

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/2007** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **576/2007**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης επικειμένων ιδιοκτησίας Β.
Ερπισιμίδα και ψήφιση πίστωσης.

Σήμερα **22 Οκτωβρίου** του έτους **2007** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **18-10-2007** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Σ. Μηλιόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης
9. Α. Δελαβερίδης
10. Α. Τσιάρας
11. Ν. Τσιαμήτρος
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης
13. Κ. Συμεωνίδης
14. Μ. Τρανίδης
15. Α. Παπαστεργίου
16. Χ. Σκουμπόπουλος
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Σ. Παναγιωτίδης
19. Ε. Σοφιανίδης
20. Μ. Σακαλής
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
22. Ε. Γουναράς
23. Ι. Καλαϊτζίδης
24. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Γ. Κάκαρης
- Χ. Γεωργιάδης
- Ι. Ακριβόπουλος

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Διαμαντής
- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφιανίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Ι. Ταρασίδης

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Ι. Καπετανίδης
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ε. Σοφιανίδης και αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 576/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Μηλιόπουλος, Ν. Τσιαμήτρος.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 577/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Συμεωνίδης και αποχώρησε ο κ. Σ. Κρομμύδας.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 580/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Ν. Τσιαμήτρος, Ι. Ταρασίδης και αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 581/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Ε. Γουναράς, Γ. Ορφανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 582/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ε. Γουναράς, Γ. Ορφανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Η. Σοφιανίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 583/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Σ. Παναγιωτίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 587/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 588/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Μ. Σακαλής, Ε. Γουναράς.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 589/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ε. Γουναράς και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 590/2007 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Γ. Ορφανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 6-7-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν. 3463/06 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για τον δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €).

Με την αριθμ. 409/2007 απόφασή της η Δ.Ε. εισηγείται στο Δ.Σ. να καθορίσει τον εξώδικο συμβιβασμό της οριστικής και τελεσίδικης τιμής μονάδος για τα επικείμενα της ιδιοκτησίας του Βασιλείου Ερπισιμίδη.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά και να ψηφίσει το ποσόν των 1.250,00 € σε βάρος της πίστωσης που είναι γραμμένη στον Κ.Α. 40/7423 του προϋπολογισμού του Δήμου και να αποδοθεί αφού ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας από τον δικηγόρο του Δήμου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 6-7-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 409/2007 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Το αριθ. 2/18-12-2006 πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων.
- 4.- Την από 29-6-2007 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 5.- Ότι η τιμή που πρότεινε η Δ.Ε. ως αποζημίωση για τα παραπάνω ρυμοτομούμενα επικείμενα είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 6.- Τη δήλωση του αιτούντα, που παρειρρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε., ότι δέχεται τη συνολική τιμή των € 1.250,00 για την αποζημίωση των παραπάνω επικειμένων ιδιοκτησίας του, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 7.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2007 και στον Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
- 8.- Τις διατάξεις των άρθρων 93 & 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων επικειμένων (3 καρυδιές 25 ετών, 2 καρυδιές 15 ετών, μία καρυδιά 4 ετών, 2 κερασιές 10 ετών, μία ροδιά 4 ετών, ένα κλήμα 6 ετών και περίφραξη με σιδηροπασσάλους και συρματοπλέγμα 52 μ.) της υπ' αριθ. (10) ιδιοκτησίας του Βασιλείου Ερπισιμίδη, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 655, υπόχρεος των οποίων είναι ο Δήμος Βέροιας, σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Ηρακλέους, που κυρώθηκε με την αριθ. 3715/11-12-2006 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, συνολικά σε € 1.250,00 και ειδικότερα:

- α) 3 καρυδιές 25 ετών X € 60,00/τεμάχιο = € 180,00.
- β) 2 καρυδιές 15 ετών X € 50,00/τεμάχιο = € 100,00.
- γ) 1 καρυδιά 4 ετών X € 40,00/τεμάχιο = € 40,00.
- δ) 2 κερασιές 10 ετών X € 40,00/τεμάχιο = € 80,00.
- ε) 1 ροδιά 4 ετών X € 40,00/τεμάχιο = € 40,00.
- στ) 1 κλήμα 6 ετών X € 30,00/τεμάχιο = € 30,00.
- ζ) Περίφραξη με σιδηροπασσάλους και συρματοπλέγμα 52 μέτρων X € 15,00/τρέχον μέτρο = € 780,00.

Β) Το ποσό της αποζημίωσης θα πληρωθεί από τον Δήμο εφάπαξ.

Γ) Ο Βασίλειος Ερπισιμίδης, που παρευρισκόταν στη συνεδρίαση της Δ.Ε., δήλωσε ότι δέχεται τη συνολική τιμή των € 1.250,00 για την αποζημίωση των παραπάνω επικειμένων, ως οριστική και τελεσίδικη, καθώς επίσης και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούται δε να καταθέσει στο Δήμο σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Δ) Ψηφίζει πίστωση ποσού € 1.250,00 σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2007 για να διατεθεί στον παραπάνω δικαιούχο αφού ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας του από το δικηγόρο του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **576 / 2007**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	M. Σουμελίδης	X. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	B. Γιαννουλάκης
	T. Χατζηαθανασίου	Σ. Παναγιωτίδης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	E. Σοφιανίδης
	Σ. Μηλιόπουλος	M. Σακαλής
	N. Μουσιάδης	M. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	A. Δελαβερίδης	E. Γουναράς
	A. Τσιάρας	I. Καλαϊτζίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	N. Τσιαμήτρος	Γ. Ορφανίδης
	N. Μαυροκεφαλίδης	
	K. Συμεωνίδης	
	M. Τρανίδης	
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	A. Παπαστεργίου	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
Σ. Κρομμύδας
Η. Σοφιανίδης
Π. Ποταμόπουλος
Ι. Ταρασίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 31-10-2007

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ