

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **16/2008** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **424/2008**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση τροποποίησης-συμπλήρωσης της
αριθ. 363/2008 απόφασης Δ.Σ. για δωρεάν
παραχώρηση δημοτικής έκτασης και
καταρχήν δωρεάν παραχώρηση απαλλο-
τριούμενων εκτάσεων κατά πλήρη κυριότητα
στην Ι.Μ. Βεροίας Ναούσης & Καμπανιάς.

Σήμερα **25 Αυγούστου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και
ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα
συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο
Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **21-8-2008** γραπτή πρόσκληση του
Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών
Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο,
ύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και
Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη
απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Ν. Τσιαμήτρος	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης	Ι. Καπετανίδης
3. Τ. Χατζηαθανασίου		Σ. Κρομμύδας
4. Γ. Μιχαηλίδης		Η. Σοφινίδης
5. Π. Παυλίδης		
6. Π. Τσαπαρόπουλος		<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μωυσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης		Ι. Ταρασίδης
12. Κ. Συμεωνίδης		
13. Μ. Τρανίδης		<u>Παρών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Α. Παπαστεργίου		Κ. Καπανίδης
15. Γ. Κάκαρης		
16. Χ. Σκουμπόπουλος		
17. Β. Γιαννουλάκης		
18. Σ. Παναγιωτίδης		
19. Ι. Ακριβόπουλος		
20. Ε. Σοφινίδης		
21. Μ. Σακαλής		
22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Γουναράς		
24. Ι. Καλαϊτζίδης		
25. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση
προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Α. Δελαβερίδης, Μ. Τρανίδης,
Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Σ. Κρομμύδας, Κ.
Καπανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Σοφινίδης, Σ. Κρομμύδας.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 420/2008 απόφασης αποχώρησαν
οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Γουναράς.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 421/2008 απόφασης προσήλθε η
κα Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή και αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 425/2008 απόφασης προσήλθε ο
κ. Γ. Ορφανίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 426/2008 απόφασης αποχώρησαν
οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Κάκαρης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 427/2008 απόφασης προσήλθαν
οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Κάκαρης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 428/2008 απόφασης προσήλθε ο
κ. Ε. Γουναράς και αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ.
Κάκαρης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 429/2008 απόφασης αποχώρησε ο
κ. Γ. Ορφανίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 430/2008 απόφασης προσήλθε ο
κ. Γ. Ορφανίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 460/2008 απόφασης αποχώρησε
ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 20-8-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι: Με την αριθ. 363/2008 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση Δημοτικής έκτασης στην περιοχή Προμηθέα, προς την Ιεράν Μητρόπολη Βεροίας – Ναούσης και Καμπανίας, για ανέγερση Ιερού Ναού.

Σύμφωνα με το άρθρο 184 του Ν. 3463/2006 (Ν.Δ.Κ.Κ.) (ΦΕΚ Α'114/2006).

- Αν η χρήση των ακινήτων, που έχουν δωρηθεί, μεταβληθεί ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί μέσα στην προθεσμία που έχει οριστεί, η σύμβαση της δωρεάς λύεται και η κυριότητα των ακινήτων επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο ή στην Κοινότητα. Η σχετική απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καταχωρίζεται στα βιβλία μεταγραφών.

Με το από 11-8-2008 έγγραφό της η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, Γενική Δ/ση Περιφέρειας Δ/ση Τοπ. Αυτ/σης και Διοίκησης Νομού Ημαθίας, ζητά να αναφέρεται ο χρόνος υλοποίησης της παραπάνω απόφασης, όπως στο παραπάνω άρθρο αναφέρεται.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο όπως τροποποιήσει την 363/2008 απόφασή του, προσθέτοντας και μία παράγραφο για τον εύλογο χρόνο μέσα στον οποίο πρέπει να υλοποιηθεί ο σκοπός της παραχώρησης, πέραν του οποίου, το παραχωρηθέν ακίνητο επανέρχεται στο Δήμο, όπως στο παραπάνω άρθρο αναφέρεται.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Εισηγούμαι να συμπληρωθεί η προηγούμενη απόφαση με τον όρο η Ιερά Μητρόπολη Βεροίας Ναούσης & Καμπανίας να προβεί στην έναρξη των οικοδομικών εργασιών για την ανέγερση του Ιερού Ναού, εντός πέντε (5) ετών.

Το Δ.Σ. μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 20-8-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την υπ' αριθ. 363/2008 προγενέστερη απόφασή του με την οποία εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση δημοτικής έκτασης και καταρχήν δωρεάν παραχώρηση απαλλοτριούμενων εκτάσεων κατά πλήρη κυριότητα στην Ι.Μ. Βεροίας Ναούσης & Καμπανίας με σκοπό την ανέγερση Ιερού Ναού.
- 3.- Το αρ. πρωτ. 6865/11-8-2008 έγγραφο της Δ/σης Τοπ. Αυτ/σης & Διοίκησης Ν. Ημαθίας (Τμήμα Τοπ. Αυτ/σης & Ν.Π.Δ.Δ.) της Π.Κ.Μ..
- 4.- Την πρόταση της Δημάρχου.
- 5.- Την αναγκαιότητα τροπ/σης-συμπλήρωσης της παραπάνω απόφασης για τον καθορισμό του χρόνου έναρξης των εν λόγω οικοδομικών εργασιών.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 93 & 184 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την τροποποίηση-συμπλήρωση της αρ. 363/2008 απόφασής του, αντικαθιστώντας την παράγραφο Γ, ως εξής:

« Γ) Η Ιερά Μητρόπολη Βεροίας Ναούσης & Καμπανίας υποχρεούται να προβεί στην έναρξη των οικοδομικών εργασιών για την ανέγερση του παραπάνω Ιερού Ναού εντός πέντε (5) ετών από της υπογραφής και μεταγραφής του συμβολαίου δωρεάς και παραδόσεως των παραπάνω δωρουμένων ελευθέρων.

Σε περίπτωση που η χρήση των παραπάνω ακινήτων μεταβληθεί ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί εντός της παραπάνω ορισθείσης προθεσμίας, η σύμβαση της δωρεάς λύνεται και η κυριότητα των ακινήτων επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο».

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 363/2008 απόφασή του.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **424 / 2008**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	M. Σουμελίδης	X. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	B. Γιαννουλάκης
	T. Χατζηαθανασίου	Σ. Παναγιωτίδης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. Μιχαηλίδης	I. Ακριβόπουλος
	Σ. Μηλιόπουλος	E. Σοφιανίδης
	N. Μωυσιάδης	M. Σακαλής
	A. Δελαβερίδης	M. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	A. Τσιάρας	E. Γουναράς
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	N. Μαυροκεφαλίδης	I. Καλαϊτζίδης
	K. Συμεωνίδης	Γ. Ορφανίδης
	M. Τρανίδης	
	A. Παπαστεργίου	
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
I. Καπετανίδης
Σ. Κρομμύδας
H. Σοφιανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

K. Καπανίδης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 3-9-2008
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ