

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **11/2007** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **281/2007**

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση τροποποίησης της υπ' αριθ. 356/1990 απόφασης Δ.Σ. για παραχώρηση κατεχόμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης εκτός σχεδίου στον Γ. Βόγγα, ως προς το όνομα του δικαιούχου.

Σήμερα **7 Μαΐου** του έτους **2007** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **3-5-2007** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο **95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων**.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

#### Παρόντες

1. Δ. Δάσκαλος
2. Τ. Χατζηθανασίου
3. Γ. Μιχαηλίδης
4. Π. Παυλίδης
5. Π. Τσαπαρόπουλος
6. Σ. Μηλιόπουλος
7. Ν. Μωυσιάδης
8. Α. Δελαβερίδης
9. Α. Τσιάρας
10. Ν. Τσιαμήτρος
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης
12. Κ. Συμεωνίδης
13. Μ. Τρανίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Γ. Κάκαρης
16. Χ. Σκουμπόπουλος
17. Χ. Γεωργιάδης
18. Σ. Παναγιωτίδης
19. Ι. Ακριβόπουλος
20. Μ. Σακαλής
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
22. Ε. Γουναράς
23. Ι. Καλαϊτζίδης
24. Γ. Ορφανίδης

#### Απόντες

- Μ. Σουμελίδης
- Β. Γιαννουλάκης
- Ε. Σοφινίδης

#### Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Διαμαντής
- Ι. Καπετανίδης

#### Απόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφινίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου
- Ι. Ταρασίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 277/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Κάκαρης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 280/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 281/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 282/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Παναγιωτίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 283/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Γ. Ορφανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 2-5-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την αριθ. 356/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου παραχωρήθηκε στον Γεώργιο Βόγγα του Στεργίου κοινόχρηστη δημοτική έκταση εμβ. 1.200,70 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του αριθ. 2221 δημοτικού αγροτεμαχίου.

Η επιτροπή του άρθρου 248 του Π.Δ. 410/95 προέβη στην εκτίμηση της παραπάνω έκτασης και καθόρισε την αξία της σε 960.560 δρχ.

Ο παραπάνω δικαιούχος απεβίωσε την 26-8-2005 πριν τη σύνταξη του συμβολαίου μεταβίβασης αφήνοντας πλησιέστερους συγγενείς του τη χήρα του Αικατερίνη, το γένος Αθανασίου και Ελισάβετ Ναλμπάντη και τις κόρες του Ευαγγελία και Χριστίνα, ενώ δεν άφησε διαθήκη (πιστοποιητικό μη δημοσίευσης διαθήκης).

Το καθορισθέν τίμημα της παραχώρησης είχε καταβληθεί νόμιμα από τον ίδιο τον αποβιώσαντα Γεώργιο Βόγγα του Στεργίου με τα αριθ. 8471/94, 2912/96, 5337/96 και 8128/99 διπλότυπα είσπραξης.

Η Αικατερίνη χήρα Γεωργίου Βόγγα δηλώνει με σχετική υπεύθυνη δήλωσή της νόμιμα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής της ότι παραιτείται κάθε δικαιώματός της στο παραπάνω αγροτεμάχιο υπέρ των θυγατέρων της.

Με την αριθ. 2225/22.2.2007 αίτησή τους η Ευαγγελία και η Χριστίνα Βόγγα ζητούν να τροποποιηθεί η αριθ. 356/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και να παραχωρηθεί σ' αυτές η προαναφερόμενη δημοτική έκταση των 1.200,70 τ.μ. για τη σύνταξη του σχετικού συμβολαίου.

Με την από 11-4-2007 γνωμοδότησή του ο δικηγόρος του Δήμου κρίνει ότι το αίτημά τους αυτό είναι νόμιμο και βάσιμο, αποδεικνυόμενο από τα συνημμένα στη σχετική αίτησή τους έγγραφα και γιαυτό θα πρέπει να γίνει δεκτό.

Υστερα απ' αυτά παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση της Δημάρχου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 16 σύμβουλοι:

Δ. Δάσκαλος, Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Μιχαηλίδης, Π. Παυλίδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Σ. Μηλιόπουλος, Ν. Μωυσιάδης, Α. Δελαβερίδης, Α. Τσιάρας, Ν. Τσιαμήτρος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Κ. Συμεωνίδης, Μ. Τρανίδης, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης, Γ. Ορφανίδης.

Λευκή ψήφο έδωσαν 6 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Γουναράς, Ι. Καλαϊτζίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 2-5-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την υπ' αριθ. 356/1990 προγενέστερη απόφαση του Δ.Σ., με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση της παραπάνω κατεχόμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης στον Γεώργιο Βόγγα.
- 3.- Ότι ο παραπάνω αποβιώσας αρχικός δικαιούχος απεβίωσε πριν την οριστική μεταβίβαση του παραπάνω ακινήτου.
- 4.- Τα αριθ. 8471/94, 2912/96, 5337/96 και 8128/99 διπλότυπα είσπραξης του Ειδικού Ταμείου του Δήμου, από τα οποία προκύπτει η πλήρης εξόφληση από τον παραπάνω αποβιώσαντα του οφειλόμενου στο Δήμο καθορισθέντος τιμήματος της εν λόγω παραχωρηθείσας δημοτικής έκτασης.

- 5.- Την από 23-2-2007 αίτηση των Ευαγγελίας και Χριστίνας Βόγγα, με την οποία ζητούν την τροποποίηση της παραπάνω απόφασης του Δ.Σ. και την απευθείας επ' ονόματί τους παραχώρηση της παραπάνω κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης ως μοναδικοί κλ/μοι.
- 6.- Την αριθ. 36/Β/2005 Ληξιαρχική πράξη θανάτου του Ληξ/χείου Δήμου Δοβρά.
- 7.- Το αριθ. πρωτ. 10768/19-9-2005 πιστοποιητικό πλησιεστέρων συγγενών του Δήμου Βέροιας.
- 8.- Το αριθ. πρωτ. 758/22-3-2007 πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Βέροιας περί μη δημοσίευσης διαθήκης του αποβιώσαντος Γεωργίου Βόγγα.
- 9.- Την από 22-3-2007 υπεύθυνη δήλωση της Αικατερίνης Βόγγα, χήρας Γεωργίου Βόγγα και μητέρας των αιτούντων, με την οποία δηλώνει ότι παραιτείται του δικαιώματός της από το παραπάνω ακίνητο και το παραχωρεί στις αιτούσες.
- 10.- Την από 9-4-2007 γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της παραπάνω αιτούμενης τροποποίησης.
- 11.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 12.- Τις διατάξεις του αρ. 13 του Ν. 127/75, της παρ. 1 του αρ. 28 του Ν. 1080/80, της παρ.1 του αρ.11 του Ν. 1491/84, της παρ. 3 του αρ. 49 του Ν. 1832/89, της παρ. 1 του αρ. 15 του Ν. 2130/93 και του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

#### Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 356/1990 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, περί παραχώρησης κατεχόμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης εκτός σχεδίου στον Γεώργιο Βόγγα, ως προς το όνομα του δικαιούχου από «Γεώργιος Βόγγας» σε «α) Ευαγγελία Βόγγα και β) Χριστίνα Βόγγα, κατά ισομοιρία και εξ αδιαίρετου, ως κληρονόμων του εξ αδιαθέτου».

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 356/1990 απόφασή του.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **281 / 2007**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

|                      |                   |                         |
|----------------------|-------------------|-------------------------|
|                      | Δ. Δάσκαλος       | Χ. Σκουμπόπουλος        |
|                      | Τ. Χατζηαθανασίου | Χ. Γεωργιάδης           |
|                      | Γ. Μιχαηλίδης     | Σ. Παναγιωτίδης         |
| ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ | Σ. Μηλιόπουλος    | Ι. Ακριβόπουλος         |
|                      | Ν. Μουσιάδης      | Μ. Σακαλής              |
|                      | Α. Δελαβερίδης    | Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή |
|                      | Α. Τσιάρας        | Ε. Γουνάρας             |
|                      | Ν. Τσιαμήτρος     | Ι. Καλαϊτζίδης          |
| Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ         | Ν. Μαυροκεφαλίδης | Γ. Ορφανίδης            |
|                      | Κ. Συμεωνίδης     |                         |
|                      | Μ. Τρανίδης       |                         |
|                      | Α. Παπαστεργίου   |                         |
| ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ      | Γ. Κάκαρης        |                         |

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής  
Ι. Καπετανίδης

Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 11-5-2007  
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ