

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **8/2002** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **216/2002**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση μελέτης με τίτλο «Κατασκευή
Κλειστού Κολυμβητηρίου» στην περιοχή
Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Βέροιας.

Σήμερα **1 Απριλίου** του έτους **2002** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **28-3-2002** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Ποτουρίδης
2. Ι. Κουρουζίδης
3. Δ. Ταχματζίδης
4. Κ. Πουλασουχίδης
5. Α. Δελαβερίδης
6. Δ. Πέtkος
7. Ε. Λελεκάκης
8. Γ. Ουρσουζίδης
9. Λ. Τάκης
10. Ν. Ουσουλτζόγλου
11. Σ. Γεωργιάδης
12. Ι. Τριανταφυλλίδης
13. Α. Κεσίδης
14. Μ. Σουμελίδης
15. Α. Ταραλός
16. Χ. Σκουμπόπουλος
17. Χ. Γεωργιάδης
18. Θ. Σιδηρόπουλος
19. Ε. Σοφιανίδης
20. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
21. Ε. Κουκουρδής
22. Γ. Μανακούλης
23. Π. Αγαθαγγελίδης

Απόντες

- Μ. Γαβρίδης
- Κ. Ασλάνογλου
- Κ. Κόλβατζης
- Ν. Χαμαλής
- Π. Πιτούλιας
- Β. Γιαννουλάκης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Λ. Τσαβδαρίδης
- Ε. Λευκοπούλου
- Ι. Ακριβόπουλος

Παρόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

Χ. Μουτσιόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 191/2002 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 215/2002 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 217/2002 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Ποτουρίδης, Κ. Πουλασουχίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 27-3-2002 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Ευστρατίου Λελεκάκη, που έχει ως εξής:

Το έργο "Κατασκευή κλειστού Κολυμβητηρίου" στο χώρο του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Βέροιας έχει ενταχθεί με προϋπολογισμό 3.521.643,00 ευρώ (1 δις 200 εκατ. δρχ.) στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Γ.Γ. Αθλητισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και αποτελεί έργο του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου για το 2002.

Η Γ.Γ. Αθλητισμού έχει παραχωρήσει στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ενδεικτική προμελέτη, που αφορά κατασκευή Κλειστού Κολυμβητηρίου ανάλογου μ' αυτού που πρόκειται να κατασκευαστεί στην συγκεκριμένη έκταση του Δήμου Βέροιας. Η προμελέτη ελέγχθηκε σε πρώτο στάδιο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας ενώ στην παρούσα φάση.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την εν λόγω προμελέτη με τίτλο: "Κατασκευή κλειστού Κολυμβητηρίου" προκειμένου να εξασφαλιστούν μελλοντικές αδειοδοτήσεις και εγκρίσεις και να προχωρήσει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου στην δημοπράτηση του έργου.

Σημειώνεται πως η προμελέτη περιλαμβάνει αρχιτεκτονικά, στατικά, ηλεκτρομηχανολογικά σχέδια, τεχνικές προδιαγραφές – απαιτήσεις του αρχιτεκτονικού, στατικού και ηλεκτρομηχανολογικού τμήματος του έργου καθώς και τεύχη δημοπράτησης.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Τσαρνούχα Ευαγγελία, υπάλληλος Δήμου: Το κολυμβητήριο έχει κάλυψη 100X65 μέτρα. Έχει 3 στάθμες. Το υπόγειο στο οποίο εκτός από βοηθητικές θα έχει και κύριες χρήσεις, το ισόγειο στο οποίο υπάρχουν 2 δεξαμενές κολύμβησης (50X25μ & 10X12μ) και σε μία ανώτερη στάθμη έχουμε κερκίδες χωρητικότητας 1000 ατόμων. Όλο αυτό το κτιριακό συγκρότημα σκεπάζεται από μία μεταλλική στέγη.

Στο μέρος που θα γίνει το κολυμβητήριο έχει γίνει ήδη γεωτεχνική μελέτη, γιατί το έδαφος παρουσιάζει αρκετά προβλήματα. Μέσω αυτής της γεωτεχνικής μελέτης υποδείξαμε και την τελική χωροθέτηση του κτιριακού συγκροτήματος στο χώρο.

Είναι η προμελέτη. Τη μελέτη την πήραμε από τη Γ.Γ.Α. Το έργο δημοπρατείται με το σύστημα μελέτη – κατασκευή που σημαίνει ότι θα' ρθουν μελετητικές εταιρείες και θα προτείνουν την καλύτερη λύση.

Επειδή το έδαφος έχει δείκτη βλαστιμότητας αρκετά υψηλό, δεν θα κάνουμε το υπόγειο στα 2,5 μέτρα κάτω από την υφιστάμενη διαμόρφωση του εδάφους, αλλά θα σηκώσουμε όλο το κτίριο επάνω και θα διαμορφώσουμε το χώρο με μία κλίση 2% για την καλύτερη πρόσβαση από και προς αυτό.

Εμείς ως υπηρεσία κάναμε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για να πάρουμε τις εγκρίσεις. Ήδη έχουμε γεωτεχνική μελέτη και έχουμε στείλει μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων στη Νομαρχία. Απέχουμε λίγες μέρες μόνο από την έγκριση. Έχουμε στείλει στην Γ.Γ.Α. να γνωμοδοτήσει για τους όρους δόμησης γιατί η περιοχή είναι έκτος σχεδίου. Θα ζητήσουμε από το Δ.Σ. να εγκρίνει τη μελέτη αυτή, ως προμελέτη, ώστε να πάρουμε μετά την μετέπειτα έγκριση από το Υπουργείο Εσωτερικών για να προχωρήσουμε στην μελέτη κατασκευής του έργου. Έχουμε όρους δημοπράτησης.

Δήμαρχος: Είναι στα πλαίσια της πίστωσης του 1,2 δις που είναι εγκεκριμένη. Ως υπηρεσία υπολογίζουμε ως χρόνο δημοπράτησης του έργου περί τα τέλη Ιουνίου – αρχές Ιουλίου. Το Σεπτέμβριο εφόσον δουλέψουν εντατικά οι επιτροπές

αξιολόγησης, υπολογίζουμε ότι θα έχουμε πλέον την εγκατάσταση του αναδόχου και την έναρξη κατασκευής του έργου.

Σκουμπόπουλος: Δεν έχουμε αντίρρηση για την κατασκευή του έργου. Όμως για άλλη μία φορά την τελευταία στιγμή ερχόμαστε να εγκρίνουμε μελέτες που προεπέλεξαν υπηρεσιακοί παράγοντες και η δημοτική αρχή, όπως αναφέρει το εισηγητικό σημείωμα. Θα έπρεπε να περάσει από την αρμόδια επιτροπή του Δ.Σ. Υπάρχει όμως η ασφαλιστική δικλείδα του τελικού διαγωνισμού (δημοπράτηση) όπου θα μπορούσαμε να πούμε τότε τις απόψεις μας για την πιο καλύτερη λύση.

Θα έπρεπε να περάσει το θέμα από την Επιτροπή Τεχνικών του Δ.Σ. για να έχουν οι τεχνικοί συνάδελφοι καλύτερη εισήγηση, χωρίς να σημαίνει ότι αυτή που μας έγινε από την υπηρεσία δεν είναι καλή.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα;

Σύμβουλοι: Ναι.

Αγαθαγγελίδης: Ψηφίζω λευκό.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 27-3-2002 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Ε. Λελεκάκη.
- 2.- Ότι το παραπάνω έργο έχει ενταχθεί με προϋπ/σμό 3.521.643,00 ευρώ (1 δις 200 εκ. δρχ.) στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Γ.Γ. Αθλητισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και αποτελεί έργο του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου για το έτος 2002.
- 3.- Ότι η Γ.Γ.Α. έχει παραχωρήσει ενδεικτική προμελέτη για κατασκευή κλειστού κολυμβητηρίου ανάλογου μ' αυτού που πρόκειται να κατασκευαστεί στην περιοχή του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Βέροιας και η οποία ελέγχθηκε σε πρώτο στάδιο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.
- 4.- Την κατατεθείσα μελέτη (στάδιο προμελέτης) κατασκευής του Κλειστού Κολυμβητηρίου στην περιοχή Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Βέροιας.
- 5.- Την ανάγκη έγκρισης της παραπάνω προμελέτης προκειμένου να εξασφαλιστούν μελλοντικές αδειοδοτήσεις και εγκρίσεις και να προχωρήσει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου στη δημοπράτηση του έργου.
- 6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την υποβληθείσα μελέτη (στάδιο προμελέτης) με τίτλο «Κατασκευή Κλειστού Κολυμβητηρίου» στην περιοχή Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Βέροιας όπως αυτή συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **216 / 2002**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΧΜΑΤΖΙΔΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΡΑΛΑΣ

M. Ποτουρίδης
I. Κουρουζίδης
K. Πουλασουχίδης
A. Δελαβερίδης
Δ. Πέtkος
E. Λελεκάκης
Γ. Ουρσουζίδης
Λ. Τάκης
N. Ουσουλτζόγλου
Σ. Γεωργιάδης
I. Τριανταφυλλίδης
A. Κεσίδης
M. Σουμελίδης

X. Σκουμπόπουλος
X. Γεωργιάδης
Θ. Σιδηρόπουλος
E. Σοφιανίδης
M. Τσαμήτρου-Καραχατζή
E. Κουκουρδής
Γ. Μανακούλης
Π. Αγαθαγγελίδης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 2-4-2002
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ