

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **15/2007** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **456/2007**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση διαγραφής βεβαιωθέντων ποσών
από τους χρηματικούς καταλόγους
«Πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης
αυθαιρέτων κατασκευών» του Δήμου.

Σήμερα **9 Ιουλίου** του έτους **2007** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **5-7-2007** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο **95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων**.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Σ. Μηλιόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης
9. Α. Δελαβερίδης
10. Α. Τσιάρας
11. Ν. Τσιαμήτρος
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης
13. Κ. Συμεωνίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Γ. Κάκαρης
16. Χ. Γεωργιάδης
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Ι. Ακριβόπουλος
19. Μ. Σακαλής
20. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
21. Ε. Γουναράς
22. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Μ. Τρανίδης
- Χ. Σκουμπόπουλος
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ε. Σοφινίδης
- Ι. Καλαϊτζίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Σ. Διαμαντής
- Ι. Καπετανίδης
- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφινίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου
- Ι. Ταρσιδής

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 424/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 425/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Γ. Ορφανίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 427/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Γ. Ορφανίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 428/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Γ. Ορφανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 429/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 430/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Τσιάρας, Ι. Ακριβόπουλος.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 444/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 445/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 447 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 449/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 457/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.
13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 462/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 25-6-2007 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δημητρίου Δάσκαλου, που έχει ως εξής:

Με τις αρ. 1769/04, 399/07 και 1878/07 αιτήσεις, η κα Χρυσάνθη Τσοπανέλη ζητά τη διαγραφή του ονόματος του Συμεών Τσοπανέλη από τους Χρηματικούς Καταλόγους που αφορούν «πρόστιμα ανέγερσης-διατήρησης αυθ/των κατασκευών», καθώς και των ποσών που τον βαρύνουν. Προσκομίζει προς τούτο δικαιολογητικά στα οποία φέρεται η ίδια ως ιδιοκτήτρια των αυθαιρέτων κατασκευών. Ζητά επίσης τον επαναπροσδιορισμό των προστίμων με τις εκπτώσεις που ορίζει η αρ. 9726/04 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 468Β'/5-3-04).

Ύστερα από έλεγχο των στοιχείων του φακέλου του αυθαιρέτου διαπιστώθηκε ότι η Υπηρεσία συνέταξε στις 8-5-03 την αρ. 22/03 έκθεση αυτοψίας για την αυθαίρετη κατασκευή δύο (2) υποστέγων και την προσθήκη κατ' επέκταση κατοικίας, καθ' υπέρβαση της αρ. 1330/78 οικ. Αδείας, με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Συμεών Τσοπανέλη.

Τα επιβαλλόμενα πρόστιμα βεβαιωνόταν στο όνομα του φερόμενου ιδιοκτήτη επειδή δεν ελήφθη υπόψη η από 4-6-04 αίτηση της κας Χρυσάνθης Τσοπανέλη, με την οποία επιφυλασσόταν να προσκομίσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνταν για την αλλαγή του ονόματος από τον φερόμενο ως ιδιοκτήτη του αυθ/του στον πραγματικό υπόχρεο.

Με την από 22-6-07 αίτηση, η κα Χρυσάνθη Τσοπανέλη προσκόμισε δικαιολογητικά του άρθρου 1, παρ. 2 της αρ. 9726/04 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 468Β'/5-3-04), σύμφωνα με τα οποία δικαιούται τη μείωση των προστίμων των αυθαιρέτων κατασκευών και συνεπώς μετά τον επαναπροσδιορισμό αυτών από την Υπηρεσία προκύπτει ότι η οφειλή της ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 500,07€ (πρόστιμο ανέγερσης σε 187,53€ και διατήρησης-από 8/5/03 έως 8/5/06-σε 312,54€) (η σχετική η αρ. 1878/22-6-07 απόφαση μείωσης προστίμων).

Το παραπάνω ποσό οφειλής θα βεβαιωθεί σε νέο χρηματικό κατάλογο στο όνομα της Χρυσάνθης Τσοπανέλη, σύμφωνα με το αίτημά της.

Ύστερα από τα παραπάνω, παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την διαγραφή από τους Χρηματικούς Καταλόγους του Δήμου, που αφορούν «πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης αυθ/των κατασκευών», του ονόματος του οφειλέτη Συμεών Τσοπανέλη και των ποσών που τον βαρύνουν και που εγγράφονται στους Χ.Κ. ως εξής:

X.K. O.E. 2004, α/αρ. εγγρ. 148, ποσό οφειλής 938,00€

X.K. O.E. 2005, α/αρ. εγγρ. 148, ποσό οφειλής 208,00€

X.K. O.E. 2006, α.αρ. εγγρ. 146, ποσό οφειλής 213,00€

X.K. O.E. 2007, α/αρ. εγγρ. 161, ποσό οφειλής 217,00€

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 25-6-2007 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δ. Δάσκαλου
- 2.- Την με αριθ. 22/8-5-2003 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου, που αφορά την αυθαίρετη κατασκευή δύο (2) υποστέγων και την προσθήκη κατ' επέκταση κατοικίας, καθ' υπέρβαση της αρ. 1330/78 οικοδομικής άδειας, με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Σ. Τσοπανέλη.
- 3.- Ότι στον χρηματικό κατάλογο «Πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών» οικονομικών ετών 2004, 2005, 2006 και 2007 βεβαιώθηκαν αντίστοιχα στο όνομα του Συμεών Τσοπανέλη:
 - α) με α/α βεβαίωσης 148, το ποσό των € 938,00.
 - β) με α/α βεβαίωσης 148, το ποσό των € 208,00
 - γ) με α/α βεβαίωσης 146, το ποσό των € 213,00.
 - δ) με α/α βεβαίωσης 161, το ποσό των € 217,00.
- 4.- Τις αιτήσεις της Χρυσάνθης Τσοπανέλη, με τις οποίες ζητάει τη διαγραφή του ονόματος του παραπάνω φερόμενου ως ιδιοκτήτη από τους παραπάνω χρηματικούς καταλόγους καθώς και των ποσών που βεβαιώθηκαν στο όνομά του.

5.- Την από 22-6-2007 αίτηση της παραπάνω, με την οποία ζητάει τη μείωση των προστίμων των παραπάνω αυθ/των κατασκευών, προσκομίζοντας τα απαιτούμενα σχετικά δικαιολογητικά και τον επαναπροσδιορισμό των προστίμων με τις εκπτώσεις της αρ. 9726/04 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 468 Β'/04).

6.- Την αριθ. 1878/22-6-2007 απόφαση της προϊσταμένης του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου, με την οποία έγινε δεκτή η παραπάνω αίτηση και μειώθηκε το επιβληθέν στην παραπάνω πρόστιμο ανέγερσης από € 937,65 σε € 187,53 και το πρόστιμο διατήρησης από € 208,36 καθ' έτος σε € 104,18/έτος (συνολικά σε € 312,54 για το χρονικό διάστημα από 8-5-03 έως 8-5-06).

7.- Ότι το συνολικό ποσό των € 500,00 (€ 187,53 πρόστιμο ανέγερσης + € 312,54 πρόστιμο διατήρησης) που οφείλει η παραπάνω στο Δήμο, μετά τον επαναπροσδιορισμό των προστίμων, θα βεβαιωθεί σε νέο χρηματικό κατάλογο του Δήμου, στο όνομά της.

8.- Τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή των βεβαιωμένων ποσών οφειλής του Συμεών Τσοπανέλη από τους Χρηματικούς Καταλόγους του Δήμου «Πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών», ως εξής:

α) Οικονομικού έτους 2004, με α/α βεβαίωσης 148, ποσού € 938,00.

β) Οικονομικού έτους 2005, με α/α βεβαίωσης 148, ποσού € 208,00

γ) Οικονομικού έτους 2006, με α/α βεβαίωσης 146, ποσού € 213,00.

δ) Οικονομικού έτους 2007, με α/α βεβαίωσης 161, ποσού € 217,00.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **456 / 2007**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	Μ. Σουμελίδης	
	Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης
	Τ. Χατζηαθανασίου	Β. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Ι. Ακριβόπουλος
	Σ. Μηλιόπουλος	Μ. Σακαλής
	Ν. Μωυσιάδης	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Α. Δελαβερίδης	Ε. Γουναράς
	Α. Τσιάρας	Γ. Ορφανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Ν. Τσιαμήτρος	
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	
	Κ. Συμεωνίδης	
	Α. Παπαστεργίου	
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 11-7-2007
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ