

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/2004** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **862/2004**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Ανάκληση της υπ' αρ. 292/2002 απόφασης του
Δημοτικού Συμβουλίου.

Σήμερα **20 Δεκεμβρίου** του έτους **2004** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **16-12-2004** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
13. Μ. Σακαλής
14. Χ. Φουρνιάδης
15. Χ. Ντόβας
16. Σ. Κρομμύδας
17. Β. Ρήσσου
18. Κ. Χιονίδης
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
20. Ι. Κουρουζίδης
21. Μ. Γαβρίδης
22. Δ. Δάσκαλος
23. Α. Δελαβερίδης
24. Γ. Μιχαηλίδης
25. Σ. Μηλιόπουλος
26. Α. Παπαστεργίου
27. Α. Τσιάρας
28. Η. Σοφινίδης
29. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Γ. Τροχόπουλος
Κ. Πουλασουχίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 857/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Γ. Ορφανίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 858/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Γ. Ορφανίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 860/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Καλαϊτζίδης Ι. Κουρουζίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Η. Σοφινίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 861/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Σ. Μηλιόπουλος και προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Καλαϊτζίδης, Ι. Κουρουζίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 862/2004 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Ορφανίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 865/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 869/2004 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Γκαμπέσης και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 15-12-2004 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Βασιλείου Γιαννουλάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αριθ' 292/2002 απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την συνέχιση εκμίσθωσης δύο μαρμαροφόρων λατομικών εκτάσεων της Καστανιάς στην ΜΑΡΚΒΕ ΑΕΒΕ.

Με την από 30/8/02 αίτησή της (συνημμένα υποβάλει την υπ' αριθ' 459/2002 γνωμοδότηση της ολομέλειας του Ν.Σ.Κ. και το υπ' αριθ' 1365/29-6-1999 συμβόλαιο της συμβ/φου Αθηνών Τασίας Μιχαλοπούλου) η εταιρεία με την επωνυμία ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΣΤΑΝΙΑΣ ΕΠΕ που εδρεύει στις Αχαρνές Αττικής ζητά να ανακληθεί η παραπάνω απόφαση και να αναγνωρισθεί το δικαίωμα της παραπάνω εταιρείας ως μισθώτριας και συνεχισθεί η εκμετάλλευση των λατομείων από την εταιρεία ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΕΠΕ.

Με την από 5-9-2002 γνωμοδότησή του ο δικηγόρος του Δήμου γνωμοδοτεί ότι εμμένει σε όσα εξέθεσε σε προηγούμενες γνωμοδοτήσεις του για το εν λόγω θέμα.

Με την από 1-3-2002 γνωμοδότησή του ο νομικός σύμβουλος του Δήμου Γεώργιος Παπαστεργίου γνωμοδοτεί ότι τις μισθώσεις των δύο λατομείων να συνεχίσει ο Δήμος να τις εισπράττει από την εταιρεία <<ΜΑΡΚΒΕ Α.Ε.Β.Ε.>>.

Με την υπ' αριθ' 292/2002 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο αποδέχεται την γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου αποφασίζει την καταγγελία της υπάρχουσας σύμβασης με την εταιρεία <<Λατομεία Καστανιάς>> Στυλιανού Ψωφάκη και συνέχιση της μίσθωσης με την <<ΜΑΡΚΒΕ Α.Ε.Β.Ε.>>

Με τις από 6-6-2002 και 5-9-2002 γνωμοδοτήσεις του ο νομικός σύμβουλος του Δήμου εμμένει στην πρώτη (1-3-2002) γνωμοδότησή του ότι δηλαδή να συνεχισθεί η μίσθωση με την εταιρεία <<ΜΑΡΚΒΕ Α.Ε.Β.Ε.>>.

Με την υπ' αριθ' 341/2003 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο ανέβαλε την συζήτηση και την λήψη απόφασης για ανάκληση ή μη της υπ' αριθ' 292/2002 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας.

Με την υπ' αριθ' 1349/2004 απόφασή του το Εφετείο Θεσ/νίκης απέρριψε την έφεση της <<ΜΑΡΚΒΕ Α.Ε.Β.Ε.>> κατά της εταιρίας με την επωνυμία <ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΚΑΣΤΑΝΙΑΣ Ε.Π.Ε.>.

Με την από 15-12-2004 γνωμοδότησή του ο νομικός σύμβουλος του Δήμου γνωμοδοτεί να γίνει δεκτή η απόφαση του Εφετείου.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει για την ανάκληση ή μη της υπ' αριθ' 292/2002 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 15-12-24 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Β. Γιαννουλάκη.
- 2.- Την αριθ. 292/2002 απόφασή του με την οποία έγινε αποδεκτή η γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου για αναγνώριση μισθωτικών δικαιωμάτων, καταγγελία υπάρχουσας εκμίσθωσης και συνέχισης των μισθωτικών δικαιωμάτων επ' ονόματι της εταιρείας «ΜΑΡΚΒΕ Α.Ε.Β.Ε.» για εκμίσθωση μαρμαροφόρων λατομικών χώρων Δ.Δ. Καστανιάς.
- 3.- Την από 30-8-2002 αίτηση της εταιρείας «Λατομεία Μαρμάρων Καστανιάς Ε.Π.Ε.» για ανάκληση της αριθ. 292/2002 απόφασης του Δ.Σ., υποβάλλοντας σχετική γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. και εταιρικό συμβόλαιο.
- 4.- Την αριθ. 341/2003 απόφασή του με την οποία αναβλήθηκε η συζήτηση και λήψη απόφασης επί της αιτήσεως της εταιρείας «Λατομεία Μαρμάρων Καστανιάς Ε.Π.Ε.» για

ανάκληση ή μη της παραπάνω απόφασης προκειμένου να γνωμοδοτήσει ο δικηγόρος του Δήμου ύστερα από τα νέα στοιχεία που προέκυψαν.

5.- Την αριθ. 1349/2004 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης, με την οποία απορρίφθηκε η έφεση της εταιρείας «ΜΑΡΚΒΕ Α.Ε.Β.Ε.» κατά της εταιρείας «Λατομεία Καστανιάς Ε.Π.Ε.».

6.- Την από 15-12-2004 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου για ανάκληση της υπ' αριθ. 292/2002 απόφασης του Δ.Σ. ύστερα από την αριθ. 1349/2004 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης.

7.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Ανακαλεί την υπ' αρ. 292/2002 προγενέστερη απόφασή του.

Β) Εγκρίνει τη συνέχιση των μισθωτικών δικαιωμάτων των μαρμαροφόρων λατομικών εκτάσεων που βρίσκονται στη θέση «ΚΑΣΤΡΙ» περιοχής Μ. Σάντας, εκτάσεως 47.877 τ.μ. και στη θέση «ΜΑΡΜΑΡΑ» περιοχής Καστανιάς, εκτάσεως 95.880 τ.μ. του Δ.Δ. Καστανιάς Δήμου Βέροιας, επ' ονόματι της εταιρείας «Λατομεία Μαρμάρων Καστανιάς Ε.Π.Ε.».

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **862 / 2004**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα-Πετρίδη

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Φουρνιάδης

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

K. Χιονίδης

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

A. Τσιάρας

H. Σοφινίδης

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 28-12-2004

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ