

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **24/2005** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **805/2005**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παραλαβής τελικής φάσης της
πολεοδομικής μελέτης σχεδίου πόλης Βέροιας
στην Π.Ε. 2 του Γ.Π.Σ. (Οδός Δημοσθένους).

Σήμερα **12 Δεκεμβρίου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **8-12-2005** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ι. Ακριβόπουλος
9. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
10. Θ. Σιδηρόπουλος
11. Γ. Τροχόπουλος
12. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
13. Μ. Σακαλής
14. Χ. Φουρνιάδης
15. Χ. Ντόβας
16. Σ. Κρομμύδας
17. Β. Ρήσσου
18. Κ. Χιονίδης
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
20. Ι. Κουρουζίδης
21. Μ. Γαβρίδης
22. Δ. Δάσκαλος
23. Α. Δελαβερίδης
24. Γ. Μιχαλίδης
25. Σ. Μηλιόπουλος
26. Α. Παπαστεργίου
27. Κ. Πουλασουχίδης
28. Α. Τσιάρας
29. Η. Σοφιανίδης

Απόντες

- Ε. Γουνάρας
- Γ. Ορφανίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαλίδης
- Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξη συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 771/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Α. Παπαστεργίου.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 772/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Παπαστεργίου.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 775/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Φουρνιάδης, Κ. Πουλασουχίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 776/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος και αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 777/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Φουρνιάδης, Γ. Τροχόπουλος, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 778/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Σιδηρόπουλος, Γ. Τροχόπουλος.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 779/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας, Η. Σοφιανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 25-11-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ιωάννη Καλαϊτζίδη, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. 679/2004 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την απευθείας ανάθεση εκπόνησης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλης στην Π.Ε. 2 του Γ.Π.Σ. (οδός Δημοσθένους).

Στις 7 Ιανουαρίου 2005 υπογράφηκε η σχετική σύμβαση μεταξύ του μελετητή κ. Αγγέλη Ευάγγελου και του Δημάρχου Βέροιας, σύμφωνα με την οποία η μελέτη θα εκπονηθεί σε δύο φάσεις Α' και Β'.

Στις 6 Ιουνίου 2005 ο μελετητής υπέβαλε εμπρόθεσμα την Β' φάση της μελέτης ενώ στις 24 Νοεμβρίου 2005 υπέβαλε την τελική φάση όπως αυτή προέκυψε μετά από την συμπλήρωσή της με ειδική μελέτη η οποία αναδεικνύει το τοπίο και την κλίμακα της παραδοσιακής γειτονιάς με έμφασή στην ογκοπλασία και την μορφολογία των νέων κτισμάτων.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την παραλαβή ή μη της τελικής φάσης της μελέτης.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 25-11-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ι. Καλαϊτζίδη.
- 2.- Την με αριθ. 679/2004 απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η απευθείας ανάθεση εκπόνησης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλης στην Π.Ε. 2 του Γ.Π.Σ. (οδός Δημοσθένους) στον Ευάγγελο Αγγέλη, αρχιτέκτονα πολεοδόμο με μελετητικό πτυχίο κατηγορίας 2, Β' Τάξης, αρ. μητρώου 6141, με συνολική αμοιβή μελέτης, όπως προεκτιμήθηκε, ποσού 5.845,80 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. (ή 6.898,04 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
- 3.- Την από 7-1-2005 σύμβαση που υπογράφηκε μεταξύ του παραπάνω μελετητή και του Δημάρχου Βέροιας, σύμφωνα με την οποία η εν λόγω μελέτη θα έπρεπε να εκπονηθεί σε 2 φάσεις (Α' & Β').
- 4.- Ότι στις 6-6-2005 ο παραπάνω μελετητής υπέβαλε εμπρόθεσμα την Β' φάση και στις 24-11-2005 την τελική φάση της παραπάνω μελέτης, όπως αυτή προέκυψε μετά από τη συμπλήρωσή της με ειδική μελέτη, η οποία αναδεικνύει το τοπίο και την κλίμακα της παραδοσιακής γειτονιάς με έμφαση στην ογκοπλασία και τη μορφολογία των νέων κτισμάτων.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την παραλαβή της τελικής φάσης της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του σχεδίου πόλης Βέροιας στην Π.Ε. 2 του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (οδός Δημοσθένους), όπως αυτή συντάχθηκε και κατατέθηκε στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου από τον Ευάγγελο Αγγέλη, αρχιτέκτονα πολεοδόμο.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **805 / 2005**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα-Πετρίδη

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Φουρνιάδης

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

K. Πουλασουχίδης

A. Τσιάρας

H. Σοφιανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 14-12-2005

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ