

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **10/2005** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **243/2005**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση επιστροφής χρημάτων από το
Δήμο στον Βασίλειο Κοκκινίδη.

Σήμερα **18 Απριλίου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **14-4-2005** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ν. Κεχαγιόγλου
6. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
7. Ε. Γουνάρας
8. Ι. Ακριβόπουλος
9. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
10. Θ. Σιδηρόπουλος
11. Γ. Τροχόπουλος
12. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
13. Μ. Σακαλής
14. Χ. Φουρνιάδης
15. Χ. Ντόβας
16. Σ. Κρομμύδας
17. Β. Ρήσσου
18. Κ. Χιονίδης
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
20. Ι. Κουρουζίδης
21. Μ. Γαβρίδης
22. Δ. Δάσκαλος
23. Α. Δελαβερίδης
24. Σ. Μηλιόπουλος
25. Α. Παπαστεργίου
26. Κ. Πουλασουχίδης
27. Α. Τσιάρας
28. Η. Σοφινίδης
29. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- I. Καλαϊτζίδης
- Γ. Μιχαηλίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Κ. Μιχαηλίδης
- Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

.....

- ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Τροχόπουλος, Δ. Δάσκαλος.
2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 234/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Κ. Χιονίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Πιτούλιας, Γ. Μανακούλης, Π. Ποταμόπουλος.
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 235/2005 απόφ. αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 236/2005 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Κ. Μιχαηλίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 239/2005 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 240/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Η. Σοφινίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 241/2005 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Μ. Δημούλα, Σ. Κρομμύδας, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Τσιάρας.
8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 242/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Δημούλα, Α. Τσιάρας, Η. Σοφινίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Ντόβας, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 244/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης, Κ. Μιχαηλίδης και αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 245/2005 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.
11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 246/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Μ. Γαβρίδης.
12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 250/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Κρομμύδας, Α. Δελαβερίδης.
13) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 252/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Κρομμύδας, Α. Δελαβερίδης, και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Α. Γκαμπέσης, Η. Σοφινίδης, Γ. Ορφανίδης, Κ. Μιχαηλίδης.
14) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 254/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Α. Παπαστεργίου και αποχώρησε ο κ. Κ. Πουλασουχίδης.
15) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 259/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Κ. Πουλασουχίδης και αποχώρησε ο κ. Σ. Κρομμύδας.
16) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 263/2005 απόφ. αποχώρησε ο κ. Μ. Γαβρίδης.
17) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 269/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Κρομμύδας, Μ. Γαβρίδης.
18) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 271/2005 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης.

Ο σύμβουλος Α. Δελαβερίδης δήλωσε κώλυμα και αποχώρησε από την αίθουσα.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 12-4-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ιωάννη Καλαϊτζίδη, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. 448/2004 αίτηση ο κ. Κοκκινίδης Βασίλειος του Νικολάου ζήτησε την επιστροφή αχρεωστήτως ποσού που κατέβαλε στον Δήμο ως εισφορά σε χρήμα για την αριθ. 15 ιδιοκτησία του Ο.Τ. 747, λόγω διαφοράς που προέκυψε από την αριθ. 212/28-1-2004 απόφαση Δημάρχου Βέροιας που αφορά κύρωση διορθωτικής πράξης.

Συγκεκριμένα με την αριθ. 62ΕΠΑ/24-8-93 Α.Ν.Η. κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής στην περιοχή Εργοχωρίου. Στη συνέχεια με την αριθ. 144/96 Α.Ν.Η. κυρώθηκε διορθωτική πράξη εφαρμογής και διορθώθηκε το όνομα του αρχικού ιδιοκτήτη της αριθ. 15 ιδιοκτησίας του Ο.Τ. 747 από Παυλίδης Θεόδωρος σε Κοκκινίδης Βασίλειος. Από τους πίνακες πράξης εφαρμογής προέκυπτε τελική ιδιοκτησία 364,58 τ.μ. και η οφειλή συνολικά ήταν 57,57 τ.μ. (λόγω εισφοράς σε χρήμα 21,21 τ.μ. και λόγω μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα 36,54 τ.μ.).

Εκ παραδρομής στους χρηματικούς καταλόγους αναγράφηκαν για την ίδια ιδιοκτησία τα ονόματα και των δύο, με αποτέλεσμα να διπλοπληρωθεί μία δόση. Για την αποκατάσταση των παραπάνω εκδόθηκαν οι αριθ. 570/2003 και 126/2004 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου με τις οποίες εγκρίθηκαν αντίστοιχα διαγραφή βεβαιωθέντος ποσού, από τους χρηματικούς καταλόγους Εργοχωρίου και επιστροφή χρημάτων.

Με την αριθ. 4529/21-1-2004 απόφαση Δημάρχου κυρώθηκε για το Ο.Τ. 747 διορθωτική πράξη σύμφωνα με την οποία διορθώθηκαν τα τελικά εμβαδά όλων των ιδιοκτησιών που συμπεριλαμβάνονται σε αυτό. Έτσι τελικά η ιδιοκτησία του κ. Κοκκινίδη Βασιλείου από 364,58 τ.μ. γίνεται 346 τ.μ. και η οφειλή συνολικά γίνεται 39,17 τ.μ. (λόγω εισφοράς 21,21 τ.μ. και λόγω μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα 17,96 τ.μ.) λιγότερη κατά 18,4 τ.μ. Η τιμή μονάδος για την εισφορά σε χρήμα ήταν 20.000 δρχ./τ.μ. σύμφωνα με το αριθ. 1^ο /93 πρακτικό της επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων, άρα για την παραπάνω ιδιοκτησία πληρώθηκαν επιπλέον $18,4 * 20.000 = 368.000$ δρχ. ή 1.080€.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά για την επιστροφή του αχρεωστήτως ποσού των 1.080€ στον αρχικό ιδιοκτήτη κ. Κοκκινίδη Βασίλειο.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δελαβερίδης: Μία επισήμανση. Για το συγκεκριμένο ακίνητο του κ. Κοκκινίδη υπάρχουν δύο αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου η 570/03 και η 126/04. Η πρώτη αφορά την διαγραφή του βεβαιωθέντος ποσού από τους χρηματικούς καταλόγους και η δεύτερη την επιστροφή χρημάτων διότι πλήρωσε 192.000 τότε με κάποια απόδειξη, ο κ. Κοκκινίδης όμως δεν έχει την απόδειξη και ο ταμίας δεν του τα δίνει. Δεν υπάρχει κάποιος άλλος τρόπος; Θα απέχω από την απόφαση γιατί έχω κώλυμα.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 12-4-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ι. Καλαϊτζίδη.
- 2.- Την αριθ. 448/04 αίτηση του Βασιλείου Κοκκινίδη, με την οποία ζητάει να του επιστραφεί το επιπλέον ποσό των € 1.080,00 (ή 368.000 δρχ.) που πλήρωσε στο Δήμο.

- 3.- Την αριθ. 4529/21-1-2004 απόφαση Δημάρχου Βέροιας κύρωσης διορθωτικής πράξης για το Ο.Τ. 747, σύμφωνα με την οποία διορθώθηκε η ιδιοκτησία του παραπάνω από 364,58τ.μ. σε 346τ.μ. και η συνολική οφειλή του ανήλθε σε 39,17τ.μ. (21,21τ.μ. λόγω εισφοράς + 17,96τ.μ. λόγω μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα = 39,17τ.μ.), δηλ. μειωμένη κατά 18,40τ.μ.
- 4.- Το αριθ. 1^ο/93 πρακτικό της επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων, σύμφωνα με το οποίο η τιμή μονάδας για την εισφορά σε χρήμα της παραπάνω ιδιοκτησίας είναι € 58,69 (ή 20.000 δρχ.).
- 5.- Ότι από την παραπάνω ιδιοκτησία πληρώθηκε επιπλέον το ποσό των € 1.080,00 (ή 368.000 δρχ.) {18,40τ.μ. X € 58,69 (ή 20.000 δρχ.) /τ.μ. = € 1.080,00 (ή 368.000 δρχ.)}.
- 6.- Την ανάγκη επιστροφής του ποσού των € 1.080,00 (ή 368.000 δρχ.) στον Β. Κοκκινίδη που πληρώθηκε χωρίς να οφείλεται.
- 7.- Ότι στον προϋπ/σμό του Δήμου έτους 2005 και στον Κ.Α. 80/8261 «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων χρηματικών ποσών» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.Δ. 318/69 «περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την επιστροφή ποσού € 1.080,00 (ή 368.000 δρχ.) που πληρώθηκε στο Δήμο χωρίς να οφείλεται από τον Βασίλειο Κοκκινίδη.

Β) Ψηφίζει ποσό € 1.080,00 σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 80/8261 «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων χρηματικών ποσών» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2005 για να διατεθεί για τον παραπάνω σκοπό.

Ο σύμβουλος Α. Δελαβερίδης επανήλθε στην αίθουσα.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **243/ 2005**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

X. Γεωργιάδης
Α. Γκαμπέσης
Β. Γιαννουλάκης
Σ. Παναγιωτίδης
Ν. Κεχαγιόγλου
Ε. Δημούλα-Πετρίδη
Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
Θ. Σιδηρόπουλος
Γ. Τροχόπουλος
Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
Μ. Σακαλής
Χ. Φουρνιάδης
Χ. Ντόβας
Σ. Κρομμύδας
Β. Ρήσσου

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
Ι. Κουρουζίδης
Μ. Γαβρίδης
Δ. Δάσκαλος
Α. Δελαβερίδης
Σ. Μηλιόπουλος
Α. Παπαστεργίου
Κ. Πουλασουχίδης
Α. Τσιάρας
Η. Σοφιανίδης
Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

Κ. Μιχαλίδης
Π. Ποταμόπουλος
Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 16-5-2005
Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ