

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/2000** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **590/2000**

Περίληψη

Αναβολή συζήτησης και λήψης απόφασης
επί του 13ου θέματος «Επί εισηγήσεως Τ.Σ.
Ασωμάτων».

Σήμερα **4 Δεκεμβρίου** του έτους **2000** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **30-11-2000** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Μ. Ποτουρίδης	Δ. Ταχματζίδης	Χ. Μουτσιόπουλος
2. Ι. Κουρουζίδης	Κ. Κόλβατζης	
3. Μ. Γαβρίδης	Ε. Λελεκάκης	
4. Κ. Πουλασουχίδης	Π. Πιτούλιας	
5. Κ. Ασλάνογλου	Α. Κεσίδης	
6. Α. Δελαβερίδης	Λ. Τσαβδαρίδης	
7. Δ. Πέτκος	Ε. Σοφιανίδης	<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u>
8. Κ. Γκαβαϊσές	Ε. Λευκοπούλου	<u>Πάρεδροι</u>
9. Κ. Βαφείδης	Γ. Μανακούλης	-----
10. Γ. Ουρσουζίδης		
11. Ν. Χαμαλής		
12. Σ. Γεωργιάδης		
13. Ι. Τριανταφυλλίδης		
14. Μ. Σουμελίδης		
15. Α. Ταραλάς		
16. Χ. Σκουμπόπουλος		
17. Χ. Γεωργιάδης		
18. Β. Γιαννουλάκης		
19. Σ. Παναγιωτίδης		
20. Θ. Σιδηρόπουλος		
21. Ι. Ακριβόπουλος		
22. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Κουκουρδής		
24. Π. Αγαθαγγελίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 578/2000 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Π. Αγαθαγγελίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 591/2000 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ουρσουζίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 13ο θέμα έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 29-11-00 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Μενέλαου Ποτουρίδη, που έχει ως εξής:

Ύστερα από αίτηση της Ασφαλτοβιομηχανικής Ε.Π.Ε. προς το Τμήμα Πολεοδομίας της Ν.Α. Ημαθίας για παραχώρηση της κοινόχρηστης έκτασης όπου λειτουργεί η μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος της εν λόγω εταιρείας, σύμφωνα με το υποβληθέν Τοπογραφικό διάγραμμα και τις διατάξεις του Ν.1512/85 άρθρο 3 περί αλλαγής χρήσης της συγκεκριμένης έκτασης, ώστε στη συνέχεια να της παραχωρηθεί έκταση με απόφαση Νομάρχη κατά τις διατάξεις του Ν.Δ. 221/74.

Παρακαλείται

Το Δημοτικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει για το παραπάνω θέμα.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Ποτουρίδης :Υπήρξε ένα αίτημα από τον κ. Μπαλή, προς την Νομαρχιακή Αυτ/ση, για να δοθεί για χρήση, ένα τεμάχιο απ'αυτά που κατέχει, προκειμένου να έχει τις εγκαταστάσεις του. Επειδή η συγκεκριμένη περιοχή, η οποία ανήκει στο Δημόσιο, έχει χρήση κτηνοτροφική, μας ζητήθηκε από την Νομαρχιακή Αυτ/ση, να εκφράσουμε την άποψή μας, εάν συμφωνούμε με την αλλαγή της χρήσης. Το αρμόδιο τμήμα της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ζήτησε από το ΤΣ Ασωμάτων, να εκφράσει τη γνώμη του. Υπάρχει ένα ζήτημα, το οποίο προκύπτει από την απάντηση που ήρθε από το ΤΣ.

Ότι καθυστέρησε ο Δήμος, να διαβιβάσει τη συγκεκριμένη αίτηση στο ΤΣ, προκειμένου να ληφθεί απόφαση. Ο Νομάρχης στη διάρκεια αυτής της καθυστέρησης, είχε τη δυνατότητα να προχωρήσει σε απόφαση, μετά την παρέλευση ενός μηνός. Δεν προχώρησε όμως σε απόφαση. Ο συγκεκριμένος υπάλληλος, ανέλαβε την ευθύνη, και αφού προέκυψε ότι δεν υπήρχε δόλος στην καθυστέρηση προχωρήσαμε σε παραπέρα διοικητικές πράξεις. Σ'ότι έχει σχέση με την ουσία του θέματος, το Τ.Σ. εισηγείται να μην αλλάξει η χρήση. Να παραμείνει χορτολιβαδική έκταση. Να μην παραχωρηθεί στον αιτούντα. Δεν έχουμε δικαίωμα επί της παραχώρησης ή μη, έχουμε δικαίωμα μόνο επί της χρήσης. Συμφωνούμε με την εισήγηση του Τ.Σ.

Κουκουρδής :Χθες εκτάκτως συνεδρίασε το Τ.Σ Ασωμάτων. Προέκυψαν θέματα και ζητάμε αναβολή της συζήτησης του θέματος. Το Τ.Σ Ασωμάτων ομόφωνα πήρε μερικές συμπληρωματικές αποφάσεις, τις οποίες θα κοινοποιήσουμε σε επόμενο Δ.Σ.

Ποτουρίδης : Το έγγραφο του Τ.Σ που ήρθε στο Δήμο, είναι προσβλητικό για την υπηρεσία. Απειλεί ότι θα κατέληγε σε ομαδική παραίτηση του Τ.Σ Ασωμάτων. Αυτό όμως δεν μπορεί να αναιρεθεί έτσι απλά. Πρέπει να προκύψει ένα έγγραφο που να αναιρεί το προηγούμενο του Τ.Σ και στη συνέχεια ας επανέλθει το θέμα στο Δ.Σ. Πρέπει να αναιρεθεί αυτό το προσβλητικό έγγραφο προς την υπηρεσία του Δήμου.

Πρόεδρος :Υπάρχει διαδικαστικό ζήτημα, πέρα από το ουσιαστικό, που θέσατε κ. αντιδήμαρχε. Το διαδικαστικό ζήτημα προκύπτει από την τοποθέτηση του προέδρου του Τ.Σ, ότι υπάρχει μία μεταγενέστερη απόφαση του Τ.Σ. Εφόσον έχετε πάρει απόφαση κ. Κουκουρδή, πέστε την τώρα. Συμφωνείτε ή όχι για την αλλαγή χρήση στη συγκεκριμένη έκταση που ζητάμε;

Κουκουρδής :Δεν απαντήσαμε για το θέμα της αλλαγής χρήσης. Απαντήσαμε μόνο για την παραχώρηση της κυριότητας. Δεν συμφωνήσαμε μ' αυτήν την αίτηση.

Το Τ.Σ δέχεται την παραχώρηση της χρήσης . Στις 16-3-00, η ασφαλτοβιομηχανική υπέβαλε αίτηση στη Νομαρχία για παραχώρηση της χρήσης. Αυτό το μάθαμε εκ των υστέρων. Νομίζαμε ότι ήταν για την παραχώρηση της κυριότητας. Η αίτηση αυτή, ήρθε στο Δήμο στις 27-6-00. Το Δ.Σ και Τ.Σ έπρεπε να

απαντήσουν σε 60 μέρες, εάν δέχεται την αλλαγή χρήσης. Ο Δήμος Βέροιας, το έστειλε στο Τ.Σ, μετά από 140 μέρες. Όταν ήρθε το έγγραφο του Δήμου στις 18/11, και ενώ συνεδρίαζε το Δ.Σ στις 20/11, βεβαιωμένα και έκτακτα το Τ.Σ συνεδρίασε και πήρε απόφαση για την παραχώρηση της κυριότητας, η οποία ήταν σαφής. Ήταν αιχμηρό το Τ.Σ, διότι φοβήθηκε ότι υπήρχε δόλος. Πραγματικά είχε αποφασίσει το Τ.Σ να παραιτηθεί ομόφωνα, εάν είχε αποφασίσει ο Νομάρχης να παραχωρήσει αυτήν την έκταση, χωρίς να λάβει υπόψιν τις γνωμοδοτήσεις του Τ.Σ & Δ.Σ.

Η απόφαση υπάρχει στην εισήγηση.

Πρόεδρος :Υπάρχει πρόταση για αναβολή της συζήτησης του θέματος.

Πουλασουχίδης :Διαδικαστικά. Ο νόμος αναφέρεται σε προσδιορισμό χρήσης.

Ο κ. Κουκουρδής μας είπε ορισμένα πράγματα. Ρωτώ:

1)Είναι χαρακτηρισμένη; 2)Υπάρχει ανεπάρκεια χορτολιβαδικών εκτάσεων; Δεν κατάλαβε το Τ.Σ., γιατί πράγμα πρέπει να αποφασίσει. Ζητώ να γίνουν τοποθετήσεις, για να κατανοήσει το Τ.Σ γιατί πράγμα συζητάει. Να δούμε κατά πόσο είναι νόμιμη η αλλαγή χρήσης και μετά να πάει στο Τ.Σ.

Πρόεδρος :Παρατήρηση ήταν, όχι διαδικαστικό. Επί της ουσίας οι παρατηρήσεις σας μπορεί να έχουν βάση στη συζήτηση του θέματος, όταν θα υπάρχει εισήγηση. Τίθεται θέμα αναβολής.

Κουρουζίδης :Διαδικαστικά .Θέλω να τοποθετηθώ γιατί δεν πείστηκα από την αναβολή.

Πρόεδρος :Δεν υπάρχει εισήγηση σήμερα. Υπάρχει μία άλλη εισήγηση του Τ.Σ.

Ποτουρίδης :Το Τ.Σ έχει κυρίαρχο λόγο. Από τη στιγμή που ο πρόεδρος δηλώνει ότι υπάρχει αλλαγή αυτής της απόφασης πρέπει να αναβληθεί η συζήτηση του θέματος.

Ουρσουζίδης :Ερώτηση. Είναι άτυπη η συνεδρίαση του Τ.Σ;

Κουκουρδής :Χτες το βράδυ συνεδρίασε το Τ.Σ, και πήρε ομόφωνη απόφαση.

Θα σας τη φέρουμε εδώ για να αποφασίσει το Δ.Σ.

Πρόεδρος : Ποιοι συμφωνούν με την αναβολή του θέματος;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 21 σύμβουλοι:

Μ. Ποτουρίδης, Ι. Κουρουζίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Κ. Ασλάνογλου, Α. Δελαβερίδης, Κ. Γκαβαϊσές, Γ. Ουρσουζίδης, Ν. Χαμαλής, Λ. Τάκης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Μ. Σουμελίδης, Α. Ταραλάς, Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Θ. Σιδηρόπουλος, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή, Ε. Κουκουρδής, Π. Αγαθαγγελίδης.

Πρόεδρος : Ποιοι να συζητηθεί τώρα;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 3 σύμβουλοι:

Μ. Γαβρίδης, Δ. Πέτκος, Σ. Γεωργιάδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Τις απόψεις και προτάσεις των δημ. συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 2.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αναβάλλει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 13ου θέματος «Επί εισηγήσεως Τ.Σ. Ασωμάτων» για να επανέλθει σε επόμενη συνεδρίαση αφού κατατεθεί από το Τ.Σ. Ασωμάτων η μεταγενέστερη απόφασή του.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **590/ 2000**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ

Μ. Ποτουρίδης

Ι. Κουρουζίδης

Μ. Γαβρίδης

Κ. Πουλασουχίδης

Α. Δελαβερίδης

Δ. Πέtkος

Κ. Γκαβαϊσές

Κ. Βαφείδης

Γ. Ουρσουζίδης

Ν. Χαμαλής

Σ. Γεωργιάδης

Ι. Τριανταφυλλίδης

Μ. Σουμελίδης

Χ. Σκουμπόπουλος

Χ. Γεωργιάδης

Β. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

Θ. Σιδηρόπουλος

Ι. Ακριβόπουλος

Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Κουκουρδής

Π. Αγαθαγγελίδης

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

Χ. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 3-1-2001

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ