

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/2004** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **769/2004**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παραχώρησης της χρήσης τμήματος
δημοτικού ακινήτου στον «Ναυτικό Αθλητικό
Σύλλογο Ημαθίας».

Σήμερα **22 Νοεμβρίου** του έτους **2004** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **18-11-2004** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Φουρνιάδης
16. Χ. Ντόβας
17. Σ. Κρομμύδας
18. Β. Ρήσσου
19. Κ. Χιονίδης
20. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
21. Ι. Κουρουζίδης
22. Μ. Γαβρίδης
23. Δ. Δάσκαλος
24. Α. Δελαβερίδης
25. Γ. Μιχαηλίδης
26. Σ. Μηλιόπουλος
27. Κ. Πουλασουχίδης
28. Α. Τσιάρας
29. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Α. Παπαστεργίου
Η. Σοφινίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης
Κ. Μιχαηλίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 765/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 767/2004 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 769/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 771/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Καλαϊτζίδης, Σ. Κρομμύδας, Γ. Μιχαηλίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 772/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Α. Δελαβερίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 773/2004 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Ι. Καλαϊτζίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Κ. Πουλασουχίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 774/2004 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Σ. Κρομμύδας, Μ. Γαβρίδης και αποχώρησε ο κ. Σ. Μηλιόπουλος.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 775/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ. Δάσκαλος.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 783/2004 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 784/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 798/2004 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης και αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 801/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 29-10-2004 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Βασιλείου Γιαννουλάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι, με την από 31-8-2004 αίτησή της ο Ναυτικός Αθλητικός Σύλλογος Ημαθίας (Ν.Α.Σ.Η.) ζητά να του παραχωρηθεί η χρήση τμήματος εκ του υπ' αριθ. 372 δημοτικού τεμαχίου της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Αγίας Βαρβάρας, δίπλα στον ποταμό Αλιάκμονα για να τον χρησιμοποιήσει για αθλητικούς σκοπούς του συλλόγου μέσα στο τμήμα που φαίνεται σημειωμένο στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Σύμφωνα με το άρθρο 247 του Π.Δ. 410/95 (ΦΕΚ Α231) Δ.Κ. η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης Δημοτικών και Κοινοτικών ακινήτων, επιτρέπεται:

1) Με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση Δημοτικών ή Κοινοτικών ακινήτων στο δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει είχαν εκλείψει.

2) Επίσης με την ίδια διαδικασία, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Το Τοπικό Συμβούλιο Αγίας Βαρβάρας με την υπ' αριθ. 5/2004 απόφασή του συναινεί στην παραχώρηση της χρήσης τμήματος από το παραπάνω τεμάχιο για να το χρησιμοποιήσει ο Ναυτικός Αθλητικός Σύλλογος Ημαθίας για την επίτευξη των αθλητικών σκοπών του συλλόγου.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Η σύμβαση δωρεάν παραχώρησης θα υπογραφεί, αφού γίνει πρώτα τοπογραφικό διάγραμμα με ακριβή στοιχεία της παραχωρούμενης έκτασης.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την αριθ. 5/2004 απόφαση του Τ.Σ. Αγ. Βαρβάρας, με την οποία αυτό ομόφωνα εισηγείται υπέρ της παραχώρησης της χρήσης τμήματος της παραπάνω έκτασης στον «Ναυτικό Αθλητικό Σύλλογο Ημαθίας» για την επίτευξη των αθλητικών σκοπών του Συλλόγου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

(Η συζήτηση του παρόντος θέματος καταχωρήθηκε στη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αριθ. 768/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου).

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση του κ. Γιαννουλάκη, όπως υποστηρίχθηκε και από τον κ. Δήμαρχο;

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν 20 σύμβουλοι:

Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα – Πετρίδη, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Γ. Τροχόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Φουρνιάδης, Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας, Γ. Ορφανίδης.

Κατά της εισήγησης αυτής ψήφισαν 4 σύμβουλοι:

Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαηλίδης.

Λευκή ψήφο έδωσαν 4 σύμβουλοι:

Α. Γκαμπέσης, Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Δ. Δάσκαλος, Σ. Μηλιόπουλος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 29-10-2004 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Β. Γιαννουλάκη.

2.- Την από 27-8-2004 αίτηση του Ναυτικού Αθλητικού Συλλόγου Ημαθίας.

3.- Την αριθ. 5/2004 απόφαση του Τ.Σ. Αγ. Βαρβάρας.

- 4.- Τις απόψεις και προτάσεις του Δημάρχου και των δημ. συμβούλων, όπως αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του θέματος.
5. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 247 (παρ. 1 & 2) του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης τμήματος εκ του υπ' αριθ. 372 δημοτικού τεμαχίου της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Αγίας Βαρβάρας, όπως αυτό θα οριοθετηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, που βρίσκεται δίπλα στον ποταμό Αλιάκμονα, στον «Ναυτικό Αθλητικό Σύλλογο Ημαθίας» για μία εξαετία, για να το χρησιμοποιήσει αποκλειστικά για την επίτευξη των αθλητικών σκοπών του συλλόγου.

Η σχετική σύμβαση θα υπογραφεί αφού προηγουμένως συνταχθεί τοπογραφικό διάγραμμα με τα ακριβή στοιχεία της παραχωρούμενης έκτασης.

Σε περίπτωση που ο Δήμος Βέροιας κρίνει ως αναγκαία τη χρήση της παραπάνω παραχωρούμενης έκτασης για δικές του ανάγκες και δράσεις, μπορεί με κατάλληλη και έγκαιρη ειδοποίηση να ανακαλέσει την παραπάνω παραχώρηση.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Βέροιας για την υπογραφή της παραπάνω σύμβασης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **769 / 2004**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ

X. Γεωργιάδης
Α. Γκαμπέσης
Β. Γιαννουλάκης
Σ. Παναγιωτίδης
Ι. Καλαϊτζίδης
Ν. Κεχαγιόγλου
Ε. Δημούλα-Πετρίδη
Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
Θ. Σιδηρόπουλος
Γ. Τροχόπουλος
Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
Μ. Σκαλής
Χ. Φουρνιάδης
Χ. Ντόβας
Σ. Κρομμύδας
Β. Ρήσσου
Κ. Χιονίδης

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
Ι. Κουρουζίδης
Μ. Γαβρίδης
Δ. Δάσκαλος
Α. Δελαβερίδης
Γ. Μιχαηλίδης
Σ. Μηλιόπουλος
Α. Παπαστεργίου
Κ. Πουλασουχίδης
Α. Τσιάρας
Η. Σοφιανίδης
Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

Κ. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος
Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 2-12-2004
Η Αναπληρώτρια Δημάρχου

ΜΑΡΙΑ ΤΣΙΑΜΗΤΡΟΥ-ΚΑΡΑΧΑΤΖΗ