

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **12/2005** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **349/2005**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παραλαβής τελικής φάσης της μελέτης
τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Βέροιας.

Σήμερα **23 Μαΐου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **19-5-2005** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **30** μέλη.

Παρόντες

Απόντες

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Φουρνιάδης
16. Χ. Ντόβας
17. Σ. Κρομμύδας
18. Β. Ρήσσου
19. Κ. Χιονίδης
20. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
21. Ι. Κουρουζίδης
22. Μ. Γαβρίδης
23. Δ. Δάσκαλος
24. Α. Δελαβερίδης
25. Γ. Μιχαηλίδης
26. Σ. Μηλιόπουλος
27. Α. Παπαστεργίου
28. Κ. Πουλασουχίδης
29. Α. Τσιάρας
30. Γ. Ορφανίδης

Κ. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

Π. Πιτούλιας

Γ. Μαννακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 322/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 325/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Πουλασουχίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 327/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Παπαστεργίου, Κ. Πουλασουχίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 328/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Π. Ποταμόπουλος.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 329/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Παπαστεργίου.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 330/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Πουλασουχίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Κρομμύδας, Μ. Γαβρίδης, Σ. Μηλιόπουλος.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 334/2005 προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Σ. Μηλιόπουλος.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 335/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Τροχόπουλος, Α. Δελαβερίδης, Α. Τσιάρας.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 336/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Τροχόπουλος, Σ. Κρομμύδας, Α. Δελαβερίδης, Α. Τσιάρας και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Δ. Δάσκαλος.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 337/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 342/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Μ. Γαβρίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Τσιάρας.
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 343/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Α. Τσιάρας και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Κ. Πουλασουχίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 16-5-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ιωάννη Καλαϊτζίδη, που έχει ως εξής:

Όπως είναι γνωστό η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου πόλης Βέροιας βρίσκεται στο τελικό στάδιο και επίκειται η έκδοση απόφασης Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας.

Με την αριθ. 132/18-1-05 αίτηση ο Αναπτυξιακός Στεγαστικός Συνεταιρισμός Διαχείρισης Περιφερειακής αγοράς Ν.Ημαθίας ζήτησε τροποποίηση Γ.Π.Σ. προκειμένου στην αναθεώρησή του και συγκεκριμένα στο Α.Τ. 795 να επιτραπούν εκτός των επιτρεπομένων χρήσεων (μέσα μαζικής μεταφοράς) και οι χρήσεις λιανικού εμπορίου.

Το θέμα συζητήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο το οποίο με την αριθ. 179/2005 απόφασή του αποδέχθηκε το αίτημα. Στη συνέχεια με το αριθ. 871/28-3-2005 έγγραφο Π.Τ.Δ.Β. δόθηκαν κατευθύνσεις στη μελετητική ομάδα Θερμού-Γιαννακού προκειμένου να συμπληρωθούν τα διαγράμματα και το λεκτικό της μελέτης τα οποία παραδόθηκαν εμπρόθεσμα με την αριθ. 1278/2005 αίτηση.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την παραλαβή ή μη της τελικής τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Δήμου Βέροιας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 16-5-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ι. Καλαϊτζίδη.
- 2.- Την αριθ. 179/2005 προγενέστερη απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η εξέτασή του από 18-1-2005 αιτήματος του Αναπτυξιακού Στεγαστικού Συνεταιρισμού Περιφερειακής Αγοράς Ν. Ημαθίας από τη μελετητική ομάδα, στην οποία ανατέθηκε η μελέτη τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Βέροιας για τη δυνατότητα ή μη να συμπεριληφθεί στην φάση ολοκλήρωσης της εν λόγω μελέτης ο αποχαρκτηρισμός του αριθ. 795 αγροτεμαχίου από χώρο μέσων μαζικής μεταφοράς σε χώρο λιανικού εμπορίου.
- 3.- Το αριθ. 871/28-3-05 έγγραφο του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου, με το οποίο δόθηκαν κατευθύνσεις στην παραπάνω μελετητική ομάδα προκειμένου να συμπληρωθούν τα διαγράμματα και το λεκτικό της μελέτης, η οποία κατατέθηκε στο Δήμο εμπρόθεσμα.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την παραλαβή της υποβληθείσας τελικής φάσης της μελέτης τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Βέροιας, όπως αυτή συντάχθηκε από τη μελετητική ομάδα του Κίμωνα Θερμού, αρχιτέκτονα μηχ. Πολεοδόμου, στην οποία ανατέθηκε η μελέτη τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Βέροιας και έχει κατατεθεί στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **349 / 2005**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα-Πετρίδη

E. Γουναράς

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Φουρνιάδης

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

K. Πουλασουχίδης

A. Τσιάρας

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 26-5-2005

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ