

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **24/2005** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **806/2005**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση καθορισμού οικοδομικής και ρυμοτομικής
γραμμής στο Ο.Τ 101^α (Οδοί Αγ. Θεωνά-Βιργινίας-
Αιγαίου-Φλωρίνης-Ποσειδώνος).

Σήμερα **12 Δεκεμβρίου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **8-12-2005** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** μέλη.

Παρόντες

1. Χ. Γεωργιάδης
2. Α. Γκαμπέσης
3. Β. Γιαννουλάκης
4. Σ. Παναγιωτίδης
5. Ι. Καλαϊτζίδης
6. Ν. Κεχαγιόγλου
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη
8. Ι. Ακριβόπουλος
9. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
10. Θ. Σιδηρόπουλος
11. Γ. Τροχόπουλος
12. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
13. Μ. Σακαλής
14. Χ. Φουρνιάδης
15. Χ. Ντόβας
16. Σ. Κρομμύδας
17. Β. Ρήσσου
18. Κ. Χιονίδης
19. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
20. Ι. Κουρουζίδης
21. Μ. Γαβρίδης
22. Δ. Δάσκαλος
23. Α. Δελαβερίδης
24. Γ. Μιχαλίδης
25. Σ. Μηλιόπουλος
26. Α. Παπαστεργίου
27. Κ. Πουλασουχίδης
28. Α. Τσιάρας
29. Η. Σοφιανίδης

Απόντες

- Ε. Γουνάρας
- Γ. Ορφανίδης

Παρόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Κ. Μιχαλίδης
- Π. Ποταμόπουλος

Απόντες Δημαρχιακοί

Πάρεδροι

- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξη συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 771/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Γαβρίδης, Α. Παπαστεργίου.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 772/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Παπαστεργίου.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 775/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Φουρνιάδης, Κ. Πουλασουχίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 776/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος και αποχώρησε ο κ. Ι. Κουρουζίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 777/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Φουρνιάδης, Γ. Τροχόπουλος, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Κ. Πουλασουχίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 778/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Σιδηρόπουλος, Γ. Τροχόπουλος.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 779/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Γ. Μιχαλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Κ. Πουλασουχίδης, Α. Τσιάρας, Η. Σοφιανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 22-11-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ιωάννη Καλαϊτζίδη, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 764/17-3-05 αίτηση ο κ. Τροχόπουλος Δημήτριος ζήτησε τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 101^α.

Με την αριθ. 207/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας εγκρίθηκε ο καθορισμός Ο.Γ. μόνο της μίας πλευράς του οικοδομικού τετραγώνου.

Έχοντας υπόψη την παραπάνω απόφαση δόθηκαν τιμές στις υπόλοιπες κορυφές του Ο.Τ. με το εξής σκεπτικό: α)το σημείο Β στην διασταύρωση των οδών Βιργινίας και Αιγαίου καθορίζεται από την τομή των αξονοδιασταυρώσεων των δύο ανωτέρω οδών με παράλληλη μεταφορά κατά τέσσερα (4) μέτρα νοτιοδυτικά της οδού Αιγαίου και κατά και κατά έξι (6) μέτρα νοτιοδυτικά της οδού Βιργινίας β) το σημείο Γ καθορίζεται στα 29 μέτρα από το σημείο Β και σε επέκταση της ευθυγραμμίας της οδού Αιγαίου, γ) το σημείο Δ στα 31,60 μέτρα από το Γ και σε περασιά με τις γωνίες των δύο παλιών διόροφων κτισμάτων στην οδό Φλωρίνης δ)το σημείο Ε καθορίζεται στα 12,55 μέτρα από το σημείο Δ και στα 20,29 από το σημείο Ζ ε) το σημείο Α καθορίζεται στα 36,00 μέτρα από το Β και απέχοντας σταθερά από την οδό Βιργινίας κατά 6,00 μέτρα σύμφωνα με το ρυμοτομικό σχέδιο του έτους 1974 στ) τα υπόλοιπα σημεία Ζ και Η καθορίστηκαν με την αριθ. 207/90 απόφαση Δ.Σ.

Μετά τον έλεγχο του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος και την σχετική αυτοψία, διαμορφώθηκε για τον καθορισμό Ο.Γ.-Ρ.Γ από την Υπηρεσία μας.

Το θέμα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 7-12-2005 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ., με την οποία αυτή ομόφωνα εισηγείται τον καθορισμό της Ο.Γ., όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 22-11-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ι. Καλαϊτζίδη.
- 2.- Την από 17-3-2005 αίτηση του Δημητρίου Τροχόπουλου, με την οποία ζητάει τον καθορισμό Ο.Γ. – Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 101^α, μεταξύ των οδών Αγ. Θεωνά-Βιργινίας-Αιγαίου-Φλωρίνης-Ποσειδώνος.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Καθορίζει την οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή στο Ο.Τ 101^α, μεταξύ των οδών Αγ. Θεωνά-Βιργινίας-Αιγαίου-Φλωρίνης-Ποσειδώνος, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημήτριο Τροχόπουλο, αρχιτέκτονα μηχανικό, ελέγχθηκε από την Δήμητρα Σιανοπούλου, τοπογράφο μηχανικό Δήμου και θεωρήθηκε από την, Μαρία Αλδάκου, αρχιτέκτονα μηχανικό, προϊσταμένη Τμήματος Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **806/ 2005**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΙΟΝΙΔΗΣ

X. Γεωργιάδης
Α. Γκαμπέσης
Β. Γιαννουλάκης
Σ. Παναγιωτίδης
Ι. Καλαϊτζίδης
Ν. Κεχαγιόγλου
Ε. Δημούλα-Πετρίδη
Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή
Θ. Σιδηρόπουλος
Γ. Τροχόπουλος
Χ. Τζήκα-Μπατσαρά
Μ. Σακαλής
Χ. Φουρνιάδης
Χ. Ντόβας
Σ. Κρομμύδας
Β. Ρήσσου

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου
Ι. Κουρουζίδης
Μ. Γαβρίδης
Δ. Δάσκαλος
Α. Δελαβερίδης
Γ. Μιχαηλίδης
Σ. Μηλιόπουλος
Α. Παπαστεργίου
Κ. Πουλασουχίδης
Α. Τσιάρας
Η. Σοφιανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

Κ. Μιχαηλίδης
Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 2-1-2006
Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ