

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **15/2007** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **433/2007**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης ρυμοτομούμενων επικειμέ-
νων ιδιοκτησίας Σ. Πελεκίδου και ψήφιση
πίστωσης.

Σήμερα **9 Ιουλίου** του έτους **2007** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **5-7-2007** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο **95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων**.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Σ. Μηλιόπουλος
8. Ν. Μωυσιάδης
9. Α. Δελαβερίδης
10. Α. Τσιάρας
11. Ν. Τσιαμήτρος
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης
13. Κ. Συμεωνίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Γ. Κάκαρης
16. Χ. Γεωργιάδης
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Ι. Ακριβόπουλος
19. Μ. Σακαλής
20. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
21. Ε. Γουναράς
22. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Μ. Τρανίδης
- Χ. Σκουμπόπουλος
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ε. Σοφινίδης
- Ι. Καλαϊτζίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Σ. Διαμαντής
- Ι. Καπετανίδης
- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφινίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου
- Ι. Ταρασίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 424/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 425/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Γ. Ορφανίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 427/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Γ. Ορφανίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 428/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Γ. Ορφανίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 429/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 430/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Τσιάρας, Ι. Ακριβόπουλος.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 444/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 445/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 447 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 449/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 457/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 462/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 4-7-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν. 3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημαρχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000 €).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 384/2007 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό αποζημίωσης των επικειμένων της υπ' αριθμ. (6) ιδιοκτησίας της Συμέλας Πελεκίδου, όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, καθώς και για την ψήφιση της πίστωσης σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» του προϋπ/σμού του Δήμου έτους 2007.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 4-7-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 384/2007 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Το αριθ. 2/18-12-2006 πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων.
- 4.- Την από 26-6-2007 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 5.- Ότι η τιμή που πρότεινε η Δ.Ε. ως αποζημίωση για τα παραπάνω ρυμοτομούμενα επικείμενα είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 6.- Τη δήλωση της αιτούσας, που παρעυρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε., ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης των παραπάνω ρυμοτομούμενων επικειμένων ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 7.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2007 και στον Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
- 8.- Τις διατάξεις των άρθρων 93 & 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων επικειμένων της υπ' αριθ. (6) ιδιοκτησίας της Συμέλας Πελεκίδου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 688, υπόχρεος των οποίων είναι ο Δήμος Βέροιας, σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Εργοχωρίου, που κυρώθηκε με την αριθ. 3715/11-12-2006, και ειδικότερα μιας αποθήκης εμβαδού 32τ.μ. κατ' αποκοπή σε € 200,00.

Β) Το ποσό της αποζημίωσης θα πληρωθεί από τον Δήμο εφάπαξ.

Γ) Η Συμέλα Πελεκίδου, που παρעυρισκόταν στη συνεδρίαση της Δ.Ε., δήλωσε ότι δέχεται την τιμή ως οριστική και τελεσίδικη, καθώς επίσης δέχεται και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούται δε να καταθέσει στο Δήμο σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Δ) Ψηφίζει πίστωση ποσού € 200,00 σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2007 για να διατεθεί στην παραπάνω δικαιούχο αφού ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας της από το δικηγόρο του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **433 / 2007**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	Μ. Σουμελίδης	
	Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Β. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Ι. Ακριβόπουλος
	Σ. Μηλιόπουλος	Μ. Σακαλής
	Ν. Μουσιάδης	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Α. Δελαβερίδης	Ε. Γουναράς
	Α. Τσιάρας	Γ. Ορφανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Ν. Τσιαμήτρος	
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	
	Κ. Συμεωνίδης	
	Α. Παπαστεργίου	
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 19-7-2007
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ