

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **22/2003** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **699/2003**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης
μεταξύ του Δήμου και του Α.Π.Θ. για την
προετοιμασία φακέλου κατασκευής υπογείου
χώρου στάθμευσης αυτ/των στο πάρκο Ελιάς.

Σήμερα **24 Νοεμβρίου** του έτους **2003** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 20-11-2003 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **26** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Ι. Καλαϊτζίδης
5. Ν. Κεχαγιόγλου
6. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
7. Ε. Γουναράς
8. Ι. Ακριβόπουλος
9. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
10. Θ. Σιδηρόπουλος
11. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
12. Μ. Σακαλής
13. Χ. Φουρνιάδης
14. Χ. Ντόβας
15. Β. Ρήσσου
16. Κ. Χιονίδης
17. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
18. Ι. Κουρουζίδης
19. Μ. Γαβρίδης
20. Δ. Δάσκαλος
21. Α. Δελαβερίδης
22. Γ. Μιχαηλίδης
23. Α. Παπαστεργίου
24. Κ. Πουλασούχιδης
25. Η. Σοφινίδης
26. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Σ. Παναγιωτίδης
Γ. Τροχόπουλος
Σ. Κρομμύδας
Δ. Ταχματζίδης
Σ. Μηλιόπουλος

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Η. Σοφινίδης και αποχώρησε ο κ. Μ. Γαβρίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 693/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 694/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης και Χ. Ντόβας.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 696/2003 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 698/2003 απόφασης προσήλθε ο κ. Χ. Ντόβας και αποχώρησε ο κ. Π. Ποταμόπουλος.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 700/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Α. Γκαμπέσης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 701/2003 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 702/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Ντόβας.
9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 703/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Κεχαγιόγλου, Α. Δελαβερίδης, Γ. Ορφανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 20-11-2003 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη μας την ανάγκη βελτίωσης των κυκλοφοριακών συνθηκών πεζών και οχημάτων στη Βέροια, την ανάγκη να αποδοθεί περισσότερος χώρος στους πεζούς, ώστε να αυξηθεί η εμπορικότητα της αγοράς, αλλά και τις κατευθύνσεις του τεχνικού προγράμματος του Δήμου μας, πιστεύουμε ότι το πρώτο μέτρο που πρέπει να ληφθεί είναι η αύξηση του διαθέσιμου πλάτους των βασικών αξόνων με τη μεταφορά των σταθμευμένων οχημάτων σε υπόγειους χώρους στάθμευσης. Το μέτρο αυτό έχει δοκιμαστεί με επιτυχία σε πολλές ευρωπαϊκές πόλεις, καθώς αυξάνει τη διαθέσιμη επιφάνεια σε όφελος τόσο των πεζών όσο και των κινουμένων οχημάτων. Κάθε άλλο μέτρο βελτίωσης των κυκλοφοριακών συνθηκών οδηγεί σε οριακές μόνο βελτιώσεις καθώς ο πραγματικός διαθέσιμος χώρος είναι πεπερασμένος.

Σε στρατηγική θέση στο κέντρο της Βέροιας υπάρχει το πάρκο της Εληάς, που μπορεί να προσφέρει πραγματική ανακούφιση. Στην πλατεία της Εληάς είναι δυνατή η κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης μεγάλης χωρητικότητας.

Όπως είναι ήδη γνωστό, έργα αυτής της κατηγορίας μπορούν να υλοποιηθούν με τη διαδικασία της αυτοχρηματοδότησης, προσελκύοντας ιδιωτικά κεφάλαια, έτσι ώστε να μπορεί να κατευθύνει ο Δήμος τη δημόσια χρηματοδότηση που διαθέτει σε έργα ή δράσεις που δεν είναι δυνατόν να υλοποιηθούν από ιδιώτες. Έτσι ο Δήμος επιλύει ένα σημαντικό πρόβλημά του, χωρίς οικονομική επιβάρυνση. Αντίθετα θα αποκτήσει νέα πρόσθετα εισοδήματα, χωρίς μεταβολή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του πάρκου Εληάς που είναι και θα παραμείνει χώρος του Δήμου.

Για την προετοιμασία του φακέλου καθορισμού και προκήρυξης των έργων στο πάρκο της Εληάς, εισηγούμαστε την ανάθεση στο Α.Π.Θ. του έργου παροχής υπηρεσιών μέσω προγραμματικής σύμβασης συνεργασίας, με χρηματοδότηση εκ μέρους του Δήμου ύψους €50.000 πλέον ΦΠΑ. Το Α.Π.Θ. έχει την εμπειρία και τη γνώση του αντικειμένου και των διαδικασιών για την ταχεία προετοιμασία του φακέλου, ώστε αφού τεθούν υπόψη του Δήμου και εγκριθούν τα προτεινόμενα έργα, να προκηρυχθούν με δημοσίευση στην Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα Οδηγία 9250 της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Με βάση τα πιο πάνω εισηγούμαστε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση α) σύναψης της συνημμένης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Βέροιας και Α.Π.Θ. για την προετοιμασία του φακέλου κατασκευής υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων στο πάρκο Εληάς και συγκεκριμένα για τη σύνταξη μελέτης σκοπιμότητας, προμελέτης κατασκευής του έργου και σύνταξης των τευχών δημοπράτησης και β) εξουσιοδότησης του Δημάρχου Βέροιας για την υπογραφή της.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Μεγάλο πρόβλημα για την πόλη είναι το κυκλοφοριακό και η έλλειψη χώρων στάθμευσης. Στο προεκλογικό μας πρόγραμμα ήταν και η κατασκευή υπόγειων χώρων στάθμευσης και τρεις είναι οι πλατείες όπου μπορούν να γίνουν. Το πάρκο της Εληάς, η πλ. Ωρολογίου και η πλ. Αγ. Αντωνίου σε συνδυασμό με το χώρο του πάρκου της εκκλησίας Αγ. Αντωνίου. Για να γίνει όμως ένα υπόγειο πάρκινγκ χρειάζονται δύο στοιχεία βασικά: α) Η μελέτη σκοπιμότητας και β) η προμελέτη. Οι δυνατότητες του Δήμου για τη σύνταξη τέτοιων μελετών είναι γνωστές. Είναι ειδικές μελέτες που πρέπει να γίνουν από ειδικούς επιστήμονες. Ήρθα σ' επαφή με καθηγητές του Α.Π.Θ. και τους έκανα πρόταση να γίνει προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου και του Παν/μίου προκειμένου να μας ετοιμάσουν τη μελέτη σκοπιμότητας, την προμελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου. Ο κ. Τζεκάκης που στο παρελθόν είχε σχεδιάσει το ολοκληρωμένο πρόγραμμα αντιθρομβικής προστασίας, δέχθηκε να συνάψουμε αυτή την προγραμματική σύμβαση και να ετοιμάσει τις μελέτες. Η δαπάνη που θ' απαιτηθεί είναι 50.000,00€ και ο χρόνος υλοποίησης είναι 8 μήνες.

Εισηγούμαι λοιπόν την έγκριση υπογραφής της σύμβασης αυτής με το Α.Π.Θ. για την κατασκευή του υπόγειου πάρκινγκ στο πάρκο της Εληάς. Από την Διευθύνουσα υπηρεσία έχει δοθεί εντολή στο μελετητικό γραφείο που έχει αναλάβει την αναθεώρηση του ΓΠΣ στο πάρκο Εληάς, να προβλέψει χώρο στάθμευσης. Με το έργο αυτό θα δώσουμε μία ανάσα στα πολλά κυκλοφοριακά προβλήματα της πόλης.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Δάσκαλος: 1) Το πάρκινγκ θα γίνει στο χώρο του πάρκου που βρίσκεται το συντριβάνι ή από κάτω στη δημοτική έκταση; 2) Μήπως θα έπρεπε να εξετάσουμε το ενδεχόμενο κατασκευής του στην Πλ. Αγ. Αναργύρων;

Δελαβερίδης: 1) Ποια είναι ακριβώς η συγκεκριμένη θέση που προτείνετε; 2) Μήπως θα έπρεπε πρώτα να δοθεί η έγκριση του δημοτικού συμβουλίου για τον χώρο που θα γίνει το πάρκινγκ και μετά ν' αναθέσουμε τις μελέτες;

Ορφανίδης: 1) Πρόκειται για μελέτη σκοπιμότητας ή κατασκευής; 2) Γιατί ν' ακολουθήσουμε την Παν/κή οδό. Είμαστε βέβαιοι ότι οι παν/κές μελέτες είναι καλύτερες; 3) Ποιοι είναι οι καθηγητές που θ' αναλάβουν τις μελέτες. Είναι ο συγκεκριμένος που αναφέρατε με την ίδια ομάδα ή είναι κάποιοι άλλοι; 4) Μήπως θα έπρεπε να προϋπάρχουν μελέτες όπως η κυκλοφοριακή, γεωλογική κλπ.

Δήμαρχος: Ο χώρος είναι γύρω από το Τουριστικό Περίπτερο της Εληάς και όχι στο πρანές των Αγ. Αναργύρων που είναι το «μπαλκόνι της πόλης». Δεν έχω καμία αντίρρηση αν θέλει το σώμα να αναθέσουμε στον κ. Τζεκάκη μελέτη για όλο το χώρο του πάρκου και μετά ν' αποφασίσουμε που θα γίνει. Επιλέγουμε το Πανεπιστήμιο επειδή αυτό έχει τεχνογνωσία, εμπειρία, ταχύτητα και οικονομικά συμφέρει το Δήμο. Αν αναθέσουμε τις μελέτες αυτές σε ιδιώτη με το άρθ. 716 θα παρέλθει η τετραετία και μελέτες δεν θα έχουμε ακόμη. Ας έχουμε πρώτα τη μελέτη και για τη χρηματοδότηση θ' απευθυνθούμε στα αρμόδια Υπουργεία, ή σε πρόγραμμα της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή θα το εκτελέσουμε μόνοι μας.

Ουσουλτζόγλου: Διαδικαστικά κε πρόεδρε, επειδή βλέπω ότι παρευρίσκονται σήμερα στη συνεδρίαση ο κ. Σιδηρόπουλος, πρόεδρος των αρχιτεκτόνων, ο κ. Καρατζάς, αν θέλουν, θα είχε ενδιαφέρον ν' ακούσουμε τις απόψεις τους.

Πρόεδρος: Ν' ακούσουμε όσους θέλουν να εκφράσουν τις απόψεις τους.

Αριστ. Σιδηρόπουλος: Πρόεδρος του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων. Απ' ότι κατάλαβα πρόκειται για μία οριστική μελέτη εφαρμογής. Η Εληά είναι το τοπώσημο της πόλης και τα έργα κατασκευής χώρων στάθμευσης είναι εξαιρετικά δημοφιλή. Αυτό όμως δε σημαίνει ότι μπροστά σ' ένα τέτοιο προτεινόμενο δημοφιλές έργο, θα χάσουμε το δικαίωμα της κριτικής και θα μας διαφύγουν και άλλες παράμετροι. Αναρωτιέμαι από πού προέκυψε η ανάγκη δημιουργίας χώρου στάθμευσης, στη συγκεκριμένη περιοχή. Εκτιμήθηκαν οι συνέπειες που θα έχει η αλλαγή του θεσμικού καθεστώτος στην συγκεκριμένη περιοχή, που θα αποχαρακτηριστεί από χώρος πρασίνου; Και τι παράδειγμα θα δώσουμε στους συμπολίτες μας; Η τωρινή αλλά και η προηγούμενη δημοτική αρχή καταφεύγουν σε δυνάμεις εκτός Βέροιας για να λύσουν επιστημονικά προβλήματα. Δέχομαι ότι υπάρχει μεγάλη ανάγκη χώρων στάθμευσης αλλά φοβάμαι την καταστροφή του φυσικού περιβάλλοντος στην περιοχή αυτή και δεν θα υπάρχει δυνατότητα αποκατάστασής τους. Αμφισβητούμε την ερευνητική διάθεση των ανθρώπων του Παν/μίου, οι οποίοι έχουν σκοπό τη σύνταξη μελετών για τη συμπλήρωση του εισοδήματός τους, πράγμα άδικο και θλιβερό για τον επιστημονικό κόσμο της πόλης, που έχει τις απαιτούμενες ικανότητες και την διάθεση.

Μας διακατέχει μεγάλη αγωνία για το αποτέλεσμα. Είμαστε κατηγορηματικά αντίθετοι σ' αυτού του είδους τις μεθοδεύσεις και στην αλλαγή χρήσης του πρασίνου της περιοχής της Εληάς.

Το σύστημα της μελέτης-κατασκευής δεν συμφέρει για την οικονομία της πόλης. Ο χώρος κάτω από την Εληά είναι πιο πρόσφορος για το υπόγειο πάρκινγκ.

Γ. Ουρσουζίδης, Πρόεδρος Νομαρχιακής Επιτροπής ΤΕΕ Ν. Ημαθίας: Λυπάμαι που δεν προσκληθήκαμε στο δημοτικό συμβούλιο. Και παλαιότερα συζητήθηκε η

δημιουργία ενός επίγειου χώρου στάθμευσης στην Εληά, αντιδράσαμε όλοι και δεν προχώρησε η ιδέα αυτή. Προτείνω ν' αναβάλλετε τη συζήτηση του θέματος για 20 ημέρες, να μας δώσετε τη δυνατότητα να πούμε την άποψή μας. Δεν επιθυμούμε την αλλαγή του Γ.Π.Σ στην περιοχή και θα προσβάλλουμε απόφαση οποιασδήποτε Δημοτικής ή Δημόσιας Διοικητικής Αρχής.

Καρατζάς, μελετητής: Αισθάνομαι ότι έχω θιγεί βαθύτατα γι' ακόμη μία φορά σαν μαχόμενος μηχανικός για 30 χρόνια. Δεν δέχομαι ότι το Παν/μιο είναι αυθεντία σε γνώσεις και ταχύτητα. Δεν θα πληρώσετε μόνο 50.000,00€ αλλά τόσα όσα δεν μπορείτε να φανταστείτε. Το έργο αυτό απαιτεί μία τέτοια γεωτεχνική έρευνα που ν' αποδεικνύει ότι μπορεί να γίνει το πάρκινγκ. Με 50.000,00€ δεν γίνονται όλα αυτά. Να μας δώσουν κατ' αρχήν τη μελέτη σκοπιμότητας και να είστε βέβαιοι ότι υπάρχουν εδώ μαχόμενοι μηχανικά που μελετώντας την, έχουν τη δυνατότητα να καταλάβουν αν είναι σωστή και τι δουλειά έκαναν οι συντάξαντες. Μην προσβάλλετε τους ντόπιους επιστήμονες μηχανικούς.

Δήμαρχος: Σέβομαι κι εκτιμώ τις απόψεις των επιστημονικών φορέων αλλά και τον κ. Καρατζά. Ούτε προσέβαλα στο παρελθόν ούτε έχω πρόθεση να προσβάλλω στο παρόν και στο μέλλον κανέναν που έχει διαφορετική άποψη από τη δική μου. Επιλέγουμε τη δυνατότητα που δίνει η νομοθεσία με διαδικασίες που οδηγούν στην ταχύτερη και οικονομικότερη σύνταξη μελετών για την υλοποίηση έργων.

Από το 1998 κι εγώ, αλλά και άλλες παρατάξεις, λέω ότι η πόλη έχει ανάγκη από χώρους στάθμευσης. Στο κέντρο της πόλης οι τρεις χώροι που θα μπορούσαν να γίνουν πάρκινγκ είναι η πλ.Ωρολογίου, πλ. Αγ.Αντωνίου με το πάρκο της εκκλησίας και το πάρκο της Εληάς. Όσους τεχνικούς ρώτησα αλλά και αρχαιολόγους, ήταν αρνητικοί για τις πλατείες Ωρολογίου και Αγ.Αντωνίου γιατί ενδεχομένως να βρεθούν αρχαία και να μην μπορούμε να κάνουμε τίποτε.

Εμείς όμως εξαγγείλαμε κάποιο πρόγραμμα προεκλογικά στο οποίο λέγαμε ότι στις πλατείες αυτές πρέπει να γίνουν υπόγειοι χώροι στάθμευσης. Αν περιμένουμε και προχωρήσουμε με τη διαδικασία του άρθρου 716 και πάλι δεν είναι βέβαιοι ότι ντόπιοι θα κάνουν τις μελέτες. Το ζήτημα είναι αν πρέπει ή δεν πρέπει να γίνουν υπόγεια πάρκινγκ και που. Στο κέντρο της πόλης δεν υπάρχει άλλος πρόσφορος χώρος εκτός από το πάρκο της Εληάς. Πράγματι η Βέροια είναι η Εληά και η Εληά η Βέροια. Τα διάφορα τουριστικά λεωφορεία όμως κατευθύνονται αλλού και δεν μένουν στη Βέροια. Πρέπει να τονώσουμε την οικονομία της πόλης μας. Αν θέλουμε να διορθώσουμε τα λάθη που έγιναν στο παρελθόν με την κυκλοφορία των αυτ/ων στην πόλη και αν θέλουμε να την τονώσουμε οικονομικά πρέπει να κάνουμε όλες εκείνες τις υποδομές για να κρατήσουμε τον κόσμο εδώ.

Αν δεν φροντίσουμε γι' αυτό, ούτε οι 300 οικογένειες του Β' Σώματος Στρατού ούτε οι 200 φοιτητές θα' ρθουν ούτε οι 100 αστυνομικοί της Σχολής που θα γίνει, θα μας σώσουν. Θα μας σώσει η τόνωση του τουρισμού και της οικονομίας της πόλης. Πιστεύω ότι οι επιστημονικοί φορείς της πόλης θα πρέπει να συμπαραταχθούν με το Δήμο για τέτοιας εμβέλειας έργο. Ας δούμε πρώτα τη μελέτη την οποία μόνο το Α.Π.Θ. μπορεί να φτιάξει με λίγα χρήματα και σε μικρό χρονικό διάστημα. Αν δώσουμε αυτή τη μελέτη στην ελεύθερη αγορά και ζητήσουμε τιμές θα δείτε ότι θα μιλάμε τότε για πολλά εκατομμύρια. Ας διαθέσει λοιπόν ο Δήμος 15.000.000 δρχ. για ένα τέτοιο την Εληά στο δημ. οικόπεδο που υπάρχει εκεί και ενδεχομένως σε κάποια απαλλοτριούμενα τμήματα γύρω από αυτό. Εκτός από τις ατέρμονες συζητήσεις από τη μια και τις αυθαιρεσίες από την άλλη υπάρχει και η μέση της συνεργασίας. Όλα όμως θα πρέπει να γίνουν υπεύθυνα, τεκμηριωμένα και μελετημένα. Έχετε βέβαια το δικαίωμα ν' αποφασίσετε έχετε όμως πρώτιστα την υποχρέωση ν' ακούσετε τις απόψεις όλων, με σύντομες έστω διαδικασίες. Λυπάμαι που δυσανασχετήσατε όταν ο πρόεδρος έδωσε το λόγο σε ανθρώπους επιστήμονες με άποψη και κύρος στην πόλη. Για τέτοια ζητήματα πρέπει να' χουμε πλατιά, ευρύτατη κουβέντα.

Τα πάρκινγκ είναι αναγκαία και θα πρέπει να γίνουν. Ίσως θα ήταν καλό να γίνουν στις εισόδους της πόλης αλλά όχι πρόχειρα και όχι σε μέρη σφραγίδες. Υπάρχουν χώροι και αν θέλουμε να βρούμε λύσεις να τις βρούμε με τον πιο ανώδυνο τρόπο αναπτυξιακό έργο και μετά θ' αποφασίσουμε αν θα την υλοποιήσουμε, αν μας συμφέρει. Πράσινο στην Εληά υπάρχει, μπορεί όμως στη μελέτη να προβλέπεται πολύ περισσότερο πράσινο και η διαμόρφωση του πάρκου να γίνει πολύ καλύτερη.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Ουρσουλτζόγλου: Τα πράγματα και τα μεγέθη στην πόλη έχουν αλλάξει πάρα πολύ. Πρέπει να είμαστε ιδιαίτερος προσεκτικοί. Τώρα πια για ν' αλλάξει κάτι στην πόλη, ασχολούνται πολλοί ειδικοί, γίνονται μελέτες, ένα έργο μετέρχεται πολλά στάδια μέχρι να υλοποιηθεί.

Δεν μπορούμε να μιλάμε για χώρους στάθμευσης αν δεν υπάρχει πρώτα μία ολοκληρωμένη κυκλοφοριακή μελέτη. Το έργο για το οποίο συζητάμε φαίνεται μικρό ως προς το οικονομικό μέγεθος αλλά είναι πολύ μεγάλης σημασίας.

Διότι η Εληά είναι τοπόσημο και Εληά είναι η Βέροια. Κι εμείς στο πρόγραμμά μας εξαγγείλαμε παρκινγκ αλλά κάτω από την Εληά. Ν' αναβάλλετε το θέμα. Να μην το δούμε πρόχειρα.

Σιδηρόπουλος: Το πρόβλημα της στάθμευσης αυτοκινήτων στην πόλη είναι τεράστιο. Και προς την κατεύθυνση επίλυσης αυτού του προβλήματος πρέπει να κινηθούμε όλοι. Σέβομαι τους τεχνικούς και μηχανικούς συμπολίτες που ενδιαφέρονται για το καλό της πόλης, αλλά ας μην ξεχνάμε πως είναι ελεύθεροι επαγγελματίες. Πράγματι οι δύο πλατείες Αγ. Αντωνίου και Ωρολογίου πρέπει να αποκλειστούν. Η μόνη λύση είναι η θέση του πάρκου της Εληάς. Θα χαρώ πολύ να βρεθεί κάποιος άλλος χώρος που να μη δημιουργεί κανένα πρόβλημα από πλευράς καλαισθησίας και να λύσει το πρόβλημα της εξεύρεσης χώρου πάρκινγκ.

Δάσκαλος: Η κατασκευή ενός υπόγειου παρκινγκ στο πάρκο Εληάς ή σε κάποιο άλλο σημείο της πόλης θα ήταν μία επιτυχία για τη δημοτική αρχή. Της κατασκευής υπόγειου παρκινγκ θα έπρεπε όμως να προηγηθεί μία εμπειριστατωμένη κυκλοφοριακή μελέτη κι ένας διάλογος με τους φορείς της πόλης, ώστε να γνωρίζουμε την άποψή τους. Για τη σύνταξη της μελέτης σκοπιμότητας, της προμελέτης και των τευχών δημοπράτησης υπάρχει αξιόλογο δυναμικό στην πόλη μας και θα έπρεπε πρώτα ν' απευθυνθούμε σε δημότες τεχνικούς και μηχανικούς. Θα μπορούσαμε να έρθουμε σε διαπραγμάτευση με κάποιο μελετητικό γραφείο της πόλης. Ζητώ λοιπόν αναβολή του θέματος για 20-30 ημέρες ώστε να έχουμε τις απόψεις των συλλόγων και φορέων της πόλης.

Καλαϊτζίδης: Ο κ. Ουρσουζίδης ως τι παρίσταται στο συμβούλιο, ως ιδιώτης μηχανικός ή ως πρόεδρος του ΤΕΕ; Το ίδιο ισχύει και για τον κ. Σιδηρόπουλο.

Πρόεδρος: Ο κ. Ουρσουζίδης δήλωσε την ιδιότητά του. Παρίσταται ως πρόεδρος της Νομαρχιακής Επιτροπής του ΤΕΕ Ν. Ημαθίας και ο κ. Σιδηρόπουλος ως πρόεδρος των Αρχιτεκτόνων.

Καλαϊτζίδης: Είναι φυσικό για ένα τέτοιο έργο ν' απευθυνθούμε πρώτα στο Πανεπιστήμιο. Διότι οι μηχανικοί του ΑΠΘ θα μπορέσουν να μας δώσουν τις πιο εφικτές λύσεις, αφού έχουν πιο εξειδικευμένες γνώσεις. Το θέμα της προμελέτης αφορά τις στατικές, αρχιτεκτονικές, περιβαλλοντικές, γεωλογικές μελέτες. Θα μας δώσουν το φάσμα μέσα στο οποίο θα κινηθούμε, τη χωροθέτηση. Τα τεύχη δημοπράτησης θα είναι συνεπικουρικά για την τελική δημοπράτηση της μελέτης, η οποία θα γίνει σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Νομοθεσίας και στην οποία θα πάρουν μέρος και μελετητικά γραφεία της πόλης μας. Τα ποσό των 50.000€ που θα δώσουμε στο Α.Π.Θ είναι μικρό για μία τέτοια μελέτη. Το πάρκο της Εληάς είναι μία περιοχή κατάλληλη για υπόγειο παρκινγκ. Δεν υπάρχουν άλλα σημεία στην πόλη άμεσα προσβάσιμα από τους πολίτες και οι δύο πλατείες, Αγ. Αντωνίου και Ωρολογίου είναι ακατάλληλες. Το πάρκο Εληάς είναι εύκολα προσβάσιμο για είσοδο και έξοδο από την πόλη και τη σημείο μέχρι τους Αγ. Αναργύρους είναι μπάζωμα και όχι φυσικό φρύδι. Δεν γνωρίζουμε ότι η μελέτη θα

χαλάσει την υπάρχουσα διαμόρφωση του χώρου. Η αποκατάσταση του τοπίου θα προβλεφθεί από την περιβαλλοντική μελέτη που θα γίνει. Όσο πιο κοντά σε υπηρεσίες και το εμπορικό κέντρο γίνει το παρκινγκ τόσο καλύτερη θα είναι η χρήση του.

Δελαβερίδης: Δεν έχω αντίρρηση να γίνουν πάρκινγκ στη Βέροια, αν είναι δυνατόν και περισσότερα. Δεν έχω επίσης αντίρρηση να υπογράψουμε μία προγραμματική σύμβαση με το Α.Π.Θ. προς το παρόν. Όμως απαιτείται απόφαση δημοτικού συμβουλίου για την χωροθέτηση του παρκινγκ, οπότε θα παίρναμε και όλες τις απόψεις των φορέων της πόλης. Θα γινόταν μία μελέτη σκοπιμότητας, μία προεργασία και όταν θα ετοιμαζόταν θα ερχόταν στο δημ. συμβούλιο και αφού ακούγαμε όλες τις απόψεις, θα παίρναμε την απόφαση για τη χωροθέτηση. Πρώτα έπρεπε να καταλήξουμε για τον χώρο και μετά θα μπορούσαμε να υπογράψουμε την προγραμματική σύμβαση ή να το αναθέσουμε σε ντόπιους μηχανικούς. Θα πρέπει ν' αναβάλουμε το θέμα. Ο κ. Τζεκάκης ασχολείται με άλλο αντικείμενο και ήδη έχει αναλάβει τη μελέτη αντιθορυβικής προστασίας. Στο Α.Π.Θ. υπάρχουν πολλές έδρες με διαφορετικές ειδικότητες. Γιατί δεν δίνεται η μελέτη λοιπόν στην αντίστοιχη έδρα; Επαναλαμβάνω ότι δεν είμαι αντίθετος στην κατασκευή των παρκινγκ αλλά ζητώ την αναβολή του θέματος.

Φουρνιάδης: Το ρυμοτομικό σχέδιο της Βέροιας συντάχθηκε το 1936. Η μορφολογία του εδάφους, η υψομετρική κλίση, η πυκνή δόμηση στον ιστό της πόλης, τα διάφορα συμφέροντα και η έλλειψη πρόβλεψης για τη ραγδαία αύξηση του πληθυσμού και των οχημάτων, δυστυχώς στέρησαν την πόλη μας από βασικούς οδικούς άξονες, ικανού πλάτους, με αποτέλεσμα να μην γίνεται σωστή κίνηση πεζών και οχημάτων και να δυσχεραίνεται το κυκλοφοριακό. Το 1970 με την επέκταση του σχεδίου πόλης ελάχιστα αποσυμφορήθηκε το κέντρο της πόλης διότι η χάραξη των οδών στην επέκταση είχε πολλούς πεζόδρομους και δρόμους πλάτους 4 μέτρων. Εκτός αυτού, η τοποθέτηση επιφανειακά των ρωμαϊκών λίθων στον βασικό κεντρικό άξονα της πόλης κάλυψε μεγάλη επιφάνεια του οδοστρώματος. Ο καλύτερος τρόπος βελτίωσης των κυκλοφοριακών συνθηκών είναι η δημιουργία χώρων στάθμευσης. Ο προτεινόμενος χώρος είναι ιδανικός αφού είναι εύκολα προσβάσιμος, η υψομετρική διαφορά με γύρω οδούς είναι ικανή, τα εδάφη είναι προσχώσεις, άρα δεν υπάρχουν αρχαία και η αυτοχρηματοδότηση δεν αλλάζει το ιδιοκτησιακό καθεστώς. Άλλωστε η ανάθεση στο Α.Π.Θ. εγγυάται το σεβασμό του περιβάλλοντος, τη μη αλλοίωση του χαρακτήρα της περιοχής. Συμφωνώ λοιπόν με την εισήγηση του κ. Δημάρχου.

Γεωργιάδης: Πρέπει να εγκρίνουμε την προγραμματική σύμβαση αφού το πρόβλημα στάθμευσης στην πόλη μας είναι οξύτατο και φαίνεται πως θα πάρει ανεξέλεγκτες διαστάσεις. Τα παρκινγκ έπρεπε ήδη να είχαν γίνει. Θα πρότεινα επίσης τη δημιουργία ενός ελεύθερου παρκινγκ σε κάποια δημοτική έκταση γύρω από την πόλη, όπου έγινε σε άλλες επαρχιακές πόλεις.

Ορφανίδης: Θέλω καταρχήν να εκφράσω τα συγχαρητήριά μου στους εκπροσώπους κάποιων από τους φορείς που ήρθαν σήμερα χωρίς να τους καλέσει ο κ. Δήμαρχος.

Οι ομιλούντες και κυρίως οι εκπρόσωποι των φορέων με κάλυψαν σε πολλά ζητήματα.

Κανείς από εμάς σήμερα δεν σήμερα δεν ισχυρίστηκε ότι δεν θέλει την δημιουργία χώρων στάθμευσης, αφού το πρόβλημα είναι μεγάλο και πρέπει με κάποιο τρόπο να λυθεί. Καταλαβαίνω ότι ο κ. Δήμαρχος θέλει να πραγματοποιήσει το πρόγραμμά του, λειτουργεί όμως, πράγμα που δεν δέχομαι, με τους ίδιους τρόπους που λειτουργούσε ο προηγούμενος Δήμαρχος.

Θα παρακαλούσα να μη συζητηθεί καν και να αποκλειστεί η πλ. Αγ.Αναργύρων σαν χώρος παρκινγκ. Αυτό που με προβληματίζει για τη θέση του πάρκου Εληάς είναι ο αποχαρακτηρισμός του πρασίνου, πράγμα που θεωρώ επικίνδυνο, γιατί ενδεχομένως στο μέλλον να θελήσουν κάποιοι να κατασκευάσουν εκεί ακόμη και

ξενοδοχείο. Η Ελγά είναι ορόσημο για την πόλη και δεν πρέπει ν' αλλοιώσουμε την υπάρχουσα μορφή της.

Θα πρότεινα να σταματήσουμε στη μελέτη σκοπιμότητας και μετά να δούμε την πορεία που θ' ακολουθήσουμε. Νομίζω ότι αυτή είναι μία καλή και συμφέρουσα τακτική για το Δήμο μας. Το έργο υλοποίησης ενός παρκινγκ δεν είναι έργο αναπτυξιακό. Είναι καθαρά έργο υποδομής. Υπάρχουν πολλά προγράμματα και μελέτες για την ανάπτυξη της περιοχής μας, όπως π.χ. η διαμόρφωση της κοίτης Τριποτάμου, που έχει ξεχαστεί εντελώς. Τέτοια έργα θ' ανεβάσουν τον τουρισμό. Όπως επίσης και η αναστήλωση των διατηρητέων κτιρίων. Είναι γελοίο να λέμε ότι θα κατασκευάσουμε ένα χώρο στάθμευσης και θα σώσουμε την πόλη. Δεν αρνούμαι να συζητήσω τον συγκεκριμένο χώρο που προτείνεται αλλά δεν μπορούμε να λέμε ότι είναι ο μοναδικός κατάλληλος χώρος. Φοβάμαι ότι αυτή η μελέτη θα είναι απομονωμένη από κάποια κυκλοφοριακή και γεωλογική μελέτη που πρέπει να γίνουν. Η τακτική αυτή της προγραμματικής σύμβασης με το Α.Π.Θ. πολύ πιθανόν να οδηγή εκ των προτέρων στην οριστική μελέτη, πράγμα που σημαίνει ότι η κατασκευή του παρκινγκ από το Α.Π.Θ. δεν θ' αποδώσει τίποτε στο Δήμο και στους πολίτες.

Προτείνω, αν και δεν μου αρέσουν οι αναβολές, ν' αναβάλουμε το θέμα, να συζητήσουμε με τους φορείς της πόλης, να δούμε όλες τις δυνατότητες που υπάρχουν και αναλόγως να πράξουμε. Ν' αναβάλλουμε λοιπόν το θέμα για 15 τουλάχιστον ημέρες, μέχρι το επόμενο δημ. συμβούλιο.

Δήμαρχος: Την τελευταία δεκαετία, με τη συρρίκνωση του αγροτικού εισοδήματος, που συμπαρέσυρε και άλλα επαγγέλματα και φρενάρισε την ανάπτυξη του Δήμου και της πόλης μας, αφού το αγροτικό εισόδημα τροφοδοτούσε όλη την οικονομία της πόλης, όλοι μιλούσαν για την ανάπτυξη του τουρισμού.

Αλλά δεν φροντίσαμε για τη δημιουργία των ανάλογων υποδομών. Δεν είναι υποδομή ένα τέτοιο παρκινγκ; Δεν θα φέρει ανάπτυξη στην πόλη; Δεν θα δώσει δουλειά σε πολίτες, δεν θα βοηθήσει στο να μένουν τουρίστες στην πόλη; Οι χώροι στάθμευσης αποτελούν τα θεμέλια για τα επόμενα έργα που πρέπει να κάνουμε στο Δήμο. Σε ότι αφορά τις κυκλοφοριακές μελέτες κι άλλη φορά είπα, πως αυτές αλλάζουν συνεχώς. Τα κυκλοφοριακά δεδομένα αλλάζουν σήμερα πολύ συχνά και σε σύντομα χρονικά διαστήματα. Δεν έχουν αντοχή για πάνω από ένα χρόνο. Έτσι κι αλλιώς όμως και βέβαια θα γίνει στην προκειμένη περίπτωση κυκλοφοριακή μελέτη. Δεν ανατέθηκε ήδη από την προηγούμενη δημοτική αρχή κυκλοφοριακή μελέτη στο Πανεπιστήμιο;

Γιατί το Παν/μιο έφερε όχι ένα αλλά τρία σενάρια; Και γιατί κανένα δεν προωθήθηκε; Απλώς γιατί οι φορείς της πόλης δεν δέχθηκαν κανένα από τα τρία αυτά σενάρια. Το ζήτημα είναι αν θέλουμε ή δεν θέλουμε χώρους στάθμευσης. Όλοι λέμε ότι θέλουμε. Αλλά επιτέλους πρέπει να γίνουν. Και τις αποφάσεις γι' αυτό τις παίρνει το δημοτικό συμβούλιο. Τα μεγάλα θέματα δεν λύνονται ούτε με αναβολές ούτε με ατέρμονες συζητήσεις. Καλές οι γνώμες των φορέων αλλά θα τις ζητήσουμε όταν χρειαστεί.

Ας γίνει η μελέτη σκοπιμότητας και μετά θα δούμε ποιο σύστημα θ' ακολουθήσουμε.

Μέχρι τώρα ακούγαμε ότι δεν γίνεται κανένα μεγάλο έργο στην πόλη. Ότι η παρούσα δημοτική αρχή δεν έχει αναπτυξιακή πολιτική. Να λοιπόν που άρχισαν να έρχονται στο δημοτικό συμβούλιο και στη συνέχεια θα έρθουν κι άλλα.

Οι τυχόν αντιθέσεις μας ας μην είναι φρένο σ' αυτό που θέλουμε όλοι για το καλό της πόλης μας. Εισηγούμαι λοιπόν τη μη αναβολή του θέματος και την έγκριση υπογραφής της προγραμματικής σύμβασης με το Α.Π.Θ.

Δελαβερίδης: Διαδικαστικά θα ήθελα να πω ότι επειδή από πολλούς συναδέλφους τέθηκε το θέμα της αναβολής του θέματος, πρέπει πρώτα ν' αποφασίσουμε για την αναβολή ή μη και ύστερα να δώσετε τον λόγο για δευτερολογίες.

Αφού τέθηκε σε ψηφοφορία η παραπάνω πρόταση και κατά πλειοψηφία απορρίφθηκε από το σώμα, ο πρόεδρος έδωσε το λόγο στους συμβούλους για τις δευτερολογίες τους.

Ουσουλτζόγλου: Όλοι συμφωνούμε ότι χρειαζόμαστε χώρους στάθμευσης. Όχι όμως μ' αυτό τον τρόπο, πρόχειρα και απερίσκεπτα για ένα έργο σημαντικό που αφορά όμως κι ένα χώρο τόσο σημαντικό για τη Βέροια. Κακώς δεν αναβάλλουμε το θέμα.

Δελαβερίδης: Απ' ότι αντιλαμβάνομαι, θ' αναθέσουμε τη μελέτη σκοπιμότητας, την προμελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης στο Α.Π.Θ., πράγμα που σημαίνει ότι θα γίνει το 80% της δουλειάς. Άρα το θέμα φαίνεται τελεσίδικο και απαξιούμε τους ντόπιους επιστήμονες. Πιστεύω ότι πρέπει να γίνει πάρκινγκ αλλά όχι έτσι πρόχειρα. Ας γίνει μόνο η μελέτη σκοπιμότητας κατ' αρχάς και μετά βλέπουμε αν θα υπογράψουμε προγραμματική σύμβαση για τα υπόλοιπα, δηλ. την προμελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης.

Ορφανίδης: Δεν είπα ότι είναι γελοίο το έργο, αλλά το να λέμε ότι ένα παρκινγκ μπορεί να φέρει ανάπτυξη στην περιοχή. Είναι έργο υποδομής και όχι ανάπτυξης. Η περιοχή της Βέροιας καλώς ή κακώς ποτέ δεν είχε χαρακτηριστεί περιοχή μεγάλης τουριστικής σημασίας.

Δεν μπορούμε επομένως να λέμε ότι μόνη μας λύση για την τόνωση της οικονομίας είναι ο τουρισμός. Ας δούμε κατ' αρχάς τη μελέτη σκοπιμότητας από το Α.Π.Θ. και μετά θα έχουμε συγκεκριμένη πρόταση για το θέμα.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης με το Α.Π.Θ.;

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν 16 σύμβουλοι:

Χ. Γεωργιάδης, Α. Γκαμπέσης, Β. Γιαννουλάκης, Ι. Καλαϊτζίδης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα – Πετρίδη, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Φουρνιάδης, Χ. Ντόβας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης.

Κατά της εισήγησης ψήφισε ο σύμβουλος Γ. Ορφανίδης.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι σύμβουλοι Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Α. Παπαστεργίου, Κ. Πουλασουχίδης, Η. Σοφινίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 20-11-2003 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Το συνημμένο σχέδιο προγραμματικής σύμβασης.
- 3.- Την ανάγκη υπογραφής της παραπάνω σύμβασης για την εκπόνηση μελέτης σκοπιμότητας, προμελέτης και σύνταξης των τευχών δημοπράτησης υπογείου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων στο πάρκο Ελιάς.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 1 του Ν. 2738/99 με τις οποίες αντικαθίσταται το αρ. 35 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέροιας και του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, που έχει ως εξής:

Σήμερα την..... ημέρα στο Δημαρχείο Βέροιας Ημαθίας, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, αφ' ενός,

1. Ο Δήμος Βέροιας, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Χρήστο Σκουμπόπουλο, και αφ' ετέρου
2. Η Επιτροπή Ερευνών του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης (Α.Π.Θ.), που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπρύτανη του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, και Πρόεδρο της Επιτροπής, κ. Αριστείδη Κάζη. (εφεξής αποκαλούμενος Αντισυμβαλλόμενος), έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 35 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.),
- την με αρ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, με την οποία εγκρίθηκε η χρηματοδότηση για την ανάθεση προγραμματικής σύμβασης παροχής υπηρεσιών στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης.
- το ΥΑ ΚΑ/679/22.8.1996 περί ερευνητικών δραστηριοτήτων των ΑΕΙ,

συνέταξαν την παρούσα προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Βέροιας και της Επιτροπής Ερευνών του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, η οποία προβλέπει τα εξής:

Άρθρο 1

Ανάθεση

Ο Δήμος Βέροιας αναθέτει στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης την εκπόνηση προγράμματος παροχής υπηρεσιών με τίτλο: «Προετοιμασία φακέλου για διαμόρφωση υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και συμπληρωματικών χρήσεων, στη πλατεία Ελίας Βέροιας».

Άρθρο 2

Υπεύθυνος της Ερευνητικής Ομάδας του Προγράμματος

Επιστημονικός και οικονομικός υπεύθυνος της ερευνητικής ομάδας του προγράμματος και συντονιστής αυτής είναι ο κ. Εμμανουήλ Τζεκάκης, Καθηγητής του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, ο οποίος έχει το δικαίωμα να αξιοποιήσει τις επιστημονικές δυνατότητες υποστήριξης που παρέχονται από τα εργαστήρια και το επιστημονικό δυναμικό του Α.Π.Θ., να συνεργάζεται με φοιτητές ή μεταπτυχιακούς σπουδαστές, καθώς και να συνεργάζεται για το σκοπό αυτό με οποιαδήποτε πρόσωπα, φυσικά ή νομικά, κρίνει ότι μπορούν να συμβάλλουν στην υλοποίηση του σχεδίου, στα πλαίσια των διαδικασιών που προβλέπει το νομικό καθεστώς λειτουργίας της Επιτροπής Ερευνών.

Άρθρο 3

Αντικείμενο του Προγράμματος και Υλικό που θα παραδοθεί

- Προσχέδια διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου διευθέτησης της πλατείας (π.χ. αρχιτεκτονικά προσχέδια προμελέτης διαμόρφωσης του χώρου, προσχέδια φυτεύσεων, τοπογραφικό διάγραμμα, τεχνική περιγραφή)
- Τεχνικές περιγραφές, προδιαγραφές, προϋπολογισμός έργων που πρόκειται να γίνουν στην περιοχή
- Μελέτη σκοπιμότητας του έργου.
- Συγκρότηση ενιαίου φακέλου του έργου.
- Σχέδιο προκήρυξης. Τεύχη δημοπράτησης.
- Τα ανωτέρω αποτελούν και τα παραδοτέα του έργου.

Άρθρο 4

Κόστος προγράμματος και διαδικασίες πληρωμής

- Το κόστος του έργου ανέρχεται σε € 50.000,00 (πενήντα χιλιάδες ευρώ) πλέον Φ.Π.Α.
- Με την υπογραφή της σύμβασης θα καταβληθεί στον Αντισυμβαλλόμενο προκαταβολή € 20.000,00 (είκοσι χιλιάδες ευρώ) πλέον Φ.Π.Α.

- Η καταβολή του υπόλοιπου ποσού θα γίνει ως εξής:
 - € 20.000,00 (είκοσι χιλιάδες ευρώ) πλέον Φ.Π.Α. με την υποβολή των στοιχείων των φακέλων και μελετών του έργου.
 - € 10.000,00 (δέκα χιλιάδες ευρώ) πλέον Φ.Π.Α. με την έγκριση του φακέλου.

Τα χρηματικά εντάλματα θα αποσταλούν στον σχετικό τραπεζικό λογαριασμό του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, που θα υποδειχθεί από τον αντισυμβαλλόμενο, με την ένδειξη του τίτλου του Ερευνητικού Προγράμματος.

Για την καταβολή της πληρωμής από τον Δήμο Βέροιας απαιτείται να έχει υποβάλει προηγουμένως ο Αντισυμβαλλόμενος τα απαραίτητα νόμιμα παραστατικά.

Άρθρο 5

Χρονικός προγραμματισμός

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε 8 μήνες από την ημέρα της υπογραφής της. Δύναται να παραταθεί για οποιοδήποτε επιπλέον διάστημα που θα κριθεί αναγκαίο κατόπιν συμφωνίας των δύο μερών.

Άρθρο 6

Ακροτελεύτιο

Η υλοποίηση του προγράμματος θα γίνει με την ευθύνη και των δύο συμβαλλομένων και σύμφωνα με τους κανόνες που επιβάλλει η δεοντολογία και η καλή συνεργασία. Οποιαδήποτε διαφωνία των συμβαλλομένων ως προς την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης ή την εφαρμογή της, καταβάλλεται προσπάθεια να επιλύεται φιλικά. Αν παρόλα αυτά δεν επιτευχθεί φιλική άρση της διαφωνίας, η διαφορά επιλύεται από τα καθ' ύλη αρμόδια δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Η παρούσα σύμβαση συντάσσεται σε τέσσερα όμοια πρωτότυπα υπογεγραμμένα από όλα τα συμβαλλόμενα μέρη.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Βέροιας για την υπογραφή της παραπάνω προγραμματικής σύμβασης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **699/ 2003**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	X. Γεωργιάδης	A. Δελαβερίδης
	A. Γκαμπέσης	Γ. Μιχαηλίδης
	B. Γιαννουλάκης	A. Παπαστεργίου
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ	I. Καλαϊτζίδης	K. Πουλασουχίδης
	N. Κεχαγιόγλου	H. Σοφιανίδης
	E. Δημούλα-Πετρίδη	Γ. Ορφανίδης
	M. Τσαμήτρου-Καραχατζή	
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Θ. Σιδηρόπουλος	
	X. Τζήκα-Μπατσαρά	
	M. Σκαλής	
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ	X. Φουρνιάδης	
	X. Ντόβας	
	B. Ρήσσου	
	K. Χιονίδης	
	X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου	
	I. Κουρουζίδης	
	M. Γαβρίδης	
	Δ. Δάσκαλος	
	ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΙ	
	K. Μιχαηλίδης	
	Π. Ποταμόπουλος	
	Ακριβές απόσπασμα	
	Βέροια 9-12-2003	
	Ο Δήμαρχος	

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ