

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/2007** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **636/2007**

Περίληψη

Γνωμοδότηση Δ.Σ. κατά του χαρακτη-
ρισμού της οδού μεταξύ Ξηρολιβάδου-
Ακρινής ως 'κυριότερη δημοτική'.

Σήμερα **26 Νοεμβρίου** του έτους **2007** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **22-11-2007** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **21** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Ν. Μωυσιάδης
8. Α. Δελαβερίδης
9. Α. Τσιάρας
10. Ν. Τσιαμήτρος
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης
12. Κ. Συμεωνίδης
13. Μ. Τρανίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Χ. Σκουμπόπουλος
16. Β. Γιαννουλάκης
17. Ε. Σοφιανίδης
18. Μ. Σακαλής
19. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
20. Ε. Γουναράς
21. Ι. Καλαϊτζίδης

Απόντες

- Σ. Μηλιόπουλος
- Γ. Κάκαρης
- Χ. Γεωργιάδης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ι. Ακριβόπουλος
- Γ. Ορφανίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Διαμαντής
- Ι. Καπετανίδης

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφιανίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου
- Ι. Ταρασίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Μ. Τρανίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 638/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 639/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 687/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εξέθεσε στο συμβούλιο ότι: Επειδή για τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος παρευρίσκονται πολλοί πολίτες, κάτοικοι του Ξηρολιβάδου, ζητώ να προταχθεί το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και να συζητηθεί μετά το 1^ο θέμα.

Στη συνέχεια αφού δέχθηκε το συμβούλιο να προταχθεί το 5^ο θέμα του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο πρόεδρος, εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 23-3-2007 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δημητρίου Δάσκαλου, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. 283/7-2-2007 αίτηση ο κ. Καδόγλου Σταύρος ζήτησε να γνωμοδοτήσει το Δημοτικό Συμβούλιο για τον χαρακτηρισμό μιας εκ των δύο οδών που ενώνουν τον οικισμό Ξηρολιβάδου του Δήμου Βέροιας με τον οικισμό Ακρινής του Δήμου Ελλησπόντου (Ν. Κοζάνης) -όπως εμφανίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινο και πράσινο χρώμα - ως κυριότερη δημοτική προκειμένου να εφαρμοστούν οι διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2Β/δδ του Π.Δ. 24/31-5-85(αρτιότητα κατά παρέκκλιση).

Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.2Β/δδ του Π.Δ. 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ),ως Δημοτικοί ή Κοινοτικοί οδοί θεωρούνται οι οδοί που ενώνουν οικισμούς του αυτού Δήμου ή Κοινότητας μεταξύ των ή οικισμούς ομώνων Δήμων ή Κοινοτήτων ή με Διεθνείς, Εθνικές ή Επαρχιακές οδούς. Σε περίπτωση που μεταξύ των προαναφερομένων υπάρχουν περισσότερες της μιας Δημοτικοί ή κοινοτικοί οδοί που συνδέουν αυτούς ,οι διατάξεις της παρούσας περίπτωσης έχουν εφαρμογή μόνο σε γήπεδα που έχουν πρόσωπο στην κυριότερη από τις οδούς αυτές. Η αναγνώριση των οδών αυτών σε κυριότερες ή μοναδικές γίνεται με απόφαση Νομάρχη μετά από γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού.

Στην τεχνική έκθεση του κ. Κιουρτσίδη Κων/νου τοπογράφου μηχανικού Τ.Ε.που συνόδευε την αριθ. 3383/2005 προηγούμενη αίτηση του κ. Καδόγλου με το ίδιο αίτημα, αναφέρεται ότι ο εν λόγω δρόμος είναι σε καλή κατάσταση όσον αφορά το κατάστρωμα του, καθώς μπορούν να αναπτυχθούν σχετικά μεγάλες ταχύτητες. Ο μέσος χρόνος μετάβασης από τον έναν οικισμό στον άλλο είναι 30 λεπτά περίπου , χρησιμοποιείται αρκετά για την επικοινωνία των δύο οικισμών και είναι ασφαλτοστρωμένος σε μήκος 1300 μέτρων από τον οικισμό του Ξηρολιβάδου προς την Ακρινή.

Στις 16-3-2007 πραγματοποιήθηκε επιτόπια αυτοψία από μηχανικούς της Υπηρεσίας μας προκειμένου να ερευνηθεί ποιος από τους δύο δρόμους είναι ο κυριότερος, όπου και διαπιστώθηκε ότι ο πρώτος που εμφανίζεται στο συνημμένο διάγραμμα χρωματισμένος με κόκκινο χρώμα μπορεί να θεωρηθεί ως κυριότερος για το λόγο ότι είναι εύκολα προσβάσιμος με Ι.Χ. αυτοκίνητο και με χρόνο μετάβασης 30λεπτά τους θερινούς μήνες ο οποίος όμως αυξάνεται πολλές φορές τους χειμερινούς λόγω κακών καιρικών συνθηκών. Για τον δεύτερο που είναι χρωματισμένος με πράσινο χρώμα διαπιστώθηκε ότι δεν μπορεί να θεωρηθεί κυριότερος αφού είναι σε χειρότερη κατάσταση, δεν συντηρείται από το Δασαρχείο, είναι σε μεγαλύτερο υψόμετρο και η χλιομετρική απόσταση είναι κατά πολύ μεγαλύτερη. Συνημμένα επισυνάπτουμε και έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν. Ημαθίας με απόψεις επί του αιτήματος του χαρακτηρισμού.

Υστερα από τα παραπάνω η υπηρεσία εισηγείται για τον χαρακτηρισμό της χρωματισμένης με κόκκινο χρώμα οδού ως την κυριότερη εκ των δύο που συνδέουν τους οικισμούς Ξηρολιβάδου- Ακρινής. Το διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την από 30-8-2007 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών του Δ.Σ., με την οποία αυτή εισηγείται κατά πλειοψηφία τον χαρακτηρισμό της παραπάνω οδού ως κυριότερη δημοτική.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Θα ήθελα να ενημερώσω το σώμα ότι στον φάκελο του θέματος, υπάρχει και μία γνωμοδότηση του κ. Γ. Παπαγιάννη, επίτιμου Νομικού Συμβούλου του Κράτους, την οποία προσκόμισε στον Δήμο μετά από σχετική παράκληση της Δημάρχου.

Δήμαρχος: Έχετε δει ήδη το εισηγητικό κύριοι συνάδελφοι. Το ζήτημα αυτό φαίνεται δύσκολο αφού και στη θητεία της προηγούμενης δημοτικής αρχής ήρθε στο Δ.Σ. και αποσύρθηκε. Το θέμα, κατά την άποψή μου, έχει δύο διαστάσεις, τη νομική και την πολιτική. Είναι δηλ. από τη μια μεριά το τι ορίζει ο νόμος αλλά και το τι θέλουμε εμείς και κυρίως οι κάτοικοι της συγκεκριμένης περιοχής. Το Ξηρολίβαδο φαίνεται ότι το τελευταίο διάστημα έχει με πολλά θέματα την τιμητική του και όχι μόνο το τελευταίο διάστημα, γιατί οφείλω να πω ότι και το καλοκαίρι το μεγαλύτερο άγχος της δημοτικής αρχής και η μεγαλύτερη αγωνία μας για την πρόληψη των πυρκαγιών ήταν για τη συγκεκριμένη περιοχή που έχει ήδη και εκφρασμένο επενδυτικό ενδιαφέρον. Είμαστε ευτυχείς που τα μέτρα που είχαμε λάβει απέδωσαν και ό,τι προέκυψε το προλάβαμε. Το χωριό του, όπως και το όνομά του ορίζει, έχει δύο βασικά χαρακτηριστικά, έχει το λιβάδι του κι έχει και το δάσος του. Δεν θα σταθώ στο νομικό κομμάτι που έχει επίσης ενδιαφέρον και μάλιστα γνωμοδότησαν δύο νομικοί σύμβουλοι, ο ένας νομικός σύμβουλος του δήμου και ο άλλος επίτιμος νομικός σύμβουλος του κράτους σε θέματα περιβάλλοντος. Εγώ θα σταθώ στο πολιτικό κομμάτι που εκφράζει και η επιτροπή των κατοίκων, που στη λαϊκή συνέλευση που έγινε υποκατέστησαν το συνοικιακό συμβούλιο που υπήρχε και καταργήθηκε με το νέο κώδικα. Εγινε λοιπόν η λαϊκή συνέλευση το καλοκαίρι όπως και στα υπόλοιπα τοπικά διαμερίσματα αλλά και τους οικισμούς και ορίστηκαν όργανα τα οποία υποκαθιστούσαν το συνοικιακό συμβούλιο που καταργήθηκε και αποτελούν ένα συνδετικό κρίκο με τον δήμο. Οφείλω από θέση αρχής να σεβαστώ κι αυτή την απόφαση και η προσωπική μου άποψη είναι απολύτως σαφής, αφού σας είπα τα προηγούμενα. Οσον αφορά στο νομικό κομμάτι θα παρακαλούσα τον κ. Καπανίδη να μας ενημερώσει.

Δάσκαλος: Ο κ. Καδόγλου ζήτησε να χαρακτηριστεί η οδός Ξηρολίβαδο – Ακρινή ως κύρια οδός. Αν χαρακτηριστεί, αποκτούν αρτιότητα τα οικοπέδα που βρίσκονται επί της οδού. Ηρθε το θέμα στην επιτροπή τεχνικών, εξέτασε το θέμα και αποφάσισε κατά πλειοψηφία στον χαρακτηρισμό της οδού Ξηρολιβάδου – Ακρινής, λαμβάνοντας υπόψη εκείνο το διάστημα την αλληλογραφία του Δασαρχείου και τη νομική γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου κ. Μακρυγιάννη. Μειοψήφησε ο κ. Τσιάρας κι εγώ ψήφισα λευκό.

Καπανίδης: Το θέμα αυτό που απασχόλησε πρώτα το νομικό σύμβουλο κ. Μακρυγιάννη, μετά από προσεκτική μελέτη η κα Δήμαρχος έδωσε εντολή για γνωμοδότηση στον κ. Παπαγιάννη, που είναι επίτιμος νομικός σύμβουλος του κράτους με ειδικότητα τα δάση, το περιβάλλον και την προστασία αυτών. Εγώ έχω επιφορτιστεί να δώσω όσο πιο βατά μπορώ, μέσα από τη γνωμοδότηση του κ. Παπαγιάννη και μέσα από τα σχετικά άρθρα του βασικού κώδικα, το νομοθετικό διάταγμα 86/1969, το τι ισχύει σήμερα. Για να γίνει κατανοητό αυτό θα πρέπει να ανατρέξουμε σε κάποια άρθρα που θα σας τα πω όσο μπορώ πιο επιγραμματικά για να μη χαθούμε όλοι μαζί μέσα στις νομικές ορολογίες. Σύμφωνα με το άρθρο 227 του δασικού κώδικα, δασικοί οδοί είναι οι δρόμοι που εξυπηρετούν μέσα ή έξω τα δάση και τις εργασίες που γίνονται γύρω από αυτά. Σ' έναν άλλο νόμο του 1979 λέει ότι δασικοί δρόμοι κατασκευάζονται μέσα ή στις παρυφές των δασών και δασικών

εκτάσεων και εξυπηρετούν την προστασία και την εκμετάλλευσή τους. Αυτός είναι ένας γενικός όρος το τι είναι δασικός δρόμος. Αυτόν τον ορισμό δίνει ο νόμος και είναι ξεκάθαρος. Πάμε σε κάποια άλλα προεδρικά διατάγματα που λένε ποιοι δρόμοι είναι εθνικοί, δημοτικοί, κοινοτικοί και δημόσιοι. Αυτός ο χαρακτηρισμός γίνεται ακριβώς για να ασχολείται ανάλογα η νομοθεσία ποιος θα περιφρουρεί αυτούς τους δρόμους δηλ. θα τους φροντίζει για τις λακκούβες κ.λ.π. κι εκεί οι ανάλογες αποφάσεις λένε ότι αυτοί οι δρόμοι θα ασφαλοστρώνονται από τη Νομαρχία, αυτοί από τον Δήμο, αυτοί από την Κοινότητα. Στην πράξη όμως, φτάνοντας στο 2007, βλέπουμε ότι οι εθνικοί δρόμοι, ή οι δημοτικοί ή οι δημόσιοι δρόμοι σε κάποια σημεία έχουν εντάξει μέσα στη ροή τους και κάποια τμήματα δασικών δρόμων. Μη ξεχνάμε αυτό που είπαμε πιο μπροστά, ότι δηλ. ο δασικός δρόμος έχει γίνει για άλλο λόγο πριν από πολλά χρόνια και σήμερα μας εξυπηρετεί, για να μπούμε στο σημερινό θέμα, για να πηγαίνει κάποιος από το Ξηρολίβαδο στην Ακρινή. Ετσι τέθηκε το ερώτημα, αυτό το κομμάτι του δρόμου που είναι μέσα στον δημοτικό ή κοινοτικό δρόμο πρέπει να αλλάξει χαρακτήρα; Θα γίνει αυτόματα κοινοτικός ή δημοτικός δρόμος ή θα γίνει αυτόματα εθνική οδός; Γιατί μπορεί, λέω θεωρητικά, η Εγνατία Οδός σε κάποια σημεία να περνάει μέσα από τα Πιέρια και κάποιο κομμάτι να είναι μέσα στον εθνικό δρυμό κι εκείνο το κομμάτι είναι δασικός δρόμος. Ετσι λοιπόν τα προεδρικά διατάγματα σε συνδυασμό με τον ισχύοντα δασικό κώδικα στο άρθρο 233 προκειμένου περί κατασκευής δασικών οδών που συμπίπτει η διαδρομή τους εν όλω ή εν μέρει προς διαδρομές εθνικών ή επαρχιακών οδών, η μελέτη κατασκευής ανάγεται στο υπουργείο Δημοσίων Εργων, δι' αποφάσεως όμως, όταν είναι και δασικά, και των υπουργών Γεωργίας, Οικονομικών και Δημοσίων Εργων. Ερχεται λοιπόν η ισχύουσα νομοθεσία, με αποφάσεις των δικαστηρίων, που λέει πως «σε παλιά κομμάτια που χαρακτηρίζονται ως δασικοί δρόμοι», κι έχετε μέσα στο εισηγητικό σας έγγραφο από το Δασαρχείο που λέει ότι με απόφαση αυτός ο δρόμος είναι δασικός. Ερχόμαστε σήμερα να ρωτήσουμε αν αυτό το κομμάτι το χαρακτηρίσουμε δημοτικό ή κοινοτικό. Η υπάρχουσα νομοθεσία, η υπάρχουσα νομολογία και ο ειδικός πάνω σ' αυτό το θέμα λέει όχι. Ο δρόμος αυτός θα παραμείνει δασικός διότι η αρχική του χάραξη είναι σαν δασικός. Εδώ χρησιμοποιεί ένα παράδειγμα, δηλ. αν θελήσει κάποιος να συντηρήσει τον δασικό δρόμο κι εδώ είμαστε στον πυρήνα του προβλήματος, γιατί σαν δικηγόροι έχουμε αυτό το ελάττωμα πάμε δηλ. κατευθείαν στον πυρήνα του προβλήματος για να μην πλατιάσουμε και ο πυρήνας εδώ λέει πως αν θέλουμε σήμερα να επισκευάσουμε αυτόν τον δρόμο πρέπει να απευθυνθούμε στον υπουργό Δημοσίων Εργων αλλά να πάρουμε και την απόφαση των υπουργών Γεωργίας, Οικονομικών και Δημοσίων Εργων. Συνεπώς, αν δεν υπάρχει αυτή η απόφαση, η τυχόν σύμπτωση δασικών δρόμων με διαδρομή εθνικού, επαρχιακού ή δημοτικού δεν αλλάζει τον χαρακτήρα αυτού του τμήματος. Ετσι λοιπόν θα πάμε σε κάποια θεωρητικά κατασκευάσματα αλλά εμείς οι δικηγόροι έτσι πρέπει να σκεφτόμαστε. Μία απόφαση του 1969 του τότε υπουργού για τον δασικό κώδικα είχε σκοπό να προφυλάξει πάσει θυσία το δάσος όταν ενδεχομένως το Ξηρολίβαδο ήταν 10 ή 50 σπίτια. Σήμερα ο σκοπός του νομοθέτη δεν έχει αλλάξει και πρέπει πάσει θυσία να προφυλάξουμε το δάσος, γι' αυτό και λέει το άρθρο 237 «αν τυχόν τώρα, το 2007, θέλετε να διορθώσετε τον δρόμο, θα απευθυνθείτε και στο υπουργείο Γεωργίας και μόνο στο ΥΠΕΧΩΔΕ δεν μπορείτε». Αυτό δίνει το δικαίωμα στο νομικό να δει το πρόβλημα από άλλη σκοπιά, όχι την πολιτική που θα δείτε εσείς, και δεν μπορεί, επειδή σήμερα άλλαξαν οι κυκλοφοριακές συνθήκες ή άλλαξαν οι ανάγκες να αλλάξετε την απόφαση από δασική σε κύρια δημοτική ή δημόσια ή σε εθνική. Αυτή είναι η νομική προσέγγιση στο πρόβλημα.

Καλαϊτζίδης: Στη σελ. 3 λέει «συνεπώς αν δεν υπάρχει αυτή η απόφαση ή τυχόν σύμπτωση δασικών δρόμων με διαδρομή εθνικού, επαρχιακού ή δημοτικού δεν αλλάζει τον χαρακτήρα αυτού του τμήματος» και σταματήσατε εδώ κε Καπανίδη. Συνεχίζει όμως και λέει «ο χαρακτηρισμός μιας οδού ως δασικής δεν ασκεί επιρροή στο χαρακτηρισμό της ως κυριότερης δημοτικής οδού», κάτι που σημαίνει ότι το Δ.Σ. μπορεί να τον χαρακτηρίσει και να είναι κύρια δημοτική οδός αλλά και ταυτόχρονα και δασική οδός.

Καπανίδης: Θέλετε να πείτε κε Καλαϊτζίδη δηλ. ότι αυτή η οδός μπορεί να είναι και δημοτική και δασική;

Καλαϊτζίδης: Ναι.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις φορέων.

Σ. Λελεκάκης (Εκπρόσωπος κατοίκων Ξηρολιβάδου): Η απόφαση του δημ. συμβουλίου αποτελεί απλώς αναγνώριση της οδού ως κυριότερη δημοτική. Δεν γίνεται με την απόφαση αυτή ο χαρακτηρισμός αλλά με απόφαση Νομάρχη. Το Δημοτικό Συμβούλιο οφείλει να σταθεί στο δημόσιο συμφέρον και στην προστασία του περιβάλλοντος.

Β. Αρχοντάκη (Εκπρόσωπος Πολιτιστικού Ομίλου Ξηρολιβάδου): Διαφωνούμε με τον χαρακτηρισμό της οδού ως κυριότερη δημοτική για τους λόγους που αναφέραμε σε σχετική ανακοίνωση του συλλόγου μας, την οποία σας διαβάζω:

«Κυρία Δήμαρχε ,

Με αφορμή την αναστάτωση που προκλήθηκε στην κοινωνία του Ξηρολιβάδου λόγω της γνωστοποιηθείσας πρόθεσης αλλαγής χαρακτηρισμού του αγροτικού δρόμου που συνδέει το Ξηρολίβαδο με το κοντινό πευκόδασος, σε δημοτικό η επαρχιακό δρόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο του Πολιτιστικού Ομίλου Ξηρολιβάδου, συνεδρίασε εν ολομेलεία και αποφάσισε ομόφωνα να σας απευθύνει την παρούσα ανοικτή επιστολή.

Το Ξηρολίβαδο τυπικά υφίσταται ως οικισμός ο οποίος υπάγεται διοικητικά στο Δημοτικό Διαμέρισμα Κουμαριάς του Δήμου Βέροιας. Η συντριπτική ωστόσο πλειοψηφία των κατοίκων του χωριού τυγχάνουν δημότες Βέροιας με αποτέλεσμα η διοικητική σχέση με την Κουμαριά να είναι τυπική και ουσιαστικά το Ξηρολίβαδο να στερείται του Αυτοδιοικητικού Προσώπου που έχουν τα υπόλοιπα χωριά της περιοχής. Τα προηγούμενα χρόνια δόθηκε η δυνατότητα στοιχειώδους αυτοδιοικητικής οργάνωσης του Ξηρολιβάδου με την εκλογή Συνοικιακού Συμβουλίου. Η νομοθετική όμως κατάργηση του θεσμού αυτού και η επιτακτική ανάγκη εκπροσώπησης του χωριού ανέδειξε και πάλι τον καταλυτικό ρόλο του Πολιτιστικού Ομίλου Ξηρολιβάδου στην διαχείριση των θεμάτων του Ξηρολιβάδου.

Είναι γενικότερα γνωστό ότι ο Πολιτιστικός Όμιλος Ξηρολιβάδου, πέραν των πλούσιων πολιτιστικών και κοινωνικών δραστηριοτήτων τις οποίες αναπτύσσει, έχει αναχθεί από πολλών ετών σε κατ' εξοχή φορέα έκφρασης και εκπροσώπησης της Ξηρολιβαδιώτικης κοινωνίας δεδομένου ότι μέλη του είναι όλοι οι Ξηρολιβαδιώτες οι οποίοι με την ψήφο τους εκλέγουν το Διοικητικό του Συμβούλιο. Η εισηγητική αρμοδιότητα του Ομίλου ως εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου των Ξηρολιβαδιωτών επιβεβαιώθηκε ομόφωνα από την Λαϊκή Συνέλευση που πραγματοποιήθηκε στο Ξηρολίβαδο τον προηγούμενο Αύγουστο παρουσία της Δημοτικής Αρχής του Δήμου Βέροιας, από την οποία και εγένετο αποδεκτή η ομόφωνη απόφαση των κατοίκων του χωριού.

Το Ξηρολίβαδο ως δυναμικά αναπτυσσόμενο παραθεριστικό κέντρο κατά τα τελευταία χρόνια, αναπόφευκτα εμφανίζει και συνοδά προβλήματα που απασχολούν έντονα τον Όμιλο και τους κατοίκους του χωριού.

Πολεοδομικά ο συνοικισμός αποτελείται από το παλιό χωριό (συνεκτικό τμήμα) όπου δεν υπάρχει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο και οι δρόμοι και οι ιδιοκτησίες

αναγνωρίζονται ως υφίστανται. Δίπλα από το συνεκτικό τμήμα υπάρχει η διανομή των νέων οικοπέδων που έγινε από την Διεύθυνση Γεωργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας σε εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, με σωστούς γεωμετρικά δρόμους, ορθογωνισμένα οικόπεδα που βρίσκονται κατά κανόνα στην πλαγιά (άγρονο τμήμα). Το χωριό μέσα από τις διαδικασίες ανάπτυξής του, κτίστηκε και κτίζεται με μια ιδιότυπη ρυμοτομία που οφείλεται στην ιδιαιτερότητα της κατοχύρωσης των ιδιοκτησιών. Με την τελευταία διανομή των οικοπέδων έχει εξασφαλισθεί η διάνοιξη σωστών δρόμων και έτσι η οικοδομική δραστηριότητα εντός του οικισμού εξελίσσεται με κοινά αποδεκτούς πολεοδομικούς κανόνες.

Πέραν όμως του επίσημου οικισμού υπάρχουν οι εκτός σχεδίου διανομές οι οποίες παραχώρησαν στην πεδιάδα εκτάσεις για βοσκή και για καλλιέργεια με δρόμους αγροτικούς πλάτους 5 και 3 μέτρων. Από τα ως άνω παραχωρηθέντα τεμάχια, αυτά που ήταν άνω των τεσσάρων στρεμμάτων, σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία, είχαν δικαίωμα να δομήσουν, ήταν δηλαδή, άρτια και οικοδομήσιμα.

Διαπιστώνεται όμως ότι τα τελευταία χρόνια, επιχειρείται μια άναρχη οικοδόμηση και περιφράξη οικοπέδων στην περιοχή του λιβαδιού προς το πευκόδασος που βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου σχεδίου του χωριού. Η κατάσταση έχει φθάσει ήδη στο σημείο να έχουν στενέψει ανεπίτρεπτα οι προβλεπόμενοι αγροτικοί δρόμοι, να έχουν συνενωθεί οι περιφράξεις εκτεταμένων εκτάσεων λιβαδιού, με αποτέλεσμα να αποκλείεται σε πολλά σημεία η πρόσβαση από τον κεντρικό δρόμο προς το δάσος οξιάς νοτίως και το δάσος του πεύκου βορείως.

Το γεγονός ότι σταδιακά αλλά άναρχα κτίζεται το μοναδικού φυσικού κάλλους λιβάδι ενοχλεί αισθητικά αλλά και λειτουργικά ελλοχεύει κινδύνους λόγω δυσχέρειας πρόσβασης, ασθενοφόρου, πυροσβεστικών και λοιπών οχημάτων άμεσης ανάγκης στους πέριξ χώρους προς αποτροπή και αντιμετώπιση ατυχημάτων και καταστροφών. Επίσης γεγονός είναι ότι τεμάχια της περιοχής έχουν περιέλθει σε ιδιοκτήτες οι οποίοι οικοδομούν και εγείρουν φράχτες χωρίς να εντάσσονται σε κάποιο ενιαίο σχεδιασμό, επεκτεινόμενοι ενίοτε σε χώρους πέραν των ιδιοκτησιών τους και όλα αυτά τις περισσότερες φορές χωρίς οικοδομική άδεια. Αυτή η ανεπίτρεπτη και επικίνδυνη κατάσταση έχει επισημανθεί κατ' επανάληψη ενώπιον των αρμοδίων από τον Πολιτιστικό Όμιλο χωρίς μέχρι σήμερα να υπάρξει κάποια ανταπόκριση.

Αντ' αυτού κατά εντελώς προκλητικό τρόπο μεθοδεύεται η αλλαγή χαρακτηρισμού του κεντρικού αγροτικού δρόμου πλάτους 5 μέτρων που οδηγεί από τον οικισμό προς την περιοχή των πεύκων σε δημοτική ή επαρχιακή οδό, πράγμα που σημαίνει ότι τα έχοντα πρόσωπο επί της ως άνω οδού τεμάχια θα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 1.200 τ.μ. αντί των 4.000 τ.μ. και αυτό διότι, ο χρόνος δημιουργίας των τεμαχίων (διανομή) έγινε το 1958, τότε που η αρτιότητα στα επί των κοινοτικών ή επαρχιακών οδών τεμάχια, ήταν 1.200 τ.μ. Αυτό θα έχει σαν αποτέλεσμα να αρτιοποιηθούν με δυνατότητα δόμησης επί πλέον 15 τεμάχια και μαζί με τα άνω των τεσσάρων στρεμμάτων 17 τεμάχια, συνολικά 32 τεμάχια θα μπορούν να οικοδομήσουν στο επίπεδο αυτό τμήμα της περιοχής, με συνέπεια να αλλάξει εντελώς ο χαρακτήρας του τοπίου.

Το ζήτημα αυτό τέθηκε ενώπιον της Δημοτικής Αρχής Βέροιας τόσο με υπομνήματα του Ομίλου, όσο και κατά την διάρκεια της Λαϊκής Συνέλευσης που πραγματοποιήθηκε στο Ξηρολιβάδο τον Αύγουστο του τρέχοντος έτους.

Η ξηρολιβαδιώτικη κοινωνία ανέμενε την ευαισθητοποίηση της Δημοτικής Αρχής Βέροιας στο κυρίαρχο αυτό για το χωριό και την πανέμορφη αυτή γωνιά της Ημαθίας ζήτημα. Εγένετο ωστόσο γνωστό ότι η αρμόδια σε Τεχνικά Θέματα Επιτροπή του Δήμου αποφάσισε να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο την αλλαγή χαρακτηρισμού του κεντρικού αγροτικού δρόμου πλάτους 5 μέτρων που οδηγεί από

τον οικισμό Ξηρολιβάδου προς την περιοχή των πεύκων. Αυτό εγένετο χωρίς να ζητηθεί η να ληφθεί υπ όψη η καταγεγραμμένη θέση της ξηρολιβαδιώτικης κοινωνίας και του κατ' εξοχήν εκφραστή της που είναι ο Πολιτιστικός Όμιλος. Επίσης δεν λήφθηκε υπόψη ότι σημαντικό τμήμα του εν λόγω αγροτικού δρόμου συμπίπτει με το Διεθνές Μονοπάτι E4 που διέρχεται από την περιοχή.

Κυρία Δήμαρχε

Πριν συνεχιστεί ο περαιτέρω επικίνδυνος αποκλεισμός της περιοχής με τις συνενωμένες περιφράξεις και πριν ανεγερθούν περαιτέρω πολλά και κακόγουστα κτίσματα που θα προσβάλλουν την παράδοση του χωριού και την αισθητική του τοπίου, ο Πολιτιστικός Όμιλος Ξηρολιβάδου απευθύνεται προς την Δημοτική Αρχή και ζητά:

1. Την άμεση και δια παντός απόσυρση από την ημερήσια διάταξη του Δημοτικού Συμβουλίου, του θέματος που αφορά την αλλαγή χαρακτηρισμού του δρόμου Ξηρολιβάδου πευκοδάσους από αγροτικού σε δημοτικό ή επαρχιακό.
2. Την εκπόνηση ιδιαίτερης μελέτης για την διατήρηση του αδόμητου, κατά το δυνατόν, μεγάλου τμήματος της πεδιάδας που σήμερα αποτελεί πόλο έλξης για την περιοχή.
3. Την εκκίνηση όλων των απαραίτητων διαδικασιών ώστε η περιοχή να ανακηρυχθεί ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους.

Κυρία Δήμαρχε

Η ξηρολιβαδιώτικη κοινωνία αναγνωρίζει και τιμά το ιδιαίτερο ενδιαφέρον που δείχνετε για το Ξηρολίβαδο και τις παραδόσεις του και αναμένει από εσάς την δυναμική σας αντίδραση απέναντι στις μεθοδεύσεις που απειλούν να πλήξουν ανεπανόρθωτα την φυσιογνωμία του χωριού και του θαυμάσιου φυσικού του χώρου. Το λιβάδι και το δάσος του Ξηρολιβάδου που αποτελούν ενιαία οντότητα με το χωριό επιβάλλεται με κάθε τρόπο να διαφυλαχθούν ως μοναδικής ομορφιάς τοποθεσία του Δήμου Βέροιας .

Το Διοικητικό Συμβούλιο

του Πολιτιστικού Ομίλου Ξηρολιβάδου”».

Ι. Χασιώτης (Δικηγόρος αιτούντα): Υπηρέτησα αυτόν τον θεσμό 20 χρόνια και σ' αυτά τα 20 χρόνια και στα 4 που επακολούθησαν, δεν ασχολήθηκα ποτέ με μία υπόθεση του Δήμου και δεν θέλησα ποτέ να είμαι απέναντι στον Δήμο. Το πώς ξαφνικά βρέθηκα σ' αυτή τη θέση, δεν είναι δική μου ευθύνη κι αυτό γιατί κουβεντιάζοντας με τον κ. Καδόγλου πριν ένα μήνα μου είπε ότι έχει ένα πρόβλημα. Ότι έχει καταθέσει μία αίτησή του στο Δ.Σ. και δεν ξέρει γιατί δεν έρχεται στο δημ. συμβούλιο για να συζητηθεί και του είπα ότι θα το δω εγώ. Ζήτησα λοιπόν τον φάκελο από το γραφείο του προέδρου του Δ.Σ. και είδα μέσα μία εισήγηση καταρχάς της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α., ένα υπηρεσιακό σημείωμα υπογεγραμμένο από τον αρμόδιο αντιδήμαρχο και με τρεις υπογραφές όλης της φυσικής ηγεσίας, γιατί υπάρχει και υπαλληλική ηγεσία, της Δ/σης Τεχνικών Εργων που έλεγε ότι εισηγείται θετικά για τον χαρακτηρισμό. Επίσης υπήρχαν μία γνωμοδότηση με ημερομηνία 27 Μαρτίου 2007 της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας, σύμφωνα με την οποία η σχετική απόφαση θα πρέπει να ληφθεί κ.λ.π. και ανάβει το πράσινο φως νομικά στο θέμα και μία δεύτερη γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου, μετά το έγγραφο του Δασαρχείου, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει κανένα νομικό πρόβλημα στο να προχωρήσει το θέμα. Επίσης υπήρχε και η απόφαση της επιτροπής τεχνικών θεμάτων, που αποτελείται από τεχνικούς και μηχανικούς από τους πιο έγκριτους και έμπειρους της πόλης, που είναι θετική κατά πλειοψηφία. Είπα λοιπόν ότι δεν είναι κάποιο θέμα όπου μπορεί κάποιος να αντιδικήσει με τον Δήμο. Έκανα μία αίτηση στον πρόεδρο του Δ.Σ. και είπα «παρακαλώ πολύ, έχει κλείσει όλη η διαδικασία, η προβλεπόμενη υπηρεσιακή, έχει εξαντληθεί από όλες τις πλευρές το

θέμα και παρακαλώ πολύ να έρθει το θέμα στο Δ.Σ.». Εμένα δεν μ' ενδιαφέρει από εκεί και πέρα, ας έρθει το θέμα κι ας αποφασίσει το σώμα ποιόν δρόμο από τους δύο μπορεί να χαρακτηρίσει και οτιδήποτε. Κι ενώ έτσι έχει το ζήτημα κι ενημερώνω τον κ. πρόεδρο, στα μέσα της περασμένης εβδομάδας μαθαίνω ότι έρχεται το θέμα σήμερα στο Δ.Σ., είπα να ρίξω μια ματιά στον φάκελο και ως δια μαγείας βλέπω μία γνωμοδότηση ενός επιτίμου νομικού συμβούλου του κράτους. Ποιος είναι αυτός, από ποια ιδιότητα είναι επιτίμος, τι γνώσεις έχει, τι υπογράφει, ποιος ανέθεσε και πλήρωσε αυτή την πραγματογνωμοσύνη; Μου θύμισε αυτό που κάνουμε εμείς στην δικαστική πρακτική, όπου όταν έχουμε να υπερασπίσουμε μία υπόθεση πάμε και πληρώνουμε έναν καθηγητή πανεπιστημίου, έναν ειδικό και παίρνουμε μία γνωμοδότηση για να την επικαλεστούμε στο δικαστήριο. Δεν λέω ότι έγινε έτσι, αλλά από εκεί που έδειχνε ότι ο Δήμος, η επιτροπή, οι υπηρεσίες συγκλίνουν σε μία άποψη, ξαφνικά εμφανίζεται μία γνωμοδότηση πάνω στην οποία στηρίζονται. Είναι άλλο ότι μπορεί να υπάρχει νομικά δίκιο όμως εμείς έχουμε σαν πολιτική θέση ότι δεν θέλουμε να δούμε το δίκιο κι έχουμε αυτή την άποψη γιατί μας πιέζει ο άλφα ή ο βήτα και είναι άλλο πράγμα να προσπαθούμε να πούμε ότι αυτό είναι σωστό νομικά. Και τώρα επιτρέψτε μου να σας διαφωτίσω αφού άκουσα με προσοχή τον συνάδελφο κ. Καπανίδη. Καταρχάς αυτή η γνωμοδότηση ενέχει κίνδυνο γιατί αν αυτό ακολουθηθεί σαν πρακτική, ουσιαστικά ισοπεδώνει την υπηρεσία. Δεν μπορούν να γνωμοδοτούν δύο τεχνικές υπηρεσίες, της Νομαρχίας και του Δήμου με αυτοψία, με μελέτη κι αν δείτε μέσα στο φάκελο έχει μία σειρά πρόσφατες εγκυκλίους ερμηνευτικές σε ερωτήματα από το Νομικό Συμβούλιο σε σχέση με το τι εφαρμογή έχει, σε ποια περίπτωση κ.α. και να έρχεται ένας κύριος Παπαγιάννης ειδικός σε περιβαλλοντικά θέματα. Θα μπορούσα να το καταλάβω αν γινόταν ένα επίσημο ερώτημα στο ίδιο το υπουργείο ή στο Νομικό Συμβούλιο του Κράτους κι όχι σε επιτίμους που έχουν ιδιωτικά γραφεία, να μας πει. Αυτός ο νόμος στον οποίο αναφέρθηκε ο κ. Παπαγιάννης, γιατί ο κ. Καπανίδης μεταφέρει αυτή την άποψη και δεν είναι προσωπική του θέση, είναι του 1959 αλλά υπάρχει προεδρικό διάταγμα του 1985, είναι νεότερο κι έχει εφαρμογή. Για τη συγκεκριμένη περίπτωση ο κ. Μακρυγιάννης, που είναι νομικός σύμβουλος του Δήμου, λέει π.χ. ότι «από την παραπάνω διάταξη προκύπτει με σαφήνεια ότι για την εφαρμογή του παραπάνω διατάγματος θεωρούνται κατά πλάσμα του νόμου δημοτικές οδοί, αυτές που ενώνουν οικισμούς του ίδιου δήμου ή Κοινότητας μεταξύ τους ή οικισμούς ομόρων δήμων που είναι διεθνείς κ.λ.π. Εκτός από τις προϋποθέσεις αυτές, ο νομοθέτης του Π.Δ. δεν έθεσε καμία άλλη παράμετρο για τον χαρακτηρισμό μιας οδού ως δημοτικής όπως π.χ. να είναι ασφαλτοστρωμένη ή να μην είναι δασική ή αγροτική οδός. Αλλωστε ο νομοθέτης γνώριζε ότι το Π.Δ. αφορά γήπεδα εκτός σχεδίων πόλεως και εκτός οικισμών υφισταμένων προ του έτους 1923». Οπότε οι δρόμοι ή αγροτικοί θα ήταν ή δασικοί. Για το ότι ο κ. Καδόγλου έχει απόλυτο δίκιο νομικά μπορώ να εκφράσω τη νομική μου άποψη. Δεν μπορώ να υπεισέλθω καθόλου σε μία πολιτική θέση την οποία εσείς θα πάρετε και θα την σεβαστώ. Πείτε όμως ειλικρινά ότι είστε κάτω από πίεση κι όχι γιατί έτσι το λέει ο νόμος

Χατζηαθανασίου: Διαδικαστικά. Προεξοφλεί ο κ. Χασιώτης ότι όποιες απόψεις εκφραστούν εδώ θα είναι υπό πίεση

Ι. Χασιώτης: Δεν προεξοφλώ τίποτα. Λέω ότι προτιμώ την τοποθέτηση της κας Δημάρχου από το να λέμε ότι αυτό είναι νομικά εντάξει. Να μπορούμε στην ουσία. Και στην ανακοίνωση που είχε στις εφημερίδες ο Πολιτιστικός Ομιλος Ξηρολίβαδου γίνεται μία αναφορά στο ότι έχουμε έναν δρόμο από το Ξηρολίβαδο μέχρι τα πεύκα, μία απόσταση 980 μ. και κατά μήκος αυτού του δρόμου, δεξιά κι αριστερά, είναι φραγμένα και είναι νόμιμα φραγμένα γιατί είναι ιδιοκτησίες. Πόσα από αυτά μπορούν να χτιστούν γιατί είναι πάνω από 4 μ. και δεν μπορείτε να σταματήσετε με

τίποτα; 17 λέει η ανακοίνωση του Ξηρολιβάδου και το αποδέχομαι. Σ' αυτή την απόφαση των 1000 μ., λέει η ανακοίνωση, πως αν πάρετε αυτή την απόφαση θα χτιστούν κι άλλα 15. Αυτό δεν είναι αληθές κι αυτό γιατί έχω το χάρτη της διανομής και θα δείτε ότι πηγαίνοντας είναι αριστερά, μαζί με του κ. Καδόγλου, 5 οικόπεδα όλα κι όλα κι εάν είναι φραγμένα είναι μικρότερα που δε νομίζω γιατί είναι οι ιδιοκτησίες στους συνεταιρισμούς και δεν υπάρχει κανένα. Δεν έχω καμία αντίρρηση να φροντίσετε για το περιβάλλον αν αυτό είναι το ζητούμενο αλλά εάν εσείς νομίζετε ότι σε μία απόσταση 1000 μ. τα πέντε κτίσματα θα προσβάλουν τόσο βάνουσα το περιβάλλον, ούτως ώστε το Δ.Σ. να οδηγηθεί στο να αγνοήσει τις εισηγήσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας, να αγνοήσει τις εισηγήσεις των νομικών συμβούλων, να αγνοήσει την απόφαση της επιτροπής Τεχνικών Θεμάτων τότε έχετε τη δυνατότητα να το κάνετε. Εγώ προσωπικά θα ήμουν πάρα πολύ σκεπτικός με μία τέτοια κίνηση. Κάτι ακόμη που αφορά προσωπικά τον πελάτη μου. Εμείς ήμασταν από αυτούς που αφήσαμε 2 μέτρα μπροστά από το οικόπεδό μας όταν το φράξαμε. Μήπως ο Δήμος Βέροιας ουσιαστικά, στην πράξη, κατέστησε τμήμα αυτού του δρόμου δημοτικό; Ποιος τον ασφαλτόστρωσε; Ο Δήμος Βέροιας. Πήρε καμία άδεια από το υπουργείο Γεωργίας ή οτιδήποτε; Ποιος τον φωταγώγησε; Ο Δήμος Βέροιας. Δεν χρειάζεται να πω περισσότερα.

Α. Αυγέρος (Δικηγόρος Συνεταιρισμού Ακτημόνων Καλλιεργητών): Το στίγμα δόθηκε ήδη από την εισήγηση της κας Δημάρχου και την εισήγηση του κ. Λελεκάκη, ότι δηλ. σ' αυτή την περίπτωση πρόκειται να κοιτάξουμε περισσότερο το περιβάλλον κι όχι το νόμο. Βεβαίως και το περιβάλλον πρέπει να το προστατεύσουμε πλην όμως και σύμφωνα μ' αυτά που διάβασα σε σχετικό δημοσίευμα του Πολιτιστικού Ομίλου Ξηρολιβάδου, ζητείται από τη Δημοτική Αρχή να απαγορευτεί και η δόμηση στον συγκεκριμένο χώρο. Οι σκοποί, απ' όσο γνωρίζω του Πολιτιστικού Συλλόγου Ξηρολιβάδου, είναι η ανάπτυξη του χωριού, σε καμία όμως περίπτωση δεν δύναται κανένα νομικό πρόσωπο να επέμβει στην ιδιοκτησία τρίτων προσώπων. Για να γίνω πιο συγκεκριμένος, από τη στιγμή που τελειώνει ο παλιός οικισμός Ξηρολιβάδου μέχρι και τα πεύκα, όλη εκείνη η περιοχή, περίπου ένα χιλιόμετρο, ανήκει από τη διανομή του 1958 στον Συνεταιρισμό Εξαγοραστών Ξηρολιβάδου, στον Συνεταιρισμό Ακτημόνων Καλλιεργητών, στους κληρονόμους Σιορμανωλάκη και στην Ελληνική Βιομηχανία Ζάχαρης. Κατά συνέπεια, για οτιδήποτε θα έπρεπε να συμβεί σε σχέση μ' αυτές τις ιδιοκτησίες θα έπρεπε να ερωτηθούν αυτοί οι ιδιοκτήτες και κανείς άλλος. Εάν πρέπει, όπως είπε ο κ. Λελεκάκης και η κα Δήμαρχος, να κοιτάξουμε το περιβάλλον, τότε μιλάμε για μία άτυπη απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών το οποίο δεν προβλέπεται συνταγματικά. Εάν όντως θελήσουμε να κρατήσουμε το λιβάδι ως απαλλοτριώσουμε αυτές τις περιοχές, ως απαλλοτριώσουμε τους ιδιοκτήτες. Εάν δεν μπορούμε να το κάνουμε αυτό ως τους αφήσουμε ήσυχους. Από την άλλη πλευρά, και μέσα στα νομικά πλαίσια που έχει αναφέρει ορθώς ο κ. Χασιώτης, εάν υπάρχει δυνατότητα, που υπάρχει, να χαρακτηριστεί αυτός ο δρόμος κοινοτικός, τότε ο μη χαρακτηρισμός του ως δημοτικού περιορίζει την κυριότητα των ιδιοκτητών αυτής της περιοχής κι εσάς ή οποιαδήποτε άλλη υπηρεσία να βγάλει μία σχετική απόφαση με την οποία θα απαγορεύει ξεκάθαρα τον οριστικό χαρακτηρισμό αυτής της οδού ως κοινοτικής ή δημοτικής. Υπάρχει περιορισμός της κυριότητας με την έννοια ότι εφόσον ο νόμος μας επιτρέπει να αξιοποιήσουμε 4 – 5 οικόπεδα με την κείμενη νομοθεσία κι εσείς δεν μας το επιτρέπετε κατόπιν υπόδειξης του Πολιτιστικού Συλλόγου Ξηρολιβάδου, θέτοντας έτσι, πάνω από το νόμο, ένα σωματείο που κατά τα άλλα κάνει φιλότιμες προσπάθειες και κανείς δεν μπορεί να το αρνηθεί αυτό, τότε αυτή η πράξη σας θα είναι παράνομη. Τελειώνοντας ήθελα να πω το εξής κι όσοι είναι νομικοί εδώ

μέσα θα με καταλάβουν. Αυτό το έγγραφο έρχεται σε αντιπαράθεση με τη νομική υπηρεσία του Δήμου Βέροιας. Εάν γίνει δεκτό απορρίπτεται καθ' ολοκληρίαν η νομική υπηρεσία του Δήμου Βέροιας. Ο Δήμος Βέροιας καταρχήν είναι υποχρεωμένος να συμβουλευτεί και να δεχθεί αυτά που οι ίδιοι και για τα οποία τους πληρώνει, θα υποδείξουν και το υπέδειξαν όπως και οι σχετικές υπηρεσίες. Αυτό όμως το έγγραφο δεν το έχω διαβάσει. Κοίταξα την πρώτη και τελευταία σελίδα και δεν το διάβασα για ένα και μοναδικό λόγο, γιατί είναι απαράδεκτο, δεν έχει ταυτότητα. Στην πρώτη σελίδα γράφει Γιάννης ή Γεώργιος Παπαγιάννης, επίτιμος νομικός σύμβουλος του κράτους. Ποιος μπορεί να μου το αποδείξει; Στην τελευταία σελίδα γράφει ο γνωμοδοτών Γιάννης Παπαγιάννης και όχι ο δικηγόρος ή ο επίτιμος νομικός σύμβουλος του κράτους Γιάννης Παπαγιάννης. Δεν υπάρχει σφραγίδα. Τι συμβαίνει; Δεν το διάβασα για δύο λόγους, πρώτον ή αυτό το πρόσωπο που φέρεται να συνέταξε αυτό το έγγραφο είναι πλασματικό, δεν υπάρχει ή αν υπάρχει είναι σε σύνταξη. Κατόπιν τούτου οφείλετε να θεωρήσετε απαράδεκτο αυτό το έγγραφο γιατί απαράδεκτως και παρανόμως αυτός ο άνθρωπος, αν είναι πραγματικό πρόσωπο, γνωμοδότησε. Αν όντως είναι πραγματικό πρόσωπο και κατά συνέπεια είναι συνταξιούχος είναι παράνομος γιατί του απαγορεύεται από το νόμο να γνωμοδοτεί. Από τη στιγμή που κάποιος βγαίνει στη σύνταξη απαγορεύεται να ασκεί το λειτουργημά του έμμισθα. Αλλά και έμμισθα αν πηγαίνατε αυτό το έγγραφο στο δικαστήριο θα εκτιμόταν ελεύθερα. Τα δημόσια όμως έγγραφα είναι αυτά που έχουν πλήρη αποδεικτική ισχύ. Κατά συνέπεια, θα σας παρακαλούσα, αυτή τη σχετική γνωμοδότηση την οποία επικουρικά και δεν ξέρω για ποιο λόγο ζήτησε η κα δήμαρχος προσωπικά απ' ότι φαίνεται εδώ, να μη τη λάβετε υπόψη σας.

Φώτης Αργυρίου (Εκπρόσωπος Ορνιθολογικής Εταιρείας): Εκπροσωπώ σήμερα την μη κυβερνητική οργάνωση «Ορνιθολογική Εταιρεία» με έδρα τη Βέροια. Δεν θα έπαιρνα τον λόγο, ταλαντευόμουν αλλά μετά την τοποθέτηση του εκπροσώπου του Συνεταιρισμού, πραγματικά μου δόθηκε ένα κίνητρο. Σήμερα εδώ το Δ.Σ. συζητάει ένα θέμα που έχει την τεχνική του πλευρά, τη νομική και την πολιτική του πλευρά. Εσείς φυσικά στο τέλος θα πάρετε μία πολιτική απόφαση γιατί όλες σας οι αποφάσεις πρέπει να είναι πολιτικές. Εγώ, σαν πολίτης και σαν ένας άνθρωπος που εθελοντικά εργάζομαι για θέματα που αφορούν το περιβάλλον και τον πολιτισμό θίχτηκα μ' αυτά που ακούστηκαν νομικά από την πλευρά του κυρίου που μίλησε πριν λίγο. Με πρόσβαλε, γι' αυτό και πήρα τον λόγο, για να υπερασπιστώ σαν πολίτης ορισμένα πράγματα που δεν θέλω να τα διαπραγματεύομαι κατ' αυτόν τον εκβιαστικό τρόπο που τέθηκαν. Χτυπούσε και το μολύβι κάτω ο κύριος για να μας πει ή θα πάρουμε την σωστή απόφαση ή θα μας πάνε στα δικαστήρια. Κάπως έτσι, πολλά χρόνια πριν, μετατρέψανε αυτή την πόλη που ζούμε σε τσιμεντούπολη γιατί κάποιοι άλλοι χτυπούσαν τα μολύβια κάτω και μας έλεγαν ότι πρέπει να χτίσουμε εκείνες τις πολυκατοικίες στην οδό Ανοίξεως και να την κάνουμε από οδό Ανοίξεως οδό τσιμέντου. Κάπως έτσι μετατρέψαμε όλη αυτή την πόλη και την κάναμε ένα ασφυκτικό πράγμα που δεν μπορούμε να ζήσουμε σήμερα. Κάτω από αυτές τις λογικές, νομοθετικά διατάγματα, προεδρικά διατάγματα κ.λ.π. Δεν μπόρεσαν τα τότε δημοτικά συμβούλια να πάρουν σωστές αποφάσεις. Σήμερα εσείς καλείστε να πάρετε τη σωστή απόφαση. Το Ξηρολίβαδο έχει το λιβάδι όπου είναι δεδομένο πως έγιναν παράξενα πράγματα. Πολύ σωστή η τοποθέτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου που έκανε μία εισήγηση, θα έλεγα παλικάρισμα, γιατί σας καλεί να βάλετε εκεί πάνω μία τάξη πέρα απ' όσα έχουν συμβεί. Το να βάλει η Δημοτική Αρχή μία τάξη δεν σημαίνει ότι παρεμβαίνει στις ιδιοκτησίες κανενός τρίτου. Η Δημοτική Αρχή γιαυτό είναι εδώ πέρα, για να βάζει τάξη στα πράγματα. Υπό αυτούς τους όρους εμείς θέλουμε να σας προτρέψουμε να πάρετε μία πολιτική απόφαση, να σκεφθείτε το

μέλλον, τα παιδιά, τι θα κληροδοτήσουμε, αν θα κληροδοτήσουμε ένα λιβάδι τσιμενταρισμένο ή ένα λιβάδι που έχει δώσει το όνομά του σ' αυτό το ωραίο χωριό.

Ν. Ασλάνογλου (Εκπρόσωπος Οικολογικής Ομάδας Βέροιας): Το Ξηρολίβαδο ξαναήρθε στην επικαιρότητα με το λατομείο. Ειπώθηκε εδώ ότι τον τελευταίο λόγο τον έχει η Νομαρχία αλλά τον τελευταίο λόγο τον έχει η δυναμική των πολιτών. Εάν περιμένουμε από την ελληνική διοίκηση, την αυτοδιοίκηση α' και β' βαθμού, σήμερα, όπως υφίσταται, να λύσει προβλήματα, θα κάνουμε λάθος. Τον τελευταίο λόγο τον έχει η δυναμική των πολιτών, κι εμείς, θα έλεγα, σαν Οικολογική Ομάδα Βέροιας, είμαστε περιττοί όταν τέτοιοι άνθρωποι μαζεμένοι παλεύουν για τον τόπο τους. Εάν μιλήσουμε για οικονομική ανάπτυξη μπορούμε και να χαρακτηρίσουμε τον δρόμο έτσι όπως ζητιέται από λίγους ανθρώπους κι επίσης να κάνουμε ένα δεύτερο βήμα, να υλοτομήσουμε όλη την περιοχή και θα έχουμε μεγάλο οικονομικό όφελος. Όμως τα πράγματα, όπως θα ξέρετε κι εσείς καλά, περιβαλλοντικά αλλάζουν ραγδαία. Οι αναγκαιότητες που δεν μπορεί να παρακολουθήσει η διοίκηση έχουν περισσότερο κλίνει προς την υπόθεση περιβάλλον κι εμείς θα θέλαμε περισσότερο να σταθείτε σ' αυτό κι όχι στο οικονομικό μέρος. Ο έξυπνος δήμαρχος, ο έξυπνος δήμος βλέπει και 20 χρόνια μπροστά. Αυτό είναι και μία πρόταση στους πολίτες του Ξηρολιβάδου να δουν το κακό που ήδη ξεκίνησε, μ' αυτά τα σπίτια που ήδη υπάρχουν στο λιβάδι. Πόσοι βόθροι σήμερα λειτουργούν σ' αυτό το λιβάδι που από κάτω είναι νερό. Ποιος μπορεί να μας πει σήμερα σε πόσα χρόνια αυτό το νερό θα είναι ακατάλληλο. Αν λοιπόν δεν δούμε τα πράγματα πώς θα είναι στο πεντηκοστό βήμα και όχι στο επόμενο που θα είναι ο χαρακτηρισμός αυτού του δρόμου τότε δεν κάνουμε πολιτική αλλά μικροπολιτική. Θα πρέπει να δούμε τα πράγματα κι εμείς οι πολίτες κι εσείς σαν Δ.Σ. πολύ πιο πλατιά κι επίκαιρα. Επίκαιρο είναι η υπόθεση περιβάλλον που έχει σχέση άμεσα με την οικονομία, επίκαιρο είναι η θέση «12» που συζητήθηκε πριν λίγο. Όσο είστε εσείς, οι πολίτες του Ξηρολιβάδου, φαντάζομαι ότι εμείς περιττεύουμε να πούμε οτιδήποτε. Συνεχίστε έτσι κι εμείς θα είμαστε δίπλα σας. Μη στεναχωριέστε, τον τελευταίο λόγο τον έχετε εσείς.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Τσιάρας: Ηθελα να κάνω μερικές ερωτήσεις σε όσους τοποθετήθηκαν. Ηθελα να ρωτήσω τον κ. Χασιώτη που εκπροσωπεί τον κ. Καδόγλου, για ποιο λόγο ο κ. Καδόγλου θέλει να χαρακτηριστεί ο δρόμος δημοτική κύρια οδός γιατί δεν μας είπε ότι έχει χτίσει ένα αυθαίρετο το οποίο έχει έκθεση αυθαιρέτου από τη Νομαρχία για κατεδάφιση, έχει υποβάλλει ένα φάκελο για εξαίρεση από κατεδάφιση του αυθαιρέτου του κι αν δεν χαρακτηριστεί ο δρόμος πρέπει να το κατεδαφίσει, αν χαρακτηριστεί δεν θα το κατεδαφίσει. Ο κ. Αυγέρος μίλησε για τον νομικό σύμβουλο, αν υπάρχει, αν είναι υπαρκτό πρόσωπο κ.λ.π. Ήταν ομιλητής στην εκδήλωση του Διονυσίου Αρεοπαγίτου στο Δικηγορικό Σύλλογο Βέροιας ο κ. Παπαγιάννης. Είναι ένα φανταστικό πρόσωπο της φαντασίας της Δημάρχου ή του Τσιάρα;

Σακαλής: Το ερώτημα απευθύνεται στη Δήμαρχο Βέροιας. Από τη στιγμή που είχαμε δύο γνωμοδοτήσεις, και οι δύο απευθύνονται στο πολεοδομικό τμήμα ύστερα από έγγραφο του τμήματος αυτού μία στις 27 Μαρτίου 2007 από το γραφείο νομικών συμβούλων του Δήμου Βέροιας και μία στις 29 Μαΐου 2007 πάλι από το γραφείο νομικών συμβούλων ως προς τη δυνατότητα χαρακτηρισμού δασικής οδού ως κυριότερης δημοτικής και ως προς τη δυνατότητα χαρακτηρισμού δημοτικής οδού ως κυριότερης, ποιο το νόημα της άλλης γνωμοδότησης του κ. Παπαγιάννη; Επειδή η γνωμοδότηση αυτή αναφέρει «ανάθεση εντολής κας Δημάρχου Βέροιας» αλλά δεν λέει αν έγινε ύστερα από κάποιο συγκεκριμένο έγγραφο, έγινε προφορικά ή γραπτά η ανάθεση; Στις 30.8 συνεδρίασε η επιτροπή τεχνικών θεμάτων και σήμερα έχουμε 26 Νοεμβρίου, προφανώς κάτω από πίεση, από την αίτηση του κ. Χασιώτη ζήτησε μία

άλλη γνώμη γιατί προφανώς δεν την ικανοποίησαν οι δύο γνωμοδοτήσεις των νομικών συμβούλων του Δήμου.

Σκουμπόπουλος: Κε Πρόεδρε ρωτήθηκε το Τ.Σ. του Τ.Δ. Κουμαριάς, οικισμός του οποίου είναι το Ξηρολίβαδο και αν ναι, τι απάντησε; Ο νομικός σύμβουλος κ. Παπαγιάννης είναι Βεροιώτης; Πληρώθηκε και αν ναι από ποιον;

Τσιαμήτρου: Καταρχήν ο κ. Χασιώτης είπε ότι είναι εκπρόσωπος του κ. Καδόγλου, ο κ. Αυγέρος όμως είπε ότι είναι εκπρόσωπος των ακτημόνων κ.λ.π. Επειδή τυχαίνει κι εγώ να είμαι μέσα στους αγοραστές δεν νομίζω ότι εμείς δώσαμε εντολή να βάλουμε δικηγόρο γι' αυτό το θέμα. Η κα Δήμαρχος ναι μεν μας είπε τη γνώμη της αλλά δεν μας έκανε την πρότασή της. Είπε ο κ. Δάσκαλος πως αν αναγνωρίσουμε την οδό ως μοναδική και κυριότερη θα γίνουν τα γήπεδα άρτια. Όχι όλα όμως και αυτό το διευκρίνισε μετά ο κ. Λελεκάκης. Όταν στην επιτροπή τεχνικών θεμάτων στην προηγούμενη τετραετία, είχα προτείνει αυτό που είπε ο κ. Χασιώτης, δηλ. να στείλουμε επίσημο έγγραφο στο υπουργείο και να πάρουμε γνωμοδότηση. Γιατί δεν έγινε και τώρα, ρωτήσαμε όλους τους άλλους εκτός από το αρμόδιο υπουργείο;

Χατζηαθανασίου: Κε Αυγέρο, αν υποθετικά έχω στην κατοχή μου μία δασική έκταση, σε περίπτωση που δεν μου επιτρέψουν να χτίσω, σημαίνει ότι υπάρχει περιορισμός της κυριότητας;

Παυλίδης: Εδώ ακούγεται ότι μπορούν ν' αποκτήσουν αρτιότητα 14 οικοπέδα, ακούγεται ότι θα καταστραφεί όλη η υφή του Ξηρολιβάδου και από το σχεδιάγραμμα που κατατέθηκε διαφαίνεται ότι υπάρχουν 4 τουλάχιστον άρτια οικοπέδα, προφανώς είναι πάνω από 4 στρεμ. και είναι διεσπαρμένα από την αρχή μέχρι το τέλος του λιβαδιού. Αρα αυτό το λιβάδι κάποτε θα οικοδομηθεί; Γιατί κε Πρόεδρε αν υπάρχει καταστροφή του λιβαδιού κι αν προκύπτει στο τέλος ότι αυτά τα 4 μπορούν να οικοδομήσουν, θέλω να έχουμε μία τοποθέτηση από κάποιον υπεύθυνο για να αποφασίσουμε. Είναι μόνο 5 αυτά που θ' αποκτήσουν αρτιότητα κι αυτά είναι ανάμεσα στα άλλα υπάρχοντα 4 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό;

Δήμαρχος: Το θέμα καθυστέρησε να έρθει στο Δ.Σ. διότι θεώρησα, επειδή ήταν ιδιαίτερος σοβαρό κι υπήρχαν διάφορες απόψεις, ότι έπρεπε να το δώσω για περαιτέρω νομική διερεύνηση. Γιατί παρά την απόφαση της επιτροπής τεχνικών, έκρινα ότι ένα ιδιαίτερα σημαντικό θέμα με πολλές προεκτάσεις. Οσον αφορά τον δικηγόρο που γνωμοδότησε, τον κ. Παπαγιάννη τον είχε καλέσει πρόσφατα ο δικηγορικός σύλλογος Βέροιας ως τον ειδικότερο για θέματα περιβάλλοντος, διότι αυτός ήταν που παρενέβη ώστε να σωθεί και το δάσος του Σέϊχ Σου και πολλά δάση της Χαλκιδικής. Θεώρησα λοιπόν καλό, μιας και ήμουν στον δικηγορικό σύλλογο, στην ομιλία του διακεκριμένου αυτού νομικού κι ενώπιον των μελών του Δ.Σ. του δικηγορικού συλλόγου να πω ότι υπάρχει ένα θέμα το οποίο θα ήθελα να δει ως νομικός γιατί άπτεται θεμάτων του περιβάλλοντος. Ετσι λοιπόν, μετά χαράς δέχτηκε και ο κ. Μακρυγιάννης να συνεργαστεί με τον κ. Παπαγιάννη, να του δώσει τον φάκελο, μάλιστα και ο ίδιος πήγε στο Ξηρολίβαδο και είδε τις εκτάσεις και μας έστειλε αυτή τη γνωμοδότηση που είδατε. Προφορικά έγινε κε Σακαλή, από ανθρώπους που πονάνε το περιβάλλον, δεν έγινε καμία ανάθεση ή τίποτα άλλο. Έγινε μία συζήτηση για το καλύτερο του περιβάλλοντος. Για να ξεκαθαρίσω απολύτως τα πράγματα, θέλω να σας πω ότι δεν μ' ενδιαφέρουν όλα αυτά, θέτω το νομικό κομμάτι γιατί έχει νομικές διαστάσεις και ήμουν σαφέστατη στην τοποθέτησή μου όταν είπα ότι έχει τη νομική διάσταση και την πολιτική. Εγώ θα σταθώ στην πολιτική και δεν έχω κανένα ενδιαφέρον για τη νομική διάσταση. Μ' ενδιαφέρει, επί ημερών μου, να μη γίνει το Ξηρολίβαδο κάτι άλλο από αυτό που είναι, κάτι χειρότερο από αυτό που απολαμβάνουμε. Οι υπηρεσίες το βλέπουν υπηρεσιακά το θέμα κι εμείς οφείλουμε να το δούμε πολιτικά. Απαντώντας στο ζήτημα του Τ.Σ. Κουμαριάς, γιατί όλα αυτά τα

πλασματικά ζητήματα μπαίνουν και ξαναμπαίνουν λες και δεν έχουμε σοβαρότερα πράγματα να κουβεντιάσουμε, θα ρωτήσω γιατί υπήρχε Συνοικιακό Συμβούλιο στο Ξηρολίβαδο από τη στιγμή που καλύπτονταν από το Τ.Σ. Κουμαριάς; Κι αν μου πείτε γιατί έλαβε απόφαση το Τ.Σ. Κουμαριάς για την ΟΜΥΑ, γι' αυτό το τέρας που θα γινόταν εκεί με τα εκρηκτικά, και που ακόμη κρέμεται επί της κεφαλής μας αυτός ο φόβος, θα σας πω ότι πήραν όλα τα Τοπικά Συμβούλια απόφαση γι' αυτό το λατομείο. Δεν ήταν θέμα Κουμαριάς μόνο. Υπήρχε Συνοικιακό Συμβούλιο και γι' αυτό πήγαμε κι εμείς εκεί και κάναμε λαϊκή συνέλευση και υπεκατεστάθη το Συνοικιακό Συμβούλιο με ομόφωνη απόφαση των παρευρισκομένων και πολλοί από τους κυρίους βρίσκονται κι εδώ αυτή τη στιγμή. Δεν εξεφράσθη καμία αντίρρηση κι αποφασίσθηκε λοιπόν να εκπροσωπεί αυτόν τον συνδετικό κρίκο που πριν λεγόταν Συνοικιακό Συμβούλιο τώρα ο Πολιτιστικός Ομίλος.

Σκουμπόπουλος: Η Δήμαρχος δεν απάντησε αν πληρώθηκε ή όχι αυτός ο δικηγόρος.

Δήμαρχος: Απάντησα και ήμουν σαφής, ότι έγινε μία προφορική ανάθεση στο πλαίσιο ανθρώπων που αγωνιούν για το περιβάλλον. Όχι δεν πληρώθηκε.

Σκουμπόπουλος: Διαδικαστικά. Μήπως θα έπρεπε πρώτα τα δύο μέλη που διαφώνησαν στην επιτροπή, δηλ. ο κ. Τσιάρας και ο κ. Δάσκαλος, να μας πουν τις απόψεις τους, για ποιους λόγους διαφώνησαν;

Πρόεδρος: Δεν είναι απαραίτητο κε Σκουμπόπουλε. Τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος: Στην προηγούμενη συνεδρίαση, σύσσωμο το Ξηρολίβαδο ξεσηκώθηκε κι ενωμένο έπεισε και το Δ.Σ. και το Ν.Σ. ότι δεν πρέπει να γίνει αυτή η μονάδα στην καρδιά του Βερμίου, στο έδαφος του Ξηρολιβάδου, άσχετα αν κάποιοι βρίσκονταν, μεσούντος του καλοκαιριού σε χειμερία νάρκη. Ξεσηκώθηκαν όμως οι κάτοικοι κι έπεισαν με τα επιχειρήματά τους κι εμείς τους ακούσαμε και ομόφωνα πήραμε την απόφαση που πήραμε. Σήμερα το Ξηρολίβαδο είναι χωρισμένο. Αλλά λένε οι νομικοί σύμβουλοι των ιδιωτών που ξεκίνησαν τη διαδικασία, άλλα ο νομικός σύμβουλος των ακτημόνων. Τα συμφέροντα λοιπόν σήμερα είναι διαφορετικά. Εμείς, είχε πολύ δίκιο ο κ. Χασιώτης, που εμπεριστατωμένα νομικά αλλά και πολιτικά, εξέφρασε τις απόψεις καθώς και ο κ. Αυγέρος. Πολύ σωστά προνόησε, γιατί είναι έμπειρος σ' αυτή την αίθουσα, και είπε ότι τα πολιτικά όργανα δεν μπορούν να παίρνουν αποφάσεις κάτω από οποιαδήποτε πίεση κι εμείς εδώ, ευτυχώς ή δυστυχώς, και στο παρελθόν και τώρα και στο μέλλον θα δεχόμαστε τέτοια πίεση. Εξαρτάται από τον καθένα μας πόσο αντοχή, τι ανάστημα και τι καρδιά έχει για να σταθεί πάνω από το πρόβλημα, πάνω από τους πολίτες και πάνω από τα αντισυγκρουόμενα συμφέροντα. Γιατί εδώ φαίνεται, είναι ορατό ότι υπάρχουν αντισυγκρουόμενα συμφέροντα. Καλή είναι η προστασία του περιβάλλοντος, καλή η ανάπτυξη του Ξηρολιβάδου και του Σελίου καλά πήγαν όμως και πάνω στο Καϊμακτσαλάν που γέμισε ανάπτυξη και όλη η Θεσσαλονίκη πάει εκεί και δεν έρχεται στην Ημαθία. Από τη μια μιλάμε για τουρισμό, για ανάπτυξη κ.λ.π. κι από την άλλη, όταν πάει να γίνει κάτι, δεν θέλουμε και τότε θυμόμαστε το φυσικό περιβάλλον, το άλσος του Ξηρολιβάδου. Να θυμηθώ κι εγώ παλιότερα όταν ζήτησε το υπουργείο Γεωργίας δια της Δ/νσεως Δασών να υποβάλλουμε μία μελέτη για να γίνει το δασικό χωριό στο Ξηρολίβαδο και είπαμε τη γνώμη μας να γίνει, οι κάτοικοι του Ξηρολιβάδου πάλι αντέδρασαν και δεν θέλησαν αλλά κατά τα άλλα θέλουμε ανάπτυξη και κατά τα άλλα κλαίμε και θα κάνουμε κι αλυσίδες με τα χέρια για να μην έρθει εδώ καμία ΟΜΥΑ και καλά θα κάνει να μην έρθει, αλλά θα έρθουν άλλοι που θα θέλουν να χτίσουν ένα σπίτι στο Ξηρολίβαδο. Όχι όμως, όσα είναι κτισμένα. Θα πάνε στο Σέλι να χτίσουν. Όχι, ό,τι είναι κτισμένα. Δεν γίνεται όμως και με κάποιους θα τα χαλάσουμε κύριοι συνάδελφοι. Αντιλαμβάνεστε λοιπόν ότι από νομικής πλευράς ο κ. Χασιώτης άριστα στήριξε το θέμα. Το στήριξαν πρώτα οι υπηρεσίες μας και πρέπει κι εμείς να τις

σεβαστούμε. Οι κύριοι οποιουδήποτε συλλόγου μπορούν να μου πουν γιατί; Δεν υπάρχει νομικός σύμβουλος; Αντε, δεν σας έφτανε ο νομικός σύμβουλος του Δήμου, δεν καλυφθήκατε από αυτόν κι επειδή έκανε μία διάλεξη κάποιος και τα είτε ωραία στον δικηγορικό σύλλογο του είπατε να σας κάνει κι αυτός μία γνωμοδότηση και μάλιστα πήγε και είδε επιτόπου στο Ξηρολίβαδο. Περιμέναμε τον επίτιμο νομικό σύμβουλο να μας πει αν πρέπει εμείς να χαρακτηρίσουμε ή όχι αυτόν τον δρόμο ως κύριο, ως δευτερεύοντα ή ως τριτεύοντα, τον δρόμο που συνδέει το Ξηρολίβαδο με την Ακρινή. Αυτά τα πράγματα κύριοι συνάδελφοι είναι για άλλους και για έξω από αυτήν την αίθουσα. Όπως ήταν και το επιχείρημα για το συνοικιακό συμβούλιο. Το Τοπικό Συμβούλιο, θέλουμε δεν θέλουμε είναι όργανο του Δήμου κι εφόσον ο κώδικας ζητάει τη γνώμη του πρέπει να την ζητάμε, ανεξάρτητα αν υπήρχε συνοικιακό συμβούλιο που το έκαναν για πολιτικούς λόγους, να εκφράζουν και οι συμπολίτες μας του Ξηρολιβάδου την άποψή τους. Να μας ξεκαθαρίσετε. Πότε θέλετε τη γνώμη του Τ.Σ. και σε ποια θέματα και σε ποια θέματα θέλετε των κατοίκων του Ξηρολιβάδου; Αυτά, κα Δήμαρχε, τα πράγματα δεν μπορείτε να τα λέτε εδώ και αν θέλετε να τα συζητάτε εκτός αυτής της αιθούσης με όποιον θέλετε. Θα σας αντιστρέψω τώρα το επιχείρημα που μου είπατε στο πρώτο θέμα και πρέπει να γίνετε πάρα πολύ σοβαρή κα Δήμαρχε από εδώ και πέρα. Αν δεν καταλάβετε και βέβαια πρέπει να χαρακτηριστεί ο δρόμος.

Τσιαμήτρου: Σήμερα καλούμαστε όχι να βελτιώσουμε έναν δρόμο που ενώνει δύο οικισμούς αλλά να κάνουμε αναγνώριση ότι αυτός ο δρόμος είναι μοναδικός και κύριος. Σίγουρα, όπως λέει η εισήγηση της πολεοδομίας της Νομαρχίας, δεν είναι μοναδικός. Εγώ προσωπικά δεν μπορώ να πω ότι είναι και κύριος, διότι πώς κρίνεται ένας δρόμος όταν είναι κύριος; Αυτή τη στιγμή είναι ένας δρόμος που είναι στα σκαριά του, δεν υπάρχει ασφαλιτοστρωση, έστω μία υποτυπώδης αμμοχαλικόστρωση και είναι χαρακτηρισμένος δασικός. Εδώ μας είπαν τόσα που κάναμε ένα χιλιόμετρο ασφαλτο μέχρι τα πεύκα, φαντάσου αν κάνουμε κάποιο ασφαλτικό ή κάποια βελτίωση του δρόμου τι θα γίνει. Επομένως για μένα ο δρόμος αυτή τη στιγμή δεν είναι και κύριος. Πέρα από εκεί και συναισθηματικά αν το δω σαν Ξηρολιβαδιώτισσα από γεννησιμιού μου, η συνείδησή μου μου υπαγορεύει να προφυλάξω αυτό το ωραίο περιβάλλον και δεν μπορώ να συμφωνήσω με το να γίνουν σπίτια σε μικρότερα οικοπέδα από αυτά των 4 στρεμ. όπως είναι σήμερα. Δεν μπορούμε βέβαια κι αυτό το δικαίωμα να το αποκλείσουμε διότι τα 4 στρεμ. υπάρχουν. Αλλά άλλο να χτίσει κάποιος στα 4 στρεμ. κι άλλο στα 700 ή 2000 τ.μ. Γι' αυτό θα είμαι αρνητική στο να αναγνωρισθεί ο δρόμος σαν κύριος και μοναδικός.

Δελαβερίδης: Προσεκτικά άκουσα όλους τους φορείς, προσεκτικά άκουσα και τον κ. Καπανίδη, τον ειδικό συνεργάτη, ο οποίος μας ανέπτυξε το θέμα από νομικής πλευράς. Εμείς εδώ τα βλέπουμε από τεχνικής πλευράς. Το Π.Δ. είναι από το 1985 κι αναφέρεται περί καθορισμού των ορίων και περιορισμών δομήσεων στα γήπεδα εκτός σχεδίου κ.λ.π., ποια δηλ. μπορούν να χτιστούν, ποια είναι άρτια και οικοδομήσιμα. Λέει 4 στρεμ. ανεξάρτητα που είναι. Μέσα στα 500 μ. γύρω από τον οικισμό στα 2 στρεμ. κι εδώ έχουμε τέτοιες περιπτώσεις. Από εκεί και πέρα, κατά παρέκκλιση, είτε και ο κ. Λελεκάκης, είναι πριν από το '62 στα 750 μ., πριν από το '64 στα 1.200 μ. και πριν από το '78 επίσης στα 2 στρεμ. μπορούν να χτιστούν εφόσον αυτά τα γήπεδα κείνται επί δημοτικών, κοινοτικών, εθνικών, επαρχιακών δρόμων κ.λ.π. Κάνει μία διευκρίνιση ο νομοθέτης, τι είναι δημοτικός δρόμος. Θέλω να το διαβάσω και να το δούμε, γιατί όπως είπε και ο κ. Λελεκάκης δεν είναι χαρακτηρισμός. Εμείς δεν θα χαρακτηρίσουμε τον δρόμο αλλά θα αναγνωρίσουμε εάν από 1, 2, 3 ή 5 δρόμους που συνδέουν δύο οικισμούς ποιος είναι ο κυριότερος, από πού γίνεται δηλ. η όποια κυκλοφορία. Δεν μας ενδιαφέρει αν είναι ασφαλτοστρωμένος, αν έχει πλάτος 5 μ. ή 10 μ. κ.λ.π. Αρα εμείς θα δούμε ποιος είναι

ο κυριότερος δρόμος. Θέλω να κάνω μία παρατήρηση σε ό,τι αφορά τον δρόμο που συνδέει το Ξηρολίβαδο με την Ακρινή. Γιατί με την Ακρινή και όχι με τον Πεντάλοφο ή τον Αγιο Δημήτριο; Δεν μας ενδιαφέρει εκεί. Θα έλεγα με δημοτικά διαμερίσματα του δήμου Ελλησπόντου, όπου ανήκουν όλα εκείνα και δεν θα καθορίσουμε εμείς. Μέσα στα διοικητικά μας όρια μπορούμε να αναγνωρίσουμε αλλά από εκεί και πέρα όχι κι ας αναγνωρίσει ο νομάρχης της Κοζάνης. Διαβάζω λοιπόν για να δούμε στο Π.Δ. πώς αναφέρεται ο δημοτικός δρόμος: «Ως δημοτικοί οδοί, για την εφαρμογή του παρόντος, θεωρούνται οι οδοί που ενώνουν οικισμούς του αυτού δήμου ή κοινότητες μεταξύ των ή οικισμούς ομόρων δήμων ή κοινοτήτων ή με διεθνείς εθνικές επαρχιακές οδούς. Σε περίπτωση που μεταξύ των προαναφερομένων οικισμών υπάρχουν περισσότερες της μιας δημοτικοί, κοινοτικοί οδοί που συνδέουν αυτούς οι διατάξεις της παρούσης περίπτωσης έχουν εφαρμογή μόνο σε γήπεδα που έχουν πρόσωπο στην κυριότερη από αυτούς». Μπορεί να έχει δύο, τρεις δρόμους κι εμείς θα αναγνωρίσουμε ποιος είναι ο κυριότερος. Από εκεί και πέρα σ' αυτόν τον δρόμο θα δοθούν και θα ισχύουν ή όχι αυτές οι παρεκκλίσεις. Να θυμίσω τη Μέση. Για να πάμε στη Μέση έχουμε τρεις δρόμους κι αναγνωρίσθηκε ο κυριότερος, από εκεί που γίνεται η κυκλοφορία μέχρι τον Λιμπάντζη, από εκεί πηγαίνουμε. Πηγαίνει κι από τις Σαραντόβρυσες αλλά ο κυριότερος δρόμος είναι αυτός. Εμείς αναγνωρίζουμε ποιος είναι ο κυριότερος δρόμος αλλά το ΣΧΟΠ θα γνωμοδοτήσει στο Νομάρχη. Να σας πω ένα άλλο. Αναγνωρίσαμε τον δρόμο Κομνηνίου – Τριποτάμου ως επαρχιακό. Ήταν αγροτικός αλλά δεν ήταν ασφαλτοστρωμένος, τον αναγνωρίσαμε όμως και καλά κάναμε αφού συνδέει δύο δημοτικά διαμερίσματα. Αρα λοιπόν εμείς δεν έχουμε το δικαίωμα να χαρακτηρίσουμε αλλά αναγνωρίζουμε ότι αυτός ο δρόμος, ο οποίος δρόμος, είναι ο κυριότερος. Το ΣΧΟΠ θα γνωμοδοτήσει στη Νομαρχία και ο Νομάρχης θα το χαρακτηρίσει πλέον ότι αυτό είναι κι αυτό θα μείνει μια για πάντα. Μίλησαν για δόμηση, πώς να το κάνουμε, ο νομοθέτης αυτά είπε. Δηλαδή εμείς θα πάρουμε μία πολιτική απόφαση για ποιόν λόγο; Δεν θέλουμε να χτιστούν. Κι αν ήταν όλα τα χωράφια εκεί άρτια, 4 στρεμ., τι θα λέγαμε; Εστω να ήταν κι ένα, τι θα λέγαμε, δε βαριέσαι ας πάει να χτιστεί; Όχι. Μέσα στο λιβάδι είναι πόσα χωράφια 4 στρεμ., μπορούμε να πάρουμε εμείς πολιτική απόφαση να μη χτιστούν; Εκ των πραγμάτων, από το Π.Δ. έχουν τη δυνατότητα. Εμένα δεν μ' ενδιαφέρει προσωπικά ούτε ο Καδόγλου, ούτε κανείς Καδόγλου σ' εκείνο τον δρόμο. Αυτό που μας διάβασε η κα Αρχοντάκη το διάβασα κι εγώ στην εφημερίδα και λένε διάφορα, ότι δηλ. έκλεισαν οι δρόμοι κ.λ.π. Αν έκλεισαν δρόμους του δήμου τότε να τους κάνουμε διοικητική αποβολή. Εάν έχουν χτιστεί υπάρχει το τμήμα αυθαιρέτων. Άλλο το ένα κι άλλο το άλλο. Λοιπόν, ποσώς μ' ενδιαφέρει ο Καδόγλου, αλλά μ' ενδιαφέρει το τι λέει εδώ. Εμείς δεν μπορούμε με μία πολιτική απόφαση να πούμε ότι δεν μπορεί να χτιστεί ο Προμηθέας ή να πάρει το 1,2. Εμείς πρέπει να αναγνωρίσουμε τον δρόμο και το ΣΧΟΠ θα είναι αυτό που θα πάρει απόφαση και θα γνωμοδοτήσει στο Νομάρχη.

Τσιάρας: Καταρχήν ο δρόμος αυτός για να είναι κύριος πρέπει να είναι και βατός. Πόσους μήνες είναι βατός; Τον καθαρίζει κάποιος από τα χιόνια; Αν σήμερα το βράδυ βρέξει μπορεί να περάσει κάποιος και να πάει στην Ακρινή; Δεν μπορώ να καταλάβω πώς μπορεί να είναι κύριος ένας δρόμος που δεν χρησιμοποιείται ούτε από αυτούς που κόβουν τα δάση νόμιμα ούτε από αυτούς που περνάνε από εκεί. Τον δρόμο αυτό τον αξιοποιούν τον χρόνο τέσσερα φορτηγά 4X4. Αν ήταν το θέμα ξεκάθαρο νομικά γιατί να διερωτώμαστε; Ένα θέμα που μπορούσε να γίνει εμείς θα λέγαμε για οποιουσδήποτε λόγους να μη γίνει; Η προηγούμενη δημοτική αρχή θα θυμάται πολύ καλά ότι αυτό το θέμα το απέσυρε δύο φορές γιατί δεν ήθελε να αναλάβει την ευθύνη. Να θυμίσω όμως και κάτι άλλο. Μήπως ξεχάσατε ότι οι παραχωρήσεις Τριποτάμου είχαν όλες θετικές εισηγήσεις από τις υπηρεσίες; Θυμάστε

τι είχε γίνει και τότε. Είχα πει ότι είμαστε πολιτικό όργανο κι εκεί που μπορούμε να δώσουμε εκεί δεν δίνουμε, αν πρέπει να μη δώσουμε για το περιβάλλον, εκεί που μπορούμε να αναγνωρίσουμε δεν αναγνωρίζουμε για να σώσουμε το περιβάλλον. Είναι ακριβώς το ίδιο πράγμα. Και βέβαια επί της ουσίας να πούμε τα πράγματα με το όνομά τους. Πώς γίνεται να σύρεται ένα Δ.Σ. πίσω από μία παράνομη πράξη, όπως η ανέγερση ενός αυθαιρέτου. Τρέχουμε να προλάβουμε για να μην κατεδαφιστεί ή για να μην πληρώσει πρόστιμο αυθαιρέτου ένας πολίτης που δεν σεβάστηκε το νόμο. Υπάρχουν βέβαια και περιπτώσεις όπου γίνεται το ανάποδο, κάποιος θέλει να χτίσει στον Τριπόταμο – Κομνήνιο επειδή δεν είναι άρτιο το οικοπέδο ζητά να χαρακτηριστεί και μετά χτίζει, αν χαρακτηριστεί. Εδώ κάποιος αυθαιρέτησε, του έγινε καταγγελία για το αυθαίρετο και μετά θυμήθηκε τους νόμους περί κυριοτέρων δημοτικών οδών. Είναι τόσο μεγάλη ανάγκη που σκέφτονται κάποιοι να οικοπεδοποιήσουν όλο το λιβάδι; Εδώ τα πράγματα είναι ξεκάθαρα. Θεωρώ επί της ουσίας ότι ο δρόμος δεν είναι ο κύριος δημοτικός δρόμος και επί του πολιτικού ζητήματος ότι εμείς δεν έχουμε καμία δουλειά να πάμε προς την κατεύθυνση της καταστροφής ενός ιδιαίτερα φυσικού τοπίου το οποίο ξεχωρίζει και δεν θυμάμαι να πήγε κάποιος στο Ξηρολίβαδο και να είπε κάτι άλλο. Δεν είπε ούτε τι ωραία σπίτια έχετε ή τι ωραία βουνά, αλλά τι ωραίο είναι το λιβάδι. Ή μήπως δεν ανοίγει η όρεξη κι άλλων, των από πίσω, να οικοπεδοποιήσουν ή δεν ονειρεύονται κάποιοι να χτίσουν όπου νάναι, να κάνουν το δρόμο για τα πεύκα Μακροχώρι, ένα σπίτι από εδώ ένα σπίτι από εκεί κ.λ.π. Εγώ λοιπόν διαφωνώ.

Σοφιανίδης: Το θέμα που συζητάμε σήμερα φαινομενικά μοιάζει να είναι διαδικαστικό εντούτοις όμως, όπως προέκυψε από τις λεπτομέρειες της υπόθεσης είναι πολύ σοβαρό και με προεκτάσεις. Είναι σοβαρό γιατί ο χαρακτηρισμός του δρόμου οδηγεί αυτόματα και στην αλλαγή των όρων δόμησης στο Ξηρολίβαδο. Νομίζω ότι το Ξηρολίβαδο είναι από εκείνα τα μέρη της περιοχής μας που λόγω της φυσικής του ομορφιάς πρέπει να προστατευτεί και για να γίνει αυτό, χρειάζονται πολιτικές αποφάσεις, οι οποίες να χαρακτηρίζουν την περιοχή ως περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, να βάζουν αυστηρούς όρους δόμησης προς την κατεύθυνση της φυσιογνωμίας του τοπίου και του χωριού. Είναι βέβαιο ότι η αλλαγή του χαρακτηρισμού του δρόμου θα οδηγήσει αυτόματα και στην αλλαγή του τοπίου και της φυσιογνωμίας της περιοχής. Είμαι ξεκάθαρος ότι δεν συμφωνώ με τον χαρακτηρισμό του δρόμου Ξηρολιβάδου – Ακρινής ως κυριότερης δημοτικής οδού. Από τη σημερινή συζήτηση νομίζω ότι προέκυψε η ανάγκη να γίνει μία γενικότερη κουβέντα για το Ξηρολίβαδο και για τις περιοχές που είναι όμορφες και ιδιαίτερου φυσικού κάλλους και μόνο απ' αυτή την κουβέντα θα οδηγηθούμε στο πρακτικά ποιες ενέργειες, τεχνικά ή και νομοθετικά, με τη σύσταση κάποιας επιτροπής, ούτως ώστε να προστατευθούν αυτές οι περιοχές.

Χατζηαθανασίου: Ακούστηκε από τον κ. Αυγέρο ο όρος «ένας κύριος Παπαγιάννης». Ανεξάρτητα αν είναι ένας κύριος Παπαγιάννης, ένας τυχαίος ή όχι, σαν πολιτικό πρόσωπο ο καθένας από εμάς νομίζω ότι έχει το δικαίωμα για να τεκμηριώσει μία άποψη και να έρθει εδώ με επιχειρήματα να συμβουλευτεί κάποιον, αυτός που νομίζει ειδήμονα. Μ' αυτή τη λογική λοιπόν σωστά έπραξε και η Δήμαρχος να φέρει μία τέτοια άποψη για το περιβάλλον. Δε νομίζουμε, είτε επίσης ένας από τους έγκριτους δικηγόρους, ότι αυτά τα κτίσματα θ' αλλάξουν το περιβάλλον και το μυαλό μου έτρεξε στον Υμηττό, σ' αυτή την καταστροφή, σ' αυτό το έκτρωμα που ξεκίνησε από τα πέντε σπίτια και σήμερα δεν υπάρχει ούτε ένα δεντράκι, δεν απέμεινε τίποτα όρθιο στον Υμηττό, μπροστά στη λαίλαπα αυτής της αυθαιρεσίας. Έτσι λοιπόν ξεκινά η αποδόμηση του περιβάλλοντος, έτσι ξεκινάει η καταστροφή του περιβάλλοντος. Μ' αυτές τις λογικές. Αυτή η παράταξη και προεκλογικά αλλά και στη διάρκεια της 11μηνιας θητείας της έχει εκφρασμένη άποψη

για τους συλλογικούς φορείς δηλ. να συζητά, να σέβεται τη συλλογική έκφραση και των πολιτών αλλά να συζητά κυρίως με τους εκπροσώπους. Αυτή η άποψη είναι κατά τεκμήριο η σωστότερη. Σαν τέτοια άποψη λοιπόν είχε υποχρέωση ν' ακούσει και την άποψη του Πολιτιστικού Συλλόγου και ακόμη περισσότερο τη λαϊκή συνέλευση που μερικοί προσπαθούν να ξεφτιλίσουν ή να απαξιώσουν. Εμείς θα επιμείνουμε γιατί πιστεύουμε στη λαϊκή συμμετοχή, πιστεύουμε στη συμμετοχική διαδικασία και στην άσκηση της εξουσίας μέσα από αυτή τη συμμετοχή. Οι δικηγόροι υπερασπίζονται καθ' όλα νόμιμα και όχι παράνομα, τα συμφέροντα των πελατών τους. Οι συλλογικοί φορείς υπερασπίζονται την κληρονομιά μας, το περιβάλλον, αυτό που μας κληροδότησαν οι πρόγονοι και είμαστε υποχρεωμένοι να το παραδώσουμε στους απόγονους. Έχουν καμία ιδιότητα που το υπερασπίζονται; Θέλουν να χτίσουν αυτοί τα σπίτια σ' αυτούς τους χώρους ή θέλουν να ιδιοποιηθούν το δάσος; Είναι προφανές πως όχι. Αρα με ποιους θα συνταχθούμε; Δεν θα συνταχθούμε με τους συλλογικούς φορείς που είναι ο Πολιτιστικός Σύλλογος και η λαϊκή συνέλευση; Για μένα είναι προφανές. Σήμερα λοιπόν δίνεται η ευκαιρία να ξεκαθαρίσουμε τον ρόλο μας. Δεν είναι νομικό το θέμα αλλά πολιτικό. Ποιος θα είναι ο ρόλος μας; Θα είναι προς την κατεύθυνση της προστασίας του περιβάλλοντος ή προς την κατεύθυνση της διαχείρισης των συμφερόντων κάποιων συμπολιτών μας; Πάλι είναι προφανές με ποιους πρέπει να συνταχθούμε. Διαβάζω μία παράγραφο απ' αυτή την έκθεση και εισήγηση του κάποιου κυρίου Παπαγιάννη η οποία με συγκινεί: «στο σημείο αυτό πρέπει να σημειωθεί ότι το λιβάδι (εκτεταμένη χορτολιβαδική έκταση πλησίον του παλαιού οικισμού Ξηρολιβάδου), που εκτείνεται μέχρι των ορίων του δάσους, αποτελεί ενιαίο οικοσύστημα με το πιο πάνω δασικό και το γεγονός αυτό δεν επιτρέπει την υπερβολική κατάτμηση των κτημάτων που προήλθαν από διανομές του Υπουργείου Γεωργίας, η οποία θα έχει ως αποτέλεσμα τη σοβαρή αλλοίωση των στοιχείων του οικοσυστήματος». Θα επιτρέψετε κάτι τέτοιο κύριοι συνάδελφοι; Εμείς έχουμε το δικαίωμα να το κάνουμε; Λίγο πολύ ο κ. Αυγέρος μας χαρακτήρισε παράνομους αν πάρουμε απόφαση ενάντια στα συμφέροντα των πελατών του. Τελειώνοντας λοιπόν λέω ότι προτιμώ να είμαι παράνομος αλλά θα είμαι περήφανος γι' αυτή την παρανομία κι ας με σύρουν ακόμη και στα δικαστήρια.

Παπαστεργίου: Έχω την αίσθηση ότι το Ξηρολίβαδο δέχεται δύο απανωτές έντονες επιθέσεις από οικονομικά συμφέροντα. Ήδη στο προηγούμενο Δ.Σ. μία πολυεθνική ήθελε να πάρει το ωραίο δάσος, να το καταστρέψει και να το εκμεταλλευτεί. Μάλιστα μας έδινε και δέλεαρ αφού μας έλεγε ότι θα πάρουμε κι εμείς 100.000 ευρώ. Σήμερα, κάποια άλλα συμφέροντα θέλουν το πανέμορφο λιβάδι του χωριού να το μετατρέψουν σ' έναν οικισμό και μάλιστα όπου θα μπορεί ο καθένας να χτίζει ένα σπίτι σε οικόπεδο μικρότερο των 4 στρεμ. και μάλιστα σε οικόπεδο 750 μ. Ποιος μας λέει ότι θα σταματήσουν εδώ και λίγο αργότερα δεν θα ζητήσουν κάτι άλλο; Να χτίζουν σε 500 μ. ή 200 μ.; Ποιος μας λέει ότι σε λίγο δεν θα γίνει κι εκείνο μία άναρχη δόμηση; Μήπως δεν ήταν ωραίες συνοικίες η Καλλιθέα, ο Προμηθέας και το Πανόραμα πριν αρχίσουν να χτίζονται; Για δείτε τώρα πως είναι. Δεν μπορεί κανείς πραγματικά να διαπιστώσει ότι είναι συνοικίες. Σα να είναι κέντρο της πόλης, δεν υπάρχει χώρος για παρκάρισμα, για να παίζουν τα παιδιά. Μέσα λοιπόν σ' αυτή τη λογική και σ' αυτή την επέλαση, εγώ πραγματικά δεν μπορώ να δώσω με τίποτα την ψήφο μου στο να χαρακτηριστεί ο δρόμος Ξηρολιβάδου – Ακρινής κυριότερη δημοτική οδός. Δεν μ' ενδιαφέρει αν είναι νομικά σύννομη αυτή η απόφαση αλλά ότι είναι απόφαση που ουσιαστικά θα διατηρήσει το περιβάλλον σε κατάσταση που θα είναι ανεκτή. Μ' ενδιαφέρει ότι οι επόμενες γενιές θα μπορέσουν να ζήσουν τουλάχιστον στο ίδιο περιβάλλον που ζούμε εμείς. Μπορεί την προηγούμενη φορά, με την πολυεθνική εταιρεία, να αντιδράσαμε όλοι και να πήραμε

σε τοπικό επίπεδο κάποιες αποφάσεις αλλά η εκτίμησή μου είναι ότι δεν τελείωσαν τα συμφέροντα κι ότι ακόμη πολεμάνε και πρέπει να αγρυπνούμε γι' αυτά.

Καλαϊτζίδης: Άκουσα με προσοχή όλους τους συναδέλφους καθώς και τους νομικούς και διάβασα και τα σημειώματα που υπήρχαν στο φάκελο. Η ουσία είναι πως από νομικής άποψης υπάρχει αυτό το δικαίωμα στο Δ.Σ. για αναγνώριση αυτής της οδού ως κύριας δημοτικής. Ενδεχομένως να μην είχαμε αυτά τα προβλήματα αν δεν υπήρχε η αίτηση του κ. Καδόγλου ή ένα σύνολο ανθρώπων που θα ήταν ενδιαφερόμενοι, είχαν την περιουσία τους και ήθελαν να χτίσουν και θα το βλέπαμε κάπως διαφορετικά. Ο κ. Χασιώτης είπε ότι 4-5 οικοπέδα στο μήκος αυτού του δρόμου όπου η νομοθεσία δίνει το δικαίωμα χωρίς να ρωτήσει εμάς, το Δ.Σ., μπορούν να χτίσουν, έχουν δηλ. την αρτιότητα. Κάποιοι άνθρωποι εκεί έχουν κάποιες περιουσίες και τις οποίες προφανώς θα θέλουν σε κάποια χρονική στιγμή να τις εκμεταλλευτούν δηλ. να κάνουν ένα σπίτι για να μπορούν να πηγαίνουν και να χαίρονται το πάρα πολύ όμορφο περιβάλλον του Ξηρολιβάδου. Ο Πολιτιστικός Σύλλογος Ξηρολιβάδου έλεγε στα γραφόμενά του: «Το Ξηρολίβαδο ως δυναμικά αναπτυσσόμενο παραθεριστικό κέντρο κατά τα τελευταία χρόνια. Διαπιστώνεται όμως τα τελευταία χρόνια ότι επιχειρείται μία άναρχη δόμηση και περίφραξη οικοπέδων. Γεγονός ότι σταδιακά και άναρχα χτίζεται εκείνη η περιοχή». Ξέρετε, εσείς του Πολιτιστικού Συλλόγου, που αγαπάτε το χωριό σας περισσότερο από εμάς, πώς χαρακτηρίζεται ο οικισμός του Ξηρολιβάδου με απόφαση Νομάρχη; Ως στάσιμος και αδιάφορος. Τι ενέργειες κάνατε εσείς έτσι ώστε τον οικισμό σας, το χωριό σας, να το δώσετε μεγαλύτερη αξία; Καμία. Διαφορετικά θα κάνατε παράσταση στο Νομάρχη και θα λέγατε ότι το χωριό σας πρέπει να χαρακτηριστεί ως αναπτυσσόμενο, οι κατασκευές που γίνονται να περνούν από την επιτροπή αρχιτεκτονικού ελέγχου έτσι ώστε να διατηρήσει το παραδοσιακό περιβάλλον και χαρακτήρα και χρώμα το χωριό, έτσι ώστε να υπάρχουν δικλίδες ασφαλείας για να μην υπάρχει αυτή η άναρχη δόμηση, η κατασκευή κτισμάτων που δεν ταιριάζουν οπτικά μ' αυτό το χωριό. Ενδεχομένως άλλη θα ήταν η στάση των κατοίκων ή των ιδιοκτητών του Ξηρολιβάδου αν η αίτηση δεν ήταν μόνο από έναν αλλά από πολλούς κι αυτό πρέπει να το λάβουμε όλοι μας υπόψη.

Πρόεδρος: Δευτερομιλίες.

Σκουμπόπουλος: Απόψε κε Πρόεδρε προσβλήθηκε βάνανυσα η λειτουργία του Δ.Σ. και στη συζήτηση του προηγούμενου θέματος και σ' αυτό. Σ' αυτή την αίθουσα έχω 35 χρόνια αλλά δυστυχώς αυτά που συμβαίνουν με τη λειτουργία αυτού του Δ.Σ. είναι πρωτάκουστα και πρωτόφαντα και η ευθύνη βαρύνει αποκλειστικά εσάς κε Πρόεδρε. Χειροκροτήματα και γιουχαΐσματα από συμπολίτες που αύριο θα χειροκροτούν άλλους.

Πρόεδρος: Την προηγούμενη τετραετία κε Σκουμπόπουλε γινόταν σκοτωμός. Τα ξεχάσατε μάλλον.

Σκουμπόπουλος: Αυτό που σας λέω κε Πρόεδρε, ακούστε το και λάβετέ το υπόψη. Και μη με διακόπτετε. Να τηρείτε τον κανονισμό. Γι' αυτό σας βγάλαμε και είστε εκεί πάνω, για να τηρείτε τον κανονισμό και να μην παίρνετε θέση. Αν θέλετε να πάρετε θέση, κατεβείτε κάτω. Από εκεί ο πρόεδρος δεν αγορεύει. Θα τον μάθετε τον κανονισμό αν σας αφήσουν πρόεδρο και τον επόμενο χρόνο, αλλά απ' ότι φαίνεται μόνος σας θα το φάτε το κεφάλι σας από εκεί.

Πρόεδρος: Είστε αναιδής κε Σκουμπόπουλε.

Σκουμπόπουλος: Είμαι αναιδής κε Πρόεδρε κι εσείς ανίκανος να κρατήσετε τη διαδικασία και θα θέσω θέμα μομφής στην επόμενη συνεδρίαση. Γιατί δεν εννοείτε να καταλάβετε ότι είστε πρόεδρος όλου του σώματος και οφείλετε να προστατεύετε τους συναδέλφους σας.

Πρόεδρος: Τους προστατεύω αλλά βοηθήστε κι εσείς όλοι σαν άτομα.

Σκουμπόπουλος: Κανέναν δεν προστατεύετε και ούτε και τους δικούς σας. Μία απάντηση μόνο στον κ. Χ'Αθανασίου γιατί για το θέμα ό,τι είχα να πω, το είπα στην πρωτομιλία μου και με στεντόρεια φωνή και χωρίς φόβο και πάθος. Καλά κάνετε κε Χ'Αθανασίου και σέβεστε τις λαϊκές συνελεύσεις κι εμείς τις σεβόμαστε, καλά κάνετε και σέβεστε τους πολιτιστικούς συλλόγους κι εμείς τους σεβόμαστε καθώς και τις απόψεις τους. Πείτε μου γιατί δεν ζητήσατε από τη Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο την απόφαση του Τ.Σ. Κουμαριάς; Αυτή δεν την σέβεστε; Εγώ τη ζήτησα και δεν πήρα απάντηση. Εσάς δεν σας ενδιαφέρει η έκφραση της λαϊκής γνώμης που είναι το Τοπικό Συμβούλιο; Τα άτυπα όργανα σας ενδιαφέρουν ή τα θεσμοθετημένα; Για να μη μιλάμε για δημοκρατία.

Χ'Αθανασίου: Διαδικαστικά. Ο κ. Σκουμπόπουλος έτσι κατανοεί τη δημοκρατία;

Πρόεδρος: Επειδή ο κόσμος της Βέροιας κατάλαβε πώς την αντιλαμβάνεται, γι' αυτό τον έστειλε εκεί που τον έστειλε. Κε Σκουμπόπουλε, είστε αγενέστατος άνθρωπος.

Σκουμπόπουλος: Η πρότασή μου είναι να χαρακτηριστεί ο δρόμος Ξηρολίβαδο – Ακρινή ως κύρια δημοτική οδός.

Δελαβερίδης: Διαδικαστικά. Είναι και δική μου πρόταση και θα πρέπει να την αναφέρετε. Είναι αυτή που ταυτίζεται με του κ. Σκουμπόπουλου.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση της επιτροπής για χορήγηση συναίνεσης Δ.Σ. για τον χαρακτηρισμό της οδού ως κυριότερη δημοτική, όπως υποστηρίχθηκε και από τους κ.κ. Α. Δελαβερίδη και Χ. Σκουμπόπουλο;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 4 σύμβουλοι:

Ν. Μωυσιάδης, Α. Δελαβερίδης, Χ. Σκουμπόπουλος, Ι. Καλαϊτζίδης.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση της Δημάρχου για μη χορήγηση συναίνεσης Δ.Σ. για τον χαρακτηρισμό της οδού ως κυριότερη δημοτική;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 14 σύμβουλοι:

Δ. Δάσκαλος, Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Μιχαηλίδης, Π. Παυλίδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Α. Τσιάρας, Ν. Τσιαμήτρος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Κ. Συμεωνίδης, Μ. Τρανίδης, Α. Παπαστεργίου, Β. Γιαννουλάκης, Ε. Σοφιανίδης, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι σύμβουλοι Μ. Σουμελίδης, Μ. Σακαλής, Ε. Γουναράς.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 23-3-2007 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Ι. Καλαϊτζίδη.
- 2.- Την από 7-2-2007 αίτηση του Σταύρου Καδόγλου, με την οποία ζητάει να γνωμοδοτήσει το Δ.Σ. υπέρ του χαρακτηρισμού της παραπάνω οδού ως κυριότερη δημοτική.
- 3.- Το αριθ. 1313/17-4-07 έγγραφο του Δασαρχείου Βέροιας, σύμφωνα με το οποίο ο παραπάνω δρόμος είναι χαρακτηρισμένος ως δασικός.
- 4.- Τις από 27-3-07 και 29-5-07 γνωμοδοτήσεις του νομικού συμβούλου του Δήμου, με τις οποίες γνωμοδοτεί αντίστοιχα : α) υπέρ του χαρακτηρισμού της παραπάνω οδού ως κυριότερη δημοτική και β) ότι ο χαρακτηρισμός της παραπάνω οδού ως δασική δεν επηρεάζει τον χαρακτηρισμό της ως κυριότερη δημοτική.
- 5.- Την από 2-7-2004 έκθεση αυτοψίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Ημαθίας, σύμφωνα με την οποία η ισόγειος προκατασκευασμένη ημιτελής μονοκατοικία του παραπάνω αιτούντα, που βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή παραπλεύρως της εν λόγω δημοτικής οδού Ξηρολιβάδου- Ακρινής, στερείται οικοδομικής άδειας.

- 6.- Ότι κατόπιν της από 16-3-2007 επιτόπιας αυτοψίας της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, αυτή διαπίστωσε ότι η παραπάνω οδός μπορεί να χαρακτηριστεί ως κυριότερη δημοτική.
- 7.- Την από 30-8-2007 εισήγηση της επιτροπής τεχνικών θεμάτων του Δ.Σ.
- 8.- Την από 12-11-2007 γνωμοδότηση του επίτιμου Νομικού Συμβούλου του Κράτους, Ι. Παπαγιάννη.
- 9.- Ότι για τον χαρακτηρισμό της εν λόγω οδού ως κυριότερη δημοτική απαιτείται η συναίνεση του Δ.Σ.
- 10.- Τις απόψεις και προτάσεις της Δημάρχου, των δημ. συμβούλων και των εκπροσώπων των φορέων, όπως αυτές διατυπώθηκαν κατά τη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 11.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 12.- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) , του άρθρου 1 παρ. 2β/δδ του Π.Δ. 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί κατά του χαρακτηρισμού της οδού που συνδέει τον οικισμό Ξηρολιβάδου του Τοπικού Διαμερίσματος Κουμαριάς Δήμου Βέροιας Ν. Ημαθίας με τον οικισμό Ακρινής του Δήμου Ελλησπόντου Ν. Κοζάνης, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Κων/νο Κιουρτσίδη, τοπογράφο, και κατατέθηκε στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, ως κυριότερη δημοτική, ιδία για τους παρακάτω λόγους:

1.- Δεν υφίστανται δύο τουλάχιστον δημοτικές οδοί που να τελούν σε σχέση κύριας και δευτερεύουσας σημασίας, επειδή:

- Οι δύο οδοί που ενώνουν τον οικισμό Ξηρολιβάδου με τον οικισμό Ακρινής δεν έχουν ενταχθεί στο επαρχιακό οδικό δίκτυο (δευτερεύον) με πράξη της Διοίκησης.

- Η παραπάνω οδός είναι χαρακτηρισμένη ως δασική και εξυπηρετεί τις λειτουργίες του παρακείμενου δάσους (ορεινός όγκος Βερμίου) ενώ η θεωρούμενη ως δευτερεύουσα οδός (χωματόδρομος) που συνδέει επίσης τους πιο πάνω αναφερόμενους οικισμούς, είναι αγροτική οδός που εξυπηρετεί αγροτικές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής.

2.- Με την ενδεχόμενη αλλαγή του χαρακτηρισμού του παραπάνω δασικού δρόμου πλάτους 5 μέτρων που οδηγεί από τον οικισμό προς την περιοχή των πεύκων, σε δημοτική ή επαρχιακή οδό, τα έχοντα πρόσωπο επί της ως άνω οδού τεμάχια θα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με ελάχιστο εμβαδόν 1.200 τ.μ. αντί των 4.000 τ.μ., με αποτέλεσμα την αρτιοποίηση με δυνατότητα δόμησης επί πλέον 15 τεμαχίων (συνολικά 32 τεμαχίων), με συνέπεια την ανεπανόρθωτη αλλαγή της φυσιογνωμίας του χωριού και του χαρακτήρα του τοπίου.

3.- Η εκτεταμένη χορτολιβαδική έκταση πλησίον του παλαιού οικισμού Ξηρολιβάδου, που εκτείνεται μέχρι τα όρια του παραπάνω δάσους, αποτελεί ενιαίο οικοσύστημα με αυτό και η υπερβολική κατάτμηση των εκεί κτημάτων θα έχει ως αποτέλεσμα τη σοβαρή αλλοίωση των στοιχείων του εν λόγω οικοσυστήματος, το οποίο πρέπει να προστατευθεί.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **636 / 2007**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	M. Σουμελίδης	X. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	X. Γεωργιάδης
	T. Χατζηθανασίου	B. Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Σ. Μηλιόπουλος	I. Ακριβόπουλος
	N. Μουσιάδης	E. Σοφιανίδης
	A. Δελαβερίδης	M. Σακαλής
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	A. Τσιάρας	M. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	N. Τσιαμήτρος	E. Γουναράς
	N. Μαυροκεφαλίδης	I. Καλαϊτζίδης
	K. Συμεωνίδης	Γ. Ορφανίδης
	M. Τρανίδης	
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	A. Παπαστεργίου	
	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
I. Καπετανίδης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 10-12-2007
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ