

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/2004** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **768/2004**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παραχώρησης της χρήσης τμήματος
δημοτικού ακινήτου στην «Οικολογική Ομάδα
Βέροιας».

Σήμερα **22 Νοεμβρίου** του έτους **2004** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **18-11-2004** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Φουρνιάδης
16. Χ. Ντόβας
17. Σ. Κρομμύδας
18. Β. Ρήσσου
19. Κ. Χιονίδης
20. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
21. Ι. Κουρουζίδης
22. Μ. Γαβρίδης
23. Δ. Δάσκαλος
24. Α. Δελαβερίδης
25. Γ. Μιχαηλίδης
26. Σ. Μηλιόπουλος
27. Κ. Πουλασουχίδης
28. Α. Τσιάρας
29. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Α. Παπαστεργίου
Η. Σοφινίδης

Παρόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημορχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης
Κ. Μιχαηλίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 765/2004

απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 767/2004 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 769/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 771/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Καλαϊτζίδης, Σ. Κρομμύδας, Γ. Μιχαηλίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 772/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Α. Δελαβερίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 773/2004 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Ι. Καλαϊτζίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Κ. Πουλασουχίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 774/2004 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Σ. Κρομμύδας, Μ. Γαβρίδης και αποχώρησε ο κ. Σ. Μηλιόπουλος.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 775/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ. Δάσκαλος.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 783/2004 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 784/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 798/2004 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης και αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 801/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 29-10-2004 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Βασιλείου Γιαννουλάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι, με την από 28-7-2004 αίτησή της η Οικολογική Ομάδα Βεροίας ζητά να της παραχωρηθεί η χρήση τμήματος εκ του υπ' αριθ. 372 δημοτικού τεμαχίου της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Αγίας Βαρβάρας, δίπλα στον ποταμό Αλιάκμονα για να τον χρησιμοποιήσει για εγκατάσταση γραφείων και εξοπλισμού των γραφείων της, μέσα στο τμήμα που φαίνεται σημειωμένο στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Σύμφωνα με το άρθρο 247 του Π.Δ. 410/95 (ΦΕΚ Α231) Δ.Κ. η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης Δημοτικών και Κοινοτικών ακινήτων, επιτρέπεται:

1) Με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση Δημοτικών ή Κοινοτικών ακινήτων στο δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει είχαν εκλείψει.

2) Επίσης με την ίδια διαδικασία, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Το Τοπικό Συμβούλιο Αγίας Βαρβάρας με την υπ' αριθ. 6/2004 απόφασή του συναινεί στην παραχώρηση της χρήσης, τμήματος από το παραπάνω τεμάχιο για να το χρησιμοποιήσει η Οικολογική Ομάδα Βεροίας για την εγκατάσταση των γραφείων και του εξοπλισμού του ομίλου τους.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Η σύμβαση δωρεάν παραχώρησης θα υπογραφεί, αφού γίνει πρώτα τοπογραφικό διάγραμμα με ακριβή στοιχεία της παραχωρούμενης έκτασης.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την αριθ. 6/2004 απόφαση του Τ.Σ. Αγ. Βαρβάρας, με την οποία αυτό ομόφωνα εισηγείται υπέρ της παραχώρησης της χρήσης τμήματος της παραπάνω έκτασης στην Οικολογική Ομάδα Βεροίας για την εγκατάσταση των γραφείων και εξοπλισμού της.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το Σώμα να συζητηθούν το 3^ο και 4^ο θέμα μαζί;

Σύμβουλοι: Ναι.

Δήμαρχος: Η Οικολογική Ομάδα Βεροίας και ο Ναυτικός Αθλητικός Σύλλογος Ημαθίας ζητούν την δωρεάν παραχώρηση κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης στην περιοχή του Αλιάκμονα και στα όρια του δημ. διαμερίσματος της Αγίας Βαρβάρας. Η μεν Οικολογική Ομάδα Βεροίας προκειμένου να αναπτύξει δράσεις σχετικά με τους τομείς της δραστηριότητας που έχει και θέλει να εγκαταστήσει κάποιες κατασκευές που θα εξυπηρετούν τη δράση απελευθέρωσης πουλιών αλλά και τη λειτουργία γενικά της ομάδας αυτής. Να σας διαβάσω αυτές τις δράσεις που θέλει να αναπτύξει, όπως τα έχει καταγεγραμμένα η ίδια και είναι ότι θέλει να κάνει χώρους φιλοξενίας αποθεραπευμένων πουλιών αλλά ανίκανων να ενταχθούν στο φυσικό τους περιβάλλον, με κατάλληλες συνθήκες οι επισκέπτες θα μπορούν να τα βλέπουν, σε καμία περίπτωση δεν θα είναι ζωολογικός κήπος, θα συνεχιστεί ο εμπλουτισμός με υδρόβια πουλιά της λίμνης, στεγασμένος χώρος ενημέρωσης με διάφορους τρόπους σε θέματα που έχουν σχέση με το περιβάλλον και την ιστορία της ευρύτερης περιοχής, ενυδρείο μεγάλων διαστάσεων με τη ζωή του γλυκού νερού και ειδικά του τόπου μας, φυτώριο ντόπιων φυτών για επιλεκτικές αναδασώσεις μικρής κλίμακας, χώρους πώλησης βιολογικών προϊόντων του τόπου μας και όχι μόνον και χώρους εξυπηρέτησης των επισκεπτών.

Ο δε Ναυτικός Αθλητικός Σύλλογος να τοποθετήσει εκεί κανό και καγιάκ προκειμένου να αναπτύξει τον ναυτικό αθλητισμό. Έχουμε μία έκταση 12 στρεμ., το Τοπ. Συμβούλιο της Αγ. Βαρβάρας συμφωνεί με την παραχώρηση της χρήσης, σύμφωνα με τον δημοτικό – κοινοτικό κώδικα ο Δήμος μπορεί να παραχωρεί δωρεάν

τη χρήση δημ. εκτάσεων ή ακινήτων σε φορείς που αναπτύσσουν κοινωνική δραστηριότητα, κοινωφελείς σκοπούς και προάγουν τα τοπικά συμφέροντα. Και οι δύο αυτοί σύλλογοι νομίζω ότι εξυπηρετούν αυτούς τους σκοπούς και εισηγούμαι την παραχώρηση κατά χρήση για 6 χρόνια της έκτασης αυτής κι εφόσον ο Δήμος κατά τη διάρκεια της εξαετίας την χρειαστεί να μπορεί με κατάλληλη ειδοποίηση των δύο συλλόγων να την πάρει πίσω και να αναπτύξει δικές του δράσεις.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Ουσουλτζόγλου: Είναι απολύτως ξεκάθαρο το ιδιοκτησιακό; Και το ρωτάω γιατί και στις κυρίες του συνεταρισμού κάναμε παραχώρηση και δεν ευδοκίμησε.

Πουλασουχίδης: Καταρχήν κε Δήμαρχε μας διαβάσατε τις χρήσεις που θέλει να αναπτύξει η Οικολογική Ομάδα στον χώρο αυτό. Δεν άκουσα το αντίστοιχο για τον Ναυτικό Όμιλο, τι δηλ. ζητάει και τι θα εγκρίνουμε. Στην αίτηση της Οικολογικής Ομάδας που είδα στο εισηγητικό αυτό για την πώληση βιολογικών προϊόντων και κάποια άλλα που είπατε δεν τα αναφέρει μέσα. Υπήρξε κι άλλη αίτηση που δεν την έχουμε;

Δήμαρχος: Δεν ήταν αυτά στο φάκελο γιατί ζήτησα σήμερα να μου διευκρινίσει η Οικολογική Ομάδα τι δράσεις θα αναπτύξει για να τα διαβάσω ακριβώς στο Δημ. Συμβούλιο.

Πουλασουχίδης: Δηλαδή το όριο θα είναι στα πλαίσια των δραστηριοτήτων των δύο νομικών προσώπων. Αυτό το εξαιτές γιατί δεν το βάζετε κε Δήμαρχε στο εισηγητικό από την αρχή και μας βάζετε να ψάχνουμε αν είναι αορίστου ή ορισμένου χρόνου η παραχώρηση;

Μιχαηλίδης: Ηθελα να ρωτήσω κε Δήμαρχε αν έχετε κάνει κάποια συνεργασία με τη ΔΕΗ γιατί έχω την πληροφόρηση πως η ΔΕΗ στα πλαίσια του αναρρυθμιστικού φράγματος έχει ως σκοπό έναν αναπτυξιακό σχεδιασμό της περιοχής στις όχθες του ποταμού με διάφορες δραστηριότητες. Επίσης να ρωτήσω αν υπήρχε και αίτηση τρίτου σωματείου η οποία απορρίφθηκε από το Τοπ. Συμβούλιο, ποιο είναι αυτό και για ποιο λόγο απορρίφθηκε.

Ορφανίδης: Ποια τα κριτήρια του χρόνου χρήσης της γης; Πώς αποφασίστηκε η εξαετία;

Πρόεδρος: Δεν αποφασίστηκε αλλά προτείνεται.

Ορφανίδης: Η χρήση που ζητάνε τουλάχιστον οι οικολόγοι, μάλλον είναι διαχρονική, θα είναι εύκολο να τους πούμε σταματήστε και πάτε κάπου αλλού;

Γαβρίδης: Εχω καλυφθεί στο πρώτο σκέλος ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς γιατί έχουμε την εμπειρία που είχαμε παραχωρήσει σε μία γυναικεία ομάδα της Αγ. Βαρβάρας που ακόμη παιδεύονται να εγκατασταθούν ενώ εμείς πήραμε απόφαση να τους το παραχωρήσουμε. Για τον Ναυτικό Όμιλο, εκεί που είναι η έκταση δεν ενδείκνυται ούτε για κανό, ούτε για καγιάκ γιατί είναι πάνω από το φράγμα. Αρα υπάρχει άλλος σκοπός.

Δήμαρχος: Το ιδιοκτησιακό είναι ξεκάθαρο, είναι δικό μας το 372 τεμάχιο και έχει παραχωρηθεί στην πρώην κοινότητα της Αγ. Βαρβάρας. Πρότεινα δετή συνεργασία γιατί θεώρησα ότι είναι ένας λογικός χρόνος για μία τέτοια δραστηριότητα. Εξάλλου ενδεχομένως να έχετε κι εσείς στο πρόγραμμά σας, όπως έχουμε κι εμείς μετά την κατασκευή και του 2^{ου} αναρρυθμιστικού φράγματος την ανάπλαση, ανάπτυξη δραστηριοτήτων και γενικότερα την ανάπτυξη της περιοχής αυτής, εφόσον καθορισθούν και τα διοικητικά όρια της πρώην κοινότητας Αγ. Βαρβάρας και του Μετοχίου, που ακόμη δεν καθορίστηκαν παρά τις επίμονες προσπάθειες που έκανα και στο παρελθόν αλλά και τώρα. δετής ήταν εξάλλου και η πρώτη προθεσμία που έθετε ο κοινοτικός κώδικας για τις μισθώσεις.

Με τη ΔΕΗ έκανε μία συνεργασία ο κ. Γιαννουλάκης και θα σας πει ο ίδιος. Πράγματι δεν αφήνει να αναπτυχθούν αθλητικές δράσεις σ' εκείνο το κομμάτι παρά μόνον πιο πάνω. Το θέμα μας προβληματίσε αλλά από τη στιγμή που ο σύλλογος θέλει να εγκαταστήσει εκεί τα κανό και καγιάκ, είναι πιο κοντά στην περιοχή που

επιτρέπει η ΔΕΗ κι εμείς ήμασταν υποχρεωμένοι να το φέρουμε θέμα στο Δημ. Συμβούλιο το οποίο και θα αποφασίσει.

Και βέβαια δεν είναι εύκολο μετά από έξι χρόνια να πεις σε κάποιον να φύγει αλλά το λέμε από την αρχή και όχι αιφνιδιαστικά μετά από ένα χρονικό διάστημα. Ο Δήμος προκειμένου να ετοιμάσει και υποβάλει μελέτες στο 4^ο ΚΠΣ για την ανάπτυξη αυτής της περιοχής θα περάσουν σίγουρα 5 και 6 χρόνια. Μακάρι η Οικολογική Ομάδα να αναπτύξει τέτοιες δραστηριότητες που να βοηθήσει τον Δήμο, να αναπτύξουμε και μεταξύ μας συνεργασία και να τους αφήσουμε επ' αόριστον εκεί αν κρίνουν και τα επόμενα δημ. συμβούλια. Μία δημ. αρχή όμως πόσο νομίζετε ότι μπορεί να δεσμεύει και τις επόμενες δημ. αρχές;

Υπήρχε ακόμη μία αίτηση αλλά δεν ζητούσε αυτό τον χώρο αλλά τον χώρο της ΔΕΚΕ που εκεί δεν μπορούμε εμείς να παραχωρήσουμε τη χρήση.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Ασλάνογλου Νικόλαος (εκπρόσωπος της Οικολογικής Ομάδας Βέροιας):

Όπως θα ξέρετε, εδώ και τρία χρόνια η ομάδα έχει καγιάκ και φουσκωτά και κατεβαίνει τον Αλιάκμονα μέχρι τη θάλασσα. Ήδη έγιναν οι διαδρομές, που μπορούμε να κάνουμε στάσεις και πόση ώρα, που είναι τα εμπόδια κ.λ.π. Αυτό που θα θέλαμε να πούμε είναι ποια είναι αυτή η δύναμη ή τα πρόσωπα που την πολυτιμότερη περιοχή του Ν. Ημαθίας την έχουν εγκαταλείψει; Σήμερα λοιπόν αυτή η πολύτιμη περιοχή είναι χώρος απόληψης αδρανών με τον παράνομο χειρότερο τρόπο και σκουπιδότοπος που κάποιοι επιχειρήσαν να τον κάνουν αλλά δεν έγινε με δικές μας προσπάθειες. Αυτό τον χώρο τον ζητήσαμε πολύ παλαιότερα αλλά δεν έγινε τίποτα και φτάσαμε σήμερα μ' αυτή την αίτηση. Εκεί θέλουμε να δείξουμε δρόμο, τίποτα περισσότερο ή τίποτα λιγότερο. Να προλάβουμε τους αναπτυξιολάγνους, να δείξουμε τον τρόπο με τον οποίο μπορούν να γίνουν πράγματα και πολλοί από τους συμπολίτες σε μία εποχή κι έναν τόπο που η ανεργία και η απραξία πάει να γίνει καθεστώς να δείξουμε μία εξαιρετική διέξοδο δεδομένου ότι το δεύτερο μεγαλύτερο αστικό κέντρο της Ελλάδας, η Θεσσαλονίκη, είναι μισή ώρα από εδώ. Θέλουμε να το κάνουμε και θα το κάνουμε τόπο προορισμού. Ήδη αφήσαμε τους πρώτους κύκνους στη μικρή αυτή λίμνη και ετοιμάζουμε τουλάχιστον άλλα πενήντα διαφορετικά είδη πουλιών για εκεί. Δεκάδες είναι οι πολίτες που πάνε βόλτα με τα παιδιά τους και ταΐζουν τους κύκνους. Αυτό θέλουμε να το κάνουμε με πολύ περισσότερο αριθμό πουλιών κάτι που είναι η αρχή. Η ΔΕΗ απαγορεύει την προσέγγιση στη λίμνη πλην αδειούχων αλιέων και ποτέ κανείς από τη ΔΕΗ δεν είπε όχι στις γιορτές των ερασιτεχνών ψαράδων. Απαγορεύεται κάθε χρήση πλωτού λέει ο νόμος αλλά ο νομάρχης και οι δήμαρχοι δεν συμμετέχουν σ' αυτές τις γιορτές με τις βάρκες εκεί μέσα; Κανείς δεν συλλαμβάνεται. Παντού επιτρέπεται η χρήση πλωτών και ήπιων δραστηριοτήτων και μόνο στη δική μας περιοχή απαγορεύεται κάτι που πρέπει να αλλάξουμε γιατί είναι άδικο. Κανείς δεν μπορεί να μας απαγορεύσει να πλησιάσουμε στο ποτάμι μας. Τελειώνοντας να πω ότι αυτό που θέλουμε να κάνουμε είναι να δείξουμε τον δρόμο και τίποτα άλλο δεν μπορούμε να κάνουμε, περισσότερο ή λιγότερο απ' ότι μπορείτε να κάνετε εσείς. Αφήστε μας να το κάνουμε.

Μιχαηλίδης: Το ζήτημα της παραχώρησης του δημοτικού ακινήτου έχει δύο πτυχές. Η μία είναι το πολιτικό ζήτημα, στο οποίο εγώ αυτό που αντιλαμβάνομαι είναι ότι τελικά ο Δήμος δεν έχει στρατηγική ανάπτυξης για την αξιοποίηση των δημοτικών ή κοινοτικών εκτάσεων. Είναι πάρα πολύ εύκολο να μπορεί η εκάστοτε ηγεσία ενός Δήμου να παραχωρεί δωρεάν μία έκταση για χρήση σε οποιοδήποτε σωματείο και εδώ θα πρέπει να ξεκαθαρίσω ότι δεν έχω τίποτα ούτε με το ένα ούτε με το άλλο σωματείο. Πόσο μάλλον όταν κάποιες εκτάσεις είναι χαρακτηρισμένες ως ιδιαίτερου φυσικού κάλους. Και βέβαια θα πρέπει να λάβουμε υπόψη μας την απαγόρευση της ΔΕΗ για τις χρήσεις που ανέφερα στην ερώτησή μου. Εάν σαν σωματείο απελευθερώσω πουλιά ή άλλα ζώα αυτό μπορεί να γίνει και θα το κάνω αν θέλω και χωρίς την παραχώρηση της χρήσης. Αυτό που χρειάζεται είναι μία

στρατηγική από τον Δήμο στο να μπορεί να αξιοποιεί τις δικές του εκτάσεις και όχι να τις παραχωρεί σωρηδόν.

Το δεύτερο ζήτημα είναι νομικό και νομίζω ότι όλοι οι συνάδελφοι κι εσείς κε Δήμαρχε θα πρέπει να προασπίσουμε τα συμφέροντα του Δήμου και να είμαστε και σύννομοι. Όπως αναφέρεται στο εισηγητικό, σύμφωνα με το άρθρο 247 του π.δ. 410/95 η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης κοινοτικών και δημοτικών ακινήτων επιτρέπεται πρώτον με απόφαση του δημοτικού και κοινοτικού συμβουλίου για παραχώρηση σε δημόσια νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και δεύτερον με την ίδια διαδικασία επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Θα πρέπει να δούμε τι είναι κοινωφελές, τι προάγει τα τοπικά συμφέροντα κι επίσης εάν τελικά αυτά τα δύο σωματεία είναι απλά σωματεία τα οποία είναι κοινωφελή. Για τον Ναυτικό Ομιλο ξέρω πολύ καλά ότι εισπράττει χρήματα από τους δημότες προκειμένου να γίνει εκμάθηση για κολύμπι ή ό,τι άλλο. Η Οικολογική Ομάδα, όπως το έχει δηλώσει και ο πρόεδρός της σε μία συνέντευξή του, αγοράζει από βιομηχανίες του νομού κατεστραμμένα χαρτοκιβώτια και παλιά σίδερα και στην πορεία τα μεταπωλεί με σκοπό το κέρδος. Αρα λοιπόν, βάσει του εμπορικού δικαίου, αυτό το σωματείο δεν μπορεί να χαρακτηριστεί όπως το αναφέρει ο νόμος. Μιλάμε λοιπόν για δύο εμπορικά σωματεία που έχουν ως σκοπό το κέρδος. Αυτό το αντιλαμβάνομαι κε Δήμαρχε και από την ανάγνωση που κάνατε σχετικά με τις δράσεις. Θα πρέπει λοιπόν, για να είμαστε σύννομοι πάνω απ' όλα, το δημ. συμβούλιο να πάρει τη σωστή απόφαση και εκφράζω επιφυλάξεις όσον αφορά την λειτουργία των δύο σωματείων αν δηλ. τελικά έχουν κοινωφελή σκοπό και προάγουν τα τοπικά συμφέροντα του δήμου ή αν είναι εμπορικές επιχειρήσεις. Για τον λόγο αυτό ζητώ την αναβολή του θέματος, να πάει στον νομικό σύμβουλο του δήμου, να γνωμοδοτήσει και να κατατεθούν στοιχεία που υπάρχουν για τα τιμολόγια αγοράς και πώλησης από το ένα σωματείο και οι αποδείξεις παροχής υπηρεσιών από το άλλο. Εάν μετά απ' αυτά είναι σύννομα τότε να συζητήσουμε για την παραχώρηση ενώ σε κάθε άλλη περίπτωση πιστεύω ότι θα λειτουργήσουμε βιαστικά.

Πουλασουχίδης: Είμαι θετικός στο αίτημα των δύο νομικών προσώπων γιατί πιστεύω ότι υπάρχουν οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις από το νόμο, σωματεία εμπορικά ευτυχώς ή δυστυχώς δεν υπάρχουν, η συνδρομή των μελών είναι νόμιμη και προβλεπόμενη από τον αθλητικό νόμο και αλίμονο αν οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο ενεργεί μία εμπορική πράξη. Η επιφύλαξή μου είναι όσον αφορά τη διάρκεια. Η βετία κε Δήμαρχε έχει πονηρή κατάληξη, θα πάμε στις επόμενες εκλογές για να αποφασίσουμε αν θα παραταθεί ή όχι η σύμβαση. Γι' αυτό θα πω να γίνει 5ετία ή 7ετία αφού μέχρι 9 έτη επιτρέπει ο δημοτικός κώδικας. Το πιο σωστό για μένα είναι 5ετία γιατί πιστεύω ότι οποιαδήποτε δημοτική αρχή είναι την επόμενη τετραετία, εφόσον τα πράγματα προχωρήσουν σύμφωνα με τις σημερινές προβλέψεις και δεσμεύσεις, δεν θα έχει αντίρρηση να συνεχισθεί η παραχώρηση.

Ουσουλτζόγλου: Γνωρίζω τη δράση των δύο φορέων από τότε που ξεκίνησαν. Μένω μόνο σ' ένα σημείο και παρακαλώ να μου δοθούν σαφέστερες απαντήσεις. Πριν από λίγο καιρό πραγματικά με χαρά κάναμε παραχώρηση στις κυρίες του συνεταιρισμού από τις Βαρβάρες και τελικά ατύχησαν λόγω του ιδιοκτησιακού. Είναι λοιπόν ένα μεγάλο ερώτημα. Το ζήτημα δεν είναι να κάνουμε είτε φτηνή πολιτική, είτε για να ικανοποιήσουμε πρόσκαιρα κάποιους συνδημότες αλλά να κάνουμε κάτι εφόσον έχουμε τη βάση να το κάνουμε. Είπατε ότι είναι ιδιοκτησία του δήμου αλλά και στις κυρίες τότε αυτό είχατε πει. Εγώ θέλω να ξέρω αν έχουμε οριοθέτηση της κοίτης από την Περιφέρεια, εάν ο στρατός και η ΔΕΚΕ συμφωνούν.

Γκαμπέσης: Το 2^ο αναρρυθμιστικό φράγμα που ανακατασκευάζεται σύντομα θα διαμορφώσει ένα τοπίο που θα είναι πολύ καλύτερο από το σημερινό και μάλιστα ευελπιστούμε ότι θα βοηθήσει τα μέγιστα στο να σταθμεύουν πολλοί από τους επισκέπτες της Βεργίνας οι οποίοι σήμερα περνάνε και δεν σταματάνε λεπτό. Επομένως πρέπει να σκεφτούμε όλοι πολύ καλά και κυρίως εμείς που

διαχειριζόμαστε την τύχη της πόλης μας, τι πρόκειται να προκύψει αν κάνουμε μία άστοχη παραχώρηση σ' αυτή την περιοχή. Το ζητούμενο είναι να υπάρξουν τέτοιες δραστηριότητες που σ' ένα ολοκληρωμένο φάσμα με λίμνες, νησίδες κ.λ.π. να μπορούν να γίνονται κι άλλες δραστηριότητες ώστε οι επισκέπτες να μπορούν να μένουν 1-2 ώρες. Θεωρώ ότι πρέπει να γίνει μία έρευνα όσον αφορά ποιοι διαθέσιμοι χώροι υπάρχουν γύρω από την ευρύτερη λίμνη που διαμορφώνεται και ποια θα είναι η άριστη χρήση αυτών των χώρων, ώστε να μπορέσουμε μ' αυτόν τον τρόπο να βοηθήσουμε τον τόπο μας. Ενδεχομένως σ' έναν τέτοιο χώρο μπορούσε να γίνει μία έκθεση με μικρογραφίες που να δείχνουν πως παράγεται το ηλεκτρ. ρεύμα από τους υδροηλεκτρικούς σταθμούς, να πάρουμε από τη ΔΕΗ ένα μικρό πιλοτικό κομματάκι που να δείχνει πώς ανάβει τις λάμπες και να γίνει ένα μουσείο ηλεκτρισμού. Αφού λοιπόν ερευνηθούν τα ιδιοκτησιακά κ.λ.π. θεωρώ ότι πρέπει να προβούμε σε τέτοιες δραστηριότητες που είναι καλές αλλά αρκεί αυτές να είναι σε βάσιμα και νόμιμα πλαίσια. Υπάρχουν καταστατικά που είναι σύμφωνα μ' αυτά που λέει ο νόμος και δεν ξέρω κατά πόσο η Οικολογική Ομάδα Βέροιας δραστηριοποιείται μόνο με κοινωφελείς σκοπούς και ποια η σχέση τους με την κατάληψη της εθνικής οδού όταν πριν λίγα χρόνια ήταν εδώ οι ηγέτες της Ευρ. Ένωσης στο συνέδριο που έγινε στη Βέροια. Τα οικονομικά όλων των Ο.Τ.Α δεν είναι στην καλύτερη κατάσταση. Εάν λοιπόν διαμορφωθεί εκεί μία λίμνη με πολύπλοκες δραστηριότητες είναι κακό αυτές να είναι από ιδιώτες και να έχει έσοδα ο Δήμος; Ακούστηκε ότι η ΔΕΗ διαφωνεί, μήπως έμμεσα εμείς λέμε και σε άλλους να κάνουν τέτοιες δραστηριότητες εις βάρος του νόμου ή της ΔΕΗ; Γιατί εκεί ενδέχεται η στάθμη της λίμνης να ανεβοκατεβαίνει και να είναι επικίνδυνο. Αν θα έχουμε έναν πνιγμό θα είμαστε κι εμείς συνυπεύθυνοι; Θεωρώ ότι είναι ένα θέμα που χρήζει περαιτέρω διερεύνησης όσον αφορά τη νομική του πλευρά δηλ. αν είναι κερδοσκοπικές ή μη, αν έχουν ερευνηθεί τα καταστατικά κι αφού γίνει και μία έρευνα στη χρήση των χώρων που προκύπτουν ότι είναι δικοί μας να ξαναφέρουμε αυτά τα θέματα ώστε να είμαστε περισσότερο ενημερωμένοι. Προτείνω λοιπόν κι εγώ την αναβολή αυτών των δύο θεμάτων ώστε με πιο ολοκληρωμένο φάκελο να κάνουμε συζήτηση εκ νέου στο μέλλον.

Γιαννουλάκης: Καταρχήν είμαι θετικός σ' αυτήν την παραχώρηση της έκτασης διότι δύο σωματεία της πόλης μας δείχνουν το ενδιαφέρον τους για πρώτη φορά να ασχοληθούν με το υγρό στοιχείο δίνοντας έτσι διέξοδο και στα νέα παιδιά της πόλης μας να ασχοληθούν μ' αυτό το σπορ. Θα ήθελα να σας ενημερώσω ότι αυτό το θέμα μας απασχόλησε σοβαρά, επισκεφθήκα τον διευθυντή της ΔΕΗ, είδαμε τους χώρους όπου μπορούν να γίνουν τέτοιες εγκαταστάσεις, μας επεσήμανε ότι στο χώρο που είναι από τη γέφυρα μέχρι το φράγμα των Ασωμάτων δεν επιτρέπεται καμία χρήση του ποταμιού γιατί υπάρχει απότομη αυξομείωση της στάθμης του νερού κι ο μόνος χώρος που μπορεί να χρησιμοποιηθεί γι' αυτές τις δραστηριότητες είναι από το Φράγμα των Ασωμάτων μέχρι το Φράγμα της Σφηκιάς. Ενημερώθηκαν οι σύλλογοι γι' αυτήν την αδυναμία της χρησιμοποίησης αυτού του χώρου, ο χώρος που μπορεί να παραχωρηθεί είναι αυτός που είπαμε και γι' αυτό τον παραχωρούμε.

Γαβρίδης: Όσον αφορά το νομικό καθεστώς της ιδιοκτησίας κε Δήμαρχε, εσείς έχετε την ευθύνη. Ηθελα να σταθώ λίγο ως προς τον χρόνο. Επειδή κε Δήμαρχε οι προεκλογικές υποσχέσεις δεν είναι επιταγές που έχουν ημερομηνία λήξης δεν καταλαβαίνω γιατί βιάζεστε αυτή τη στιγμή να παραχωρήσετε μία έκταση 10 στρεμ. και ξέρω πολύ καλά ότι ο Δήμος δεν έχει πολλές τέτοιες ιδιοκτησίες, σε δύο συλλόγους συμπαθείς προς εμέ. Όλοι έτσι ξεκινάνε, με ενθουσιασμό, ότι θα κάνουν διάφορα πράγματα και δεν διαφωνώ όμως σε όσα είπε νωρίτερα ο κ. Γκαμπέσης με βρίσκει απολύτως σύμφωνο. Αυτή τη στιγμή καταρχήν δεν έχει οριοθετηθεί η κοίτη του ποταμού, υπάρχει σε εξέλιξη ένα κολοσσιαίο έργο από τη ΔΕΗ για την ανάπλαση της περιοχής το οποίο όταν τελειώσει νομίζω θα φέρει τα πάνω κάτω. Υπάρχει ακόμη και η παράκαμψη από Βαρβάρες και επομένως η περιοχή εκεί θα αναβαθμιστεί. Δεν ξέρω αν θα απαντήσετε και στον κ. Ασλάνογλου αλλά εμείς δεν παραμελήσαμε την περιοχή.

Αν θυμάστε καλά κε Δήμαρχε όταν ήσασταν αντιπολίτευση είχατε κάνει πρόταση για την ανάπλαση στη λίμνη και πιστεύω ότι έχετε άποψη, έχετε πρόγραμμα, έχετε σκεφτεί κάτι αλλά επειδή είναι υπό κατασκευή η λίμνη της ΔΕΗ γιατί πιστεύω ότι περιμένετε κι εσείς να τελειώσει αυτό το έργο και μετά να δούμε τι μπορούμε να κάνουμε. Μετά να καλέσουμε τους φορείς που έχουν τέτοιες ευαισθησίες που πιθανόν τότε να είναι περισσότεροι και να τους πούμε τι δυνατότητες έχει ο Δήμος, τι εκτάσεις έχει, τι σκεφτόμαστε και από κοινού να κάνουμε ένα πρόγραμμα και να εκμεταλλευτούμε και τη λίμνη. Συμφωνώ και πρέπει να συμφωνήσετε κι εσείς στην αναβολή, να το ξαναδούμε κι αφού εσείς λέτε ότι θα είσαστε Δήμαρχος για τα επόμενα 8 χρόνια στην επόμενη τετραετία που θα έχουν τελειώσει εκεί οι εργασίες να παραχωρήσετε οποιοδήποτε κομμάτι θέλετε αν κάτι υποσχεθήκατε.

Ορφανίδης: Εχω την εντύπωση ότι υπάρχει μεγάλος προβληματισμός απ' όλους τους συναδέλφους δημ. συμβούλους. Εγώ θα θεωρούσα σωστό να μπει κι ένα πρόγραμμα όσον αφορά την αναβάθμιση και την εκμετάλλευση της κοίτης του ποταμού Αλιάκμονα, θα συμφωνούσα όμως ότι πρέπει αυτό το παρατημένο μέρος κάποτε να του δώσουμε μία αξία. Είπε ο κ. Γκαμπέσης όπως και πολλοί συνάδελφοι ότι πρέπει καταρχάς να μπει ένα πρόγραμμα και συμφωνώ αλλά πρέπει να ξέρετε ότι αυτά τα προγράμματα και με αργούς ρυθμούς γίνονται και πολύ πιο αργά υλοποιούνται. Αρα η παραχώρηση της χρήσης για έξι χρόνια στην Οικολογική Ομάδα νομίζω είναι ένας πολύ καλός χρόνος ώστε και εμείς να οργανωθούμε και να προγραμματίσουμε αλλά να δώσουμε κι ένα δείγμα ότι αυτό το ποτάμι θέλει ζωή, θέλει να αναβαθμιστεί και υπάρχουν σήμερα κάποιοι εθελοντές που προσφέρουν ώρες από την προσωπική τους ζωή και ίσως και χρήμα γι' αυτό το σκοπό. Πάντα ήταν άποψή μας ότι η κοίτη του ποταμού και όχι μόνο πρέπει να αναβαθμιστεί. Συμφωνούμε με την πρόταση με μία μικρή παρατήρηση μόνο ότι η εκμετάλλευση της Οικολογικής Ομάδας και του Ναυτικού Ομίλου θα πρέπει να διασφαλίζεται από εμάς, τη δημ. αρχή, ότι θα πρέπει να είναι ελεύθερη προς κάθε πολίτη της Βέροιας και όχι μόνο όσον αφορά την πρόσβασή του και τη χρήση του σ' αυτό το χώρο. Αυτός θα πρέπει να είναι απαράβατος όρος για να παραχωρήσουμε στους οικολόγους αυτό τον χώρο.

Κουρουζίδης: Το θέμα που συζητάμε έχει δύο πτυχές. Η μία πλευρά του είναι η πολιτική του διάσταση και η άλλη η τυπική που αφορά τους συλλόγους που ενδιαφέρονται για την παραχώρηση αυτού του χώρου. Σε ό,τι αφορά το πολιτικό ζήτημα φαίνεται κε Δήμαρχε ότι όπως το εισηγηθήκατε το θέμα το φέρατε πολύ πρόχειρα κι αυτό γιατί λέτε ότι η Οικολογική Ομάδα Βέροιας ενδιαφέρεται για ένα χωράφι 10 στρεμ., ιδιοκτησίας Δήμου, που θα κάνει κάποιες δράσεις, χωρίς να μας πείτε ότι η περιοχή θα αναβαθμιστεί και χωρίς συγκεκριμένες προτάσεις είπατε ότι θα κάνουν διάφορες κατασκευές, θα φέρουν τραυματισμένα πουλιά, θα κάνουν φυτώριο κ.λ.π. Δεν υπάρχει ούτε καν μελέτη, πώς θα ενταχθεί αυτή η εγκατάσταση και λειτουργία του συλλόγου στην περιοχή που όπως όλοι φανταζόμαστε θα γίνει στο μέλλον; Ένα ζήτημα είναι αυτό ότι δηλ. δεν έχετε πολιτική πρόταση για το συγκεκριμένο χώρο και προσπαθείτε με πασαλείμματα να μας πείτε να ακολουθήσουμε στην παραχώρηση.

Το δεύτερο ζήτημα είναι η λειτουργία της Οικολογικής Ομάδας Βέροιας και το λέω σε όλους ότι αυτή η Ομάδα όταν είχε ζητήσει από τον Δήμο να πάρει το χαρτί ήμουν ο μοναδικός που αρνήθηκα σ' αυτή τη δράση και δικαιώθηκα. Κι αν δείτε κε Δήμαρχε ακόμη μένει απλήρωτος ο λογαριασμός στη ΔΕΤΟΠΟΚΑ απ' αυτή τη συγκεκριμένη ομάδα που είναι όχι ομάδα αλλά ένα – δύο πρόσωπα και μιλάμε καθαρά για επιχείρηση. Μακριά απ' αυτή την ομάδα για να έχουμε το κεφάλι μας ήσυχο, να μη δεσμεύσουμε την περιοχή με τέτοιου είδους ομάδες εάν θέλουμε να είμαστε ελεύθεροι να δράσουμε και να εισηγηθείτε τέλος πάντων για την περιοχή ένα πρόγραμμα δηλ. τι θα γίνει όταν τελειώσει αυτό το όμορφο φράγμα. Θα βάλουμε την Οικολογική Ομάδα να μαζεύει το χαρτί της περιοχής ή τα παλιοσίδερα, να επιτρέπει

ή όχι τον Γιάννη Κουρουζίδη να μπαίνει, να βάλει ή όχι εισιτήριο; Ερχόμαστε ήρεμοι αλλά βλέπουμε την αδυναμία σας και προσπαθείτε να μας δεσμεύσετε. Δεν υπάρχει καμία σκοπιμότητα και σήμερα δεν ήθελα να μιλήσω αλλά τέτοιες προτάσεις και δεσμεύσεις που πάτε να κάνετε σε μία ειδική περιοχή με όλες τις αρνήσεις της ΔΕΗ και με όλο που θέλουμε να αναβαθμίσουμε την περιοχή και να φέρουμε χρήματα στην πόλη δεν γίνεται.

Δεν είμαστε υποχρεωμένοι ούτε δεσμευμένοι για κανέναν Σύλλογο και όταν ο Ναυτικός Σύλλογος έχει την πληροφορία ότι δεν του επιτρέπει η ΔΕΗ να κάνει εγκαταστάσεις προσπαθεί να πάρει ένα μέρος το οποίο αύριο θα έχει υπεραξία κι εμείς εδώ σαν υπεύθυνα πρόσωπα θα παραχωρήσουμε μία έκταση; Πιστεύω το θέμα δεν πρέπει να αναβληθεί αλλά να καταψηφισθεί από όλους.

Ασλάνογλου: Ζητώ το λόγο επί προσωπικού.

Πρόεδρος: Κε Ασλάνογλου ο κανονισμός λειτουργίας του δημ. συμβουλίου δεν αναγνωρίζει θέμα προσωπικού σε πολίτες. Εάν αισθάνεστε ότι υβριστήκατε έχετε τρόπο να προστατευθείτε αλλά εγώ σαν πρόεδρος δεν μπορώ δυστυχώς να σας προστατεύσω.

Δήμαρχος: Δύο είναι τα ζητήματα στις πρωτομιλίες των συναδέλφων, το πολιτικό και το νομικό. Ξεκινώ από το νομικό και ξεκαθαρίζω ότι η έκταση ανήκει ιδιοκτησιακά στον Δήμο, έχει παραχωρηθεί στην κοινότητα της Αγ. Βαρβάρας και δεν είναι η έκταση μέσα στα πεύκα αλλά δεξιά πηγαινόντας για το στρατόπεδο κι αριστερά είναι της ΔΕΚΕ και του Δασαρχείου. Για το αν οι δύο φορείς ασκούν κοινωφελές σκοπό και προάγουν τα τοπικά συμφέροντα να πω ότι αν μία Οικολογική Ομάδα με τη δράση που όλοι γνωρίζουμε ότι έχει, όχι μόνο σε τοπικό αλλά σε πανελλήνιο επίπεδο, και ασχολούνται τόσοι άνθρωποι δεν έχει κοινωφελή χαρακτήρα, τότε ποια απ' όλες τις ομάδες έχει; Δεν είμαστε παραθαλάσσια πόλη και με χαρά είδα έναν αθλητικό σύλλογο να έρχεται όπως ξέρω ότι θα δημιουργηθούν και άλλοι, όπως σε λίγο καιρό θα έχουμε και κολυμβητήριο. Απάντησε ο κ. Πουλασουχίδης στο θέμα αν αυτοί οι σύλλογοι εισπράττουν εισφορές ή ασκούν κερδοσκοπικό χαρακτήρα. Για μένα δεν ασκούν και ταυτίζομαι με την άποψη που εξέφρασε ο κ. Πουλασουχίδης.

Για το πολιτικό θέμα να πω ότι δεν έχουμε στρατηγική ανάπτυξης κε Μιχαηλίδη αλλά ο κ. Γαβρίδης είπε ότι από το 1999 που συζητούσαμε στο δημ. συμβούλιο για τα έργα που πρέπει να προτείνει ο Δήμος στο Γ' ΚΠΣ εγώ πρότεινα να μπει σ' αυτά και η ανάπτυξη της περιοχής του Αλιάκμονα με όλα τα γνωστά που επακολούθησαν γιαυτή μου την τοποθέτηση. Σας είπα ότι εμείς θα προτείνουμε στο Δ' ΚΠΣ κι αφού ολοκληρωθεί το 2^ο αναρρυθμιστικό φράγμα της κοίτης του Αλιάκμονα που πιστεύω σε 2 χρόνια θα είναι έτοιμο, αλλά οι μελέτες δεν γίνονται από τη μια μέρα στην άλλη γιατί θέλουν βάθος χρόνου, θέλουν μηχανικούς και χρήματα. Για την Βέροια αυτή είναι η περιοχή που θα δώσει ώθηση στην ανάπτυξη. Δεν ξέρω αν η ΔΕΗ θα αφήσει και τους δύο συλλόγους να κάνουν ναυτικά αγωνίσματα εκεί μέσα αλλά μπορεί να τους πει να πάνε παραπάνω όπως είπε ο διευθυντής στον κ. Γιαννουλάκη, αλλά βέβαια είναι κοντά στον Αλιάκμονα και μπορεί να θέλουν να εξοικειωθούν οι αθλητές με το νερό. Πάντως το ποτάμι από την έκταση αυτή το διαχωρίζει και το πρανές αλλά κι ένας δρόμος που βγαίνει στον Προφήτη Ηλία, μία καταπληκτική έκταση που πρέπει κι αυτή ο Δήμος να τη δει μέσα στα πλαίσια που σας είπα για την ανάπτυξή της.

Ούτε προεκλογικές υποσχέσεις είχα κε Γαβρίδη με κανέναν, γιατί ο μεν Ναυτικός Ομίλος δημιουργήθηκε τώρα η δε Οικολογική Ομάδα και ειδικά ο κ. Ασλάνογλου που την εκπροσωπεί ούτε καν με ενόχλησε στο παρελθόν γι' αυτή την περιοχή. Η αίτηση ήρθε πριν λίγο καιρό και τη συζητάμε σήμερα και βέβαια ούτε πασαλείμματα είναι κ. Κουρουζίδη η παραχώρηση μιας δημοτικής έκτασης σε δύο συλλόγους που η Οικολογική Ομάδα δεν ξέρω πόσα μέλη έχει αλλά ο Ναυτικός Όμιλος έχει πάνω από 250 μέλη γραμμένα, μικρούς και μεγάλους. Μακάρι να υπάρχουν κι άλλοι τέτοιοι σύλλογοι και να έχουμε κι εμείς εκτάσεις να τους δώσουμε

για να αναπτύξουν τέτοιες δραστηριότητες. Και οι δύο αυτοί σύλλογοι, κατά τη γνώμη μου, αποτελούν τους πρόδρομους για τις μελλοντικές δράσεις που θα προσπαθήσει να αναπτύξει ο Δήμος γιατί το Δ΄ ΚΠΣ έχει μακρύ δρόμο αφού μέχρι το 2008 θ' αγωνιζόμαστε για το Γ΄ ΚΠΣ.

Νομίζω κε Πρόεδρε ότι πρέπει το Σώμα να αποφασίσει για την παραχώρηση της χρήσης μέσα στα όρια που είπα και αν κ. Πουλασουχίδη δώσουμε 5ετία θα είναι ένα χρόνο πριν τις επόμενες δημοτικές εκλογές κι αν δώσουμε 7ετία θα είναι ένα χρόνο μετά και τις μεθεπόμενες δημ. εκλογές. Νομίζω ότι αν συμφωνήσουμε και πάρουν τη χρήση από 1.1.2005 στις 31.12.2010 θα έχει κλείσει και η δεύτερη δημοτική περίοδος και θα συζητηθεί Δεκέμβριο και όχι προεκλογικά κάτι που θα γίνει αν τους δώσουμε 5ετία.

Πουλασουχίδης: Διαδικαστικά κε πρόεδρε. Παρενέβη ο κ. Ασλάνογλου και ζήτησε τον λόγο επί προσωπικού, εσείς δεν του δώσατε τον λόγο, πλην όμως τοποθετηθήκατε επί του θέματος ως δεν οφείλατε και τον δικαιώσατε προκαταβολικά χωρίς να έχετε δικαίωμα κι εκθέσατε τον κ. Κουρουζίδη που τοποθετήθηκε σ' ένα θέμα και είπε μία άποψη. Αποδεχθήκατε λοιπόν αυτό που είπε ο κ. Ασλάνογλου ότι δηλ. υβρίζεται και είπατε μάλιστα ότι αν επέτρεπε ο κανονισμός θα του δίνετε τον λόγο.

Πρόεδρος: Πολύ σωστά θέσατε το θέμα και για ν' αντιληφθείτε να διευκρινίσω ότι είπα πως θα έδινά τον λόγο αν εκ του κανονισμού τεχνικά μου δινόταν η δυνατότητα. Εγώ δεν έχω να κάνω με το τι είπε ο κ. Κουρουζίδης, αν δηλ. έχει δίκιο ή άδικο, αυτό είναι θέμα του κ. Ασλάνογλου και θα δει ο ίδιος πώς μπορεί να αντιδράσει.

Μιχαηλίδης: Επειδή δεν μπορεί κε Πρόεδρε το σύνολο των συναδέλφων να γνωρίζουν νομικά ζητήματα κι επειδή κατά τη δική μου εκτίμηση θεωρώ ότι πρέπει να διευκρινισθούν οι οικονομικές δραστηριότητες από τον νομικό σύμβουλο για να λειτουργήσουμε σύννομα.

Πρόεδρος: Τα είπατε κε Μιχαηλίδη για τον νομικό σύμβουλο.

Μιχαηλίδης: Μπορώ να δικαιολογήσω την πρότασή μου; Νομίζω έχω το δικαίωμα από τον κανονισμό.

Πρόεδρος: Δεν μπορείτε γιατί την βάζω σε ψηφοφορία. Τοποθετηθήκατε κε Μιχαηλίδη, κάνατε σαφές στο Σώμα γιατί ζητάτε αναβολή και τώρα πρέπει να βάλω την πρότασή σας σε ψηφοφορία. Να δικαιολογήσετε δηλ. πάλι το ίδιο πράγμα; Είναι κατανοητό το τι είπατε.

Μιχαηλίδης: Νομίζω έχω το δικαίωμα κε Πρόεδρε και το παρακάμπετε.

Πρόεδρος: Αν κάθε σύμβουλος παίρνει τον λόγο και δικαιολογεί τότε θ' αργήσουμε πολύ.

Μιχαηλίδης: Αν είναι νόμιμο, βάσει του κανονισμού, τότε εντάξει.

Πρόεδρος: Η πρότασή σας κε Μιχαηλίδη είναι αναβολή του θέματος για να ερευνηθεί το τι δραστηριότητα κάνουν αυτοί οι σύλλογοι, σωματειακή ή εμπορική και περαιτέρω διερεύνηση του όλου θέματος για να έρθει πιο ώριμο.

Μιχαηλίδης: Αυτό ζήτησα αλλά επειδή δεν είναι όλοι νομικοί κι επειδή μπορεί κάποιοι να εκφράσουν τις αντιρρήσεις τους ζήτησα γνωμάτευση νομικού συμβούλου του Δήμου.

Πρόεδρος: Μπορεί να γίνει γνωμάτευση τώρα, σ' αυτό το στάδιο; Όχι. Αρα ζητάτε αναβολή και αυτό θα βάλουμε σε ψηφοφορία. Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Γ. Μιχαηλίδη;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 8 σύμβουλοι:

Α. Γκαμπέσης, Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Σ. Μηλιόπουλος.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Δημάρχου για συζήτηση του θέματος και λήψη απόφασης;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 19 σύμβουλοι:

Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα – Πετρίδη, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Φουρνιάδης, Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας, Γ. Ορφανίδης.

Ο σύμβουλος Γ. Τροχόπουλος απουσίαζε από την ψηφοφορία.

Πρόεδρος: Κατά Πλειοψηφία απορρίπτεται η πρόταση του κ. Γ. Μιχαηλίδη για αναβολή συζήτησης του θέματος. Ορίστε δευτερολογίες.

Μιχαηλίδης: Μπορεί ένας δημ. σύμβουλος να ζητάει τη διευκρίνιση από τη νομική υπηρεσία του Δήμου προκειμένου να πάρει τη σωστή απόφαση και να δει αν τα δύο αυτά σωματεία είναι σύννομα όσον αφορά την δραστηριότητά τους. Νομίζω ότι θα έπρεπε να υπάρχει αυτή η γνωμοδότηση σε κάθε περίπτωση στην εισήγηση και η οποία θα έλεγε ότι τα δύο αυτά σωματεία μετά την αίτησή τους είναι νόμιμα όσον αφορά το διάταγμα και το άρθρο τάδε για να πάρουν την δημοτική έκταση. Δεν μπορώ εγώ να ψηφίσω μία παραχώρηση δημ. έκτασης έτσι όπως το έβαλε ο κ. Δήμαρχος, ότι δηλ. εάν η Οικολογική Ομάδα και ο Ναυτικός Ομίλος με τις τόσες δράσεις δεν έχει τα κριτήρια τότε ποιος τα έχει; Με την λογική του εάν κι εφόσον δεν μπορούμε να ψηφίσουμε κε Πρόεδρε παρά μόνον όταν έχουμε τεκμήρια και στοιχεία. Και για να μην κατηγορηθούμε ότι δεν θέλουμε εμείς την ανάπτυξη της περιοχής κι επειδή είπα ότι δεν υπάρχει στρατηγική του δήμου κι εμένα δεν μ' ενδιαφέρει τι προτάσεις έκανε ο δήμαρχος όταν ήταν στην αξιωματική αντιπολίτευση αλλά το τι υπάρχει σήμερα κι αν είχατε στρατηγική έπρεπε να βγείτε κε Δήμαρχε και να πείτε ότι σ' εκείνη την περιοχή εγώ θέλω να κάνω ένα οικολογικό πάρκο και καλώ τους φορείς που μπορούν να συμμετάσχουν να βοηθήσουν ώστε να γίνει ένας όμορφος τόπος, επισκέψιμος, τουριστικός και να βοηθήσει τον δήμο και την πόλη στην ανάπτυξή του. Εάν όμως δεχόμαστε αιτήματα συλλόγων χωρίς να εξετάσουμε όλα όσα προανέφερα κι επίσης χωρίς ν' ανοίξουμε την αγκαλιά μας και στους άλλους οικολογικούς συλλόγους τότε δεν λειτουργούμε σωστά. Εάν αύριο έρθει ένα άλλο σωματείο, οικολογικής δραστηριότητας, τι θα πούμε ότι πρόλαβαν και το πήραν τα άλλα δύο σωματεία; Αυτό εννοώ λέγοντας πολιτική στρατηγική, ότι θα έπρεπε να είχατε τον σχεδιασμό σας για εκείνη την περιοχή.

Πουλασουχίδης: Να κάνω δύο παρατηρήσεις. Μία όσον αφορά αυτό που είπε ο κ. Δήμαρχος, ότι από την προηγούμενη δημ. περίοδο είχε προτείνει να γίνουν έργα στον Αλιάκμονα αλλά έφτασε η δική του δημ. περίοδος, διανύσαμε τα δύο χρόνια και τώρα πλέον επειδή δεν έχει τι να κάνει δίνει το χώρο στους οικολόγους και στο ναυτικό σύλλογο για να τον αξιοποιήσουν. Χαίρομαι που ο κ. Δήμαρχος συμφωνεί με τις παρατηρήσεις μου όταν είναι νομικού περιεχομένου, αλλά δυστυχώς και σωστές να είναι όταν είναι αντίθετες με τις δικές του τις βρίσκει εκτός τόπου και χρόνου.

Ουσουλτζόγλου: Δεν ζητήσαμε να απολογηθείτε για τους ρυθμούς υλοποίησης του αναρρυθμιστικού γιατί ευτυχώς αυτό το διαχειρίζονται κάποιοι άλλοι κι όχι εσείς κι έτσι θα τελειώσει κάποια στιγμή. Βέβαια εγώ κατάλαβα ότι υπάρχει πρόβλημα με τη ΔΕΗ και δεν ξέρω γιατί εμείς πρέπει να προχωρήσουμε. Έχουμε κι άλλο ποτάμι και νομίζω μπορούν ν' αναπτυχθούν δράσεις και σ' εκείνο, που βέβαια δεν είναι τόσο τουριστικό. Το λογικότερο, νομίζω, είναι ότι πρέπει να τελειώσει το αναρρυθμιστικό, να δούμε τι έχουμε στα χέρια μας, πως μπορούμε να το εκμεταλλευτούμε και μετά να προχωρήσουμε. Να υπάρχει ένας συνολικός σχεδιασμός. Προχωρήστε και το κολυμβητήριο ώστε αυτή η πραγματικά καλή δουλειά που κάνει ο Ναυτικός Όμιλος να συνεχιστεί γιατί κάνει καλό.

Γκαμπέσης: Η ευρύτερη παραλίμνια περιοχή που είναι γύρω από τη συγκεκριμένη λίμνη δεν ανήκει μόνο στη Βέροια αλλά και σε άλλους δύο δήμους κι αν το δούμε σαν ενιαίο σύνολο κι αν δούμε ότι αυτή η περιοχή κάποτε θα είναι πολύ διαφορετική απ' ότι είναι σήμερα κι επομένως την ίδια αγωνία που έχουμε εμείς πρέπει να την έχουν κι άλλοι, τι το καλύτερο να διερευνηθεί μαζί με τους δήμους Μακεδονίδος και Βεργίνας κατά πόσο μπορεί να γίνει κάτι ενιαίο ώστε να μεγιστοποιηθεί το όφελος στην περιοχή. Εγώ δεν λέω ότι δεν χρειάζονται

δραστηριότητες σαν τον Ναυτικό Ομιλο αλλά εκείνες οι προϋποθέσεις που καταρχήν να εξασφαλίζουν το σύννομο και κατά δεύτερο να είναι τέτοιες αυτές οι δραστηριότητες που δεν είναι θα είναι αντίθετες με άλλες που θα είναι από την απέναντι πλευρά του ποταμού.

Δεν πρέπει να βιαζόμαστε όταν κάτι είναι για καλό κι αυτό που πρότεινα εγώ έχει να κάνει με έρευνα όλης της περιοχής. Στη φάση που βρισκόμαστε τώρα νομίζω ότι θα δεσμεύσουμε κάποιους χώρους χωρίς να ξέρουμε τι σκέφτονται οι άλλοι δήμοι και μπορεί να γίνει ένας σχεδιασμός για πέντε – δέκα χρόνια ενώ εμείς πρέπει να συζητάμε για σχεδιασμούς πενήντα χρόνων και πάνω όταν πρόκειται για το καλό του τόπου μας. Κάτι τέτοιο φαίνεται πολύ πρόχειρο όσον αφορά την παραχώρηση αυτών των εκτάσεων χώρια κι από όλους τους άλλους περιορισμούς. Εφόσον η ΔΕΗ έχει συγκεκριμένες απαγορευτικές διατάξεις πώς εμείς μπορούμε να δώσουμε μία έκταση για δραστηριότητες που είναι αντίθετες μ' αυτές; Αν έχουμε δηλ. ένα αυτοκίνητο και το παραχωρήσουμε σ' έναν γέρο, σ' έναν ανήλικο ή σ' έναν που δεν έχει δίπλωμα και σκοτωθεί δεν έχουμε ευθύνες που του δώσαμε κάτι εν γνώσει μας; Επιμένω ότι είναι ένα θέμα που χρήζει περαιτέρω διερεύνησης επ' ωφελεία όχι μόνο του δήμου μας αλλά της ευρύτερης περιοχής.

Γαβρίδης: Στην πρωτομιλία μου μίλησα πολύ ευγενικά για προεκλογικές υποσχέσεις. Ο κ. Δήμαρχος δεν με έπεισε και μάλλον ισχυροποιεί αυτό που σκέφτηκα και δεν ήθελα να το πω ότι δηλ. πράγματι υπάρχει ένα θέμα εξαργύρωσης επιταγής. Αφού κε Δήμαρχε σε δύο χρόνια το αναρρυθμιστικό σχέδιο της ΔΕΗ θα τελειώσει δεν κατάλαβα γιατί κόπτεστε να παραχωρήσουμε αυτά τα δέκα στρέμματα στους δύο συλλόγους; Είμαι κατηγορηματικός ότι απαγορεύονται τέτοιες δραστηριότητες πριν το φράγμα, εσείς όμως επιμένετε. Γι' αυτό λοιπόν λέω ότι υποσχεθήκατε κάτι και πρέπει να το τελειώσετε στον χρόνο που πρέπει.

Ανέφερα προηγουμένως τη θέση που είχατε σαν αντιπολίτευση αλλά νομίζω τώρα το θυμηθήκατε και λέτε να το βάλετε στο Δ' ΚΠΣ. Όταν προτείνετε κάτι σαν αντιπολίτευση σημαίνει πως όταν πάρετε την πλειοψηφία το πρώτο που θα κάνετε θα είναι οι προτάσεις σας σαν αντιπολίτευση. Και στα έργα του ΠΕΠ δεν αναφέρετε τίποτα για τη λίμνη και τον Αλιάκμονα. Συμφωνώ μ' αυτό που είπε ο κ. Γκαμπέσης ότι εκεί η περιοχή δεν είναι μόνο του Δήμου Βέροιας αλλά υπάρχει απέναντι η Βεργίνα και ο Δήμος Μακεδονίδος και θα πρέπει συλλογικά να το δούμε γιατί μπορεί κι αυτοί να έχουν φορείς που ενδιαφέρονται. Αφήστε λοιπόν κε Δήμαρχε μία φορά τον μικροεγωϊσμό σας και μια φορά συμφωνήστε μαζί μας να αναβάλουμε το θέμα και να το δούμε μετά από δύο χρόνια που πάλι Δήμαρχος θα είστε τότε.

Ορφανίδης: Μία σοφή ελληνική παροιμία λέει ότι όποιος δεν θέλει να ζυμώσει χίλια χρόνια κοσκινίζει. Εδώ εγώ καταλαβαίνω ότι είναι κάποιοι που τους πάνε τους συγκεκριμένους και κάποιοι που δεν τους πάνε. Ξαφνικά ανακαλύψαμε ότι αυτή η περιοχή των 10 στρεμ. είναι η γη της επαγγελίας, ανακαλύψαμε ότι είναι ο παράδεισος και ποιος θα προλάβει να τον πρωτοεκμεταλλευτεί. Εάν δεν υπήρχε συγκεκριμένη αίτηση των Οικολόγων και του Ναυτικού Ομίλου δεν θα πήγαινε το μυαλό κανενός μας στο τι πρέπει να γίνει σ' αυτή την περιοχή. Ερχονται αυτοί οι συγκεκριμένοι σύλλογοι που κάποιοι λένε ότι έχουν σκοπιμότητες και δημιουργούν κάτι χθες, όχι σήμερα ούτε αύριο κι εμείς λέμε να καθίσουμε να προγραμματίσουμε για να δούμε πώς θα μπορέσουμε να εκμεταλλευτούμε αυτή την περιοχή καλύτερα. Ποιος λέει ότι αν δώσουμε σ' αυτούς τους συλλόγους για έξι χρόνια τη χρήση δεν μπορούμε εμείς να προγραμματίσουμε γι' αυτές τις χρήσεις, γιατί δεν θα κάνει λιγότερο να προγραμματίσουμε και να υλοποιήσουμε. Ποιος λέει ότι θα δεσμευτούμε μετά έξι χρόνια να πάμε εμείς πίσω από τους οικολόγους και όχι αυτοί πίσω από εμάς. Νομίζω ότι η χρήση πρέπει να δοθεί, δεν μας περιορίζει στον προγραμματισμό, τα οράματα και τους στόχους που λέμε όλοι μας και καλά θα κάνουμε να χαμηλώσουμε λίγο τη φαντασία μας. Και βέβαια αυτή η χρήση να δοθεί μ' έναν περιορισμό ότι θα είναι ελεύθερη η είσοδος προς κάθε άνθρωπο που ζει στην Ελλάδα.

Κουρουζίδης: Αν και πήρατε το λόγο κε Δήμαρχε για να δώσετε κάποιες απαντήσεις, αυτές δεν τις πήραμε γιατί, όπως είπα, πρόχειρα φέρατε το θέμα και κάποιοι συνάδελφοι είπαν ότι εξαργυρώνετε επιταγές κάτι που αφήνεται να εννοηθεί μέσα σ' αυτή την αίθουσα. Το πρόβλημα προς όλους μας είναι ένα, δεν υπάρχει σχεδιασμός από τον δήμο, βγαίνουν και συνάδελφοι και κάνουν κριτική χωρίς να γνωρίζουν ότι αυτά που λένε έχουν βάση. Ο συνάδελφος αντιδήμαρχος κ. Γιαννουλάκης διαβεβαίωσε την άρνηση της ΔΕΗ και από τη στιγμή που υπάρχει αυτή λέει ότι είναι υπέρ της παραχώρησης. Πώς είναι δυνατόν να παραχωρήσουμε και να έχουμε δραστηριότητες που απαγορεύει η ΔΕΗ; Πώς είναι δυνατόν να παραχωρήσουμε αυτόν τον χώρο χωρίς να δούμε σε σχέδια τι θα χτίσουν και τι θα κάνουν; Δεν αναφέρονται μόνον αόριστα οι δράσεις. Το ζήτημα δεν μπαίνει κε Δήμαρχε αν είναι 200 ή 1000 μέλη, για μένα είναι αν είναι σωστό, νόμιμο κι αν ωφελεί τον Δήμο χωρίς να είναι αριθμητικό. Εάν εσείς σκέφτεστε μόνον με τους αριθμούς τότε δεν είστε αυτός που πρέπει να είστε. Αυτοί που έχουν 200 μέλη θέλουν 10 στρ., δηλ. αυτοί που έχουν 1000 μέλη δικαιούνται 40 στρ. ή αυτοί που έχουν 4-5 μέλη και είναι ανύπαρκτοι δικαιούνται κι αυτοί; Δεν μου απαντήσατε αν έχει πληρωθεί το χρέος της Οικολογικής Ομάδας προς την ΔΕΤΟΠΟΚΑ. Πριν 10 χρόνια ήμουν αρνητικός όπως είμαι και σήμερα και εφιστώ την προσοχή όλων των συναδέλφων, μακριά από την Οικολογική Ομάδα Βέροιας διότι η δράση της δημιούργησε προβλήματα στον Δήμο, όπως θα δημιουργήσει και τώρα. Λέω όχι και το τονίζω, να μην έχουμε καμία σχέση μ' αυτή την ομάδα.

Πρόεδρος: Τριτολογίες.

Ορφανίδης: Ειπώθηκε ότι αν έρθουν κι άλλοι σύλλογοι, αλλά 100 οικολογικοί σύλλογοι να έρθουν υπάρχει χώρος για όλους.

Δήμαρχος: Για όσους από τους συναδέλφους ισχυρίστηκαν ότι δεν έχουμε στρατηγική ανάπτυξης για την πόλη, τους παραπέμπω στο προεκλογικό μας πρόγραμμα που πιστά το εφαρμόζουμε. Για όσους αμφισβητούν κι αυτό, τους προσκαλώ και σήμερα για το Σάββατο βράδυ στην αίθουσα του Χώρου Τεχνών να δουν το πρόγραμμα master plan που ετοιμάσαμε. Όταν κατά τη γνώμη μου έχετε δίκιο κε Πουλασουχίδη σε νομικά θέματα, τότε συμφωνώ όπως κι εσείς μ' εμένα. Ούτε προεκλογικές υποσχέσεις, ούτε επιταγές έχω με κανέναν από τους δύο συλλόγους, τιμώ κι αναγνωρίζω τη δράση τους. Ξεκαθαρίζω ότι το αναρρυθμιστικό φράγμα θα ολοκληρωθεί σε δύο χρόνια, άρα δεν μπορούμε να σχεδιάσουμε τίποτα νωρίτερα. Τα διοικητικά όρια του δήμου μας με τον δήμο Βεργίνας λόγω της διάσπασης της πρώην Κοινότητας της Αγ. Βαρβάρας δεν καθορίστηκαν ακόμα αν και σύμφωνα με το νόμο του Καποδίστρια έπρεπε να είχαν οριστεί εντός εξαμήνου από τη λειτουργία του δηλ. μέχρι τον Ιούνιο 1998. Εκτοτε, παρά τις προσπάθειές μου και ως αντιπολίτευση αλλά και τώρα και ως πρόεδρος της ΤΕΔΚ που έκανα προς την περιφέρεια, δεν κατόρθωσα ακόμη να καθοριστούν τα όρια. Πριν λίγο καιρό σας είχα ενημερώσει ότι ζήτησα από τον διευθυντή της περιφερειακής διεύθυνσης να προχωρήσει στη σύγκλιση της επιτροπής για να καθορίσουμε τα διοικητικά όρια.

Αφήστε τα περί συνεργασιών κ. συνάδελφοι με τους όμορους δήμους. Εμείς πρέπει να προστατέψουμε τα συμφέροντα του Δήμου μας, πρέπει να είμαστε υπέρ του Δήμου και μιλάμε για τον καθορισμό των διοικητικών ορίων. Η από εδώ έκταση από το ποτάμι θεωρώ ότι είναι τα διοικητικά όρια του δήμου μας και κανένας δεν μπορεί να το αμφισβητήσει. Οποιοδήποτε σχεδιασμό, ανάπτυξη, δράση, λειτουργία ή ένταξη στο Δ' ΚΠΣ θα γίνει αφού ολοκληρωθούν αυτές οι δύο ενέργειες, δηλ. γίνει το αναρρυθμιστικό φράγμα και καθορισθούν τα διοικητικά όρια του Δήμου. Δεν μπορούσα με το που ήρθα το 2003 να προτείνω έργα για το Γ' ΚΠΣ γιατί άλλες ήταν οι προτεραιότητες και ούτε είπα ποτέ ότι μόλις αναλάβω το πρώτο έργο που θα κάνω θα είναι αυτό της ανάπτυξης της περιοχής του Αλιάκμονα.

Είπε πολύ σοφά την παροιμία ο κ. Ορφανίδης. Θα ήθελα κε Γαβρίδη να συμφωνήσω μια φορά με σας, αλλά με ποιόν απ' όλους; Βέβαια οι δημ. σύμβουλοι έχουν την ελευθερία της σκέψης, της άποψης και της πρότασης στο δημ. συμβούλιο

αλλά όχι σαν ομάδα γιατί απόψε εγώ είδα επτά διαφορετικές προτάσεις. Ένας πρότεινε αναβολή για να γνωμοδοτήσει ο νομικός σύμβουλος και αλίμονο αν ένας δημ. σύμβουλος δεν έχει νομική άποψη και για κάθε θέμα του δημ. συμβουλίου να ζητάει τη γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου. Νομίζω ότι είναι πολύ γραφειοκρατική αντίληψη και δεν είναι πολιτική θέση ενός ανθρώπου που λειτουργεί μέσα σε πολιτικό όργανο.

Εγώ έπρεπε κε Κουρουζίδη να σας ρωτήσω αν σας πλήρωσε η Οικολογική Ομάδα τότε που συνεργαζόσασταν και όχι να με ρωτάτε εσείς. Θα ψάξω αύριο να δω αν τα πλήρωσε για να αποδώσω σε σας τις ευθύνες που δεν φροντίζατε για την είσπραξη των εσόδων και όχι στην Οικολογική Ομάδα.

Νομίζω κε Πρόεδρε ότι αυτοί οι δύο σύλλογοι θα αποτελέσουν τον πρόδρομο και θα δώσουν και σε μας ιδέες κι ας μην έχουμε έπαρση και αλαζονεία ότι όλα τα ξέρουμε εμείς και όλα τα σχεδιάζουμε ορθά και σωστά. Υπάρχουν κι άλλοι άνθρωποι πιο έξυπνοι, πιο καλοί και πιο δραστήριοι από εμάς. Ας ομολογήσουμε μία φορά ότι οι πολίτες και οι φορείς αυτής της πόλης πολλές φορές είναι μπροστά από την Τοπ. Αυτοδιοίκηση, όπως πρέπει να είναι μπροστά και η Τοπ. Αυτοδιοίκηση από την πολιτεία, την κεντρική εξουσία, αν θέλουμε βέβαια να συζητάμε για ανάπτυξη, αποκέντρωση, για δημοκρατία και για όλα τ' άλλα που συχνά όλοι λέμε αλλά δεν πράττουμε.

Μιχαηλίδης: Ζητώ το λόγο επί προσωπικού κε πρόεδρε. Κάποια στιγμή μέσα σ' αυτή την αίθουσα θα πρέπει να προστατεύετε και τους δημ. συμβούλους και να μην είστε νομικός σύμβουλος του Δημάρχου. Επειδή λοιπόν δεν επιτρέπω σε κανέναν δήμαρχο, σε κανέναν δημ. σύμβουλο και σε κανέναν πρόεδρο να κρίνει αν η λειτουργία μου είναι σωστή ή όχι, εάν ζητήσω γνωμάτευση νομικού συμβούλου ή όχι κι αν μιλήσω και πώς, γι' αυτό θα παρακαλούσα να διακόπτετε και τον κ. Δήμαρχο καμιά φορά όπως οφείλετε, γιατί ο κ. Δήμαρχος επιλεκτικά είπε και αναφέρθηκε σ' εμένα γιατί μόνον εγώ έκανα αυτή την τοποθέτηση, ότι δεν είναι σωστή αυτή η λειτουργία και είμαι πολύ γραφειοκράτης. Επειδή λοιπόν θεωρώ ότι η λειτουργία μου είναι σωστή, επειδή δεν θα μου πει κανένας πώς θα λειτουργήσω κι επειδή στο παρελθόν το έχει ξανακάνει ο κ. Δήμαρχος όταν τον ρωτάω κάτι και σκοπίμως πετάει τη μπάλα στην κερκίδα, γι' αυτό το λόγο κε Πρόεδρε θα πρέπει εσείς πρώτος να προστατεύετε όλους τους συναδέλφους και όχι μόνον τον Δήμαρχο.

Πρόεδρος: Ο κ. Δήμαρχος έχει το δικαίωμα κε Μιχαηλίδη, όπως έχετε κι εσείς το αντίστοιχο, να ασκεί πολιτική κριτική στις πράξεις ένθεν κακείθεν. Καταρχήν δεν σας είπε γραφειοκράτη αλλά είπε «αυτή την γραφειοκρατική αντίληψη». Δεν λέω ότι δεν το είπε για σας, πλην όμως αυτό το πράγμα δεν συνιστά προσωπικό ζήτημα. Κρίνει ο κ. Δήμαρχος ότι σ' αυτό το θέμα έχετε γραφειοκρατική αντίληψη όπως κρίνετε εσείς ότι δεν έχει στρατηγική αντίληψη. Αυτά είναι στα όρια της πολιτικής κριτικής και κατά την κρίση του προεδρείου είναι κρίσεις που γίνονται και θα γίνονται σ' αυτή την αίθουσα κι αυτή είναι και η πεμπτούσια αυτής της διαδικασίας. Δεν υπάρχει προσωπικό ζήτημα.

Μιχαηλίδης: Ο κ. Δήμαρχος είπε ότι δεν είναι σωστή αυτή η λειτουργία. Ποιος το κρίνει αυτό;

Πρόεδρος: Η «γραφειοκρατική», κατά την άποψη του κ. Δημάρχου.

Μιχαηλίδης: Δεν περίμενα κε Πρόεδρε να πείτε ότι υπάρχει προσωπικό θέμα.

Πρόεδρος: Αυτό δεν είναι προσωπικό και πρέπει να το κατανοήσετε.

Γκαμπέσης: Εγώ δεν είμαι νομικός αλλά έτσι όπως μίλησε ο κ. Δήμαρχος 'ότι αλίμονο όσοι συνάδελφοι δεν έχουν νομικές γνώσεις να ζητάνε γνωματεύσεις', γιατί κι εγώ ζήτησα αυτή η απόφαση να είναι σύννομη θεωρώντας με τις μη νομικές γνώσεις ότι ενδεχομένως να μην είναι και θέλοντας να προφυλάξω κάποιες διεργασίες που γίνονται εδώ μέσα, ήθελα να ενημερώσω ότι κι εγώ δεν είμαι νομικός και γι' αυτό ενδεχομένως να έκανα μία τέτοια τοποθέτηση αλλά και άλλοι που δεν είναι τεχνικοί είναι πολύξεροι τεχνικοί στα λόγια.

Πρόεδρος: Ποιο είναι το προσωπικό κε Γκαμπέση; Σε τι σας έθιξε ο κ. Δήμαρχος;

Γκαμπέσης: Γι' αυτό που ζήτησα, ότι δηλ. αυτό που πάει να γίνει να είναι σύννομο, μίλησε υποτιμητικά ότι δεν έχουμε νομικές γνώσεις και δεν πρέπει να ζητάμε γνώμες.

Πρόεδρος: Σε σας προσωπικά αναφερόμενος;

Γκαμπέσης: Όχι σε μένα αλλά γενικά στο Σώμα. Δεν πρέπει να είναι κάποιος της ειδικότητας για να γίνεται μία συζήτηση.

Πρόεδρος: Δεν έκανε καμία προσωπική αναφορά στο πρόσωπό σας και κατά συνέπεια δεν υπάρχει προσωπικό ζήτημα. Έκανε πολιτική τοποθέτηση.

Γαβρίδης: Διαδικαστικά. Όπως μπαίνει το θέμα για δωρεάν παραχώρηση φαίνεται σαν οριστική παραχώρηση. Δεν πρέπει να μπει για χρήση;

Πρόεδρος: Το θέμα βεβαίως έχει τον τίτλο του αλλά στην εισήγησή του ο κ. Δήμαρχος έκανε συγκεκριμένη αναφορά για χρήση έξι ετών.

Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Ι. Κουρουζίδη για μη παραχώρηση της χρήσης τμήματος του δημ. ακινήτου στην Οικολογική Ομάδα Βέροιας;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 5 σύμβουλοι:

Α. Γκαμπέσης, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαηλίδης.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση του κ. Γιαννουλάκη, όπως υποστηρίχθηκε και από τον κ. Δήμαρχο, για παραχώρηση της χρήσης;

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν 20 σύμβουλοι:

Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα – Πετρίδη, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Γ. Τροχόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Φουρνιάδης, Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας, Γ. Ορφανίδης.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι σύμβουλοι Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Σ. Μηλιόπουλος.

Ο σύμβουλος Δ. Δάσκαλος απουσίαζε από την ψηφοφορία.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 29-10-2004 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Β. Γιαννουλάκη.
- 2.- Το αριθ. 560/28-7-2004 έγγραφο της Οικολογικής Ομάδας Βέροιας.
- 3.- Την αριθ. 6/2004 απόφαση του Τ.Σ. Αγ. Βαρβάρας.
- 4.- Τις απόψεις και προτάσεις του Δημάρχου και των δημ. συμβούλων, όπως αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του θέματος.
5. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 247 (παρ. 1 & 2) του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης τμήματος εκ του υπ' αριθ. 372 δημοτικού τεμαχίου της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Αγίας Βαρβάρας, όπως αυτό θα οριοθετηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, που βρίσκεται δίπλα στον ποταμό Αλιάκμονα, στην «Οικολογική Ομάδα Βέροιας» για μία εξαετία, για να το χρησιμοποιήσει αποκλειστικά για τις ανάγκες και τους σκοπούς της ομάδας.

Η σχετική σύμβαση θα υπογραφεί αφού προηγουμένως συνταχθεί τοπογραφικό διάγραμμα με τα ακριβή στοιχεία της παραχωρούμενης έκτασης.

Σε περίπτωση που ο Δήμος Βέροιας κρίνει ως αναγκαία τη χρήση της παραπάνω παραχωρούμενης έκτασης για δικές του ανάγκες και δράσεις, μπορεί με κατάλληλη και έγκαιρη ειδοποίηση να ανακαλέσει την παραπάνω παραχώρηση.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Βέροιας για την υπογραφή της παραπάνω σύμβασης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **768 / 2004**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα-Πετρίδη

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Φουρνιάδης

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

K. Χιονίδης

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

K. Πουλασουχίδης

A. Τσιάρας

H. Σοφιανίδης

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Π. Πιτούλιας

Γ. Μανακούλης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 29-11-2004

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ