

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **2/2003** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **63/2003**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Ορισμός μελών επιτροπής προσδιορισμού
Αξίας Ακινήτων του Π.Δ. 5/86 για το Δήμο
Βέροιας και την περιφέρειά του.

Σήμερα **13 Ιανουαρίου** του έτους **2003** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **9-1-2003** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **31** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Φουρνιάδης
16. Χ. Ντόβας
17. Σ. Κρομμύδας
18. Β. Ρήσσου
19. Κ. Χιονίδης
20. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
21. Ι. Κουρουζίδης
22. Μ. Γαβρίδης
23. Δ. Δάσκαλος
24. Α. Δελαβερίδης
25. Γ. Μιχαλίδης
26. Δ. Ταχματζίδης
27. Σ. Μηλιόπουλος
28. Α. Παπαστεργίου
29. Κ. Πουλασουχίδης
30. Η. Σοφιανίδης
31. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης
Κ. Μιχαλίδης

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Ποταμόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 28/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 29/2003 απόφασης προσήλθε ο πάρεδρος κ. Π. Πιτούλιας.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 73/2003 απόφασης αποχώρησαν οι πάρεδροι κ.κ. Π. Πιτούλιας, Γ. Μανακούλης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 107/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 29^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 7-1-2003 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 12 του Ν.1337/83 μετά την κύρωση των πράξεων εφαρμογής, καταρτίζεται επιτροπή η οποία προβαίνει στον προσδιορισμό της αξίας των ακινήτων που περιλαμβάνονται στην πράξη ώστε να είναι δυνατή, στην συνέχεια η επιβολή εισφοράς σε χρήμα.

Επίσης η επιτροπή προβαίνει και στην εκτίμηση των κατασκευών και εγκαταστάσεων που μέσω της πράξης μεταβάλλουν ιδιοκτήτη και θα πρέπει να αποζημιωθούν από τον οικείο Ο.Τ.Α.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 5 της 17-12-85/17-1-86 (ΦΕΚ 2Δ'), «Προσδιορισμός αξίας ακινήτων για την επιβολή εισφοράς σε χρήμα και τρόπος καταβολής της», η επιτροπή συγκροτείται σε κάθε τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών εφαρμογών και για τους νομούς Αττικής και Θεσ/νίκης σε κάθε Δ/νση Πολεοδομίας, με απόφαση του οικείου Νομάρχη και αποτελείται από: τον Προϊστάμενο του ΤΠ-ΠΕ ή της Δ/νσης Πολεοδομίας ως πρόεδρο με αναπληρωτή του τον νόμιμο αναπληρωτή του, από δύο υπάλληλους των ιδίων υπηρεσιών με τους αναπληρωτές τους και έναν εκπρόσωπο της Τ.Ε.Δ.Κ. με τον αναπληρωτή του. Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται με πράξη του προέδρου της, υπάλληλος των ως άνω υπηρεσιών.

Επειδή με την 152/96 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας (ΦΕΚ 326B/21-4-97), η παραπάνω αρμοδιότητα μεταβιβάστηκε στο Δήμο Βέροιας από την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ημαθίας, το θέμα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, προκειμένου να ορισθούν τα μέλη της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων του Π.Δ. 5/86 για το Δήμο Βέροιας και την περιφέρειά του.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Δήμαρχος είπε ότι προτείνω να συμμετάσχουν ως τακτικά μέλη στην παραπάνω επιτροπή ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χ. Φουρνιάδης και οι δημοτικοί υπάλληλοι, Μ. Γεωργιάδου, ως πρόεδρος, Κ. Μπουσμαλή, και Α. Βαφείδου. Ως αναπληρωματικά μέλη προτείνω το δημοτικό σύμβουλο κ. Χ. Γεωργιάδη και τους δημοτικούς υπαλλήλους Μ. Αλδάκου, Σ. Σιδηροπούλου και Χ. Τσιμάκη.

Και κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 7-1-2003 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
2. Τις διατάξεις της παρ. 7, του αρ. 12, του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α' 14-3-83) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» σύμφωνα με τις οποίες επιτροπή προβαίνει στον προσδιορισμό της αξίας ακινήτων που περιλαμβάνονται στην πράξη εφαρμογής.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ 5/86 (ΦΕΚ 2Δ') «Προσδιορισμός αξίας ακινήτων για την επιβολή εισφοράς σε χρήμα και τρόπος καταβολής της» σύμφωνα με τις οποίες η επιτροπή συγκροτείται σε κάθε τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με απόφαση του οικείου Νομάρχη.
4. Την υπ' αριθ. 152/96 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας (ΦΕΚ 326B/21-4-97) σύμφωνα με την οποία μεταβιβάζεται από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ημαθίας στο Δήμο Βέροιας η αρμοδιότητα κύρωσης των μελετών εφαρμογής των πολεοδομικών μελετών (άρθρο 12 του Ν. 1337/83) καθώς και όλων των διαδικασιών που σχετίζονται με τις κυρωμένες πράξεις.
5. Την πρόταση του Δημάρχου.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ορίζει τα μέλη της επιτροπής προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων του Π.Δ 5 της 17-12-85/17-1-86 (ΦΕΚ 2Δ') για το Δήμο Βέροιας και την περιφέρειά του, για το έτος 2003, ως εξής:

1. Μαρούλα Γεωργιάδου, ως πρόεδρο, με αναπληρώτρια την Μαρία Αλδάκου, δημοτικούς υπαλλήλους.
2. Αικατερίνη Μπουσμαλή, με αναπληρώτρια την Στέλλα Σιδηροπούλου, δημοτικούς υπαλλήλους.
3. Αγορίτσα Βαφείδου, με αναπληρωτή της τον Χρήστο Τσιμάκη, δημοτικούς υπαλλήλους.
4. Χρήστο Φουρνιάδη, με αναπληρωτή του τον Χρήστο Γεωργιάδη, δημοτικούς συμβούλους.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **63/ 2003**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ	X. Γεωργιάδης	X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
	A. Γκαμπέσης	I. Κουρουζίδης
	B. Γιαννουλάκης	M. Γαβρίδης
	Σ. Παναγιωτίδης	Δ. Δάσκαλος
	I. Καλαϊτζίδης	A. Δελαβερίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	N. Κεχαγιόγλου	Γ. Μιχαηλίδης
	E. Δημούλα-Πετρίδη	Δ. Ταχματζίδης
	M. Τσαμήτρου-Καραχατζή	Σ. Μηλιόπουλος
	Θ. Σιδηρόπουλος	A. Παπαστεργίου
	Γ. Τροχόπουλος	K. Πουλασουχίδης
EMMANΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ	X. Τζήκα-Μπατσαρά	H. Σοφιανίδης
	M. Σακαλής	Γ. Ορφανίδης
	X. Φουρνιάδης	
	X. Ντόβας	
	Σ. Κρομμύδας	
	B. Ρήσσου	
	K. Χιονίδης	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΙ

- K. Μιχαηλίδης
Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 28-1-2003
Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ