

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **16/2005** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **431/2005**

Περίληψη

Έγκριση σύναψης δανείου από το Τ.Π.
και Δανείων για αποζ/ση ρυμ/νων και
απαλλ/μενων εκτάσεων.

Σήμερα **11 Ιουλίου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 7-7-2005 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Β. Γιαννουλάκης
3. Σ. Παναγιωτίδης
4. Ι. Καλαϊτζίδης
5. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
6. Ε. Γουναράς
7. Ι. Ακριβόπουλος
8. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
9. Θ. Σιδηρόπουλος
10. Γ. Τροχόπουλος
11. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
12. Μ. Σακαλής
13. Χ. Φουρνιάδης
14. Σ. Κρομμύδας
15. Β. Ρήσσου
16. Κ. Χιονίδης
17. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
18. Ι. Κουρουζίδης
19. Μ. Γαβρίδης
20. Δ. Δάσκαλος
21. Α. Δελαβερίδης
22. Γ. Μιχαηλίδης
23. Σ. Μηλιόπουλος
24. Α. Παπαστεργίου
25. Κ. Πουλασουχίδης
26. Α. Τσιάρας
27. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Α. Γκαμπέσης
- Ν. Κεχαγιόγλου
- Χ. Ντόβας
- Η. Σοφινιδής

Παρόντες Δημάρχ. Πάρεδροι

- Κ. Μιχαηλίδης
- Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 400/2005 απόφ. αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 403/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Γ. Μιχαηλίδης, Κ. Πουλασουχίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 404/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Κ. Πουλασουχίδης και αποχώρησε ο κ. Μ. Γαβρίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 405/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Κ. Χιονίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 407/2005 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Μ. Δημούλα, Α. Παπαστεργίου.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 408/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Μ. Δημούλα και αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Κ. Πουλασουχίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 409/2005 απόφ. αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 411/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Α. Παπαστεργίου, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 412/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 413/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 415/2005 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Μηλιόπουλος, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας, Γ. Ορφανίδης.
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 416/2005 απόφ. αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 418/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Μηλιόπουλος, Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 424/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Κ. Πουλασουχίδης.
15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 425/2005 απόφ. αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 426/2005 απόφ. αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 432/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 435/2005 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Σ. Μηλιόπουλος, Κ. Πουλασουχίδης.
19) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 436/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Σ. Μηλιόπουλος.
20) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 437/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Τσιάρας.
21) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 439/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Κ. Πουλασουχίδης.
22) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 440/2005 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Κ. Μηλιόπουλος.
23) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 456/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Σ. Μηλιόπουλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Ουσουλτζόγλου, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας.
24) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 460/2005 απόφ. προσήλθε η κ. Χ. Ουσουλτζόγλου.
25) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 462/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
26) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 463/2005 απόφ. αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Α. Παπαστεργίου, Κ. Πουλασουχίδης.
27) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 466/2005 απόφ. προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.
28) Κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 492/2005 απόφ. προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Κ. Πουλασουχίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 27^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 5-7-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Βασιλείου Γιαννουλάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι: Α) Με την υπ' αριθ' 238/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκε συμβιβαστικά η τιμή μονάδος για αποζημίωση ρυμοτομούμενου τμήματος με στοιχεία (3-4-M-Π-3) εμβ.=133,30μ², συνολικού ποσού 133,30μ²Χ140,00€/μ²=**18.662,00€**, σύμφωνα με την υπ' αριθ' 15/91 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού της (7) ιδιοκτησίας των Γεωργίου Καμπίσιου και Δημητρίου Πέτκου για την διάνοιξη της οδού Φωκίωνος.

Β) Με την υπ' αριθ' 239/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκε συμβιβαστικά η τιμή μονάδος για απαλλοτριούμενο τμήμα με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-1) εμβ.=484,85μ², ιδιοκτησίας Δημητρίου Δημούλα, συνολικού ποσού 484,85μ²Χ93,00€/μ²= **45.091,05€** σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Στρατώνων που κυρώθηκε με την υπ' αριθ'1575/27-5-97 και την διορθωτική αυτής 3545/10-2-2005 αποφάσεις Δημάρχου, λόγω δημιουργίας κοινόχρηστων χώρων (χώρος πρασίνου).

Γ) Με την υπ' αριθ' 241/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η καταβολή της αποζημίωσης στους Στέργιο, Φώτιο, Ιωάννα και Μαρία Στεργιάδη, σύμφωνα με την υπ' αριθ' 20/2000 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού, για τα ρυμοτομούμενα τμήματα της υπ' αριθ' (1) ιδιοκτησίας με στοιχεία ½(1-2-3-4-1) εμβ.=14,00μ² και ½(2-5-6-3-2) εμβ.=2,40μ² για την διάνοιξη της οδού Τραπεζούντος και για το απαλλοτριούμενο τμήμα με στοιχεία (8-9-5-2-1-8) εμβ.=177,20μ², εντός του Ο.Τ.515ζ (χώρος πολιτιστικού Κέντρου), ήτοι συνολικό ποσό (177,20μ²+14,00μ²+2,40μ²)Χ185,00€/μ²=35.816,00€. που καθορίστηκε με την 15/ΑΠΛ/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας και για δικαστικά έξοδα 1.500,00€ ήτοι σύνολον **37.316,00€** το οποίο και ψήφισε.

Δ) Με την υπ' αριθ' 350/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ψηφίστηκε το ποσόν των 22.515,80€ για την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων τμημάτων της υπ' αριθ' (7) ιδιοκτησίας των Ηρακλή, Γεωργίου, Ησαΐα και Φωτεινής Κιαχίδου του Νικολάου με στοιχεία (49-54-18-21-49) εμβ.=40,0μ² και (49-54-59-65-49) εμβ.=16,00μ² ποσού (40,0μ²+16,0μ²)Χ230,00€/μ²=12.880,00€ υποχρέωση της υπ' αριθ' (10) ιδιοκτησίας Γεσθημανής Δαδοπούλου (ο Δήμος ενεργεί ως επισπεύδων) και για ρυμοτομούμενα κτίσματα (ισόγεια κατοικία, βοηθητικός χώρος, αποθήκη και δένδρα) το ποσόν των 9.635,80€ και συνολικά το ποσόν των **22.515,80€** για την διάνοιξη της οδού Κομνηνών.

Ε) Με την υπ' αριθ' 687/2004 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο έλυσε συμβιβαστικά σε **293.470,29€**, την διαφορά των 432.651,11Ευρώ που προέκυψε από την διαφορετική αξία της απαλλοτριούμενης έκτασής τους, με αυτήν των οικοπέδων με τα οποία αντικαταστάθηκε και καθορίστηκε με την υπ' αριθ' 1824/2004 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης. Η απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας των Γεωργίου Τσιγκογιάννη του Νικολάου, Ιωάννη Αδάμου του Αθανασίου, Χρυσούλας χήρας Πέτρου Τσιγκογιάννη, Γεωργίου Τσιγκογιάννη του Πέτρου και συζ. Παναγιώτη Τζέλη εντός του Ο.Τ.670 συνολικού εμβ.=3.467,16μ² έγινε επειδή έχει χαρακτηριστεί ως χώρος Πρασίνου σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Στρατώνων που κυρώθηκε με την υπ' αριθ' 3786/2001 και την διορθωτική αυτής 5788/2002 αποφάσεις Δημάρχου.

Το σύνολο των αποζημιώσεων ανέρχεται στο ποσόν των **417.055,14€**.

Επειδή ο Δήμος μας δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις παραπάνω απαιτήσεις με ίδια έσοδα είναι ανάγκη να προχωρήσει σε σύναψη δανείου από το Τ.Π. και Δανείων.

Σκοπός του δανείου είναι να αποζημιωθούν ρυμοτομούμενες και απαλλοτριούμενες εκτάσεις.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Πρόκειται για επικαιροποίηση των προηγούμενων αποφάσεων που είχε πάρει το Δημ. Συμβούλιο για την αποζημίωση ρυμοτομουμένων εκτάσεων του Γεωργίου Καμπίσιου και Δημητρίου Πέτκου για 18.000 ευρώ, του Δημητρίου Δημούλα για 45.000 ευρώ, του Στεργιάδη στην Καλλιθέα για το Πολιτιστικό Κέντρο για απαλλοτρίωση του χώρου για 37.316 ευρώ, για Γεσθημανή Δαδοπούλου για 22.515 ευρώ και η μεγάλη απαλλοτρίωση των Αφών Τσιγκογιάννη για 293.470 ευρώ, σύνολο όλων αυτών 417.000 ευρώ. Το Ταμείο Παρακαταθηκών μας ζητάει να στείλουμε επικαιροποιημένη απόφαση όλων αυτών των απαλλοτριώσεων.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Ουσουλτζόγλου: Για τα δάνεια οι απόψεις μας είναι γνωστές, επειδή αφορά το δάνειο του 2003 δεν σχολιάζουμε.

- 1.- Το από 5-7-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Β. Γιαννουλάκη.
- 2.- Τις αριθ. 687/2004, 238, 239, 241, 350/2005 προγενέστερες αποφάσεις του για καταβολή αποζημιώσεων στις παραπάνω ιδιοκτησίες λόγω ρυμοτομίας ή απαλλοτριώσεων.
- 3.- Ότι το σύνολο των αποζημιώσεων για τον παραπάνω σκοπό ανέρχεται στο ποσό των € 417.055,14.
- 4.- Ότι ο Δήμος μας αδυνατεί να καλύψει το παραπάνω ποσό με ίδια έσοδα.
- 5.- Ότι σκόπιμο είναι να εγκριθεί η σύναψη δανείου από το Τ. Π. & Δανείων για την καταβολή των αποζημιώσεων των παραπάνω ιδιοκτητών.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 106 και 237 (όπως τροπ/θηκε) του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη σύναψη δανείου ύψους € 417.055,14 από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Β) Σκοπός του δανείου είναι να αποζημιωθούν οι ρυμοτομούμενες και απαλλοτριούμενες εκτάσεις και θα διατεθεί ως εξής:

1) Ποσό € 293.470,29, ως αποζημίωση της ιδιοκτησίας των Γεωργίου Τσιγκογιάννη του Νικολάου, Ιωάννη Αδάμου του Αθανασίου, Χρυσούλας χας Πέτρου Τσιγκογιάννη, Γεωργίου Τσιγκογιάννη του Πέτρου και Φλώρας συζ. Παναγιώτη Τζέλη, σύμφωνα με την αριθ. 687/2004 απόφασή του περί α) αποδοχής αιτήματος των παραπάνω ιδιοκτητών για συμβιβαστική επίλυση της οφειλόμενης από το Δήμο Βέροιας χρηματικής αποζημίωσης που προκύπτει από τη διαφορά αξίας απαλλοτριούμενης ιδιοκτησίας τους εμβαδού 3.467,16 τ.μ., στο ΟΤ 670, με την αξία οικοπέδων που τους δίνονται προς αντικατάστασή της συνολικού εμβαδού 3.467,16 τ.μ., σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Στρατώνων 3786/2001 απόφαση Δημάρχου Βέροιας και την διορθωτική αυτής 5788/2002 όμοια και τις αποφάσεις με αριθ. 176/ΕΜ/2002 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας και με αριθ. 1824/2004 του Εφετείου Θεσ/νίκης και β) καθορισμού συμβιβαστικά της οριστικής και τελεσίδικης τιμής της παραπάνω αποζημίωσης συνολικά σε € 293.470,29.

2) Ποσό € 18.662,00, ως αποζημίωση της ιδιοκτησίας των Γεωργίου Καμπίσιου και Δημητρίου Πέτκου, σύμφωνα με την αριθ. 238/2005 απόφασή του περί καθορισμού συμβιβαστικά της οριστικής και τελεσίδικης τιμής μονάδας αποζημίωσης του ρυμοτομούμενου τμήματος με στοιχεία (3-4-Μ-Π-3) της αρ. (7) ιδιοκτησίας των παραπάνω, εμβαδού 133,30τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ. 410 (οδός Φωκίωνος), σύμφωνα με την υπ' αριθ. 15/91 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού πόλης Βέροιας που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 744/30-3-1992 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, ακυρώθηκε με την υπ' αριθ. 3276/2-11-94 όμοια και επανήλθε σε ισχύ μερικώς με την υπ' αριθ. Γ/605/1-3-2004 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 140,00 το τ.μ. και συνολικά σε € 18.662,00 (133,30τ.μ. Χ € 140,00/τ.μ. = € 18.662,00).

3) Ποσό € 45.091,05, ως αποζημίωση της ιδιοκτησίας του Δημητρίου Δημούλα, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 239/2005 απόφασή του περί καθορισμού

συμβιβαστικά της οριστικής και τελεσίδικης τιμής μονάδας αποζημίωσης του απαλλοτριούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας του παραπάνω, έκτασης 484,85τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ. 636, σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Στρατώνων που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 1575/27-5-97 απόφαση Δημάρχου Βέροιας και τη διορθωτική αυτής υπ' αριθ. 3545/10-2-2005 όμοια, σε € 93,00 το τ.μ. και συνολικά σε € 45.091,05 (484,85τ.μ. X € 93,00/τ.μ. = € 45.091,05).

4) Ποσό € 37.316,00, ως αποζημίωση της ιδιοκτησίας των Στεργίου, Φωτίου, Ιωάννας και Μαρίας Στεργιάδη, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 241/2005 απόφασή του περί έγκρισης καταβολής του συνολικού ποσού των € 37.316,00 (€ 35.816,00 αποζ/ση ρυμ/νων τμημάτων + € 1.500,00 δικαστικά έξοδα = € 37.316,00) στους παραπάνω ιδιοκτήτες, για τα οποία υπόχρεος είναι ο Δήμος Βέροιας, ως φορέας απαλλοτρίωσης του χώρου πολιτιστικού κέντρου, σύμφωνα με την αριθ. 20/2000 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού, που κυρώθηκε με την αριθ. 5666/26-10-2001 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, και την αριθ. 15/ΑΠΛ/2004 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.

5) Ποσό € 22.515,80, ως αποζημίωση υπέρ της δικαιούχου αριθ. (7) ιδιοκτησίας των Ηρακλή, Γεωργίου, Ησαΐα και Φωτεινής Κιαχίδου, για την αποζ/ση των ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων μετά των επικειμένων της ιδιοκτησίας τους λόγω διάνοιξης της οδού Κομνηνών, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 4/1995 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού, την υπ' αριθ. 35/ΑΠΛ/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας και τον πίνακα υπολογισμού αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη της εν λόγω οδού που συντάξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Βέροιας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 350/2005 απόφασή του.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τις περαιτέρω ενέργειες προκειμένου να υλοποιηθεί ο παραπάνω σκοπός.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

X. Γεωργιάδης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

E. Δημούλα-Πετρίδη

E. Γουναράς

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Φουρνιάδης

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

K. Πουλασουχίδης

A. Τσιάρας

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 14-7-2005

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ