

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 9/2007 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 248/2007

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης προσκυρούμενης κοινόχρη-
στης δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Ε.
Κούρτη κ.λ.π..

Σήμερα **2 Απριλίου** του έτους **2007** ημέρα της εβδομάδας **Μ. Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **29-3-2007** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο **95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»**.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Σ. Μηλιόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης
9. Α. Δελαβερίδης
10. Α. Τσιάρας
11. Ν. Τσιαμήτρος
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης
13. Κ. Τρανίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Χ. Σκουμπόπουλος
16. Χ. Γεωργιάδης
17. Β. Γιαννουλάκης
18. Ι. Ακριβόπουλος
19. Μ. Σακαλής
20. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
21. Ε. Γουναράς
22. Ι. Καλαϊτζίδης
23. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Κ. Συμεωνίδης
- Γ. Κάκαρης
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ε. Σοφινίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Διαμαντής
- Η. Σοφινίδης

Απόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Ι. Καπετανίδης
- Σ. Κρομμύδας
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου
- Ι. Ταρασίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 240/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Τρανίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 241/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 243/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Η. Σοφινίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 246/2007 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Τρανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Μιχαηλίδης, Ν. Μουσιάδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 248/2007 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Ν. Μουσιάδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 250/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Γουναράς.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 253/2007 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 29-3-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2 σημείωση η. του Ν. 3463/06 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημαρχιακή Επιτροπή αποφασίζει για τον δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων Ευρώ (30.000,00 €).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλλουμε την αριθ. 72/2007 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία της Ελένης, Δέσποινας και Αθηνάς Κούρτη και Γαβριήλ Χ'γαβριήλ, όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την αριθ. 72/2007 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής, με την οποία αυτή εισηγείται ομόφωνα τον εξώδικο συμβιβασμό και τον καθορισμό συμβιβαστικά οριστικής και τελεσίδικης τιμής μονάδας αποζημίωσης της δημοτικής έκτασης (ιδιοκτησία αρ. 5) με στοιχεία (1-2-5-1) στο Ο.Τ. 350 οδός Ορφέως & Ηπείρου, που προσκυρώνεται στην υπ αριθμ. (2) ιδιοκτησία των Ελένης Κούρτη, Δέσποινας, Αθηνάς & Γαβριήλ Χατζηγαβριήλ, σύμφωνα με την υπ' αρ. 22/83 πράξη προσκύρωσης & αναλογισμού που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 5908/30-9-83 απόφαση Ν. Ημαθίας και την αρ. Γ/3914 απόφαση Δημάρχου Βέροιας μερικής ακύρωσης της παραπάνω πράξης, εμβαδού 3,20 τ.μ., σε € 240,84 το τ.μ. και συνολικά σε € 770,69 (3,20τ.μ. X € 240,84/τ.μ.= €770,69).

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 29-3-2007 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 72/2007 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής.
- 3.- Την από 23-1-07 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 240,84 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση της Δέσποινας Χατζηγαβριήλ που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. (και για λογαριασμό των Αθηνάς, Γαβριήλ Χατζηγαβριήλ & Ελένης Κούρτη), ότι δέχεται την τιμή των € 240,84/τ.μ. ως οριστική και τελεσίδικη.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 93 & 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της δημοτικής έκτασης (ιδιοκτησία αρ. 5) με στοιχεία (1-2-5-1), που βρίσκεται στο Ο.Τ. 350, στη συμβολή των οδών Ορφέως και Ηπείρου, που προσκυρώνεται στην υπ αριθμ. (2) ιδιοκτησία των Ελένης Κούρτη, Δέσποινας, Αθηνάς & Γαβριήλ Χατζηγαβριήλ, σύμφωνα με την υπ' αρ. 22/83 πράξη προσκύρωσης & αναλογισμού, που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 5908/30-9-83 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας και την αρ. Γ/3914 απόφαση Δημάρχου Βέροιας για μερική ακύρωση της παραπάνω πράξης, εμβαδού 3,20 τ.μ., σε € 240,84 το τ.μ. και συνολικά σε € 770,69 (3,20τ.μ. X € 240,84/τ.μ.).

Το ποσό της αποζημίωσης θα πληρωθεί στον Δήμο εφάπαξ.

Β) Η Δέσποινα Χατζηγαβριήλ, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημαρχιακής Επιτροπής και για λογαριασμό των υπολοίπων αιτούντων, δήλωσε ότι αποδέχεται την προτεινόμενη τιμή, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούνται δε οι αιτούντες να καταθέσουν στο Δήμο σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **248 / 2007**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

Μ. Σουμελίδης

Δ. Δάσκαλος

Τ. Χατζηθανασίου

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

Ν. Μουσιάδης

Α. Δελαβερίδης

Α. Τσιάρας

Ν. Τσιαμήτρος

Ν. Μαυροκεφαλίδης

Κ. Τρανίδης

Α. Παπαστεργίου

Χ. Σκουμπόπουλος

Χ. Γεωργιάδης

Β. Γιαννουλάκης

Ι. Ακριβόπουλος

Μ. Σακαλής

Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Γουνάρας

Ι. Καλαϊτζίδης

Γ. Ορφανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

Η. Σοφινίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 5-4-2007

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ