

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **22/2005** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **680/2005**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εγκριση παραχώρησης κοινόχρηστης
δημοτικής έκτασης στον Αλέξανδρο Ιωαννίδη.

Σήμερα **7 Νοεμβρίου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **3-11-2005** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Φουρνιάδης
16. Χ. Ντόβας
17. Σ. Κρομμύδας
18. Β. Ρήσσου
19. Κ. Χιονίδης
20. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
21. Ι. Κουρουζίδης
22. Μ. Γαβρίδης
23. Δ. Δάσκαλος
24. Α. Δελαβερίδης
25. Γ. Μιχαλίδης
26. Σ. Μηλιόπουλος
27. Κ. Πουλασουχίδης
28. Α. Τσιάρας
29. Η. Σοφιανίδης

Απόντες

- Α. Παπαστεργίου
- Γ. Ορφανίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαλίδης
- Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Μ. Γαβρίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 678/2005 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Μιχαλίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 679/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Η. Σοφιανίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 680/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Κουρουζίδης, Κ. Πουλασουχίδης, Η. Σοφιανίδης και αποχώρησε ο κ. Δ. Δάσκαλος.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 681/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Δημούλα, Δ. Δάσκαλος, Α. Τσιάρας και αποχώρησε ο κ. Γ. Τροχόπουλος.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 686/2005 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 688/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Χ. Ντόβας.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 691/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Τροχόπουλος, Σ. Κρομμύδας και αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Χιονίδης, Κ. Πουλασουχίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 696/2005 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 705/2005 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ. Δάσκαλος.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 708/2005 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 24-10-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Βασιλείου Γιαννουλάκη, που έχει ως εξής:

Με την συνημμένη υπ' αριθ. 1331/26-1-2005 αίτησή του ο Αλέξανδρος Ιωαννίδης του Ελευθερίου ζητάει να του παραχωρηθεί κοινόχρηστη δημοτική έκταση που κατέχεται από το 1949 και αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 5 αγροτεμαχίου οριστικής διανομής αγροκτήματος Τριποτάμου εμβαδού 365,69μ².

Το υπ' αριθ. 5 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Τριποτάμου έχει εμβαδόν 5.625μ² είναι χαρακτηρισμένο χερσολίβαδο και έχει παραχωρηθεί στην πρώην Κοινότητα Τριποτάμου με την υπ' αριθ. ΔΓ/13080/25-9-75 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας.

Η έκταση αυτή την παραχώρηση της οποίας ζητάει ο Αλέξανδρος Ιωαννίδης είναι αποτυπωμένη στο τοπογραφικό διάγραμμα του πολ/κού μηχ/κού Δημητρίου Πέτκου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α εμβαδού 365,69μ² και συνορεύει: στο Βορρά με υπόλοιπο τμήμα του υπ' αριθ. 5 αγροτεμαχίου, προς Νότο με το υπ' αριθ. 6 αγροτεμάχιο ιδ/σίας Αλέξανδρου Ιωαννίδη, στην Ανατολή με δημοτική οδό και στη Δύση με το υπ' αριθ. 7 αγροτεμάχιο.

Οι διατάξεις που αναφέρονται στην εκποίηση των εκτάσεων εκτός σχεδίου είναι:

1.- Το άρθρο 13 του Ν. 127/75 που ορίζει ότι: "Εκτάσεις του Δημοσίου που μεταβιβάζονται εις τους Δήμους ή Κοινότητες, δύνανται να εκποιούνται άνευ δημοπρασίας εις τους αυθαιρέτως κατέχοντας επί τη αιτήσσει αυτών υποβαλλομένη εις τον ιδιοκτήτη Δήμον ή Κοινότητα εντός ανατρεπτικής προθεσμίας ενός έτους από την έναρξη της ισχύος του παρόντος, υπό τας προϋποθέσεις και κατά την διαδικασία των διατάξεων του άρθρου 32 του Ν.Δ.3958/59".

2.- Η παρ. 1 του άρθρου 28 του Ν.1080/80 που ορίζει ότι "Δημοτικά και Κοινοτικά εκτάσεις περιελθούσαι εις την κυριότητα των Δήμων και Κοινοτήτων καθ' οιονδήποτε τρόπον, κατεχόμενε αυθαιρέτως κατά την έναρξη της ισχύος του παρόντος νόμου, από δεκαπενταετίας τουλάχιστον και συστηματικός καλλιεργούμεναι ή δενδροφυτευθείσαι, δύνανται να εκποιούνται άνευ δημοπρασίας εις τους αυθαιρέτως κατέχοντες, επί αιτήσσει αυτών υποβαλλομένη εις τον ιδιοκτήτη Δήμον ή Κοινότητα εντός ανατρεπτικής προθεσμίας δύο ετών από της έναρξεως της ισχύος του παρόντος, υπό τας προϋποθέσεις και κατά την διαδικασία των διατάξεων του άρθρου 32 του Ν.Δ. 3958/59 εξαιρέσει, της εις αυτάς αναφερομένης επιτροπής του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα".

3.- Η παρ. 1 και 2 του άρθρου 28 του Ν.1080/80 παρατείνονται για δύο (2) έτη από την έναρξη της ισχύος αυτού του Νόμου".

Όπως προκύπτει από τις παραπάνω διατάξεις οι προϋποθέσεις εκποίησης των εκτός σχεδίου εκτάσεων είναι :

α) Να έχουν καταληφθεί προ δεκαπενταετίας τουλάχιστον από την έναρξη ισχύος του Ν.1080/80.

β) Να καλλιεργούνται συστηματικά ή να έχουν δενδροφυτευθεί.

γ) Οι κατέχοντες να έχουν υποβάλει αιτήσεις μέχρι 13-11-1986 δύο χρόνια δηλ. μετά την δημοσίευση του Ν.1491/84.

Με την παρ. 3 του άρθρου 49 του Ν.1832/89 παρατάθηκαν οι προθεσμίες των παρ. 1 και 2 του Ν.1080/80 για δύο(2) έτη από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού δηλαδή μέχρι 17-2-1991.

Με την παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν.2130/93 "οι προθεσμίες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 28 του Ν.1080/80 επαναφέρονται για δύο (2) έτη από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού δηλαδή μέχρι 23/4/95.

Τέλος με την διάταξη του άρθρου 33 του Ν.3203/2003 η εν λόγω προθεσμία παρατείνεται για άλλα δύο (2) έτη από την ισχύ του εν λόγω Νόμου, ήτοι μέχρι τον Δεκέμβριο του έτους 2005.

Σήμερα (ημ/νία αυτοψίας 24/10/2005) η έκταση αυτή είναι περιφραγμένη με σιδηρούς πασσάλους και συρματοπλέγμα, είναι φυτεμένη με 2 πεύκα, 6 πυράκανθους και 1 ακακία Κων/πόλεως.

Το Τοπικό Συμβούλιο Τριποτάμου με την υπ' αριθ. 5/2005 απόφασή του, απεφάσισε την εκποίηση χωρίς δημοπρασία της παραπάνω έκτασης εφόσον διαπιστωθεί από την αρμόδια επιτροπή τεχνικών θεμάτων ότι ο αιτών έχει τις προϋποθέσεις που απαιτούνται από τις διατάξεις του Ν. 1080/80, οι οποίες επανήλθαν σε ισχύ με το άρθρο 33 του Ν.3202/03.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την αριθ. 5/2005 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τριποτάμου, με την οποία εισηγείται την παραχώρηση της παραπάνω έκτασης στον αιτούντα εφόσον διαπιστωθεί από την αρμόδια επιτροπή τεχνικών θεμάτων του Δ.Σ. ότι ο αιτών έχει τις προϋποθέσεις που απαιτούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1080/1980, οι οποίες επανήλθαν σε ισχύ με το άρθρο 33 του Ν. 3202/03.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 3-11-2005 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ., με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα την παραχώρηση της αιτούμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης επειδή πληροί τις προϋποθέσεις, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Η επιτροπή συνεδρίασε, προήδρευσα εγώ λόγω απουσίας του κ. Καλαϊτζίδη, κι αποφάσισε ομόφωνα την παραχώρηση. Είναι κατεχόμενη δημοτική έκταση 365 τ.μ., υπάρχει ομόφωνη απόφαση του Τ.Σ. Τριποτάμου που δέχεται ότι ο κ. Ιωαννίδης την κατείχε. Ερωτήσεις.

Ουσουλτζόγλου: Γιατί σε όλα αυτά τα θέματα που αφορούν παραχωρήσεις προεδρεύσατε εσείς και όχι ο κ. Καλαϊτζίδης ο οποίος ήταν στη Βέροια εκείνη την ημέρα;

Πρόεδρος: Ο κ. Καλαϊτζίδης ήταν σε δημοπρασία στην Κατερίνη, με πήρε τηλέφωνο και εκτάκτως προήδρευσα εγώ, όπως το έχω κάνει και σε άλλες επιτροπές όταν λείπουν οι πρόεδροι. Αλλωστε αυτό προβλέπεται από τον Κανονισμό και το νόμο.

Δελαβερίδης: 1) Από πότε το κατέχει ο κ. Ιωαννίδης; 2) Το τεμάχιο (5) απ' αυτό που κατέχει πόσο είναι; Μήπως δίνοντάς το καθίσταται μη άρτιο και οικοδομήσιμο κι επομένως χάνει το άλλο την αξία του;

Πρόεδρος: Σύμφωνα με την απόφαση του Τ.Σ. Τριποτάμου το κατέχει από το 1949, είναι εκτάσεως 365,69 τ.μ. και κατά την εκτίμησή μου το τεμάχιο (5) παραμένει άρτιο.

Δάσκαλος: Υπάρχουν κι άλλες αιτήσεις σε εκκρεμότητα για παραχώρηση κοινόχρηστων εκτάσεων σε όλον τον διευρυμένο Δήμο Βέροιας; Αν συμβαίνει αυτό, έχει ληφθεί μέριμνα από τον Δήμο να διεκπεραιωθούν αυτές οι αιτήσεις, γιατί όπως γνωρίζουμε όλοι ο ν. 3202/03 εκπνέει στις 5 Δεκεμβρίου;

Δήμαρχος: Απάντησα σε ερώτηση προ ημερήσιας διάταξης. Υπάρχουν πολλές αιτήσεις και η προθεσμία τελειώνει τον Δεκέμβριο. Μπορεί να υποβληθούν κι άλλες και μετά, αφού κλείσει η ημερομηνία, θ' αρχίσουμε να επεξεργαζόμαστε και τις αιτήσεις της Βέροιας.

Πρόεδρος: Συμπληρωματικά να πω ότι αρκετές τις επεξεργάζεται η υπηρεσία και θα έρθουν προσεχώς. Τοποθετήσεις.

Δελαβερίδης: Η επιτροπή λέει ότι ομόφωνα εισηγείται την παραχώρηση της αιτούμενης δημοτικής έκτασης, είναι 365 τ.μ. κι αυτό προέρχεται από το τεμάχιο (5) που αναφέρεται ως «κοινόν». Μέσα στο τεμάχιο (5) εκτός από τα 365 τ.μ. υπάρχει κι ένας υφιστάμενος δρόμος αλλά πρέπει να πούμε ότι το τεμάχιο (5) θα καταστεί μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο ενώ αυτή τη στιγμή είναι. Μέσα σ' αυτό το τεμάχιο, σύμφωνα με τον ν. 1080/80, πρέπει να υπάρχουν οπωροφόρα δέντρα, ακόμη και μονοετή φυτά κ.λ.π. ενώ εδώ αναφέρει ότι υπάρχουν 2 πεύκα, 6 πυράκανθοι και μία

ακακία Κωνσταντινουπόλεως. Νομίζω ότι δεν είναι οπωροφόρα δένδρα και κατά την άποψή μου δεν έχει τις προϋποθέσεις της παραχώρησης. Σας ρώτησα κε Πρόεδρε από πότε το κατέχει ο κ. Ιωαννίδης και είπατε από το 1949 αλλά ο ίδιος δεν είναι ούτε 49 ετών και βέβαια αυτό που έπρεπε να κάνετε σαν επιτροπή ήταν να ζητήσετε το συμβόλαιο για να δούμε από πότε το έχει αγορασμένο. Εγώ γνωρίζω ότι αυτό το τεμάχιο το κατείχε ο προηγούμενος, όμως πάρα πολύ καλά ξέρετε ότι αυτά τα αυθαίρετα, τα κατεχόμενα, δεν μπορούμε να τα μεταβιβάσουμε. Αρα δεν το έχει μεταβιβάσει κι άρα δεν το κατέχει κι αν το κατέχει αυτό συμβαίνει τα τελευταία 1-2 χρόνια και όχι 15. Η άποψή μου κι επειδή καθιστά μη άρτιο το 5 τεμάχιο κι επειδή δεν το κατέχει, είναι πως δεν πρέπει να παραχωρηθεί. Έτσι κι αλλιώς όπως είναι τώρα, το τεμάχιο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο γιατί κείται επί κοινοτικής οδού.

Πρόεδρος: Εγώ είπα ότι κατέχεται από το '49 όπως λέει η απόφαση του Τ.Σ. Σαφώς και ο κ. Ιωαννίδης δεν είναι 50 ετών αλλά η κατοχή του δικαιοπάροχό του προσμετράται στην δική του κατοχή και κατά συνέπεια αίρεται αυτό το εμπόδιο που θέτετε. Δευτερολογίες.

Δελαβερίδης: Εσείς μου απαντάτε κε Πρόεδρε αλλά εσείς είστε Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου.

Πρόεδρος: Πρόεδρος της επιτροπής είμαι.

Δελαβερίδης: Ακόμη χειρότερα που δεν ζητήσατε συμβόλαιο για να δείτε από πότε το κατέχει. Ο νόμος λέει ρητά πως πρέπει να το κατέχει από 15ετίας και να το καλλιεργεί με οπωροφόρα δένδρα. Πάρτε τη γνώμη των νομικών συμβούλων κι αν είναι νόμιμο να το παραχωρήσουμε. Όμως πρέπει να μην είμαστε παράνομοι. Προσωπικά εγώ δεν θα το ψηφίσω γι' αυτούς τους λόγους.

Πρόεδρος: Ο Ν. 1080/80 δεν μιλάει για κανένα συμβόλαιο αλλά για δημοτικές και κοινοτικές εκτάσεις περιελθούσες στην κυριότητα των Δήμων και Κοινοτήτων καθ' οιονδήποτε τρόπον κατεχόμεναι αυθαίρετως κατά την έναρξιν της ισχύος του παρόντος νόμου. Από τη στιγμή που το Τ.Σ. Τριποτάμου βεβαιώνει για την κατοχή εγώ δεν μπορώ να ζητήσω κανένα συμβόλαιο που δεν το ζητάει ο νόμος. Τριτολογίες.

Δελαβερίδης: Διαβάζετε εκείνο που σας συμφέρει κε Πρόεδρε. Λέει να κατέχεται από 15ετίας. Το κατέχει;

Πρόεδρος: Το Τ.Σ. λέει ότι κατέχεται από το '49.

Δελαβερίδης: Ο κ. Ιωαννίδης που το ζητάει το κατέχει από το 1949;

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Α. Δελαβερίδη για μη έγκριση της παραχώρησης;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν οι σύμβουλοι Ι. Κουρουζίδης, Α. Δελαβερίδης.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισαν 24 σύμβουλοι:

Χ. Γεωργιάδης, Α. Γκαμπέσης, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Γ. Τροχόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Φουρνιαδής, Χ. Ντόβας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης, Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Γ. Μιχαηλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Κ. Πουλασουχίδης, Η. Σοφιανίδης.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση της επιτροπής τεχνικών;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 24 σύμβουλοι:

Χ. Γεωργιάδης, Α. Γκαμπέσης, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Γ. Τροχόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Φουρνιαδής, Χ. Ντόβας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης, Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Γ. Μιχαηλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Κ. Πουλασουχίδης, Η. Σοφιανίδης.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισαν οι σύμβουλοι Ι. Κουρουζίδης, Α. Δελαβερίδης.

Το Δ.Σ. μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 24-10-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Β. Γιαννουλάκη.

- 2.- Την από 26-1-2005 αίτηση του Αλέξανδρου Ιωαννίδη, με την οποία ζητάει την παραχώρηση της εν λόγω έκτασης, την οποία κατέχει και νέμεται σε συνέχεια των δικαιωπαρόχων του από το έτος 1949.
- 3.- Ότι η παραπάνω έκταση αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. (5) αγροτεμαχίου οριστικής διανομής αγροκτήματος Τριποτάμου.
- 4.- Την αριθ. ΔΓ/13080/25-9-75 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, με την οποία παραχωρήθηκε στην πρώην Κοινότητα Τριποτάμου το παραπάνω αγροτεμάχιο, το οποίο είναι χαρακτηρισμένο ως χερσολίβαδο.
- 5.- Ότι κατόπιν αυτοψίας που πραγματοποίησε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου στην εν λόγω έκταση, στις 24-10-2005, διαπιστώθηκε ότι είναι περιφραγμένη με σιδηρούς πασσάλους και συρματόπλεγμα και μέσα σ' αυτήν υπάρχουν δύο (2) πεύκα, έξι (6) πυράκανθοι και μία (1) ακακία Κων/πόλεως.
- 6.- Την αριθ. 5/2005 απόφαση του Τ.Σ. Τριποτάμου.
- 7.- Την από 8-9-2004 εισήγηση της επιτροπής Τεχνικών Θεμάτων του Δ.Σ., σύμφωνα με την οποία πληρούνται οι προϋποθέσεις του Ν. 1080/80.
- 8.- Την πρόταση του δημ. συμβούλου Α. Δελαβερίδη.
- 9.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 10.- Τις διατάξεις του αρ. 13 του Ν. 127/75, της παρ. 1 του αρ. 28 του Ν. 1080/80, της παρ.1 του αρ.11 του Ν. 1491/84, της παρ. 3 του αρ. 49 του Ν. 1832/89, της παρ. 1 του άρθ. 15 του Ν. 2130/93, του αρ. 33 του Ν. 3202/2003, του αρ. 1 του Ν. 3208/2003 καθώς και του Ν. 3147/2003.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την παραχώρηση στον Αλέξανδρο Ιωαννίδη της κατεχόμενης υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 365,69τ.μ., που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. (5) αγροτεμαχίου της οριστικής διανομής αγροκτήματος Τριποτάμου, που παραχωρήθηκε στο Δήμο Βέροιας με την αριθ. ΔΓ/13080/25-9-75 Α.Ν.Η. και εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Δημήτριος Πέtkος, πολιτικός μηχανικός, και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Βέροιας.

Η παραχωρούμενη έκταση συνορεύει Βόρεια με υπόλοιπο τμήμα του υπ' αριθ. (5) αγροτεμαχίου, Νότια με υπόλοιπο τμήμα του υπ' αριθ. (5) αγροτεμαχίου και με το υπ' αριθ. (6) αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας του αιτούντα, Ανατολικά με δημοτική οδό και Δυτικά με το υπ' αριθ. (7) αγροτεμάχιο.

Το τίμημα της παραχωρούμενης έκτασης θα καθοριστεί από την επιτροπή του άρθρου 248 του Π.Δ. 410/95.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **680 / 2005**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

X. Γεωργιάδης
Α. Γκαμπέσης
Β. Γιαννουλάκης
Σ. Παναγιωτίδης
Ι. Καλαϊτζίδης
Ν. Κεχαγιόγλου
Ε. Δημούλα-Πετρίδη
Ε. Γουναράς
Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
Θ. Σιδηρόπουλος
Γ. Τροχόπουλος
Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
Μ. Σακαλής
Χ. Φουρνιάδης
Χ. Ντόβας
Σ. Κρομμύδας
Β. Ρήσσου

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
Ι. Κουρουζίδης
Μ. Γαβρίδης
Δ. Δάσκαλος
Α. Δελαβερίδης
Γ. Μιχαηλίδης
Σ. Μηλιόπουλος
Κ. Πουλασουχίδης
Α. Τσιάρας
Η. Σοφιανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

Κ. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 11-11-2005
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ