

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **14/2003** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **433/2003**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Θέση του Δ.Σ. για τη διαμόρφωση
κόμβου μεταξύ των οδών Περίων και
Παπάγου.

Σήμερα **30 Ιουνίου** του έτους **2003** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **26-6-2003** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Ντόβας
16. Σ. Κρομμύδας
17. Β. Ρήσσου
18. Κ. Χιονίδης
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
20. Ι. Κουρουζίδης
21. Μ. Γαβρίδης
22. Δ. Δάσκαλος
23. Α. Δελαβερίδης
24. Γ. Μιχαλίδης
25. Σ. Μηλιόπουλος
26. Α. Παπαστεργίου
27. Κ. Πουλασουχίδης
28. Η. Σοφινίδης
29. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Χ. Φουρνιάδης
- Δ. Ταχματζίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαλίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση προ ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Παπαστεργίου Γ. Ορφανίδης, Π. Πιτούλιας και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 429/2003 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Χιονίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 430/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 434/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 437/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Κεχαγιόγλου, Θ. Σιδηρόπουλος.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 441/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Γκαμπέσης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 445/2003 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Α. Παπαστεργίου.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 446/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Π. Ποτάμοπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 13-5-2003 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Μαρίας Τσιαμήτρου-Καραχατζή, που έχει ως εξής:

Η πρόταση της Υπηρεσίας μας για την είσοδο στην οικοδομή του κ. Βασιλείου Καϊσερλή στο Ο.Τ. 545β είναι η παρακάτω όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα. Η μέση κλίση του προτεινόμενου δρόμου είναι 17%.

Με τη λύση αυτή περιορίζεται το μήκος του δρόμου, γεγονός που δίνει τη δυνατότητα καλύτερης υλοποίησης της μελέτης διαμόρφωσης του κοινόχρηστου χώρου.

Επίσης η πρόσβαση αυτή στην οικοδομή εξασφαλίζει μεγάλη απόσταση από τον κοντινό κόμβο (Πιερίων-Παπάγου) γεγονός που βοηθά στην αποφυγή ατυχημάτων.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 23-5-2003 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ. με την οποία αυτή εισηγείται κατά πλειοψηφία αφού έλαβε υπόψη την αίτηση του κ. Καϊσερλή, την ένσταση του κ. Λιακόπουλου αλλά και τα στοιχεία που προέκυψαν (σύνταξη και έγκριση δύο μελετών στο σημείο του κόμβου, καθώς και τις τέσσαρες λύσεις της ΑΚΤΩΡ, τη λύση της υπηρεσίας, τη λύση του κ. Καϊσερλή και τις λύσεις του κ. Λιακόπουλου) προτείνει την 4^η λύση της ΑΚΤΩΡ βελτιωμένη από την Υπηρεσία, η οποία προβλέπει κλίση 17% ικανοποιητική σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 3 του ΓΟΚ (επιτρεπτή κλίση 20%, ελάχιστη ακτίνα στροφής 3,00μ.). Η ανωτέρω λύση είναι περισσότερο ανώδυνη όσον αφορά την μελλοντική διαμόρφωση του κοινόχρηστου χώρου από το Δήμο. Επίσης προβλέπει μελλοντική σύνδεση του δρόμου με την οδό Βάρνας με την κατασκευή σκάλας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Τσιαμήτρου: Να διευκρινίσω ότι υπάρχει προηγούμενη εισήγηση της επιτροπής στην οποία όλα τα μέλη ομόφωνα αποφασίσαμε στη λύση που πρότεινε ο Καϊσερλής. Πλην όμως υποβλήθηκε ένσταση από τον κ. Λιακόπουλο, οπότε όφειλα ως πρόεδρος της επιτροπής να επανεξετάσω το θέμα και να το διερευνήσω εκτενέστερα. Με την έρευνα προέκυψε ότι γι' αυτόν τον κόμβο είχαν συνταχθεί 2 μελέτες οι οποίες πληρώθηκαν και εγκρίθηκαν. Η 1^η προκαταρκτική το 1986 από τον κ. Καρατζά. Η 2^η από τον κ. Μπαλή, προκαταρκτική και αυτή. Το 1990 υπάρχει και απόφαση του Δ.Σ για την μελέτη του κ. Μπαλή. Η 2^η μελέτη προέβλεπε γύρω από τη ρυμοτομική γραμμή της εν λόγω οικοδομής προς τον κοινόχρηστο χώρο, κατασκευή κλίμακας η οποία θα συνέδεε την οδό Βάρνας με την οδό Πιερίων, προφανώς διότι η κλίση ήταν αρκετά μεγάλη. Δεν ξέρω γιατί αλλά δεν εκτελέστηκε καμία από τις 2 μελέτες. Δεν γνωρίζω ποιος ευθύνεται γι' αυτό. Πιστεύω ότι η υπηρεσία δεν έδωσε υπόμμετρα στον κ. Καϊσερλή διότι είχε αυτές τις επιφυλάξεις υπόψη της. Η λύση αυτή που εισηγούμαι είναι λιγότερο επώδυνη στο κοινόχρηστο χώρο, ο οποίος με τροποποίηση δεν αχρηστεύεται.

Λιακόπουλος Ν., όμορος κόμβου: Ο κ. Καϊσερλής αποζημιώθηκε για το οικοπέδό του και ζητά από το Δήμο να του φτιάξει δρόμο για να ανεβαίνει στα γκαράζ που έχει στον πρώτο όροφο. Υπάρχουν και άλλες λύσεις.

Βαφειδής Κ., μηχ/κός εκπρ. Καϊσερλή: Το πράσινο που αναφέρθηκε ότι αποζημιώθηκε από τους πέριξ, δεν υπήρχε ως πράσινο στο σχέδιο πόλεως. Εάν οι πέριξ πλήρωσαν κάποιες αποζημιώσεις, ο κ. Καϊσερλής πλήρωσε πολλαπλάσια. Ενώ είχε 3 προσβάσεις, κατάντησε να έχει μόνο μία από την Πιερίων. Στον κόμβο της Πιερίων δεν υπάρχει ίχνος πρασίνου από το σχέδιο πόλεως. Υπάρχει η συμβολή των δρόμων και βάση αυτής έχει εκπονηθεί από την υπηρεσία σας η αντίστοιχη πράξη τακτοποίησης της οποίας η υλοποίηση λαμβάνει χώρα μέχρι τις μέρες μας. Ο κ. κ. Καϊσερλής, όταν διαμορφωνόταν ο δρόμος δεν προσέφυγε σε ασφαλιστικά μέτρα για να υπερασπίσει τα νόμιμα δικαιώματά του, δηλαδή την πρόσβασή του από τους 3 δρόμους. Δεν θέλαμε ρήξη με το Δήμο, θέλαμε συνέχιση του έργου της Πιερίων. Από

δόλο η υπηρεσία δεν έδωσε τα υψόμετρα στον επάνω δρόμο γιατί τα υψόμετρα ήταν σύμφωνα με τις εκπονηθείσες μελέτες. Δεν ευθυνόμαστε εμείς εάν αφήνεται, στην αίρεση τη όποιας εξουσίας, το υψόμετρο στον επάνω δρόμο.

Πρόεδρος :Ερωτήσεις.

Δελαβερίδης :Υλοποιήθηκε η πρόσβαση προς τα γκαράζ της οικοδομής;

Τσιαμήτρου:Διαμορφώθηκε πρόχειρα χωρίς την έγκριση της υπηρεσίας.

Δελαβερίδης :Η λύση που προτείνει η επιτροπή, με την υλοποίηση αυτού του δρόμου, έχει μεγάλη διαφορά;

Τσιαμήτρου:Η λύση του κ. Καϊσερλή περνάει μέσα από τον κοινόχρηστο χώρο και τον χωρίζει στα 2. Ενώ η λύση της υπηρεσίας προσπαθεί να μαζέψει το χώρο όσο μπορεί προς την ρυμοτομική γραμμή του κ. Καϊσερλή για να είναι ελεύθερος ο κοινόχρηστος χώρος.

Πρόεδρος :Τοποθετήσεις.

Δελαβερίδης :Στην περιοχή έγιναν 3 πράξεις τακτοποίησης. Ο κ. Βαφειδης έχοντας το οικόπεδο έβγαλε την άδεια και ζήτησε από την υπηρεσία τα υψόμετρα. Τα υψόμετρα του κόμβου δεν ήταν διαμορφωμένα, δεν του έδωσαν επομένως υψόμετρα. Έπρεπε να αφεθεί δίοδος μέσα από αυτό το κοινόχρηστο χώρο για τα γκαράζ, που σε καμία περίπτωση δεν προβλέπεται ως πράσινο από το σχέδιο πόλεως. Είναι κόμβος εκεί και δεν προβλέπεται πράσινο. Διατηρεί το 17% της κλίσης που είναι σύννομο με το ΓΟΚ.

Γαβρίδης :Η λύση είναι καλή και θα την υποστηρίξω.

Ορφανίδης :Έπρεπε να ρωτηθεί ο κ. Καρατζάς για το πώς είχε η μελέτη. Η επιφάνεια που θα τσιμεντοποιηθεί θα είναι η ίδια. Η αρχική λύση που δόθηκε από την τεχνική επιτροπή είναι η πιο αρμόζουσα, με μία βύθιση του δρόμου για να μην φαίνεται. Η κλίση 17% είναι υπερβολική. Στις ιδιωτικές ράμπες των οικοδομών, η πολεοδομία δεν επιτρέπει κλίση μεγαλύτερη από 12%. Είχα πει για το φάρδος του δρόμου να είναι 3,25 μ. που είναι και το μίνιμουμ.

Δάσκαλος :Καλύφθηκα. Θα συμφωνήσω με τη μειοψηφία της επιτροπής.

Καλαϊτζίδης :Κατά τη διάρκεια της κατασκευής της οικοδομής του κ. Καϊσερλή ήμουν στην Εγνατία Α.Ε. ως επιβλέπων μηχανικός. Ο δρόμος αυτός είχε δημιουργηθεί για το σκοπό ότι θα περνούσαν βαρέα οχήματα και θα ήταν πιο εύκολη η πρόσβαση προς εκείνη την κατεύθυνση. Ο δρόμος αυτός παραμένει αν και σταμάτησαν οι εργασίες για την κατασκευή κάποιων τοιχείων. Ο δρόμος αυτός καταλαμβάνει ίδια έκταση , όσο και ο επόμενος που προτάθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία. Το θέμα είναι όμως πόσο προσεταιρίζεται η οικοδομή του κ. Καϊσερλή, τμήμα του κοινόχρηστου χώρου το οποίο έχει δημιουργηθεί, όπως έχει δημιουργηθεί σήμερα; Πόσο θα αφήνει ελεύθερο προς χρήση για τους Βεροιώτες; Η κλίση 17% είναι προσβάσιμη προς την οικοδομή. Προς το Πανόραμα η κλίση είναι μεγαλύτερη. Να μην αξιοποιηθεί ο κοινόχρηστος χώρος; Οι 3 λύσεις της ΑΚΤΩΡ είναι ορθές.

Συμφωνώ με την πρόταση της επιτροπής.

Δήμαρχος :Συζητάμε ένα πολύ σοβαρό θέμα. Όλοι έχουν δίκαιο αλλά κάποιος πρέπει να δώσει λύση. Έχουν δίκαιο οι κάτοικοι της οδού Παπάγου που αποζημιώσαν τον κόμβο, διότι είναι κόμβος και όχι πράσινο. Έχει δίκαιο ο κ. Καϊσερλής για τα τοιχεία γύρω από την οικοδομή του, ενώ θα έπρεπε να είναι αλλιώςτική η κατασκευή εκεί και περίμενε πράσινο ενώ γνωρίζει και αυτός και ο μηχανικός του ότι είναι κόμβος. Έχει δίκαιο η υπηρεσία που δίνει λάθος υψόμετρα διότι η προηγούμενη δημοτική αρχή ενώ πλήρωσε 2 μελετητικά γραφεία για τη διαμόρφωση του κόμβου οι μελέτες μπήκαν στα συρτάρια. Αχρηστεύτηκαν και δεν υλοποιήθηκαν, με αποτέλεσμα να δοθούν ενδεχομένως λάθος υψόμετρα. Έχει δίκαιο η σημερινή δημοτική αρχή που φορτώνεται στην πλάτη της ένα θέμα που θα το φωτογραφίζουν όλοι από εδώ και πέρα, ενώ δεν έχει δημιουργήσει αυτή το πρόβλημα. Όσοι συμμετείχαν για την κατασκευή θα πρέπει να ντρέπονται. Να συμφωνήσουν οι πολίτες και ο κ. Καϊσερλής, για να βγουν από το αδιέξοδο οι σύμβουλοι, με την 2^η

πρόταση που κάνει η επιτροπή σήμερα, αλλιώς να αναβληθεί το θέμα για να το ξανασυζητήσουμε.

Πρόεδρος : Ορίστε να σας ακούσουμε.

Βαφείδης :Να κάνουμε συμβιβαστική πρόταση για ποιο πράγμα; Δεν έχουμε δρόμο να πάμε σπίτι μας γιατί είναι η είσοδος της οικοδομής από εκεί. Από αυτήν τη λύση που προτείνει η επιτροπή μόνο αλεξιπτωτιστής μπορεί να ανέβει. Είναι ανήκουστο απόφαση της επιτροπής να επαναπέμπεται χωρίς να συζητηθεί. Θα μιλήσει η δικαιοσύνη. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει την πρόσβαση την οποία δίνει το σχέδιο πόλης και ο νόμος στον κ. Καϊσερλή. Η λύση αυτή δεν είναι σωστή.

Διακόπουλος :Πληρώσαμε εκατομμύρια αποζημιώσεις για τον κόμβο και για να κτίσουμε τα μαγαζιά μας. Να πάμε να το δούμε και θα συμφωνήσω με τη λύση που θα προτείνετε. Εμείς ήμαστε άλλοι πολίτες; Δεν πήραμε υψόμετρα;

Καρατζάς :Ζητώ το λόγο.

Πρόεδρος :Με ποια ιδιότητα; Μιλούν όσοι έχουν σχέση.

Καϊσερλής Β., ενδιαφερόμενος:Το πέλμα του τοιχείου μας περιορίζει. Το πέλμα του τοιχείου της ΑΚΤΩΡΟΣ έχει ανεβάσει το υψόμετρο της οικοδομής. Δεν μπορούμε να πάμε στο σπίτι. Είναι η είσοδος από εκεί. Έχει 35% κλίση η λύση της επιτροπής. Η διαδρομή είναι 13 μ.

Τσιαμήτρου:Το σχέδιο είναι από κομπιούτερ και είναι 17% η κλίση.

Πρόεδρος :Δευτερολογίες.

Δελαβερίδης:Από την πράξη προβλέπονται οι αποζημιώσεις για ότι κι αν γίνει. Ήταν υποχρέωση του Δήμου να αποζημιώσουν τα ρυμοτομούμενα. Όσο μειώνονται οι δρόμοι ανεβαίνει η κλίση. Από εκείνο το σημείο πηγαίνουμε προς την είσοδο της οικοδομής. Γιατί λοιπόν να μην το αφήσουμε έτσι όπως έχει κατασκευαστεί σήμερα, ώστε οι πεζοί και τα αυτοκίνητα να μετακινούνται πιο εύκολα; Δεν φταίει ο πρώην Δήμαρχος αλλά εμείς, γιατί εμείς ψηφίζουμε.

Δήμαρχος :Δεν είπα ότι έφταιγε ο πρώην Δήμαρχος, αλλά αυτοί που μελέτησαν και υλοποίησαν το έργο. Και η μελέτη της Πιερίων δεν πέρασε από το Δ.Σ.

Γαβρίδης :Δεν φταίει ο κ. Καϊσερλής. Σε τι θα ωφελήσει, αν γίνει πιο εκεί ο δρόμος, τις επάνω ιδιοκτησίες; Δεν ενόχλησε άλλη φορά ο κ. Καϊσερλής.

Ορφανίδης :Τέτοια προβλήματα όσο δεν τα λύνουμε θα έρχονται συνέχεια στο Δ.Σ. και θα τα αντιμετωπίζουμε με ντροπή διότι δεν νοείται να είμαστε σε μία δομημένη περιοχή κατά 80% και να χρζίζουμε ακόμα υψομέτρων και πράξεων τακτοποιήσεως. Δεν κινείται καμία διαδικασία για να λυθούν αυτά τα προβλήματα από εσάς κε Δήμαρχε. Κατά το δοκούν γίνεται. Γιατί πληρώνουμε μελέτες αφού δεν τις εφαρμόζουμε; Όπως μας βολεύει, έτσι πράττουμε. Κακώς απασχολούμε τους ανθρώπους, κακώς ξοδεύουμε και χρήματα μελετών. Ή κάνουμε μελέτες και τις αξιοποιούμε ή δεν τις κάνουμε. Εάν γινόταν πράσινο ο Δήμος θα υπόκειντο σε μεγαλύτερες αποζημιώσεις έναντι των ιδιοκτητών που απαλλοτριώθηκαν τα οικοπέδά τους. Άρα ο Δήμος μπορεί να γνώριζε ότι δεν μπορεί να γίνει κόμβος, και για να γλιτώσει χρήματα, εκ του πονηρού χαρακτηρίστηκε ως κόμβος. Ο κ. Βαφείδης και ο κ. Καϊσερλής δεν έχουν δώσει ποτέ δικαιώματα, τους ταλαιπωρούμε χρόνια τώρα για κάτι που είμαστε υποχρεωμένοι να κάνουμε. Έκανε ένα λάθος όμως ο κ. Καϊσερλής. Βιάστηκε με δικά του χρήματα να υλοποιήσει κάτι που ήταν υποχρέωση να το κάνουν κάποιοι άλλοι. Η λύση αυτή δεν είναι ασφαλής. Δεν έχει ορατότητα στην Πιερίων όποιος κατεβαίνει.

Δάσκαλος :Ως Δήμος είμαστε υποχρεωμένοι να δώσουμε πρόσβαση στην οικοδομή του κ. Καϊσερλή. Η επιφάνεια του δρόμου που θα καταλάβει η 2^η λύση, αυτή που προτείνει ο Δήμαρχος και η επιτροπή, θα επιβαρύνει περισσότερο το χώρο πρασίνου που υφίστανται.

Καλαϊτζίδης :1)Ένας δρόμος υφίσταται ως δημοτικός όταν ενώνεται με άλλους δρόμους. Η λύση που υπάρχει σήμερα ενώνει έναν δρόμο του Δήμου Βέροιας, με ένα οικόπεδο. Δεν έχει συνέχεια και δεν μπορεί να έχει συνέχεια έτσι όπως είναι σχεδιασμένος. 2)Ορθώς ο κ. Καϊσερλής είπε ότι η πρόταση που υπήρχε την προηγούμενη φορά όντως έβρισκε στο πέλμα του τοιχείου. Αυτήν την πρόταση την τροποποιήσαμε και έχει κλίση 17%. Είναι μία επιτρεπτή κλίση η οποία είναι αποδεκτή. 3)Η ορατότητα και από τις 2 πλευρές είναι η ίδια. Η καθετότητα της πρόσβασης στην οδό Πιερίων εξασφαλίζεται καλύτερα με τη λύση που προτείνουμε. Υπάρχει διαβεβαίωση από την Εγνατία ΑΕ ότι μπορεί να μεταφέρει και άλλο κηπαίο χώμα στη συγκεκριμένη θέση και να γίνει πιο δυνατή διαμόρφωση, χωρίς να επιβαρυνθεί κανένας. Η λύση η οποία υφίσταται δεν είναι σωστή.

Δήμαρχος :Και οι 2 λύσεις είναι προβληματικές. Ο κ. Βαφειδής αισθάνεται αδικημένος από την πολιτεία που εκφράζεται διά του Δήμου. Εάν προτείνουμε τη λύση που αποδέχεται ο ίδιος θα αισθάνεται αδικημένος ο κ. Λαϊκόπουλος. Ζήτησα και επαναφέρω την πρόταση μου. Εάν χρειαστεί θα αναβάλλουμε το θέμα. Τη λύση αυτή την επεξεργάστηκε ο κ. Κακοδήμος. Εάν είναι 17% και την αποδέχονται και οι 2 να τελειώσει το θέμα. Αλλιώς ένα από τους δύο θα τον οδηγήσουμε στο δικαστήριο. Εάν δέχονται και 2 πλευρές, να πάμε επί τόπου να συζητήσουμε εκεί με όλους τους τεχνικούς από το Δ.Σ. και να αναβάλλουμε το θέμα.

Καϊσερλής :Δεν δέχομαι.

Λαϊκόπουλος :Να ρθείτε να το δείτε.

Δελαβερίδης :Δεν ισχύουν διαφορετικές αποζημιώσεις για δρόμο ή για πράσινο.

Γαβρίδης :Θα ορίσει άλλος ιδιοκτήτης πως θα μπαίνω εγώ στο σπίτι μου;

Ορφανίδης :Προτείνουμε να αναβάλλουμε ένα θέμα το οποίο ταλαιπωρεί επί χρόνια τους πολίτες;

Δάσκαλος :Εάν αναβάλλουμε το θέμα, μετά την αναβολή και πάλι αυτές τις 2 λύσεις δεν θα συζητήσουμε; Είναι περιττή η αναβολή του θέματος.

Καλαϊτζίδης :Η λύση της επιτροπής είναι βιώσιμη. Θα μουν δενδράκια και φυτά.

Βαφειδής : Ο ΑΚΤΩΡ έχει βάλει προστατευτικά και πολύ ορθά έκανε, για να μην περνούν τα παιδιά. Κόμβος είναι, όχι πράσινο. Τα εκτρώματα τα έκανε ο ΑΚΤΩΡ. Έπρεπε να σπάσει τα τοιχεία. Που ακούστηκε η λύση σαλίγκαρος;

Δήμαρχος :Η πρότασή μου ήταν ξεκάθαρη. Συμφωνώ με την εισήγηση της επιτροπής. Ζητάω να τα βρουν οι 2 αντιμαχόμενες πλευρές για να μη μπει σε περιπέτειες ο Δήμος.

Πρόεδρος :Δεν συμφώνησαν οι ενδιαφερόμενοι για αναβολή του θέματος και άρα μπαίνουμε σε ψηφοφορία. Υπάρχουν δύο προτάσεις. Η μία του κ. Α. Δελαβερίδη και η άλλη η εισήγηση της επιτροπής τεχνικών. Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Α. Δελαβερίδη;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 10 σύμβουλοι:

Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Κ. Πουλασουχίδης, Η. Σοφιανίδης, Γ. Ορφανίδης.

Πρόεδρος : Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση της επιτροπής τεχνικών;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 17 σύμβουλοι:

Α. Γκαμπέσης, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα – Πετρίδη, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Γ. Τροχόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 13-5-2003 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Μαρίας Τσιαμήτρου-Καραχατζή.

- 2.- Τις κατατεθείσες στο Δήμο αιτήσεις των Βασιλείου Καϊσερλή & Υιών και Νικολάου Λιακόπουλου.
- 3.- Τα μέχρι σήμερα προκύπτοντα στοιχεία από τη σύνταξη και έγκριση δύο μελετών στο σημείο του κόμβου και των προτάσεων-λύσεων της κατασκευαστικής εταιρείας ΑΚΤΩΡ, της υπηρεσίας, του Β. Καϊσερλή και του Ν. Λιακόπουλου.
- 4.- Την από 23-5-2003 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ.
- 5.- Ότι με την προτεινόμενη λύση περιορίζεται το μήκος του δρόμου, γεγονός που δίνει τη δυνατότητα καλύτερης και ανώδυνης υλοποίησης της μελέτης διαμόρφωσης του κοινόχρηστου χώρου.
- 6.- Το γεγονός ότι η πρόσβαση στην οικοδομή εξασφαλίζει μεγάλη απόσταση από τον κοντινό κόμβο (Πιερίων – Παπάγου) που βοηθά στην αποφυγή ατυχημάτων.
- 7.- Τις απόψεις και προτάσεις των Δημάρχου και δημ. συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 8.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 9.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εκφράζει τη θέση του για τη διαμόρφωση κόμβου μεταξύ των οδών Πιερίων και Παπάγου επιλέγοντας και εγκρίνοντας, για την εξασφάλιση πρόσβασης στην οικοδομή του Βασιλείου Καϊσερλή (Ο.Τ. 545β) δια κοινόχρηστου χώρου (δρόμου), την 4^η λύση που κατέθεσε η κατασκευαστική εταιρεία ΑΚΤΩΡ βελτιωμένη από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Βέροιας, η οποία προβλέπει ικανοποιητική κλίση 17% (αρ. 2, παρ. 3, ΓΟΚ: επιτρεπτή κλίση 20%, ελάχιστη ακτίνα στροφής 3.00μ.) και μελλοντική σύνδεση του δρόμου με την οδό Βάρνας με κατασκευή σκάλας, όπως αυτή φαίνεται ειδικότερα στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Μάρκος Κακοδήμος, πολιτικός μηχανικός Δήμου και θεώρησε ο Γεώργιος Κωστούλας, δ/ντής Τεχνικού - Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **433/ 2003**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα-Πετρίδη

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

K. Χιονίδης

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

K. Πουλασουχίδης

H. Σοφιανίδης

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Π. Πιτούλιας

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 30-7-2003

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ