

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **11/2004** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **403/2004**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή εισήγησης Τ.Σ. Δ.Δ. Καστανιάς και
γνωμοδότηση Δ.Σ. υπέρ της χορήγησης παράτασης
της μίσθωσης λατομείου μαρμάρων, στην εταιρεία
«Λατομεία Καστανιάς Ε.Π.Ε.».

Σήμερα **24 Μαΐου** του έτους **2004** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **20-5-2004** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **30** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Ι. Καλαϊτζίδης
5. Ν. Κεχαγιόγλου
6. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
7. Ε. Γουναράς
8. Ι. Ακριβόπουλος
9. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
10. Θ. Σιδηρόπουλος
11. Γ. Τροχόπουλος
12. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
13. Μ. Σακαλής
14. Χ. Φουρνιάδης
15. Χ. Ντόβας
16. Σ. Κρομμύδας
17. Β. Ρήσσου
18. Κ. Χιονίδης
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
20. Ι. Κουρουζίδης
21. Μ. Γαβρίδης
22. Δ. Δάσκαλος
23. Α. Δελαβερίδης
24. Γ. Μιχαηλίδης
25. Σ. Μηλιόπουλος
26. Α. Παπαστεργίου
27. Κ. Πουλασουχίδης
28. Α. Τσιάρας
29. Η. Σοφιανίδης
30. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

Σ. Παναγιωτίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Κ. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Χιονίδης, Γ. Τροχόπουλος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 374/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 375/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Η. Σοφιανίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 377/2004 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Η. Σοφιανίδης, Γ. Ορφανίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 401/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Παπαστεργίου.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 402/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Κρομμύδας, Α. Δελαβερίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 407/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Σ. Μηλιόπουλος.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 408/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Γ. Ορφανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 19-5-2004 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αργυρίου Γκαμπέση, που έχει ως εξής:

Με το υπ' αριθ. 2564/1-4-04 έγγραφο της, η ΤΥΔΚ Ν.Ημαθίας διαβιβάζει στην Υπηρεσία μας έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Δ/ση Σχεδιασμού και Ανάπτυξης, Τμήμα Διαχείρισης Υδατικών πόρων, με το αρ. πρωτ. 576/12-2-04 που αφορά αίτημα της εταιρείας «Λατομεία Καστανιάς ΕΠΕ» για χορήγηση συναίνεσης παράτασης μίσθωσης λατομείου μαρμάρων, σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 47.382 η2 στη θέση «Καστρί» Δ.Δ. Καστανιάς.

Για το λατομείο αυτό εκδόθηκε η αρ. 856/11-4-1991 Άδεια Εκμετάλλευσης, στο όνομα της τότε Κοινότητας Καστανιάς. Το λατομείο μισθώθηκε στην εταιρεία ΜΑΡ.Κ.ΒΕ. Α.Ε.Β.Ε., η οποία εκχώρησε στη συνέχεια τα δικαιώματα της στην εταιρεία «Λατομεία Καστανιάς Ε.Π.Ε.». Όταν αργότερα αναγνωρίστηκε ότι το αγροτεμάχιο αρ. 2 Αγροκτήματος Μ.Σάντας, στα όρια του οποίου ευρίσκεται το εν λόγω λατομείο, ανήκει κατά κυριότητα στο Δημόσιο, ο φάκελος του εν λόγω λατομείου διαβιβάστηκε στο αρμόδιο τμήμα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όπου και κατέθεσε η μισθώτρια εταιρεία, αίτηση παράτασης μίσθωσης του λατομείου μετά την πρώτη δεκαπενταετία, όπως ορίζει ο Ν. 669/77 άρθρο 18 παρ. 3 και αντικαταστάθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν.2702/1999.

Επί του θέματος εκδόθηκε η αρ. 11/2004 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καστανιάς, το οποίο γνωμοδοτεί θετικά επί της αιτήσεως παράτασης μίσθωσης του εν λόγω λατομείου. Κατόπιν αυτών, παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να διατυπώσει τις απόψεις του επί του αιτήματος παράτασης μίσθωσης μετά την πρώτη 15ετία λατομείου μαρμάρων, στην εταιρεία «Λατομεία Καστανιάς Ε.Π.Ε.» σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 47.382 τ.μ. στη θέση «Καστρί» αγροκτήματος Μ.Σάντας του Δ.Δ. Καστανιάς Βέροιας.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την υπ' αριθ. 11/2004 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Δ.Δ. Καστανιάς με την οποία αυτό εισηγείται ομόφωνα υπέρ της χορήγησης συναίνεσης για παράταση της μίσθωσης, μετά την πρώτη 15ετία, λατομείου μαρμάρων στην εταιρεία «Λατομεία Καστανιάς Ε.Π.Ε.», σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 47.383τ.μ. στη θέση «Καστρί» του αγροκτήματος Μ. Σάντας Δ.Δ. Καστανιάς Δήμου Βέροιας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 19-5-2004 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Α. Γκαμπέση.
- 2.- Την αριθ. 856/11-4-1991 άδεια εκμετάλλευσης του παραπάνω λατομείου μαρμάρων που εκδόθηκε από την Επιθεώρηση Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας στο όνομα της πρώην Κοινότητας Καστανιάς.
- 3.- Ότι η πρώην Κοινότητα Καστανιάς εκμίσθωσε το παραπάνω λατομείο στην εταιρεία ΜΑΡ.Κ.ΒΕ. Α.Ε.Β.Ε., η οποία στη συνέχεια εκχώρησε τα δικαιώματα της στην εν λόγω εταιρεία «Λατομεία Καστανιάς Ε.Π.Ε.».
- 4.- Ότι το εν λόγω αγροτεμάχιο, στο οποίο βρίσκεται το παραπάνω λατομείο, ανήκει κατά κυριότητα στο δημόσιο.
- 5.- Την από 14-1-2004 εμπρόθεσμη αίτηση της «Λατομεία Καστανιάς Ε.Π.Ε.», με την οποία ζητά την ανανέωση της μίσθωσης του παραπάνω λατομείου.
- 6.- Την με αριθ. 11/2004 απόφαση του Τ. Σ. Καστανιάς.
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και του 231 του ιδίου Π.Δ., όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν. 3202/03, του

Ν. 2539/97 καθώς και του άρθρου 7 παρ. 6 του Ν. 669/1977(όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν. 2702/7-4-99).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποδέχεται την εισήγηση του Τ.Σ. Δ.Δ. Καστανιάς Δήμου Βέροιας και γνωμοδοτεί υπέρ της χορήγησης παράτασης της μίσθωσης, μετά την πρώτη 15ετία, λατομείου μαρμάρων, που βρίσκεται σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 47.382τ.μ. στη θέση «Καστρί» του αγροκτήματος Μ. Σάντας Δ.Δ. Καστανιάς Δήμου Βέροιας, στην εταιρεία «Λατομεία Καστανιάς Ε.Π.Ε.».

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **403 / 2004**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ	X. Γεωργιάδης	X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
	A. Γκαμπέσης	I. Κουρουζίδης
	B. Γιαννουλάκης	M. Γαβρίδης
	Σ. Παναγιωτίδης	Δ. Δάσκαλος
	I. Καλαϊτζίδης	A. Δελαβερίδης
	N. Κεχαγιόγλου	Γ. Μιχαηλίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	E. Δημούλα-Πετρίδη	Σ. Μηλιόπουλος
	M. Τσαμήτρου-Καραχατζή	A. Παπαστεργίου
	Θ. Σιδηρόπουλος	K. Πουλασουχίδης
	Γ. Τροχόπουλος	A. Τσιάρας
EMMANΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ	X. Τζήκα-Μπατσαρά	H. Σοφιανίδης
	M. Σακαλής	Γ. Ορφανίδης
	X. Φουρνιάδης	
	X. Ντόβας	
	Σ. Κρομμύδας	
	B. Ρήσσου	
	K. Χιονίδης	

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 3-6-2004
Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ