

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/2005** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **746/2005**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση οριστικής μελέτης Λαογραφικού  
Μουσείου Βέροιας.

Σήμερα **28 Νοεμβρίου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **24-11-2005** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

#### Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ε. Γουναράς
9. Ι. Ακριβόπουλος
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
11. Θ. Σιδηρόπουλος
12. Γ. Τροχόπουλος
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
14. Μ. Σακαλής
15. Χ. Φουρνιάδης
16. Χ. Ντόβας
17. Σ. Κρομμύδας
18. Β. Ρήσσου
19. Κ. Χιονίδης
20. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
21. Ι. Κουρουζίδης
22. Μ. Γαβρίδης
23. Δ. Δάσκαλος
24. Α. Δελαβερίδης
25. Γ. Μιχαλίδης
26. Σ. Μηλιόπουλος
27. Α. Παπαστεργίου
28. Α. Τσιάρας
29. Η. Σοφιανίδης

#### Απόντες

- Κ. Πουλασουχίδης  
Γ. Ορφανίδης

#### Παρόντες Δημαρχιακοί

##### Πάρεδροι

- Κ. Μιχαλίδης  
Π. Ποταμόπουλος

#### Απόντες Δημαρχιακοί

##### Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας  
Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Χ. Ντόβας, Ι. Κουρουζίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Ουσουλτζόγλου, Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Α. Τσιάρας, Η. Σοφιανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Κ. Μιχαλίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 727/2005 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 17<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 9-11-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ιωάννη Καλαϊτζίδη, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 2320/22-4-2003 Απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Π.Ε.Π. Κεντρικής Μακεδονίας εγκρίθηκε το Επιχειρησιακό Σχέδιο του Δήμου Βέροιας με τίτλο: «Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Αστικής Ανάπτυξης Περιοχής Ιστορικού και Εμπορικού Κέντρου». Στο πλαίσιο του μέτρου 3.8 του σχετικού Προγράμματος, στις Υποδομές Πολιτισμού, έχει ενταχθεί πράξη με τίτλο «Λαογραφικό Μουσείο» και προϋπολογισμό 200.000,00€.

Η μελέτη αφορά στην μετατροπή του Αρχοντικού Σαράφογλου σε εκθεσιακό χώρο για τις ανάγκες του Λαογραφικού Μουσείου Βέροιας και στοχεύει στην ανάδειξη ενός από τα αρτιότερα δείγματα της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής στην πόλη σε πολυλειτουργικό χώρο, που εκτός της φιλοξενούμενης λαογραφικής συλλογής θα παρέχει τη δυνατότητα εκθεσιακών και συνεδριακών δραστηριοτήτων.

Η υπάρχουσα κατάσταση του κτιρίου απαιτεί την πραγματοποίηση αρκετών εργασιών συντήρησης, αφενός γιατί οι εργασίες που πραγματοποιήθηκαν σε προηγούμενα χρόνια δεν επέφεραν τα επιθυμητά αποτελέσματα και αφετέρου διότι η στέγαση της συλλογής και οι νέες χρήσεις που προτείνονται δημιουργούν την ανάγκη λειτουργικών και μορφολογικών παρεμβάσεων στο κτίριο. Οι εργασίες περιλαμβάνουν αποξηλώσεις- καθαίρεσεις, διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου, τοιχοποιίες, ξυλουργικά, αρμολογήματα, επιχρίσματα, χρωματισμοί και κατασκευή νέων κατασκευών.

Η οικονομοτεχνική μελέτη του έργου στηρίχθηκε στην αρχιτεκτονική μελέτη που εκπονήθηκε από τους Νικόλαο Καλογήρο, Αρχιτέκτων-Πολεοδόμο Μηχανικό, Καθηγητή Α.Π.Θ. και Λεωνίδα Μαυρίδη, Αρχιτέκτων Μηχανικό Μ. Sc. Η οικονομοτεχνική μελέτη συντάχθηκε από το Τμήμα Προγραμματισμού του Δήμου Βέροιας και ο προϋπολογισμός της ανέρχεται στα 300.800,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., εκ των οποίων τα 235.000,00 αφορούν οικοδομικές εργασίες και τα 65.800,00 εργασίες Η/Μ.

Προκειμένου η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Π.Ε.Π. Κεντρικής Μακεδονίας να προχωρήσει στην έγκριση της συνταχθείσας μελέτης με τίτλο «Λαογραφικό Μουσείο» και προϋπολογισμό 300.800,00 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την συγκεκριμένη μελέτη.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 9-11-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ι. Καλαϊτζίδη
- 2.- Την αριθ. 2320/22-4-2003 απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Π.Ε.Π. Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία εγκρίθηκε το Επιχειρησιακό Σχέδιο «Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Αστικής Ανάπτυξης Περιοχής Ιστορικού και Εμπορικού Κέντρου.
- 3.- Την κατατεθείσα οριστική μελέτη μετατροπής του Αρχοντικού Σαράφογλου σε εκθεσιακό χώρο για τις ανάγκες του Λαογραφικού Μουσείου Βέροιας.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την υποβληθείσα οριστική μελέτη του Λαογραφικού Μουσείου Βέροιας, στο πλαίσιο του μέτρου 3 του Επιχειρησιακού Προγράμματος

«Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Αστικής Ανάπλασης Περιοχής Ιστορικού και Εμπορικού Κέντρου», όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **746 / 2005**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

X. Γεωργιάδης  
Α. Γκαμπέσης  
Β. Γιαννουλάκης  
Σ. Παναγιωτίδης  
Ι. Καλαϊτζίδης  
Ν. Κεχαγιόγλου  
Ε. Δημούλα-Πετρίδη  
Ε. Γουναράς  
Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή  
Θ. Σιδηρόπουλος  
Γ. Τροχόπουλος  
Χ. Τζήκα-Μπατσαρά  
Μ. Σακαλής  
Χ. Φουρνιάδης  
Χ. Ντόβας  
Σ. Κρομμύδας  
Β. Ρήσσου

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου  
Ι. Κουρουζίδης  
Μ. Γαβρίδης  
Δ. Δάσκαλος  
Α. Δελαβερίδης  
Γ. Μιχαηλίδης  
Σ. Μηλιόπουλος  
Α. Παπαστεργίου  
Α. Τσιάρας  
Η. Σοφιανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

Κ. Μιχαηλίδης  
Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 5-11-2005

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ