. Με αποκορύφωμα τις τελευταίες αποφάσεις και λύσεις οι οποίες οδήγησαν την ερήμωση της Εληάς.

Με μεθοδεύσεις και χειρισμούς γεμάτους αντιφάσεις και παρατυπίες η πλειοψηφούσα δημοτική αρχή, ελαφρά τη καρδία, οδηγεί την Εληά στο κλείσιμο, με το επιχείρημα ότι είναι αδύνατη η οικονομική επιβίωσή της.

Ποιοι επιχειρηματίες θα πάρουν την επιχείρηση της Ελιάς, δεν το ξέρουμε. Εκείνο που ξέρω είναι ότι 14 υπάλληλοι θα μεταφερθούν στον Δήμο και σε άλλες επιχειρήσεις, των οποίων η οικονομική αποζημίωση σε καμία περίπτωση δεν θα καλύπτεται από το ενοίκιο που θα εισπράττει ο Δήμος όταν θα νοικιάσει την επιχείρηση σε ιδιώτες, με αποτέλεσμα να υπάρχει ένα νέο οικονομικό άνοιγμα το οποίο θα πληρώσουν οι συνδημότες μας.

Πολλοί εποχιακοί υπάλληλοι της επιχείρησης θα πάρουν το δρόμο της ανεργίας. Σ' αυτό το μεγάλο λάθος εγώ δεν συναινώ. Από την κατάσταση που διαμορφώθηκε είμαι υποχρεωμένος να διαφωνήσω για την ιδιωτικοποίηση.

Τώρα διαπίστωσε ο κ. Δήμαρχος ότι οι δημοτικές επιχειρήσεις δεν στέκουν και πρέπει να ιδιωτικοποιηθούν; Τώρα έγινε αντιληπτό ότι οι υπάλληλοι της επιχείρησης θα περνάνε καλύτερα σε υπηρεσίες του Δήμου; Γιατί πήραμε απόφαση για ανακαίνιση της επιχείρησης όταν έπρεπε να είναι γνωστό ότι θα αντιμετωπισθούν σοβαρές οικονομικές δυσκολίες; Γιατί όλα αυτά συμβαίνουν εκ των υστέρων;

Νομίζω ότι ο κ. Δήμαρχος έκανε μία πολιτική διπλωματική παρουσία προσπαθώντας να πείσει τους πάντες και τα πάντα. Για όσα συμβαίνουν σήμερα σ' αυτή την επιχείρηση είναι υπεύθυνος ο Δήμαρχος και οι συνεργάτες του.

Σκουμπόπουλος :Κε πρόεδρε , πόσες φορές γνωρίζετε ποιος από εμάς έχει κώλυμα; Δεν μπορείτε να ξέρετε το βαθμό συγγένειας κανενός από τους συμβούλους. Γιατί το κάνατε αυτό σήμερα;

Εκπροσωπούμε τον συνδυασμό "Ανανέωση τώρα". Ο συνδυασμός μας αποτελείται από άξιους συμπολίτες και ζήτησε υπεύθυνα και καθαρά την ψήφο των συνδημοτών μας.

Σήμερα πήραμε μαθήματα ασυνέπειας. Σήμερα έπεσαν οι μάσκες. Σήμερα ο ένας ρίχνει την ευθύνη στον άλλον. Τελικά όλα τα βάρη έπεσαν στον πιο αδύνατο, στους εργαζόμενους. Είπαν ότι ήταν ακατάλληλο το προσωπικό που προσλήφθηκε. Ποιος ευθύνεται για τις προσλήψεις των υπαλλήλων; Ποιοι διοικούσαν αυτή την επιχείρηση; Αν ήταν ακατάλληλο αυτό το προσωπικό γιατί το κράτησαν;

Πρώτη φορά είδα πολιτικό προϊστάμενο να στριμώχνει με τέτοιο τρόπο τον αρχιλογιστή της επιχείρησης.

Προσπαθήσατε να διασπάσετε τους υπαλλήλους, αλλά αυτοί ενωμένοι είπαν όχι.

Στις 2 επερωτήσεις που κάναμε, απαντήσεις δεν πήραμε. Δεν ευθύνεται ο κ. Κουρουζίδης , ευθύνονται οι προηγούμενοι πρόεδροι που πήγαιναν εκεί για 10' .Την απάντηση την έδωσε ο κ. Χαμαλής.

Εμείς δεν ζητάμε την τιμωρία αυτών που έκαναν τις παρανομίες στην Ελιά. Τελικά κανένας δεν τις αναλαμβάνει. Επιχειρήθηκε από τον κ. Δήμαρχο αυτό να χρεωθεί στον λογιστή της Ελιάς. Αν είναι δυνατόν ένας λογιστής να ξέρει την πολεοδομική νομοθεσία.

Στις 29 Μαρτίου όταν συζητούσαμε την παράταση της διάρκειας, είπατε ότι "Αιχμή του δόρατος" θ' αποτελέσει αυτή η δημοτ. επιχείρηση για τον τουρισμό. Τι άλλαξε;

Βέβαια έχει το δικαίωμα ο Δήμαρχος να επεμβαίνει στις δημοτικές επιχειρήσεις. Οι αρχηγοί των παρατάξεων ανακοινώνουν το πρόγραμμά τους, αυτοί δεσμεύονται, αυτοί χρεώνονται και την ευθύνη.

Οι δημοτικές επιχειρήσεις γίνονται για να προσφέρουν κοινωνικό έργο, για ν' αναπτύξουν την πόλη και να φέρουν έσοδα στο Δήμο. Η επιχείρηση είχε κέρδη.

Κανένα ΔΣ δεν μπορεί να δεσμεύσει επόμενο ΔΣ. Τιμάμε τις θέσεις όλων των προηγούμενων συμβούλων έστω κι αν έχουμε διαφορετική γνώμη. Δεν μπορούμε όμως να μην πούμε ότι δεν έκαναν και λάθη.

Ο κ.Κουτρομπέλης ήρθε σαν Μεσσίας να σώσει την Εληά. Είμαι περίεργος να δω τη μελέτη που κατέθεσε. Τι είπε ο κ. Ωττας; Δεν είχε ο Δήμος έμπειρους τεχνικούς να κάνει τις μελέτες;

Με λύπη μου σας λέω ότι αποτύχατε. Το σύνταγμα προβλέπει σε έκτακτες περιπτώσεις να προκηρυχθούν πρόωρα εκλογές. Να προκηρυχθούν εκλογές να δούμε ποιος θα βγει Δήμαρχος.

Γεωργιάδης Χρ.:Θυμάται ο κ. Δήμαρχος τι έλεγε το 1999; Τι μεσολάβησε και άλλαξαν τα πάντα;Τώρα κατάλαβε ότι η Εληά δεν πάει καλά; Λεει συνέχεια για προκατόχους και συνεχιστές. Εγώ ποτέ δεν το κατάλαβα αυτό και ούτε θα το καταλάβω. Σήμερα με το θέμα της Εληάς διαψεύδεται πανηγυρικά.

Γκαβαϊσές :Σήμερα αιφνιδιάστηκα από την πρόταση του Δημάρχου. Δεν μπορούσα να πιστέψω αυτά που επί μήνες κυκλοφορούσαν στην πόλη μας γιατί άλλα συζητούσαμε εδώ.

Τον Μάρτιο πήραμε απόφαση να κρατήσουμε την Εληά. Την Άνοιξη πήραμε απόφαση οποιαδήποτε εργασία θα γίνει στην Εληά να γίνει με μελέτη. Αυτή την μελέτη την πήραμε τώρα. Δεν μπορεί να μην υπάρχει ευθύνη για όλα τα πράγματα. Η ευθύνη ανήκει 1)Στον κ. Δήμαρχο, ως επικεφαλής των πάντων.2)Στον πρόεδρο της Εληάς σαν επικεφαλής του ΔΣ της Εληάς. 3)Στο ΔΣ της Εληάς.4)Και σε όλους εμάς που αφήσαμε να ρημάξει το μαγαζί και δεν ξεσηκωθήκαμε τότε για να σταματήσουμε το κλείσιμο της Εληάς. Αυτά που κουβεντιάζουμε σήμερα θα μπορούσαν να συζητηθούν ήρεμα κι όχι εν θερμώ όπως τώρα.

Τίποτα απ' όλα αυτά δεν θα συνέβαινε αν δεν κάναμε το ολέθριο λάθος να διαλύσουμε το μαγαζί τον Αύγουστο.

Ποιος είναι αυτός που είπε ότι κάνει 150 εκ. η επένδυση; Με τα χρήματα που είχαμε στις αρχές του Αυγούστου αν ξεκινούσαμε θα μας λείπανε 60-70 εκ. Η δόση δεν θα ήταν 23 εκ., θα ήταν 11 . Ακόμη και σήμερα αν ξεκινήσουμε μ'αυτά που έχουμε θα μας λείψουν περίπου 100 εκ. Η δόση θα είναι 15-16 εκ. Τα 3-4 τελευταία χρόνια με το χάλι που είχε η Εληά, είχε 60 εκ. κέρδη. Μία καλή Εληά δεν θα είχε 60 θα είχε 160. Τα 15-20 εκ. δόση θα είναι ένα νούμερο ανεκτό. Ακόμη και τώρα είναι βιώσιμη η επιχείρηση.

Αναλογιστήκαμε τι συνέπεια θα έχει στην αγορά η ιδιωτικοποίηση της Εληάς; Εγώ προεξοφλώ ότι είναι πολύ δύσκολο να την πάρει Βεροιώτης επιχειρηματίας. Είναι βέβαιο ότι οι αγορές του επιχειρηματία δεν θα γίνονται από την τοπική αγορά. Είναι βέβαιο ότι θα δουλέψει ανταγωνιστικά στο σύνολο των άλλων μαγαζιών της Βέροιας. Σήμερα η Εληά δεν δούλευε ανταγωνιστικά. Ζημιά θα κάνει στην αγορά αυτού του είδους η ιδιωτικοποίηση.

Εμένα δεν με βρίσκει καθόλου σύμφωνο η ιδιωτικοποίηση α)για την ζημιά που θα κάνει β)γιατί πρόκειται για μία βιώσιμη και κερδοφόρα επιχείρηση, γ)για όλη αυτή τη μεθόδευση ενεργειών που έγινε από την άνοιξη μέχρι σήμερα που είχε σαν αποτέλεσμα να χαθούν τα διαθέσιμα και να φθάσουμε σε μία άκρως κρίσιμη κατάσταση με το προσωπικό.

Η προγραμματική σύμβαση που θα ψηφίσουμε είναι μία καλή δικλείδα ασφαλείας. Θα μπορούσε να είχε γίνει λίγους μήνες πριν και να γλιτώναμε κάποια χρήματα.

Θα ήθελα να διαμορφώσω την θέση μου ως εξής: 1)Η Εληά διατηρείται ως νομικό πρόσωπο. 2)Υπογράφει την προγραμματική σύμβαση με τον Δήμο.3)Συνεχίζει τη λειτουργία ως δημοτ. επιχείρηση με επαναλειτουργία του κατ/τος μετά από την επένδυση.4)Αυτή η επένδυση να περιοριστεί στο ύψος των 100-120 εκ δρχ. Γι αυτό το ποσό η επιχείρηση αντέχει τον δανεισμό.5)Να εισπράξει τα χρήματα που της οφείλουν. Ο μεγαλύτερος οφειλέτης είναι ο Δήμος και οι δημοτικές

επιχειρήσεις.6)Να επιστρέψει ο Δήμος τα χρήματα που πήρε και τα έδωσε στα μάρμαρα.7)Να προσλάβει κάποιον που μπορεί να δουλέψει ένα τέτοιο μαγαζί. Να τον πληρώσει ανάλογα με τα προσόντα του.8)Να πάρει κάποιο προσωπικό που ν'ανταποκρίνεται στις ανάγκες ενός τέτοιου σύγχρονου μαγαζιού. Η προγραμματική σύμβαση επιτρέπει κάποιο προσωπικό το οποίο δεν είναι κατάλληλο για την Εληά να παραμείνει σε άλλες επιχειρήσεις του Δήμου ή τον ίδιο τον Δήμο. Να προσληφθούν άνθρωποι που θα πάνε μπροστά το μαγαζί.9)Αυτό πρέπει να γίνει μέσω ενός νέου Διοικ. Συμβουλίου της Εληάς. Το ΔΣ αυτό, που διαμόρφωσε μία αρνητική κατάσταση σε βάρος της Εληάς, θα πρέπει να υποβάλλει την παραίτησή του. Θα πρέπει να οριστεί καινούριο Διοικητικό Συμβούλιο.

Γιαννουλάκης :Θέλω σαν μέλος του ΔΣ της Εληάς ν'αποκαταστήσω κάποιες ανακρίβειες που ειπώθηκαν εδώ. Στις 16/12 κάναμε την πρώτη συνεδρίαση για ν' αποφασίσουμε τι επενδύσεις θα κάνουμε και ποιο θα είναι το ύψος τους. Στη συζήτηση διαπιστώνω ότι οι προτάσεις που κάνει ο πρόεδρος είναι αόριστες ,τα νούμερα είναι αυθαίρετα και δεν υπάρχουν προμελέτες. Ζητώ ν' αναβληθεί η συνεδρίαση, να γίνουν προμελέτες και ν' αποφασίσουμε μετά τι θα υλοποιήσουμε. Δυστυχώς δεν έγινε καμία προμελέτη.

Στις 29/3 έρχονται αυτά τα θέματα στο ΔΣ χωρίς να υπάρχουν μελέτες.

Στις 9/7 επιλέγεται η πρόταση σχεδίου του κ. Ωττα ύψους περίπου 130 εκ. Εγώ διαφώνησα γιατί είναι πιο πάνω από τα αποθέματα που διαθέτει η επιχείρηση και έξω απ'αυτά που αποφάσισε το ΔΣ. Ο Δήμαρχος μας είχε πει ότι οι επενδύσεις πρέπει να είναι από τα κέρδη της επιχείρησης μείον τις αποσβέσεις και το αποθεματικό. Ενώ πήραμε την απόφαση ζητώ από τον πρόεδρο να την φέρει για έγκριση στο ΔΣ. Δυστυχώς όμως αυτό δεν έγινε μέχρι σήμερα.

Στις 30/9 μας επισκέφθηκε ο κ. Δήμαρχος στο Διοικ. Συμβούλιο και είπε κάποιες απόψεις. Γιατί τότε δεν έφερε αντίρρηση για το ύψος της επένδυσης; Όχι μόνο δεν έφερε αντίρρηση αλλά υπέδειξε να γίνουν και κάποιες παρεμβάσεις. Έτσι αυξήθηκε πιο πολύ το κόστος της ανακαίνισης. Έπρεπε να περάσουν 4 μήνες για να καταλάβει ότι θα χρειαστεί υπέρογκος δανεισμός στον οποίο δεν θα μπορούσε ν'αναταποκριθεί η επιχείρηση; Έπρεπε να περάσουν 4 μήνες για να φαγωθούν σχεδόν όλα τ' αποθέματα της επιχείρησης; Τώρα διάβασε τους ισολογισμούς και είδε ότι τα καθαρά κέρδη δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν ένα δάνειο 150 εκ.;

Είτε τα ξέρατε είτε όχι κ. Δήμαρχε φέρεται ευθύνη γι αυτό.

Πιστεύω ότι η Εληά πρέπει να συνεχίσει να λειτουργεί σαν δημοτική επιχείρηση.

Ουρσουζίδης :Η σημερινή απόφαση του ΔΣ είναι απ'αυτές που γράφουν ιστορία. Πριν από 10 μήνες πήραμε απόφαση προκειμένου να παραμείνει η Εληά για 10 έτη. Τον Μάρτη προβληματίστηκα πάρα πολύ. Πείστηκα να ψηφίσω την παράταση της δημοτικής αρχής. Σήμερα αισθάνομαι ενοχή απέναντι στους ανέργους αυτής της πόλης και ομολογώ ότι τότε έκανα λάθος. Σήμερα δεν θα το επαναλάβω.

Με το χέρι στην καρδιά θα ψηφίσω να νοικιαστεί ο χώρος της Εληάς . Να δοθεί ο χώρος σε ανθρώπους που θα φροντίσουν να παράξουν νέες θέσεις εργασίας. Έθεσα ένα ερώτημα στον εαυτό μου. Αν συνεχίσει η επιχείρηση μ' αυτή την μορφή κι αλλάξει το Διοικ. Συμβούλιο, τι θ'αλλάξει θεσμικά; Απολύτως τίποτα.

Σήμερα καλούμαστε να πάρουμε μία ιστορική απόφαση.Δεν χωρούν αντιπαραθέσεις και χρώματα. Οι ευθύνες ανήκουν σ'όλους μας.

Αν διαφωνείτε μαζί μου ψηφίστε αντίθετα. Κάντε όμως πρώτα το ερώτημα στον εαυτό σας : "Πιστεύετε ειλικρινά ότι αν νοικιαστεί η επιχείρηση δεν θα έχει ένα σίγουρο έσοδο στον Δήμο;".

Ο Δήμαρχος διασφαλίζει με τον πιο υπεύθυνο τρόπο ότι θα έχουν τουλάχιστον για 10 χρόνια δουλειά οι εργαζόμενοι της Εληάς. Αν δεχθώ την πρόταση των εργαζομένων δεν θα στερήσω τη δυνατότητα από κάποιες άλλες οικογένειες ανέργων να δουλέψουν στην Εληά;

Αν οι εργαζόμενοι κρίνουν ότι δεν τους διασφαλίζει η πρόταση, τότε ας συνεχίσουν ένα δρόμο που δεν θα έχει αίσιο τέλος γι' αυτούς.

Δεν πρόκειται για ιδιωτικοποίηση γιατί δεν πουλιέται η Εληά. Πρόκειται για ενοικίαση. Είναι ένας τρόπος καλύτερης εκμετάλλευσης. Εγώ θα ψηφίσω την ενοικίαση του χώρου.

Πέτρος :Οι λύσεις που βλέπω για την δημοτ. επιχείρηση της Εληάς είναι τρεις. 1)Να συνεχίσει με το ίδιο καθεστώς.2)Η πρόταση του Δημάρχου.3)Η απόλυση των εργαζομένων, η καταβολή των αποζημιώσεων και νοίκιασμα σε ιδιώτη. Αυτή είναι η πιο σκληρή λύση, αλλά η συμφερότερη.

Για την πρώτη λύση. Βιώσιμη είναι μία επιχείρηση όταν μπορεί να κάνει αποθεματικό από τα κέρδη της για να μπορέσει να τα επενδύσει ξανά στην επιχείρηση. Είναι επιχειρήσεις που πρέπει να ανανεώνονται κάθε 4-5 χρόνια. Αυτή την δυνατότητα στα 13 χρόνια λειτουργίας της η Εληά δεν μας την έδειξε.

Για την πρόταση του Δημάρχου. Υπάρχει νομικό πλαίσιο και πρέπει οι εργαζόμενοι να καταλάβουν ότι τους καλύπτει. Όλη η προσπάθεια γίνεται για να μην βρεθούν αυτοί στον δρόμο. Αν υπογραφεί η προγραμματική σύμβαση εξασφαλίζονται όλοι οι εργαζόμενοι.

Αν δεν υπογραφεί η προγραμματική σύμβαση από το ΔΣ της Εληάς τότε αυτή παύει να υφίσταται. Τότε το ΔΣ πρέπει να επιλέξει μία από τις άλλες λύσεις.

Γι αυτό στηρίζω την πρόταση του Δημάρχου για την υπογραφή αυτής της προγραμματικής σύμβασης.

Σοφιανίδης :Ο κ.Δήμαρχος έφερε τη "σωτηρία" της Εληάς, από ένα αδιέξοδο. Το αδιέξοδο όμως ο ίδιος το δημιούργησε. Γιατί φθάσαμε σ' αυτή την κατάσταση; Ποιος θα καλύψει τις ζημιές; Είπε ο κ. Δήμαρχος ότι ο καθένας ν' αναλάβει τις ευθύνες του. Ας αναλάβει ο ίδιος πρώτα την ευθύνη του.

Ο ίδιος είναι ο εμπνευστής του σχεδίου που έρχεται σήμερα εδώ. Πως θα μας πείσει ότι το σκηνικό αυτό δεν ήταν προσχεδιασμένο; Αν είχε σκοπό να προχωρήσει στο κλείσιμο της Εληάς, θα έπρεπε να μας το έλεγε τον Μάρτιο. Γιατί δεν το έκανε τότε;

Τι μας έλεγε ο κ. Κουρουζίδης όταν πριν 5 χρόνια ανέλαβε ως έμμισθος πρόεδρος να σώσει την Εληά; Αυτά που μας λει σήμερα, τώρα το διαπίστωσε;

Ο Δήμαρχος εκτόξευσε μία απειλή προς τους συμβούλους, που στο παρελθόν τοποθετήθηκαν, ότι θα δημοσιεύσει την τοποθέτησή τους. Εγώ είχα πει στο παρελθόν ότι η δημοτική επιχείρηση της Εληάς θα έπρεπε να ιδιωτικοποιηθεί. Έβλεπα ότι τα έσοδα θα ήταν περισσότερα από τα έξοδα το είχα πει σε ανύποπτο χρόνο. Δεν μπορεί όμως μ'αυτούς τους Δούρειους Ίππους, και με διλήμματα να οδηγήσει το ΔΣ σε μία τέτοια απόφαση. Είναι ανέντιμο πολιτικά.

Δεν συμφωνώ με τις μεθοδεύσεις, τους Δούρειους Ίππους και τα διλήμματα. Γι αυτό καταψηφίζω την εισήγηση στο 2^ο και στο 3^ο θέμα.

Τσαβδαρίδης :Θλίβομαι γιατί γίνομαι μάρτυρας πρωτοφανών παλινοδιών εκ μέρους του κ. Δημάρχου και του κ. Κουρουζίδη. Αυτοί μας έλεγαν: 1)Ότι η Εληά είναι μία βιώσιμη επιχείρηση.2)Ότι μπορεί να έχει μέλλον εφόσον υπάρχει σωστή διαχείριση.3)Ότι πρέπει να μεριμνήσουμε για το μέλλον της Εληάς και για το μέλλον των εργαζομένων σ' αυτή. 4)Ότι θα πρέπει να ψηφίσουμε την παράταση της διάρκειάς της για 10 χρόνια γιατί αυτό υπαγόρευε το συμφέρον της πόλης και των συνδημοτών μας.

Το Μάρτιο ψηφίσαμε και συμφωνήσαμε τη διάρκεια παράτασης της Εληάς. Ερχόμαστε σήμερα να παραδεχθούν αυτοί ότι πρότειναν πέρυσι ότι δεν ήταν σωστό και ότι έκαναν λάθος. Ξαφνικά διαπιστώνουν ότι η Εληά δεν έχει μέλλον, δεν έχει βιωσιμότητα και ότι η λειτουργία της θα είναι επιβλαβής για την πόλη μας.

Πιστεύω ότι τεχνιέντως οδήγησαν την Εληά σε αδιέξοδο. Εύλογα δημιουργούνται στον καθένα μας τα ερωτήματα για ποιο λόγο έλαβε χώρα η μεθόδευση αυτή; Ποιανού συμφέροντα πάμε να εξυπηρετήσουμε;

Δεν μπορώ να καταλάβω για ποιο λόγο επιβάλαμε στην Εληά να πληρώσει 5 εκ. δρχ. τον κ. Κουτρομπέλη, από τη στιγμή που δεν ήταν βιώσιμη κι όταν ήμασταν σίγουροι ότι δεν μπορούσε να μας σώσει.

Θλίβομαι γιατί σήμερα γίνομαι μάρτυρας μιας πρωτοφανούς μετατόπισης ευθυνών. Ο κ. Δήμαρχος για ν'απωθήσει τις ευθύνες άρχισε να κάνει ερωτήσεις και μετατοπίζει την ευθύνη στον λογιστή της επιχείρησης όταν ο ίδιος είχε τον πρώτο και τον τελευταίο λόγο.

Είναι εύκολη λύση για τον Δήμο η εκμίσθωση. Θα νοικιάσει το κατάστημα και τι θ'αποκομίσει ο Δήμος; Ο Δήμος έπρεπε να επιδιώξει να παραμείνει η Εληά δημοτική επιχείρηση, να την εξυγιάνει και να παρουσιάσει τ' αποτελέσματα που έπρεπε να χει μία δημοτική επιχείρηση που εκμεταλλεύεται ένα τέτοιο κατάστημα.

Σκοπός κάθε δημοτικής επιχείρησης πέρα από το κέρδος είναι το κοινωνικό έργο που πρέπει να παρέχει. Αυτό το έργο δεν μπορεί να παραχθεί αν η δημοτική επιχείρηση της Εληάς περάσει στα όρια των ιδιωτών. Από την εκμίσθωση της επιχείρησης είναι βέβαιο ότι δεν θα υπάρξει κανένα κέρδος. Όλο το μίσθωμα θα πηγαίνει για να πληρώνεται μέρος των αποδοχών των εργαζομένων. Οι δημοτικές επιχειρήσεις που θα υπογράψουν την προγραμματική σύμβαση και ο Δήμος θα υποχρεωθούν να καταβάλλουν το επιπλέον ποσό για την εξόφληση των αποδοχών των εργαζομένων. Υπάρχει μεγάλη πιθανότητα να καταστούν κι αυτές προβληματικές.

Όπως αναφέρθηκε από τον κ. Κουρουζίδη, παρά τις αδιαφάνειες και τις διαρροές που υπήρχαν είναι γεγονός ότι η Εληά παρουσίασε κέρδη. Αυτό σημαίνει ότι η επιχείρηση αυτή μπορεί να είναι βιώσιμη. Αν εξαλειφθούν όλα αυτά τα καταγγελλόμενα και υπάρξει μία σωστή διαχείριση η Εληά μπορεί να λειτουργήσει με κέρδος.

Φρονώ ότι θα πρέπει να παραμείνει δημοτική επιχείρηση η Εληά. Μπορεί να παρουσιάσει κέρδη, μπορεί να προσφέρει στο δημοτικό σύνολο. Θα είναι τραγικό αν περάσει σε χέρια ιδιωτών γιατί η ζημιά του Δήμου θα είναι πολλαπλή.

Κουρουζίδης : Σήμερα συζητάμε ένα από τα σοβαρότερα ζητήματα. Δεν μπορεί τα σοβαρά ζητήματα ν'αντιμετωπίζονται με αφορισμούς, καταγγελίες ή με εμμονή σε άκαμπτες θέσεις. Αντιμετωπίζονται με προτάσεις για λύσεις. Δυστυχώς δεν ακούστηκαν προτάσεις και λύσεις.

Αναζητούνται εναγωνίως πολιτικά οφέλη. Πρέπει να αναρωτηθούμε αν υπήρξε διάλογος από την πλευρά του Δήμου ή της Δημοτικής Επιχείρησης με τους εμπλεκόμενους φορείς. Νομίζω ότι υπήρξε εκτενής διάλογος, προσπαθώντας να πείσουμε ο ένας τον άλλο. Στον διάλογο αυτόν έγιναν μετατοπίσεις από βασικές θέσεις κι αυτό είναι σημαντικό για την πρόοδο του διαλόγου και για την εξεύρεση λύσεων. Ίσως δεν βρέθηκε ακόμη η κοινή αποδεκτή λύση.

Χάθηκε βέβαια πολύτιμος χρόνος εις βάρος της επιχείρησης. Αυτό λειτουργεί αρνητικότερα για να πάρουμε εσπευσμένα μία απόφαση.

Αν ρωτήσουμε σήμερα κάποιον πρώην εργαζόμενο της επιχείρησης μαρμάρων θα μπορεί να μας αναλύσει γιατί έκλεισε η επιχείρηση. Ας το τολμήσει όποιος θέλει και να βρει το λόγο που πάει για κλείσιμο η Εληά.

Μετά απ' αυτόν τον διάλογο που αναπτύχθηκε ενδεχομένως αυτή η λύση που προτείνεται να είναι η Σολομώντεια.

Ταυτίζομαι με τις εισηγήσεις των κ.κ. Πέτκου και Ουρσουζίδη που ανέλυσαν τις άλλες λύσεις.

Για την συγκεκριμένη πρόταση υπάρχει διασφάλιση της εργασιακής σχέσης. Ας μην αφήνονται αιχμές ότι μετά από 3 χρόνια που θ' αλλάξει το συμβούλιο θ' αλλάξει η προγραμματική σύμβαση με τα νομικά πρόσωπα.

Τότε οι εργαζόμενοι με την ίδια τους την εργασία μέσα στον Δήμο θα 'χουν αποδείξει την αναγκαιότητά τους. Κανείς δεν θα μπορέσει να τους απολύσει. Όσα χρόνια είμαστε στον Δήμο δεν απολύθηκε κανένας εργαζόμενος, ούτε αυτοί που έπεσαν σε παραπτώματα.

Ας μην μπαίνει τέτοιο δίλημμα. Η προγραμματική σύμβαση έχει διάρκεια 9 χρόνια. Ο θεσμός των προγραμματικών συμβάσεων είναι άριστο εργαλείο. Κακώς δεν ψηφίστηκε νωρίτερα αυτός ο νόμος. Μακάρι να υπήρχε κι όταν κλείστηκε η επιχείρηση μαρμάρων.

Απέναντι στους εργαζόμενους εμείς βρήκαμε την λύση, ας πουν και αυτοί τι θέλουν.

Ένα δεύτερο στοιχείο είναι ότι διασφαλίζονται τα έσοδα του Δήμου. Θα έχουμε έσοδα τα οποία θα πηγαίνουν στους εργαζόμενους, αλλά οι εργαζόμενοι θα παρέχουν υπηρεσίες στο Δήμο.

Αυτό που πρέπει να τονίσω είναι η πρόταση για διαφανή επιτροπή δημοπρασίας, διευρυμένη με τη συμμετοχή του οικονομικού επιμελητηρίου.

1) Το μεγαλύτερο βάρος της σημερινής απόφασης δεν είναι στο ΔΣ, είναι στη θέση των ίδιων των εργαζόμενων. Πρέπει αυτοί να πάρουν την απόφασή τους.

2) Οποιαδήποτε απόφαση του ΔΣ της Εληάς δεν μπορεί να λύσει το ζήτημα.

3) Πρέπει όλοι μας ν' αποδεχθούμε ότι στη σημερινή εποχή των μεγάλων οικονομοτεχνικών εξελίξεων τα πράγματα αλλάζουν. Δογματισμοί δεν μπορεί να υπάρξουν.

Ακριβόπουλος : Ιδιωτικοποιούνται οι προβληματικές επιχειρήσεις. Όταν ιδιωτικοποιούνται οι βιώσιμες δεν τις καταντούμε ερείπια και μετά τις ιδιωτικοποιούμε. Το μαγαζί το κάνουμε καλύτερο για να πάρουμε καλύτερο τίμημα.

Περίμενα περισσότερο πολιτικό θάρρος. Αν είχατε προχωρήσει έγκαιρα, σήμερα η Εληά θα ήταν πάλι βιώσιμη, και δεν θα φθάναμε στο σημείο που φθάσαμε. Κε Δήμαρχε έχετε την ευθύνη μόνο των σωστών πολιτικών αποφάσεων; Δική σας είναι η πολιτική ευθύνη. Να έχετε το θάρρος να πείτε "ναι, έκανα λάθος".

Είπατε ότι θα πάμε τον εργαζόμενο της Εληάς σε άλλο Ν.Π. Είναι δυνατόν ο εργαζόμενος της Εληάς να παίρνει 400 χιλ. κι ο άλλος εργαζόμενος να παίρνει 250 χιλ.; Πως θα το κατοχυρώσετε αυτό;

Θέλω να σας καταγγείλω ότι καταπατάτε το θεσμό του ΔΣ. Βγαίνετε στην εφημερίδα, ανακοινώνετε τις αποφάσεις σας και μετά φέρνετε θέμα στο ΔΣ. Είστε εκτελεστικό όργανο. Εμείς θ' αποφασίσουμε την τύχη της Εληάς. Στο εισηγητικό σημείωμα λέτε σε περίπτωση που το ΔΣ της Εληάς δεν αποδεχθεί την προτεινόμενη προγραμματική σύμβαση τότε το θέμα θα επανέλθει στο επόμενο ΔΣ, για ν' αποφασιστεί η λήξη της διάρκειας της ανωτέρω δημοτικής επιχείρησης ή όχι. Πως είστε σίγουρος τι θ' αποφασίσουμε σήμερα και βάζετε αυτά τα διλήμματα;

Απ' όλα όσα διαδραματίστηκαν αποδείχθηκε ότι η επιχείρηση ήταν βιώσιμη με κακολειτουργία, με αποτέλεσμα να μπορεί να εξυγιανθεί και ν' αποδώσει κέρδη πολύ περισσότερα από ένα μίσθωμα.

Ταχματζίδης : Έχω μία σημαντική διαφωνία με τον Δήμαρχο. Στην επερώτηση του κ. Σκουμπόπουλου ανέφερε ότι θ' ακούσω τον πολιτικό λόγο του κ.

Σκουμπόπουλου κι ανάλογα θα τοποθετηθώ. Εκείνο που ενδιαφέρει σήμερα δεν είναι ο πολιτικός λόγος.

Ο κ.Σκουμπόπουλος σήμερα είπε διατήρηση και εξυγίανση των επιχειρήσεων. Σ' αυτό συμφωνώ. Αυτό λέμε κι εμείς. Να διατηρηθεί η Εληά ως έχει. Εξυγίανση σημαίνει ότι υπάρχει κάτι άρρωστο που πρέπει να θεραπεύσουμε.

Δεν νομίζω ότι δεν υπάρχει αίτημα απ' όλη την κοινωνία της πόλης ότι πρέπει η Εληά να εκσυγχρονιστεί. Άρα η εξυγίανση εδώ είναι εκσυγχρονισμός. Αυτό δεν είναι δική μας πολιτική θέση αλλά απαίτηση της κοινωνίας. Η διαφορά μας είναι ότι ο εκσυγχρονισμός έχει και κοινωνικά θύματα. Σε μία φασιστική νοοτροπία δεν σ' ενδιαφέρει τι θα γίνουν τα θύματα. Εμείς λέμε ότι τα θύματα αυτού του εκσυγχρονισμού μέσα απ'αυτή την πρόταση δεν θα χάσουν τίποτα.

Είναι κοινωνικός ο ρόλος της Εληάς; Πως προσδιορίζεται ο κοινωνικός ρόλος της Εληάς; Η ιδιωτική πρωτοβουλία δεν δημιουργεί θέσεις απασχόλησης; Το πρόβλημα θα ήταν αν υπήρχαν απολύσεις. Δεν υπάρχουν απολύσεις και είναι διασφαλισμένα τα εργασιακά καθεστώτα των συναδέλφων.

Δεν υπάρχει καμία αντίφαση γιατί η Εληά θα παραμείνει δημοτική επιχείρηση. Θα νοικιαστεί ο χώρος και το προσωπικό καλύπτεται όπως εισηγείται ο κ. Δήμαρχος.

Πουλασουχίδης :Εδώ συζητάμε για να δοθούν απαντήσεις στις απορίες του καθενός ώστε να κατασταλάξουμε σε μία άποψη και να ψηφίσουμε.

Πριν 1 χρόνο συζητούσαμε για την ανακαίνιση της Εληάς.

Υπήρχε ένας προϋπολογισμός περίπου 100 εκ. Τότε ο κ. Σκουμπόπουλος έλεγε ότι το ποσό των 100 εκ. είναι πολύ μεγάλο για ν' αντέξει η επιχείρηση και ότι δεν θα μπορούμε να δημιουργήσουμε άλλη μια προβληματική επιχείρηση. Τώρα λειι ότι πρέπει να προχωρήσουμε στην ανακαίνιση και να λειτουργήσουμε την Εληά. Τι ισχύει;

Όταν αποφασίσαμε την ανακαίνιση γνωρίζαμε ότι η ανακαίνιση θα κάνει την Εληά βιώσιμη, συνδυαζόμενη και με κάποιες άλλες κινήσεις.

Εξυγίανση σημαίνει ότι κάποιοι που δεν κάνουν γι αυτή την δουλειά θα πάνε σπίτι τους. Είναι το μεγάλο μέρος αυτής της δραστηριότητας. Το άλλο μεγάλο μέρος είναι να μειώσουμε τα έξοδα, και να ορθογραφήσουμε την λειτουργία της επιχείρησης. Όλοι σ'αυτή την αίθουσα είπαμε ότι προς αυτή την κατεύθυνση κινήθηκε ο κ. Κουρουζίδης. Όλοι του καταλογίσαμε ότι ήρθε σε προστριβές με το προσωπικό αλλά δεν είπαμε ότι κάνει σπατάλες. Ισα-ίσα γκρινιάζαμε ότι παραγίνεται οικονομία στην Εληά σε βάρος της ποσότητας των προσφερόμενων υπηρεσιών.

Τι θέλουμε από την Εληά; Θέλουμε μία βιώσιμη επιχείρηση; Βιώσιμη δημοτική επιχείρηση δεν είναι αυτή που βγάζει κέρδη αλλά αυτή που καλύπτει τα έξοδά της. Θέλουμε όμως να έχει και κοινωνικό χαρακτήρα.

Στο παρελθόν κάποιοι συνάδελφοι υποστήριζαν ότι δεν μπορεί η Εληά να έχει κοινωνικό χαρακτήρα και άλλοι υποστήριζαν ότι μπορεί να έχει αλλά δεν τον έχει. Σ'οποιαδήποτε απόφαση στη σκέψη μας έμπαινε το θέμα του προσωπικού. Τον Μάρτιο δεν είχαμε λύση για το προσωπικό. Αν υπήρχε αυτή η λύση θα ήμασταν θετικοί σε μεγάλο ποσοστό σε μία λύση ιδιωτικοποίησης της επιχείρησης. Τότε επειδή δεν είχαμε λύση για το προσωπικό γι αυτό ήμασταν ομόφωνα θετικοί στην παράταση λειτουργίας της Εληάς.

Από τη στιγμή που αποφασίστηκε η πρόσληψη του κ. Κουτρομπέλη όφειλε το Διοικητικό Συμβούλιο να του παράσχει κάθε βοήθεια και να τον ελέγξει για τη δουλειά που κρίθηκε να προσφέρει. Όφειλε επίσης να προχωρήσει στη μελέτη

ανακαίνισης, να την φέρει στο ΔΣ για έγκριση και να προχωρήσει στην υλοποίησή της.

Το ΔΣ δεν είναι ανακριτικό όργανο.

Το πρόβλημα δημιουργήθηκε από μία ανικανότητα του ΔΣ της Εληάς να υλοποιήσει την έγκριση του ΔΣ. Όποιος νομίζει ότι υπάρχουν ευθύνες από σκοπιμότητα ή ζημιές στην επιχείρηση από ανικανότητα, να προσφύγει και να ζητήσει την αποκατάσταση της τάξης.

Μπορούμε την παράταση της επιχείρησης να την κάνουμε σε συνδυασμό με την ανακαίνιση και την εξυγίανση;

Δεν έρχεται κανένας να πει να βρούμε τρόπο στην εκμίσθωση για να καλύψουμε όλους τους έκτακτους.

Αν ο καθένας από μας θέλει να πείσει τον άλλον για τα επιχειρήματά του πρέπει ν'απαντήσει σε συγκεκριμένα ερωτήματα. 1)Είναι βιώσιμη η επιχείρηση Εληάς; 2)Μπορεί να συνεχίσει τη λειτουργία της και να κάνει την ανακαίνιση που αποφασίσαμε;3)προσφέρει κοινωνικό έργο;4)Αν πάμε σε άλλη λύση καλύπτεται το προσωπικό;

Όσο μιλάμε με συνθήματα δεν βγαίνει άκρη. Οφείλουμε στον εαυτό μας, όταν θα ψηφίσουμε, να είμαστε απόλυτα πεπεισμένοι ότι αυτό που ψηφίζουμε είναι το σωστό.

Πρόεδρος :Υπάρχουν δευτερολογίες;

Σκουμπόπουλος :Ο πρόεδρος της Εληάς είπε ότι είχαμε διαρροές. Ποιος έφτιαχνε τις διαρροές. Ορίστε το πρώτο βήμα της εξυγίανσης.

Πως γινόταν οι προμήθειες; Αδιαφάνεια είπε ο κ. Δήμαρχος.

Ένα μέτρο άριστο του Υπουργείου Εσωτερικών για να δώσει πνοή στους Δήμους είναι η προγραμματική σύμβαση.Εμείς τείνουμε να το κάνουμε με αλχημείες Δούρειο Ίππο. Θα φτιάξετε τόσες προγραμματικές συμβάσεις που στο τέλος δεν θα ξέρετε τι σας γίνεται στον Δήμο. Τις δημοτικές επιχειρήσεις δεν τις κάνατε εσείς, έχουν ιστορία από το 1954. Είναι προς τιμή της πόλης μας που τότε έκανε δημοτική επιχείρηση.

Η προγραμματική σύμβαση έχει αναπτυξιακό σκοπό. Εφεύρημα είναι να μπορεί ένας Δήμος να κάνει προγραμματική σύμβαση με μία επιχείρηση για την ανάπτυξη. Για ποιους εργαζόμενους ενδιαφέρεστε; Νομοτεχνικά είναι ατελέστατη η προγραμματική σύμβαση που παμε να κάνουμε. Εμείς δεν θα την ψηφίσουμε.

Συμφωνούμε να μείνει η επιχείρηση όπως έχει.

Τον Μάρτιο είπα να φέρετε οικονομοτεχνικές μελέτες για να δούμε το ύψος. Δεν μπορούμε να επέμβουμε σ' ένα κτίριο που ήταν έτοιμο. Σε ποιο πρόγραμμα είχατε γράψει ότι θα κρατήσετε την Εληά; Σε κανένα. Επιτέλους έπесαν οι μάσκες.

Γκαβαϊσές :Όταν ξεκινήσαμε αυτόν τον συνδυασμό είχαμε ορισμένες προγραμματικές θέσεις. Μία απ'αυτές ήταν η Εληά. Σήμερα ερχόμαστε να κάνουμε πίσω από μία προγραμματική θέση μ' έναν δογματισμό τελείως ανάστροφο. Είναι δογματικές να λες ότι ιδιωτικοποιώ μία κερδοφόρα επιχείρηση. Η Εληά ήταν κερδοφόρα, μπορεί να συνεχίσει και να γίνει πολύ πιο αποδοτική .

Συνεργαστήκαμε με τον κ. Χασιώτη με τη θέση ότι ασκούμε κριτική στήριξη. Στην περίπτωση αυτή επειδή κάνει λάθος, κι έκανε ένα σωρό ενέργειες, δεν θα έχει την στήριξή μου.

Ουρσουζίδης :Από τις τοποθετήσεις των συναδέλφων κατάλαβα ότι δεν ενδιαφέρονται να κοιτάζουν το ζήτημα κατάματα. Δεν υπήρχε επιχειρηματολογία ν' αγγίξουν το πρόβλημα. Κάποτε πρέπει να δούμε τα πράγματα κατάματα.

Έχω συντάξει ένα κείμενο που διατυπώνω τους προβληματισμούς μου σε σχέση με την περαιτέρω αξιοποίηση της δημοτικής επιχείρησης.

Αυτό που κυριαρχούσε στην σκέψη μου είναι ο Δημόσιος Πανελλήνιος πλειοδοτικός διαγωνισμός με δημοσίευσή του στον Αθηναϊκό τύπο, προκειμένου να εκμεταλλευτούμε αυτόν τον αξιόλογο χώρο. Κριτήριο μοναδικό ανάδειξης του αναδόχου, το μεγαλύτερο μηνιαίο μίσθωμα με ετήσια αναπροσαρμογή. Ορισμένοι τρέμουν στη σκέψη ότι η Εληά θα αξιοποιηθεί με τον καλύτερο τρόπο γιατί έχουν ανταγωνιστικά οφέλη. Αυτός είναι ο ρόλος μας εδώ;

Για την υστεροφημία σας κ. Δήμαρχε, σας λέω ότι μ'αυτή την απόφαση θ' αφήσετε καλό όνομα στα παιδιά σας. Είναι γενναία πράξη αυτό που κάνετε.

Τσαβδαρίδης :Κάποιοι στο ΔΣ απέδειξαν ότι δεν ξέρουν τι ψηφίζουν κι όταν ψηφίζουν, ψηφίζουν άλλο απ'αυτό που θέλουν να ψηφίσουν.

Γίνεται ένα πολύ μεγάλο σφάλμα. Η Εληά δεν θέλει εξυγίανση γιατί είναι βιώσιμη. Η Εληά πέρυσι είχε κέρδη 15 εκ. δρχ. Είναι δυνατόν να πιστεύετε ότι μία τέτοια επιχείρηση δεν μπορεί να είναι επικερδής;

Πρόεδρος :Χαμηλώνετε λίγο τον τόνο σας κ. Τσαβδαρίδη;

Σκουμπόπουλος :Κάνετε συνεχώς παρατηρήσεις κ. πρόεδρε.

Πρόεδρος :Σας ανακαλώ στην τάξη κ. Σκουμπόπουλε.

Τσαβδαρίδης :Η Εληά μπορεί να γίνει η αιχμή του δόρατος για την οικονομική ανάπτυξη όλου του Δήμου μας.

Ποτουρίδης :Έχω σημειώσει μία έκφραση ότι ασκήσαμε ψυχολογική βία στους εργαζόμενους. Το ποιος ασκεί ψυχολογική βία στους εργαζόμενους και ποιος τους εμπαίζει φάνηκε πανηγυρικά σ'αυτή την διαδικασία.

Τέτοιου είδους επιχείρημα "εκλογές τώρα" πρώτη φορά το ακούω. Μήπως μπερδέψαμε τις εθνικές εκλογές με τις δημοτικές;

Ακριβόπουλος :Η εξυγίανση στη συγκεκριμένη περίπτωση είναι η λύση που προτείνουμε εμείς. Η Εληά και βιώσιμη ήταν και βιώσιμη είναι. Μπορούμε να την κάνουμε καλύτερη και όχι να την ξεπουλήσουμε. Αυτό που προτείνετε είναι ξεπούλημα ενός πινακίου φακής.

Σχετικά με την προγραμματική σύμβαση. Όλες οι αποφάσεις ήταν ομόφωνες εκτός από μία που ήταν κατά πλειοψηφία, ήταν δική μου. Οφείλω να δικαιολογήσω την ψήφο μου. Ήταν στο Β' Δημοτικό Παιδικό Σταθμό ο οποίος επιχορηγείται από το κράτος. Τώρα μ'αυτή την μέθοδο θα φύγουν τα τροφεία από τον παιδικό σταθμό και θα πάνε σε κάποιο άλλο νομικό πρόσωπο ή σε άλλη επιχείρηση. Μ'αυτή τη φιλοσοφία δεν μπορώ να συνταχθώ, για τους λόγους:α)Οτι θα χάσει την αυτοτέλειά του το νομικό πρόσωπο,β)αν μαζέψουμε τα χρήματα από τους 4 παιδικούς σταθμούς θα μπορούσαμε να κάνουμε κι έναν πέμπτο παιδικό σταθμό.

Μ' αυτή τη σαλαμοποίηση δεν θα ξέρουμε τι μας γίνεται. Αυτές οι επιχειρήσεις που είναι παραγωγικές δεν ξέρουμε σε πόσο χρονικό διάστημα θα γίνουν με προβλήματα. Γι αυτό το λόγο μειοψήφησα και γι αυτό το λόγο δεν ψηφίζω την προγραμματική σύμβαση.

Ταχματζίδης :Δε νομίζω ότι υπάρχει πουθενά ότι αυτός που είναι πρόεδρος του εργατικού κέντρου δεν πρέπει να κατεβαίνει Δ.Σ. Εγώ δήλωσα στους εργαζόμενους ότι θα παραιτηθώ εφόσον υπάρχουν απολύσεις κι εφόσον υπάρχουν τέτοιες διαδικασίες που δεν θα τους διασφαλίζουν.

Πουλασουχίδης :Ρίξαμε το βάρος στο θέμα τη Εληάς και δεν μιλήσαμε καθόλου για την προγραμματική σύμβαση για την οποία ακούω ότι κι αυτή καταψηφίζεται. Γιατί φοβόμαστε ότι οι νόμοι δεν θα εφαρμοστούν; Να εφαρμόσουμε τους νόμους, να έχουμε μία στοιχειώδη λογική κι ο καθένας που είναι σε διοικ. συμβούλια κι επιτροπές να είναι στη θέση του και να ψηφίζει όταν τίθεται θέμα.

Πρότεινα στο συμβούλιο του βρεφονηπιακού σταθμού να γίνει μία τροποποίηση και ψηφίστηκε. Όπως για τη μεταφορά των πιστώσεων των Ν.Π.

απαιτείται απόφαση του Διοικ. Συμβουλίου του νομικού προσώπου, έτσι και η μετακίνηση του προσωπικού να γίνεται με απόφαση του Διοικ. Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση της κοινής επιτροπής.. Μ' αυτή την παρατήρηση ψηφίζω την προγραμματική συμφωνία.

Κουρουζίδης :Η αυτεπιστασία είναι νόμιμη διαδικασία.Το λίγο έργο που έγινε, έγινε διαφανέστατα με τη συμμετοχή όλων των μελών του Διοικ. Συμβουλίου. Ο δανεισμός για να έρθει στο ΔΣ έπρεπε να υπάρχει οικονομοτεχνική μελέτη και γι αυτό το λόγο καθυστέρησε.

Πιστεύω ότι οι εργαζόμενοι θα δεχθούν την πρόταση που τους έκανε ο κ. Δήμαρχος, βάζοντας φρένο τους όποιους πολιτικούς ή νομικούς προστάτες που τους προστάτευαν μέχρι χθες.Οι εργαζόμενοι θα καταλάβουν ότι έχει δοθεί λύση στο πρόγραμμά τους, γιατί κατοχυρώνονται πολύ περισσότερο μ' αυτά που ειπώθηκαν εδώ. Χαίρομαι που όλοι μας λέμε ότι δεν θ' απολυθούν.

Όσο διασφαλισμένοι ήταν για όσο διάστημα υπήρχε η Εληά το ίδιο ισχύει για αύριο, για μεθαύριο και για πάντα. Εμείς ως ΔΣ τους θέλουμε, τους στηρίζουμε, δεν μειώνουμε τις αποδοχές τους και τους δίνουμε καλύτερες συνθήκες δουλειάς.

Θέλω να βάλω ένα ζήτημα για την πρόταση που κατεβαίνει για τους 5 έκτακτους, να καλυφθούν με περίπου 100 ημερομίσθια. Το σύνολο των έκτακτων-τακτικών είναι 7 ή 8. Να τους καλύψουμε με 100 ένσημα όπως ήταν. Πιστεύω ότι είναι οι καλύτεροι εργαζόμενοι. Εμείς στην πρότασή μας αντί για 5 να βάλουμε 7 ή 8. Όποιος ιδιώτης θα είναι δεν θα έχει πρόβλημα να πει ότι με φορτώσατε ανίκανους.

Χαμαλής :Θέλω να δευτερολογήσω.

Πρόεδρος :Είπα ότι θα τοποθετηθείτε, όχι όμως ως Δ.Σ. Ο πρόεδρος έχει καθήκον και υποχρέωση να διαφυλάττει τη νομιμότητα των αποφάσεων του Δ.Σ.

Χαμαλής :Δεν θα ψηφίσω.

Πρόεδρος :Ορίστε Δήμαρχε.

Δήμαρχος :1)Ποια ήταν η δουλειά που είχε να κάνει ο κ. Κουτρομπέλης και ποιος ήταν;α)Ο κ.Κουτρομπέλης ήταν ο Δ/ντής του δημοτικού περιπτέρου της Νάουσας. Την περασμένη τετραετία στο ΔΣ ήθελε να συγκρίνει την διαφορά ποιότητας παροχής υπηρεσιών ανάμεσα σε δύο δημοτ. επιχειρήσεις. Δυστυχώς συνέκρινε σε βάρος της δικής μας επιχείρησης την παροχή υπηρεσιών που προσέφερε το δημοτικό περίπτερο του Αγ. Νικολάου της Νάουσας

β)Είχε αναλάβει να κάνει μία σειρά από μελέτες. Κανείς από τα μέλη του Διοικ. Συμβ. δεν είχε την ευεξία να πει ότι τον Μάιο του 1999 κάνει μελέτη για την ένταξη του ξενοδοχείου του Σελίου στη δημοτ. επιχείρηση της Εληάς. Επίσης το ίδιο διάστημα κάνει πρόταση ανακαίνισης του περιπτέρου της Εληάς. Τον Ιούνιο του 1999, συντάσσει πρόταση κανονισμού προσωπικού περιπτέρου της Εληάς. Κάνει πρόταση για την ανακαίνιση και την οργάνωση της Εληάς. Τον Αύγουστο του 1999, κάνει εισήγηση για την τουριστική ανάπτυξη του Δήμου Βέροιας. Τον Σεπτέμβριο, κάνει πρόταση αξιολόγησης και οργάνωσης του προσωπικού του περιπτέρου της Εληάς.

Αυτά τα πράγματα ήταν μέσα στην σύμβαση του συγκεκριμένου; Αν δεν ήταν συνεπής, έπρεπε να σταματήσετε να τον πληρώνετε. Γιατί δεν τα είπατε στο ΔΣ;

2)Κάπου προσπαθήθηκε ν' αποδοθεί ευθύνη στον κ. Κουρουζίδη, ως πρόεδρο. Γιατί; Στις 3 Αυγούστου το Διοικ. Συμβούλιο αποφασίζει : α)Την υπογραφή της σύμβασης με τον κ.Ωττα.β)Την έγκριση των μελετών του κ. Ωττα που είχε πολεοδομικές παραβάσεις. γ)Το ύψος της επένδυσης σε 130 εκ. Γιατί αυτές οι αποφάσεις δεν ήρθαν στο ΔΣ; Γιατί ο Δ/ντής της Εληάς για θέμα που αφορούσε το προσωπικό, με έγγραφό του διαβίβασε τη σχετική απόφαση στον Δήμο και για τ'άλλα δεν το έκανε;

Γιατί κάποιοι επιλεκτικά φρόντιζαν να στείλουν τις αποφάσεις στο ΔΣ και άλλες αποφάσεις τις κρατούσαν εν αγνοία του ΔΣ; Δεν είναι υπεύθυνος ο πρόεδρος αλλά πρώτα η υπηρεσία.

3)Η διάταξη του άρθρου 99 καθιστά αδιαφόρως εάν διαμορφώνει την πλειονηφία ή όχι. Και μόνο η παρουσία δημοτικού συμβούλου συγγενής μέχρι 2^{ου} βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας που προσδοκά όφελος ή μη από την απόφαση του ΔΣ και μόνο η συμμετοχή του στη συνεδρίαση, καθιστά την απόφαση άκυρη.

Αν ο κ. Σκουμπόπουλος δεν κατέφευγε με ενστάσεις του στην επιτροπή του άρθρου 18 , κανείς δεν θα είχε την διάθεση να παρεμποδίσει να τοποθετηθεί ο κ. Χαμαλής.

4)Μπήκε ένα ζήτημα για διαρροές . Εμείς είχαμε όλους τους ισολογισμούς της επιχείρησης στο θέμα . Έκανε κανείς τον κόπο να τους μελετήσει; Το 1995 η καθαρή θέση της επιχείρησης ήταν -7.795.572 δρχ. Το 1996, επειδή έδωσε στον Δήμο ήταν - 610.478 δρχ.. Το 1997 ήταν + 10.027.662 δρχ. και το 1998 ήταν -3.197.398 εκ. δρχ. Αυτή είναι η καθαρή θέση της επιχείρησης. Αν εδώ προσθέταμε και ενοίκιο για την χρήση ξέρετε που θα βρισκόμασταν ;

5)Προσπαθήθηκε να υπάρξει μία προσέγγιση σε σχέση με τα τροφεία. Το Ελληνικό κράτος έχει την υποχρέωση να χρηματοδοτεί τα λειτουργικά έξοδα των πρώην κρατικών παιδικών σταθμών. Εμείς είχαμε επιβάλλει με απόφασή μας κάποια τροφεία προκειμένου να έχουμε βελτίωση των παρεχομένων υπηρεσιών. Η βελτίωση είναι να συμπληρώσουμε το προσωπικό που πρόβλεπαν οι κανονισμοί. Δεν είναι εύλογο αυτά τα χρήματα που πλήρωνε ο Βεροιώτης να χρησιμοποιούνται για τη βελτίωση των υπηρεσιών;

6)Ας πάμε στις διαρροές. Ο κ.Βλαζάκης, όταν ήταν Δήμαρχος είχε επιφορτίσει τον κ. Σκουμπόπουλο επί 3 χρόνια να παρακολουθεί τι γίνεται οικονομικά στην Εληά. Ο κ. Σκουμπόπουλος ανακάλυψε τώρα ότι κάποια πράγματα χρειαζόταν μία παρέμβαση; Η υπηρεσία του Δήμου ήταν και είναι αξιόμαχη.

7)Οι εργαζόμενοι της Εληάς που θα έρθουν στον Δήμο θα έρθουν και θα προσφέρουν την υπηρεσία τους όπως κάθε άλλος δημοτικός υπάλληλος.

Συναντηθήκαμε μαζί τους την Τετάρτη και ήταν 13 από τους 14 εργαζόμενους. Ανέλυσα παρουσία των δημοσιογράφων σε ποια ακριβώς θέση θα τοποθετηθεί ο καθένας. Ζήτησα από τον καθένα προσωπικά να μου πει αν έχει απορίες. Κανένας δεν είχε καμία απορία. Φεύγοντας, το σύνολο του προσωπικού με ρώτησε πότε πιάνουν δουλειά και τους είπα 1^η Φεβρουαρίου 2000.

Αλήθεια ανάμεσα σ' αυτήν την κατάσταση του ενθουσιασμού και στην απόφαση της επόμενης μέρας, τι μεσολάβησε; Μπορεί κάποιοι, για προσωπικούς τους λόγους, να μην ενδιαφέρονται να συνεχιστεί η εργασιακή τους σχέση. Αν υπάρχει όμως έστω και ένας από τους 14 που έχει ανάγκη από το μεροκάματα μην του στερήσετε αυτή την δυνατότητα. Έχετε δικαίωμα να τους το στερήσετε αυτό οδηγώντας το Διοικ. Συμβούλιο να μην εγκρίνει την προγραμματική σύμβαση; Δεν βλέπετε πόσοι άνεργοι υπάρχουν σ' αυτή την πόλη;

Για τους έκτακτους. Είδατε ποτέ να προχωράει μία επιχείρηση και να εξασφαλίζει πλήρως τόσο το τακτικό προσωπικό όσο και το έκτακτο, που είχε μία συνεχή παρουσία; Αποδέχομαι την πρόταση του κ. Κουρουζίδη να μην είναι 5 και να είναι 7 ή 8 αυτοί που θα υποχρεώσουμε να τους δίνει 100 ένσημα ο μισθωτής αυτής της επιχείρησης.

Όταν μιλάμε για μοχλό ανάπτυξης συμφωνούμε απόλυτα. Τι είναι το ζητούμενο; 1)Να δουλεύει η Εληά, 2)Να έχει ένα υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών, 3)Να μην καταργήσει θέσεις απασχόλησης.

Είδατε καμία πρόταση που να διασφαλίζει την ποιότητα , τις υπάρχουσες θέσεις απασχόλησης, να διαμορφώνει καλύτερες συνθήκες εργασίας στο τακτικό προσωπικό και πάνω απ'όλα να μην επιβαρύνει τον Δήμο με οποιοδήποτε δάνειο προκειμένου να γίνει η επένδυση; Αν υπάρχει καλύτερη πρόταση εγώ θα ανακαλέσω την πρότασή μου.

Το προσωπικό θέλει εγγυήσεις και δεσμεύσεις. Υπάρχει μία δημοτική επιχείρηση η οποία λήγει στις 31-10-2009. Αύριο μία άλλη δημοτική αρχή, αν δεν έβγαινε η Εληά, θα μπορούσε να διαμορφώσει μία πρόταση η οποία να λει λύση. Σήμερα το προσωπικό θα στελεχώσει υπηρεσίες του Δήμου κι άλλων νομικών προσώπων, στις οποίες υπάρχει ανάγκη από προσωπικό. Αν δεν γινόταν αυτό θ' αναγκαζόμασταν να προκηρύξουμε θέσεις με οχτάμηνες συμβάσεις και θα είχε ένα κόστος ο Δήμος για την πληρωμή αυτού του προσωπικού. Από τη στιγμή που θα ρθουν αυτοί θα υπάρχει μία συνέχεια.

Η μεγαλύτερη εγγύηση είναι να είναι ομόφωνη η απόφαση για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.

Ακούστε λογική. Γιατί κ. Δήμαρχε δεν μας λέγατε στις 29/3 να μην προχωρήσουμε στην ανανέωση της σύμβασης; Τότε δεν υπήρχε αυτό το νομικό εργαλείο, της προγραμματικής σύμβασης που κάνουμε χρήση σήμερα, και διασφαλίζει την εργασιακή σχέση.

Εδώ υπάρχει μία αποκάλυψη. Δεν ξέρω τι αντιθέσεις υπήρχαν στο Διοικ. Συμβούλιο της επιχείρησης.Εγώ όλο το 1999 δεν ήμουν παρών σε κανένα Διοικ. Συμβούλιο. Ήρθα όταν είδα τη μελέτη που αρχίσατε να προχωράτε και είχα ενστάσεις. Είναι παρέμβαση αυτή ανεπίτρεπτη; Είναι μη σεβασμός των οργάνων; Την απόφαση την πήρε το Διοικ. Συμβούλιο, γιατί εγώ μετά την τοποθέτησή μου αποχώρησα.

Να δείτε και μία άλλη αντίφαση. Πριν από 20 μέρες ήρθε θέμα στο Δ.Σ. για να συνάψουμε κάποια δάνεια. Όταν συζητούσαμε το δάνειο των 300 εκ., από την ψήφιση του οποίου εξαρτιόταν αν θα γίνει ένα έργο άλλων 2,5 δις, η παράταξη του κ. Σκουμπόπουλου το καταψήφισε για να μην χρεώσουμε τον Δήμο. Σήμερα είναι έτοιμοι να συνομολογήσουμε δάνειο 150 εκατ. Με ποια σκοπιμότητα;

Η πολιτική συνέπεια και η πολιτική εντιμότητα είναι να γνωρίζουμε μία συνέπεια σε ορισμένες βασικές ιδεολογικές μας θέσεις. Αποτελείτε συνέχεια των κ.κ. Τσαλέρα,Παναγιωτίδη κλπ., οι οποίοι ... (διακόπτεται).

Ακριβόπουλος :Όχι κι έτσι. Σας παρακαλώ.

Σιδηρόπουλος : Θ' αναφερθούν ονόματα και δεν θα φταίμε εμείς.

Στο σημείο αυτό ο Δήμαρχος διαβάζει από τα πρακτικά προηγούμενων ετών την τοποθέτηση του κ. Παναγιωτίδη, για το θέμα της Εληάς.

Σιδηρόπουλος :Δεν μας ενδιαφέρει.

Πρόεδρος :Σας ανακαλώ στην τάξη.

Δήμαρχος :Δέχομαι ότι προήλθατε από παρθενογένηση.

Ύστερα από τις απανωτές απογοητεύσεις που προσέφερε η παράταξή "Ανανέωση τώρα" , ύστερα από την δήλωση του κ. Παναγιωτίδη ότι ήταν υπερήφανος για τη συγκεκριμένη απόφαση του ΔΣ, έπρεπε να βρούμε ένα σωσίβιο. Έπρεπε να διαμορφώσουμε ένα κλίμα αναταραχής μέσα στην κοινωνία. Μέχρι τώρα φαινόταν ότι αιχμή της κριτικής αυτής θα ήταν ο πρόεδρος της Εληάς. Δεν αρκούσε αυτό γιατί ο πρόεδρος της Εληάς ήταν καταπέλτης. Έπρεπε να το δώσουμε γενικότερο πολιτικό χαρακτήρα. Ξαφνικά επιστρατεύτηκε κάθε ένας πολέμιος για να βάλουν στον στόχο τον Δήμαρχο και κατά συνέπεια μία ολόκληρη παράταξη. Δεν θα περάσει αυτό.

Κύριοι εργαζόμενοι της Εληάς, κλείστε τ' αυτιά σας. Η μόνη εγγύηση της συνέχισης της εργασιακής σας σχέσης για τα επόμενα 9 χρόνια είναι:

1) Η Δημοκρατική αλλαγή, 2) Η υπερψήφιση της προγραμματικής σύμβασης. Αν δεν το κάνετε θα έχετε σκάψει μόνοι σας τον λάκκο. Αν διαλυθεί το νομικό πρόσωπο της Εληάς δεν θα υπάρχει η δυνατότητα να εργαστείτε αύριο στον Δήμο ή σε οποιαδήποτε άλλη δημοτική επιχείρηση.

Το ΔΣ αποφάσισε να έχει μία ενιαία πολιτική στον χώρο του πολιτισμού, συνεργαζόμενες όλες οι δημοτικές επιχειρήσεις που ασχολούνται με τον πολιτισμό. Το ΔΣ αποφάσισε και προχώρησε σε προγραμματική σύμβαση με την ΔΕΥΑΒ και τον Ήφαιστο και διαμορφώνει ένα ισχυρό τεχνικό team για να υποστηρίξει την αναπτυξιακή πολιτική του Δήμου. Έτσι θα ερχόταν και μία προγραμματική σύμβαση στον ευρύτερο κοινωνικό τομέα δηλ. στα ΚΑΠΗ, στους παιδικούς σταθμούς και στο γραφείο τελετών. Η επιχ. μαρμάρων και της Εληάς μπήκε σ' αυτή την προγραμματική σύμβαση για να διασφαλίσει τους εργαζόμενους σ' αυτές τις επιχειρήσεις και να τους δώσει την δυνατότητα να συνεχίσουν την εργασιακή τους σχέση, με στόχο την καλύτερευση παροχής υπηρεσιών στον πολίτη, με την απασχόλησή τους στον Δήμο και στις υπόλοιπες δημοτικές επιχειρήσεις. Αυτό είναι το περιεχόμενο της προγραμματικής σύμβασης.

Αποδεχόμαστε και την παρατήρηση του κ. Πουλασουχίδη. Είναι εξασφαλισμένες πλέον οι πιστώσεις που θα προέρχονται από τις εκμισθώσεις των 3 περιουσιακών στοιχείων της Εληάς και από τα έσοδα που θα έχουνε από τα νομικά πρόσωπα ή τον Δήμο που θα απασχολούνται οι εργαζόμενοι της Εληάς να πληρώνονται κανονικά κάθε 15ημερο.

Η προγραμματική σύμβαση, που αποτελεί την μοναδική εγγύηση, να ψηφιστεί ομόφωνα.

Πρόεδρος : Περαιώθει η συζήτηση.

Χαμαλής : Αποχωρώ διαμαρτυρόμενος. Αν ψήφιζα θα ψήφιζα τη συνέχιση της δημοτικής επιχείρησης.

Πρόεδρος : Ηρθε μία επιστολή από τον κ. Κόλβατση ο οποίος λειεί ότι για σοβαρούς λόγους υγείας συγγενικού του προσώπου, δεν μπορεί να παρευρεθεί στη σημερινή συνεδρίαση. Δηλώνει όμως ότι συμφωνεί και ταυτίζεται με την εισήγηση του Δημάρχου για το θέμα της Εληάς.

Βέβαια δεν ψηφίζει ο συνάδελφος απλώς το διάβασα για γνώση του συμβουλίου. Έχω καταγράψει 3 προτάσεις.

Σκουμπόπουλος : Να γίνει ονομαστική ψηφοφορία.

Πρόεδρος : Φυσικά και θα γίνει.

Υπάρχουν οι προτάσεις των κ.κ. Κ. Γκαβαϊσέ, Χ. Σκουμπόπουλου και η εισήγηση του Δημάρχου όπως συμπληρώθηκε με την παρατήρηση του κ. Ι. Κουρουζίδη. Παρακαλώ ν' αρχίσει η ονομαστική ψηφοφορία.

Στη συνέχεια ο γραμματέας φώναζε τα ονόματα των συμβούλων και αυτοί δήλωναν την παρουσία τους και ποια από τις 3 προτάσεις ψηφίζουν. Έτσι:

Υπέρ της πρότασης του κ. Κ. Γκαβαϊσέ ψήφισαν 2 σύμβουλοι:

Μ. Γαβρίδης, Κ. Γκαβαϊσές.

Υπέρ της πρότασης του κ. Χ. Σκουμπόπουλου ψήφισαν 9 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Λ. Τσαβδαρίδης, Θ. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφινίδης, Ε. Λευκοπούλου, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή.

Υπέρ της εισήγησης του Δημάρχου ψήφισαν 16 σύμβουλοι:

Μ. Ποτουρίδης, Ι. Κουρουζίδης, Δ. Ταχματζίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Κ. Ασλάνογλου, Α. Δελαβερίδης, Δ. Πέtkος, Ε. Λελεκάκης, Κ. Βαφείδης, Γ. Ουρσουζίδης, Σ.

Γεωργιάδης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Π. Πιτούλιας, Α. Κεσίδης, Μ. Σουμελίδης, Α. Ταραλάς.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 19-1-00 εισηγητικό σημείωμα των Δημάρχου και δημ. συμβούλου κ. Ι. Κουρουζίδη.
- 2.- Την με αριθ. 243/86 απόφασή του με την οποία ιδρύθηκε η δημοτική επιχείρηση με την επωνυμία «Τουριστικό Περίπτερο Εληάς και Αναψυκτήριο».
- 3.- Τις με αριθ. 552/96 & 184/99 αποφάσεις του με τις οποίες παρατάθηκε η διάρκεια της ανωτέρω επιχείρησης έως τις 31-10-99 και 31-10-2009 αντίστοιχα.
- 4.- Ότι το Δ.Σ. της παραπάνω επιχείρησης με ομόφωνη απόφαση ξεκίνησε την ανακαίνιση των χώρων της επιχείρησης.
- 5.- Ότι για να πραγματοποιηθεί η παραπάνω ανακαίνιση απαιτείται το ποσό των 150.000.000 δρχ. τα οποία δεν υπάρχουν στην επιχείρηση.
- 6.- Ότι για την πραγματοποίηση της ανακαίνισης απαιτείται να συναφθεί δάνειο από το Τ.Π.&Δ. ύψους 150.000.000 δρχ. τουλάχιστον, με ετήσια τοκοχρεωλυτική δόση 23.273.600 δρχ., δάνειο το οποίο, όπως συνάγεται από τους ισολογισμούς της επιχείρησης, δεν μπορεί να εξυπηρετηθεί.
- 7.- Τις προτάσεις και απόψεις των Δημάρχου και δημοτικών συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 8.- Το αποτέλεσμα της ονομαστικής ψηφοφορίας.
- 9.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εκφράζει τη θέση του για την πορεία της Δημοτικής Επιχείρησης «Τουριστικό Περίπτερο Εληάς και Αναψυκτήριο» ως εξής:

1. Η Εληά να συνεχίσει να παραμένει δημοτική επιχείρηση και να υφίσταται μέχρι την 31-12-2009, όπως πρόσφατα αποφάσισε το Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας.
2. Να υπογραφεί η προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Βέροιας και των Ν.Π.Δ.Δ. και Δημοτικών Επιχειρήσεων του Δήμου.
3. Να απορροφηθεί και να απασχοληθεί το σύνολο του τακτικού προσωπικού της επιχείρησης τόσο στο Δήμο όσο και στις λοιπές συμβαλλόμενες δημοτικές επιχειρήσεις, ιδρύματα ή νομικά πρόσωπα, όπου υφίστανται κενές οργανικές θέσεις και με βάση τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα του κάθε εργαζόμενου.
4. Το σύνολο του προσωπικού θα εξακολουθεί να ανήκει οργανικά στο «Τουριστικό Περίπτερο Εληάς και Αναψυκτήριο» από το οποίο και θα εξακολουθεί να πληρώνεται.
5. Το ύψος των αποδοχών εκάστου εργαζόμενου θα είναι αυτό το οποίο ελάμβανε εργαζόμενος στην ανωτέρω δημοτική επιχείρηση.
6. Το Δ.Σ. της επιχείρησης, μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης ορίζει επιτροπή που, εντός 10 ημερών, θα συντάξει και θα εισηγηθεί τους όρους των διαγωνισμών για την εκμίσθωση των τριών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης, ήτοι του περιπτέρου της Εληάς, του Άλσους Παπάγου και του αναψυκτηρίου στις Σαραντόβρυσες, με απόλυτη δημοσιότητα και διαφάνεια. Στην ανωτέρω επιτροπή θα μετέχουν και μέλη του Οικονομικού επιμελητηρίου.
7. Ωσαύτως, το ανωτέρω Δ.Σ. ορίζει και επιτροπή εισήγησης για ανάθεση (επιτροπή αξιολόγησης) που απαρτίζεται από μέλη του, μέλη του Οικονομικού Επιμελητηρίου και δημότες, προκειμένου να αξιολογήσει τις προσφορές και να εισηγηθεί σχετικά στο Δ.Σ.

8. Όλα τα έσοδα από τις ανωτέρω εκμισθώσεις θα διατίθενται για την καταβολή των μισθών του τακτικού προσωπικού της επιχείρησης, οπουδήποτε ήθελε απασχολείται αυτό.
9. Την οποιαδήποτε διαφορά θα καλύπτουν τα νομικά πρόσωπα, οι δημοτικές επιχειρήσεις ή ιδρύματα στα οποία θα απασχολείται προσωπικό της Εληάς και σε κάθε περίπτωση ο Δήμος Βέροιας.
10. Στην προκήρυξη του διαγωνισμού, επί ποινή απαραδέκτου, θα διασφαλίζεται τόσο ο χαρακτήρας της Εληάς σαν εστιατόριο, καφετερία, αναψυκτήριο, όσο και η υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών που θα προσφέρονται.
11. Ο μισθωτής θα αναλάβει, με όρο του διαγωνισμού, την ρητή υποχρέωση, για τα τρία τουλάχιστον πρώτα χρόνια της μίσθωσης να απασχολήσει 7 ή 8 εργαζόμενους της δικής του επιλογής για τουλάχιστον 80 ημερομίσθια ετησίως, που θα προέρχονται από το έκτακτο προσωπικό της επιχείρησης.
12. Ωσαύτως και στο βαθμό που ένας ή περισσότεροι από κοινού από το έκτακτο προσωπικό θελήσουν να μισθώσουν το αναψυκτήριο στις Σαραντόβρυσες και προσφέρουν την τιμή της πρώτης προσφοράς, το Δ.Σ. της επιχείρησης θα είναι υποχρεωμένο να το εκμισθώσει απευθείας σε αυτούς.
13. Σε περίπτωση που το Δ.Σ. της επιχείρησης της Εληάς δεν αποδεχθεί και δεν συνυπογράψει την προτεινόμενη προγραμματική σύμβαση, τότε το θέμα θα επανέλθει στο αμέσως επόμενο δημοτικό συμβούλιο για να αποφασισθεί η λήξη της διάρκειας της ανωτέρω δημοτικής επιχείρησης ή όχι.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **24/ 2000**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	M. Ποτουρίδης	X. Σκουμπόπουλος
	I. Κουρουζίδης	X. Γεωργιάδης
	Δ. Ταχματζίδης	B. Γιαννουλάκης
	M. Γαβρίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	K. Πουλασουχίδης	Λ. Τσαβδαρίδης
	A. Δελαβερίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Δ. Πέτκος	E. Σοφιανίδης
	E. Λελεκάκης	E. Λευκοπούλου
	K. Γκαβαϊσές	I. Ακριβόπουλος
	K. Βαφείδης	M. Τσαμήτρου-Καραχατζή
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης	
	N. Χαμαλής	
	Σ. Γεωργιάδης	
	I. Τριανταφυλλίδης	
	Π. Πιτούλιας	
	A. Κεσίδης	
	M. Σουμελίδης	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

X. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 6-3-2000

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ