

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **24/2005** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **804/2005**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Αναβολή συζήτησης και λήψης απόφασης επί του 16<sup>ου</sup>  
θέματος «Ανάκληση ή μη της αριθ. 172/1999 απόφασης  
Δ.Σ. περί τροποποίησης εγκεκριμένης ερυθράς μεταξύ  
των Ο.Τ.561-Ο.Τ.562 (οδός Μοσχοπόλεως)».

Σήμερα **12 Δεκεμβρίου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **8-12-2005** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

#### Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ι. Ακριβόπουλος
9. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
10. Θ. Σιδηρόπουλος
11. Γ. Τροχόπουλος
12. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
13. Μ. Σακαλής
14. Χ. Φουρνιάδης
15. Χ. Ντόβας
16. Σ. Κρομμύδας
17. Β. Ρήσσου
18. Κ. Χιονίδης
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
20. Ι. Κουρουζίδης
21. Μ. Γαβρίδης
22. Δ. Δάσκαλος
23. Α. Δελαβερίδης
24. Γ. Μιχαλίδης
25. Σ. Μηλιόπουλος
26. Α. Παπαστεργίου
27. Κ. Πουλασουχίδης
28. Α. Τσιάρας
29. Η. Σοφιανίδης

#### Απόντες

- Ε. Γουνάρας
- Γ. Ορφανίδης

#### Παρόντες Δημορχιακοί

##### Πάρεδροι

- Κ. Μιχαλίδης
- Π. Ποταμόπουλος

#### Απόντες Δημορχιακοί

##### Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξη συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης.  
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 771/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Α. Παπαστεργίου.  
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 772/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Παπαστεργίου.  
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 775/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Φουρνιάδης, Κ. Πουλασουχίδης.  
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 776/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος και αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.  
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 777/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Φουρνιάδης, Γ. Τροχόπουλος, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης.  
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 778/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Σιδηρόπουλος, Γ. Τροχόπουλος.  
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 779/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας, Η. Σοφιανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 16<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 7-12-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ιωάννη Καλαϊτζίδη, που έχει ως εξής:

Η Υπηρεσία μας το 1980 κατόπιν αιτήσεως τους κ. Χατζηδημητρίου-Καπετανάκη, για έκδοση οικοδομικής άδειας, έδωσε υψόμετρα ερυθράς στο Ο.Τ.562 όπως αυτά φαίνονται στο έγγραφο 28-8-1980/Αριθ. Πρωτ.11491. Με το έγγραφο της 28-12-1989/ Αριθ. Πρωτ.3272 δόθηκαν από την Υπηρεσία μας τα απαραίτητα στοιχεία για τον καθορισμό της ερυθράς στο Ο.Τ.562 κατόπιν αιτήσεως του κ. Παναγιώτη Καπετανάκη προσθήκη ορόφου σε υπάρχουσα διώροφη οικοδομή. Τα υψόμετρα αυτά δόθηκαν με βάση την εγκεκριμένη υψομετρική μελέτη του 1974. Σε προγενέστερο χρονικό διάστημα δηλαδή το έτος 1988 ο Δήμος Βέροιας κατασκεύασε τοιχίο στην οδό Μοσχοπόλεως, Ο.Τ.562, με την τότε εγκεκριμένη υψομετρική μελέτη του 1974. Με έγγραφο (αρ. πρωτ.2125) η υπηρεσία μας χορήγησε τα εγκεκριμένα υψόμετρα ερυθράς, με βάση την υψομετρική μελέτη του 1974, στους αφούς Καρατζούλα στις 20/07/1998. Με έγγραφο (αρ. πρωτ.2229) η υπηρεσία μας χορήγησε τα εγκεκριμένα υψόμετρα ερυθράς, με βάση την υψομετρική μελέτη του 1974, στην κ. Μαρία Μακρή στις 20/07/1998.

Ακόμα κατόπιν αίτησης με αριθ.2238/13-7-1998 οι κ. Παναγιώτης Καπετανάκης και Νικόλαος Χατζηδημητρίου ζήτησαν από την Πολεοδομία του Δήμου Βέροιας τροποποίηση ερυθράς μεταξύ των Ο.Τ.561- Ο.Τ.562 στην οδό Μοσχοπόλεως. Με την υπ' αριθμ. 172/99 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο της Βέροιας αποφάσισε την τροποποίηση ερυθράς της οδού Μοσχοπόλεως.

Μετά από νέα αίτηση της κ. Μαρίας Μακρή με αρ.πρωτ.1429/14-04-2000 στο Ο.Τ.561, η υπηρεσία μας χορήγησε τα απαραίτητα στοιχεία ερυθράς 17-04-2000/ αρ.πρωτ.1429 σύμφωνα με την υπάρχουσα τροποποίηση της υψομετρικής μελέτης με αρ. απόφ. Δημοτικού Συμβουλίου 172/99. Η ίδια κυρία έκανε προσφυγή κατά της απόφασης 172/99 η οποία απορρίφθηκε από την επιτροπή του άρθρου 18Ν.2218/94 για τυπικούς λόγους. Ακόμα κατόπιν αιτήσεως του κ. Κυριακίδη Χρήστου χορηγήθηκαν τα απαραίτητα υψόμετρα στην οδό Μοσχοπόλεως στο Ο.Τ.561 (αρ. απόφ.172/99 του Δημοτικού Συμβουλίου) στις 17/04/2002/αρ.πρωτ.2168.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας προέβη στη σύνταξη οριζοντιογραφίας και μηκοτομής της οδού Μοσχοπόλεως μεταξύ των Ο.Τ.561-Ο.Τ.562. Έτσι φαίνεται ότι το τοιχίο έχει κατασκευαστεί με την τότε ισχύουσα (έτος 1988) εγκεκριμένη υψομετρική μελέτη του 1974.

Με αίτησή τους 21-9-2004/αριθ.πρωτ.2416 οι 1) Μαρία Μακρή συζ. Αθανασίου 2) Βασιλική Βαϊνά συζ. Ευθυμίου 3) Δημήτριος Σιδηρόπουλος του Ιωάννη ζητούν να ισχύσει στην οδό Μοσχοπόλεως η εγκεκριμένη υψομετρική μελέτη του 1974. Με αίτησή του 15-10-2004/αριθ.πρωτ.2596 ο Νικόλαος Χατζηδημητρίου του Ιωακείμ ζητά να ισχύσει στην οδό Μοσχοπόλεως η υπ' αριθμ. 172/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας που τροποποιεί την εγκεκριμένη υψομετρική μελέτη του 1974. Με αίτησή τους 16/9/2005 αριθ.πρωτ. Γ)2038 οι Παναγιώτης Καπετανάκης και Αικατερίνη Καπετανάκη ζητούν να ισχύσει στην οδό Μοσχοπόλεως Ο.Τ.562- Ο.Τ.561 η υπ' αριθμ. 172/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας που τροποποιεί την εγκεκριμένη υψομετρική μελέτη του 1974.

Για να μη δημιουργηθούν προβλήματα στις ήδη κατασκευασμένες οικοδομές η Υπηρεσία μας προτείνει να ισχύσει η εγκεκριμένη ερυθρά του 1974.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 7-12-2005 εισήγηση της Επιτροπής Τεχνικών Θεμάτων του Δ.Σ., με την οποία αυτή ομόφωνα εισηγείται την ανάκληση της αριθ. 172/99 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας και προτείνει να ισχύσει η εγκεκριμένη ερυθρά του 1974.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Κε πρόεδρε υπάρχει αίτημα ενός από τους ενδιαφερόμενους και αιτούντες, του κ. Π. Καπετανάκη, για επανεξέταση του θέματος γι' αυτό και ζητώ την αναβολή συζήτησης και λήψης απόφασης επί του θέματος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 7-12-05 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ι. Καλαϊτζίδη.
- 2.- Την πρόταση του Δημάρχου.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αναβάλλει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 16<sup>ου</sup> θέματος «Ανάκληση ή μη της αριθ. 172/1999 απόφασης Δ.Σ. περί τροποποίησης εγκεκριμένης ερυθράς μεταξύ των Ο.Τ.561-Ο.Τ.562 (οδός Μοσχοπόλεως)».

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **804 / 2005**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

|                      |                        |                             |
|----------------------|------------------------|-----------------------------|
| ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ | X. Γεωργιάδης          | X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου |
|                      | A. Γκαμπέσης           | I. Κουρουζίδης              |
|                      | B. Γιαννουλάκης        | M. Γαβρίδης                 |
|                      | Σ. Παναγιωτίδης        | Δ. Δάσκαλος                 |
|                      | I. Καλαϊτζίδης         | A. Δελαβερίδης              |
| Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ         | N. Κεχαγιόγλου         | Γ. Μιχαηλίδης               |
|                      | E. Δημούλα-Πετρίδη     | Σ. Μηλιόπουλος              |
|                      | M. Τσαμήτρου-Καραχατζή | A. Παπαστεργίου             |
|                      | Θ. Σιδηρόπουλος        | K. Πουλασουχίδης            |
|                      | Γ. Τροχόπουλος         | A. Τσιάρας                  |
| ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ    | X. Τζήκα-Μπατσαρά      | H. Σοφινίδης                |
|                      | M. Σακαλής             |                             |
|                      | X. Φουρνιάδης          |                             |
|                      | X. Ντόβας              |                             |
|                      | Σ. Κρομμύδας           |                             |
|                      | B. Ρήσσου              |                             |

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

- K. Μιχαηλίδης  
Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 30-12-2005  
Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ