

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **3/2002** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **61/2002**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση καταβολής αποζ/σης ρυμοτομούμενου
τμήματος ιδιοκτησίας Νίκης Καπράρα και
καταβολή των δικαστικών εξόδων.

Σήμερα **4 Φεβρουαρίου** του έτους **2002** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **31-1-2002** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **26** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Μ. Γαβρίδης
5. Κ. Πουλασουχίδης
6. Κ. Ασλάνογλου
7. Δ. Πέtkος
8. Κ. Κόλβατζης
9. Ε. Λελεκάκης
10. Γ. Ουρσουζίδης
11. Ν. Χαμαλής
12. Λ. Τάκης
13. Ν. Ουσουλτζόγλου
14. Σ. Γεωργιάδης
15. Ι. Τριανταφυλλίδης
16. Α. Κεσίδης
17. Μ. Σουμελίδης
18. Α. Ταραλάς
19. Χ. Σκουμπόπουλος
20. Χ. Γεωργιάδης
21. Θ. Σιδηρόπουλος
22. Ε. Σοφιανίδης
23. Ι. Ακριβόπουλος
24. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
25. Ε. Κουκουρδής
26. Γ. Μανακούλης

Απόντες

- A. Δελαβερίδης
- Π. Πιτούλιας
- B. Γιαννουλάκης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Λ. Τσαβδαρίδης
- E. Λευκοπούλου
- Π. Αγαθαγγελίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

X. Μουτσιόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού 3^{ου}
θέματος αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 63/2002 απόφασης
προσήλθε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 4-9-2001 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 19/85 πράξη τακτ/σεως και αναλογισμού ο Δήμος Βέροιας είναι υπόχρεος αποζημιώσεως του ρυμοτομούμενου τμήματος ιδιοκτησίας Νίκης Καπράρα για έκταση 77,60μ².

Με την υπ' αριθμ. 3267/2000 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης καθορίστηκε η οριστική αποζημίωση του ρυμοτομούμενου τμήματος σε 205,43 ευρώ/μ² (70.000δρχ)/τ.μ. και συνολικά σε 15.941,31 ευρώ (5.432.000δρχ). Με την ίδια απόφαση καταδικάστηκαν οι καθ' ων μεταξύ των οποίων και ο Δήμος σε δικαστική δαπάνη 88,04ευρώ (30.000δρχ.) και σε ποσοστό 3% επί της συνολικής αποζημίωσης που αντιστοιχεί σε δικηγορική αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου.

Με την συνημμένη αίτησή της η Νίκη Καπράρα ζητά να της καταβληθεί η αποζημίωση της ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας 15.941,31ευρώ (5.432.000 δρχ.) καθώς και 88,04ευρώ (30.000) δρχ. για δικαστική δαπάνη, 478,24ευρώ (162.960δρχ.) για δικαστικά έξοδα και 176,08ευρώ (60.000δρχ.) για την κοινοποιηθείσα επιταγή.

Ο δικηγόρος του Δήμου Αθ. Μακρυγιάννης με την από 20-8-01 γνωμοδότησή του γνωμοδοτεί ότι ο Δήμος Βέροιας υποχρεούται να καταβάλει στην παραπάνω την ορισθείσα αποζημίωση 15.941,31ευρώ (5.432.000δρχ). Σε ότι αφορά τη δικαστική δαπάνη των 88,04ευρώ (30.000δρχ) ο Δήμος ή θα την καταβάλει ολόκληρη στην αιτούσα και θα την εισπράξει αναλογικά από τους υπολοίπους υπόχρεους ή θα καταβάλει μόνο το μέρος που του αναλογεί και το ποσοστό της δικηγορικής αμοιβής πρέπει να αποδοθεί στον Δικηγορικό Σύλλογο Βέροιας.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Την από 25-9-2001 εισήγηση της επιτροπής οικονομικών του Δ.Σ. με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα η εξόφληση της οφειλής του Δήμου για τη ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία της Νίκης Καπράρα σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου. Δηλ. (77,60 τ.μ. X 70.000δρχ./τ.μ.) = 5.432.000 δρχ. Καθώς και όλες τις υποχρεώσεις του Δήμου προς αυτήν.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Να καταβληθεί κάθε ποσό σύννομα, όπως σαφέστατα αναφέρεται στο εισηγητικό σημείωμα.

Χαμαλής: Στην προηγούμενη συνάντηση της επιτροπής, συμφωνήσαμε σε όλα, πλην της δικηγορικής αμοιβής.

Καπράρας: Το θέμα είχε αναβληθεί για να έρθει σύντομα, σε άλλη συνεδρίαση.

Δήμαρχος: Μας ζητάτε να πληρώσουμε και τους τόκους; Όχι.

Καπράρας: Εντάξει.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 4-9-01 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Ότι με την αριθ. 19/85 πράξη τακτ/σης και αν/σμού ο Δήμος είναι υπόχρεος αποζ/σης του ρυμ/νου τμήματος ιδ/σίας Νίκης Καπράρα για έκταση 77,60 τ.μ.
- 3.- Την με αριθ. 3267/2000 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης με την οποία καθορίστηκε η οριστική αποζ/ση του ρυμ/νου τμήματος σε 70.000 δρχ./τ.μ. και συνολικά σε 5.432.000 δρχ. και καταδικάστηκαν οι καθ' ων μεταξύ των οποίων και ο Δήμος σε δικαστική δαπάνη 30.000 δρχ. και σε ποσοστό 3% επί της συνολικής αποζ/σης που αντιστοιχεί σε δικηγορική αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου.
- 4.- Την από 8-4-2001 αίτηση της Νίκης Καπράρα με την οποία ζητά να της καταβληθεί η παραπάνω αποζ/ση εκ δρχ. 5.432.000 καθώς και 30.000 δρχ. για

δικαστική δαπάνη, 162.960 δρχ. για δικαστικά έξοδα και 60.000 δρχ. για την κοιν/θείσα επιταγή.

5.- Την από 20-8-2001 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου με την οποία γνωμοδοτεί ότι ο Δήμος υποχρεούται να καταβάλει στην παραπάνω την ορισθείσα αποζ/ση εκ δρχ. 5.432.000. Σε ότι αφορά τη δικαστική δαπάνη των 30.000 δρχ. ο Δήμος ή θα την καταβάλει ολόκληρη στην αιτούσα και θα την εισπράξει αναλογικά από τους υπολοίπους υπόχρεους ή θα καταβάλει μόνο το μέρος που του αναλογεί και το ποσοστό της δικηγορικής αμοιβής πρέπει να αποδοθεί στον Δικηγορικό Σύλλογο Βέροιας.

6.- Την από 25-9-2001 εισήγηση της επιτροπής Οικονομικών του Δ.Σ..

7.- Την πρόταση του Δημάρχου.

8.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την καταβολή ποσού 15.941,31 ευρώ (5.432.000 δρχ.) στην Νίκη Καπράρα, σύμφωνα με την αριθ. 3267/2000 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης και την αριθ. 19/85 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού, για αποζ/ση ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας της εμβαδού 77,60 τ.μ. (77,60 τ.μ. X 70.000 δρχ./τ.μ. ορισθείσα τιμή), εφόσον αναγνωρισθεί δικαστικά δικαιούχος αυτής ή προσκομίσει στο Δήμο Βέροιας όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που είναι απαραίτητα για την εξώδικη αναγνώρισή της ως δικαιούχου της αποζημίωσης.

Β) Εγκρίνει την καταβολή του αναλογούντος ποσοστού του Δήμου: α) στη Νίκη Καπράρα ή τον πληρεξούσιο δικηγόρο της Γεώργιο Καπράρα, που αντιστοιχεί εκ συνολικού ποσού 88,04 ευρώ (30.000 δρχ.) της παραπάνω δικαστικής δαπάνης και β) στον Δικηγορικό Σύλλογο Βέροιας, εκ συνολικού ποσού 478,24 ευρώ (162.960 δρχ.) που αντιστοιχεί στο ποσοστό 3% της δικηγορικής αμοιβής του πληρεξουσίου δικηγόρου της Νίκης Καπράρα.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **61 / 2002**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	Μ. Ποτουρίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Ι. Κουρουζίδης	Χ. Γεωργιάδης
	Μ. Γαβρίδης	Θ. Σιδηρόπουλος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ	Κ. Πουλασουχίδης	Ε. Σοφιανίδης
	Κ. Ασλάνογλου	Ι. Ακριβόπουλος
	Δ. Πέtkος	Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
	Κ. Κόλβατζης	Ε. Κουκουρδής
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Ε. Λελεκάκης	Γ. Μανακούλης
	Γ. Ουρσουζίδης	
	Ν. Χαμαλής	
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ	Λ. Τάκης	
	Ν. Ουσουλτζόγλου	
	Σ. Γεωργιάδης	
	Ι. Τριανταφυλλίδης	
	Α. Κεσίδης	
	Μ. Σουμελίδης	

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 19-3-2002
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ