

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **18/2002** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **435/2002**

Περίληψη

Έγκριση καθορισμού οικοδομικής και
ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ. 437 (Θράκης &
Εβρ. Μαρτύρων).

Σήμερα **19 Αυγούστου** του έτους **2002** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **14-8-2002** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **21** μέλη.

Παρόντες

Απόντες

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

1. Ι. Κουρουζίδης
2. Δ. Ταχματζίδης
3. Μ. Γαβρίδης
4. Κ. Πουλασουχίδης
5. Κ. Ασλάνογλου
6. Α. Δελαβερίδης
7. Δ. Πέτκος
8. Ε. Λελεκάκης
9. Λ. Τάκης
10. Ν. Ουσουλτζόγλου
11. Σ. Γεωργιάδης
12. Ι. Τριανταφυλλίδης
13. Μ. Σουμελίδης
14. Α. Ταραλάς
15. Χ. Σκουμπόπουλος
16. Χ. Γεωργιάδης
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Σ. Παναγιωτίδης
19. Θ. Σιδηρόπουλος
20. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
21. Ε. Κουκουρδής

- Μ. Ποτουρίδης
- Κ. Κόλβατζης
- Γ. Ουρσουζίδης
- Ν. Χαμαλής
- Π. Πιτούλιας
- Α. Κεσίδης
- Λ. Τσαβδαρίδης
- Ε. Σοφιανίδης
- Ε. Λευκοπούλου
- Ι. Ακριβόπουλος
- Γ. Μανακούλης
- Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 413/2002 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Ασλάνογλου.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 421/2002 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Παναγιωτίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 21ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 12-2-2002 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Ευστρατίου Λελεκάκη, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. 6692/11-12-01 αίτηση, οι κ.κ. Αργεντόπουλος Θωμάς και Ιακωβίδης Δημήτριος ζήτησαν τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 437 όπου έχουν ιδιοκτησία.

Για τον καθορισμό της ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ.Α 437 της πόλης Βέροιας, χρησιμοποιήθηκαν οι αξονοδιασταυρώσεις K221, K222, K223 -όπως προβλέπονταν το 1974- και τα υπάρχοντα παλιά και νέα κτίσματα της εγκεκριμένης πινακίδας του σχεδίου πόλης Βέροιας. Συγκεκριμένα : Το σημείο Α του Ο.Τ.Α. 437 υπολογίζεται αναλυτικά από τις συνισταμένες των αξονοδιασταυρώσεων. Το σημείο Β από τις αξονοδιασταυρώσεις και το υπάρχον κτίσμα. Τα σημεία Γ, Δ, Ε, ταυτίζονται με το υπάρχον κτίσμα. Το σημείο Ζ υπολογίζεται γραφικά από τα υπάρχοντα κτίσματα και τη διάσταση της εγκεκριμένης πινακίδας. Το σημείο Η από τις αξονοδιασταυρώσεις, από τα παλιά κτίσματα και από τις διαστάσεις της εγκεκριμένης πινακίδας. Επιπλέον καθορίζεται αναλυτικά και ο παρακείμενος χώρος στάθμευσης, με εκτίμηση των διατεθειμένων στοιχείων (γραφικά μετρούμενες διαστάσεις του σχεδίου πόλης).

Ύστερα από έλεγχο του συνημμένου διαγράμματος και την σχετική αυτοψία διαμορφώθηκε από την υπηρεσία μας η πρόταση για τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. όπως εμφανίζεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 30-7-2002 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ. με την οποία αυτή ομόφωνα εμμένει στην προηγούμενη απόφασή της (30-4-2002) με την οποία εισηγείται ομόφωνα τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 437.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Σκουμπόπουλος : Υπάρχει σχέση με την κατεδάφιση διατηρητέων κτιρίων;

Πέτκος : Όχι. Είναι σύμφωνη με τα σχέδια της ΕΠΑ.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 12-2-2002 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ε. Λελεκάκη.
- 2.- Την από 11-12-01 αίτηση των Θωμά Αργεντόπουλου και Δημητρίου Ιακωβίδη με την οποία ζητούν τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 437.
- 3.- Τις από 30-4-2002 & 30-7-2002 εισηγήσεις της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ.
- 4- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Καθορίζει την οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή στο Ο.Τ. 437 (Θράκης & Εβρ. Μαρτύρων) όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, το οποίο συντάχθηκε από τον Παναγιώτη Φουρνιάδη, αγρονόμο – τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε από την Δήμητρα Σιανοπούλου, τοπογράφο μηχανικό, δημοτική υπάλληλο και θεωρήθηκε από την προϊσταμένη του Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βέροιας, Μαρούλα Γεωργιάδου, πολιτικό μηχανικό.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **435/ 2002**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ

Ι. Κουρουζίδης

Μ. Γαβρίδης

Κ. Πουλασουχίδης

Κ. Ασλάνογλου

Α. Δελαβερίδης

Δ. Πέtkος

Ε. Λελεκάκης

Λ. Τάκης

Ν. Ουσουλτζόγλου

Σ. Γεωργιάδης

Ι. Τριανταφυλλίδης

Μ. Σουμελίδης

Χ. Σκουμπόπουλος

Χ. Γεωργιάδης

Β. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

Θ. Σιδηρόπουλος

Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Κουκουρδής

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 3-9-2002

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ