

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **5/2005** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **119/2005**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή εν μέρει αιτήματος της Αλίκης Ζώκου-Κολίτσα για παραχώρηση κοινόχρηστης δημ. έκτασης 268,57τ.μ. και αναβολή συζήτησης και λήψης απόφασης για παραχώρηση κοινόχρηστης δημ. έκτασης 50τ.μ..

Σήμερα **21 Φεβρουαρίου** του έτους **2005** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-2-2005** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Δημαρχιακούς Παρέδρους και στον Δήμαρχο σύμφωνα με τα άρθρα 94, 108 & 119 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και 8 του Ν. 2539/97.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **31** μελών βρέθηκαν παρόντα **30** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
1. Χ. Γεωργιάδης	Κ. Πουλασουχίδης	Κ. Μιχαηλίδης
2. Α. Γκαμπέσης		Π. Ποταμόπουλος
3. Β. Γιαννουλάκης		
4. Σ. Παναγιωτίδης		<u>Απόντες Δημαρχιακοί</u> <u>Πάρεδροι</u>
5. Ι. Καλαϊτζίδης		Π. Πιτούλιας
6. Ν. Κεχαγιόγλου		Γ. Μανακούλης
7. Ε. Δημούλα-Πετρίδη		
8. Ε. Γουναράς		
9. Ι. Ακριβόπουλος		
10. Μ. Τσαμήτρου-Καραχατζή		
11. Θ. Σιδηρόπουλος		
12. Γ. Τροχόπουλος		
13. Χ. Τζήκα-Μπατσαρά		
14. Μ. Σακαλής		
15. Χ. Φουρνιάδης		
16. Χ. Ντόβας		
17. Σ. Κρομμύδας		
18. Β. Ρήσσου		
19. Κ. Χιονίδης		
20. Χ. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου		
21. Ι. Κουρουζίδης		
22. Μ. Γαβρίδης		
23. Δ. Δάσκαλος		
24. Α. Δελαβερίδης		
25. Γ. Μιχαηλίδης		
26. Σ. Μηλιόπουλος		
27. Α. Παπαστεργίου		
28. Α. Τσιάρας		
29. Η. Σοφινίδης		
30. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Ντόβας και Μ. Γαβρίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 114/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Α. Παπαστεργίου, Α. Τσιάρας.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 118/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Α. Παπαστεργίου, Α. Τσιάρας, Γ. Ορφανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Γ. Τροχόπουλος, Γ. Μιχαηλίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 119/2005 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Γ. Ορφανίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 121/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Α. Γκαμπέσης, Γ. Τροχόπουλος, Γ. Ορφανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 122/2005 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 123/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Α. Τσιάρας.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 125/2005 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Τσιάρας, Γ. Ορφανίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 126/2005 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 127/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 132/2005 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Γαβρίδης.
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 133/2005 απόφασης προσήλθε ο κ. Χ. Γεωργιάδης, και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Γ. Τροχόπουλος, Α. Δελαβερίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Γ. Ορφανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 5-1-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Βασιλείου Γιαννουλάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι η Αλίκη Ζώκου – Κολίτσα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 11120/13-10-2004 αίτησή της ζητάει την παραχώρηση δύο τμημάτων κοινοχρήστων εκτάσεων και συγκεκριμένα ενός τμήματος 50 μ2 από το υπ. αριθμ. 2095 τεμαχίου Ο.Δ. αγ/τος Βεροίας και ενός τμήματος 268,57 μ2 από το υπ. αριθμ. 2221 τεμάχιο της Ο.Δ. αγροκτήματος Βεροίας.

Τα παραπάνω τεμάχια έχουν παραχωρηθεί στον Δήμο μας με την υπ. αριθμ. 12064/2064/23-6-58 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 201/19-7-58 ΦΕΚ (τεύχος Β) και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλάκειο Βεροίας στον τόμο ΚΖ- με αριθμό 294 και είναι χαρακτηρισμένα στο κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την οριστική διανομή του αγροκτήματος Βεροίας το μεν 2095 ως ρεύμα και το 2221 ως βοσκή.

Σήμερα (ημ/νία αυτοψίας 5-1-2005) τα τμήματα αυτά την παραχώρηση των οποίων ζητάει η Αλίκη Ζώκου – Κολίτσα είναι περιφραγμένα με μόνιμη περίφραξη από σιδηροπασάλους και μεταλλικό πλέγμα, και σ' αυτά υπάρχουν διάφορα δένδρα (αμυγδαλιές, αχλαδιές κ.λ.π.)

Η παραπάνω έκταση είναι αποτυπωμένη στην μελέτη αποτύπωσης και οριοθέτησης κοινοχρήστων δημοτικών εκτάσεων για σύνταξη κτηματολογίου (μελέτη Νικηφορίδη), με αριθμ. Κτηματολογίου 399 στο φύλλο αποτύπωσης 9 και συνορεύει προς Βορρά με αγροτικό δρόμο εντός του 2221 τεμαχίου, προς Νότο με το υπ' αριθ. 2081 τεμάχιο, ιδιοκτησίας του και προς Δυσμάς με το υπ' αριθ. 2095 ρέμα κοινόν του Δήμου Βέροιας.

Κατέχεται από το έτος 1968 που αγόρασε το όμορο υπ' αριθμ. 2081 αγροτεμάχιο οριστικής διανομής.

Οι διατάξεις που αναφέρονται στην εκποίηση των εκτάσεων εκτός σχεδίου είναι:

1.- Το άρθρο 13 του Ν. 127/75 που ορίζει ότι: «Εκτάσεις του Δημοσίου που μεταβιβάζονται εις Δήμους ή Κοινότητες, δύνανται να εκποιούνται άνευ δημοπρασίας εις τους αυθαιρέτως κατέχοντας επί τη αιτήσσει αυτών υποβαλλομένη εις τον ιδιοκτήτην Δήμον ή Κοινότητα εντός ανατρεπτικής προθεσμίας ενός έτους από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος, υπό τας προϋποθέσεις και κατά την διαδικασία των διατάξεων του άρθρου 32 του Ν.Δ. 3958/59».

2.- Η παρ. 1 του άρθρου 28 του Ν. 1080/80 που ορίζει ότι «Δημοτικά και Κοινοτικά εκτάσεις περιελθούσαι εις την κυριότητα των Δήμων και Κοινοτήτων καθ' οιονδήποτε τρόπον, κατεχόμεναι αυθαιρέτως κατά την έναρξη της ισχύος του παρόντος νόμου, από δεκαπενταετίας τουλάχιστον και συστηματικώς καλλιεργούμεναι ή δενδροφυτευθείσαι, δύνανται να εκποιούνται άνευ δημοπρασίας εις τους αυθαιρέτως κατέχοντες, επί τη αιτήσσει αυτών υποβαλλομένη εις τον ιδιοκτήτην Δήμον ή Κοινότητα εντός ανατρεπτικής προθεσμίας δύο ετών από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος, υπό τας προϋποθέσεις και κατά την διαδικασία των διατάξεων του άρθρου 32 του Ν.Δ. 3958/59 εξαιρέσει, της εις αυτάς αναφερομένης επιτροπής του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3.- Η παρ. 1 του άρθρου 11 του Ν. 1491/84 που ορίζει ότι «Οι προθεσμίες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 28 του Ν. 1080/80 παρατείνονται για δύο (2) έτη από την έναρξη της ισχύος αυτού του Νόμου».

Όπως προκύπτει από τις παραπάνω διατάξεις οι προϋποθέσεις εκποίησης των εκτός σχεδίου εκτάσεων είναι:

α) Να έχουν καταληφθεί προ δεκαπενταετίας τουλάχιστον από την έναρξη ισχύος του Ν. 1080/80.

β) Να καλλιεργούνται συστηματικά ή να έχουν δενδροφυτευθεί.

γ) Οι κατέχοντες να έχουν υποβάλλει αιτήσεις μέχρι 13-11-1986 δύο χρόνια δηλ. μετά την δημοσίευση του Ν. 1491/84.

Με την παρ. 3 του άρθρου 49 του Ν. 1832/89 παρατάθηκαν οι προθεσμίες των παρ. 1 και 2 του Ν. 1080/80 για 2 έτη από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού δηλαδή μέχρι 17-2-1991.

Με την παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 2130/93 «οι προθεσμίες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 28 του ν. 1080/80 επαναφέρονται για δύο (2) έτη από την έναρξη της ισχύος του νόμου αυτού δηλαδή μέχρι 23-4-95.

Τέλος με τη διάταξη του άρθρου 33 του Ν. 3202/2003 η εν λόγω προθεσμία παρατείνεται για άλλα δύο έτη από την ισχύ του εν λόγω Νόμου, ήτοι μέχρι τον Δεκέμβριο του έτους 2005.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 16-2-2005 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ., με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα την παραχώρηση της αιτούμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης, όπως αυτή φαίνεται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Καλαϊτζίδης: Έχουμε μία αίτηση της κας Κολίτσα για παραχώρηση κι όπως φαίνεται στα διαγράμματα, αυτοί οι χώροι υπάρχουν στο χάρτη του Νικηφορίδη, τα κατέχει πάρα πολύ καιρό, είναι περιφραγμένα και υπάρχουν μέσα διάφορα δέντρα, γι' αυτό το λόγο η Επιτροπή δέχθηκε να γίνει η παραχώρηση.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Μηλιόπουλος: Επειδή βλέπω ότι μία από τις εκτάσεις, η 2095 είναι χαρακτηρισμένη ως ρέμα, να ρωτήσω αν έχει αποχαρακτηριστεί μέχρι σήμερα.

Καλαϊτζίδης: Απ' ότι ξέρω δεν έχει αποχαρακτηριστεί, από την επιτόπια όμως παρουσία μου εκεί είδα ότι η περιοχή αυτή δεν υφίσταται πλέον ως ρέμα. Πολλές περιοχές που είχαν χαρακτηριστεί στους χάρτες διανομής ως ρέματα, σήμερα δεν υφίστανται ως τέτοια και δημιουργούνται διάφορα προβλήματα ως προς τη χρήση αυτών των περιοχών.

Κουρουζίδης: Πόσα μέτρα είναι αυτή η έκταση;

Καλαϊτζίδης: Είναι 50 μέτρα.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Κουρουζίδης: Δεν είναι κάτι καινούργιο αφού από τότε που ανέλαβε αυτή η Δημοτική Αρχή παραχωρεί ρέματα. Κάποια στιγμή θα πάθουμε ό,τι και οι Αθηναίοι, το μόνο που μας βοηθάει είναι το επικλινές του εδάφους αλλά κάποτε θα πάθουμε κι εμείς κάτι που βέβαια δεν το εύχομαι. Ο συνάδελφος κ. Δελαβερίδης αναφέρθηκε για κάποια άλλη παραχώρηση ρέματος που ακυρώθηκε από την Επιτροπή, διότι δεν μπορούμε σε καμία περίπτωση να παραχωρούμε ρέμα. Στο συγκεκριμένο θέμα είχα τοποθετηθεί και είπα ότι συμμετείχα στην Επιτροπή, στη Δ/ση Γεωργίας, που μετά τις πλημμύρες των Αθηνών έπαψε η Επιτροπή να παραχωρεί ρέματα και μάλιστα πριν 1-2 μήνες αυτό το θέμα ήρθε εδώ για ν' αλλάξει το Δημ. Συμβούλιο την απόφασή του γιατί η διαδικασία που ακολουθήθηκε, όπως και σήμερα, ήταν λάθος. Πρέπει πρώτα, αν είναι δυνατόν, να γίνει ο αποχαρακτηρισμός του ρέματος κι έπειτα να το παραχωρήσουμε. Ήδη κάνατε μία φορά το λάθος αλλά το επαναλαμβάνετε. Δεν αναφέρομαι στον κ. Αντιδήμαρχο που είναι καινούργιος αλλά στον ειδικό των θεμάτων και πολλές φορές αναφέρεται ο κ. Δήμαρχος στους καινούργιους συναδέλφους ότι δεν γνωρίζουν τον κώδικα και τους νόμους. Είναι απλό, δεν παραχωρούμε ρέματα κι αν θέλουμε να το κάνουμε η διαδικασία είναι πρώτα αποχαρακτηρισμός κι έπειτα μπορούμε να το κάνουμε.

Ζητώ λοιπόν την αναβολή του θέματος για να γίνει πρώτα ο αποχαρακτηρισμός κι έπειτα να το παραχωρήσουμε, εφόσον οι αρμόδιες Υπηρεσίες κρίνουν ότι δεν είναι ρέμα.

Μηλιόπουλος: Ο κ. συνάδελφος με κάλυψε όσον αφορά το θέμα του ρέματος, είχαμε ξαναπεί ότι είναι πάγια θέση μας και είχαμε εκφράσει και τις αντιρρήσεις μας γι' αυτό το θέμα αλλά απλά ήθελα να συμπληρώσω πως για το τεμάχιο 2221 που είναι χαρακτηρισμένο ως αγρός δεν έχουμε αντίρρηση να παραχωρηθεί. Μία παρατήρηση στον κ. Αντιδήμαρχο κι ας μην το πάρει επί προσωπικού πως εντάζει η

καλή θέληση και να πηγαίνει επιτόπου αλλά τις αποφάσεις τις παίρνει η Υπηρεσία και όχι ο ίδιος.

Δελαβερίδης: Δεν θα είχα αντίρρηση να παραχωρηθούν και τα δύο τεμάχια. Για το ένα δεν θα έπρεπε να έχει κανείς αντίρρηση γιατί και στο διάγραμμα του Νικηφορίδη είναι και παλιές αιτήσεις έχει και όλες γενικά τις προϋποθέσεις για να το δικαιούται. Από κει και πέρα όμως για το τεμάχιο που είναι ρέμα δεν είναι πολιτική θέση αλλά το λέει ο νόμος ότι δεν παραχωρούνται ρέματα. Μπορεί από το 1931 που έγινε ο χαρακτηρισμός, μέχρι σήμερα να έχουν αποβάλλει τον χαρακτηρισμό του ρέματος και να χέρσο ή οτιδήποτε, όμως όπως λέει ο νόμος θα πρέπει πρώτα να γίνει ο αποχαρακτηρισμός και μετά να γίνει η παραχώρηση. Πιστεύω ότι σ' αυτή την αίθουσα δεν θα έχει κανείς αντίρρηση αν ακολουθήσουμε αυτή τη διαδικασία και ξέρουμε πως αν κάνει κανείς ένσταση στην επιτροπή του άρθρου 18, σίγουρα θα κερδίσει. Όπως είπε κι ο κ. Κουρουζίδης, αν γίνουν πλημμύρες, το νερό δεν μας ρωτάει προς τα που θα πάει και τότε θα ζητηθούν ευθύνες.

Πρόεδρος: Επί της προτάσεως της αναβολής κε Δήμαρχε.

Δήμαρχος: Να παραχωρηθεί κε Πρόεδρε το ένα κομμάτι που είναι 268,57τ.μ., να αναβληθεί για τα 50τ.μ., να γίνει η διαδικασία του αποχαρακτηρισμού και να έρθει ξανά στο Σώμα.

Πρόεδρος: Δευτερολογίες.

Κουρουζίδης: Αποδεικνύουμε με τον έλεγχο που κάνουμε ότι αναγκάζουμε την πλειοψηφία να κάνει το σωστό. Συμφωνούμε γιατί αυτό προτείναμε.

Δελαβερίδης: Θα πω ορισμένα πράγματα για την Επιτροπή Τεχνικών Θεμάτων που επιμόνως ζητήσαμε αλλά δεν μπήκαμε και βλέπω ότι ενώ έρχονται τα θέματα στην Επιτροπή, όπου όλοι είναι τεχνικοί, κανείς δεν έβαλε αυτό το θέμα. Άλλη φορά να προσέχετε πως θα κάνετε την εισήγηση για να μας διευκολύνετε. Αν δεν είχαμε αυτό το κομμάτι των 50 τ.μ. ούτε καν θα παίρναμε τον λόγο, συμφωνώ βέβαια με την πρόταση που έκανε ο Δήμαρχος αλλά δεν έπρεπε να περιμένει να μιλήσουμε πρώτα εμείς και μετά να την κάνει.

Φουρνιάδης: Να παραχωρηθούν και οι δύο εκτάσεις.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Χ. Φουρνιάδη;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισε ο σύμβουλος Χ. Φουρνιάδης.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Δημάρχου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 24 σύμβουλοι:

Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Ν. Κεχαγιόγλου, Ε. Δημούλα – Πετρίδη, Ε. Γουναράς, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Τσιαμήτρου – Καραχατζή, Θ. Σιδηρόπουλος, Χ. Τζήκα – Μπατσαρά, Μ. Σακαλής, Χ. Ντόβας, Σ. Κρομμύδας, Β. Ρήσσου, Κ. Χιονίδης, Χ. Ουσουλτζόγλου – Γεωργιάδου, Ι. Κουρουζίδης, Μ. Γαβρίδης, Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Παπαστεργίου, Α. Τσιάρας, Η. Σοφιανίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 5-1-2005 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Β. Γιαννουλάκη.
- 2.- Την από 13-10-2004 αίτηση της Αλίκης Ζώκου-Κολίτσα, με την οποία ζητάει την παραχώρηση των εν λόγω εκτάσεων, τις οποίες κατέχει και νέμεται από το έτος 1968.
- 3.- Την αριθ. 12064/2064/58 (ΦΕΚ 201/Β'/19-7-58) απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, με την οποία παραχωρήθηκαν στο Δήμο Βέροιας τα παραπάνω αγροτεμάχια.
- 4.- Ότι στον κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την οριστική διανομή του αγροκτήματος Βέροιας, η παραπάνω έκταση εμβ. 50τ.μ., που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 2095 τεμαχίου, είναι χαρακτηρισμένη ως ρέμα ενώ η έκταση εμβ. 268,57τ.μ., που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 2221 κοινοχρήστου τεμαχίου, είναι χαρακτηρισμένη ως βοσκή.
- 5.- Ότι κατόπιν αυτοψίας που πραγματοποίησε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου στην παραπάνω έκταση εμβαδού 268,57 του υπ' αριθ. 2221 τεμαχίου, διαπιστώθηκε ότι είναι περιφραγμένη με μόνιμη περίφραξη από σιδηροπασάλους και μεταλλικό πλέγμα και σ' αυτά υπάρχουν διάφορα δέντρα (αμυγδαλιές, αχλαδιές κ.λ.π.).

- 6.- Ότι η παραπάνω έκταση είναι αποτυπωμένη στη μελέτη αποτύπωσης και οριοθέτησης κοινοχρήστων δημοτικών εκτάσεων για σύνταξη κτηματολογίου (μελέτη Νικηφορίδη), με αριθμό κτηματολογίου 399 στο φύλλο αποτύπωσης (9).
- 7.- Την από 16-2-2005 εισήγηση της επιτροπής Τεχνικών Θεμάτων του Δ.Σ.
- 8.- Ότι δίκαιο και σωστό είναι να παραχωρηθεί η παραπάνω δημ. έκταση εμβ. 268,57τ.μ. του υπ' αριθ. 2221 τεμαχίου στην αιτούσα, διότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του Ν. 1080/80..
- 9.- Τις προτάσεις του Δημάρχου και των δημ. συμβούλων, όπως διαμορφώθηκαν κατά τη συζήτηση του θέματος.
- 10.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 11.- Τις διατάξεις του άρθ. 106 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.), του αρθ. 13 του Ν. 127/75, της παρ. 1 του αρθ. 28 του Ν. 1080/80, της παρ.1 του αρθ.11 του Ν. 1491/84, της παρ. 3 του αρθ. 49 του Ν. 1832/89, της παρ. 1 του άρθ. 15 του Ν. 2130/93, του αρθ. 33 του Ν. 3202/2003, του αρθ. 1 του Ν. 3208/2003 καθώς και του Ν. 3147/2003.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Αποδέχεται εν μέρει την από 13-10-2004 αίτηση της Αλίκης Ζώκου-Κολίτσα και εγκρίνει την παραχώρηση στην αιτούσα της κατεχόμενης υπό στοιχεία (Δ-Μ-Ζ-Η-Θ-Λ) δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 268,57τ.μ., που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 2221 δημοτικού τεμαχίου του αγροκτήματος Βέροιας Ο.Δ. 1931 που παραχωρήθηκε στο Δήμο Βέροιας με την αριθ. 12064/2064/58 Α.Ν.Η. και εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Λεωνίδας Γαϊτανάκης, αγρονόμος-τοπογράφος μηχανικός και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Βέροιας.

Η παραχωρούμενη έκταση συνορεύει προς Βορρά με αγροτικό δρόμο εντός του αριθ. 221 τεμαχίου, προς Νότο με ιδιοκτησία της αιτούσας (υπ' αριθ. 2081 τεμάχιο) και προς Δυσμάς με το υπ' αριθ. 2095 δημοτικό τεμάχιο (ρέμα κοινόν) του Δήμου Βέροιας.

Το τίμημα της παραχωρούμενης έκτασης θα καθοριστεί από την επιτροπή του άρθρου 248 του Π.Δ. 410/95.

Β) Αναβάλλει τη συζήτηση και λήψη απόφασης για παραχώρηση στην Αλίκη Ζώκου-Κολίτσα, της κατεχόμενης υπό στοιχεία (Δ-Μ-Ζ-Δ) δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 50τ.μ., που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 2095 δημοτικού τεμαχίου (ρέμα) του αγροκτήματος Βέροιας Ο.Δ. 1931, προκειμένου να επανεξετασθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **119/ 2005**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΟΥΝΑΡΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

X. Γεωργιάδης

A. Γκαμπέσης

B. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

I. Καλαϊτζίδης

N. Κεχαγιόγλου

E. Δημούλα-Πετρίδη

M. Τσαμήτρου-Καραχατζή

Θ. Σιδηρόπουλος

Γ. Τροχόπουλος

X. Τζήκα-Μπατσαρά

M. Σακαλής

X. Φουρνιάδης

X. Ντόβας

Σ. Κρομμύδας

B. Ρήσσου

K. Χιονίδης

X. Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδου

I. Κουρουζίδης

M. Γαβρίδης

Δ. Δάσκαλος

A. Δελαβερίδης

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

A. Παπαστεργίου

A. Τσιάρας

H. Σοφιανίδης

Γ. Ορφανίδης

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΙ ΠΑΡΕΔΡΟΙ

K. Μιχαηλίδης

Π. Ποταμόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 23-3-2005

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ