

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **16/2008** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **428/2008**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση της αριθ. 15/2008 απόφασης της Κ.Ε.Π.Α. περί
είσπραξης αποζημίωσης για παρεχόμενες υπηρεσίες
(δίδατρα, τέλη στάθμευσης, παραχώρηση χώρων
κ.λ.π.).

Σήμερα **25 Αυγούστου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και
ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα
συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο
Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **21-8-2008** γραπτή πρόσκληση του
Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών
Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο,
ύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και
Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη
απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Ν. Τσιαμήτρος	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Χ. Γεωργιάδης	Ι. Καπετανίδης
3. Τ. Χατζηαθανασίου		Σ. Κρομμύδας
4. Γ. Μιχαηλίδης		Η. Σοφινίδης
5. Π. Παυλίδης		
6. Π. Τσαπαρόπουλος		<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης		Ι. Ταρσιδής
12. Κ. Συμεωνίδης		
13. Μ. Τρανίδης		<u>Παρών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Α. Παπαστεργίου		Κ. Καπανίδης
15. Γ. Κάκαρης		
16. Χ. Σκουμπόπουλος		
17. Β. Γιαννουλάκης		
18. Σ. Παναγιωτίδης		
19. Ι. Ακριβόπουλος		
20. Ε. Σοφινίδης		
21. Μ. Σακαλής		
22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Γουναράς		
24. Ι. Καλαϊτζίδης		
25. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση
προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Α. Δελαβερίδης, Μ. Τρανίδης,
Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Σ. Κρομμύδας, Κ.
Καπανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Σοφινίδης, Σ. Κρομμύδας.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 420/2008 απόφασης αποχώρησαν
οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Γουναράς.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 421/2008 απόφασης προσήλθε η
κα Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή και αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 425/2008 απόφασης προσήλθε ο
κ. Γ. Ορφανίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 426/2008 απόφασης αποχώρησαν
οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Κάκαρης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 427/2008 απόφασης προσήλθαν
οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Κάκαρης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 428/2008 απόφασης προσήλθε ο
κ. Ε. Γουναράς και αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ.
Κάκαρης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 429/2008 απόφασης αποχώρησε ο
κ. Γ. Ορφανίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 430/2008 απόφασης προσήλθε ο
κ. Γ. Ορφανίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 460/2008 απόφασης αποχώρησε
ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 20-8-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής :

Στο ΦΕΚ 608/Β/9-4-2008 δημοσιεύθηκε η «**Μετατροπή και συγχώνευση αμιγών δημοτικών επιχειρήσεων του Δήμου Βέροιας σε κοινωφελή επιχείρηση του άρθρου 254 του ν. 3463/06 με την επωνυμία <Κοινωφελής Επιχείρηση Πολλαπλής Ανάπτυξης Δήμου Βέροιας>** Νομού Ημαθίας» (σχετικές η με αρ. 125/08 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας και η με αρ. 2190/17-3-08 αντίστοιχη εγκριτική του Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας, καθώς και η με αριθ. 3262/16-4-08 σχετική απόφαση της Διεύθυνσης Τ.Α. & Διοίκησης Ν. Ημαθίας της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας-διόρθωση σφάλματος-η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 670/Β/16-4-08).

Με το αριθ. πρωτ. 238/8-7-2008 έγγραφό της η παραπάνω επιχείρηση μας αποστέλλει την με αριθ. 15/08 απόφασή της με την οποία εγκρίνεται: α) η είσπραξη αποζημίωσης για τις υπηρεσίες που προσφέρει η ΚΕΠΑ όσον αφορά στα δίδακτρα και στο χώρο στάθμευσης και β) η είσπραξη αποζημίωσης για την παραχώρηση χώρων της ΚΕΠΑ.

Με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 259 του ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.) προβλέπεται ότι: «... 3. Εφόσον η δραστηριότητα της επιχείρησης συνδέεται με την παροχή υπηρεσιών, είναι δυνατή, με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου αυτής, η είσπραξη εύλογης αποζημίωσης από τους αποδέκτες αυτών για κάλυψη μέρους του κόστους των προσφερόμενων υπηρεσιών. Η σχετική απόφαση υπόκειται στην προηγούμενη έγκριση του δημοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του. ...».

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την με αριθ. 15/08 απόφαση της Κοινωφελούς Επιχείρησης Πολλαπλής Ανάπτυξης Δήμου Βέροιας.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την υπ' αριθ. 15/2008 απόφαση του δ/κού συμβουλίου της Κοινωφελούς Επιχείρησης Πολλαπλής Ανάπτυξης (Κ.Ε.Π.Α.) Δήμου Βέροιας, με την οποία εγκρίθηκαν: α) η είσπραξη αποζημίωσης για τις υπηρεσίες που προσφέρει όσον αφορά τα δίδακτρα και τον χώρο στάθμευσης και β) η είσπραξη αποζημίωσης για την παραχώρηση χώρων της Κ.Ε.Π.Α., όπως ειδικότερα αναφέρεται στην παραπάνω απόφαση του δ/κού συμβουλίου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Μαυροκεφαλίδης: Όταν μία επιχείρηση συνδέεται με την παροχή υπηρεσιών είναι δυνατή, με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου αυτής, η είσπραξη εύλογης αποζημίωσης από τους αποδέκτες αυτών για κάλυψη μέρους του κόστους των προσφερόμενων υπηρεσιών. Αυτό τονίζει το άρθρο 259, παρ. 3 του κώδικα δήμων και κοινοτήτων. Στο πνεύμα αυτό λοιπόν το συμβούλιο της ΚΕΠΑ, με την απόφαση 15/08, έκανε μία προσπάθεια αναπροσαρμογής των διδάκτρων στο ύψος του εκτιμώμενου τιμαρίθμου που θα τρέξει στη χρονιά δηλ. περίπου στο 5%. Δεν έχουμε δηλαδή αύξηση αλλά μία εύλογη αναπροσαρμογή στον πιθανολογούμενο τιμάρημο που θα τρέξει από τον Σεπτέμβριο του 2008 μέχρι τον Ιούνιο του 2009. Έχετε μπροστά σας λοιπόν την εισήγηση με τα δίδακτρα όπως υφίστανται σήμερα και δίπλα λέει την αύξηση και με απόλυτους αριθμούς αλλά και ποσοστιαία. Βεβαίως στο δεύτερο κεφάλαιο έχουμε την τιμολόγηση χρήσης υποδομών και απασχόλησης του προσωπικού. Πρέπει να πω ότι κι εδώ κάνουμε μία αναπροσαρμογή μιας απόφασης που ίσχυε από την προηγούμενη δημοτική περίοδο, όταν την ευθύνη των χώρων αυτών την είχε ως πρόεδρος ο κ. Τροχόπουλος. Κι εδώ λοιπόν κάναμε μία ήπια

αναπροσαρμογή και τίποτα παραπάνω. Επικαιροποιούμε λοιπόν μία άλλη απόφαση της προηγούμενης δημοτικής περιόδου.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Σακαλής: Η ερώτησή μου έχει να κάνει με τα τέλη στάθμευσης. Πόσες θέσεις πάρκινγκ έχουμε κάτω στο χώρο στάθμευσης, εάν είναι όλες κατειλημμένες ή υπάρχουν κενές και με ποιο τρόπο γίνεται η παραχώρηση στους δικαιούχους; Κάνουν αιτήσεις;

Μαυροκεφαλίδης: Με βάση την προτεραιότητα της αίτησης, την ημερομηνία, γίνεται η ενοικίαση και δεν υπάρχει κανένα άλλο κριτήριο. Βεβαίως πάντα αυτοί που υπολείπονται, αν αδειάσει θέση, αυτός που είναι ο πρώτος επιλαχών, έχει δηλ. την πιο κοντινή ημερομηνία, θα καλύψει τη θέση. Κάποιες ελάχιστες θέσεις κρατούνται για κάποια άτομα του Χώρου Τεχνών αλλά δεν μπορώ να σας πω τον ακριβή αριθμό. Η τιμή είναι μία και δεν κοιτάμε αν κάποιος έχει πολλά κυβικά ή λίγα. Οποιος προηγείται καταλαμβάνει θέση.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος: Διαφωνούμε με την εισήγηση που κάνει το διοικητικό συμβούλιο της ΚΕΠΑ, πρώτον γιατί έρχεται στη μέση της χρονιάς, δεύτερον γιατί η παραχώρηση των χώρων με δική μας απόφαση της δικής μας περιόδου ήταν διαφορετική και με διαφορετικά ποσά ενώ η παρούσα πλειοψηφία έφερε νέα πρόταση και παραχωρούνται αλλιώς οι χώροι και με άλλους όρους και τρίτον τα τέλη στάθμευσης θα πρέπει να τα εισπράξει ο δήμος και όχι η δημοτική επιχείρηση γιατί είναι επιχείρηση κοινωφελούς χαρακτήρα και όχι εμπορική. Φοβάμαι ότι αυτή την απόφαση, η Περιφέρεια, που τώρα τελευταία δραστηριοποιείται από μόνη της και ακυρώνει αποφάσεις, θα σας την ακυρώσει. Αναπροσαρμογή λοιπόν των τελών, των φόρων, των δικαιωμάτων κάνουμε στο τέλος για την επόμενη χρονιά ενώ εσείς θέλετε να ισχύσει απ' αυτή τη χρονιά κάτι που δεν μπορεί να γίνει αυτό και νομικά. Τα τέλη στάθμευσης να έρθουν στον δήμο κι ο δήμος να δίνει το αντίστοιχο ποσόν εκεί. Για τους χώρους δε που παραχωρούνται στους πολιτιστικούς συλλόγους εμάς ήταν άλλη η φιλοσοφία μας, άλλη είναι η φιλοσοφία της τωρινής πλειοψηφίας και δεν πρέπει να επιβαρύνουμε ούτε τους συνδημότες αλλά ούτε και τους συλλόγους με παραπάνω έξοδα.

Μαυροκεφαλίδης: Ποσοστιαία αυτό το έσοδο αντιπροσωπεύει μόλις το 1,86% των εσόδων της επιχείρησης. Επομένως για κανέναν λόγο δεν αλλοιώνεται ο κοινωφελής χαρακτήρας της επιχείρησης και το άρθρο 259 λέει ότι μπορεί η επιχείρηση να εισπράττει για παροχή υπηρεσιών κάποια μικρά ποσά συμβολικά.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Χ. Σκουμπόπουλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 7 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Γουναράς.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση και την απόφαση της αριθ. 15/2008 απόφαση της ΚΕΠΑ;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 12 σύμβουλοι:

Μ. Σουμελίδης, Δ. Δάσκαλος, Γ. Μιχαλίδης, Π. Παυλίδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Σ. Μηλιόπουλος, Ν. Μουσιάδης, Α. Τσιάρας, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Κ. Συμεωνίδης, Μ. Τρανίδης, Α. Παπαστεργίου.

Λευκή ψήφο έδωσε ο σύμβουλος Γ. Ορφανίδης.

Από την ψηφοφορία απουσίαζε ο σύμβουλος Ι. Καλαϊτζίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 20-8-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την υπ' αριθ. 15/2008 απόφαση του δ/κού συμβουλίου της Κ.Ε.Π.Α..
- 3.- Τις απόψεις και προτάσεις των δημ. συμβούλων, όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.

4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.

5.- Τις διατάξεις του άρθρου 259 (παρ. 3) του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την αριθ. 15/2008 απόφαση της Κοινοφελούς Επιχείρησης Πολλαπλής Ανάπτυξης (Κ.Ε.Π.Α.) Δήμου Βέροιας, περί είσπραξης αποζημίωσης για παρεχόμενες από αυτήν υπηρεσίες (δίδακτρα, τέλη στάθμευσης, παραχώρηση χώρων κ.λ.π.).

Σημείωση (πρακτικά Δ.Σ.): Μετά την ψηφοφορία και την έκδοση της παρούσας απόφασης διαπιστώθηκε ότι δεν έχουν τηρηθεί οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 259 του ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.) (δεν ελήφθη με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του).

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **428 / 2008**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μ. Σουμελίδης

Δ. Δάσκαλος

Τ. Χατζηαθανασίου

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

Ν. Μουσιάδης

Α. Δελαβερίδης

Α. Τσιάρας

Ν. Μαυροκεφαλίδης

Κ. Συμεωνίδης

Μ. Τρανίδης

Α. Παπαστεργίου

Γ. Κάκαρης

Χ. Σκουμπόπουλος

Β. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

Ι. Ακριβόπουλος

Ε. Σοφιανίδης

Μ. Σακαλής

Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Γουναράς

Ι. Καλαϊτζίδης

Γ. Ορφανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

Ι. Καπετανίδης

Σ. Κρομμύδας

Η. Σοφιανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

Κ. Καπανίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 12/9/2008

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ