

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **17/2003** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **577/2003**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση καθορισμού οικοδομικής και
ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ. 551δ και
στο Κ.Χ. (Πιερίων, Ηφαίστου,
Ανδριανουπόλεως, Καλλιπόλεως).

Σήμερα **15 Σεπτεμβρίου** του έτους **2003** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **11-9-2003** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ν. Κεχαγιόγλου
6. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
7. Ε. Γουναράς
8. Ι. Ακριβόπουλος
9. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
10. Θ. Σιδηρόπουλος
11. Γ. Τροχόπουλος
12. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
13. Μ. Σακαλής
14. Χ. Φουρνιάδης
15. Χ. Ντόβας
16. Β. Ρήσσου
17. Κ. Χιονίδης
18. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
19. Ι. Κουρουζίδης
20. Μ. Γαβρίδης
21. Δ. Δάσκαλος
22. Α. Δελαβερίδης
23. Γ. Μιχαηλίδης
24. Δ. Ταχματζίδης
25. Σ. Μηλιόπουλος
26. Α. Παπαστεργίου
27. Κ. Πουλασουχίδης
28. Η. Σοφινίδης
29. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- I. Καλαϊτζίδης
- Σ. Κρομμύδας

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαηλίδης

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Ποταμόπουλος
Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση προ ημερησίας
διάταξης αποχώρησε ο κ. Δ. Ταχματζίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 556/2003
απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 557/2003
απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 559/2003
απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Ντόβας, Μ.
Γαβρίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 17ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 25-8-2003 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου τεχνικών Μαρίας Τσιαμήτρου – Καραχατζή, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. υπ' αριθ. 3514/25-6-03 αίτηση οι κ.κ. Σιδηροπούλου Ησαΐα και Σιδηροπούλου Κυριακή ζήτησαν τον καθορισμό Ο.Γ. –Ρ.Γ. στο Ο.Τ. και στο Κ.Χ (χώρος πρασίνου).

Η απόφαση δημιουργίας του Ο.Τ. 551δ και του χώρου πρασίνου Κ.Χ. πράσινο δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 760Δ/7-9-01 και την συνόδευε τοπογραφικό διάγραμμα περιοχής σε κλίμακα 1:500.

Οι αλλαγές που προέβλεπε η απόφαση συγκριτικά με το προηγούμενο καθεστώς ήταν οι εξής: Το αρχικό οικοδομικό τετράγωνο 551δ χωρίστηκε με την χάραξη δύο νέων δρόμων σε τρία επί μέρους οικοδομικά τετράγωνα, ένα με χαρακτηρισμό χώρου Διοικητηρίου, ένα με χαρακτηρισμό Ο.Τ.Γ. το οποίο χωρίζει από το προηγούμενο με την προέκταση της οδού Καλλιπόλεως πλάτους 8.00μ και ένα με χαρακτηρισμό Κ.Χ. πράσινο το οποίο χωρίζει από το προηγούμενο με την χάραξη πεζόδρομου πλάτους 2.00μ. Επίσης η οδός Ανδριανουπόλεως αποκτά πλάτος 6.00μ. από 4.00μ.

Σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίζονται με αναλυτικές τιμές οι κορυφές του Ο.Τ. 551δ και του Κ.Χ. λαμβάνοντας υπόψη τις τιμές που αναγράφονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 και μετρώντας γραφικά τις καμπύλες έτσι ώστε να ταιριάζουν όσο το δυνατό με τις ακτίνες καμπυλότητας.

Μετά από τον έλεγχο του τοπογραφικού διαγράμματος και την επιτόπια αυτοψία διαμορφώθηκε από την υπηρεσία μας η πρόταση για τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. όπως εμφανίζεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η προτεινόμενη Ο.Γ.-Ρ.Γ διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 2-9-2003 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ. με την οποία αυτή ομόφωνα εισηγείται τον καθορισμό της Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 551δ και στο Κ.Χ. στις οδούς Πιερίων, Ηφαίστου, Ανδριανουπόλεως, Καλλιπόλεως όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 25-8-2003 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου τεχνικών Μαρίας Τσιαμήτρου – Καραχατζή.
- 2.- Την από 25-6-2003 αίτηση των Κυριακής και Ησαΐας Σιδηροπούλου με την οποία ζητούν τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 551δ και στο Κ.Χ. (Χώρος πρασίνου).
- 3.- Την από 2-9-2003 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Καθορίζει την οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή στο Ο.Τ. 551δ και στο Κ.Χ. στις οδούς Πιερίων, Ηφαίστου, Ανδριανουπόλεως, Καλλιπόλεως όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημήτριο Πέτκο, πολιτικό μηχανικό, ελέγχθηκε από την Δήμητρα Σιανοπούλου, τοπογράφο μηχανικό, δημοτική υπάλληλο και θεωρήθηκε από την προϊσταμένη του Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βέροιας, Μαρούλα Γεωργιάδου, πολιτικό μηχανικό.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **577/ 2003**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα-Πετρίδη

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Φουρνιάδης

X. Ντόβας

B. Ρήσσου

K. Χιονίδης

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Δ. Ταχματζίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

K. Πουλασουχίδης

H. Σοφιανίδης

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 18-9-2003

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ