

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **5/2000** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **113/2000**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Μη γενίκευση συζήτησης επί επερωτήσεως των
δημοτικών συμβούλων Μ.Ποτουρίδη κλπ.

Σήμερα **6 Μαρτίου** του έτους **2000** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **2-3-2000** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** μέλη.

Παρόντες

1. Ι. Κουρουζίδης
2. Δ. Ταχματζίδης
3. Μ. Γαβρίδης
4. Κ. Πουλασουχίδης
5. Κ. Ασλάνογλου
6. Α. Δελαβερίδης
7. Δ. Πέtkος
8. Κ. Κόλβατζης
9. Ε. Λελεκάκης
10. Κ. Γκαβαϊσές
11. Γ. Ουρσουζίδης
12. Σ. Γεωργιάδης
13. Ι. Τριανταφυλλίδης
14. Π. Πιτούλιας
15. Α. Κεσίδης
16. Α. Ταραλός
17. Χ. Σκουμπόπουλος
18. Χ. Γεωργιάδης
19. Β. Γιαννουλάκης
20. Σ. Παναγιωτίδης
21. Λ. Τσαβδαρίδης
22. Θ. Σιδηρόπουλος
23. Ε. Σοφιανίδης
24. Ε. Λευκοπούλου
25. Ι. Ακριβόπουλος
26. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
27. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες

- Μ. Ποτουρίδης
Κ. Βαφειδής
Ν. Χαμαλής
Μ. Σουμελίδης
Ε. Κουκουρδής
Γ. Μανακούλης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 113/2000 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Αγαθαγγελίδης
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 118/2000 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 120/2000 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ουρσουζίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 121/2000 απόφασης προσήλθαν οι κ. κ. Ι. Κουρουζίδης, Ε. Σοφιανίδης και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 123/2000 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Πέtkος, Κ. Κόλβατζης, Σ. Παναγιωτίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 125/2000 απόφασης αποχώρησαν οι κ. κ. Θ. Σιδηρόπουλος, Ε. Σοφιανίδης, Ε. Λευκοπούλου.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 126/2000 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Λ. Τσαβδαρίδης, Π. Αγαθαγγελίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον εκπρόσωπο των επερωτούντων δημοτικών συμβούλων κ. Λελεκάκη.

Λελεκάκης ,εκπρόσωπος των επερωτούντων: Πληροφορηθήκαμε ότι την προηγούμενη βδομάδα το ΔΣ της Εληάς, σε συνεδρίασή του, συνέταξε τους όρους προκήρυξης διαγωνισμού για την εκμίσθωση του Τουριστικού Περιπτέρου της Εληάς. Δεν έχουμε αντίρρηση για το γενικό πλάνο, υπάρχουν όμως 3 όροι για τους οποίους ετέθη η επερώτηση στον κ. Δήμαρχο και είναι οι εξής:

1)Ορίσθηκε σαν μηνιαίο μίσθωμα εκκίνησης το ποσό των 7 εκ. δρχ. Θεωρούμε ότι το ποσό αυτό είναι υπερβολικά μεγάλο κι έτσι δεν θα υπάρχει η δυνατότητα να μετέχουν όσο το δυνατόν περισσότεροι στη δημοπράτηση.

2)Υπάρχει ένας όρος που καθορίζει την τιμή εξαγοράς των κινητών πραγμάτων, που υπάρχουν στην επιχείρηση, στο ποσό των 25 εκ.+ΦΠΑ. Το ποσό των 30 εκ. δρχ. περίπου που ζητάμε από τον πλειοδότη για να πάρει τα παλιά έπιπλα και σκεύη είναι πολύ μεγάλο.

3)Εκείνο που είναι πολύ εξωπραγματικό είναι ότι ως ημέρα διαγωνισμού ορίσθηκε η 29^η Μαρτίου. Αυτοί που θα μετέχουν πρέπει να καταθέσουν αρχιτεκτονική μελέτη και προϋπολογισμό ύψους της επένδυσης. Είναι μία μελέτη που απαιτεί χρόνο. Πιστεύω ότι πρέπει να ορισθεί τουλάχιστον 1 μήνας μετά την τελευταία ημέρα που θα είναι δημοσιευμένη η προκήρυξη στις εφημερίδες.

Κάποιοι που δεν ξεκίνησαν ή δεν έκαναν προεργασία δεν θα προλάβουν να μετέχουν στον διαγωνισμό. Αυτό είναι πολύ σοβαρό και είναι το κυρίαρχο που δημιούργησε την επερώτηση. Ερωτάται ο Δήμαρχος τι προτίθεται να κάνει γι αυτούς τους όρους πριν η διακήρυξη αυτή βγει στον αέρα.

Ουρσουζίδης :Πήρα το λόγο ως μέλος της επιτροπής. 1)Όταν συντάξαμε το κείμενο συμφωνήσαμε σε ορισμένα πράγματα και πρώτα απ'όλα για το ενοίκιο. Η πρότασή μου ήταν η τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού να είναι 5 εκ. δρχ. Έκανα την υποχώρηση και συμφώνησα με την επιτροπή χάρη ομοφωνίας.

2)Βλέπω ότι άλλαξε ο χρόνος κατάθεσης των προσφορών. Εμείς προτείναμε η ημέρα διαγωνισμού να είναι στις 5-4-2000. Επειδή μεσολαβούν οι εκλογές προτείνω να γίνει στις 12/4. Θεωρώ απαραίτητο το χρονικό διάστημα του 1 μήνα για να έχουμε άρτιες προσφορές.

3)Για το θέμα της αξίας των κινητών πραγμάτων της Εληάς. Ήρθε μία πρόταση από την Εληά ότι η αξία τους είναι γύρω στα 40 εκ. δρχ. Εμείς είπαμε να είναι το 50% δηλ. 17-20 εκ. δρχ. κι αν κάποιος από τους υποψήφιους μισθωτές έκρινε ότι μπορούσε να δώσει περισσότερα χρήματα αυτό μπορούσε να το αναγάγει σε μίσθωμα, δηλ.ν'αυξήσει την προσφορά του για το μίσθωμα.

Πρόεδρος :Την επερώτηση την αναπτύσσουν αυτοί που την υποβάλλουν και απαντάει ο Δήμαρχος.Ορίστε κ. Δήμαρχε.

Δήμαρχος :Για ότι αποφάσεις παίρνονται στο ΔΣ ή για όποια πολιτική ακολουθούν οι δημοτικές επιχειρήσεις είναι υπόλογη η δημοτική αρχή, το ΔΣ και ιδιαίτερα η συμπολίτευση.

Η επιτροπή που επέλεξε το ΔΣ της Εληάς έκανε μία πάρα πολύ καλή δουλειά. Το Διοικητικό Συμβούλιο κάθε δημοτικής επιχείρησης έχει τη δική του ανεξαρτησία και αυτοδυναμία.

Μας ενδιαφέρει α)η σωστή λειτουργία της επιχείρησης, β)όσο είναι δυνατόν το υψηλότερο μίσθωμα και γ)όσο είναι δυνατόν, η καλύτερη επένδυση. Αυτά όμως είναι ζητήματα τα οποία θα κρίνει εισηγητικά η επιτροπή αξιολόγησης και κυριαρχικά το ΔΣ της Επιχείρησης. Όμως δεν πρέπει να δίνουμε σε κανέναν το δικαίωμα να σκέφτεται διάφορα πράγματα.

Συμφωνώ ότι η τιμή εκκίνησης φαίνεται υψηλή. Συμφωνώ ότι πέρα από τ'αναλώσιμα που μπορεί να είναι της τάξης των 5 εκ. δρχ. για τα υπόλοιπα που δεν θα χρησιμοποιηθούν είναι υψηλό το υπόλοιπο ποσό. Αυτό όμως ας το κρίνει το ΔΣ της Ελιάς.

Για ένα πράγμα πρέπει να καταθέσω την προσωπική μου διαφορετική τοποθέτηση με τον πιο κραυγαλέο τρόπο. Δεν μπορεί να ζητάμε από οποιονδήποτε υποψήφιο να καταθέσει πλήρη αρχιτεκτονική και ηλεκτρομηχανολογική μελέτη, προϋπολογισμό, πρόγραμμα λειτουργίας της επιχείρησης, μέσα σε χρονικό διάστημα 22 ημερών. Αμέσως μπορεί να δημιουργηθεί η εντύπωση ότι όσοι είχαν έσωθεν πληροφόρηση κι έχουν αρχίσει να ετοιμάζονται, αυτοί μπορεί να έχουν και πλήρη φάκελο για να συμμετέχουν στον διαγωνισμό. Οι υπόλοιποι ενδιαφερόμενοι είναι αδύνατον να συμμετέχουν γιατί δεν προλαβαίνουν.

Το ΔΣ δεν έχει τη δυνατότητα να υπεισέλθει στη διαμόρφωση των όρων του διαγωνισμού. Η μόνη δυνατότητα θα ήταν στην σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου την οποία όμως δεν θέτω.

Προτίθεται αύριο το πρωί ν'απευθύνω μία επιστολή, όπου θα επισυνάπτω την επερώτησή σας και την επισήμανση της ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού, προς τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου με την παράκληση να καλέσει έκτακτο ΔΣ και να ξανασυζητήσει αυτά τα 3 θέματα και κυρίως το θέμα της ημερομηνίας. Εγώ προτείνω ο διαγωνισμός αυτός να γίνει το διάστημα 15-20 Απριλίου, για να μην είναι σε ύποπτο χρόνο και αυτοί που θέλουν να μετέχουν στον διαγωνισμό, να μετέχουν.

Αυτή είναι η δυνατότητα της παρέμβασής μου κι αυτό προτίθεται να κάνω αύριο το πρωί.

Σκουμπόπουλος: Προτείνω γενίκευση της συζήτησης.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Σκουμπόπουλου για γενίκευση της συζήτησης;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 9 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Α. Τσαβδαρίδης, Θ. Σιδηρόπουλος, Ε. Λευκοπούλου, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν να ολοκληρωθεί η συζήτηση με την απάντηση του Δημάρχου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 16 σύμβουλοι:

Ι. Κουρουζίδης, Δ. Ταχματζίδης, Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Κ. Ασλάνογλου, Α. Δελαβερίδης, Δ. Πέtkος, Κ. Κόλβατζης, Ε. Λελεκάκης, Κ. Γκαβαισές, Σ. Γεωργιάδης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Π. Πιτούλιας, Α. Κεσίδης, Α. Ταραλάς, Π. Αγαθαγγελίδης.

Αποχή από την ψηφοφορία δήλωσε ο κ. Γ. Ουρσουζίδης.

Πρόεδρος: Κατά πλειοψηφία δεν γενικεύεται η συζήτηση. Ζητήσατε το λόγο κ. Δήμαρχε;

Δήμαρχος: Ναι. Θεωρώ ότι η απόφαση του ΔΣ είναι ορθή. Αν γενικευόταν η συζήτηση και μπαίναμε στην ουσία, θα κάναμε το πρώτο βήμα κατάργησης της ανεξαρτησίας και της αυτοδυναμίας που πρέπει να έχει το διοικ. συμβούλιο κάθε δημοτικής επιχείρησης.

Πρόεδρος: Ορίστε κ. Σκουμπόπουλε.

Σκουμπόπουλος: Ο κ. Δήμαρχος πήρε το λόγο μετά την αίτηση που έκανα για τη συζήτηση της επερώτησης κι έκρινε την απόφαση του ΔΣ. Δεν έχει το δικαίωμα να κρίνει αν είναι ορθή ή όχι. Ας περιοριστεί στα καθήκοντά του.

Πρόεδρος: Σας έδωσα το λόγο πιστεύοντας ότι δεν θα τοποθετηθείτε επ' αυτού. Ούτε εσείς έχετε το δικαίωμα να κάνετε αυτή την κρίση. Ο κ. Δήμαρχος έχει το δικαίωμα να παίρνει το λόγο οποιαδήποτε στιγμή.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την επερώτηση των δημοτικών συμβούλων Μ. Ποτουρίδη κ.λ.π. όπως αυτή αναπτύχθηκε από τον εκπρόσωπό τους.
- 2.- Την πρόταση του δημ. συμβούλου κ. Χ. Σκουμπόπουλου.
- 3.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 4.- Τις διατάξεις των άρθρων 17 του Κανονισμού Εργασιών του Δημοτικού Συμβουλίου και 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Δεν εγκρίνει τη γενίκευση της συζήτησης επί της επερωτήσεως των δημοτικών συμβούλων, Μ. Ποτουρίδη κ.λ.π.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **113/ 2000**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

I. Κουρουζίδης	X. Σκουμπόπουλος
Δ. Ταχματζίδης	X. Γεωργιάδης
M. Γαβρίδης	B. Γιαννουλάκης
K. Πουλασουχίδης	Σ. Παναγιωτίδης
A. Δελαβερίδης	Λ. Τσαβδαρίδης
Δ. Πέτκος	Θ. Σιδηρόπουλος
K. Κόλβατζης	E. Σοφινίδης
E. Λελεκάκης	E. Λευκοπούλου
K. Γκαβαϊσές	I. Ακριβόπουλος
Γ. Ουρσουζίδης	M. Τσαμήτρου-Καραχατζή
Σ. Γεωργιάδης	Π. Αγαθαγγελίδης
I. Τριανταφυλλίδης	
Π. Πιτούλιας	
A. Κεσίδης	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

X. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 17-3-2000

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ