

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 7/2000 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 197/2000

Περίληψη

Εγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης
εκτέλεσης του έργου "Αποπεράτωση
Φιλίππειου Γυμναστηρίου"

Σήμερα **17 Απριλίου** του έτους **2000** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού κτιρίου της οδού Μητροπόλεως 55, ύστερα από την με ημερομηνία **13-4-2000** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **20** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι</u>
1. Μ. Ποτουρίδης	Α. Δελαβερίδης	Χ. Μουτσιόπουλος
2. Ι. Κουρουζίδης	Κ. Κόλβατζης	
3. Δ. Ταχματζίδης	Ε. Λελεκάκης	
4. Μ. Γαβρίδης	Κ. Γκαβαϊσές	
5. Κ. Πουλασουχίδης	Κ. Βαφειδης	
6. Κ. Ασλάνογλου	Σ. Γεωργιάδης	
7. Δ. Πέτκος	Α. Κεσίδης	<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u>
8. Γ. Ουρσουζίδης	Μ. Σουμελίδης	<u>Πάρεδροι</u>
9. Ν. Χαμαλής	Σ. Παναγιωτίδης	-----
10. Ι. Τριανταφυλλίδης	Λ. Τσαβδαρίδης	
11. Π. Πιτούλιας	Θ. Σιδηρόπουλος	
12. Α. Ταραλάς	Ε. Σοφιανίδης	
13. Χ. Σκουμπόπουλος	Γ. Μανακούλης	
14. Χ. Γεωργιάδης		
15. Β. Γιαννουλάκης		
16. Ε. Λευκοπούλου		
17. Ι. Ακριβόπουλος		
18. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
19. Ε. Κουκουρδής		
20. Π. Αγαθαγγελίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 166/2000 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Αγαθαγγελίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 167/2000 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Ουρσουζίδης και Ι. Ακριβόπουλος.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 172/2000 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.

Στη συνέχεια ο κ. πρόεδρος εισηγούμενος το 26ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 11-4-2000 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Μενέλαου Ποτουρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 56/95 μελέτη του ΤΤΔΒ και της 133/95 απόφασης της Δημορχιακής Επιτροπής για έγκριση των πρακτικών δημοπρασίας και ανάθεση στον παραπάνω εργολάβο.

Για την ολοκλήρωση της παρούσας εργολαβίας και την απορρόφηση ποσού 80 εκ. δρχ. περίπου από την εγκεκριμένη χρηματοδότηση δόθηκε με την 489/1999 απόφαση του Δ.Σ παράταση του χρόνου κατασκευής του έργου μέχρι 31-1-2000 , δηλαδή χρόνος εργασίας 4 μηνών από την επανέναρξη των εργασιών της εργολαβίας.

Με την κακοκαιρία που επικράτησε κατά τον μήνα Δεκέμβριο αλλά και τον Ιανουάριο και Φεβρουάριο (χιονοπτώσεις και παγωνιές), δεν μπόρεσαν και δεν ήταν σκόπιμο να εκτελεστούν πολλές από τις υλοποιημένες εργασίες του κτιρίου (σκυροδετήσεις, επενδύσεις , βαφές κλπ.).

Με την από 22-2-2000 (αρ. πρωτ. 106) αίτησή του ο ανάδοχος επικαλείται τους παραπάνω λόγους και ζητά παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου έως 31-5-2000.

Μετά από τα παραπάνω και επειδή κρίνονται βάσιμοι και σοβαροί οι επικαλούμενοι λόγοι, παρακαλείται το Δ.Σ να εγκρίνει γενική παράταση του χρόνου εκτέλεσης (αποπεράτωσης) του έργου μέχρι τις 31-5-2000.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος :Ερωτήσεις.

Χαμαλής :Είναι η τελευταία προθεσμία;

Σκουμπόπουλος :1)Τι ποσό από τα 140 εκ. θα καλύψει εργασίες που έγιναν; 2)Τι ποσό μένει για την καινούρια εργολαβία και πότε προτίθεται ο αρμόδιος αντιδήμαρχος να το δημοπρατήσει; Σε ποια φάση βρίσκεται;

Δήμαρχος :Διαδικαστικά. Το θέμα είναι παράταση ή μη προθεσμίας.

Πρόεδρος :Έχει δίκιο ο κ. Δήμαρχος. Ερωτήσεις επί της παράτασης της προθεσμίας δεν ήταν.

Κουκουρδής :Στην προηγούμενη παράταση δεν προβλέφθηκαν οι καιρικές συνθήκες και ξαναδίνουμε κι άλλη παράταση;

Δήμαρχος :1)Το έργο είναι με δημοπρασία του έτους 1996 και συνεχίζεται σε ότι αφορά το 50%, γιατί ήταν με τις παλιές διατάξεις, μέχρι να ολοκληρωθεί η εργολαβία.

Η ολοκλήρωση του έργου με τον τελευταίο συγκριτικό πίνακα προσδιορίζεται από το ποσό της συμβατικής δαπάνης + το 50%.

Η συμβατική δαπάνη ήταν 224.400 .000 δρχ. κι ανέρχεται στα 336 εκ. περίπου με τον συγκριτικό πίνακα. Έχουν εκτελεστεί 328 εκ. Συνεπώς η διαφορά είναι αυτή που προσδιορίζει το υπόλοιπο των εργασιών.

2)Δεν είμαι ευχαριστημένος από την απόδοση του συγκεκριμένου εργολάβου . Όμως είναι δίκαιο μαχαίρι αν δεν δοθεί η επιπλέον παράταση για να ολοκληρωθεί επιτέλους αυτή η πρώτη εργολαβία, γιατί δεν μπορούμε να προχωρήσουμε στην εκτέλεση του διαγωνισμού για την 2^η δημοπρασία.

Η μελέτη και η διακήρυξη είναι έτοιμη εδώ και πολύ καιρό. Όμως πρέπει να ολοκληρώσει αυτό το κομμάτι για να γίνει ένας τελευταίος έλεγχος για το ποιες εργασίες δεν έχουν ενδεχόμενα εκτελεστεί, για να περιβληθούν στον τελευταίο διαγωνισμό.

Πριν τις 31-5-2000 δεν θα έχουμε εγκατάσταση του νέου εργολάβου. Η υπηρεσία θα είναι σε θέση στις αρχές Μαΐου να μας ανάψει το πράσινο φως για να προχωρήσουμε στη δημοσίευση της διακήρυξης για τον 2^ο διαγωνισμό.

Πρόεδρος :Ορίστε τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος :Συμφωνούμε να δοθεί η παράταση. Να γίνει επιτέλους το γυμναστήριο.

Τσαμήτρου:Μία παρατήρηση ήθελα να κάνω σ' αυτό που είχε ο κ. Δήμαρχος. Μπορεί να δοθεί παράταση για να τελειώσει το έργο αλλά εάν φταίει ο εργολάβος να δοθεί παράταση χωρίς αναθεώρηση.

Δήμαρχος :Ποια είναι η πρότασή σας;

Τσαμήτρου:Να δοθεί παράταση χωρίς αναθεώρηση εάν φταίει ο εργολάβος. Γιατί μπορεί να μην φταίει και να δίνεται νόμιμα η παράταση.

Δήμαρχος :Το υπόλοιπο της εργολαβίας ήταν περίπου 65 εκ. εκ των οποίων περίπου τα 29 ήταν έργα τα οποία είχε εκτελέσει πριν από την ένταξη του έργου στο ΕΠΤΑ. Δεν είμαι δικαιολογημένα θυμωμένος, όταν έλαβε πράσινο φως τον Οκτώβριο του 1999 να συνεχίσει με γοργό ρυθμό δεδομένου ότι υπάρχουν οι πιστώσεις; Δικαιολογείται σ'ένα τέτοιο έργο να έχουμε απορρόφηση ουσιαστική λιγότερο από 25 εκ. εκτελεστέο έργο;

Τσαμήτρου:Ο ρυθμός εξαρτάται κι από τις καιρικές συνθήκες. Πρέπει να υπάρχουν ημερολόγια εργασιών.

Η υπηρεσία ξέρει καλύτερα αν ήταν δυνατόν να εκτελέσει περισσότερο έργο ή όχι..

Δήμαρχος :Ή αποσύρρεται την πρότασή σας ή αν επιμένετε να το δούμε , προτείνω χωρίς αναθεώρηση.

Σκουμπόπουλος :Άλλο πράγμα είπε η κα Τσαμήτρου. Είπε ότι υπάρχει η δυνατότητα από το Δ.Σ να δοθεί παράταση χωρίς την αναθεώρηση.

Αφού η υπηρεσία εισηγείται έτσι το θέμα, έτσι θα το δεχθούμε. Δεν μπορεί να ξέρει η κα Τσαμήτρου πόσες μέρες είχε παγωνιά.

Δήμαρχος :Θέλω να διευκρινίσω κάτι. Οι περισσότεροι εδώ δεν είμαστε τεχνικοί και είναι σωστό ν' ακούμε τις γνώμες των τεχνικών, Όταν μπαίνει έστω και σαν υπόνοια ότι ενδεχόμενα μπορεί να χαλκιδέψουμε τα συμφέροντα του Δήμου για ένα θέμα που μπορεί να έχει άλλη απόφαση το Δ.Σ, εγώ είμαι υποχρεωμένος να δώσω τα πραγματικά στοιχεία και το Δ.Σ ας αποφασίσει.

Πρόεδρος :Εγκρίνει το σώμα;

Σύμβουλοι :Ναι.

Το Δ.Σ. μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 11-4-2000 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Μενέλαου Ποτουρίδη.
- 2.- Την με αριθ. 56/95 μελέτη του τεχνικού τμήματος Δήμου Βέροιας.
- 3.- Την με αριθ. 133/95 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής Δ. Βέροιας σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκαν τα πρακτικά δημοπρασίας και έγινε η ανάθεση του παραπάνω έργου στην Κ/Ξ Αθ. Πετρογιάννη – Αλ. Γκουντάρα.
- 4.- Την με αριθ. 489/99 απόφασή του με την οποία εγκρίθηκε παράταση μέχρι 31-1-2000, δηλαδή χρόνος εργασίας 4 μηνών από την επανέναρξη των εργασιών της εργολαβίας.
- 5.- Την από 22-2-2000 αίτηση του παραπάνω αναδόχου την οποία ζητάει την παράταση προθεσμίας περαίωσης του παραπάνω έργου μέχρι 31-5-2000.
- 6.- Ότι δίκαιο είναι να δοθεί η παράταση διότι οι δυσμενείς καιρικές συνθήκες που επικράτησαν τους μήνες Δεκέμβριο, Ιανουάριο και Φεβρουάριο δεν μπόρεσαν και δεν ήταν σκόπιμο να εκτελεστούν πολλές από τις υπολειπόμενες εργασίες του κτιρίου (σκυροδετήσεις, επενδύσεις, βαφές κ.λ.π.).

7.- Τις διατάξεις του Π.Δ. 402/96 (Φ.Ε.Κ. 269 Α/10-12-96), των άρθρ. 43 και 45 (παρ. 3) του Π.Δ. 609/85 (Φ.Ε.Κ. 223 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 5 του Ν.1418/84.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την γενική παράταση προθεσμίας περαίωσης εκτέλεσης του έργου «Αποπεράτωση Φιλίππειου Γυμναστηρίου» μέχρι τις 31-5-2000.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **197/ 2000**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	M. Ποτουρίδης X. Σκουμπόπουλος
	I. Κουρουζίδης X. Γεωργιάδης
	Δ. Ταχματζίδης B. Γιαννουλάκης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ	M. Γαβρίδης E. Λευκοπούλου
	K. Πουλασουχίδης I. Ακριβόπουλος
	Δ. Πέτκος M. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Γ. Ουρσουζίδης E. Κουκουρδής
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	N. Χαμαλής Π. Αγαθαγγελίδης
	I. Τριανταφυλλίδης
	Π. Πιτούλιας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΣ

X. Μουτσιόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 8-5-2000

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ