

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **19/2008** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **560/2008**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. του έργου
«Βρεφονηπιακός Σταθμός Ασωμάτων» και
διάθεσης προβλέπων δαπανών

Σήμερα **13 Οκτωβρίου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **9-10-2008** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Αναπληρωτής Δημάρχου κ. Γεώργιος Μιχαηλίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Γ. Μιχαηλίδης
4. Π. Παυλίδης
5. Π. Τσαπαρόπουλος
6. Σ. Μηλιόπουλος
7. Ν. Μωυσιάδης
8. Α. Δελαβερίδης
9. Α. Τσιάρας
10. Ν. Τσιαμήτρος
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης
12. Μ. Τρανίδης
13. Α. Παπαστεργίου
14. Γ. Κάκαρης
15. Χ. Σκουμπόπουλος
16. Β. Γιαννουλάκης
17. Σ. Παναγιωτίδης
18. Ι. Ακριβόπουλος
19. Ε. Σοφιανίδης
20. Μ. Σακαλής
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
22. Ε. Γουναράς
23. Ι. Καλαϊτζίδης

Απόντες

Τ. Χατζηαθανασίου
Κ. Συμεωνίδης
Χ. Γεωργιάδης
Γ. Ορφανίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

Σ. Διαμαντής
Ι. Καπετανίδης

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

Σ. Κρομμύδας
Η. Σοφιανίδης
Π. Ποταμόπουλος
Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης
Β. Ρήσσου
Ι. Ταρασίδης

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων
Κ. Καπανίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 544/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Α. Τσιάρας και Β. Γιαννουλάκης και προσήλθαν κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 545/2008 απόφασης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 545/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Σοφιανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Ν. Τσιαμήτρος και Β. Γιαννουλάκης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 547/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης και Β. Γιαννουλάκης και αποχώρησε ο κ. Δ. Δάσκαλος.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 548/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος και Ν. Τσιαμήτρος και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Παπαστεργίου, Ε. Σοφιανίδης και Ι. Καπετανίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 549/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 550/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Παπαστεργίου.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 555/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Ακριβόπουλος και Ι. Καλαϊτζίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 558/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Παναγιωτίδης, Ι. Ακριβόπουλος και Ι. Καλαϊτζίδης και αποχώρησε ο κ. Σ. Μηλιόπουλος.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 561/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος και Στ. Μηλιόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 28^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 7-10-2008 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δημητρίου Δάσκαλου, που έχει ως εξής:

α) Με την με αριθμ. πρωτ. 1144/1-2-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Π.Κ.Μ., εγκρίθηκε η εκτέλεση του υπ' όψη έργου, καθώς και η σχετική πίστωση των 171.740,46 € σε βάρος του εναριθμού έργου 2007ΕΠ00830006 της ΣΑΕΠ 008/3.

β) Συντάχθηκε η με αριθμ. 101/2004 μελέτη του έργου, από μηχανικό της Υπηρεσίας και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικού και Πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας

γ) Με την με αριθμ. 733/204 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, εγκρίθηκε η με αριθμ. 101/2004 μελέτη του έργου

ε) Με την με αριθμ. 478/2007 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου του τίτλου

στ) Με την με αριθμ. 533/2007 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής, εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού που διενεργήθηκε στις 11-09-2007, για ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου του τίτλου και ανατέθηκε αυτό στην ΚΞ ΑΓΑΘΑΓΓΕΛΙΔΗ Π.-ΣΤΑΜΚΟΠΟΥΛΟΣ Θ. με τις τιμές του τιμολογίου της μελέτης μειωμένες κατά την προσφορά του (έκπτωση 36,06%) και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τους όρους της εγκεκριμένης διακήρυξης

ζ) Στις 16-10-2007, την με αριθμ. πρωτ. 15901/16-10-2007 προεγκρίθηκε το σχέδιο σύμβασης από την ΕΥΔ / ΠΕΠ / ΚΜ

η) Στις 2-11-2007/4032 υπογράφηκε η σύμβαση του έργου για το συνολικό ποσό των:

Ενενήντα δυο χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων και είκοσι τριών λεπτών

(92.284,23 €), στο οποίο προστίθεται δαπάνη 17.534,00 € για Φ.Π.Α. (19%) και διαμορφώνεται έτσι η συνολική δαπάνη του έργου σε ΕΚΑΤΟΝ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΧΤΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΛΕΠΤΑ (109.818,23 €) η οποία αναλύεται ως εξής:

Έκπτωση (- 36,06%)	66.277,14 €
Αξία εργασιών (με ΓΕ + ΟΕ):	78.207,03 €
Απρόβλεπτα:	11.731,00€
Αναθεώρηση:	2.346,20 €
Συνολικό ποσό σύμβασης:	92.284,23 €
Δαπάνη για ΦΠΑ:	17.534,00 €
Συνολική δαπάνη του έργου:	109.818,23 €

Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου ορίστηκε σε εκατόν ογδόντα ημέρες (180) και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης.

Σύμφωνα με το άρθρο 34, παρ.2 του Π.Δ 609/85 και του άρθρου 8, παρ. 1 & 2 του Ν.1418/84 παρέστη ανάγκη να τροποποιηθούν τα στοιχεία της μελέτης λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων και σφάλματα της προ μέτρησης της μελέτης. Τα ποσά των απρόβλεπτων δαπανών θα καλυφτούν από τα απρόβλεπτα που συμπεριλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση ενώ η φύση του έργου δεν αλλάζει.

Με τον παρόντα Α.Π.Ε. εγκρίνονται αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως αυτές προέκυψαν είτε από αναλυτικές επιμετρήσεις, είτε με αναλυτικές προμετρήσεις του υπολοίπου των προς εκτέλεση εργασιών που ήδη στο χρόνο που μεσολάβησε ως σήμερα έχουν εκτελεστεί και πλέον έχουν επιμετρηθεί. Σημειώνουμε πως ΔΕΝ θα ακολουθήσει 2ος ΑΠΕ που να έχει μεταβολές ποσοτήτων, αφού οι ποσότητες ήταν και είναι οριστικές και ήδη από καιρού εκτελεσμένες.

Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών κρίθηκαν αναγκαίες κατά την εκτέλεση του έργου και ήταν απαραίτητες προκειμένου να υπερβούμε αστοχίες της προμέτρησης και να ολοκληρωθεί έντεχνα και άρτια το υπ' όψην έργο που σημειωτέον, πρόκειται να τεθεί σε λειτουργία τους επόμενους μήνες ώστε ακόμα και κατά τη θερινή περίοδο να μπορεί να εξυπηρετήσει σοβαρές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής που στην πλειοψηφία τους ασχολούνται με αγροτικές εργασίες.

Με τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών δε γίνεται χρήση επί ελάχιστων δαπανών παρά μόνο της κάθε ομάδας εργασιών ενώ οι αυξήσεις των δαπανών των ομάδων καλύπτονται

αποκλειστικά από το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες που προέβλεπε η αρχική Σύμβαση και πιο συγκεκριμένα:

Στην 1η ομάδα εργασιών έχουμε μείωση της δαπάνης κατά 248,86€ (8,45%) μετά την έκπτωση και το ΓΕ και ΟΕ.

Στην 2η ομάδα εργασιών έχουμε αύξηση της δαπάνης κατά 1.538,77€ (19,49%) μετά την έκπτωση και το ΓΕ και ΟΕ.

Στην 3η ομάδα εργασιών έχουμε αύξηση της δαπάνης κατά 1.759,40€ (8,54%) μετά την έκπτωση και το ΓΕ και ΟΕ.

Στην 4η ομάδα εργασιών έχουμε αύξηση της δαπάνης κατά 2.015,23€ (13,64%) μετά την έκπτωση και το ΓΕ και ΟΕ.

Στην 5η ομάδα εργασιών έχουμε αύξηση της δαπάνης κατά 3.208,96€ (18,75%) μετά την έκπτωση και το ΓΕ και ΟΕ.

Στην 6η ομάδα εργασιών έχουμε έκπτωση της δαπάνης κατά 1.337,64€ (19,87) μετά την έκπτωση και το ΓΕ και ΟΕ.

Στην 7η ομάδα εργασιών έχουμε έκπτωση της δαπάνης κατά 1.621,91€ (19,90) μετά την έκπτωση και το ΓΕ και ΟΕ.

Με τις παραπάνω αυξήσεις των δαπανών των ομάδων εργασιών και των αναγκαίων αυξομειώσεων των ποσοτήτων των επιμέρους εργασιών στο εσωτερικό κάθε ομάδας, δόθηκε η δυνατότητα να ολοκληρωθεί το έργο ώστε να καταστεί δυνατή η λειτουργία του, πράγμα που αποτέλεσε και το κριτήριο της διευθύνουσας υπηρεσίας που πέρα από τις όποιες εκτιμήσεις, προσεγγίσεις, παραλείψεις ή και αστοχίες της αρχικής προμέτρησης έφερε με τις οδηγίες και εντολές της το αρχικό κτήριο και τον περιβάλλοντα αυτό χώρο από την κακή κατάσταση και εγκατάλειψη στην άρτια λειτουργικά και αισθητικά μορφή που βρίσκεται σήμερα , εξ' άλλου , η προμέτρηση αποτελεί προ-μέτρηση και ενώ στην προμέτρηση μπορούν να γίνουν δεκτές προσεγγίσεις (ευκταίο φυσικά θα ήταν να είναι ακριβέστατες και οι προμετρήσεις)στην ίδια την εκτέλεση του έργου αν τηρούνται με ακρίβεια οι προβλέψεις της προμέτρησης θα είχαμε τήρηση των προβλέψεων και εργασίες αλλά όχι έργο πλήρες και λειτουργικό αφού όπως είναι προφανές και όχι μόνο η τέχνη και η επιστήμη το επιτάσσει αλλά και η κοινή λογική, δεν μπορεί επειδή άλλως αναφέρεται στην προμέτρηση να μην ολοκληρώσεις π.χ. τις πραγματικές εκσκαφές ή επιχώσεις και να εκτελέσεις εργασίες σκυροδεμάτων, δεν μπορείς επίσης π.χ. να εκτελέσεις εργασίες χρωματισμών (που υπερεκτιμήθηκε άλλωστε η ποσότητα τους) χωρίς να ολοκληρώσεις τα επιχρίσματα (που υπερεκτιμήθηκε η ποσότητά τους) κ.λ.π. Ωστόσο, μέσα στα όρια της παρούσας εργολαβίας και με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων των εργασιών, με τον υπο έγκριση Α.Π.Ε.:

Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.

Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

Δεν πληρώνονται νέες εργασίες που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.

Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού της.

Οι αυξήσεις της δαπάνης όλων των ομάδων εργασιών καλύπτονται αποκλειστικά από το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Με τον υποβαλλόμενο 1ο Α.Π.Ε απορροφάτε κονδύλιο 11.731.00€ χωρίς τον ΦΠΑ από το υπάρχον κονδύλιο των απροβλέπτων το οποίο είναι 11.731.00€ χωρίς τον ΦΠΑ και παραμένει αδιάθετο κονδύλιο απροβλέπτων 0,23€ χωρίς τον ΦΠΑ.

Η έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. είναι αναγκαία και επιβεβλημένη για την τακτοποίηση και του έργου.

Ο παρόν ΑΠΕ έχει είδη σταλεί στη Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης , η οποία με το υπ' αριθ. 15855/29-9-2008 έγγραφό της ενέκρινε το σχέδιο του ΑΠΕ.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει :

Τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα όπως υποβάλλεται από το Τμήμα Προγραμματισμού.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του παραπάνω έργου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 7-102008 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Δ. Δάσκαλου.
- 2.- Την με αριθ. 101/2004 μελέτη του Τεχνικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.
- 3.- Την με αριθμ. 473/2004 προγενέστερη απόφασή του με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. 101/2004 μελέτη.
4. Τις με αριθμ. 478 και 533/2007 αποφάσεις της Δημορχιακής Επιτροπής.
- 5.-Το με αριθ. 15855/26-9-08 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Υπηρεσίας της Π.Κ.Μ. σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για το σχέδιο του παραπάνω 1^{ου} Α.Π.Ε.
- 6.-Το με αριθ. 110/6-10-08 πρακτικό του Ν.Σ. Δημοσίων Εργων της Ν.Α.Ημαθίας με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά υπέρ της έγκρισης του παραπάνω 1^{ου} Α.Π.Ε.
- 7.- Τον παραπάνω 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Βρεφονηπιακός Σταθμός Ασωμάτων», που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες Βασίλειο Καπετανάκη αρχιτέκτονα μηχανικό και Καλλιόπη Σπυρίδου Ηλεκτρολόγο μηχανολόγο & Μηχ. Η/Υ του Δήμου και θεωρήθηκε από τον Μάρκο Κακοδήμο πολιτικό μηχανικό προϊστάμενο του ΤΤΔΒ.
- 8.- Ότι κρίνεται επιβεβλημένη η έγκριση του 1^{ου} ανακεφαλαιωτικού πίνακα για την τακτοποίηση της αρχικής μελέτης από πλευράς ποσότητας και είδους εργασιών.
- 9.- Τις διατάξεις του Π.Δ. 402/96 (ΦΕΚ 269/Α' /10-12-96) καθώς και του άρ. 43 του Π.Δ 609/85 (ΦΕΚ 223 Α') όπως τροπ/θηκε και ισχύει σήμερα.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α)Εγκρίνει τη διάθεση προβλέπτων δαπανών, όπως αυτές αναφέρονται στον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Βρεφονηπιακός Σταθμός Ασωμάτων», που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες Βασίλειο Καπετανάκη, αρχιτέκτονα μηχανικό και Καλλιόπη Σπυρίδου, ηλεκτρολόγο μηχανολόγο και μηχανικό Η/Υ του Δήμου και θεωρήθηκε από τον Μάρκο Κακοδήμο, πολιτικό μηχανικό, προϊστάμενο του Τ.Τ.Δ.Β.

Β)Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Βρεφονηπιακός Σταθμός Ασωμάτων», που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες Βασίλειο Καπετανάκη αρχιτέκτονα μηχανικό και Καλλιόπη Σπυρίδου Ηλεκτρολόγο μηχανολόγο & Μηχ. Η/Υ του Δήμου και θεωρήθηκε από τον Μάρκο Κακοδήμο πολιτικό μηχανικό προϊστάμενο του ΤΤΔΒ, με τον οποίο πίνακα το νέο συμβατικό αντικείμενο ανέρχεται στο ποσό των 109.818,23€, δηλαδή όσο και η αρχική συμβατική δαπάνη.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Μ. Σουμελίδης	Χ. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	Β. Γιαννουλάκης
	Γ. Μιχαηλίδης	Σ. Παναγιωτίδης
	Σ. Μηλιόπουλος	Ι. Ακριβόπουλος
	Ν. Μωυσιάδης	Ε. Σοφινίδης
	Α. Δελαβερίδης	Μ. Σακαλής
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α. Τσιάρας	Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	Ν. Τσιαμήτρος	Ε. Γουναράς
	Ν. Μαυροκεφαλίδης	Ι. Καλαϊτζίδης
	Μ. Τρανίδης	
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	Α. Παπαστεργίου	
	Γ. Κάκαρης	

**ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ**

Σ. Διαμαντής
Ι. Καπετανίδης

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ**

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 29/10/2008
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ-ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ