

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **18/2005** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **570/2005**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης προθεσμίας σύνταξης της μελέτης «Ειδική τεχνικοοικονομική μελέτη και σχέδιο αξιοποίησης των στρατοπέδων «Ταμπακόπουλου», «Καπετάν Κόρακα» & «Αγία Βαρβάρα» και ενοποίησης των φάσεων της μελέτης.

Σήμερα **12 Σεπτεμβρίου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **8-9-2005** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Φουρνιάδης
16. Χ. Ντόβας
17. Β. Ρήσσου
18. Κ. Χιονίδης
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
20. Ι. Κουρουζίδης
21. Δ. Δάσκαλος
22. Α. Δελαβερίδης
23. Γ. Μιχαηλίδης
24. Σ. Μηλιόπουλος
25. Α. Παπαστεργίου
26. Κ. Πουλασουχίδης
27. Α. Τσιάρας
28. Η. Σοφιανίδης
29. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Σ. Κρομμύδας
Μ. Γαβρίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 532/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Δ. Δάσκαλος, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 533/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ε. Γουναράς, Α. Παπαστεργίου, Π. Ποταμόπουλος.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 536/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Κ. Πουλασουχίδης, Γ. Ορφανίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 541/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Α. Δελαβερίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 542/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ε. Γουναράς, Δ. Δάσκαλος, Α. Παπαστεργίου και αποχώρησε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 547/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 548/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Μηλιόπουλος, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας, Γ. Ορφανίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 567/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Τσιάρας και αποχώρησε ο κ. Η. Σοφιανίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 569/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Η. Σοφιανίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Γκαμπέσης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 15-7-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ιωάννη Καλαϊτζίδη, που έχει ως εξής:

Με την από 15-7-2005 αίτησή της η κ. Καλογήρου Άρτεμις, ως εκπρόσωπος της αναδόχου μελετητικής ομάδας αξιοποίησης των στρατοπέδων «Ταμπακόπουλου», «Αγία Βαρβάρα» και «Καπετάν Κόρακα», ζητά την παράταση προθεσμίας παράδοσης της μελέτης, ως και σύμπτυξη των φάσεων εργασίας.

Στις 22-12-2004 μεταξύ του Δήμου Βέροιας, ως ΕΡΓΟΔΟΤΗ και της κ. Καλογήρου Άρτεμις –Αρχ/να Μηχανικού ως εκπροσώπου της ΑΝΑΔΟΧΟΥ μελετητικής ομάδας στην οποία ανατέθηκε η εργασία με τίτλο «Ειδική τεχνικο-οικονομική μελέτη αξιοποίησης των στρατοπέδων «Ταμπακόπουλου», «Αγία Βαρβάρα» και «Καπετάν Κόρακα», υπογράφηκε η σχετική σύμβαση. Στο άρθρο 5 αυτής, προβλέπονταν προθεσμία περαίωσης του αντικειμένου της μελέτης οκτώ μήνες, δηλαδή η 22-8-2005.

Όμως κατά την διάρκεια της λήψης των στοιχείων υπαίθρου, οι χειμωνιάτικες καιρικές συνθήκες δεν επέτρεψαν την κανονική ροή τους, με αποτέλεσμα να υπάρχουν καθυστερήσεις. Άργησε επίσης η αρμόδια υπηρεσία του Στρατού, σχετικό το από 20-5-2005 έγγραφο της ΥΑΜΣ, να χορηγήσει την απαιτούμενη άδεια εισόδου στα στρατόπεδα στο τοπογραφικό συνεργείο, για την ολοκλήρωση των αποτυπώσεων. Ακόμη κατά την συλλογή των απαραίτητων διαγραμμάτων των ακινήτων ιδιοκτησίας του ΟΣΕ στο στρατόπεδο «Καπετάν Κόρακα» η καθυστέρηση υπερέβη τον ένα μήνα.

Εξ αιτίας αυτών η σύνταξη της μελέτης καθυστέρησε. Με την αίτησή της η μελετητική ομάδα ζητά τρίμηνη παράταση προθεσμίας. Επειδή δε με την σύμβαση ορίζονταν τρεις φάσεις κατάθεσης της μελέτης, κρίνοντας ότι τα στάδια μπορούν να συμπυκνωθούν σε ένα, αιτείται και η παράδοση- παρουσίαση να γίνει σε μία φάση.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.716/77 –άρθρο 20, «Προθεσμίες, Ποινικά ρήτραι» .. «2. Η συνολική και αι, κατά στάδια προθεσμίες δύναται να παρατείνονται υπό του εργοδότη, εάν κατά την εκπόνηση της μελέτης προκύψουν καθυστερήσεις, μη οφειλόμενες εις την αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου. Ούτος υποχρεούται όπως συνεχίσει την εκπόνηση της μελέτης μέχρι επί πλέον χρονικού διαστήματος, ουχί μείζονος του ενός τρίτου της, κατά την σύμβασιν συνολικής προθεσμίας εκπόνησεως της μελέτης, πάντως ουχί μικροτέρας των τριών μηνών. Εις περίπτωσιν, καθ' ην η καθυστέρησις είναι μείζων του ως άνω χρονικού ορίου, έγκριστις παρατάσεως προθεσμίας δύναται να χορηγηθή κατόπιν σχετικής αιτήσεως του αναδόχου και μετά σύμφωνον γνώμην του αρμοδίου Συμβουλίου».

Από τα πιο πάνω προκύπτει ότι η ελάχιστη δικαιούμενη παράταση προθεσμίας για την παράδοση της μελέτης είναι το τρίμηνο.

Όσο για την ενοποίηση των φάσεων της μελέτης, η υπηρεσία κρίνει ότι τούτο είναι εφικτό να γίνει.

Έχοντας υπόψη τα πιο πάνω παρακαλείται το Δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 15-7-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ι. Καλαϊτζίδη.
- 2.- Την αίτηση της Αρτέμιδας Καλογήρου, εκπροσώπου της παραπάνω αναδόχου μελετητικής ομάδας, με την οποία ζητάει την παράταση προθεσμίας σύνταξης της εν λόγω μελέτης κατά τρεις (3) μήνες καθώς και τη σύμπτυξη των τριών φάσεων αυτής σε μία.
- 3.- Την από 22-12-2004 σύμβαση που υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου, ως εργοδότη, και της αναδόχου μελετητικής ομάδας, στην οποία ανατέθηκε η εργασία σύνταξης της παραπάνω μελέτης.
- 4.- Ότι δίκαιο είναι να δοθεί η παράταση επειδή: α)ήταν αδύνατη η σύνταξης της παραπάνω μελέτης εντός της αρχικά ταχθείσης προθεσμίας λόγω των δυσμενών

καιρικών συνθηκών κατά τη χειμερινή περίοδο, β)σημειώθηκε καθυστέρηση στη χορήγηση από την αρμόδια στρατιωτική υπηρεσία της απαιτούμενης άδειας εισόδου στα εν λόγω στρατόπεδα και γ)υπήρξε καθυστέρηση κατά τη συλλογή των απαραίτητων διαγραμμάτων των ακινήτων ιδιοκτησίας του ΟΣΕ στο στρατόπεδο «Καπετάν Κόρακα».

5.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και αυτές του άρθρου 20 του Ν. 716/77..

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την παράταση της προθεσμίας σύνταξης της μελέτης «Ειδική τεχνικοοικονομική μελέτη και σχέδιο αξιοποίησης των στρατοπέδων «Ταμπακόπουλου», «Καπετάν Κόρακα» και «Αγία Βαρβάρα» κατά 90 ημέρες, δηλαδή μέχρι τις 20-11-2005.

Β) Εγκρίνει την ενοποίηση των τριών (3) φάσεων της παραπάνω μελέτης και την παράδοση-παρουσίασή της, σε μία φάση.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **570/ 2005**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

X. Γεωργιάδης
Α. Γκαμπέσης
Β. Γιαννουλάκης
Σ. Παναγιωτίδης
Ι. Καλαϊτζίδης
Ν. Κεχαγιόγλου
Ε. Δημούλα-Πετρίδη
Ε. Γουναράς
Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
Θ. Σιδηρόπουλος
Γ. Τροχόπουλος
X. Τζήκα-Μπατσαρά
Μ. Σκαλής
X. Φουρνιάδης
X. Ντόβας
Β. Ρήσσου

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
Ι. Κουρουζίδης
Δ. Δάσκαλος
Α. Δελαβερίδης
Γ. Μιχαηλίδης
Σ. Μηλιόπουλος
Α. Παπαστεργίου
Κ. Πουλασουχίδης
Α. Τσιάρας
Η. Σοφινίδης
Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

Κ. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 29-9-2005
Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ