

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **13/2008** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **371/2008**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης προσκυρούμενης κοινόχρη-
στης δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Ι.
Χατζόγλου.

Σήμερα **30 Ιουνίου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **26-6-2008** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

Παρόντες

1. Δ. Δάσκαλος
2. Τ. Χατζηαθανασίου
3. Γ. Μιχαηλίδης
4. Π. Παυλίδης
5. Π. Τσαπαρόπουλος
6. Σ. Μηλιόπουλος
7. Ν. Μωυσιάδης
8. Α. Δελαβερίδης
9. Α. Τσιάρας
10. Ν. Τσιαμήτρος
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης
12. Κ. Συμεωνίδης
13. Μ. Τρανίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Γ. Κάκαρης
16. Χ. Σκουμπόπουλος
17. Ι. Ακριβόπουλος
18. Ε. Σοφιανίδης
19. Μ. Σακαλής
20. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
21. Ε. Γουναράς
22. Ι. Καλαϊτζίδης
23. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Μ. Σουμελίδης
- Χ. Γεωργιάδης
- Β. Γιαννουλάκης
- Σ. Παναγιωτίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Σ. Διαμαντής
- Ι. Καπετανίδης
- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφιανίδης

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου
- Ι. Ταρασίδης

Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων Κ. Καπανίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου και αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Σοφιανίδης, Σ. Διαμαντής, Η. Σοφιανίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 363/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Παπαστεργίου, Μ. Τρανίδης
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 364/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Ε. Γουναράς.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 365/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 367/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 375/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Α. Δελαβερίδης, Ι. Καλαϊτζίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 377/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 24-6-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν.3463/2006 (νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000€).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλλουμε την αριθμ. 351/2008 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην (14) ιδιοκτησία του Ιορδάνη Χατζόγλου, όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και **π α ρ α κ α λ ε ί τ α ι** το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δελαβερίδης: Διαφωνώ με τον τρόπο υπολογισμού της τιμής μονάδας αποζημίωσης.

Πρόεδρος: Κα Χατζόγλου συμφωνείτε με την τιμή που προτείνει η Δημορχιακή Επιτροπή;

Μαίρη Χατζόγλου: Για λογαριασμό του Ιορδάνη Χατζόγλου, δηλώνω ότι συμφωνώ.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση της Δημορχιακής Επιτροπής;

Σύμβουλοι: Ναι.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισε ο σύμβουλος Α. Δελαβερίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 24-6-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 351/2008 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 10-6-2008 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή που πρότεινε η Δ.Ε. ως αποζημίωση για την παραπάνω προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση της Μαίρης Χατζόγλου, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση για λογαριασμό του αιτούντα, ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 7.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης με στοιχεία (3-4-11-3) εμβαδού 8,30τ.μ. στο Ο.Τ. 107, στην οδό Καλλιόπης, που προσκυρώνεται στην αριθ. (14) ιδιοκτησία του Ιορδάνη Χατζόγλου, σύμφωνα με την αριθ. 17/82 πράξη τακτοποίησης & αναλογισμού, που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 2250/17-8-82 απόφαση Νομάρχης Ημαθίας, σε € 385,78 το τ.μ. και συνολικά σε € 3.201,97 (8,30τμ. Χ € 385,78/τμ.).

Β) Η Μαίρη Χατζόγλου, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση για λογαριασμό του Ιορδάνη Χατζόγλου, δήλωσε ότι αποδέχεται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούται δε ο ιδιοκτήτης να καταθέσει στο Δήμο σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Γ) Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί ολόκληρο μέσα σ' ένα μήνα από την ημέρα που θα κοινοποιηθεί στον ενδιαφερόμενο σχετική ειδοποίηση του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **371 / 2008**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	Δ. Δάσκαλος	X. Σκουμπόπουλος
	T. Χατζηαθανασίου	I. Ακριβόπουλος
	Γ. Μιχαηλίδης	E. Σοφιανίδης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Σ. Μηλιόπουλος	M. Σακαλής
	N. Μωυσιάδης	M. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	A. Δελαβερίδης	E. Γουναράς
	A. Τσιάρας	I. Καλαϊτζίδης
	N. Τσιαμήτρος	Γ. Ορφανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	N. Μαυροκεφαλίδης	
	K. Συμεωνίδης	
	M. Τρανίδης	
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	A. Παπαστεργίου	
	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
I. Καπετανίδης
Σ. Κρομμύδας
H. Σοφιανίδης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 11-7-2008
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ