

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **9/2003** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **304/2003**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση υποβολής αιτήματος του Δήμου προς το
ΥΠ.ΕΘ.Α. για την παραχώρηση του στρατοπέδου
«Αγ. Βαρβάρα» και αποδοχή της διαδικασίας
παραχώρησής του.

Σήμερα **21 Απριλίου** του έτους **2003** ημέρα της εβδομάδας **Μ. Δευτέρα** και ώρα **20:00** και σε συνέχεια της αναβληθείσας συνεδρίασης στις **22 Απριλίου** του έτους **2003** ημέρα της εβδομάδας **Μ. Τρίτη** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-4-2003** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **31** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Φουρνιάδης
16. Χ. Ντόβας
17. Σ. Κρομμύδας
18. Β. Ρήσσου
19. Κ. Χιονίδης
20. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
21. Ι. Κουρουζίδης
22. Μ. Γαβρίδης
23. Δ. Δάσκαλος
24. Α. Δελαβερίδης
25. Γ. Μιχαηλίδης
26. Δ. Ταχματζίδης
27. Σ. Μηλιόπουλος
28. Α. Παπαστεργίου
29. Κ. Πουλασουχίδης
30. Η. Σοφινίδης
31. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Κ. Μιχαηλίδης

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Π. Ποταμόπουλος

Π. Πιτούλιας

Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Από την αναβληθείσα συνεδρίαση στις 21-4-2003 απουσίαζαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Β. Ρήσσου.

2) Από τη συνέχιση της αναβληθείσας συνεδρίασης στις 22-4-2003 απουσίαζαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Δ. Ταχματζίδης.

3) Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος προσήλθε ο κ. Β. Ρήσσου.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 304/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Ι. Κουρουζίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 305/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 308/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Τροχόπουλος, Κ. Χιονίδης και επανήλθαν κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 313/2003 απόφασης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 323/2003 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Κρομμύδας.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 16-4-2003 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Με την αρ. 12/21-1-2003 επιστολή μας προς τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας και το Τ.ΕΘ.Α. υποβλήθηκε αίτημα του Δήμου μας για παραχώρηση της έκτασης και των εγκαταστάσεων του υπό κατάργηση στρατοπέδου της 2ας ΤΑΞΥΠ «Κ.Ακρίτα», προκειμένου να εξασφαλισθεί η στέγαση του υπό ίδρυση Τμήματος Ελληνικών Σπουδών στη Βέροια.

Με την αρ. 37/7-2-2003 όμοια επιστολή μας ενισχύθηκε το πιο πάνω αίτημα του Δήμου μας προς τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας και το Τ. ΕΘ.Α με την υποβολή εναλλακτικής πρότασης για παραχώρηση της έκτασης και των εγκαταστάσεων του στρατοπέδου «Αγία Βαρβάρα», για τον ίδιο σκοπό.

Στη συνέχεια, όπως είναι ήδη γνωστό, η Σύγκλητος του Α.Π.Θ. αποφάσισε την ίδρυση του Τμήματος Ελληνικών Σπουδών στη Βέροια και την ένταξή του στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης.

Σε απάντηση του πιο πάνω αιτήματός μας η Υπηρεσία Αξιοποίησης-Μετεγκατάστασης Στρατοπέδων με το αρ. Φ.900.11/5/201/Σ.73/14-4-2003 έγγραφό της μας γνωρίζει ότι το ΥΠ.ΕΘ.Α. συμφωνεί κατ'αρχήν με την παραχώρηση του στρατοπέδου «Αγία Βαρβάρα» προς το Δήμο μας με σκοπό τη στέγαση του Τμήματος Ελληνικών Σπουδών και μας ενημερώνει ότι σε προσεχή επίσκεψη αντιπροσωπείας της Υ.Α.Μ.Σ. στην πόλη μας θα συζητηθούν οι διαδικασίες παραχώρησης σύμφωνα με το ν.2745/99, καθώς και το θέμα του προβλεπόμενου από τη νομοθεσία ποσοστού πολεοδομημένης γης που θα πρέπει να αποδοθεί στο Τ.ΕΘ.Α. για την ιδιοκτησία του.

Με βάση τα πιο πάνω παρακαλείται το Συμβούλιο ν'αποφασίσει:

α)Για την έγκριση υποβολής αιτήματος προς την Υπηρεσία Αξιοποίησης-Μετεγκατάστασης Στρατοπέδων του ΥΠ.ΕΘ.Α. για παραχώρηση προς το Δήμο Βέροιας της έκτασης και των εγκαταστάσεων του στρατοπέδου «Αγία Βαρβάρα», όπως περιγράφεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα που συντάχθηκαν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας.

β)Για την αποδοχή της διαδικασίας παραχώρησης της πιο πάνω έκτασης προς το Δήμο Βέροιας σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τους όρους που ορίζουν οι διατάξεις του ν.2745/99.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος :Είναι γνωστό ότι η θέση μας ήταν και είναι να πάρουμε ένα στρατόπεδο με έτοιμα κτίρια και να τα διαμορφώσουμε καταλλήλως για τη στέγαση της Παν. Σχολής. Από την πρώτη στιγμή της θητείας μας παρακολουθήσαμε το θέμα και κάναμε εκείνες τις ενέργειες ώστε να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου ο ανάλογος χώρος. Αρχικά ζητήθηκε το στρατόπεδο δεξιά στο Β'ΣΣ (ΤΑΞΥΠ) που όπως μου είπε ο στρατηγός Β'ΣΣ δεν καταργείται και στη συνέχεια ζητήθηκε το στρατόπεδο στην Αγ.Βαρβάρα που καταργήθηκε. Παράλληλα ανέθεσα στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου να κάνουν λεπτομερή αποτύπωση του στρατοπέδου η οποία και ολοκληρώθηκε προχθές. Πρόκειται για δύο στρατόπεδα 162 στρ. και 70 στρ. αντίστοιχα, με συνολικό εμβαδό 136 στρ. Στη συνέχεια πίεζα το ΥΠ.ΕΘ.Α να μας παραχωρηθεί άμεσα ο χώρος. Στις 16-4-03 πήγα στην Αθήνα, στο ΥΠ.ΕΘ.Α, και ήδη έστειλε έγγραφο όπου παραχωρείται καταρχήν ο χώρος των στρατοπέδων. Εντός του Μαΐου θα έρθει και επιτροπή για να καθορίσει τις λεπτομέρειες σύμφωνα με το νόμο. Ο χώρος είναι συνολικά 190 στρ. και σε επόμενη συνεδρίαση θα έρθει θέμα για να πάρουμε άλλα 2 στρατόπεδα. Το ένα στον Σιδ. Σταθμό με 15 στρ. και το άλλο στον Τριπόταμο με 5 στρ., τα οποία και έχουν καταργηθεί.

Ετσι λοιπόν και επειδή ακούγεται ότι εμείς δεν ενδιαφερόμαστε για τη λειτουργία της Σχολής, το 2003, γιατί για το 2002 πρέπει να πείσουμε και ο πιο κακόπιστος ότι δεν μπορούσε να λειτουργήσει αφού δεν είχε αποφασιστεί η ίδρυση που έγινε στις 26-3-03. Από τις 26/3 έχουμε ευθύνη και σας καλώ όλους σας να κάνουμε αγώνες και προς το Υπ.Εθν.Παιδείας για την έκδοση αντίστοιχου διατάγματος αλλά και στο ΥΠΕΘΑ για την παραχώρηση των στρατοπέδων στην αρχή κατά χρήση να διαμορφώνουμε τα κτίρια και παράλληλα να παραχωρηθεί κατά κυριότητα ο χώρος. Να έρθει και η αρμόδια επιτροπή της συγκλήτου του ΑΠΘ να δει την έκταση και να διαμορφώσουμε προσωρινά και οριστικά την εγκατάσταση της Σχολής.

Πρόεδρος :Ερωτήσεις.

Ουσουλτζόγλου:1)Με ποιους από τους φορείς κλπ. συνεργαστήκατε γι'αυτή την πρότασή σας; 2)Συνεργαστήκατε με την αρμόδια επιτροπή της συγκλήτου για τη μόνιμη εγκατάστασή της ; 3)Υπάρχει κάποιο χρονοδιάγραμμα γι'αυτό; 4)Οι διαβεβαιώσεις που έχετε είναι εγγράφως; Το Μ.Τ.Σ. συμφωνεί; Γιατί καλό είναι να υπάρχουν εγγράφως.5)Ηρθατε σε επαφή με την Εγνατία ΑΕ γιατί εκεί υπάρχουν υλικά κλπ. και εργοταξιακός δρόμος της εταιρείας για την διάνοιξη της Εγνατίας οδού;

Δήμαρχος :1)Η διαβεβαίωση είναι γραπτή και εγκρίνεται καταρχήν. Εάν δεν υπήρχε πολιτική βούληση του ΥΠΕΘΑ δεν θα έστελνε αυτό το έγγραφο. 2)Εντός του Μαΐου θα έρθει η επιτροπή να καθορίσουμε τις λεπτομέρειες άμεσα. Μέχρι τέλος Μαΐου θα έχουμε και την οριστική απόφαση. Παράλληλα πρέπει να βγει το διάταγμα, να υποβάλλει το Δ.Σ. το αίτημα κ.α. Δεν έχουμε καλύτερη δυνατότητα να λειτουργήσουμε οικονομικότερα για την λειτουργία της Σχολής. Είναι δυσβάσταχτοι οι όροι που πήραμε. Ας αγωνιστούμε όλοι μαζί για εύρεση κονδυλίων κλπ.

Πουλασουχίδης :1)Ποιά η έκτασή τους και ποιο το ιδιοκτησιακό τους καθεστώς; 2)Πόσα είναι τα τ.μ. του εστεγασμένου χώρου και σε πόσα κτίρια; 3)Τι υποδομές υπάρχουν σε επικοινωνίες, ύδρευση κλπ; 4)Συνδέεται η παραχώρηση του στρατοπέδου με τη λειτουργία της Σχολής; Δηλ. εάν δεν λειτουργήσει εκεί η σχολή δεν θα παραχωρηθούν;

Δήμαρχος:Για να λειτουργήσει η Σχολή εκεί πρέπει να μας παραχωρηθούν. Εάν έρθει η σύγκλητος και πει ότι δεν είναι κατάλληλα θα πρέπει να βρούμε άλλο χώρο. Η παραχώρηση όμως θα ισχύσει. Εμείς το θέλουμε. Για την πρώτη έκταση υπάρχει πλήρης αποτύπωση. Δεν υπάρχει ρεύμα, τηλέφωνο κλπ. Είναι εγκατελλεμένο το στρατόπεδο εδώ και 3 χρόνια. Τα τ.μ. εστεγασμένου χώρου δεν τα γνωρίζω. Είναι 136 στρ. Για το ιδιοκτησιακό καθεστώς, έχει παραχωρηθεί το ένα από την επιτροπή απαλλοτριώσεων στο Ταμείο Εθν.Αμυνας κατά κυριότητα και το άλλο είναι από την πρώην Κοινότητα Αγ.Βαρβάρας μέρος κατά χρήση και το άλλο κατά κυριότητα.

Μηλιόπουλος :Καλύφθηκα.

Δελαβερίδης :Υπάρχει προηγούμενη από. Δ.Σ. για παραχώρηση έκτασης 100 στρ. πριν το φράγμα του Αλιάκμονα ή όχι;

Δήμαρχος :Υπήρχε τοπογρ. διάγραμμα της περιοχής όταν συζητούσαμε το θέμα όπως υπάρχει τώρα; Γνωρίζετε εάν η έκταση είναι δασική; Εμείς μάθαμε να δουλεύουμε μεθοδικά και αποφασιστικά κι όχι επιπόλαιο.

Πρόεδρος :Τοποθετήσεις.

Ουσουλτζόγλου:Το θέμα της Σχολής παρά τους αφορισμούς που και σήμερα αναφέρετε τυπικά είχε θετική κατάληξη στις ημερομηνίες που αναφέρετε κατά κόρον. Τα ευχαριστήρια προς φορείς φάνταζαν και λίγο «ειρωνικά» και έτσι τα εξέλαβαν γιατί τους έχετε αποκλείσει. Το θα αγωνιστούμε σημαίνει όλοι μαζί.

Αυτό το κορυφαίο θέμα για την πόλη ακολουθεί εσκεμμένα ρυθμούς χελώνας. Από την αρχή σας είχαμε συστήσει να είστε, όσο το δυνατόν, πιο ανοιχτοί σε

συνεργασίες και να το αναδείξετε ως το υπ' αριθ. ένα θέμα και επείγον ζήτημα. Αντ' αυτού μας κατεβάζετε προτάσεις παραχωρήσεων στρατοπέδων οι οποίες για να υλοποιηθούν απαιτούνται διαδικασίες γραφειοκρατικές. Δείτε τι συνέβη με το διοικητήριο όπου ενώ παραχωρήθηκε χώρος δεν φαίνεται πουθενά.

Μελέτες υπάρχουν για την προσωρινή στέγαση; Εκεί υπάρχει κι ένα εργοτάξιο εταιρειών της Εγνατίας. Πήγα και τρόμαξα. Υπάρχει χρονοδιάγραμμα απομάκρυνσής της; Τα στρατιωτικά κτίρια είναι ερείπια. Αν πάτε θα τα δείτε. Ζητάτε τη συναίνεσή μας χωρίς να αποδεικνύεται την καταλληλότητα του χώρου, χωρίς να αναλύεται τις δαπάνες, χωρίς χρονοδιάγραμμα και χωρίς να ξέρουμε εάν συναινεί η επιτροπή του Α.Π.Θ. Να δεχθώ την κατ'αρχήν παραχώρηση της έκτασης αλλά πόσοι μακροχρόνιοι θα είναι οι αγώνες.

Μ'όλα αυτά που είπα, έχω την αίσθηση ότι δεν είμαστε καθόλου έτοιμοι. Βασίζεστε σε «έπεα πτερόεντα» και μάλιστα σε μία στιγμή όπου ρητά η σύγκλητος στην απόφαση της αναφέρει ότι εάν δεν είμαστε μέσα στους συγκεκριμένους χώρους τότε χάνουμε τη Σχολή. Στο Κιλκίς ξεκίνησε η Σχολή με 2 αίθουσες και είναι γεμάτο σήμερα από σπουδαστές.

Βρείτε άμεσα τη λύση της προσωρινής στέγασης διότι η αγορά μας έχει παγώσει, σβήνει και δεν έχει δικαίωμα κανείς να σβήσει και τις ελπίδες αυτών των ανθρώπων.

Προτείνω ν'αποσυνδεθεί απολύτως η υπόθεση της προσωρινής στέγασης της Σχολής σε στρατόπεδο ερείπιο. Πάτε και δείτε το. Ν'αποσυνδεθεί το θέμα της προσωρινής και οριστικής στέγασης. Να δοθεί άμεση λύση στο ζήτημα της προσωρινής στέγασης και παραλλήλως να ζητήσουμε να μας παραχωρηθούν όλα τα ανενεργά στρατόπεδα για όποια χρήση προκύψει από ειδικές μελέτες (σχολεία κ.α.).

Πουλασουχίδης: Κατ'αρχήν αποσυνδέω το θέμα της παραχώρησης στρατοπέδου με την προσωρινή στέγαση της Σχολής διότι όλοι αυτοί οι χώροι παραχωρούνται στο Δήμο αφού παρακρατηθεί ένα ποσοστό σύμφωνα με το νόμο. Εμφανίζεται ένα κομμάτι ιδιοκτησίας Τ.Ε.Θ.Α. έκτασης 60 στρ. αντί των 200 στρ., που σημαίνει τα 30 στρ. θα δοθούν στο Δήμο. Έχω υπόψη μου επίσης ότι στις προθέσεις τους είναι να παραχωρηθεί κατά χρήση η έκταση ώσπου να γίνουν οριστικά σχέδια κλπ. που σημαίνει ότι θα απαιτηθεί κάποιος χρόνος. Δεν θα υπάρξει εκτιμώ καμία άρνηση για βοήθεια. Σύμφωνα μ'αυτά, δεν γνωρίζουμε ποια είναι αυτά τα 30 στρ. που θα παραχωρηθούν, εάν θα υπάρχουν τα κτίρια, εάν θα είναι κατάλληλα κλπ.

Είμαι θετικός στις παραχωρήσεις όλων των πρώην στρατοπέδων αλλά έχω τις επιφυλάξεις μου για την αποτελεσματικότητα της εκεί προσωρινής στέγασης. Για την οριστική στέγαση οφείλουμε να δούμε όλες τις διαθέσιμες λύσεις, κόστη, δυνατότητες και μετά να καταλήξουμε. Για την προσωρινή στέγαση στο στρατόπεδο θα τραβήξει πολύ, μετά το 2004 και θα ολοκληρωθεί από το 2005. Έχοντας μία εμπειρία από τον τρόπο που «τρέχει» η υπηρεσία των ενόπλων δυνάμεων. Δεν μπορώ να καταλάβω την εμμονή να μην εξετάσουμε καμία άλλη λύση προσωρινής στέγασης παρά μόνο σε μία ιδέα που δεν την πρότείνει κάποιος φορέας ή πολεοδόμος κ.α.

Συμφωνώ για τις παραχωρήσεις στρατοπέδων αλλά έχω τις επιφυλάξεις μου για την αποτελεσματικότητα της προσωρινής στέγασης στο στρατόπεδο αυτό.

Μιχαηλίδης : Από την πρόχειρη ανάρτηση του χάρτη δεν κατάλαβα τίποτα. Έπρεπε η παρουσίαση να ήταν πιο καλύτερη, να υπήρχε ένας προντζέκτορας.

Πρόεδρος : Δεκτή η παρατήρηση. Την άλλη φορά θα είμαστε πιο οργανωμένοι.

Μιχαηλίδης : Δεν είμαι αρνητικός ούτε με τη Σχολή ούτε με άλλο που έχει να κάνει με το καλό της πόλης.

Κε Δήμαρχε, είναι ανεξήγητη η εμμονή σας για να στεγασθεί η Σχολή σε στρατόπεδο, λες και δεν υπήρχαν άλλοι χώροι. Επίσης, ενώ λέγετε «ας πάρει την

απόφαση η σύγκλητος και μετά θα δούμε για τη στέγαση της Σχολής» παρατηρούμε ότι υπάρχουν έγγραφά σας από τον Ιανουάριο που ζητάτε την παραχώρηση στρατοπέδων. Θεωρώ ότι αυτή η έκταση δεν θα μας δοθεί για μόνιμη στέγαση της Σχολής. Αυτό που «καίει» την πόλη είναι η λειτουργία της Σχολής και δυστυχώς δεν πρόκειται να λειτουργήσει ούτε το επόμενο έτος. Οι διαδικασίες αυτές είναι χρονοβόρες. Δεν γνωρίζουμε εάν θα συμφωνήσει και η σύγκλητος για τις απαιτήσεις της Σχολής σε κτίρια κ.α.(χρειάζεται αμφιθέατρο κλπ.).

Πιστεύω ότι με γνώμονα το συμφέρον της πόλης έπρεπε ήδη να υπάρχει πρόταση εκτός από την προσωρινή και για μόνιμη στέγαση της Σχολής. Εάν από τότε ξεκινούσε ο Δήμος να κάνει ένα συγκρότημα σήμερα θα είχε κάνει το μεγαλύτερο μέρος του.

Δελαβερίδης :Θ' αναφερθώ στη μόνιμη στέγαση και σε έκταση που είχε πάρει το Δ.Σ. δίπλα στο φράγμα. Εάν υπάρχουν κάποια προβλήματα μπορεί ν'ανακληθεί εκείνη η απόφαση. Γιατί δεν το κάνετε; Όλες οι προσπάθειες που γίνονται, γίνονται για να εμποδίσουν την ίδρυση της Σχολής και για να πάρουν κάποιοι τα εύσημα.

Δεν πρόκειται να γίνει η Σχολή. Είμαι κάθετα αρνητικός.

Παπαστεργίου: Έχω καλυφθεί αρκετά. Το πρόβλημα που υπάρχει με την αναπτυξιακή πορεία του νομού μας σε συνδυασμό με τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες που μειώνουν το εισόδημα των αγροτών δημιουργεί τεράστιο πρόβλημα ασφυξίας στην αγορά. Αυτό σημαίνει ότι η αναγκαιότητα λειτουργίας της Σχολής είναι αναμφισβήτητη. Κατά συνέπεια επιβάλλεται να τρέξουμε όλοι για να λειτουργήσει από το 2004. Θα είναι σίγουρα μία ανάσα στην ανάπτυξη της πόλης. Σε όποια λύση και αν επιλεγεί δεν θα σταθώ εμπόδιο και θα είμαι δίπλα σε όποιον δώσει τη λύση. Κάποιες λύσεις που θα προτείνονται, ενδεχόμενα να αποτελούν άλλοθι για καθυστέρηση της Σχολής. Οι λύσεις θα κριθούν εάν το 2004 η Σχολή λειτουργήσει.

Είμαι θετικός για την παραχώρηση του στρατοπέδου.

Ορφανίδης :Είναι δεδομένο ότι όλοι συμφωνούν να γίνει η Σχολή. Το πρόβλημά μου είναι στη στέγαση κι αν θα λειτουργήσει και τότε. Είχα δηλώσει και πριν αλλά και τώρα ότι δεν με αρέσουν οι προσωρινές λύσεις. Να γίνει σε μόνιμο χώρο. Έχουν γίνει τόσες σχολές εδώ και χρόνια και πονούμε εάν θα λειτουργήσει το 2003 ή το 2004; Αρχικά θα είναι πάνω από 50 άτομα; Θα λυθεί το πρόβλημα με αυτούς;

Ο προτεινόμενος χώρος είναι ικανός. Δεν προτάθηκε κάποιος άλλος χώρος. Νομίζω ότι αυτή η προσπάθεια πρέπει να προχωρήσει. Να συσπειρωθούν όλες οι δυνάμεις ώστε να μπορέσει να λειτουργήσει σύντομα.

Φουρνιάδης:Όταν επί τόσα χρόνια γίνονταν ΑΕΙ και ΤΕΙ σε όλη την Ελλάδα οι αγωνιούντες τώρα, κατοικούσαν σε άλλη χώρα;

Ο χώρος είναι ο ιδανικότερος σε όλο το Δήμο. Βρίσκεται σε κεντρικούς άξονες που οδηγούν στη Θεσ/νίκη, Βέροια και Βεργίνα. Βρίσκεται κοντά στην πόλη. Το υψόμετρο, η θέα και η θέση είναι τέλεια και νομίζω ότι το Α.Π.Θ. θα εκφραστεί θετικά. Είναι 136 στρ., τα κτίρια (4) είναι 500 τ.μ. το καθένα, είναι σε άριστη κατάσταση και με πολύ λίγα χρήματα μπορούν ν' αξιοποιηθούν.

Δήμαρχος :Ευτυχώς που τη μειοψηφία την έσωσαν οι κ.κ. Παπαστεργίου και Ορφανίδης. Στέλνει επιστολή ο Δήμαρχος και αναγνωρίζει τη συμβολή τους, στους φορείς για την ίδρυση της σχολής, τη βρίσκει ειρωνική η αντιπολίτευση. Το αναγνωρίζει σε συνέντευξή του ότι αγωνίστηκαν όλοι, η αντιπολίτευση κυκλοφορεί φέϊγ-βολάν ότι η πρώτη επιτροπή έκανε τη δουλειά.

Η Εγνατία μπήκε παράνομα στο χώρο και γρήγορα θα φύγει. Ζητάτε μελέτες; Αφού δεν πήραμε το χώρο ακόμη. Αυτές θα γίνουν αργότερα. Έχουμε πιστώσεις, τα ψηφίσατε. Από έσοδα του Δήμου και από δάνειο.

Κε Μιχαηλίδη, δεν επαναχώρησα. Ήμουν ξεκάθαρος. Εφόσον δεν μας δόθηκε η ΤΑΞΥΠ θα πάρουμε εκείνο.

Έφταναν τα 10 στρ., που ήταν προηγ. απόφαση του Δ.Σ. και δεν φτάνουν τα 136 στρ.; Γιατί τόσα είναι κι όχι 30 στρ. Τόσα αποτυπώσαμε. Ένα τμήμα δεν το δίνουν.

Μελετήθηκε σωστά η Σχολή που θα την στεγάζαμε σε Γυμνάσιο, στη δημ. αγορά και τη Στέγη και εμείς που προτείνουμε λύση με χαρτιά, την αμφισβητείτε;

Για ποιο πράγμα διαφωνούμε; Όλοι θέλουμε τη Σχολή. Η ιδανική λύση είναι αυτή. Έχει ιδέες ο Δήμαρχος, δεν ρώτησε κανέναν, δεν έχει ιδέες τότε δεν έχει όραμα. Πότε δικαιώνεται; Θα θέλατε να μην καταφέρουμε ότι καταφέραμε.

Να ζητήσουμε τα κτίρια, να γίνουν με λίγα χρήματα και να τρέξουμε όλοι μαζί προς όλους. Βοηθείστε μας κι εσείς που έχετε περισσότερες προσπάθειες στα υπουργεία. Έχω τη διαβεβαίωση ότι θα τα πάρουμε τα στρατόπεδα μέσα στον Μάιο, εάν δεν τρέξει τίποτα άλλο.

Πρόεδρος: Δευτερολογίες.

Ουσουλτζόγλου: Ν' ανακαλέσει ο Δήμαρχος τη φράση του «εάν δεν τρέξει τίποτα άλλο» γιατί μας προσβάλλει. Εάν τοποθετούμαστε όπως τοποθετούμαστε είναι γιατί όλοι αγωνιούμε για το ίδιο πράγμα. Μην διαστρεβλώνεται ότι είπα. Δεν είπα ότι δεν επαρκεί ο χώρος κλπ. Είπα ότι είναι ερείπια και χρειάζονται αρκετά χρήματα. Είπα ότι είναι χρονοβόρες οι διαδικασίες με μελέτες κλπ. που απαιτείται. Είναι καλύτερα τα μετρημένα βήματα αλλά να μην είναι σε ρυθμό «κηδείας».

Δήμαρχος: Έλεος. Μην χρησιμοποιείτε τέτοιες λέξεις. Εάν δεν θέλετε να γίνει η Σχολή έτσι θα καταντήσει.

Ουσουλτζόγλου: Δεν έχουμε τίποτα απολύτως στα χέρια μας από κοστολόγηση κ.α. Δεν λέω όχι στη μόνιμη στέγαση οπουδήποτε κι αν κριθεί. Αλλά εκείνο που με καίει είναι η προθεσμία που έδωσε η σύγκλητος για το 2004. Είναι σαφής.

Έπρεπε μαζί με όλους τους φορείς να προχωρήσουμε τη Σχολή. Η πρότασή μου ήταν σαφής και έχει καταγραφεί.

Πουλασουχίδης: Επειδή εισάγεται ένα θέμα όπως εισάγεται το ξεκαθαρίζω ότι είμαι υπέρ της παραχώρησης του στρατοπέδου. Για το θέμα της χωροθέτησης θα έχουμε την ευκαιρία να τα ξαναπούμε και θα δούμε πόσο αποτελεσματικές θα είναι οι προτάσεις. Δεν θέλω να χρεωθώ την όποια καθυστέρηση. Είναι δεδομένο ότι είμαστε πρόχειροι όταν δεν ξέρουμε ούτε για ποια έκταση μιλάμε κι ούτε τίνος είναι η έκταση. Στο ΤΕΘΑ έχουν στοιχεία για τις εκτάσεις.

Μιχαηλίδης: Πουθενά δεν ανέφερα πριν, ότι είμαι αρνητικός για το στρατόπεδο αυτό. Απλά εξέφρασα κάποιες επιφυλάξεις για το χρόνο περαίωσης της διαδικασίας. Ξέρω πολύ καλά τις εκτάσεις αυτές και έχετε δίκιο, είναι 136 στρ. Τα κτίρια όμως δεν είναι σε άριστη κατάσταση. Μίλησα για τις λιγοστές κτιριακές υποδομές και θα χρειαστούν περισσότερες. Δεν με απασχολεί τι είπαν προηγούμενα δημοτικά συμβούλια για τη Σχολή. Δεν θα καταλογισθώ εγώ ευθύνες.

Δελαβερίδης: Αυτός που καθόταν στη θέση του Δημάρχου είχε ονοματεπώνυμο και λεγόταν Ιωάννης Χασιώτης.

Παπαστεργίου: Δεν μπορώ να φανταστώ ότι θα υπάρχει κανείς που θα δράσει έτσι ώστε να εμποδίσει τη λειτουργία της Σχολής το 2004.

Ορφανίδης: Δεν χρειάζομαι τα εύσημα κανενός. Αυτά που λέμε εμείς, ως παράταξη, τα λέμε γιατί τα πιστεύουμε και γιατί έτσι είναι. Μιλάμε επί 2 ώρες και στο τέλος νομίζω ότι θα συμφωνήσουμε. Ένας τρόπος είναι η πρόταση του Δημάρχου, εάν νομίζει ότι μπορεί να προτείνει κάποιος άλλον τρόπο ας το κάνει και να δούμε εάν θα είναι δεκτό ή όχι.

Το Πανεπιστήμιο βοηθάει την ανάπτυξη του Νομού και αρνητικά και θετικά. Εμένα ως κατασκευαστή οικοδομών με βοηθάει πολύ αφού θ' ανέβουν πολύ οι αγορές και ενοικιάσεις των διαμερισμάτων όμως τους μεροκαματιάρηδες δεν τους βοηθάει αφού θα δυσκολευτούν να αγοράσουν ή να ενοικιάσουν διαμερίσματα. Η

ανάπτυξη δηλ. θα είναι σε ειδικές κατηγορίες επιχ/ματιών. Δεν θα αυξηθεί η κατανάλωση π.χ. του ροδακίνου κ.α. Υπάρχουν και αρνητικά λοιπόν και θα πρέπει να τα σκεφθούμε πολύ σοβαρά.

Η περιοχή αυτή είναι η πιο κατάλληλη. Είναι φυσικού κάλους, είναι σε κόμβο, θα είναι στο πρόγραμμα «EUROPA 2002» και πολλοί άλλοι λόγοι που πρέπει να συμφωνήσουμε.

Δεν νομίζω ότι η σύγκλητος μπορεί να μας ορίσει το που θα γίνει Σχολή. Τουλάχιστον η μελέτη να γίνει από φορείς της πόλης με δωρεάν παροχή. Να μην ανακατευθεί στην περιοχή άλλος διότι εμείς γνωρίζουμε καλύτερα τις ανάγκες.

Με τη λειτουργία αυτού να ξαναλειτουργήσει το ανοιχτό Πανεπιστήμιο και για τους πολίτες της Βέροιας.

Φουρνιάδης :Επιμένω ότι στο αριστερό στρατόπεδο των 60 στρ. έχει 4 κτίρια σε πολύ καλή κατάσταση. Στο δεξί στρατόπεδο όντως έχει ΤΟΛ και ερείπια. Γι' αυτό και στα σχέδια δεν φαίνονται.

Μπορούν όσοι μηχανικοί συνάδελφοι θέλουν να πάνε να τα δούνε.

Δήμαρχος :Ολοκληρώθηκε η διαδικασία να τεθεί η πρόταση με την εισήγηση που έκανα σε ψηφοφορία. Νομίζω ότι όλοι επιθυμούν την παραχώρηση αυτή. Να τρέξουμε γρήγορα για να λειτουργήσει η σχολή το 2004. Όλα τα άλλα είναι διαδικαστικά. Εάν το πιστέψουμε όλοι θα γίνει άλλως θα υπάρχουν προβλήματα. Εμείς αυτό θα δουλέψουμε προς αυτή την κατεύθυνση και έχουμε τις διαβεβαιώσεις ότι θα μας παραχωρηθούν γρήγορα τα στρατόπεδα και να μπούμε μέσα για να γίνουν εργασίες ανακατασκευής των κτιρίων που μπορούν γρήγορα και οικονομικά να γίνουν. Εάν το Α.Π.Θ. ζητήσει κι άλλα κτίρια τότε θα δούμε την πρόταση του Ορφανίδη για τους φορείς ή να πάμε τον Ν.716.

Πρόεδρος :Κα Ουσουλτζόγλου εσείς προτείνετε ν' αποσυνδεθεί η παραχώρηση των στρατοπέδων με την προσωρινή στέγαση της Σχολής. Το θέμα εισάγεται για υποβολή πρότασης για την παραχώρηση στρατοπέδου. Συμφωνείτε με την παραχώρηση;

Ουσουλτζόγλου:Σας είπα ναι και για των υπολοίπων ανενεργών στρατοπέδων όπως την ανέπτυξα.

Πρόεδρος :Έχουμε μόνο την πρόταση του Δημάρχου όπως αναφέρεται στην εισήγηση.

Πουλασουχίδης :Γιατί μας αφήσατε να επεκταθούμε;

Πρόεδρος :Διότι ήταν μείζονος σημασίας και δεν θα σας έδινα το δικαίωμα να εκμεταλλευτούμε τυχόν δική μου πιστή εφαρμογή του κανονισμού ότι δεν θα θέλαμε το θέμα να δημοσιοποιηθεί.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα;

Υπέρ ψήφισαν 23 σύμβουλοι: Χ. Γεωργιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα – Πετρίδη, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Γ. Τροχόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Φουρνιάδης, Χ. Ντόβας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Κ. Πουλασουχίδης, Η. Σοφινίδης, Γ. Ορφανίδης.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι σύμβουλοι Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου, Α. Δελαβερίδης.

Από την ψηφοφορία απουσίαζε ο σύμβουλος Δ. Δάσκαλος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 16-4-2003 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου.
- 2.- Τα με αριθ. 12/21-1-2003 και 37/7-2-2003 έγγραφα του Δήμου προς τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας και το Τ.ΕΘ.Α.
- 3.- Το με αριθ. 19673/16-4-2003 έγγραφο του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσ/νίκης σχετικά με ίδρυση νέου τμήματος στη Βέροια.

- 4.- Το με αριθ. Φ.900.11/5/201/Σ.73/14-4-2003 έγγραφο της Υπηρεσίας Αξιοποίησης – Μετεγκατάστασης Στρατοπέδων.
5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
6.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος του Δήμου Βέροιας προς την Υπηρεσία Αξιοποίησης – Μετεγκατάστασης Στρατοπέδων του ΥΠ.ΕΘ.Α. για παραχώρηση προς το Δήμο Βέροιας της έκτασης και των εγκαταστάσεων του στρατοπέδου «Αγία Βαρβάρα», όπως περιγράφεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα που συντάχθηκαν από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Βέροιας.

Β) Εγκρίνει την αποδοχή της διαδικασίας παραχώρησης της πιο πάνω έκτασης προς το Δήμο Βέροιας σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τους όρους που ορίζουν οι διατάξεις του Ν. 2745/99.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **304/ 2003**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ	X. Γεωργιάδης	X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
	A. Γκαμπέσης	I. Κουρουζίδης
	B. Γιαννουλάκης	M. Γαβρίδης
	Σ. Παναγιωτίδης	Δ. Δάσκαλος
	I. Καλαϊτζίδης	A. Δελαβερίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	N. Κεχαγιόγλου	Γ. Μιχαηλίδης
	E. Δημούλα-Πετρίδη	Δ. Ταχματζίδης
	M. Τσαμήτρου-Καραχατζή	Σ. Μηλιόπουλος
	Θ. Σιδηρόπουλος	A. Παπαστεργίου
	Γ. Τροχόπουλος	K. Πουλασουχίδης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ	X. Τζήκα-Μπατσαρά	H. Σοφιανίδης
	M. Σακαλής	Γ. Ορφανίδης
	X. Φουρνιάδης	
	X. Ντόβας	
	Σ. Κρομμύδας	
	B. Ρήσσου	
	K. Χιονίδης	

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 6-5-2003

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ