

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **15/2003** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **488/2003**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Τροπ/ση αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου
Βέροιας για αντικατάσταση παραχωρούμενων
στην Κτηματολόγιο Α.Ε. καταστημάτων της
Δημοτικής Αγοράς.

Σήμερα **14 Ιουλίου** του έτους **2003** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **10-7-2003** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ι. Ακριβόπουλος
9. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
10. Θ. Σιδηρόπουλος
11. Γ. Τροχόπουλος
12. Μ. Σακαλής
13. Χ. Φουρνιάδης
14. Χ. Ντόβας
15. Σ. Κρομμύδας
16. Β. Ρήσσου
17. Κ. Χιονίδης
18. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
19. Ι. Κουρουζίδης
20. Μ. Γαβρίδης
21. Δ. Δάσκαλος
22. Α. Δελαβερίδης
23. Γ. Μιχαηλίδης
24. Α. Παπαστεργίου
25. Κ. Πουλασουχίδης
26. Η. Σοφινίδης
27. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Ε. Γουνάρας
- Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
- Δ. Ταχματζίδης
- Σ. Μηλιόπουλος

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Ποταμόπουλος
- Γ. Μανακούλης

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαηλίδης
- Π. Πιτούλιας

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 480/2003 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Χιονίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 493/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 495/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Χ. Ντόβας, Α. Παπαστεργίου, Π. Ποταμόπουλος, Γ. Μανακούλης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 496/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Σ. Παναγιωτίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 498/2003 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Παπαστεργίου.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 501/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Κεχαγιόγλου, Μ. Γαβρίδης, Γ. Ορφανίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 502/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 10-7-2003 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Βασιλείου Γιαννουλάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την αριθ. 238/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η παραχώρηση των αριθ. (41) και (43) καταστημάτων της Δημοτικής Αγοράς στην Κτηματολόγιο Α.Ε. εκ των οποίων το αριθ. (43) κατάστημα αντικαταστάθηκε με το αριθ. (47) κατάστημα (απόφ. Α.Δ.Σ. 467/2000), το οποίο στη συνέχεια εκμισθώθηκε στον ΕΛΓΑ και η Κτηματολόγιο Α.Ε. μεταφέρθηκε στο αριθ. (44) κατάστημα.

Με το από 30-6-2003 έγγραφό της η «Γεωανάλυση Α.Ε.» ζητά την αντικατάσταση των αριθ. (41) και (44) καταστημάτων της Δημοτικής Αγοράς με το αριθ. (22) κατάστημα στην Β' στάθμη της Δημοτικής Αγοράς εμβ. 43,60 τ.μ.

Α) Σύμφωνα με το άρθρο 247 του Π.Δ. 410/95 (ΔΚΚ) με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεά η χρήση Δημοτικών ή Κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Β) Επίσης με την ίδια διαδικασία, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Ύστερα απ' αυτά παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 10-7-2003 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Βασιλείου Γιαννουλάκη.
- 2.- Τις με αριθ. 238/2000 και 467/2000 αποφάσεις του με τις οποίες εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των υπ' αριθ. (41) και (43) κατ/μάτων, εμβαδού 29,30 και 17,90 τ.μ. αντίστοιχα που βρίσκονται στην γ' στάθμη της Δημοτικής Αγοράς Βέροιας, στην Κτηματολόγιο Α.Ε.
- 3.- Την με αριθ. 6236/30-6-2003 αίτηση του Κυριάκου Σαββίδη, νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας «ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε.» με την οποία ζητάει την αντικατάσταση των υπ' αριθ. (41) και (44) καταστημάτων με το υπ' αριθ. (22) κατάστημα στη β' στάθμη εμβαδού 43,60 τ.μ. για την εξυπηρέτηση της λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας.
- 4.- Τις διατάξεις των άρθρων 106 και 247 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τροποποιεί τις με αριθ. 238/2000 και 467/2000 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας αντικαθιστώντας τα υπ' αριθ. (41) και (43) κατ/ματα της Δημοτικής Αγοράς Βέροιας που βρίσκονται στην γ' στάθμη και που παραχωρήθηκαν δωρεάν οι χρήσεις τους στην Κτηματολόγιο Α.Ε., με το υπ' αριθ. (22), εμβαδού 43,60 τ.μ. κατάστημα της β' στάθμης, για την εξυπηρέτηση της λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι προηγούμενες αποφάσεις.

Κάθε προηγούμενη απόφαση που είναι αντίθετη με τις διατάξεις αυτής της απόφασης τροποποιείται ή καταργείται αντίστοιχα.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **488/ 2003**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΧΑΓΙΟΓΛΟΥ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

E. Δημούλα-Πετρίδη

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

M. Σακαλής

X. Φουρνιάδης

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

K. Χιονίδης

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

A. Παπαστεργίου

K. Πουλασουχίδης

H. Σοφιανίδης

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΙ

Π. Ποταμόπουλος

Γ. Μανακούλης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 29-7-2003

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ