

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **14/2007** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **386/2007**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης προσκυρούμενης κοινόχρη-
στης δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Ν.
Σιδηρόπουλου.

Σήμερα **18 Ιουνίου** του έτους **2007** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **14-6-2007** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο **95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων**.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου

Απόντες

- A. Τσιάρας
- X. Σκουμπόπουλος
- Σ. Παναγιωτίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Διαμαντής
- Ι. Καπετανίδης

4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Σ. Μηλιόπουλος
8. Ν. Μωυσιάδης
9. Α. Δελαβερίδης
10. Ν. Τσιαμήτρος
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης
12. Κ. Συμεωνίδης
13. Μ. Τρανίδης

- E. Σοφινίδης
- Γ. Ορφανίδης

Απόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφινίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου
- Ι. Ταρασίδης

14. Α. Παπαστεργίου
15. Γ. Κάκαρης
16. Χ. Γεωργιάδης
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Ι. Ακριβόπουλος
19. Μ. Σακαλής
20. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
21. Ε. Γουναράς
22. Ι. Καλαϊτζίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 387/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Ι. Ακριβόπουλος, Ι. Καλαϊτζίδης, Σ. Διαμάντης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 389/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 398/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Ν. Μωυσιάδης, Α. Δελαβερίδης, Ε. Γουναράς.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 399/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης και αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 400/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Μ. Τσιαμήτρον.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 401/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Α. Δελαβερίδης, Μ. Τσιαμήτρον.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 404/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Ι. Ακριβόπουλος, Ε. Γουναράς και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 12-6-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν. 3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για τον δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €).

Μετά τα παραπάνω σας συνυποβάλουμε την αριθ. 322/2007 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία του Νικόλαου Σιδηρόπουλου, όπως στη συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Προτείνω την εξόφληση του ποσού εφάπαξ, όπως ζήτησε ο αιτών.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 12-6-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 322/2007 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 16-5-2007 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 647,36 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση του εργολάβου Αντωνίου Παππά, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. για λογαριασμό του αιτούντα, ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Την πρόταση της Δημάρχου.
- 7.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στο Ο.Τ. 184, επί της οδού Λ. Ανοίξεως, με στοιχεία (1-2-3-4-1) εμβαδού 34,08τ.μ., που προσκυρώνεται στην αριθ. (2) ιδιοκτησία του Νικολάου Σιδηρόπουλου, σύμφωνα με την αριθ. 5/2007 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού που κυρώθηκε με την αριθ. 1101/5-4-2007 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 647,36 ανά τ.μ. και συνολικά σε 22.062,03 (34,08τ.μ. X € 647,36/τ.μ.).

Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί ολόκληρο μέσα σ' ένα μήνα από την ημέρα που θα κοινοποιηθεί στον ενδιαφερόμενο σχετική ειδοποίηση του Δήμου.

Β) Ο εργολάβος Αντώνιος Παππάς, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής για λογαριασμό του αιτούντα, δήλωσε ότι αποδέχεται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούται δε ο αιτών να καταθέσει στο Δήμο σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **386 / 2007**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	M. Σουμελίδης	
	Δ. Δάσκαλος	X. Γεωργιάδης
	T. Χατζηθανασίου	B. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	I. Ακριβόπουλος
	Σ. Μηλιόπουλος	M. Σακαλής
	N. Μωυσιάδης	M. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	A. Δελαβερίδης	E. Γουνάρας
	N. Τσιαμήτρος	I. Καλαϊτζίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	N. Μαυροκεφαλίδης	
	K. Συμεωνίδης	
	M. Τρανίδης	
	A. Παπαστεργίου	
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
I. Καπετανίδης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 19-6-2007
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ