

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/2004** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **856/2004**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παραχώρησης της χρήσης του
δημοτικού κτιρίου στο χώρο των Ισραηλινών
Νεκροταφείων στην Δ.Ε.ΤΟ.ΠΟ.Κ.Α.

Σήμερα **20 Δεκεμβρίου** του έτους **2004** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **16-12-2004** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
13. Μ. Σακαλής
14. Χ. Φουρνιάδης
15. Χ. Ντόβας
16. Σ. Κρομμύδας
17. Β. Ρήσσου
18. Κ. Χιονίδης
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
20. Ι. Κουρουζίδης
21. Μ. Γαβρίδης
22. Δ. Δάσκαλος
23. Α. Δελαβερίδης
24. Γ. Μιχαλίδης
25. Σ. Μηλιόπουλος
26. Α. Παπαστεργίου
27. Α. Τσιάρας
28. Η. Σοφινίδης
29. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Γ. Τροχόπουλος
- Κ. Πουλασουχίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαλίδης
- Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 857/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Γ. Ορφανίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 858/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαλίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Γ. Ορφανίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 860/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Καλαϊτζίδης Ι. Κουρουζίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Μιχαλίδης, Η. Σοφινίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 861/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Σ. Μηλιόπουλος και προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Ι. Καλαϊτζίδης, Ι. Κουρουζίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 862/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Ορφανίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 865/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 869/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Γκαμπέσης και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

Στη συνέχεια αφού συναίνεσε ο Δήμαρχος και δέχθηκε το συμβούλιο να συζητήσει και αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον ο πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη του συμβουλίου από 16-12-2004 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Βασιλείου Γιαννουλάκη, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 830/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης μέσω της ΔΕΤΟΠΟΚΑ στο μέτρο 5.1 «Ανάπτυξη Κοινωνικών Υπηρεσιών Υποστήριξης». Για την έγκριση ειδικά του προγράμματος ΚΔΑΠ-ΜΕΑ απαιτείται και η πρόταση για το χώρο όπου προβλέπεται θα λειτουργήσει η συγκεκριμένη μονάδα.

Σύμφωνα με το άρθρο 247 του Π.Δ. 410/95 (ΦΕΚ Α 231) Δ.Κ. η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων, επιτρέπεται:

1) Με απόφαση του δημοτικού ή Κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει είχαν εκλείψει.

2) Επίσης με την ίδια διαδικασία, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα που είναι κοινοφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Μετά από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την παραχώρηση στη ΔΕΤΟΠΟΚΑ της χρήσης του Δημοτικού κτιρίου που βρίσκεται στο χώρο των Ισραηλινών Νεκροταφείων στον Προμηθέα, για χρήση από το συγκεκριμένο πρόγραμμα έως τη λήξη του.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Στην προηγούμενη συνεδρίαση είχαμε εγκρίνει να εξουσιοδοτήσουμε τη ΔΕΤΟΠΟΚΑ να υποβάλει τρία προγράμματα κοινωνικής φροντίδας και προστασίας στην Περιφέρεια. Το ένα απ' αυτά ήταν για παιδιά με ειδικές ανάγκες. Επειδή πρέπει μέσα στη μελέτη να υπάρχει κτίριο εισηγούμενο να δοθεί κατά χρήση στη ΔΕΤΟΠΟΚΑ το Κέντρο Μέρμινας για την υλοποίηση του προγράμματος εφόσον εγκριθεί.

Πρόεδρος: Το έκτακτο συνίσταται στο ότι το Δημ. Συμβούλιο θα συνεδριάσει τακτικά περί τα μέσα Ιανουαρίου. Το Σώμα συμφωνεί να συζητηθεί εκτάκτως;

Ουσουλτζόγλου: Ναι.

Κουρουζίδης: Διαδικαστικά κε πρόεδρε, προτείνω να κάνουμε ερωτήσεις πριν τοποθετηθούμε για το αν το συζητήσουμε εκτάκτως.

Πρόεδρος: Αν έχετε να κάνετε ερώτηση σε τι συνίσταται το έκτακτο να την κάνετε κε Κουρουζίδη αλλά επί της ουσίας θα κάνετε αφού αποφασίσουμε τη συζήτησή του.

Κουρουζίδης: Για ποιο λόγο ζητάτε να συζητηθεί εκτάκτως;

Δήμαρχος: Στις 31 Δεκεμβρίου λήγει η προθεσμία υποβολής των προτάσεων και άλλο δημ. συμβούλιο μέχρι τότε δεν έχουμε. Γι' αυτό προτείνω να συζητηθεί εκτάκτως σήμερα και στον φάκελο που θα υποβάλει η ΔΕΤΟΠΟΚΑ στην Περιφέρεια να υπάρχει και η σύμφωνη γνώμη παραχώρησης χρήσης του ακινήτου για την υλοποίηση του προγράμματος παιδιών με ειδικές ανάγκες αν βέβαια εγκριθεί από την Περιφέρεια.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το Σώμα να συζητηθεί το θέμα εκτάκτως;

Σύμβουλοι: Ναι.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Κουρουζίδης: Αν δώσουμε το κτίριο στη ΔΕΤΟΠΟΚΑ τα παιδιά που είναι εκεί θα φύγουν ή θα συλλειτουργήσουν;

Δήμαρχος: Θα συλλειτουργήσουν.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Κουρουζίδης: Όταν ήσασταν στην αντιπολίτευση κε Δήμαρχε σε κάθε θέμα που ερχόταν έκτακτο λέγατε συνήθως στον Δήμαρχο ότι επεξεργαζόταν πρόχειρα τα θέματα. Αυτό ακριβώς λέω κι εγώ. Γιατί όσα προγράμματα φέρατε τον τελευταίο καιρό τα φέρατε εκτάκτως. Είναι ο μόνος Δήμος που δεν παρακολουθεί τι προγράμματα βγαίνουν και μάλιστα τώρα που οι πόρτες των υπουργείων δεν είναι κλειστές όπως μας λέγατε γιατί τότε είχατε μία δικαιολογία ότι ήσασταν άλλου χρώματος, δεν σας ενημέρωναν ή δεν είχατε πρόσβαση. Αξιοποιείτε τον χώρο στον οποίο ανήκετε, προσπαθήστε ώστε να έχετε περισσότερη ενημέρωση από άλλους για να επωφεληθεί ο Δήμος μας. Η τοποθέτησή σας ότι θα το προτείνετε αλλά δεν ξέρετε αν θα το εγκρίνει η Περιφέρεια δείχνει πόσο αδυναμία έχουμε να ενισχύσουμε αυτές τις γνωριμίες και επαφές που έπρεπε να έχετε.

Δήμαρχος: Όταν ήμουν στην αντιπολίτευση κε Κουρουζίδη σας έλεγα πάρα πολλά και δεν ακούγατε γι' αυτό πήγατε εκεί που πήγατε. Τώρα που είμαι στη συμπολίτευση πάλι δεν ακούτε γι' αυτό θα μείνετε σ' αυτά τα έδρανα και την επόμενη τετραετία. Όταν υποβάλλονται προγράμματα στην Περιφέρεια ή αλλού δεν είναι απριόρι εγκεκριμένα αλλά υποβάλλουμε μελέτη και οι διαχειριστικές αρχές τα εγκρίνουν ή τα απορρίπτουν. Ούτε αδυναμία δηλώσαμε ούτε τίποτα. Για να είναι λοιπόν τεκμηριωμένη η πρότασή μας λέμε ότι ο αρμόδιος που συντάσσει τη μελέτη και την πρόταση λέει πως πρέπει να δηλώσουμε και οίκημα και γι' αυτό δηλώνουμε αυτό. Επ' αυτού αν έχετε να πείτε κάτι πείτε το και όλα τα άλλα αφήστε τα γιατί ο κόσμος κουράστηκε και πρέπει να συζητήσουμε τα θέματά του.

Πρόεδρος: Δευτερολογίες.

Κουρουζίδης: Είτε ανεβάζεις τη φωνή είτε όχι κε Δήμαρχε δεν μπορείς να με επηρεάσεις. Όταν σας ρωτάμε προσπαθείτε να κάνετε το μαύρο άσπρο ή το αντίθετο. Ποτέ μέχρι σήμερα δεν μας φέρατε κάτι πριν εμείς το σκεφτούμε ή κάποιοι σας πουν κι αυτό είναι το πρόβλημα. Πάντοτε προσπαθώ να μιλήσω πολιτικά μήπως και ξυπνήσω το πνεύμα σας και πάρετε το σωστό δρόμο. Το αν εμείς κριθήκαμε το ξέρει ο λαός και σας είπα ότι γύρω στον Φεβρουάριο θα σας δώσω το μήνυμα για το πολιτικό σας μέλλον. Μέχρι στιγμής αδυνατούμε να παίρνουμε έργα γιατί ο Δήμος δεν έχει μελέτες και προτάσεις και μάλιστα αυτές τις μελέτες που σας παρέδωσε η προηγούμενη Δημ. Αρχή δεν τις προχωράτε. Εμένα δεν μ' ενδιαφέρει τι θα γίνει στις εκλογές αλλά θέλω να λυθούν τα προβλήματα του Δήμου ενώ εσείς αναφέρεστε συνέχεια στον Χασιώτη.

Δήμαρχος: Χαίρομαι που αναλάβετε τον ρόλο της Πυθίας του Δημ. Συμβουλίου. Και την προηγούμενη φορά είχατε προβλέψει τη νίκη μας κε Κουρουζίδη αλλά την Πρωτοχρονιά θα ήθελα να την προβλέψετε και πάλι μια και αναλάβετε το Μαντείο των Δελφών. Μην αντιγράφετε όμως ατυχείς εκφράσεις της τηλεόρασης. Ποιοι κοιμούνται και ποιοι είναι ξύπνιοι σ' αυτή την αίθουσα το γνωρίζουν οι συμπολίτες. Όσα λέγονται λοιπόν στη Βουλή των Ελλήνων μην τα φέρνετε εδώ που πρέπει να συζητάμε τα προβλήματα των συμπολιτών μας. Οι εκλογές θα ξανάρθουν εσείς όμως έχετε να προτείνετε κανένα έργο; Τις εκθέσεις ιδεών που μας είχατε υποβάλει στην Περιφέρεια εμείς δύο χρόνια τώρα ματώνουμε να τις κάνουμε μελέτες και πληρώνουμε χρήματα. Εσείς παραδώσατε όχι μελέτες αλλά εκθέσεις ιδεών και μάλιστα πολύ φουσκωμένες τις οποίες ψαλίδισε η Περιφέρεια. Τα 16 δις προγράμματα που είχατε αφήσει τελικά ήταν μόνο 5 εκατ. ευρώ δηλ. του ανατολικού Βερμίου και των αστικών αναπλάσεων.

Πρόεδρος: Τριτολογίες.

Κουρουζίδης: Εκθέσεις ιδεών είναι η ανάπλαση της πλατείας Ωρολογίου, το κολυμβητήριο ή η γέφυρα του Κτηνιατρείου; Ποια πρόταση κάνατε και δεν

ψηφίστηκε ομόφωνα από την παράταξή σας και προσπαθείτε να μιλάτε για δημοκρατία; Μιλάτε για δημοκρατία εσείς που κάνατε πολιτικό έγκλημα γιατί είναι ο μόνος Δήμος στην Ελλάδα που απέκλεισε την πλειοψηφία και έκανε συσχετισμό με την μειοψηφούσα αντιπολίτευση για να πάρете το χρίσμα του δημοκράτη; Ετσι μιλάτε και προσπαθείτε να μας πείσετε; Δεν κάνω τον μάντη αλλά βλέπω ότι δεν πάτε καλά και γιαυτό το είπα. Δεν κάνω προσωπική πολιτική αλλά ακούω τον λαό κι αυτά εκφράζω. Αυτό το κτίριο είναι έκθεση ιδεών; Οποιος έρχεται παρουσιάζεσαι ότι το έκανες εσύ.

Δήμαρχος: Εκθέσεις ιδεών ήταν τα ολοκληρωμένα σχέδια που υπέβαλε η προηγούμενη δημ. αρχή και τα εγκρίναμε ομόφωνα δηλ. για τις αστικές αναπλάσεις και τα έργα του Ανατ. Βερμίου. Οι μελέτες γίνονται τώρα και πληρώνουμε. Εσείς γράψατε κείμενο είτε θέλετε να το παραδεχθείτε είτε όχι και γιαυτό καθυστερήσαμε και δεν μπορέσαμε να κάνουμε κανένα έργο. Για ποιο κολυμβητήριο μιλάτε; Αυτό που το παραδώσατε με 1.200.000 ευρώ και το πήγα 1.800.000 ευρώ και το δημοπράτησα και γίνονται τώρα οι αξιολογήσεις; Εσείς κάνατε το κολυμβητήριο, την πανεπιστημιακή σχολή, τη μελέτη της γέφυρας του Προμηθέα, του Κτηνιατρείου; Εμείς πληρώσαμε και κάναμε την οριστική μελέτη. Θα βγουν όλα στη φόρα όταν θα υλοποιούνται και βέβαια ξέρω ότι στεναχωριέστε γιατί υλοποιούμε όλα τα μεγάλα έργα που είχαμε εξαγγείλει στους συμπολίτες μας.

Ορφανίδης: Επί προσωπικού. Δεν μπορεί ο κ. Κουρουζίδης να μιλάει για συσχετισμούς.

Πρόεδρος: Δεν υπάρχει προσωπική αναφορά αλλά είναι πολιτική η τοποθέτηση του κ. Κουρουζίδη. Ήταν βαριά πολιτική έκφραση, θ' αναλάβει την ευθύνη αυτός που την είπε και ο κόσμος ακούει και κρίνει.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 16-12-2004 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Β. Γιαννουλάκη.
- 2.- Την αριθ. 830/2004 απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης μέσω της Δ.Ε.ΤΟ.ΠΟ.Κ.Α. στο μέτρο 5.1 «Ανάπτυξη Κοινωνικών Υπηρεσιών Υποστήριξης».
- 3.- Οτι για την έγκριση ειδικά του προγράμματος Δημιουργία Κέντρου Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών με Ειδικές Ανάγκες (ΚΔΑΠ-ΜΕΑ) στα πλαίσια του παραπάνω μέτρου απαιτείται και η υποβολή πρότασης εκ μέρους της Δ.Ε.ΤΟ.ΠΟ.Κ.Α. για το χώρο όπου προβλέπεται να λειτουργήσει η παραπάνω μονάδα
- 4.- Τις διατάξεις των άρθρων 97, 119 και 247 (παρ. 1 & 2) του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση & λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη.

Β) Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του δημοτικού κτιρίου που βρίσκεται στο χώρο των Ισραηλινών Νεκροταφείων (περιοχή Προμηθέα) στη Δημοτική Επιχείρηση Τοπικής Πολιτιστικής Κοινωνικής Ανάπτυξης Δήμου Βέροιας για την υποβολή πρότασης στο πρόγραμμα «Δημιουργία Κέντρου Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών με Ειδικές Ανάγκες (ΚΔΑΠ-ΜΕΑ)» στα πλαίσια του μέτρου 5.1 «Ανάπτυξη Κοινωνικών Υπηρεσιών Υποστήριξης» του Επιχειρησιακού Προγράμματος (ΠΕΠ) Κεντρικής Μακεδονίας 2000-2006 και για όσο χρονικό διάστημα διαρκεί το παραπάνω πρόγραμμα.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Βέροιας για την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης του παραπάνω κτιρίου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **856 / 2004**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα-Πετρίδη

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Φουρνιάδης

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

K. Χιονίδης

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

A. Τσιάρας

H. Σοφιανίδης

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 22-12-2004

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ