

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **9/2003** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **306/2003**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση μελέτης διαμόρφωσης Α.Κ.Χ.
στο Ο.Τ. 340 (Πιερίων).

Σήμερα **21 Απριλίου** του έτους **2003** ημέρα της εβδομάδας **Μ. Δευτέρα** και ώρα **20:00** και σε συνέχεια της αναβληθείσας συνεδρίασης στις **22 Απριλίου** του έτους **2003** ημέρα της εβδομάδας **Μ. Τρίτη** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-4-2003** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **31** μέλη.

Παρόντες

Απόντες

Παρόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

Κ. Μιχαηλίδης

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Φουρνιαδής
16. Χ. Ντόβας
17. Σ. Κρομμύδας
18. Β. Ρήσσου
19. Κ. Χιονίδης
20. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
21. Ι. Κουρουζίδης
22. Μ. Γαβρίδης
23. Δ. Δάσκαλος
24. Α. Δελαβερίδης
25. Γ. Μιχαηλίδης
26. Δ. Ταχματζίδης
27. Σ. Μηλιόπουλος
28. Α. Παπαστεργίου
29. Κ. Πουλασουχίδης
30. Η. Σοφινίδης
31. Γ. Ορφανίδης

Απόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

Π. Ποταμόπουλος

Π. Πιτούλιας

Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Από την αναβληθείσα συνεδρίαση στις 21-4-2003 απουσίαζαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Β. Ρήσσου.

2) Από τη συνέχιση της αναβληθείσας συνεδρίασης στις 22-4-2003 απουσίαζαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Δ. Ταχματζίδης.

3) Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος προσήλθε ο κ. Β. Ρήσσου.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 304/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Ι. Κουρουζίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 305/2003 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 308/2003 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Τροχόπουλος, Κ. Χιονίδης και επανήλθαν κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 313/2003 απόφασης.

Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 323/2003 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Κρομμύδας.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την μελέτη διαμόρφωσης Α.Κ.Χ. που βρίσκεται στο Ο.Τ. 340, στην οδό Πιερίων και η οποία συντάχθηκε από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου την από 3-2-2003 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών θεμάτων του Δ.Σ. με την οποία αυτή αφού αναφέρει ότι στη μελέτη που προσκομίστηκε στην επιτροπή προβλεπόταν χώρος στάθμευσης που διαμορφωνόταν σε πατάρι βάθους 6,00 μ. πέραν της ρυμοτομικής γραμμής και στη συνέχεια κατασκευή πρανούς με ήπια κλίση που να καταλήγει σε απόλυτο υψόμετρο όμοιο με αυτό του δαπέδου του διατηρητέου Σαράφογλου, στη συνέχεια και αφού εξέτασε το θέμα εισηγείται ομόφωνα να μη γίνει πάρκινγκ, να γίνει όμως η διαμόρφωση όπως προβλέπεται από τα σχέδια.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Μιχαηλίδης : Ποιο το κόστος της μελέτης και ποια η αναγκαιότητα, εάν δεν γίνει χώρος στάθμευσης, η όλη δημιουργία διαμόρφωσης;

Τσιαμήτρου: Η διαμόρφωση γίνεται για να συνδεθεί ο οικισμός Κυψέλη με την Πιερών. Κόστος μελέτης δεν υπάρχει, ούτε διαμόρφωσης γιατί θα γίνει από την Εγνατία ΑΕ. Κάποια στιγμή πρέπει να διαμορφωθεί και αισθητικά και λειτουργικά.

Δελαβερίδης : Στα σχέδια υπήρχε πρόβλεψη γιατί έγινε μελέτη;

Τσιαμήτρου: Το θέμα ήρθε στην επιτροπή η οποία δεν συμφώνησε να γίνει πάρκινγκ και πρότεινε τη διαμόρφωσή του για να μη χαθεί η προσφορά της Εγνατίας ΑΕ.

Δάσκαλος : Θα γίνει διαφορετική διαμόρφωση του επιχώματος;

Τσιαμήτρου: Το επίχωμα θα γίνει όχι όμως στα 6μ. που προβλέπονταν αρχικά. Αργότερα ο μελετητής θα πει πως θα διαμορφωθεί το ΑΚΧ. Θα γίνει μόνο η κατασκευή επιχώματος όπως και προβλέπονταν. Αυξάνεται το πεζοδρόμιο και ο δρόμος.

Ορφανίδης : Ήμουν σε ενδοιασμό εάν θα έπρεπε να το δεχτούμε. Ήμουν αντίθετος όμως με τη δημιουργία χώρου στάθμευσης διότι εμείς θέλουμε την Πιερών ταχύτερης κυκλοφορίας. Τα λεωφορεία θα ανέκοπταν την κίνηση. Υπάρχει διάβαση σε εκείνο το σημείο; Όχι. Επίσης θα παρακαλούσα οι μελέτες που θα γίνονται να είναι σοβαρές και λεπτομερείς.

Προτείνω να δεχτούμε τη μελέτη τώρα αλλά να γίνει πλήρη μελέτη που να προβλέπει την πρόσβαση. Είναι ένα μέρος στο κεντρικό σημείο της πόλης που μας δίνεται η δυνατότητα να τα διαμορφώσουμε σε χώρο πρασίνου.

Φουρνιάδης : Υπήρχαν 2 λύσεις. Να γίνει ή τοιχείο ύψους 8-10μ. ή διαμόρφωση πρανούς με ήπια κλίση μέχρι κάτω ώστε να φαίνεται το κτίσμα Σαράφογλου που είναι διατηρητέο. Είμαι αντίθετος με τη δημιουργία πάρκινγκ διότι η Πιερών είναι ταχείας κυκλοφορίας και η διέλευση πεζών θα δημιουργούσε πρόβλημα. Η εισήγηση της επιτροπής ήταν τεκμηριωμένη.

Η 2^η μελέτη που έκανε ο κ. Σαράφογλου είναι τεκμηριωμένη και κάνει επέμβαση κατεβάζοντας το πρανές με σωστή κλίση και διαμόρφωση.

Δελαβερίδης : Σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να γίνει πάρκινγκ. Απόρρησα που δόθηκε τέτοια εντολή στην υπηρεσία. Να αναβληθεί το θέμα και να συνταχθεί μελέτη την οποία θα εγκρίνουμε και θα υλοποιήσουμε.

Ορφανίδης : Η πρότασή μου καλύπτει και τον κ. Δελαβερίδη. Να δεσμευτεί ο Δήμος για να συντάξει μία μελέτη. Να γίνει προς το παρόν και η διάνοιξη της Πιερών για να μην καθυστερεί.

Δήμαρχος :Επείγει το θέμα διότι η εταιρεία φτάνει στο σημείο εκείνο. Δεν συμφωνούμε για να γίνει παρκινγκ. Να δεχθούμε τη μελέτη ως έχει για να γίνει το τοιχείο που πρέπει από την εταιρεία και στη συνέχεια η οριστική μελέτη και ρύθμιση θα έρθει πάλι στο Δ.Σ.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την μελέτη διαμόρφωσης Α.Κ.Χ. που βρίσκεται στο Ο.Τ. 340, στην οδό Πιερίων και η οποία συντάχθηκε από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.
- 2.- Την από 3-2-2003 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών θεμάτων του Δ.Σ.
- 3.- Τις απόψεις και προτάσεις του Δημάρχου και των δημ. συμβούλων όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη μελέτη διαμόρφωσης Ακάλυπτου Κοινόχρηστου Χώρου (Α.Κ.Χ.) στο Ο.Τ. 340 που βρίσκεται στην οδό Πιερίων όπως αυτή συντάχθηκε από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου με την κατάργηση του προβλεπόμενου χώρου στάθμευσης, που διαμορφωνόταν σε πατάρι βάθους 6,00 μ. πέραν της ρυμοτομικής γραμμής, και τη διαμόρφωση παταριού βάθους 4,00 μ. πέραν της ρυμοτομικής γραμμής με πλακόστρωτο και φυτεύσεις, με τη δημιουργία στη συνέχεια πρανούς με ήπια κλίση και την κατασκευή μικρού τοιχείου αντιστήριξης στον πόδα του πρανούς, καταλήγοντας έτσι στο όριο της ιδιοκτησίας Σαράφογλου χωρίς να επηρεάζει το υπάρχον διατηρητέο κτίσμα.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **306/ 2003**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα-Πετρίδη

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Φουρνιάδης

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

K. Χιονίδης

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Δ. Ταχματζίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

K. Πουλασουχίδης

H. Σοφιανίδης

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧ. ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 26-5-2003

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ