

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **18/2005** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **569/2005**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση μελέτης κατασκευής τοπικής οδού
για τη σύνδεση των νέων κτιρίων
(Δικαστηρίου-Διοικητηρίου) με την επαρχιακή
οδό Βέροιας-Βεργίνας (Κόμβος Εγνατίας).

Σήμερα **12 Σεπτεμβρίου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **8-9-2005** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Φουρνιαδάς
16. Χ. Ντόβας
17. Β. Ρήσσου
18. Κ. Χιονίδης
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
20. Ι. Κουρουζίδης
21. Δ. Δάσκαλος
22. Α. Δελαβερίδης
23. Γ. Μιχαηλίδης
24. Σ. Μηλιόπουλος
25. Α. Παπαστεργίου
26. Κ. Πουλασουχίδης
27. Α. Τσιάρας
28. Η. Σοφιανίδης
29. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Σ. Κρομμύδας
Μ. Γαβρίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 532/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Δ. Δάσκαλος, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 533/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ε. Γουναράς, Α. Παπαστεργίου, Π. Ποταμόπουλος.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 536/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 541/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Α. Δελαβερίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 542/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ε. Γουναράς, Δ. Δάσκαλος, Α. Παπαστεργίου και αποχώρησε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 547/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 548/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Μηλιόπουλος, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας, Γ. Ορφανίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 567/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Τσιάρας και αποχώρησε ο κ. Η. Σοφιανίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 569/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Η. Σοφιανίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Γκαμπέσης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του την από 9-9-2005 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ., με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα την έγκριση της μελέτης κατασκευής της τοπικής οδού εξυπηρέτησης των νέων κτιρίων (Δικαστηρίου-Διοικητηρίου) στην είσοδο της πόλης από την Εγνατία Οδό, όπως αυτή φαίνεται στη συνημμένη οριζοντιογραφία.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Η αναγκαιότητα σύνταξης αυτής της μελέτης είναι για δύο λόγους, ο πρώτος να συνδεθεί το δικαστικό μέγαρο με μία παράπλευρο με την είσοδο της πόλης οδό γιατί όταν θα κατασκευασθεί η είσοδος της πόλης δεν θα έχουν δικαίωμα πρόσβασης τα οικόπεδα που βρίσκονται δεξιά πηγαίνοντας προς τον κόμβο και ο δεύτερος είναι πως, προκειμένου να ξεκινήσουν τα έργα της εισόδου της πόλης από τον ΑΚΤΟΡΑ, την ανάδοχο εταιρεία που ανέλαβε, πρέπει να γίνει αυτή η παρακαμπτήρια οδός. Σε συνεργασία με τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και την Εγνατία που βοήθησε σ' αυτό το θέμα, ανατέθηκε σε ιδιωτικό γραφείο και συντάχθηκε η μελέτη, την οποία σας δίνω τώρα να δείτε. Τον τελευταίο μήνα έγιναν πολλές συσκέψεις με τους παρόδους ιδιοκτήτες, κλήθηκαν στο γραφείο μου προκειμένου να ενημερωθούν γι' αυτή την μελέτη και προσπαθήσαμε να τους πείσουμε για την αναγκαιότητα της γρήγορης έγκρισης αλλά και εκτέλεσης του έργου από την Εγνατία Οδό. Το όφελος θα είναι πολλαπλό για την πόλη μας και γιατί σ' αυτή τη χρονική στιγμή θ' αποκτήσει έναν δρόμο αξίας πάνω από 150 εκατ., τον οποίο θα μας τον κάνει δωρεάν η Εγνατία προκειμένου να μπει στη συνέχεια και να υλοποιήσει το έργο της εισόδου της πόλης αλλά και γιατί, αφού ολοκληρωθούν αυτοί οι δύο δρόμοι, το διοικητήριο της πόλης θα έχει μία ξεχωριστή οδό για την εξυπηρέτηση και των κατοίκων αλλά και όσων θα εργάζονται σ' αυτά τα κτίρια. Παρακαλέσαμε τους συμπολίτες των οποίων θίγονται οι ιδιοκτησίες να συμφωνήσουν μ' αυτή τη μελέτη και να μας επιτρέψουν γρήγορα να μπορούμε μέσα και να κατασκευάσουμε αυτόν τον δρόμο για να μπει στη συνέχεια η Εγνατία ώστε να κατασκευάσει την είσοδο της πόλης. Κάποιοι συμπολίτες μας συμφώνησαν κι ένας δύο όχι. Σήμερα εγκρίνουμε τη μελέτη. Θα ξανασυζητήσουμε με τους συμπολίτες μας για να τους πείσουμε ότι είναι και προς όφελος δικό τους αλλά και προς όφελος κυρίως του συνόλου της πόλης να κατασκευαστεί γρήγορα αυτός ο δρόμος. Εάν δεν καταφέρουμε να τους πείσουμε, στην επόμενη συνεδρίαση θα φέρουμε θέμα για κήρυξη, όπως ορίζει ο νόμος, της απαλλοτρίωσης με τη διαδικασία που προβλέπει ο δημοτικός κώδικας.

Πρόεδρος: Το θέμα είναι έγκριση της μελέτης και παρακαλώ να περιοριστούμε σ' αυτό χωρίς ν' αναφέρουμε αν θίγονται ή όχι κάποιες ιδιοκτησίες γιατί αυτό είναι για την επόμενη συνεδρίαση, αν υπάρξει θέμα. Ορίστε ερωτήσεις επί της μελέτης.

Τσιάρας: Το μόνο θέμα που μπορεί να υπάρχει είναι πιθανόν οι αντιρρήσεις των ιδιοκτητών γιατί βλέπουμε ότι έχει και κτίριο πάνω στη χάραξη. Θα συμφωνήσουμε δηλαδή σε κάτι που θίγει τόσο πολύ δημότες;

Δήμαρχος: Δεν θίγονται καθόλου κτίρια. Είναι οι ιδιοκτησίες των Καλλιοντζίδη, Πατσιαβούρα, του εργολάβου κ. Μπαντή, του κ. Νίκου Σιδηρόπουλου, του κ. Τσικίνα, μπαίνουμε στην παλιά σιδηροδρομική γραμμή Καλαμπάκας, ακολουθεί το βενζινάδικο του κ. Κασαπίδη, δίπλα είναι το οικόπεδο που παραχώρησε ο Δήμος σε Χονδρουλίδη, Σαρίκα κ.λ.π., μετά ένα άλλο δημοτικό οικόπεδο που δεν παραχωρήθηκε, δίπλα είναι ένα κοτέτσι, μετά το γκαράζ του Δήμου και κόβονται το επάνω μέρος δηλ. οι πρόχειρες αποθήκες που έχει ο Δήμος, μπροστά μένουν τα στέγαστρα και το γκαράζ, δεν θίγεται η ιδιοκτησία του κ. Σιδηρόπουλου, που είναι κατεχόμενη και θα την παραχωρήσουμε με τη διαδικασία που ορίζει ο νόμος, περνάει δίπλα από το γκαράζ του Δήμου που είναι το δημοτικό οικόπεδο, στη συνέχεια δίπλα από ένα στρατιωτικό ακίνητο που παραχωρήθηκε στον Δήμο και σταματάει στο δικαστικό μέγαρο.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Φουρνιάδης: Όταν γίνεται μία χάραξη δρόμου σε παρθένα έκταση, επόμενο είναι να θιγούν ορισμένες ιδιοκτησίες αλλιώς δεν πρόκειται να χαραχτεί ο δρόμος, κάτι που γίνεται με ορισμένες τεχνικές προδιαγραφές, αποφεύγει το μεγάλο κόστος κ.λ.π. Αυτό που θέλω να πω είναι πως πρέπει να είμαστε σε ετοιμότητα, να γίνουν τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης όπως στον κύριο δρόμο και σ' αυτόν τον δευτερεύοντα και να φτάσουμε στον τελικό αποδέκτη της αποχέτευσης στο Α0 για να οδηγηθούν τα λήμματα προς τον βιολογικό καθαρισμό κι αυτό το κόστος να το επιβαρυνθεί η Εγνατία δηλ. να μην κάνουν ασφαλοστρώσεις, κρυσπεδώσεις και φορτώσουν στον Δήμο για το διοικητήριο και δικαστήριο τα έργα που αναφέρονται σε ύδρευση, αποχέτευση και όμβρια νερά.

Δάσκαλος: Συμπληρωματικά στα όσα είπε ο κ. Φουρνιάδης, γίνεται μία μελέτη από ειδικό σύμβουλο για λογαριασμό της Εγνατίας για τα δίκτυα υποδομής ύδρευσης, αποχέτευσης και ομβρίων. Στο προηγούμενο έργο κατασκευάζεται ένα τμήμα δικτύου αποχέτευσης το οποίο όμως έχει αποδέκτη δίπλα ακριβώς στην Εγνατία, υπάρχει δηλ. ένα φρεάτιο όπου θα συγκεντρωθούν τα λήμματα και θα πρέπει εμείς ως Δήμος να πιέσουμε, γιατί εκεί που θα συγκεντρωθούν τα λήμματα και πιστεύω εκεί θα συγκεντρωθούν κι αυτά που μελετάει ο ειδικός σύμβουλος, ώστε η σύνταξη μελέτης να περιλαμβάνει και τον καταθλιπτικό αγωγό που είναι περίπου 1 χλμ. γιατί δεν μπορούν να πάνε με ελεύθερη ροή τα λήμματα από το συγκεκριμένο φρεάτιο ως τον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης.

Ουσουλτζόγλου: Δεν είχατε τον χάρτη μέσα στα εισηγητικά γι' αυτό θα ψηφίσω λευκό.

Τσιάρας: Ηθελα να θέσω τις επιφυλάξεις μου όσον αφορά τις ιδιοκτησίες που θίγονται και θα έλεγα να βρεθεί ίσως κάποια καινούργια χάραξη. Εγώ θα ψηφίσω λευκό.

Δήμαρχος: Δεν θα γίνει καινούργια χάραξη κε Πρόεδρε γιατί αλλιώς θα χαράζει και δεν θα κάνουμε τίποτα απόψε στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Πρόεδρος: Δευτερολογίες

Φουρνιάδης: Όταν χαράσσεται ένας δρόμος είναι σίγουρο πως θίγονται ιδιοκτησίες κι αν δεν γινόταν αυτό δεν θα μπορούσαμε ποτέ να κάνουμε ρυμοτομικό σχέδιο. Κι αν ήταν ή δεν ήταν ο χάρτης μέσα δεν έχει σημασία γιατί δεν θα καταλάβαιναν τίποτα. Το ζήτημα είναι να σεβαστούμε το χρήμα του δημότη, να γίνει αυτός ο αγωγός που γίνεται στην κύρια είσοδο της πόλης, υπάρχει παράλληλα ένας άλλος δρόμος που πηγαίνοντας από εκεί τα λήμματα θα οδηγηθούν στο Α0 κι από εκεί στον βιολογικό καθαρισμό.

Ουσουλτζόγλου: Για να γίνουν σαφή τα πράγματα να πω ότι δεν διαφωνούμε ούτε με τον αγωγό που λέει ο κ. Φουρνιάδης, δεν διαφωνούμε με τα «τζάμπα» έργα, διαφωνούμε όμως με το ότι μας χαρίζουν κάτι και δεν ξέρουμε τι είναι. Είναι κακό όταν έρχομαι σ' αυτή την αίθουσα να ξέρω για ποιο πράγμα συζητάμε; Μπορεί να μας χαρίσουν και το κουτί της Πανδώρας, θα πρέπει να το πάρουμε; Ετσι δικαιολογώ την ψήφο μου και ούτε τρελή είμαι αλλά ούτε κι εναντίον των συμφερόντων του Δήμου.

Πρόεδρος: συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση της επιτροπής τεχνικών;

Σύμβουλοι: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι σύμβουλοι Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου, Α. Τσιάρας.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την από 9-9-2005 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ.
- 2.- Την κατατεθείσα μελέτη κατασκευής τοπικής οδού εξυπηρέτησης των νέων κτιρίων (Δικαστηρίου-Διοικητηρίου) στην είσοδο της πόλης από την Εγνατία Οδό.
- 3.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την υποβληθείσα μελέτη κατασκευής τοπικής οδού για τη σύνδεση των νέων κτιρίων (Δικαστηρίου-Διοικητηρίου) με την επαρχιακή οδό Βέροιας-Βεργίνας (Κόμβος Εγνατίας), όπως αυτή συντάχθηκε από τον ανάδοχο του έργου και έχει κατατεθεί στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **569 / 2005**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

X. Γεωργιάδης	X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
A. Γκαμπέσης	I. Κουρουζίδης
B. Γιαννουλάκης	Δ. Δάσκαλος
Σ. Παναγιωτίδης	A. Δελαβερίδης
I. Καλαϊτζίδης	Γ. Μιχαηλίδης
N. Κεχαγιόγλου	Σ. Μηλιόπουλος
E. Δημούλα-Πετρίδη	A. Παπαστεργίου
E. Γουναράς	K. Πουλασουχίδης
M. Τσαμήτρου-Καραχατζή	A. Τσιάρας
Θ. Σιδηρόπουλος	H. Σοφινίδης
Γ. Τροχόπουλος	Γ. Ορφανίδης
X. Τζήκα-Μπατσαρά	
M. Σακαλής	
X. Φουρνιάδης	
X. Ντόβας	
B. Ρήσσου	

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 29-9-2005

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ