

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 7/2000 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 166/2000

Περίληψη

Αναβολή λήψης απόφασης επί του 8^{ου}
θέματος "Εγκριση έκδοσης πρωτοκόλλου
διοικητικής αποβολής κατά του Κων/νου
Κουκουρδή"

Σήμερα **17 Απριλίου** του έτους **2000** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **13-4-2000** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **20** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Μ. Γαβρίδης
5. Κ. Πουλασουχίδης
6. Κ. Ασλάνογλου
7. Δ. Πέτκος
8. Γ. Ουρσουζίδης
9. Ν. Χαμαλής
10. Ι. Τριανταφυλλίδης
11. Π. Πιτούλιας
12. Α. Ταραλάς
13. Χ. Σκουμπόπουλος
14. Χ. Γεωργιάδης
15. Β. Γιαννουλάκης
16. Ε. Λευκοπούλου
17. Ι. Ακριβόπουλος
18. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
19. Ε. Κουκουρδή
20. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες

- Α. Δελαβερίδης
- Κ. Κόλβατζης
- Ε. Λελεκάκης
- Κ. Γκαβαϊσές
- Κ. Βαφειδής
- Σ. Γεωργιάδης
- Α. Κεσίδης
- Μ. Σουμελίδης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Λ. Τσαβδαρίδης
- Θ. Σιδηρόπουλος
- Ε. Σοφιανίδης
- Γ. Μανακούλης

Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 166/2000 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Αγαθαγγελίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 167/2000 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Ουρσουζίδης και Ι. Ακριβόπουλος.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 172/2000 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 21-3-2000 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Δημητρίου Ταχματζίδη, που έχει ως εξής:

Ο Κων/νος Κουκουρδής του Αθανασίου κατέχει αυθαίρετα το υπ' αριθ. 38 οικόπεδο στο ΟΤ 9 του συνοικισμού Ασωμάτων εμβαδού 965 μ2. Το παραπάνω οικόπεδο συνορεύει προς ανατολάς με δημοτικό δρόμο, προς Δυσμάς με ιδιοκτησία κληρονόμων Αθανασίου Κουκουρδή (αρ. ιδ. 37), προς Βορρά με την υπ' αρ. 36 ιδιοκτησία και προς Νότο με την υπ' αριθ. 39 ιδιοκτησία.

Το περιγραφόμενο οικόπεδο παραχωρήθηκε με την υπ' αριθ. 12181/2181/16-5-1979 απόφαση Νομάρχη στην πρώην Κοινότητα Αγ.Βαρβάρας. Σήμερα ανήκει στο Δήμο Βέροιας.

Στο ως άνω οικόπεδο ο Δήμος Βέροιας ετοιμάζει μελέτη ανέγερσης πολιτιστικού Κέντρου.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν'αποφασίσει αν θα ασκηθεί πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής κατά του Κων/νου Κουκουρδή του Αθανασίου, διότι σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.Δ/τος 31/68 "Περί προστασίας της περιουσίας των Ο.Τ.Α. όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 12 του Ν. 2307/95 (ΦΕΚ 113Α/95) το πρωτόκολλο Δ/κής αποβολής προκειμένου περί Δημοτικών κτημάτων, συντάσσεται από τον Δήμαρχο, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου".

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος :Κε Κουκουρδή υπάρχει συγγένεια; Σύμφωνα με τον ΔΚΚ εάν υπάρχει σχέση έως το β'βαθμό συγγενείας πρέπει να απέχετε από τη συζήτηση.

Ε.Κουκουρδής :Είναι δ'βαθμού.

Πρόεδρος :Ο κ. Κουκουρδής κατέχει αυθαίρετα το υπ' αριθ. 38 οικόπεδο του ΟΤ 9 του Συν/σμού Ασωμάτων εμβαδού 965 τ.μ.

Στο συγκεκριμένο οικόπεδο ο Δήμος ετοιμάζει μελέτη ανέγερσης του Δημοτικού Καταστήματος.

Είναι εδώ ο ενδιαφερόμενος; Ναι.

Είναι το Τ.Σ Ασωμάτων εδώ; Ναι.

Κουκουρδής Κ.:Ζητώ την αναβολή του θέματος προκειμένου να επανεξεταστεί το θέμα από το Τ.Σ διότι υπάρχουν καινούρια στοιχεία.

Το οικόπεδο αυτό το κατέχω εγώ από τον παππού μου. Κακώς ο πατέρα μου δεν το τακτοποίησε.

Πρόεδρος :Υπάρχει απόφαση του Τ.Σ για το συγκεκριμένο θέμα; Ναι.

Κουκουρδής Ε. :Το θέμα είναι σοβαρό. Το οικόπεδο αυτό δόθηκε στον πατέρα του κ. Κουκουρδή από τ' αδέρφια του. Όταν έγινε η ρυμοτόμηση στ' Ασώματα ο θεός μου δεν φρόντισε να προσκομίσει τα δικαιολογητικά από την αγορά των μεριδίων. Αυτό είχε σαν συνέπεια η επιτροπή να μην χρεώσει το οικόπεδο σε κανέναν και το άφησε κοινόχρηστο.

Το 1979 χαρακτηρίστηκε Κοινοτικό. Η Κοινότητα δεν μερίμνησε και συνέχισαν να το κατέχουν οι κληρονόμοι.

Όταν το Τ.Σ αποφάσισε να κάνει Δημοτικό Κατάστημα είδαμε ότι υπάρχει πρόβλημα στο οικόπεδο. Υποβάλλαμε αίτηση στη Νομ/κη Αυτ/ση, γιατί υπήρχαν κι άλλα οικόπεδα αδιάθετα στο χωριό, και ζητήσαμε ένα οικόπεδο στην είσοδο του χωριού.

Το Ν.Σ τον Ιούνιο του 1999 πήρε απόφαση και μας παραχώρησε το υπ' αριθ. 6 οικόπεδο, εμβαδού 514 τ.μ. Η απόφαση αυτή μας κοινοποιήθηκε αλλά επειδή δεν είχαμε ταχυδρομικές θυρίδες το έγγραφο χάθηκε και δεν το είδε το Τ.Σ.

Σ'ένα θυελλώδες Τ.Σ που έγινε θεωρήθηκε ότι εγώ κάνω πλάτες στον ξάδελφό μου. Τόνισα στο Τ.Σ ότι θα υπάρξουν προβλήματα και ότι πιθανώς θα πάμε σ' έναν δικαστικό αγώνα. Τους πρότεινα να γίνει η ανέγερση του κτιρίου στο οικοπέδο που παραχωρήθηκε από τη Νομ/κη Αυτ/ση. Τα' άλλα μέλη επέμεναν κι έτσι στείλαμε την απόφαση στο ΔΣ.

Υπάρχει μια συμφωνία του Δήμου Βέροιας με την Κοινοπραξία που κάνει την Εγνατία οδό για 5 εκ. δρχ. Επιπλέον έχει γραφτεί πίστωση 12 εκ. δρχ. από το ΕΠΤΑ. Θα μπορούσαμε να είχαμε ξεκινήσει το κτίριο αλλά μείναμε πίσω.

Το δίκιο μπορεί να το έχει ο ξάδερφός μου, αλλά νομικά δεν στέκεται. Πρότασή μου είναι ν'αφήσουμε τον Κ.Κουκουρδή να βρει το δίκιο του από τη Νομ/κή Αυτ/ση. Η οικογένειά του είναι πολύτεκνη. Νομίζω ότι πρέπει να πάρουμε απόφαση για αναβολή, για να δει το Τ.Σ ευρύτερα το θέμα για να μην χάσουμε τις πιστώσεις. Είμαστε το μοναδικό Δ.Δ. που δεν έχουμε κατάσταση.

Πρόεδρος :Υπάρχουν ερωτήσεις;

Ουρσουζίδης :Ο κ.Κ.Κουκουρδής είπε ότι υπάρχουν κάποια νέα στοιχεία. Το Τ.Σ τα έλαβε υπόψη του προκειμένου ν'αποφασίσει;

Πουλασουχίδης :Πως έγινε η μεταβίβαση από τον παππού στα παιδιά; Υπάρχει τίτλος;

Πρόεδρος :Το 1979 με απόφαση Νομάρχη παραχωρήθηκε στην Κοινότητα Αγ.Βαρβάρας.

Χαμαλής : Υπάρχει άλλο οικόπεδο που κρίνεται κατάλληλο για την ανέγερση αυτού του κτιρίου;

Δήμαρχος :Υπάρχει απόφαση του Τ.Σ για διοικητική αποβολή και με τι πλειοψηφία;

Κουκουρδής Ε.1)Υπάρχει απόφαση του Τ.Σ με ψήφους 4-1 υπέρ για ανέγερση κτιρίου στο συγκεκριμένο οικόπεδο κι όχι για τη διοικητική αποβολή. 2)Τίτλοι δεν υπήρχαν στ' Ασώματα, εκδόθηκαν αργότερα. Γινόταν οι αγοραπωλησίες των οικοπέδων μεταξύ των κατοίκων και μετά γινόταν η απόδοση των νέων τίτλων.3)Τα νέα στοιχεία που αναφέρει ο Κ.Κουκουρδής είναι ότι βρήκε τα χαρτιά από τους κληρονόμους που του μεταβίβασαν τα μερίδια. Τότε η επιτροπή δεν τα είχε λάβει υπόψη.4)Κε Χαμαλή, υπάρχει το οικόπεδο που ζητήσαμε από τη Νομ/κη Αυτ/ση.

Δήμαρχος :Μπήκε ένα ζήτημα διαδικαστικό και θέλω να διευκολύνω το σώμα. Πολλές φορές το δίκιο και το άδικο δεν ταυτίζονται.

Το θέμα της αναβολής που ζητήθηκε από τον κ. Κουκουρδή φοβάμαι ότι δεν θα εξυπηρετήσει σε τίποτα. Αυτό πλέον θεωρείται δημοτικό οικόπεδο και μάλιστα εντός σχεδίου.Δεν είναι εκτός σχεδίου ώστε η αναβολή να έδινε τη δυνατότητα να υποβληθεί αίτημα δυνητικής εξαγοράς. Η μόνη δυνατότητα που θα υπήρχε ήταν να το δημοπρατήσει ο Δήμος αλλά δεν θα ήταν σίγουρο ότι ο πλειοδότης θα ήταν ο κ. Κουκουρδής. Έτσι λοιπόν δεν έχει νόημα η αναβολή. Πρέπει να το δούμε επί της ουσίας.

Έχει γίνει μελέτη, τοπογραφικό κι έχει υποβληθεί ο φάκελος για την έκδοση οικοδομικής άδειας. Αν μπορούσαμε να βοηθήσουμε με μία παράσταση στον κ.Νομάρχη ή στη Δ/ση Γεωργίας, να βρει ένα άλλο οικόπεδο να παραχωρήσει στην οικογένεια του κ. Κουκουρδή, θα ήταν η καλύτερη λύση. Έτσι και το χωριό θα έχει επιτέλους δημοτικό κατάστημα αλλά και ο κ. Κουκουρδής να βρει μία λύση. Εγώ αυτό θα πρότεινα.

Πρόεδρος :Ορίστε τοποθετήσεις.

Κουκουρδής :Η αμέλεια του πατέρα του κ. Κουκουρδή και το λάθος της Δ/σης Γεωργίας δεν δίνει το δικαίωμα στο Δ.Σ., ότι είναι νόμιμο να αποφασίσει για την παραχώρηση αυτού του οικοπέδου στον συμπολίτη μας. Απεναντίας το Δ.Σ έχει

υποχρέωση να πάρει απόφαση αποβολής από το συγκεκριμένο οικόπεδο και ν' ανεγερθεί το κτίριο.

Πουλασουχίδης :Υπάρχει ένα τυπικό θέμα. Υπάρχει μία δημοτική έκταση κατεχόμενη και το ΔΣ είναι υποχρεωμένο ν'αποφασίσει τη διοικητική αποβολή, αυτού που το κατέλαβε αυθαίρετα.

Υπάρχει και ένα ουσιαστικό θέμα. Υπάρχει μία απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων που το χαρακτήρισε κοινόχρηστο. Έχουν παρέλθει οι προθεσμίες για την προσβολή της απόφασης. Προσωπικά πιστεύω ότι υπάρχει δυνατότητα ανάκλησης της απόφασης με νομικούς χειρισμούς.

Δεν υπάρχει περίπτωση σε 40 ημέρες να ολοκληρωθεί η διαδικασία της διοικητικής αποβολής για να μπορέσει ο Δήμος να εγκατασταθεί και ν' αρχίσει το έργο. Πολύ φοβάμαι ότι θα περάσουν πάνω από 6 μήνες.

Δεν έχει έννοια η αναβολή του θέματος γιατί θα υπάρξει ένας μακρύς δικαστικός αγώνας. Πιστεύω ότι ο ενδιαφερόμενος δεν θα συναινέσει στη διοικητική αποβολή και θα κυνηγήσει το θέμα στα δικαστήρια.

Θα έλεγα να δοθεί μία αναβολή 15 ημερών για να βρεθεί μία συναινετική λύση. Πιστεύω ότι μόνο μ' αυτόν τον τρόπο θα μπορέσουμε να εγκατασταθούμε στον χώρο.

Σκουμπόπουλος :Από την μία πλευρά έχουμε έναν πολύτεκνο πατέρα και από την άλλη την συντριπτική πλειοψηφία του Τ.Σ., που κρίνει ότι το Δημοτικό Κατάστημα πρέπει να γίνει στο συγκεκριμένο οικόπεδο.

Εμείς πρέπει να δούμε τους κοινωνικούς και τους πραγματικούς λόγους για το αν πρέπει να γίνει το δημοτικό κατάστημα στο συγκεκριμένο οικόπεδο. Προσωπικά δεν έχω πεισθεί. Μου είπαν ότι είναι στην άκρη του χωριού, ενώ υπάρχει πιο κατάλληλο στην είσοδο του χωριού.

Πρέπει να γίνει δεκτό το αίτημα της αναβολής για 15-20 μέρες. Να προσπαθήσουμε να λύσουμε συναινετικά το θέμα με τον δημότη που δεν κατέλαβε αυθαίρετα το οικόπεδο.

Αυτή η οικογένεια θεωρεί το οικόπεδο αυτό κτήμα της, στη μία άκρη έχει το σπίτι και το άλλο το καλλιεργεί με ελιές.

Αν αποφασίσουμε τη διοικητική αποβολή θα την προσβάλλει ο ενδιαφερόμενος κι έτσι θα καθυστερήσουμε την ανέγερση του κτιρίου.

Ακριβόπουλος :Απ'όσα ειπώθηκαν δεν προέκυψε ότι είναι το καταλληλότερο οικόπεδο, γιατί είναι στην πίσω πλευρά του χωριού, ενώ το οικόπεδο που παραχώρησε η Νομ/κή Αυτ/ση είναι στην είσοδο του χωριού.

Επίσης δεν προέκυψε παράνομη κατάληψη από τον κ. Κουκουρδή. Μιλάμε για πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής όταν κάποιος κάνει παράνομη κατάληψη.

Το Δ.Σ πρέπει να δει την κοινωνική διάσταση του θέματος. Έχουμε έναν πολύτεκνο πολίτη που φαίνεται ότι έχει καταλάβει το οικόπεδο που είναι όμορο του δικού του. Οπότε δεν μπορούμε να του δώσουμε κάποιο άλλο.

Για μένα καλύτερα θα ήταν ν' αναβάλλουμε το θέμα για να πάμε σε συναινετική λύση. Ας μην εξαντλήσουμε όλη την αυστηρότητα μας στον κ. Κουκουρδή.

Κουκουρδής :Συμφωνώ με την άποψη του κ.Δημάρχου, να προσπαθήσουμε να βρούμε κάποια λύση στην κατεύθυνση της Νομ/κής Αυτ/σης.

Να αναβάλλουμε το θέμα για 15 μέρες και να κινηθούμε σ' αυτή την κατεύθυνση.

Ποτουρίδης :Είχα πολλές επισκέψεις από τον κ. Κων/νο Κουκουρδή. Απέφυγα να τοποθετηθώ επί του θέματος σεβόμενος τον θεσμικό ρόλο του Τ.Σ. Η

απόφαση είναι καταλυτική, 4-1. Δεν μπορούμε εμείς εδώ ν' αλλάξουμε την απόφαση του Τ.Σ.

Η 15νθήμερη αναβολή δεν βοηθάει κανέναν. Έχουν ερευνηθεί όλες οι περιπτώσεις από τον ενδιαφερόμενο. Δεν υπάρχει καμία περίπτωση να του δοθεί το οικοπέδο. Αν υπήρχε έστω και μία θα επέμενα κι εγώ να ερευνηθεί κι αυτή.

Νομίζω ότι η ορθότερη πρόταση είναι να εγκαταλείψει το επίδικο οικόπεδο για να μπορέσουμε να εγκαταστήσουμε τον εργολάβο. Το 2^ο είναι να προσπαθήσουμε όλοι από κοινού και με μία ομόφωνη απόφαση προς το Ν.Σ να του διατεθεί ένα από τα διαθέσιμα οικόπεδα που υπάρχουν στην περιοχή των Ασωμάτων.

Να γνωρίσω στο σώμα ότι τον κ. Κουκουρδή τον έχουμε συνεργάτη στην τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Επίσης πρέπει να σταθούμε με ευθύνη απέναντι στον θεσμό και στις αποφάσεις των Τ.Σ. Νομίζω ότι πρέπει να στηρίζουμε την απόφαση με την πρόταση του κ. Δημάρχου.

Ουρσουζίδης :Έχω ένα καινούριο στοιχείο να καταθέσω. Παρίσταται εδώ ο κ. Καρανάσιος ο οποίος συμμετέχει στο Τ.Σ και μου είπε ότι δεν γνωρίζει τίποτα από τα καινούρια στοιχεία που παραθέτει σήμερα εδώ ο κ. Κουκουρδής.

Δεν έχουν αντίρρηση να συζητήσουν την αλλαγή της θέσης του οικοπέδου, δεδομένου ότι αυτό που είναι στην αρχή βολεύει καλύτερα. Απλώς έχει κάποια διαφορά στο εμβαδόν.

Πρόεδρος :Ορίστε δευτερολογίες.

Κουρουζίδης :Από τις πρωτομιλίες των συναδέλφων, που ζήτησαν συναινετική λύση, δεν άκουσα ποια είναι η λύση. Είναι αόριστη η πρόταση αυτή.

Έχω πεισθεί ότι δεν υπάρχει άλλη λύση. Δεν έχουμε το δικαίωμα να είμαστε έξω από τους θεσμικούς ρόλους που έχουμε αλλά ούτε είναι νόμιμο να το παραχωρήσουμε ή να μην τον κάνουμε διοικητική αποβολή.

Ναι στη διοικητική αποβολή. Να προσπαθήσουμε να λύσουμε το κοινωνικό πρόβλημα και το δίκιο που μπορεί να έχει ο ενδιαφερόμενος και να του δοθεί ένα οικόπεδο στην περιοχή, με την συμβολή του Δήμου και της Νομαρχίας.

Πουλασουχίδης :1)Είμαστε υποχρεωμένοι να σεβαστούμε την απόφαση του Τ.Σ. 2)Το ΔΣ είναι υποχρεωμένο ν'αποφασίσει τη διοικητική αποβολή. 3)Το ενδεχόμενο να υπάρχουν νέα στοιχεία που να μπορούν ν' ανατρέψουν την απόφαση της επιτροπής, είναι ένα θέμα που πρέπει να ελεγχθεί.4)Αν μπορούμε να εξασφαλίσουμε την συναίνεση του ενδιαφερόμενου, που θα μας δώσει τη δυνατότητα σε 40 ημέρες να εγκατασταθούμε στον χώρο, είναι πολύ σημαντικό.

Μ'αυτή την έννοια προτείνω την αναβολή για 15 μέρες και να 'ρθουμε την επόμενη φορά με απάντηση στα 2 αυτά τελευταία θέματα και τότε πλέον ν' αποφασίσουμε τη διοικητική αποβολή.

Σκουμπόπουλος :Το οικόπεδο αυτό δόθηκε στην τέως Κοινότητα Αγίας Βαρβάρας για τις κοινοτικές ανάγκες. Κοινοτικές ανάγκες ξέρετε ποιες είναι. Δεν είναι χαρακτηρισμένο το οικόπεδο.

Μέσα στις κοινοτικές ανάγκες είναι και η πρωτοβουλία που πρέπει να παίρνει ένας Δήμος για ν' αποκαταστά συμπολίτες.

Συμφωνώ με την πρόταση που έκανε ο κ. Πουλασουχίδης ν' αναβάλλουμε το θέμα.. Να επανεξετάσει το ΤΣ την αναγκαιότητα κατασκευής δημοτικού κατ/τος σ' αυτό ή στο άλλο οικόπεδο και μετά αποφασίζουμε για τη διοικητική αποβολή.

Σεβόμαστε τις αποφάσεις των Τ.Σ αλλά ας δώσουμε μία ακόμα δυνατότητα. Αν προσφύγει ο κ. Κουκουρδής στα δικαστήρια θα καθυστερήσει να γίνει το κτίριο..

Ποτουρίδης :Όσο πιο πολλά λέμε τόσο πιο πολύ επιβαρύνουμε την θέση μας και το θέμα. Ακούσαμε ότι οικόπεδο που δόθηκε στα Δήμο για κοινωφελείς χρήσεις μπορεί αυτός να το διαθέσει σε δημότες. Αν είναι δυνατόν.

Αν γυρίσουμε πίσω την απόφαση στο Τ.Σ., σαν ΔΣ δεν στεκόμαστε πουθενά. Δεν μπορεί να γυρίσει πίσω μία απόφαση. Εγώ έχω συζητήσει με τους περισσότερους και μας καταλογίζουν δειλία να προχωρήσουμε στην υλοποίηση της απόφασης τους. Όλοι νομίζουν ότι πιεζόμαστε από τον κ. Κουκουρδή να μην προχωρήσουμε στην υλοποίηση της απόφασης.

Τα κοινόχρηστα οικόπεδα δίνονται για συγκεκριμένη χρήση και με συγκεκριμένο χρόνο από τη Δ/νση Γεωργίας. Αν παρέλθει ο χρόνος μας τα παίρνουν πίσω. Ας μην λέμε πράγματα που δεν γίνονται. Ας αποφασίσουμε μία φορά με τόλμη. Ας πούμε την αλήθεια στον άνθρωπο, δεν υπάρχει δυνατότητα να το δώσουμε εμείς.

Να παλέψουμε να πάρει ένα καινούριο μπορούμε, αλλά το συγκεκριμένο δεν μπορούμε να το αλλάξουμε χρήση, ούτε να το δώσουμε σε κάποιον.

Δήμαρχος :Κε Κουκουρδή το οικόπεδο που κατέχετε πόσα τ.μ. είναι;

Πρόεδρος :965 τ.μ.

Δήμαρχος :Αν η Δ/νση γεωργίας σας παραχωρήσει ένα άλλο οικόπεδο, θα το εγκαταλείψετε αμέσως;

Κων/νος Κουκουρδής:Το συζητάμε.

Δήμαρχος :Δεν επιθυμώ ιδιαίτερες συζητήσεις, να είναι παρουσία όλων και με διαφάνεια. Σας ερωτώ ευθέως για να ξέρω τι θα προτείνω στο σώμα.

Κων/νος Κουκουρδής :Αν είναι γραπτά ναι.

Δήμαρχος :1)Υπάρχει ένας νόμος και κανονισμός της λειτουργίας των ΤΣ όπου εκφέρει σύμφωνη γνώμη το ΤΣ σε σχέση με την αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων τα οποία ανήκαν στον πρώην ΟΤΑ ή οικισμό. Δεν μπορεί πολιτικά να κατηγορούμε ότι έδωσαν ελάχιστες αρμοδιότητες στα Τ.Σ κι αν μία απόφαση προσβάλλει μία οικογένεια να συνστρατευόμαστε και να τσαλαπατούμε θεσμούς, σώματα και ιδέες.

2)Ακούστηκε μία καινοφανής θεωρία, ότι στις κοινοτικές ανάγκες προηγείται ένα κοινωνικό πρόβλημα.

3)Δεν μπορεί ένα ΤΣ και σε μία μικρή κοινωνία που είναι συγγενείς να τους πετάμε κάθε φορά το μπαλάκι, όταν εμείς που έχουμε νηφαλιότητα και απόσταση δεν θέλουμε να μπούμε στη λύση του προβλήματος.

Εγώ πρότεινα να έχει 2 σκέλη η απόφαση και είμαι βέβαιος ότι μπορούν να επιτευχθούν αμφότερα. Ήταν σημαντική η δήλωση του κ. Κουκουρδή.

Ένα οικόπεδο που είναι πίσω από το σχολείο στο κέντρο του χωριού και είναι 965 τ.μ. είναι καλύτερο ή χειρότερο από ένα που είναι στην είσοδο του χωριού και είναι 514 τ.μ., για την εγκατάσταση ενός Κοινοτικού καταστήματος;

Από τη στιγμή που ο κ. Κουκουρδής δεσμεύεται εδώ ότι αν για οποιονδήποτε λόγο η Νομ/κη Αυτ/ση του παραχωρήσει ένα ακίνητο τότε θα το εγκαταλείψει, δεν έχει νόημα η 15νήμερη αναβολή.

Άρα παίρνουμε απόφαση : 1)Να μην αναβάλλουμε το θέμα .2)Της διοικητικής αποβολής σεβόμενη την 4 προς 1 απόφαση του Τ.Σ., να χτιστεί εκεί το Δημοτικό Κατάστημα. 3)Να ζητήσουμε να κινηθεί άμεσα η διαδικασία παραχώρησης ενός ακινήτου στον κ. Κουκουρδή.

Έτσι λύνονται τα προβλήματα και δεν τα διαωνίζουμε. Μ' αυτόν τον τρόπο μπορούμε να προχωρήσουμε άμεσα.

Είναι βέβαιο ότι εφόσον ο κ. Κουκουρδής ανέλαβε τα καθήκοντα του προέδρου του Τ.Σ Ασωμάτων τον Φεβρουάριο του 1999, το θέμα συζητήθηκε ένα μήνα μετά στο Τ.Σ.Όταν κατορθώσατε μέχρι τον Ιούνιο να εκδώσετε απόφαση της

Νομ/κης Αυτ/σης για να δώσουμε μία άλλη λύση, φαντάζομαι ότι αν αύριο το πρωί πάμε στον κ. Νομάρχη και εκθέσουμε το θέμα, θα κινηθεί τάχιστα αυτή η διαδικασία.

Γι αυτό προτείνω μη αναβολή του θέματος, διοικητική αποβολή και υποβολή αιτήματος στη Νομ/κη Αυτ/ση να προχωρήσει σε παραχώρηση από τα προς διάθεση οικοπέδα, για να λυθεί κι αυτό το πρόβλημα.

Σκουμπόπουλος: Ζητάω τριτολογία.

Πρόεδρος: Ποιοι εγκρίνουν;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 11 σύμβουλοι:

Κ. Πουλασουχίδης, Δ. Πέtkος, Γ. Ουρσουζίδης, Π. Πιτούλιας, Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Ε. Λευκοπούλου, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή, Ε. Κουκουρδής.

Πρόεδρος: Ποιοι δεν εγκρίνουν;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 9 σύμβουλοι:

Μ. Ποτουρίδης, Ι. Κουρουζίδης, Δ. Ταχματζίδης, Μ. Γαβρίδης, Κ. Ασλάνογλου, Ν. Χαμαλής, Ι. Τριανταφυλλίδης, Α. Ταραλάς, Π. Αγαθαγγελίδης.

Πρόεδρος: Κατά Πλειοψηφία εγκρίνεται.

Σκουμπόπουλος: Δεν κατάλαβα τον εκνευρισμό του κ. Ποτουρίδη και του κ. Δημάρχου.

Είπα ότι δόθηκε η έκταση για ανάγκες της Κοινότητας, δεν δόθηκε για έναν συγκεκριμένο σκοπό. Αν το οικοπέδο αυτό είχε δοθεί για σχολείο, σήμερα δεν θα συζητούσε κανένας οτιδήποτε άλλο από τη διοικητική αποβολή. Αόριστα δόθηκε το οικοπέδο αυτό και μία από τις ανάγκες είναι κι αυτή.

Σεβόμαστε τις αποφάσεις του Τ.Σ. Από τότε που πάρθηκε η απόφαση μέχρι τώρα πέρασε ένας χρόνος. Ποιος μας λέει ότι δεν υπάρχει μία δεύτερη σκέψη; Πολλές φορές είναι καλύτερη από την πρώτη.

Δήμαρχος: Μιλάμε για ένα μη χτισμένο οικοπέδο, με μία προοπτική εξ' υλοποίησης στο μέλλον. Ας θυμηθούμε την υπόθεση Καρτσούνα. Αλήθεια αν δεν επρόκειτο για την οικογένεια Κουκουρδή, που συμβαίνει να είναι στον συνδιασμό του κ. Σκουμπόπουλου ο κ. Κ.Κουκουρδής, θα υπήρχε άραγε η ίδια τοποθέτηση; Γιατί δεν υπήρχε στην υπόθεση Καρτσούνα;

Ας μην κρυβόμαστε πίσω από το δάχτυλό μας. Αν υπήρξα αυστηρός, υπήρξα για να στηλιτεύσω ένα πράγμα, ότι οι θεσμοί και τα πολιτικά θέματα δεν είναι για να παίζει κανείς μαζί τους, ανάλογα πως μας συμφέρει. Αν μπει κανείς σε μία τέτοια λογική τότε ανατινάζεται όλο το σύστημα και δεν υπάρχει πια Αυτοδιοίκηση, υπάρχει ο νόμος των δικών μας παιδιών. Εμείς είμαστε έξω απ' αυτή τη λογική.

Πρόεδρος: Περιαώθει η συζήτηση. Ποιοι ψηφίζουν την αναβολή του θέματος;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 10 σύμβουλοι:

Κ. Πουλασουχίδης, Ν. Χαμαλής, Α. Ταραλάς, Χ. Σκουμπόπουλος, Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Ε. Λευκοπούλου, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή, Ε. Κουκουρδής.

Πρόεδρος: Ποιοι τη μη αναβολή του;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 9 σύμβουλοι:

Μ. Ποτουρίδης, Ι. Κουρουζίδης, Δ. Ταχματζίδης, Μ. Γαβρίδης, Κ. Ασλάνογλου, Δ. Πέtkος, Γ. Ουρσουζίδης, Ι. Τριανταφυλλίδης, Π. Πιτούλιας.

Ο κ. Π. Αγαθαγγελίδης αποχώρησε πριν τη διεξαγωγή της ψηφοφορίας.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 21-3-2000 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Δημητρίου Ταχματζίδη.

2.- Τις προτάσεις του Δημάρχου και των δημοτικών συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.

3.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.

4.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95(Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης επί του 8ου θέματος «Έκδοση ή μη πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Κων/νου Κουκουρδή από κοιν/στη δημοτική έκταση».

Το παραπάνω θέμα θα επανέλθει για συζήτηση στην επόμενη συνεδρίαση του Δ.Σ..

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **166/ 2000**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	M. Ποτουρίδης X. Σκουμπόπουλος
	I. Κουρουζίδης X. Γεωργιάδης
	Δ. Ταχματζίδης B. Γιαννουλάκης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	M. Γαβρίδης E. Λευκοπούλου
	K. Πουλασουχίδης I. Ακριβόπουλος
	Δ. Πέtkος M. Τσαμήτρου-Καραχατζή
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Γ. Ουρσουζίδης E. Κουκουρδής
	N. Χαμαλής Π. Αγαθαγγελίδης
	I. Τριανταφυλλίδης
	Π. Πιτούλιας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

X. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 2-5-2000

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ