

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **18/2007** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **502/2007**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εγκριση δωρεάν παραχώρησης της χρή-
σης του δημοτικού γηπέδου Λαζοχωρίου
στον Α.Ο. «ΜΑΚΕΔΟΝΑΣ» Βέροιας.

Σήμερα **3 Σεπτεμβρίου** του έτους **2007** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **30-8-2007** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο **95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων**.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Σ. Μηλιόπουλος
8. Ν. Μωυσιάδης
9. Α. Δελαβερίδης
10. Α. Τσιάρας
11. Ν. Τσιαμήτρος
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης
13. Μ. Τρανίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Γ. Κάκαρης
16. Χ. Γεωργιάδης
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Ε. Σοφιανίδης
19. Μ. Σακαλής
20. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
21. Ε. Γουναράς
22. Ι. Καλαϊτζίδης

Απόντες

- Κ. Συμεωνίδης
- Χ. Σκουμπόπουλος
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ι. Ακριβόπουλος
- Γ. Ορφανίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

Σ. Διαμαντής

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Ι. Καπετανίδης
- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφιανίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου
- Ι. Ταρασίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 494/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 496/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Σοφιανίδης, Ε. Γουναράς, Ι. Καλαϊτζίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 497/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 498/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 506/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Α. Δελαβερίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 513/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Γουναράς.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 514/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 515/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Γουναράς.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 516/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Γουναράς.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 3-9-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι ο Αθλητικός Ομιλος «ΜΑΚΕΔΟΝΑΣ» ζητά από τον Δήμο μας την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του γηπέδου Λαζοχωρίου για δέκα (10) χρόνια για να το χρησιμοποιεί ως έδρα των πέντε (5) τμημάτων του.

Η αιτούμενη έκταση αποτελεί τμήμα του αρ. 1199 δημοτικού τεμαχίου του αγροκτήματος Βέροιας Ο.Δ. 1931 και σ' αυτήν σήμερα υπάρχει διαμορφωμένη έκταση εμβαδού 2.500 τ.μ. που προορίζεται για αθλητική χρήση.

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114) Δ.Κ., η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων επιτρέπεται:

1) Με την απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει είχαν εκλείψει.

2) Επίσης με την ίδια διαδικασία, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει την δωρεάν ή μη παραχώρηση της χρήσης.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Μιχαηλίδης: Η εισήγηση είναι να παραχωρηθεί το γήπεδο Λαζοχωρίου, όμως είναι το μόνο σωματείο που εισηγούμαι να του παραχωρηθεί για δέκα χρόνια, γιατί, όπως γνωρίζει καλά και ο κ. Σακαλής, αυτό το γήπεδο ήταν ένας εγκαταλειμμένος ουσιαστικά χώρος κι αυτή η ομάδα, με δικά της μέσα, με δικούς της ανθρώπους και προσπάθειες, το έχει κάνει ένα σύγχρονο αθλητικό κέντρο και νομίζω ότι πρέπει να ικανοποιήσουμε το αίτημά τους για παραχώρηση δεκαετίας.

Σακαλής: Δεν αμφισβητούμε αυτά που είπαμε κε Μιχαηλίδη, πραγματικά ο Μακεδόνας είναι ένα σωματείο που θα ζήλευαν πολλά άλλα ερασιτεχνικά σωματεία τόσο για την αγωνιστική του δράση όσο γενικά για την οργάνωση σε επίπεδο ποδοσφαίρου, με μεγάλα ή μικρά τμήματα. Δεν έχω αντίρρηση αλλά δεν ξέρω αν μπορούμε να το κάνουμε για δέκα συνεχόμενα χρόνια, αν έχουμε πρόβλημα από την Υπηρεσία.

Μιχαηλίδης: Σε ερώτηση που έκανα προφορικά στο νομικό σύμβουλο του Δήμου η απάντηση ήταν ότι μπορούμε να παραχωρήσουμε για όσο χρονικό διάστημα θέλουμε. Εξάλλου υπάρχουν γήπεδα στον τόπο μας όπως του Ταγαροχωρίου που είναι παραχωρημένα στην ΠΑΕ Βέροια για 40 – 50 ή 80 χρόνια.

Σακαλής: Μπορεί στα 10 αυτά χρόνια ο Μακεδόνας να αναστείλει τις δραστηριότητές του. Να γράψουμε λοιπόν κάπου ότι, σε περίπτωση που αναστείλει τις δραστηριότητές του, τότε να επανεξετασθεί το θέμα.

Μιχαηλίδης: Να προσθέσω ότι δεν είναι για αποκλειστική χρήση, το Σωματείο λέει πως οποιοσδήποτε θέλει μπορεί να πάει να αθληθεί.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση της Δημάρχου, όπως συμπληρώθηκε με τις προτάσεις των κ.κ. Γ. Μιχαηλίδη και Μ. Σακαλή;

Σύμβουλοι: Ναι.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 3-9-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Το αριθ. 56/16-8-2007 έγγραφο του Α.Ο. «ΜΑΚΕΔΟΝΑΣ» Βέροιας.
- 3.- Τις προτάσεις των δημ. συμβούλων Γ. Μιχαηλίδη, Μ. Σακαλή.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Δημοτικού Γηπέδου του οικισμού Λαζοχωρίου Δήμου Βέροιας στον Αθλητικό Όμιλο «ΜΑΚΕΔΟΝΑΣ» Βέροιας, για δέκα (10) έτη.

Η παρούσα απόφαση ανακαλείται εφόσον ο παραπάνω σύλλογος αναστείλει τις δραστηριότητές του πριν την πάροδο των δέκα (10) ετών και εκλείψουν οι λόγοι που υπαγορεύουν την εν λόγω παραχώρηση.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **502 / 2007**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μ. Σουμελίδης

Δ. Δάσκαλος

Τ. Χατζηαθανασίου

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

Ν. Μουσιιάδης

Α. Δελαβερίδης

Α. Τσιάρας

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ν. Τσιαμήτρος

Ν. Μαυροκεφαλίδης

Μ. Τρανίδης

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

Α. Παπαστεργίου

Γ. Κάκαρης

Χ. Γεωργιάδης

Β. Γιαννουλάκης

Ε. Σοφιανίδης

Μ. Σακαλής

Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Γουναράς

Ι. Καλαϊτζίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 11-9-2007

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ