

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/2000** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **538/2000**

Περίληψη

Κίνηση διαδικασίας για τροποποίηση της
οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. (Ι.Ν. Αγ.
Αναργύρων) και διατήρησης του αυθαιρέτου
υπογείου με χρήσεις γης.

Σήμερα **13 Νοεμβρίου** του έτους **2000** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **9-11-2000** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Μ. Γαβρίδης
5. Κ. Πουλασουχίδης
6. Κ. Ασλάνογλου
7. Ε. Λελεκάκης
8. Κ. Γκαβαϊσές
9. Α. Τάκης
10. Γ. Ουρσουζίδης
11. Σ. Γεωργιάδης
12. Π. Πιτούλιας
13. Α. Κεσίδης
14. Α. Ταραλάς
15. Χ. Σκουμπόπουλος
16. Χ. Γεωργιάδης
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Σ. Παναγιωτίδης
19. Θ. Σιδηρόπουλος
20. Ε. Σοφιανίδης
21. Ι. Ακριβόπουλος
22. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Απόντες

- Α. Δελαβερίδης
- Δ. Πέtkος
- Κ. Κόλβατζης
- Ν. Χαμαλής
- Ι. Τριανταφυλλίδης
- Μ. Σουμελίδης
- Λ. Τσαβδαρίδης
- Ε. Λευκοπούλου
- Ε. Κουκουρδής
- Γ. Μανακούλης
- Π. Αγαθαγγελίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 16^{ου} θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Πιτούλιας, Σ. Παναγιωτίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 540/2000 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφιανίδης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου - Καραχατζή.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 544/2000 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Κεσίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 8-10-99 ενημερωτικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Μενέλαου Ποτουρίδη που έχει ως εξής:

Στις 23-11-1998 το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 417/1998 απόφασή του απέρριψε την από 9-10-97 αίτηση, του Ι.Ν.Αγ.Αναργύρων για τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στον περιβάλλοντα χώρο του νεοτέρου κτιρίου.

Ύστερα από επαναλαμβανόμενες αιτήσεις (υπ' αρ. 732/15-3-95, 1110/20-4-1999, 1252/3-5-1999 & 2989/29-9-1999) τόσο του Συνοικιακού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, όσο και του Ι.Ν. Αγ.Αναργύρων, για άρση των δυσμενών συνεπειών σχετικά με τη δημιουργία υπογείων και άλλων βοηθητικών χώρων στον Ι.Ν. Αγ.Αναργύρων, ζητείται επανεξέταση του θέματος.

Η προτεινόμενη επέμβαση συντελείται σε τμήμα της ιδιοκτησίας του και περιλαμβάνει μικρή μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής που καθορίζει το εξωτερικό περίγραμμα του κτιρίου, προς τον περιβάλλοντα χώρο, που είναι χαρακτηρισμένος σύμφωνα με την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη "Χώρος Πρασίνου".

Η παραπάνω πρόταση, προέκυψε από επιτακτική ανάγκη ύπαρξης πρόναου (νάρθηκα). Όπως αναφέρεται, ο προϋπάρχων ελεύθερος χώρος όπως είναι σήμερα διαμορφωμένος δεν καλύπτει τις ανάγκες του ναού. Η εύρυθμη λειτουργία του εξωνάρθηκα (χώρος που προορίζεται για το άναμμα του κεριού και το προσκύνημα των εικόνων) που σε ώρες αιχμής κρίνεται ανεπαρκέστατος, καθώς επίσης και η άνετη διακίνηση για την επίτευξη του πρωταρχικού καθήκοντος των πιστών, επιβάλλουν την σχετική ρύθμιση.

Η παραπάνω πρόταση συμπληρώνεται με τη μορφολογική δέσμευση της υπάρχουσας τοξοστοιχείας και τη δέσμευση των υλικών δόμησης, στοιχεία που αποσκοπούν στη βελτίωση της όψης του ναού από πλευράς αισθητικής.

Εχοντας υπόψη:

- 1.-Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17-7-23 (ΦΕΚ 228 Α/16-8-23) "Περί σχεδίων πόλεων κλπ.).
- 2.-Το από 29-12-86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 16 Δ/21-1-87) "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βέροιας".
- 3.-Το Π.Δ/γμα 183 της παρ. 5/5-6-86 (ΦΕΚ 70 Α') "Έγκριση τροποποιήσεων Από τους Νομάρχες".
- 4.-Την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας, όπως εγκρίθηκε με την αριθ. ΕΠΑ 182/87 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας (ΦΕΚ 78 Δ/3-2-88).
- 5.-Την 324/97 αίτηση του Ι.Ν. Αγ. Αναργύρων για κίνηση διαδικασίας τροποποίησης του σχεδίου πόλεως.
- 6.-Την 732/15-3-1999 αίτηση του 6^{ου} Συνοικιακού Συμβουλίου.
- 7.-Την 110/20-4-1999 αίτηση του Ι.Ν. Αγ.Αναργύρων.
- 8.-Την 1252/3-5-1999 αίτηση του εκκλησιαστικού συμβουλίου κλπ.
- 9.-Την 2989/29-9-1999 αίτηση του 6^{ου} Συνοικιακού Συμβουλίου.

Ύστερα από τα παραπάνω το θέμα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για ν' αποφασίσει σχετικά.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 3-11-99 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών θεμάτων του Δ.Σ. που έχει ως εξής:

Το θέμα αφορούσε την κίνηση διαδικασίας τροποποίησης της Ο.Τ. του Ι. Ν. Αγ. Αναργύρων στη νέα θέση που διαμορφώθηκε μετά την κατασκευή του υπόγειου

χώρου για επέκταση του πρόναου και διαμόρφωση εισόδου εις βάρος χώρου πρασίνου.

Μετά τις τοποθετήσεις των μελών της επιτροπής, κατά πλειοψηφία να κινηθεί η διαδικασία τροποποίησης του περιγράμματος του Ι.Ν. Αγ. Αναργύρων.

Θετικά ψήφισαν οι κ.κ. Λελεκάκης, Γκαβαϊσές, Τσαμήτρου και Κουκούδης.

Οι κ.κ. Σιδηρόπουλος και Παπαγιαννούλη συμφωνούν για τη μετακίνηση μέχρι 1,80μ μετά τον κυρίως ναό για κατασκευή πρόναου για το υπόλοιπο προτείνουν την κίνηση διαδικασίας αυθαιρέτου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Λελεκάκης :Η επιτροπή, μετά από διεξοδική συζήτηση, Κατά Πλειοψηφία αποφάσισε να κινηθεί η διαδικασία τροποποίησης στον Ιερό Ναό των Αγίων Αναργύρων, έτσι ώστε σε βάρος του χώρου πρασίνου, να ακολουθεί το περίγραμμα του ήδη κατασκευασμένου υπόγειου χώρου, με σκοπό να διαμορφώσουν όλα αυτά που ζητούσαν στην αίτηση.

Ουρσουζίδης :Ο λαμπρότερος Ι.Ν. του Ν.Ημαθίας δεν μπορεί να παραμείνει γιατί. Ήδη 2 χρόνια στέκει λαβωμένος από πρωτοβουλία που πήρε η Ι.Μ. δεδομένου ότι υπάρχουν έγγραφα στα οποία φαίνεται ότι ο Δήμαρχος και ο τότε αντιδήμαρχος Πολεοδομίας κ. Γκαβαϊσές γνώριζαν ότι πρόκειται να υλοποιηθεί σε χώρο πρασίνου η εν λόγω κατασκευή, προφανώς για να εξυπηρετήσει τις λειτουργικές ανάγκες του ναού. Με αφορμή καταγγελία συμπολιτών, το θέμα πήρε διαστάσεις και σταμάτησαν οι οικοδομικές εργασίες, αφού επενέβει το αρμόδιο πολεοδομικό γραφείο. Ακολούθησε μία σειρά αλληπάλληλων σημάτων διακοπής εργασιών και άρση της διακοπής εργασιών, που είχαν σαν αποτέλεσμα, η τέως προϊσταμένη του πολεοδομικού τμήματος, να διώκεται για παραβίαση καθήκοντος, ενώ είναι γνωστό ότι λειτουργούσε υπό το καθεστώς της πίεσης τόσο της εκκλησιαστικής, όσο και της δημοτικής αρχής.

Ύστερα από πρωτοβουλία του αρχιμανδρίτου Γεωργίου Χρυσοστόμου, η πρόταση που έγινε ήταν να αναδειχθεί ο παλιός ναός, κατεδαφίζοντας τμήμα μεταγενέστερων προσθηκών, προς την πλευρά του νέου ναού των Αγίων Αναργύρων, έτσι ώστε να αυξηθεί ο χώρος πρασίνου, τουλάχιστον κατά 80 τ.μ. Σ' αυτήν την κατεύθυνση συνηγορεί και η αρχαιολογία, δεδομένου ότι με πρόταση δική της, θα διαμορφωθεί ο παλαιός ναός, ο οποίος θα αναπαλαιωθεί και θα γίνει αισθητικά τουλάχιστον καλύτερος από την παλιά του μορφή, η οποία τον προσβάλλει, δεδομένου ότι υπάρχουν αυθαίρετα κατασκευές. Το αυθαίρετο υπόγειο, το οποίο έχει κατασκευαστεί, δεν θα προσβάλει την πρόσοψη του ναού, αφού θα παραμείνει υπόγειος χώρος. Το δε ύψος του περιορίζεται από τη στάθμη του υφιστάμενου δαπέδου της εκκλησίας των Αγίων Αναργύρων. Άρα τα 5 σκαλοπάτια που υπήρχαν, θα παραμείνουν. Αυτό αποτελεί δέσμευση από την εκκλησία όσον αφορά το ύψος.

Η πρόταση θα πρέπει να χωριστεί σε δύο σκέλη:

α) Αφορά την αποπεράτωση του εξωραϊσμού του Ι.Ν.

β) Στην κίνηση διαδικασίας αλλαγής χρήσης γης, που αφορά το υπόγειο.

Αυξάνει ο χώρος πρασίνου γύρω από τους δύο Ι.Ν., τον παλιό και τον καινούργιο. Δεν επηρεάζει αρνητικά η τελική διαμόρφωση της οροφής του υπογείου, δεδομένου το ότι υπάρχει περιορισμός ως προς το ύψος. Υπάρχει η επιστημονική άποψη ότι προσβάλλει ο υπόγειος χώρος το περιβάλλον. Ο κ. Γκοντόπουλος, προϊστάμενος διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών, βεβαιώνει ότι δε θίγεται η στατική επάρκεια του κυρίως ναού με την κατασκευή του υπόγειου χώρου. Επίσης οι χρήσεις του υπόγειου χώρου οι οποίες προτείνονται, είναι αποθήκη, οστεοφυλάκιο, εικονοφυλάκιο κλπ. Δεν πρόκειται να κατασκευαστεί χώρος συνάθροισης κοινού, διότι απαγορεύεται ρητά από το νόμο.

Ν'αλλάξει η χρήση γης στο συγκεκριμένο κομμάτι του υπογείου και να κατεδαφιστεί το κομμάτι που είναι παλαιότερη προσθήκη στον παλαιότερο Ι.Ν. των Αγ. Αναργύρων.

Γκαβαῖσες :Εκείνη την εποχή, δεν ήμουν αντιδήμαρχος στην πολεοδομία. Ήμουν αντιδήμαρχος στα τεχνικά έργα, και δεν είχα καμία αρμοδιότητα επ'αυτού.Ο ιερέας του Ι.Ν. συζήτησε μαζί μου, τότε, για το τι θέλανε να κάνουν και του είπα να μη κάνει τίποτα.

Δήμαρχος :Δεν είναι αληθή: α)Ότι ήταν εν γνώσει μου, β)Ότι η υπάλληλος, κα Αλδάκου, βρισκότανε κάτω από την πίεση της εκκλησίας και της Δημοτικής Αρχής. Δεν επιτρέπω σε κανέναν να λειψεί τέτοιες εκφράσεις όταν μάλιστα αυτά αποτέλεσαν και αντικείμενο δικαστικής έρευνας. Τόνισα επανειλημμένα ότι είχα πρόταση από τον Μητροπολίτη και είχα πει να μην προχωρήσει καμία εργασία, για την οποία δεν θα ακολουθηθεί η νόμιμη διαδικασία. Στο θέμα του Ι.Ν. Αγ. Αντωνίου με άκουσαν. Δεν είχα επαφή με την κα Αλδάκου και ούτε την πίεσα προς κάθε κατεύθυνση.

Πουλασουχίδης :Θα ασχοληθώ με το νομικό και το ηθικό μέρος του θέματος. Πράσινο δεν καταργείται παρά μόνο για δημόσια ωφέλεια. Εδώ δεν άκουσα κάτι τέτοιο. Εξυπηρετείται η ενορία των Αγ. Αναργύρων ικανοποιητικά.

Θεωρώ δεδομένο ότι δεν έγινε με τη συναίνεση κανενός. Η εκκλησία, ο θεματοφύλακας της ηθικής και της τάξης, ξεκινάει μία παρανομία σε προεκλογική περίοδο, όπου οι αντιστάσεις είναι μικρότερες και η ανοχή μεγαλύτερη. Μετά τις εκλογές, συζητάμε το θέμα στο Δ.Σ και το Δ.Σ αποφαινεται ότι δεν εγκρίνεται το αίτημα της εκκλησίας και ότι θα πρέπει να παραμείνει ως έχει, να αφαιρεθούν τα αυθαίρετα κλπ. Σήμερα λέμε να χωρίς να έχει αλλάξει τίποτα. Νομιμοποιούμε ηθικά μία παρανομία, για να δώσουμε το μήνυμα στους δημότες να κάνουν κάτι ανάλογο. Για λόγους αρχής, δεν μπορώ να συναινέσω σε μία τέτοια απόφαση. Αυτή η τροποποίηση που ζητάει από εμάς η εκκλησία σήμερα, για να νομιμοποιήσουμε, πρέπει νομικά και ηθικά να καταψηφιστεί.

Σκουμπόπουλος :Οι δημόσιες υπηρεσίες, πρέπει να αποτελούν παράδειγμα προς μίμηση και όχι προς αποφυγή. Το θέμα αυτό, που αναστάτωσε την κοινωνία της πόλης, αναδεικνύει την κακή λειτουργία του Δήμου. Η πρώτη αίτηση της εκκλησίας υπεβλήθη τον Οκτώβριο του 97. Από το 1996, άνθρωποι της εκκλησίας ζητούσαν τροποποίηση του σχεδίου για να προβούν στις συγκεκριμένες ενέργειες. Ποιός άναψε το πράσινο φώς; Ενώ ο Δήμος έπρεπε έγκαιρα να εισάγει θέμα στο Δ.Σ και να απορρίψει ή να δεχθεί το αίτημα του ιερού ναού, καθυστέρησε. Το έφερε θέμα στο Δ.Σ το Νοέμβριο του 1998, αφού προηγουμένως είχε ανάψει το πράσινο φώς. Δεν θέλω να υπαινιχθώ ότι έγιναν παζάρια, όπως πολλά γίνονται προεκλογικά. Συζητάμε σήμερα κάτω από μεγάλη πίεση της κοινωνίας και των φορέων της πόλης. Δεν μπορούμε εμείς, ως Δήμος, να αφήνουμε τον Ι.Ν. σ' αυτό το χάλι που έχει εδώ και 2 χρόνια. Περίμενα η επιτροπή τεχνικών να αιτιολογήσει την τροποποίηση του σχεδίου, σε αντίθεση με τον κ. Ουρσουζίδη που είπε για ποιο λόγο. Ο Δήμος έκλεισε τα μάτια και επειδή είναι η εκκλησία, ενέκρινε την τροποποίηση. Ας εγκρίνει και την δικιά μας παρανομία. Για πρώτη και τελευταία φορά και κάτω από γραπτές συναινέσεις που έχουν γίνει από φορείς της πόλης, αλλά και για να περισώσουμε το γόητρο του Δήμου και για να μπορέσουν να γίνουν οι εργασίες στον Ι.Ν., να συμφωνήσουμε με την εισήγηση του κ. Ουρσουζίδη.

Γιαννουλάκης :Η εικόνα που παρουσιάζει σήμερα ο Ι.Ν. είναι άσχημη. Υπάρχει αναγκαιότητα επέκτασης της εκκλησίας σε βοηθητικούς χώρους. Μιας εκκλησίας που είναι χτισμένη στην πιο πυκνοκατοικημένη περιοχή της πόλης και έχει ανάγκη ενός μεγαλύτερου ναού, στον οποίο να τελούνται τα μυστήρια με

μεγαλύτερη άνεση. Πρέπει να ολοκληρωθεί το έργο, τόσο από αισθητικής πλευράς, όσο και για τις λειτουργικές ανάγκες του ναού. Συμφωνώ στην κίνηση διαδικασίας της τροποποίησης.

Κουρουζίδης :Το θέμα δεν είναι τι αποφασίζουμε εμείς, αλλά το τι θα πει το Σ.τ.Ε. Προσοχή να μην ακουστούν παρ' έξω ότι λέμε εδώ. Ότι θέλουμε δηλ. βοηθητικούς χώρους χωρίς να υπάρχει δημόσιο συμφέρον.

Ουρσουζίδης :Στην αρχή σαν μέλος της Ν.Ε ΤΕΕ (όταν ξεκίνησε η κατασκευή) είχα πει ότι πρέπει να καταγγελθεί ως αυθαίρετο. Ωστόσο μεσολάβησαν μία σειρά από γεγονότα και αλλάζω τώρα τη θέση μου, δεδομένου ότι υπάρχει ωφέλεια, από τη στιγμή που υπάρχει αίτηση προς το Δ.Σ, υπογεγραμμένη από τον αρχιμανδρίτη Γιώργο Χρυσοστόμου, ο οποίος δέχεται ότι θα κατεδαφιστεί ένα σημαντικό κομμάτι, το οποίο προσβάλλει τον υφιστάμενο παλιό ναό. Θα αναδειχθεί χώρος πρασίνου. Μ' αυτόν τον τρόπο θα αναδειχθεί πολύ καλύτερα ο υφιστάμενος νέος ναός, αλλά και ο παλιός ναός. Αν κινηθεί, έστω θετικά από το Δ.Σ, η διαδικασία αλλαγής χρήσης γης, θα είναι χρονοβόρα. Θα καθυστερήσει τουλάχιστον 3 χρόνια. Είμαστε διατεθειμένοι να ανεχθούμε γιατί, άλλα 3 χρόνια, την εκκλησία;

Πουλασουχίδης :Γιατί να μην γίνει αυτό και κάπου αλλού; Να αναλάβουμε τις ευθύνες μας, να γίνουμε και κακοί. Θα πρέπει να κρατήσουμε και κάποιους κανόνες. Να υπάρχει σεβασμός του πρασίνου. Το πράσινο δεν έχει διάκριση εκκλησιαστικό ή μη.

Σκουμπόπουλος :Για ποιο πράσινο μιλάμε; Γι' αυτό που ήταν με τσιμέντο; Από τότε που έγινε ο ναός έτσι ήταν αυτός ο χώρος. Να 'ρθει στο ύψος των περιστάσεων το Δ.Σ. Όταν δούλευαν εκεί μηχανήματα, ποιοι δεν ήταν στο ύψος των περιστάσεων;

Λελεκάκης :Από τις αρχιτεκτονικές μελέτες και την ανάλυση που αφορά τη σύγχρονη λειτουργία του ναού, προκειμένου να λειτουργεί εύρυθμα και ανταποκρινόμενο στις απαιτήσεις μιας μεγάλης περιοχής, προκύπτει η ανάγκη να δημιουργηθούν αυτοί οι χώροι. Δεν το κάναμε επιπόλαιο. Υπάρχει αύξηση απαιτήσεων των ναών. (Επέκταση προναών κλπ.).

Πρόεδρος :Υπάρχουν δύο προτάσεις.

Δήμαρχος :Σε τι διαφοροποιούνται οι δύο προτάσεις;

Ουρσουζίδης :Σε τίποτα. Απλά προστίθεται η δική μου πρόταση.

Πρόεδρος :Ενιαία λοιπόν η πρόταση της Επιτροπής και του κ. Ουρσουζίδη και του κ. Πουλασουχίδη.

Πρόεδρος : Ποιοί συμφωνούν με την πρόταση για να κινηθεί η διαδικασία τροπ/σης;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 19 σύμβουλοι:

Μ. Ποτουρίδης, Ι. Κουρουζίδης, Δ. Ταχματζίδης, Κ. Ασλάνογλου, Ε. Λελεκάκης, Κ. Γκαβαισές, Γ. Ουρσουζίδης, Α. Τάκης, Π. Πιτούλιας, Α. Κεσίδης, Α. Ταραλάς, Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Θ. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφιανίδης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή.

Πρόεδρος : Ποιοί συμφωνούν με την πρόταση του κ. Πουλασουχίδη;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 3 σύμβουλοι:

Κ. Πουλασουχίδης, Μ. Γαβρίδης, Σ. Γεωργιάδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.-Το από 8-10-99 ενημερωτικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Μενέλαου Ποτουρίδη.

2.-Την από 9-10-97 αίτηση του Ι. Ν. Αγ. Αναργύρων για τροπ/ση του σχεδίου πόλης στον περιβάλλοντα χώρο του νεότερου κτιρίου.

- 3.- Την με αριθ. 417/98 απόφασή του με την οποία απορρίφθηκε το παραπάνω αίτημα του Ι. Ν. Αγ. Αναργύρων.
- 4.- Τις από 15/3, 20/4, 3/5 & 29/9 αιτήσεις του Σ.Σ. της 6^{ης} Συνουκίας για επανεξέταση του θέματος.
- 5.- Την από 3-11-99 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ.
- 6.- Ότι η προτεινόμενη επέμβαση συντελείται σε τμήμα της ιδιοκτησίας του και περιλαμβάνει μικρή μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής που καθορίζει το εξωτερικό περίγραμμα του κτιρίου προς τον περιβάλλοντα χώρο, που είναι χαρακτηρισμένος σύμφωνα με την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη «Χώρος Πρασίνου».
- 7.- Ότι η παραπάνω πρόταση προέκυψε από επιτακτική ανάγκη ύπαρξης βοηθητικών χώρων (πρόναου, νάρθηκα κ.λ.π.) διότι ο προϋπάρχων ελεύθερος χώρος όπως είναι σήμερα διαμορφωμένος δεν καλύπτει τις ανάγκες του ναού και συμπληρώνεται με τη μορφολογική δέσμευση της υπάρχουσας τοξοστοιχείας και τη δέσμευση των υλικών δόμησης, στοιχεία που αποσκοπούν στη βελτίωση της όψης του ναού από πλευράς αισθητικής.
- 8.- Τις προτάσεις των δημ. συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 9.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 10.- Ότι σκόπιμο είναι να κινηθεί η διαδικασία τροποποίησης σχεδίου πόλης Βέροιας.
- 11.- Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Φ.Ε.Κ 228^Α/16-8-23).
- 12.- Το από 29-12-86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 16Δ'/21-1-87) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βέροιας».
- 13.- Το Π.Δ 183 (ΦΕΚ 70Α'/5-6-86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.
- 14.- Την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας, όπως εγκρίθηκε με την αριθ. ΕΠΑ 2182/87 Α.Ν.Η. (ΦΕΚ 78Δ/3-2-88).
- 15.- Τις διατάξεις του αρ. 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α)Εγκρίνει την κίνηση διαδικασίας για τροποποίηση της οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 231 (Ι. Ν. Αγ. Αναργύρων) που καθορίζει το εξωτερικό περίγραμμα του κτιρίου του Ι.Ν., προς τον περιβάλλοντα χώρο, που είναι χαρακτηρισμένος σύμφωνα με την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη «Χώρος Πρασίνου» καθώς και για τη διατήρηση του αυθαίρετου υπογείου με ύψος όπως αυτό καθορίζεται από το υφιστάμενο δάπεδο του Ι. Ν. και χρήσεις γης για αποθήκη, οστεοφυλάκιο, εικονοφυλάκιο κ.λ.π. αποκλεισμένης αυτής της συνάθροισης κοινού, όπως ειδικότερα εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Δημήτριος Χρηστίδης, αρχιτέκτονας ναοδόμος, αρ. ΤΕΕ 15431.

Β)Εγκρίνει την συνέχιση των οικοδομικών εργασιών, εξωραϊσμό του Ι.Ν. Αγ. Αναργύρων σε ότι αφορά τον πρόναο.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **538/ 2000**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Δ. Ταχματζίδης	Β. Γιαννουλάκης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	Μ. Γαβρίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Κ. Πουλασουχίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
	Ε. Λελεκάκης	Ε. Σοφιανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Κ. Γκαβαῖσές	Ι. Ακριβόπουλος
	Γ. Ουρσουζίδης	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Λ. Τάκης	
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Σ. Γεωργιάδης	
	Π. Πιτούλιας	
	Α. Κεσίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 29-11-2000
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ