

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/2007** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **642/2007**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης προσκυρούμενων
κοινόχρηστων δημοτικών τμημάτων στην
ιδιοκτησία Ν. Γιαννουλάκη.

Σήμερα **26 Νοεμβρίου** του έτους **2007** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **22-11-2007** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **21** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Ν. Μουσιάδης
8. Α. Δελαβερίδης
9. Α. Τσιάρας
10. Ν. Τσιαμήτρος
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης
12. Κ. Συμεωνίδης
13. Μ. Τρανίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Χ. Σκουμπόπουλος
16. Β. Γιαννουλάκης
17. Ε. Σοφιανίδης
18. Μ. Σακαλής
19. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
20. Ε. Γουναράς
21. Ι. Καλαϊτζίδης

Απόντες

- Σ. Μηλιόπουλος
- Γ. Κάκαρης
- Χ. Γεωργιάδης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ι. Ακριβόπουλος
- Γ. Ορφανίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Διαμαντής
- Ι. Καπετανίδης

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφιανίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου
- Ι. Ταρασίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Μ. Τρανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 638/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 639/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 687/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

Ο σύμβουλος Βασίλειος Γιαννουλάκης δήλωσε κώλυμα και αποχώρησε από την αίθουσα.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 13-11-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν. 3463/06 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για τον δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €).

Με την αριθμ. 654/2007 απόφασή της η Δ.Ε. εισηγείται στο Δ.Σ. να καθορίσει τον εξώδικο συμβιβασμό της οριστικής και τελεσίδικης τιμής μονάδος για τα προσκυρούμενα δημοτικά τμήματα στην ιδιοκτησία του Νικολάου Γιαννουλάκη του Ευθυμίου.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 13-11-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 654/2007 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 30-10-2007 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 282,63 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση του Β. Γιαννουλάκη, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. για λογαριασμό του αιτούντα, ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης των κοινόχρηστων δημοτικών εκτάσεων με στοιχεία: α) (79-80-84-85-81-79) εμβαδού 14,00 τ.μ. και β) (82-83-84-85-82) εμβαδού 1,20 τ.μ., στο Ο.Τ. 422β και στην οδό Αιγών, συνολικού εμβαδού 15,20τ.μ., που προσκυρώνονται στην αριθ. (12) ιδιοκτησία του Νικολάου Γιαννουλάκη, σύμφωνα με την αριθ. 9/1997 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού, που κυρώθηκε με τις αριθ. 2960/97/8-4-99 και Γ/3528/14-06-2002 αποφάσεις Δημάρχου, σε € 282,63 ανά τ.μ. και συνολικά σε € 4.295,98 (14,0 μ² + 1,20 μ² X € 282,63 /μ²).

Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί ολόκληρο μέσα σ' ένα μήνα από την ημέρα που θα κοινοποιηθεί στον ενδιαφερόμενο σχετική ειδοποίηση του Δήμου.

Β) Ο Βασίλειος Γιαννουλάκης, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής για λογαριασμό του Νικολάου Γιαννουλάκη, δήλωσε ότι αποδέχεται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούται δε ο αιτών να καταθέσει στο Δήμο σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Ο σύμβουλος Βασίλειος Γιαννουλάκης επανήλθε στην αίθουσα.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **642 / 2007**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

Μ. Σουμελίδης

Δ. Δάσκαλος

Τ. Χατζηθανασίου

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

Ν. Μωυσιάδης

Α. Δελαβερίδης

Α. Τσιάρας

Ν. Τσιαμήτρος

Ν. Μαυροκεφαλίδης

Κ. Συμεωνίδης

Μ. Τρανίδης

Α. Παπαστεργίου

Γ. Κάκαρης

Χ. Σκουμπόπουλος

Χ. Γεωργιάδης

Β. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

Ι. Ακριβόπουλος

Ε. Σοφιανίδης

Μ. Σακαλής

Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Γουνάρας

Ι. Καλαϊτζίδης

Γ. Ορφανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

Ι. Καπετανίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 29-11-2007

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ