

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **19/2007** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **522/2007**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης ρυμοτομούμενου τμήματος
ιδιοκτησίας Παναγιώτη & Γεωργίου
Τσαχουρίδη.

Σήμερα **24 Σεπτεμβρίου** του έτους **2007** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **20-9-2007** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο **95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων**.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Σ. Μηλιόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης
9. Α. Δελαβερίδης
10. Α. Τσιάρας
11. Ν. Τσιαμήτρος
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης
13. Μ. Τρανίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Γ. Κάκαρης
16. Χ. Γεωργιάδης
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Μ. Σακαλής
19. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
20. Ε. Γουναράς
21. Ι. Καλαϊτζίδης
22. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Κ. Συμεωνίδης
- Χ. Σκουμπόπουλος
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ι. Ακριβόπουλος
- Ε. Σοφινίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

Σ. Διαμαντής

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

Ι. Καπετανίδης
Σ. Κρομμύδας
Η. Σοφινίδης
Π. Ποταμόπουλος
Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης
Β. Ρήσσου
Ι. Ταρασίδης

- ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 526/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 528/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Ν. Τσιαμήτρος, Χ. Γεωργιάδης, Γ. Ορφανίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 529/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Ν. Τσιαμήτρος, Γ. Ορφανίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 530/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Β. Γιαννουλάκης, Μ. Τσιαμήτρου.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. /2007 απόφασης
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. /2007 απόφασης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 4-9-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν. 3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 498/2007 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμής μονάδος αποζημίωσης της ιδιοκτησίας Παναγιώτη και Γεωργίου Τσαχουρίδη όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά και να ψηφίσει το ποσόν των 29.216,64 € σε βάρος της πίστωσης που είναι γραμμένη στον Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλεως» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2007 και να αποδοθεί αφού ελεγχτούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας από τον δικηγόρο του Δήμου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 4-9-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 498/2007 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 6-8-2007 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή που πρότεινε η Δ.Ε. είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση του Γεωργίου Τσαχουρίδη, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. (και για λογαριασμό του Παναγιώτη Τσαχουρίδη), ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης του παραπάνω ρυμοτομούμενου τμήματος ως οριστική και τελεσίδικη, καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2007 και στον Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
- 7.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης του ρυμοτομούμενου τμήματος με στοιχεία ½ (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1) εμβαδού 129,22τ.μ., της αριθ. (1) ιδιοκτησίας των Παναγιώτη και Γεωργίου Τσαχουρίδη, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 491, στην οδό Ηρακλέους, υπόχρεος αποζημίωσης του οποίου είναι ο Δήμος Βέροιας, σύμφωνα με την αριθ. 12/2006 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού, που κυρώθηκε με την αριθ. 1266/24-4-2006 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 226,10 το τ.μ. και συνολικά σε € 29.216,64 (129,22τ.μ. Χ € 226,10/τ.μ.).

Β) Το ποσό της αποζημίωσης θα πληρωθεί από τον Δήμο εφάπαξ.

Γ) Ο Γεώργιος Τσαχουρίδης, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής (και για λογαριασμό του Παναγιώτη Τσαχουρίδη), δήλωσε ότι αποδέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης του παραπάνω ρυμοτομούμενου τμήματος, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούνται δε οι αιτούντες να καταθέσουν στο Δήμο σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

Δ) Ψηφίζει πίστωση ποσού € 29.216,64 σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2007 για να διατεθεί στους παραπάνω δικαιούχους αφού ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας τους από το δικηγόρο του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **522 / 2007**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση
συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	M. Σουμελίδης	X. Γεωργιάδης
	Δ. Δάσκαλος	B. Γιαννουλάκης
	T. Χατζηθανασίου	M. Σακαλής
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	M. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Σ. Μηλιόπουλος	E. Γουναράς
	N. Μουσιάδης	I. Καλαϊτζίδης
	A. Δελαβερίδης	Γ. Ορφανίδης
	A. Τσιάρας	
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	N. Τσιαμήτρος	
	N. Μαυροκεφαλίδης	
	M. Τρανίδης	
	A. Παπαστεργίου	
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 27-9-2007

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ